



ПРАВИТЕЛЬСТВО ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 01.12.2021 № 595-п

г. Иваново

О внесении изменений в постановление Правительства Ивановской области от 27.06.2012 № 217-п «Об утверждении Порядка рассмотрения Правительством Ивановской области проектов документов территориального планирования»

В соответствии со статьей 7 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 2 Закона Ивановской области от 14.07.2008 № 82-ОЗ «О градостроительной деятельности на территории Ивановской области», в целях регулирования вопроса согласования проектов документов территориального планирования муниципальных образований Ивановской области Правительство Ивановской области **п о с т а н о в л я е т:**

Внести в постановление Правительства Ивановской области от 27.06.2012 № 217-п «Об утверждении Порядка рассмотрения Правительством Ивановской области проектов документов территориального планирования» следующие изменения:

1. Дополнить пунктом 1.1 следующего содержания:

«1.1. Создать комиссию по рассмотрению проектов документов территориального планирования муниципальных образований Ивановской области при включении земельных участков в границы населенных пунктов (в том числе образуемых населенных пунктов), входящих в состав городского (сельского) поселения, городского округа, из земель сельскохозяйственного назначения.».

2. Пункт 2 дополнить абзацем следующего содержания:

«положение о комиссии по рассмотрению проектов документов территориального планирования муниципальных образований Ивановской области при включении земельных участков в границы населенных пунктов (в том числе образуемых населенных пунктов), входящих в состав городского (сельского) поселения, городского округа, из земель сельскохозяйственного назначения (приложение 4) и ее состав (приложение 5).».

3. В пункте 3.1 слова «30 дней» заменить словами «20 дней (15 дней при рассмотрении проектов документов территориального планирования муниципальных образований Ивановской области при включении земельных участков в границы населенных пунктов (в том числе образуемых населенных пунктов), входящих в состав городского (сельского) поселения, городского округа, из земель сельскохозяйственного назначения)».

4. В приложении 1 к постановлению:

4.1. В абзаце четвертом пункта 4.4 слова «30 дней» заменить словами «20 дней (15 дней при рассмотрении проектов документов территориального планирования муниципальных образований Ивановской области при включении земельных участков в границы населенных пунктов (в том числе образуемых населенных пунктов), входящих в состав городского (сельского) поселения, городского округа, из земель сельскохозяйственного назначения)».

4.2. Пункт 4.4 дополнить абзацем следующего содержания:

«В случае если проект документа территориального планирования муниципального образования Ивановской области предусматривает включение в границы населенных пунктов (в том числе образуемых населенных пунктов), входящих в состав городского (сельского) поселения, городского округа, земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения, вопрос его согласования подлежит рассмотрению комиссией по рассмотрению проектов документов территориального планирования муниципальных образований Ивановской области при включении земельных участков в границы населенных пунктов (в том числе образуемых населенных пунктов), входящих в состав городского (сельского) поселения, городского округа, из земель сельскохозяйственного назначения (далее – Комиссия) в порядке и случаях, предусмотренных пунктом 4.5 настоящего Порядка.».

4.3. Пункт 4.5 изложить в следующей редакции:

«При поступлении в Департамент от одного или нескольких исполнительных органов государственной власти Ивановской области, представители которых являются членами Комиссии (далее – органы – члены Комиссии), заключений об отказе в согласовании проекта генерального плана городского (сельского) поселения, городского округа Ивановской области в связи с отказом в согласовании перевода земельных участков из категории земель сельскохозяйственного назначения в категорию земель населенных пунктов Департамент не позднее 4 дней со дня истечения срока, установленного абзацем четвертым пункта 4.4 настоящего Порядка, в целях выработки единой позиции по проекту документа территориального планирования муниципального образования организует заседание Комиссии.

Комиссия обеспечивает обсуждение проекта документа территориального планирования муниципального образования и

заклучений об отказе в его согласовании. В случае урегулирования замечания на проект документа территориального планирования муниципального образования такое замечание считается снятым.

На основании решений, принятых Комиссией, а также заключений Заинтересованных органов Департамент осуществляет подготовку проекта заключения на проект документа территориального планирования муниципального образования, который содержит положение о согласии с проектом документа территориального планирования муниципального образования или несогласии с таким проектом с обоснованием принятого решения.

В случае если заключение Заинтересованного органа о несогласии с проектом документа территориального планирования муниципального образования содержит положения по вопросам, не относящимся к его компетенции, либо к вопросам, указанным в абзацах втором и третьем пункта 4.4 настоящего Порядка, соответствующие положения не учитываются при составлении проекта заключения на проект документа территориального планирования муниципального образования.

В проекте заключения о несогласии с проектом документа территориального планирования муниципального образования указывается, на основании заключений каких органов государственной власти подготовлен этот проект заключения.».

4.4. В пункте 4.6:

4.4.1. Слова «10 рабочих дней» заменить словами «5 рабочих дней».

4.4.2. После слов «(далее – список земельных участков)» дополнить словами «, а также копия протокола заседания Комиссии либо копия выписки из него (при рассмотрении проекта документа территориального планирования на заседании Комиссии)».

5. Дополнить приложениями 4, 5 согласно приложениям 1, 2 к настоящему постановлению.

**Губернатор
Ивановской области**



С.С. Воскресенский

Приложение 1 к постановлению
Правительства Ивановской области
от 01.12.2021 № 595-п

Приложение 4 к постановлению
Правительства Ивановской области
от 27.06.2012 № 217-п

ПОЛОЖЕНИЕ

о комиссии по рассмотрению проектов документов территориального планирования муниципальных образований Ивановской области при включении земельных участков в границы населенных пунктов (в том числе образуемых населенных пунктов), входящих в состав городского (сельского) поселения, городского округа, из земель сельскохозяйственного назначения

1. Общие положения

1.1. Комиссия по рассмотрению проектов документов территориального планирования муниципальных образований Ивановской области при включении земельных участков в границы населенных пунктов (в том числе образуемых населенных пунктов), входящих в состав городского (сельского) поселения, городского округа, из земель сельскохозяйственного назначения (далее - Комиссия) является коллегиальным совещательным органом, созданным в целях рассмотрения проектов документов территориального планирования муниципальных образований Ивановской области, содержащих сведения о переводе земельных участков из категории земель сельскохозяйственного назначения в категорию земель населенных пунктов в целях включения этих земельных участков в границы населенного пункта.

1.2. Комиссия создается постановлением Правительства Ивановской области, которым утверждается ее состав.

1.3. В своей деятельности Комиссия руководствуется Конституцией Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 21.12.2004 № 172-ФЗ «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую», иными нормативными правовыми актами Российской Федерации и Ивановской области, а также настоящим положением.

1.4. Организационно-техническое обеспечение деятельности Комиссии осуществляет Департамент строительства и архитектуры Ивановской области.

2. Задачи, функции и права Комиссии

2.1. Задачей Комиссии является рассмотрение проектов документов территориального планирования муниципальных образований Ивановской области при переводе земельных участков из категории земель сельскохозяйственного назначения в категорию земель населенных пунктов в целях включения этих земельных участков в границы населенных пунктов.

2.2. Функцией Комиссии является рассмотрение и урегулирование замечаний, поступивших от заинтересованных органов в ходе согласования проекта документа территориального планирования муниципального образования Ивановской области при включении в границы населенных пунктов (в том числе образуемых населенных пунктов), входящих в состав городского (сельского) поселения, городского округа, земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения.

2.3. Комиссия для реализации своих задач и осуществления возложенных на нее функций имеет право:

принимать решения по вопросам, относящимся к компетенции Комиссии;

привлекать к работе представителей исполнительных органов государственной власти и органов местного самоуправления муниципальных образований Ивановской области, других органов и организаций;

запрашивать в установленном порядке сведения, необходимые для принятия решений в исполнительных органах государственной власти Ивановской области, органах местного самоуправления муниципальных образований Ивановской области, в других органах и организациях.

3. Состав Комиссии

Комиссия формируется в составе председателя Комиссии, заместителя председателя Комиссии, ответственного секретаря Комиссии и членов Комиссии.

4. Организация работы Комиссии

4.1. Заседания Комиссии проводятся по мере необходимости. Заседания Комиссии проводит председатель Комиссии. Заместитель председателя Комиссии в отсутствие председателя Комиссии осуществляет полномочия председателя Комиссии.

4.2. Заседание Комиссии считается правомочным, если в нем принимает участие не менее 1/2 состава Комиссии. Ответственный секретарь Комиссии участвует в работе Комиссии без права совещательного голоса.

4.3. Председатель Комиссии:

возглавляет Комиссию и руководит ее деятельностью;
 планирует деятельность Комиссии, утверждает повестку дня заседаний Комиссии и созывает заседания Комиссии;
 председательствует на заседаниях Комиссии;
 организует рассмотрение вопросов повестки дня заседания Комиссии;
 ставит на голосование предложения по рассматриваемым вопросам, организует голосование;
 подписывает запросы, обращения и другие документы, направляемые от имени Комиссии.

4.4. Заместитель председателя Комиссии осуществляет отдельные полномочия по поручению председателя Комиссии, а также осуществляет полномочия председателя Комиссии в случае его отсутствия.

4.5. Ответственный секретарь Комиссии:

организует сбор и подготовку материалов по вопросам, относящимся к компетенции Комиссии, для рассмотрения на заседаниях Комиссии;
 уведомляет членов Комиссии и приглашенных на заседание Комиссии лиц о времени и месте проведения заседания, а также о повестке дня заседания Комиссии;
 организует подсчет голосов членов Комиссии, объявляет результаты голосования;
 ведет протоколы заседаний Комиссии.

4.6. Присутствие на заседаниях Комиссии ее членов обязательно. Члены Комиссии обладают равными правами при обсуждении рассматриваемых на заседании Комиссии вопросов, имеют право вносить замечания по рассмотренным вопросам, повестке дня.

Члены Комиссии участвуют в заседании Комиссии лично. При невозможности участия в заседании Комиссии по уважительной причине (временная нетрудоспособность, отпуск, служебная командировка) члена Комиссии или ответственного секретаря Комиссии осуществляется замена:

члена Комиссии, являющегося руководителем исполнительного органа государственной власти Ивановской области, - лицом, исполняющим его обязанности;

ответственного секретаря Комиссии - иным государственным гражданским служащим, замещающим должность государственной гражданской службы Ивановской области в исполнительном органе государственной власти Ивановской области, осуществляющем организационно-техническое обеспечение деятельности Комиссии.

4.7. Ответственный секретарь Комиссии докладывает о проектах документов территориального планирования, подлежащих рассмотрению на заседании Комиссии, и полученных заключениях об отказе в согласовании документов территориального планирования.

4.8. Комиссия обсуждает проекты документов территориального планирования муниципальных образований Ивановской области, предусматривающие включение в границы населенных пунктов (в том числе образуемых населенных пунктов), входящих в состав городского (сельского) поселения, городского округа, земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения, и поступившие к ним замечания заинтересованных органов. По результатам обсуждения проводится голосование.

Решения о согласовании проектов документов территориального планирования муниципальных образований Ивановской области, предусматривающих включение в границы населенных пунктов (в том числе образуемых населенных пунктов), входящих в состав городского (сельского) поселения, городского округа, земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения, и урегулировании (снятии) поступивших к ним замечаний заинтересованных органов принимаются в случае единогласного решения членов Комиссии.

4.9. Решения Комиссии оформляются протоколом, подписываемым председательствующим на заседании Комиссии. Выписки из протоколов подписываются председательствующим на заседании Комиссии и ответственным секретарем.

Приложение 2 к постановлению
Правительства Ивановской области
от 01.12.2021 № 595-п

Приложение 5 к постановлению
Правительства Ивановской области
от 27.06.2012 № 217-п

С О С Т А В

комиссии по рассмотрению проектов документов территориального планирования муниципальных образований Ивановской области при включении земельных участков в границы населенных пунктов (в том числе образуемых населенных пунктов), входящих в состав городского (сельского) поселения, городского округа, из земель сельскохозяйственного назначения

Чесноков Сергей Валентинович	председатель комиссии, заместитель Председателя Правительства Ивановской области
Черкесов Денис Леонидович	заместитель председателя комиссии, член Правительства Ивановской области - директор Департамента сельского хозяйства и продовольствия Ивановской области
Маник Анна Андреевна	ответственный секретарь комиссии, начальник отдела территориального планирования и контроля за градостроительной деятельностью Департамента строительства и архитектуры Ивановской области
Батурин Александр Юрьевич	начальник Департамента строительства и архитектуры Ивановской области
Кравченко Ольга Ивановна	начальник Департамента природных ресурсов и экологии Ивановской области
Роцин Сергей Юрьевич	начальник Департамента управления имуществом Ивановской области
Яковлев Михаил Юрьевич	председатель комитета Ивановской области по лесному хозяйству