



# **ПРАВИТЕЛЬСТВО ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

## **ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 25.02.2022 № 98-п

г. Иваново

**О внесении изменений в постановление Правительства Ивановской области от 19.05.2016 № 137-п «О порядках рассмотрения документов, обосновывающих соответствие объекта социально-культурного назначения, масштабного инвестиционного проекта критериям, установленным Законом Ивановской области от 06.05.2016 № 20-ОЗ «Об установлении критериев, которым должны соответствовать объекты социально-культурного назначения, масштабные инвестиционные проекты, для размещения (реализации) которых допускается предоставление земельного участка, находящегося в собственности Ивановской области, муниципальной собственности, а также земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, в аренду юридическому лицу без проведения торгов»**

В соответствии с Законом Ивановской области от 06.05.2016 № 20-ОЗ «Об установлении критериев, которым должны соответствовать объекты социально-культурного назначения, масштабные инвестиционные проекты, для размещения (реализации) которых допускается предоставление земельного участка, находящегося в собственности Ивановской области, муниципальной собственности, а также земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, в аренду юридическому лицу без проведения торгов», в целях приведения нормативного правового акта Ивановской области в соответствие с законодательством Ивановской области Правительство Ивановской области **п о с т а н о в л я е т**:

Внести в постановление Правительства Ивановской области от 19.05.2016 № 137-п «О порядках рассмотрения документов, обосновывающих соответствие объекта социально-культурного назначения, масштабного инвестиционного проекта критериям, установленным Законом Ивановской области от 06.05.2016 № 20-ОЗ «Об установлении критериев, которым должны соответствовать объекты

социально-культурного назначения, масштабные инвестиционные проекты, для размещения (реализации) которых допускается предоставление земельного участка, находящегося в собственности Ивановской области, муниципальной собственности, а также земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, в аренду юридическому лицу без проведения торгов» следующие изменения:

1. В приложении 1 к постановлению:

1.1. В подпункте 5.4.1.1:

1.1.1. В абзаце втором слова «5% общей площади» заменить словами «5% (при многоэтажной (высотной) застройке (9 – 14 этажей)), либо 3% (при среднеэтажной застройке (5 – 8 этажей)), либо 1% (при малоэтажной застройке (до 4 этажей включительно)) общей площади».

1.1.2. Дополнить абзацем следующего содержания:

«При строительстве жилых помещений смешанной этажности процент передачи жилых помещений в муниципальный жилищный фонд для целей, указанных в абзаце втором настоящего подпункта, определяется равным 5% (в случае, если максимально высокую этажность имеет многоэтажная (высотная) застройка (9 – 14 этажей)), либо 3% (в случае, если максимально высокую этажность имеет среднеэтажная застройка (5 – 8 этажей)), либо 1% (в случае, если максимально высокую этажность имеет малоэтажная застройка (до 4 этажей включительно)).».

1.2. В пункте 9 слова «Регламентом Правительства Ивановской области, утвержденным указом Губернатором Ивановской области от 16.01.2013 № 5-уг» заменить словами «Порядком работы со служебными документами, обращениями и запросами граждан в Правительстве Ивановской области, утвержденным распоряжением Губернатора Ивановской области от 12.11.2019 № 110-р».

2. В приложении 2 к постановлению:

в пункте 8 слова «Регламентом Правительства Ивановской области, утвержденным указом Губернатора Ивановской области от 16.01.2013 № 5-уг» заменить словами «Порядком работы со служебными документами, обращениями и запросами граждан в Правительстве Ивановской области, утвержденным распоряжением Губернатора Ивановской области от 12.11.2019 № 110-р».

**Губернатор  
Ивановской области**



**С.С. Воскресенский**