



# **ПРАВИТЕЛЬСТВО ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

## **РАСПОРЯЖЕНИЕ**

от 31.03.2022 № 40-рп

г. Иваново

**Об утверждении плана мероприятий («дорожной карты») по достижению целевых значений показателей целевой модели «Подготовка документов и осуществление государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав собственности на объекты недвижимого имущества» в Ивановской области на 2022 - 2025 годы**

В соответствии с пунктом 3 перечня поручений Президента Российской Федерации по итогам совместного заседания президиума Государственного совета Российской Федерации и консультативной комиссии Государственного совета Российской Федерации от 12.11.2016 Пр-2347ГС, распоряжением Правительства Российской Федерации от 31.01.2017 № 147-р «О целевых моделях упрощения процедур ведения бизнеса и повышения инвестиционной привлекательности субъектов Российской Федерации», в целях достижения в Ивановской области целевых значений показателей целевой модели «Подготовка документов и осуществление государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав собственности на объекты недвижимого имущества»:

1. Утвердить план мероприятий («дорожную карту») по достижению целевых значений показателей целевой модели «Подготовка документов и осуществление государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав собственности на объекты недвижимого имущества» в Ивановской области на 2022 - 2025 годы (далее соответственно – «дорожная карта», целевые значения показателей) (приложение 1).

2. Ответственным за реализацию мероприятий «дорожной карты» исполнительным органам государственной власти Ивановской области и органам местного самоуправления муниципальных образований Ивановской области обеспечить:

достижение целевых значений показателей в установленные «дорожной картой» сроки;

внесение отчетных данных в информационную систему для оперативного сбора и мониторинга показателей целевых моделей;

подготовку и направление в Департамент управления имуществом Ивановской области ежеквартально, до 5 числа месяца, следующего за отчетным, отчета об исполнении мероприятий «дорожной карты».

3. Создать рабочую группу по внедрению целевой модели «Подготовка документов и осуществление государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав собственности на объекты недвижимого имущества» (далее – рабочая группа).

4. Утвердить состав рабочей группы (приложение 2).

5. Департаменту управления имуществом Ивановской области осуществлять организационно-техническое обеспечение деятельности рабочей группы.

6. Признать утратившим силу распоряжение Правительства Ивановской области от 28.02.2017 № 24-рп «Об утверждении планов мероприятий («дорожных карт») по внедрению целевых моделей «Поддержка малого и среднего предпринимательства», «Регистрация права собственности на земельные участки и объекты недвижимого имущества» и «Постановка на кадастровый учет земельных участков и объектов недвижимого имущества».

7. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на первого заместителя Председателя Правительства Ивановской области Л.В. Дмитриеву, заместителей Председателя Правительства Ивановской области Ю.В. Васильеву, С.В. Зобнина, С.В. Чеснокова, И.Г. Эрмиш.

**Губернатор  
Ивановской области**



**С.С. Воскресенский**

## П Л А Н

**мероприятий («дорожная карта») по достижению целевых значений показателей целевой модели «Подготовка документов и осуществление государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав собственности на объекты недвижимого имущества» в Ивановской области на 2022 - 2025 годы**

Фактор (этап) реализации	Наименование показателя	Целевое значение показателей				Необходимые меры для повышения эффективности прохождения этапов	Ответственные за реализацию мероприятия и достижение целевого значения показателя, мониторинг реализации <sup>3</sup>	
		1 января 2022 г.	1 января 2023 г.	1 января 2024 г.	1 января 2025 г.			
<b>Раздел 1. Анализ территории</b>								
1.1.	Обеспечение приведения документов градостроительного зонирования в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации	доля территориальных зон, сведения о границах которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости, в общем количестве	0	0	100 <sup>1</sup>	100 <sup>1</sup>	<p>1. Проведение анализа утвержденных правил землепользования и застройки на наличие в них актуального координатного описания местоположения границ территориальных зон, подготовленного в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.</p> <p>2. Обеспечение включения в</p>	<p>Органы местного самоуправления муниципальных образований Ивановской области</p> <p>Департамент строительства и архитектуры Ивановской</p>

		<p>территориальных зон, установленных правилами землепользования и застройки, на территории Ивановской области, процентов</p>				<p>соответствующий бюджет на текущий и последующие годы при его формировании расходов на проведение мероприятий:</p> <p>по подготовке графического описания местоположения границ территориальных зон, утвержденных в составе правил землепользования и застройки (далее - ПЗЗ), перечня координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения ЕГРН (далее - Описание местоположения границ территориальных зон);</p> <p>по получению/замене усиленной квалифицированной электронной подписи.</p> <p>3<sup>1</sup>. Проведение работ по актуализации ПЗЗ с соблюдением требований законодательства Российской Федерации в части необходимости координатного описания местоположения границ территориальных зон и установленной точностью определения границ таких зон.</p> <p>4<sup>1</sup>. Направление в Росреестр документов (содержащихся в них сведений) об утверждении (изменении) ПЗЗ и установлении (изменении) территориальных зон в орган регистрации прав для внесения в ЕГРН.</p>	<p>области<sup>3</sup></p>
--	--	---	--	--	--	---	----------------------------

1.2.	Учет в Едином государственном реестре недвижимости объектов недвижимости, расположенных на территории субъекта Российской Федерации, в том числе земельных участков с границами, установленными в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации	доля площади земельных участков, расположенных на территории Ивановской области и учтенных в Едином государственном реестре недвижимости, с границами, установленными в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, в площади территории Ивановской области (без учета земель, покрытых поверхностными водными объектами, земель лесного фонда и земель запаса), процентов	90 <sup>1</sup>	95 <sup>1</sup>	95 <sup>1</sup>	100 <sup>1</sup>	<p>1. Проведение информационно-разъяснительной работы с населением, направленной на необходимость уточнения границ земельных участков и оформления прав на недвижимое имущество в целях обеспечения защиты своих прав.</p> <p>2. Организация работы по внесению сведений в ЕГРН обо всех объектах недвижимости, содержащихся в реестрах публичной собственности.</p> <p>3. Выбор территории, в отношении которой приоритетно проводить комплексные кадастровые работы с учетом ее инвестиционной привлекательности, потенциала увеличения налогового сбора, количества ошибок в сведениях ЕГРН, количества земельных участков без установленных в соответствии с требованиями законодательства границ.</p> <p>4. Обеспечение включения в соответствующий бюджет на текущий и последующие годы при его формировании расходов на проведение комплексных кадастровых работ самостоятельно.</p> <p>5. Формирование Департаментом управления имуществом Ивановской области заявок на предоставление субсидии из федерального бюджета на</p>	<p>Органы местного самоуправления муниципальных образований Ивановской области</p> <p>Департамент управления имуществом Ивановской области<sup>3</sup></p>
------	---	---	-----------------	-----------------	-----------------	------------------	--	--

							проведение комплексных кадастровых работ. 6 <sup>1</sup> . Проведение комплексных кадастровых работ.	
		доля объектов недвижимости, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (за исключением объектов культурного наследия, включенных в	90 <sup>2</sup>	95 <sup>2</sup>	95 <sup>2</sup>	100 <sup>2</sup>	<p>1. Проведение работ по актуализации сведений об объектах культурного наследия в части определения их статуса принадлежности к объектам культурного наследия.</p> <p>2. Выявление объектов, находящихся в государственной и муниципальной собственности, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия, сведениями о которых отсутствуют в ЕГРН.</p> <p>3. Внесение сведений в ЕГРН об объектах, находящихся в государственной и муниципальной собственности, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия.</p>	<p>Комитет Ивановской области по государственной охране объектов культурного наследия<sup>3</sup></p> <p>Органы местного самоуправления муниципальных образований Ивановской области</p> <p>Правообладатели имущества</p>

		перечень отдельных объектов культурного наследия федерального значения, полномочия по государственной охране которых осуществляет Минкультуры России, утвержденный распоряжением Правительства Российской Федерации от 01.06.2009 № 759-р, а также объектов религиозного значения), сведения о которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости, в общем количестве таких объектов культурного						
--	--	--	--	--	--	--	--	--

	наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, на территории Ивановской области, процентов						
	доля территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, на территории Ивановской области, процентов	90 <sup>2</sup>	95 <sup>2</sup>	95 <sup>2</sup>	100 <sup>2</sup>	1. Обеспечение включения в соответствующий бюджет на текущий и последующие годы при его формировании расходов на проведение работ по подготовке графического описания местоположения границ территорий объектов культурного наследия (ТОКН), находящихся в государственной и муниципальной собственности и включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия, перечня координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения ЕГРН.	Комитет Ивановской области по государственной охране объектов культурного наследия <sup>3</sup>  Органы местного самоуправления муниципальных образований Ивановской области

		<p>Федерации (за исключением объектов культурного наследия, включенных в перечень отдельных объектов культурного наследия федерального значения, полномочия по государственной охране которых осуществляет Минкультуры России, утвержденный распоряжением Правительства Российской Федерации от 01.06.2009 № 759-р, а также объектов религиозного значения), сведения о которых внесены в Единый государственный</p>				<p>2<sup>1</sup>. Проведение работ по подготовке графического описания местоположения границ территорий объектов культурного наследия (ТОКН), находящихся в государственной и муниципальной собственности и включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия, перечня координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения ЕГРН.</p> <p>3. В случае утверждения или изменения границ ТОКН на территории Ивановской области направление документов (содержащихся в них сведений) об утверждении или изменении границ ТОКН в орган регистрации прав для внесения в ЕГРН.</p>	<p>Правообладатели имущества</p>
--	--	--	--	--	--	---	----------------------------------

		реестр недвижимости, в общем количестве таких объектов культурного наследия, включенных в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, на территории Ивановской области, процентов						
1.3.	Внесение в Единый государственный реестр недвижимости сведений о границах административно-	доля количества участков границ между субъектами Российской Федерации, сведения о которых внесены в Единый	50	75 <sup>1</sup>	75 <sup>1</sup>	100 <sup>1</sup>	<p>1. Согласование описания местоположения границ между субъектами Российской Федерации.</p> <p>2. Обеспечение включения в соответствующий бюджет на текущий и последующие годы при его формировании расходов:</p> <p>на проведение землеустроительных работ по</p>	Департамент управления имуществом Ивановской области <sup>3</sup>

	территориальных образований	государственный реестр недвижимости, в общем количестве участков границ между субъектами Российской Федерации, процентов					<p>описанию местоположения согласованных и утвержденных границ между субъектами Российской Федерации, а также подготовке документов в формате XML для внесения необходимых сведений в ЕГРН;</p> <p>на получение/замену усиленной квалифицированной электронной подписи.</p> <p>3<sup>1</sup>. Проведение землеустроительных работ по описанию местоположения согласованных и утвержденных границ между субъектами Российской Федерации, а также подготовка документов в формате XML для внесения необходимых сведений в ЕГРН.</p> <p>4<sup>1</sup>. Направление в Росреестр землеустроительной документации по описанию местоположения границ между субъектами Российской Федерации для проведения государственной экспертизы землеустроительной документации, а также документов (содержащихся в них сведений) об установлении или изменении границ между субъектами Российской Федерации в орган регистрации прав для внесения в ЕГРН.</p>	
--	-----------------------------	--	--	--	--	--	--	--

		доля муниципальных образований Ивановской области, сведения о границах которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости, в общем количестве муниципальных образований Ивановской области, процентов	8 <sup>1</sup>	25 <sup>1</sup>	65 <sup>1</sup>	100 <sup>1</sup>	<p>1. Установление (изменение) законами Ивановской области границ муниципальных образований.</p> <p>2. Обеспечение включения в соответствующий бюджет на текущий и последующие годы при его формировании расходов:</p> <p>на проведение землеустроительных работ по описанию местоположения границ муниципальных образований и подготовке документов в формате XML для внесения необходимых сведений в ЕГРН;</p> <p>на получение/замену усиленной квалифицированной электронной подписи.</p> <p>3<sup>1</sup>. Проведение землеустроительных работ по описанию местоположения границ муниципальных образований и подготовке документов в формате XML для внесения необходимых сведений в ЕГРН.</p> <p>4<sup>1</sup>. Направление в Управление Росреестра по Ивановской области землеустроительной документации, сформированной в отношении муниципального образования, для проведения государственной экспертизы землеустроительной документации, а также документов (содержащихся в них сведений)</p>	Департамент управления имуществом Ивановской области <sup>3</sup>
--	--	---	----------------	-----------------	-----------------	------------------	--	---

							об установлении или изменении границ муниципальных образований в орган регистрации прав для внесения в ЕГРН.	
		доля населенных пунктов Ивановской области, сведения о границах которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости, в общем количестве населенных пунктов Ивановской области, процентов	35 <sup>1</sup>	65 <sup>1</sup>	80 <sup>1</sup>	100 <sup>1</sup>	<p>1. Анализ утвержденных генеральных планов поселений, городских округов на наличие в них графического описания местоположения границ населенных пунктов, перечня координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения ЕГРН, подготовленного в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.</p> <p>2. Обеспечение включения в соответствующий бюджет на текущий и последующие годы при его формировании расходов:</p> <p>по подготовке графического описания местоположения границ населенных пунктов, перечня координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения ЕГРН;</p> <p>на получение/замену усиленной квалифицированной электронной подписи.</p> <p>3<sup>1</sup>. Проведение работ по подготовке графического описания местоположения границ населенных</p>	<p>Органы местного самоуправления муниципальных образований Ивановской области</p> <p>Департамент строительства и архитектуры Ивановской области<sup>3</sup></p>

							<p>пунктов, перечня координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения ЕГРН; утверждение (актуализация) генеральных планов поселений, городских округов.</p> <p>4<sup>1</sup>. Направление документов (содержащихся в них сведений) об утверждении (изменении) границ населенных пунктов в орган регистрации прав для внесения сведений в ЕГРН.</p>	
1.4.	Внесение в Единый государственный реестр недвижимости сведений о местоположении границ зон затопления и подтопления	доля зон затопления и подтопления, сведения о которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости, в общем количестве зон затопления и подтопления на территории Ивановской области, процентов	100	100	100	100	<p>1. Подготовка предложений по установлению границ зон затопления, подтопления.</p> <p>2. Обеспечение включения в соответствующий бюджет на текущий и последующие годы при его формировании расходов на проведение работ по подготовке графического описания местоположения границ зон затопления, подтопления на территории Ивановской области, перечня координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения ЕГРН.</p> <p>3<sup>1</sup>. Проведение работ по подготовке графического описания местоположения границ зон затопления, подтопления на территории Ивановской области, перечня координат характерных точек</p>	<p>Департамент природных ресурсов и экологии Ивановской области<sup>3</sup></p> <p>Органы местного самоуправления муниципальных образований Ивановской области</p>

							<p>этих границ в системе координат, используемой для ведения ЕГРН.</p> <p>4<sup>1</sup>. Согласование границ зон затопления, подтопления с уполномоченными органами власти и направление документов в Федеральное агентство водных ресурсов для установления (изменения) указанных зон.</p> <p>5<sup>1</sup>. Направление документов (содержащихся в них сведений) об установлении (изменении, прекращении существования) зон затопления и подтопления на территории Ивановской области в орган регистрации прав для внесения в ЕГРН.</p>	
1.5.	Внесение в Единый государственный реестр недвижимости сведений об округах санитарной (горно-санитарной) охраны лечебно-оздоровительных местностей, курортов и природных	доля округов санитарной (горно-санитарной) охраны лечебно-оздоровительных местностей, курортов и природных лечебных ресурсов, сведения о которых внесены в Единый государственный	-	-	-	-	<p>1. Признание территорий лечебно-оздоровительной местностью и курортом регионального значения.</p> <p>2. При исполнении пункта 1 фактора (этапа) реализации 1.5 обеспечивается включение в соответствующий бюджет на текущий и последующие годы при его формировании расходов на проведение работ по подготовке графического описания местоположения границ округов санитарной (горно-санитарной) охраны лечебно-оздоровительных местностей, курортов регионального значения на</p>	Исполнительный орган государственной власти, ответственный за исполнение пункта 1 фактора (этапа) реализации 1.5 определяется Правительством Ивановской области  Департамент

	лечебных ресурсов регионального значения	реестр недвижимости, в общем количестве округов санитарной (горно-санитарной) охраны лечебно-оздоровительных местностей, курортов и природных лечебных ресурсов регионального значения на территории Ивановской области, процентов					<p>территории Ивановской области, перечня координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения ЕГРН.</p> <p>3<sup>1</sup>. Проведение работ по подготовке графического описания местоположения границ округов санитарной (горно-санитарной) охраны лечебно-оздоровительных местностей, курортов регионального значения на территории Ивановской области, перечня координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения ЕГРН.</p> <p>4<sup>1</sup>. Направление документов (содержащихся в них сведений) об установлении (изменении, прекращении существования) округов санитарной (горно-санитарной) охраны лечебно-оздоровительных местностей, курортов регионального значения на территории Ивановской области в орган регистрации прав для внесения в ЕГРН.</p>	природных ресурсов и экологии Ивановской области
1.6.	Срок утверждения схемы расположения земельного участка на кадастровом	предельный срок утверждения схемы расположения земельного участка на кадастровом	12	10	10	9	<p>1. Информирование кадастровых инженеров о подготовке схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории в форме электронного документа с использованием специализированного сервиса Росреестра «Личный кабинет</p>	<p>Управление Росреестра по Ивановской области</p> <p>Органы местного самоуправления</p>

плане территории	плане территории, рабочих дней					<p>кадастрового инженера» на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.</p> <p>2. Информирование кадастровых инженеров о подготовке схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории в форме электронного документа на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.</p> <p>3. Мониторинг сроков оказания муниципальной услуги по утверждению схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории.</p> <p>4. Утверждение схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории в указанные предельные сроки с даты поступления всех необходимых для принятия решения документов, в том числе получаемых в порядке межведомственного информационного взаимодействия.</p>	<p>муниципальных образований Ивановской области</p> <p>Департамент управления имуществом Ивановской области<sup>3</sup></p>
	доля принятых решений об отказе в утверждении схемы расположения	5	4	3,5	3	<p>1. Анализ принятых решений об отказе в утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории, установление причин.</p> <p>2. Реализация мероприятий,</p>	<p>Органы местного самоуправления муниципальных образований Ивановской области</p>

		земельного участка на кадастровом плане территории в общем количестве таких заявлений, процентов					направленных на устранение причин отказов в утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории. 3. Сокращение количества принятых решений об отказе в утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории.	Департамент управления имуществом Ивановской области <sup>3</sup>
1.7.	Срок присвоения и изменения адреса объекту адресации	предельный срок присвоения и изменения адреса объекту адресации и внесения его в федеральную информационную адресную систему, рабочих дней	7	6	6	5	1. Мониторинг сроков оказания муниципальной услуги по присвоению и изменению адреса и внесению его в федеральную информационную адресную систему. 2. Сокращение срока оказания муниципальной услуги по присвоению и изменению адреса объекту адресации и внесения его в федеральную информационную адресную систему.	Органы местного самоуправления муниципальных образований Ивановской области  Департамент управления имуществом Ивановской области <sup>3</sup>
		доля принятых решений об отказе в присвоении и изменении адреса объекту адресации в общем количестве таких заявлений, процентов	1	0,7	0,4	0,2	1. Анализ принятых решений об отказе в присвоении адреса объекту адресации, установление причин. 2. Реализация мероприятий, направленных на устранение причин отказов в присвоении адреса объекту адресации. 3. Сокращение количества принятых решений об отказе в присвоении адреса объекту адресации.	Органы местного самоуправления муниципальных образований Ивановской области  Департамент управления имуществом Ивановской области

								области <sup>3</sup>
1.8.	Учет в Едином государственном реестре недвижимости земельных участков с границами, установленными в соответствии с законодательством Российской Федерации	доля количества земельных участков, учтенных в Едином государственном реестре недвижимости, с границами, установленными в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, в общем количестве земельных участков, учтенных в Едином государственном реестре недвижимости, процентов	68,4	72,6	76,8	80	<p>1. Организация проведения комплексных кадастровых работ, выполняемых с учетом софинансирования из федерального бюджета.</p> <p>2. Обеспечение включения в соответствующий бюджет на текущий и последующие годы при его формировании необходимого объема софинансирования расходов на исполнение мероприятий по проведению комплексных кадастровых работ.</p> <p>3<sup>1</sup>. Проведение комплексных кадастровых работ.</p> <p>4<sup>1</sup>. Осуществление мероприятий по исправлению реестровых ошибок в соответствии с предусмотренным порядком.</p>	<p>Органы местного самоуправления муниципальных образований Ивановской области</p> <p>Департамент управления имуществом Ивановской области<sup>3</sup></p>
1.9.	Выявление правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости	доля количества ранее учтенных объектов недвижимости, права на которые не	-	-	-	-	<p>1. Обеспечение информирования и проведение разъяснительной работы с населением, в том числе о возможных способах и порядке представления в уполномоченные органы сведений о правообладателях ранее учтенных</p>	<p>Управление Росреестра по Ивановской области<sup>3</sup></p> <p>филиал ФГБУ</p>

		зарегистрированы, в общем количестве ранее учтенных объектов недвижимости, сведения о которых содержатся в Едином государственном реестре недвижимости, процентов *				<p>объектов недвижимости.</p> <p>2. Обеспечение надлежащего взаимодействия органов государственной власти, органов местного самоуправления, организаций, нотариусов, в том числе преимущественно в электронном виде, в целях получения сведений о правообладателях ранее учтенных объектов недвижимости, включая определение ответственных специалистов для обеспечения оперативного взаимодействия.</p> <p>3. Обеспечение контроля и координации мероприятий, проводимых органами местного самоуправления по выявлению правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости, права на которые не зарегистрированы в ЕГРН.</p> <p>4. Обеспечение доведения до органов местного самоуправления разработанных Росреестром рекомендаций по работе по выявлению правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости в соответствии с Федеральным законом от 30.12.2020 № 518-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».</p> <p>5. Обеспечение проведения разъяснительной работы с</p>	<p>«ФКП Росреестра» по Ивановской области</p> <p>Органы местного самоуправления муниципальных образований Ивановской области</p> <p>Государственное бюджетное учреждение Ивановской области «Центр кадастровой оценки»</p>
--	--	---	--	--	--	--	--

							сотрудниками многофункциональных центров предоставления государственных и муниципальных услуг (далее - МФЦ), в том числе о необходимости представления заявления о государственной регистрации прав одновременно с заявлением о внесении сведений о ранее учтенном объекте недвижимости в случае, когда с заявлением о внесении сведений о ранее учтенном объекте недвижимости обращается правообладатель	
1.10.	Внесение в Единый государственный реестр недвижимости сведений об объектах недвижимости, необходимых для определения их кадастровой стоимости	доля объектов недвижимости, учтенных в Едином государственном реестре недвижимости, в общем количестве объектов недвижимости, сведения о кадастровой стоимости которых отсутствуют, процентов	1	0,5	0	0	<p>1. Составление перечней объектов недвижимости с отсутствующими характеристиками либо некорректными характеристиками, влияющими на определение кадастровой стоимости.</p> <p>2. Анализ перечней объектов недвижимости на предмет наличия информации о недостающих характеристиках объектов недвижимости.</p> <p>3. Организация работы с перечнями с целью сбора информации о недостающих характеристиках объектов недвижимости.</p> <p>4. Внесение сведений о недостающих характеристиках в ЕГРН для последующего определения и внесения в ЕГРН сведений о</p>	<p>Управление Росреестра по Ивановской области</p> <p>Государственное бюджетное учреждение Ивановской области «Центр кадастровой оценки»</p> <p>Департамент управления имуществом Ивановской области</p>

							кадастровой стоимости	Органы местного самоуправления муниципальных образований Ивановской области
<b>Раздел 2. Подготовка и подача документов на осуществление кадастрового учета и (или) регистрации прав</b>								
2.1.	Срок подготовки межевого и технического планов, акта обследования	предельный срок подготовки межевого и технического планов, акта обследования (без учета срока согласования границ земельных участков со смежными землепользователями), дней	10	9	9	8	<p>1. Определение видов работ, к которым предполагается применять показатель «предельный срок подготовки межевого и технического планов, акта обследования».</p> <p>2. Осуществление мониторинга сроков и стоимости проведения кадастровых работ, а также сведений о доле межевых и технических планов, актов обследования, подготовленных по договору подряда и переданных в орган регистрации прав для постановки на кадастровый учет.</p> <p>3. Подготовка рекомендаций кадастровым инженерам по осуществлению предварительной проверки межевых и технических планов, актов обследования с использованием сервиса «Личный кабинет кадастрового инженера» на официальном сайте Росреестра в сети Интернет (проверка осуществляется на платной основе).</p> <p>4. Организация и проведение обучающих семинаров для</p>	Филиал ФГБУ «ФКП Росреестра» по Ивановской области

							<p>кадастровых инженеров в форме открытых бесплатных вебинаров на площадках профильных министерств и ведомств с участием представителей ИОГВ, Управления Росреестра по Ивановской области, филиала ФГБУ «ФКП Росреестра» и саморегулируемых организаций кадастровых инженеров.</p> <p>5. Размещение на официальных сайтах саморегулируемых организаций кадастровых инженеров в открытом доступе сервиса по поиску кадастровых инженеров с указанием видов выполняемых ими работ, ориентировочных сроков и стоимости по каждому виду работ, а также рейтинговых сведений об исполнителе (кадастровом инженере)</p>	
2.2.	<p>Качество приема и сканирования документов в многофункциональных центрах предоставления государственных и муниципальных услуг (далее - МФЦ)</p>	<p>доля ошибок, допущенных сотрудниками МФЦ при приеме документов на государственный кадастровый учет и (или) государственную регистрацию прав (полнота и комплектность документов), в</p>	0,1	0,1	0,1	0,1	<p>1. Осуществление контроля качества документов, поступающих из МФЦ, и сроков их передачи в орган регистрации прав.</p> <p>2. Организация и проведение обучающих семинаров для сотрудников МФЦ в целях повышения квалификации по вопросам приема документов на предоставление государственных услуг Росреестра</p>	<p>Управление Росреестра по Ивановской области</p> <p>Департамент развития информационного общества Ивановской области<sup>3</sup></p>

		<p>общем количестве документов, принятых в МФЦ на государственный кадастровый учет и (или) государственную регистрацию прав, процентов</p>						
		<p>доля пакетов документов, которые приняты в МФЦ на государственный кадастровый учет и (или) государственную регистрацию прав и в отношении которых сотрудниками МФЦ не осуществлено или осуществлено некачественное сканирование, в общем количестве пакетов</p>	0,1	0	0	0		

		документов, принятых в МФЦ на государственный кадастровый учет и (или) государственную регистрацию прав, процентов						
2.3.	Обеспечение межведомственного электронного взаимодействия посредством системы межведомственного электронного взаимодействия (далее - СМЭВ) при осуществлении государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав	доля ответов на запросы органа регистрации прав, полученных в электронном виде, в том числе посредством СМЭВ, в общем количестве направленных запросов, процентов	100	100	100	100	<p>1. Обеспечение направления органом регистрации прав межведомственных запросов и получения на них ответов о предоставлении сведений из перечня сведений, утвержденного распоряжением Правительства Российской Федерации от 29.06.2012 № 1123-р (далее - Перечень № 1123-р), посредством СМЭВ.</p> <p>2. Проработка вопроса о возможности расширения на региональном уровне перечня сведений, предоставление которых целесообразно осуществлять посредством регионального СМЭВ (далее - р-СМЭВ), в целях оперативного получения информации, необходимой для государственной регистрации прав и (или) кадастрового учета, до внесения изменений в Перечень № 1123-р.</p> <p>3. Доработка региональных программных продуктов, посредством которых осуществляется электронное</p>	<p>Управление Росреестра по Ивановской области<sup>3</sup></p> <p>Департамент развития информационного общества Ивановской области</p>

							межведомственное взаимодействие (при необходимости). 4. Осуществление контроля сроков предоставления сведений в рамках СМЭВ и р-СМЭВ.	
2.4.	Уровень использования электронной услуги по постановке на государственный кадастровый учет и (или) государственную регистрацию прав	доля заявлений о постановке на государственный кадастровый учет и (или) государственную регистрацию прав, поданных в форме электронного документа, в общем количестве таких заявлений, процентов	37	45	50	60	1. Осуществление взаимодействия с ИОГВ и органами местного самоуправления, к полномочиям которых отнесены в том числе функции по приватизации имущества и выполнению полномочий собственника в отношении имущества и земель Ивановской области, в целях обеспечения подачи указанными органами заявлений на государственную регистрацию прав и кадастровый учет исключительно в электронном виде. 2. Проведение информационной кампании в целях популяризации использования электронных услуг Росреестра. 3. Проведение работы с профессиональными участниками рынка недвижимости, кредитными организациями, направленной на разъяснение действующего законодательства и популяризацию использования электронных услуг Росреестра	Управление Росреестра по Ивановской области <sup>3</sup>
		доля заявлений о постановке на государственный кадастровый учет и (или) государственную регистрацию прав, поданных органами государственной власти и органами	75	80	90	100		

		местного самоуправления в форме электронного документа, в общем количестве таких заявлений, процентов						
		доля заявлений о постановке на государственный кадастровый учет и (или) государственную регистрацию прав, поданных юридическими лицами в форме электронного документа, в общем количестве таких заявлений, процентов	40	50	60	80		
		доля предоставления в электронном виде государственной услуги по регистрации ипотечных	80	85	90	95		

		сделок в общем количестве ипотечных сделок, процентов						
		доля поступивших в электронной форме запросов о предоставлении сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, в общем количестве запросов о предоставлении сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, процентов	92	93	94	95		
<b>Раздел 3. Осуществление кадастрового учета и (или) регистрации прав</b>								
3.1.	Срок постановки на государственный	средний фактический срок осуществления	4	4	4	4	1. Организация взаимодействия с профессиональными участниками рынка недвижимости, кредитными	Управление Росреестра по Ивановской

кадастровый учет и (или) государственной регистрации прав собственности	государственного кадастрового учета, рабочих дней					организациями, застройщиками, крупными правообладателями, направленного на популяризацию использования электронных услуг Росреестра	области <sup>3</sup> Филиал ФГБУ «ФКП Росреестра» по Ивановской области
	средний фактический срок регистрации прав, рабочих дней	5	5	5	5		
	средний фактический срок регистрации прав по заявлениям, поданным в электронном виде, рабочих дней	3	3	3	3		
	доля заявлений о постановке на государственный кадастровый учет, в том числе с одновременной регистрацией прав, рассмотрение которых приостановлено государственным регистратором прав по	10	10	6	5		

		основаниям, указанным в статье 26 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», в общем количестве таких заявлений, процентов						
3.2.	Профессионализм участника кадастрового учета и (или) регистрации прав	доля заявлений о государственной регистрации прав, рассмотрение которых приостановлено государственным регистратором прав по основаниям, указанным в статье 26 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной	3	3	2,5	2,5	1. Типизация причин приостановлений в соответствии с основаниями приостановления осуществления государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав, предусмотренными частью 1 статьи 26 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», с разработкой формулировок для включения в решения, принимаемые государственными регистраторами прав, в том числе в части срока приостановления. 2. Создание рейтинга государственных регистраторов прав. 3. Реализация превентивных мер,	Управление Росреестра по Ивановской области <sup>3</sup>  Филиал ФГБУ «ФКП Росреестра» по Ивановской области

		<p>регистрации недвижимости», в общем количестве поданных заявлений о государственной регистрации прав, процентов</p>				<p>таких как проведение на регулярной основе обучающих семинаров, вебинаров, круглых столов, форумов с государственными регистраторами прав, кадастровыми инженерами, саморегулируемыми организациями кадастровых инженеров, осуществляющих деятельность на территории Ивановской области, застройщиками и иными профессиональными участниками рынка недвижимости с участием представителей ИОГВ по разбору типовых ошибок, а также обзору вносимых изменений в законодательство Российской Федерации.</p> <p>4. Проведение консультаций с представителями бизнес-сообщества по разъяснению положений законодательства в учетно-регистрационной сфере, в том числе требований, предъявляемых к документам, необходимым для совершения указанных действий.</p> <p>5. Составление саморегулируемой организацией кадастровых инженеров ежегодного рейтинга кадастровых инженеров, учитывающего следующие показатели эффективности: общее количество поданных документов за отчетный период, доля положительных решений, профессиональный опыт</p>	
--	--	---	--	--	--	--	--

							(стаж), срок осуществления кадастровой деятельности, спектр предоставляемых услуг	
--	--	--	--	--	--	--	---	--

Примечания.

\* Целевое значение будет установлено после внесения соответствующих изменений в законодательство Российской Федерации.

<sup>1</sup> Исполнение мероприятия и достижение соответствующих показателей возможно при условии утверждения бюджетных ассигнований на указанные цели.

<sup>2</sup> Исполнение мероприятия и достижение соответствующих показателей возможно только в отношении объектов публичной собственности и при условии утверждения бюджетных ассигнований на указанные цели.

<sup>3</sup> Исполнительный орган государственной власти Ивановской области, осуществляющий мониторинг исполнения мероприятий в части координации деятельности органов местного самоуправления муниципальных образований Ивановской области.

Приложение 2 к распоряжению  
Правительства Ивановской области  
от 31.03.2022 № 40-рп

## **СОСТАВ**

### **рабочей группы по внедрению целевой модели «Подготовка документов и осуществление государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав собственности на объекты недвижимого имущества»**

- Рощин С.Ю.            председатель рабочей группы, начальник  
Департамента управления имуществом Ивановской  
области
- Бурцева Н.Г.            заместитель председателя рабочей группы,  
начальник отдела земельной политики Управления  
земельно-имущественных отношений Департамента  
управления имуществом Ивановской области
- Щавелева С.В.            ответственный секретарь рабочей группы, ведущий  
советник отдела земельной политики Управления  
земельно-имущественных отношений Департамента  
управления имуществом Ивановской области
- Малыгина А. Р.            директор Филиала ФГБУ «ФКП Росреестра» по  
Ивановской области
- Мешаловская А.Б.        заместитель начальника Департамента развития  
информационного общества Ивановской области,  
начальник управления региональной  
информатизации Департамента развития  
информационного общества Ивановской области
- Зайцев Р.Б.            начальник отдела государственного надзора и учета  
объектов культурного наследия комитета  
Ивановской области по государственной охране  
объектов культурного наследия
- Мирскова Е.Н.            начальник управления координации земельных  
отношений администрации Ивановского  
муниципального района
- Сахаров С.В.            первый заместитель главы администрации  
Кинешемского муниципального района по  
экономическому развитию

- Тарабцева О.В. начальник отдела координации предоставления государственных услуг управления региональной информатизации Департамента развития информационного общества Ивановской области
- Черненко А.П. начальник отдела ведения государственного лесного реестра комитета Ивановской области по лесному хозяйству
- Чернов М.В. первый заместитель директора Департамента сельского хозяйства и продовольствия Ивановской области – статс-секретарь
- Департамент строительства и архитектуры Ивановской области (представитель по согласованию)
- Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ивановской области (представитель по согласованию)
- муниципальные образования Ивановской области (представители по согласованию)