



ПРАВИТЕЛЬСТВО ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 17.09.2021 № 433 -п
г. Иваново

Об установлении случаев, в которых допускается принятие решения о комплексном развитии территории в отношении двух и более несмежных территорий, в границах которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию территории, с заключением одного договора о комплексном развитии таких территорий в Ивановской области

В соответствии с частью 9 статьи 66 Градостроительного кодекса Российской Федерации Правительство Ивановской области **п о с т а н о в л я е т:**

Установить, что решение о комплексном развитии территории в отношении двух и более несмежных территорий, в границах которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию территории, с заключением одного договора о комплексном развитии таких территорий допускается в отношении несмежных территорий в границах одного городского округа либо городского (сельского) поселения в Ивановской области в следующих случаях:

1) земельные участки, расположенные в границах двух и более несмежных территорий, в соответствии с проектом решения о комплексном развитии территории предназначены для обеспечения жилищных прав граждан при осуществлении комплексного развития территории;

2) земельные участки, расположенные в границах двух и более несмежных территорий, в соответствии с проектом решения о комплексном развитии территории предназначены для развития транспортной, социальной, инженерной инфраструктур, благоустройства территории муниципального образования, расположенного на территории Ивановской области, повышения территориальной доступности таких инфраструктур;

3) земельные участки, расположенные в границах двух и более несмежных территорий, в соответствии с проектом решения

о комплексном развитии территории предназначены для повышения эффективности использования территорий муниципальных образований, расположенных на территории Ивановской области, в том числе формирования комфортной городской среды, создания мест обслуживания и мест приложения труда;

4) разделение двух и более несмежных территорий особо охраняемой природной территорией;

5) разделение двух и более несмежных территорий зоной с особыми условиями использования территории и (или) земельными участками с расположенными на них объектами федерального, регионального или местного значения, в том числе линейными объектами;

6) разделение двух и более несмежных территорий водным объектом общего пользования.

**Губернатор
Ивановской области**



С.С. Воскресенский