



ПРАВИТЕЛЬСТВО ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 27.07.2022 № 389-п

г. Иваново

О внесении изменений в некоторые постановления Правительства Ивановской области

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, федеральными законами от 04.05.2011 № 99-ФЗ «О лицензировании отдельных видов деятельности», от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлениями Правительства Российской Федерации от 28.10.2014 № 1110 «О лицензировании предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами», от 30.09.2021 № 1670 «Об утверждении общих требований к организации и осуществлению регионального государственного жилищного контроля (надзора)», Законом Ивановской области от 06.04.2005 № 69-ОЗ «О государственной гражданской службе Ивановской области», в связи с кадровыми изменениями, произошедшими в Службе государственной жилищной инспекции Ивановской области, Правительство Ивановской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Внести в постановление Правительства Ивановской области от 18.09.2013 № 374-п «Об утверждении Положения о Службе государственной жилищной инспекции Ивановской области» следующие изменения:

в приложении к постановлению:

1.1. Подпункт 2.1.3 изложить в следующей редакции:

«2.1.3. Организует и проводит оценку результативности и эффективности контрольной (надзорной) деятельности в соответствии с ключевыми и индикативными показателями, утвержденными постановлением Правительства Ивановской области.»

1.2. В пункте 2.1.20 слова «лицензионный контроль в сфере осуществления такой деятельности» заменить словами «региональный государственный лицензионный контроль за осуществлением

предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами».

1.3. В пункте 3.2 слова «государственный жилищный инспектор Ивановской области» заменить словами «главный государственный жилищный инспектор Ивановской области».

1.4. В пункте 3.3 слова «первого заместителя и заместителей начальника Службы» заменить словами «первого заместителя начальника Службы – заместителя главного государственного жилищного инспектора Ивановской области – статс-секретаря и заместителей начальника Службы – заместителей главного государственного жилищного инспектора Ивановской области».

1.5. Пункт 3.3.1 признать утратившим силу.

1.6. В пункте 3.5 слова «лицензионный контроль» заменить словами «региональный государственный лицензионный контроль за осуществлением предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами».

1.7. Пункт 3.8 изложить в следующей редакции:

«3.8. Начальник Службы, заместители начальника Службы, а также гражданские служащие подразделений осуществляют:

региональный государственный жилищный надзор в соответствии с Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», общими требованиями к организации и осуществлению регионального государственного жилищного контроля (надзора), утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 30.09.2021 № 1670, Положением о региональном государственном жилищном надзоре в Ивановской области, утвержденным постановлением Правительства Ивановской области от 13.12.2021 № 608-п;

региональный государственный лицензионный контроль за осуществлением предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами в соответствии с Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Положением о лицензировании предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами и об осуществлении регионального государственного лицензионного контроля за осуществлением предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 28.10.2014 № 1110, Положением о региональном государственном лицензионном контроле за осуществлением предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами на территории Ивановской области, утвержденным постановлением Правительства Ивановской области от 27.12.2021 № 695-п.

Полномочия по осуществлению регионального государственного жилищного надзора и регионального государственного лицензионного контроля за осуществлением предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами на территории Ивановской области реализуют должностные лица Ивгосжилинспекции, указанные в пункте 3.3 настоящего Положения, а также:

главный советник отдела по контролю за формированием фонда капитального ремонта, сводной отчетности Ивгосжилинспекции;

главный консультант отдела по контролю за формированием фонда капитального ремонта, сводной отчетности Ивгосжилинспекции;

консультант отдела по контролю за формированием фонда капитального ремонта, сводной отчетности Ивгосжилинспекции;

ведущий специалист-эксперт отдела по контролю за формированием фонда капитального ремонта, сводной отчетности Ивгосжилинспекции;

ведущий советник отдела лицензирования Ивгосжилинспекции;

главный консультант отдела лицензирования Ивгосжилинспекции;

консультант отдела лицензирования Ивгосжилинспекции;

главный советник отдела регионального государственного жилищного надзора Ивгосжилинспекции;

ведущий советник отдела регионального государственного жилищного надзора Ивгосжилинспекции;

главный консультант отдела регионального государственного жилищного надзора Ивгосжилинспекции;

консультант отдела регионального государственного жилищного надзора Ивгосжилинспекции;

ведущий советник отдела по контролю за начислением платы ЖКУ Ивгосжилинспекции;

главный консультант отдела по контролю за начислением платы ЖКУ Ивгосжилинспекции;

консультант отдела по контролю за начислением платы ЖКУ Ивгосжилинспекции;

главный консультант отдела по контролю исполнения предписаний Ивгосжилинспекции;

ведущий консультант отдела по контролю исполнения предписаний Ивгосжилинспекции;

консультант отдела по контролю исполнения предписаний Ивгосжилинспекции;

ведущий советник-юрист отдела юридического обеспечения и административного производства Ивгосжилинспекции;

главный консультант-юрист отдела юридического обеспечения и административного производства Ивгосжилинспекции;

консультант-юрист отдела юридического обеспечения и административного производства Ивгосжилинспекции.».

1.8. В пункте 3.9 слова «издают приказы о проведении плановой (внеплановой) документарной (выездной) проверки по осуществлению

регионального государственного жилищного надзора, лицензионного контроля» заменить словами «издают решения и приказы о проведении плановой (внеплановой) документарной (выездной) проверки, решения о проведении инспекционного визита по осуществлению регионального государственного жилищного надзора, регионального государственного лицензионного контроля за осуществлением предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами».

1.9. Пункт 3.10 изложить в следующей редакции:

«3.10. Действия (бездействие) и решения должностных лиц Ивгосжилинспекции при исполнении ими должностных обязанностей могут быть обжалованы начальнику Службы, в том числе в рамках досудебного обжалования путем подачи жалобы в порядке, установленном статьей 40 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», в вышестоящие органы или в судебном порядке.»

1.10. Приложение к Положению признать утратившим силу.

2. Внести в постановление Правительства Ивановской области от 10.02.2016 № 32-п «Об утверждении перечня должностей государственной гражданской службы Ивановской области, отнесенных Реестром должностей государственной гражданской службы Ивановской области к высшей, главной, ведущей и старшей группам категории «специалисты», замещаемых в исполнительных органах государственной власти Ивановской области, исполнение должностных обязанностей по которым предусматривает осуществление полномочий по контролю (надзору)» изменение, изложив раздел 12 «Служба государственной жилищной инспекции Ивановской области» приложения к постановлению в новой редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

3. Внести в постановление Правительства Ивановской области от 13.12.2021 № 608-п «Об утверждении Положения о региональном государственном жилищном надзоре и признании утратившими силу некоторых постановлений Правительства Ивановской области» следующие изменения:

в приложении к постановлению:

3.1. Пункт 1.4 изложить в следующей редакции:

«1.4. От имени Ивгосжилинспекции государственный надзор осуществляют следующие должностные лица:

1) руководитель Ивгосжилинспекции – главный государственный жилищный инспектор Ивановской области (далее – руководитель Ивгосжилинспекции);

2) первый заместитель руководителя Ивгосжилинспекции – заместитель главного государственного жилищного инспектора Ивановской области – статс-секретарь (далее – первый заместитель руководителя Ивгосжилинспекции);

3) заместители руководителя Ивгосжилинспекции – заместители главного государственного жилищного инспектора Ивановской области (далее – заместители руководителя Ивгосжилинспекции);

4) государственные гражданские служащие, замещающие должности начальника отдела, главных советников, ведущих советников, главных консультантов, ведущего консультанта, консультантов, ведущего специалиста-эксперта отделов регионального государственного жилищного надзора, по контролю за начислением платы ЖКУ, за формированием фонда капитального ремонта, сводной отчетности, лицензирования, по контролю исполнения предписаний, а также ведущего советника-юриста, главного консультанта-юриста, консультанта-юриста отдела юридического обеспечения и административного производства Ивгосжилинспекции, должностными регламентами которых предусмотрены полномочия по осуществлению государственного надзора.».

3.2. Абзац второй пункта 6.3 изложить в следующей редакции:

«Государственный жилищный инспектор может выдать рекомендации по соблюдению обязательных требований, провести иные мероприятия, направленные на профилактику рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям.».

3.3. В абзаце десятом пункта 6.7 слова «со дня принятия решения, указанного в пункте 6.6 настоящего Положения» заменить словами «с даты принятия решения по жалобе».

3.4. Приложение 2 к Положению о региональном государственном жилищном надзоре изложить в новой редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

4. Внести в постановление Правительства Ивановской области от 27.12.2021 № 695-п «Об утверждении Положения о региональном государственном лицензионном контроле за осуществлением предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами» следующие изменения:

4.1. Пункт 4 признать утратившим силу.

4.2. В приложении к постановлению:

4.2.1. Пункт 1.4 изложить в следующей редакции:

«1.4. От имени Ивгосжилинспекции лицензионный контроль осуществляют следующие должностные лица:

1) руководитель Ивгосжилинспекции – главный государственный жилищный инспектор Ивановской области (далее – руководитель Ивгосжилинспекции);

2) первый заместитель руководителя Ивгосжилинспекции – заместитель главного государственного жилищного инспектора Ивановской области – статс-секретарь (далее – первый заместитель руководителя Ивгосжилинспекции);

3) заместители руководителя Ивгосжилинспекции – заместители главного государственного жилищного инспектора Ивановской области (далее – заместители руководителя Ивгосжилинспекции);

4) государственные гражданские служащие, замещающие должности начальника отдела, главных советников, ведущих советников, главных консультантов, ведущего консультанта, консультантов, ведущего специалиста-эксперта отделов регионального государственного жилищного надзора, по контролю за начислением платы ЖКУ, за формированием фонда капитального ремонта, сводной отчетности, лицензирования, по контролю исполнения предписаний, а также ведущего советника-юриста, главного консультанта-юриста, консультанта-юриста отдела юридического обеспечения и административного производства Ивгосжилинспекции, должностными регламентами которых предусмотрены полномочия по осуществлению лицензионного контроля.».

4.2.2. Абзац второй пункта 6.3 изложить в следующей редакции:

«Государственный жилищный инспектор может выдать рекомендации по соблюдению обязательных требований, провести иные мероприятия, направленные на профилактику рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям.».

4.2.3. В абзаце десятом пункта 6.7 слова «со дня принятия решения, указанного в пункте 6.6 настоящего Положения» заменить словами «с даты принятия решения по жалобе».

4.2.4. Приложение 2 к Положению о региональном государственном лицензионном контроле за осуществлением предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами на территории Ивановской области изложить в новой редакции согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

5. Настоящее постановление вступает в силу после дня его официального опубликования.

Действие положений Положения о Службе государственной жилищной инспекции Ивановской области, утвержденного постановлением Правительства Ивановской области от 18.09.2013 № 374-п, раздела 12 «Служба государственной жилищной инспекции Ивановской области» перечня должностей государственной гражданской службы Ивановской области, отнесенных Реестром должностей государственной гражданской службы Ивановской области к высшей, главной, ведущей и старшей группам категории «специалисты», замещаемых в исполнительных органах государственной власти Ивановской области, исполнение должностных обязанностей по которым предусматривает осуществление полномочий по контролю (надзору), утвержденного постановлением Правительства Ивановской области от 10.02.2016 № 32-п, подпункта 4 пункта 1.4 Положения о региональном государственном жилищном надзоре в Ивановской области, утвержденного постановлением Правительства Ивановской области от 13.12.2021 № 608-п, подпункта 4 пункта 1.4 Положения о региональном

государственном лицензионном контроле за осуществлением предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами на территории Ивановской области, утвержденного постановлением Правительства Ивановской области от 27.12.2021 № 695-п (в редакции настоящего постановления), распространяется на правоотношения, возникшие с 01.03.2022.

Действие положений пунктов 3.2, 3.3 Положения о Службе государственной жилищной инспекции Ивановской области, утвержденного постановлением Правительства Ивановской области от 18.09.2013 № 374-п, подпунктов 1 – 3 пункта 1.4 Положения о региональном государственном жилищном надзоре в Ивановской области, утвержденного постановлением Правительства Ивановской области от 13.12.2021 № 608-п, подпунктов 1 – 3 пункта 1.4 Положения о региональном государственном лицензионном контроле за осуществлением предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами на территории Ивановской области, утвержденного постановлением Правительства Ивановской области от 27.12.2021 № 695-п (в редакции настоящего постановления), распространяются на правоотношения, возникшие с 11.07.2022.

**Губернатор
Ивановской области**



С.С. Воскресенский

Приложение 1 к постановлению
Правительства Ивановской области
от 27.07.2022 № 389-п

12. Служба государственной жилищной инспекции Ивановской области	
12.1.	Главный советник отдела по контролю за формированием фонда капитального ремонта, сводной отчетности
12.2.	Главный консультант отдела по контролю за формированием фонда капитального ремонта, сводной отчетности
12.3.	Консультант отдела по контролю за формированием фонда капитального ремонта, сводной отчетности
12.4.	Ведущий специалист-эксперт отдела по контролю за формированием фонда капитального ремонта, сводной отчетности
12.5.	Ведущий советник отдела лицензирования
12.6.	Главный консультант отдела лицензирования
12.7.	Консультант отдела лицензирования
12.8.	Главный советник отдела регионального государственного жилищного надзора
12.9.	Ведущий советник отдела регионального государственного жилищного надзора
12.10.	Главный консультант отдела регионального государственного жилищного надзора
12.11.	Консультант отдела регионального государственного жилищного надзора
12.12.	Ведущий советник отдела по контролю за начислением платы ЖКУ
12.13.	Главный консультант отдела по контролю за начислением платы ЖКУ
12.14.	Консультант отдела по контролю за начислением платы ЖКУ
12.15.	Главный консультант отдела по контролю исполнения предписаний

12.16.	Ведущий консультант отдела по контролю исполнения предписаний
12.17.	Консультант отдела по контролю исполнения предписаний
12.18.	Ведущий советник-юрист отдела юридического обеспечения и административного производства
12.19.	Главный консультант-юрист отдела юридического обеспечения и административного производства
12.20.	Консультант-юрист отдела юридического обеспечения и административного производства

Приложение 2 к постановлению
Правительства Ивановской области
от 27.07.2022 № 389-п

Приложение 2 к Положению
о региональном государственном
жилищном надзоре

**Ключевые показатели, отражающие уровень минимизации вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям,
уровень устранения риска причинения вреда (ущерба) в соответствующей сфере деятельности,
по которым устанавливаются целевые (плановые) значения и достижение которых должна обеспечить
Служба государственной жилищной инспекции Ивановской области**

№ п/п	Наименование показателя	Формула расчета	Комментарии (интерпретации значений)	Целевые значения показателей
1.	Количество людей, погибших в результате нарушения юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями обязательных требований, на 60 тысяч жителей Ивановской области	$(П/К) * 60$ тысяч жителей Ивановской области, человек	П – количество людей, погибших в результате нарушения обязательных требований, человек; К – численность населения Ивановской области, человек	0
2.	Исполнимость предписаний – доля выполненных предписаний, срок исполнения которых приходится на отчетный период в соотношении с общим количеством предписаний со сроком исполнения на отчетный период (%)	$П(в)/П(о) * 100\%$	П(в) – количество выполненных предписаний, срок исполнения которых приходится на отчетный период; П(о) – общее количество выданных предписаний сроком исполнения на отчетный период	90%

Приложение 3 к постановлению
Правительства Ивановской области
от 27.07.2022 № 389-п

Приложение 2 к Положению о региональном
государственном лицензионном контроле
за осуществлением предпринимательской деятельности
по управлению многоквартирными домами
на территории Ивановской области

**Ключевые показатели, отражающие уровень минимизации вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям,
уровень устранения риска причинения вреда (ущерба) в соответствующей сфере деятельности,
по которым устанавливаются целевые (плановые) значения и достижение которых должна обеспечить
Служба государственной жилищной инспекции Ивановской области**

№ п/п	Наименование показателя	Формула расчета	Комментарии (интерпретации значений)	Целевые значения показателей
1.	Количество людей, погибших в результате нарушения юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями обязательных требований, на 60 тысяч жителей Ивановской области	$(П/К) * 60$ тысяч жителей Ивановской области, человек	П – количество людей, погибших в результате нарушения обязательных требований, человек; К – численность населения Ивановской области, человек	0
2.	Исполнимость предписаний – доля выполненных предписаний, срок исполнения которых приходится на отчетный период в соотношении с общим количеством предписаний со сроком исполнения на отчетный период (%)	$П(в)/П(о) * 100\%$	П(в) – количество выполненных предписаний, срок исполнения которых приходится на отчетный период; П(о) – общее количество выданных предписаний сроком исполнения на отчетный период	90%