



ПРАВИТЕЛЬСТВО ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 23.04.2021 № 40 -рп
г. Иваново

**Об утверждении плана-графика («дорожной карты»)
по осуществлению мер по восстановлению прав граждан,
чьи денежные средства привлечены для строительства
многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости,
расположенных на территории Ивановской области,
включенных в единый реестр проблемных объектов,
предусмотренный частью 1.1 статьи 23.1 Федерального закона
от 30.12.2004 № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве
многоквартирных домов и иных объектов недвижимости
и о внесении изменений в некоторые законодательные акты
Российской Федерации»**

В соответствии с распоряжением Правительства Российской Федерации от 26.05.2017 № 1063-р, в целях осуществления мероприятий по осуществлению мер по восстановлению прав граждан, чьи денежные средства привлечены для строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, расположенных на территории Ивановской области, включенных в единый реестр проблемных объектов, предусмотренный частью 1.1 статьи 23.1 Федерального закона от 30.12.2004 № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»:

1. Утвердить план-график («дорожную карту») по осуществлению мер по восстановлению прав граждан, чьи денежные средства привлечены для строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, расположенных на территории Ивановской области, включенных в единый реестр проблемных объектов, предусмотренный частью 1.1 статьи 23.1 Федерального закона от 30.12.2004 № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» (прилагается) (далее - План-график («дорожная карта»)).

2. Назначить ответственным за реализацию Плана-графика («дорожной карты») заместителя Председателя Правительства Ивановской области, осуществляющего непосредственный контроль за деятельностью и координацию работы Департамента строительства и архитектуры Ивановской области.

3. Признать утратившим силу распоряжение Правительства Ивановской области от 17.05.2019 № 64-рп «Об утверждении плана-графика («дорожной карты») по осуществлению мер по решению проблем граждан, включенных в реестр граждан, чьи денежные средства привлечены для строительства многоквартирных домов и чьи права нарушены».

Губернатор
Ивановской области



С.С. Воскресенский

План-график

(«дорожная карта») по осуществлению мер по восстановлению прав граждан, чьи денежные средства привлечены для строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, расположенных на территории Ивановской области, включенных в единый реестр проблемных объектов, предусмотренный частью 1.1 статьи 23.1 Федерального закона от 30.12.2004 № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

Информация о проблемном многоквартирном доме и (или) ином объекте недвижимости												Информация о количестве заключенных договоров			Информация о застройщике		Перечень мероприятий по восстановлению прав граждан, чьи денежные средства привлечены для строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и чьи права нарушены						Планируемые способ и срок восстановления прав граждан			
																	меры нормативного (правового) характера			меры финансового характера			способ		срок	
адрес многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, отнесенного к проблемным объектам	номер и дата разрешения на строительство (при наличии)	кадастровый номер земельного участка	общая площадь жилых помещений (квартир)	количество жилых помещений (квартир)	общая площадь нежилых помещений	количество нежилых помещений	степень готовности многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	количество жилых помещений (квартир), в отношении которых заключены договоры участия в долевом строительстве/паенакопления	количество нежилых помещений, в отношении которых заключены договоры участия в долевом строительстве	наличие многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости в едином реестре проблемных объектов, основания включения в единый реестр проблемных объектов (ID дома/№ ПД)	сведения о принятии в отношении многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости решения в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 12.09.2019 № 1192	количество зарегистрированных договоров долевого участия (заключенных договоров паенакопления), заключенных гражданами – участниками строительства в целях приобретения жилых помещений в многоквартирном доме и (или) ином объекте недвижимости	общее количество граждан – участников долевого строительства в отношении жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме и (или) ином объекте недвижимости	иные договоры	информация о застройщике	сведения о введении процедуры банкротства	наименование	срок реализации	ожидаемые результаты	наименование	срок реализации	ожидаемые результаты	с помощью механизмов Федерального закона «О публично-правовой компании по защите прав граждан-участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	за счет мер регионального характера	за счет мер застройщика	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27

1. Ивановская обл., г. Иваново, ул. Андреевская, д. 95	№ 37- RU3730 2000- 0256- 2016 от 21.10. 2016	3724-02061 2.212	4349.4	101	0	0	5%	60	0	Включен, 1,2 (р-39522/ № 37-000075 от 10.07.2018)	-	60	56	0	ООО «СК «Этаж» (ИНН 3702746691)	21.12.2020 введена процедура конкурсного производства – № А17-10201/2019	Не требуются	Предоставление застройщикам, взявшим на себя обязательства по завершению строительства многоквартирного дома, земельных участков, находящихся в собственности Российской Федерации, собственности Ивановской области, муниципальной собственности, либо земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, в аренду без проведения торгов	2025 год	Бюджет определяется в соответствии со статьей 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 3 части 2 статьи 1 Закона Ивановской области от 06.05.2016 № 20-ОЗ «Об установлении критериев, которым должны соответствовать объекты социально-культурного назначения, масштабные инвестиционные проекты, для размещения (реализации) которых допускается предоставление земельного участка, находящегося в собственности Ивановской области, муниципальной собственности, а также земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, в аренду юридическому лицу без проведения торгов»	1. Направление ходатайства о рассмотрении объекта 2. Принятие Фондом решением о способе восстановления прав граждан – участников долевого строительства 3. Восстановление прав граждан – участников долевого строительства		2 квартал 2021	4 квартал 2021	2025
--	--	------------------	--------	-----	---	---	----	----	---	---	---	----	----	---	---------------------------------	--	--------------	--	----------	---	--	--	----------------	----------------	------

3. Ивановская обл., г. Иваново, на пересечении ул. Революционной и Апрельской, III этап	№ 37- RU3730 2000- 0256- 2016 от 21.10. 2016	37:24:02:061 2:212	3786,75	68	0	0	0%	1	0	Выселен, (р-10536/ № 37-000075 от 10.07.2018)	1	1	1	0	ООО «СК «Этажи» (ИНН: 3702746691)	21.12.2020 введена процедура конкурсного производства – № А17-10201/2019	Не требуются	Предоставление застройщикам, взиавшим на себя обязательства по завершению строительства многоквартирного дома, земельных участков, находящихся в собственности Российской Федерации, муниципальной собственности, либо земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, в аренду без проведения торгов	2023 год	Бюджет определяется в соответствии со статьей 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 3 части 2 статьи 1 Закона Ивановской области от 06.05.2016 № 20-03 «Об установлении критериев, которыми должны соответствовать объекты социально-культурного назначения, масштабные инвестиционные проекты, для размещения (реализации) которых допускается предоставление земельного участка, находящегося в собственности Ивановской области, муниципальной собственности, а также земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, в аренду юридическому лицу без проведения торгов	1. Направление ходатайства о рассмотрении объекта 2. Принятие Фондом решением о способе восстановления прав граждан – участников долевого строительства 3. Восстановление прав граждан – участников долевого строительства	2 квартал 2021	4 квартал 2021	2025
---	--	--------------------	---------	----	---	---	----	---	---	---	---	---	---	---	-----------------------------------	--	--------------	---	----------	---	--	----------------	----------------	------

4. Ивановская обл., г. Иваново, проезд Бакин-ский, д. 61	№ 37- RU3730- 2000- 0212- 2016 от 14.09. 2016	37-24-04070 1:1386	8019,84	128	0	0	5%	28	0	Включен, 1.2 (р-3952В/ № 37-000074 от 10.07.2018)	-	28	29	0	ООО «СК «Этажи» (ИНН 3702746691)	21.12.2020 введена процедура конкур-сного произвол-ства - № А17- 10201/ 2019	Не требуются	Предостав-ление застройщи-цам, взявшим на себя обязатель-ства по заверше-нию строитель-ства многоквартирного дома, земельных участков, находящих-ся в собствен-ности Российской Федерации, собствен-ности Ивановской области, муниципа-льной собствен-ности, либо земельных участков, государ-ственная собствен-ность на которые не разграниче-на, в аренду без проведения торгов	2025 год	Будет определя-ться в соответ-ствии со статьёй 39.6 Земельно-го кодекса Российской Федерации, пунктом 3 части 2 статьи 1 Закона Ивано-вской области от 06.05.2016 № 20-03 «Об установ-лении критериев, которым должны соответ-ствовать объекты социаль-но-культур-ного назначе-ния, масштаб-ные инвести-ционные проекты, для размеще-ния (реализа-ции) которых допуска-ется предоста-вление земель-ного участка, находяще-гося в собствен-ности Иванов-ской области, муниципа-льной собствен-ности, а также земель-ного участка, государ-ственная собствен-ность на который не разграни-чен, в аренду юридиче-скому лицу без проведе-ния торгов»	1. Нап-равление ходатайства о рассмотре-нии объекта 2. Принятие Фондом решением о способе восстано-вле-ния прав граждан - участников долевого строи-тельства 3. Восста-новление прав граждан - участников долевого строи-тельства			2 квартал 2021	4 квартал 2021	2025
--	---	--------------------	---------	-----	---	---	----	----	---	---	---	----	----	---	----------------------------------	--	--------------	---	----------	--	---	--	--	----------------	----------------	------

5. Ива- новская обл., г. Ивано- во, ул. Танкис- та Белоро- ссова, д. 1	№ 37- RU3730 2000- 0206- 2017 от 08.08. 2017	37:24:04013 6:105	944,9	16	92	2	45%	16	2	Включен, 2,3 (р-33/ПД отсутствует в ЕИСЖС)	-	13	13	0	ООО «ИКК» (ИНН: 3702643760)	14.05.2018 введена процедура конкурс- ного проэк- та -- № А17- 2786/2016	Не требуются	Предостав- ление застройщи- кам, взыма- ющим на себя обяза- тельства по заверше- нию строи- тельства многоквар- тирного дома, земель- ных участ- ков, находя- щихся в собствен- ности Рос- сийской Федерации, собствен- ности Ива- новской области, муниципа- льной соб- ственности, либо земель- ных участ- ков, госу- дарствен- ных соб- ственности на которые не разгра- ничен, в аренду без проведения торгов	2025 год	Бюджет определя- ется в соответст- ствии со статьей 39.6 Земельно- го кодекса Россий- ской Феде- рации, пунктом 3 части 2 статьи 1 Закона Иванов- ской области от 06.05.2016 № 20-ОЗ «Об установ- лении критериев, которым должны соответст- ствовать объекты социаль- но- культур- ного на- значе- ния, масштаб- ные ин- вести- ционные проекты, для раз- меще- ния (реализа- ции) которых допуска- ется предос- тавление земельно- го участ- ка, нахо- дящегося в соб- ствен- ности Иванов- ской области, муници- пальной собствен- ности, а также земельно- го участ- ка, госу- дарствен- ная соб- ственность на который не разгра- ничен, в аренду юридиче- скому лицу без проведе- ния торгов»	1. Опре- деление и формиро- вание земельного участка, находяще- го в собствен- ности Российской Федерации, собствен- ности Ивановской области, муниципа- льной собствен- ности, либо земельного участка, государст- венной собствен- ности на который не разгра- ничен, для предостав- ления новому застройщи- ку в аренду для строитель- ства многоквар- тирного дома 2. Подбор организа- ции – инвестора 3. Осуще- ствление контроля за ходом строитель- ства многоквар- тирного дома в соответ- ствии с действую- щим законода- тельством	4 квартал 2022	4 квартал 2023	Посто- янно
--	--	----------------------	-------	----	----	---	-----	----	---	---	---	----	----	---	--------------------------------------	---	--------------	---	-------------	--	--	----------------------	----------------------	----------------

6. Ивановская обл., г. Кокша, ул. Чехова	№ 37-RI3730 4000-037 от 14.08.2014	37.29.02021 8:1	3285	55	0	0	5%	33	0	Включен, 1,2,3 (р-10400/ПД отсутствует в ЕИСЖС)	Принято решение Фондом защиты прав граждан - участников долевого строительства выплатить компенсации	2	2	0	ООО «ИКС» (ИНН: 3702643760)	14.05.2018 введена процедура конкурсного производства - № А17-2786/2016	Не требуются	Не требуются	Восстановление прав граждан - участников долевого строительства		2022
7. Ивановская обл., дер. Кочедыково, литер 1	№ 37-RI3751 1000-81 от 13.03.2015	37.05.03050 1:19	8364,4	166	0	0	0%	92	0	Включен, 1,3 (р-401/ПД отсутствует в ЕИСЖС)	На рассмотрение Фонда защиты прав граждан - участников долевого строительства	59	25	0	ООО «Ивановская ДомоСтроительная компания» (ИНН: 3728000058)	17.07.2017 введена процедура конкурсного производства - № А17-4841/2015	Не требуются	Предоставление застройщикам, взявшим на себя обязательства по завершению строительства многоквартирного дома, земельных участков, находящихся в собственности Российской Федерации, собственности Ивановской области, муниципальной собственности, либо земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, в аренду без проведения торгов	1. Направление ходатайства о рассмотрении объекта 2. Принятие Фондом решения о способе восстановления прав граждан - участников долевого строительства 3. Восстановление прав граждан - участников долевого строительства	2020 2 января 2021 2024	

[illegible]

																			ственная собствен- ность на который не разгра- ничена, в аренду юридиче- скому лицу без проведения торгов»						
10. Ива- новская обл., г. Ива- ново, ул. Лежне- вская, д. 213 (1 этап)	№ 37- RU3730 2000- 0102- 2018 от 03.05. 2018	37:24:01032 4:62	14116,6	252	0	0	35%	224	0	Включен, 1,2,3 (р-40416/ № 37-000076 от 06.07.2018)	Принято решение Фондом защиты прав граждан участников долевого строитель- ства о завершении строитель- ства	217	231	0	ООО «Вермарк» (ИНН: 3702680320)	25.12.2019 введена процедура конкурс- ного производ- ства – № А17- 5392/2019	Не требуются	Не требуются	Восстано- вление прав граждан участников долевого строитель- ства					2024	
11. Ива- новская обл., г. Ива- ново, ул. Лежне- вская, д. 213 (2 этап)	№ 37- RU3730 2000- 0176- 2016 от 10.08. 2016	37:24:01032 4:62	7175,2	112	498,2	1	35%	106	0	Включен, 1,2,3 (р-40404/ № 37-000077 от 11.07.2018)	Принято решение Фондом защиты прав граждан участников долевого строитель- ства о завершении строитель- ства	106	101	0	ООО «Вермарк» (ИНН: 3702680320)	25.12.2019 введена процедура конкурс- ного производ- ства – № А17- 5392/ 2019	Не требуются	Не требуются	Восстано- вление прав граждан – участников долевого строитель- ства					2024	
12. Ива- новская обл., г. Ива- ново, ул. 10-я Проезд, д. 32	№ 37- RU3730 2000- 0132- 2017 от 16.06. 2017	37:24:03061 7:31	4694,2	84	93,6	1	0%	2	0	Включен, 1,2,3 (р-1666/ЛД отсутствует в ЕИСЖС)	-	2	3	0	ООО «Вермарк» (ИНН: 3702680320)	25.12.2019 введена процедура конкурсно го производ- ства – № А17- 5392/2019	Не требуются	Предостав- ление застройщи- кам, взявшим на себя обяза- тельства по заверше- нию строи- тельства многоквар- тирного дома, земельных участков, находящих- ся в соб- ствен- ности Российской Федерации, собствен- ности Ивановской области, муниципаль- ной соб- ственности, либо земельного участка, государ- ственная собствен- ность на которые не разграни- чена, в аренду без проведения торгов	2025 год	Будет опреде- ляться в соответ- ствии со статьей 39.6 Земель- ного кодекса Россий- ской Федера- ции, пунктом 3 части 2 статьи 1 Закона Иванов- ской области от 06.05.2016 № 20-ОЗ «Об установ- лении критериев, которым должны соответ- ствовать объекты социаль- но- культур- ного на- значе- ния, масштаб- ные инве- стиционные проекты, для разме- щения (реализа- ции) которых допуска- ется предоста- вление	1. Опре- деление и формирова- ние земельного участка, находяще- го в собствен- ности Российской Федерации, собствен- ности Ивановской области, муниципаль- ной соб- ственности, либо земельного участка, государ- ственная собствен- ность на который не разграни- чена, для предостав- ления новому застрой- щику в аренду для строитель- ства многоквар- тирного дома 2. Подбор организаци и – инвестора 3. Осущ- ествление контроля за ходом строитель- ства многоквар-	4 квартал 2022	4 квартал 2023 Посто- янно		

																		земельного участка, находящегося в собственности Ивановской области, муниципальной собственности, а также земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, в аренду юридическому лицу без проведения торгов	типового дома в соответствии с действующим законодательством			
13. Ивановская обл., г. Иваново, ул. Зернова, д. 22	№ 37- RU3730 2000- 0217- 2016 от 15.09. 2016	37:24:04021 9:152	4564,8	64	240,1	1	15%	22	1	Включен, 1,2,3 (р-10351/ЛД отсутствует в ЕИСЖС)	Принято решение Фондом защиты прав граждан – участников долевого строительства о завершении строительства	17	18	0	ООО «ИсСтройИнвест» (ИНН: 3702723430)	05.03.2020 введена процедура конкурсного производства – № А17-8410/2019	Не требуются	Не требуются	Восстановление прав граждан – участников долевого строительства			2024
14. Ивановская обл., г. Иваново, ул. Володиной, д. 5 (1 этап строительства)	№ 37- RU3730 2000- 0164- 2015 от 03.07. 2015	37:24:04071 4:16	2211,56	40	0	0	0%	13	0	Включен, 1,2,3 (р-16123/ ЛД отсутствует в ЕИСЖС)	Принято решение Фондом защиты прав граждан – участников долевого строительства о завершении строительства	13	12	0	ООО «ПФ «Тума» (ИНН: 3702068647)	09.01.2020 введена процедура конкурсного производства – № А17-8408/2019	Не требуются	Не требуются	Восстановление прав граждан – участников долевого строительства			2024
15. Ивановская обл., г. Иваново, на пересечении ул. Красных Зорь и ул. Менделеева (2 этап строительства)	№ 37- RU3730 2000- 0046- 2016 от 01.04. 2016	37:24:04021 4:696	6372,22	91	1160	3	15%	78	3	Включен, 1,2,3 (р-3803/ ЛД отсутствует в ЕИСЖС)	Принято решение Фондом защиты прав граждан – участников долевого строительства о завершении строительства	69	80	0	ООО «ПФ «Тума» (ИНН: 3702068647)	09.01.2020 введена процедура конкурсного производства – № А17-8408/2019	Не требуются	Не требуются	Восстановление прав граждан – участников долевого строительства			2024

16. Ивановская обл., г. Иваново, ул. Окуловской, д. 73, корпус 8	№ RU3730-2000-0128-2014 от 23.05.2014	37:24:030413:246	1032,08	6	0	0	0%	5	0	Включен, 1,3 (р-115265/ПД отсутствует в ЕИСЖС)	-	5	2	0	ООО «ИвСпецГарант» (ИНН: 3702522719)	29.09.2020 введена процедура конкурсного производства – № А17-4701/2015	Не требуются	Предоставление земельного участка, взятым на себя обязательства по завершению строительства многоквартирного дома, земельных участков, находящихся в собственности Российской Федерации, муниципальной области, муниципальной собственности, либо земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, в аренду без проведения торгов	2025 год	Бюджет определяется в соответствии со статьей 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 3 части 2 статьи 1 Закона Ивановской области от 06.05.2016 № 20-03 «Об установлении критериев, которым должны соответствовать объекты социально-культурного назначения, для размещения (реализации) которых допускается предоставление земельного участка, находящегося в собственности Ивановской области, муниципальной собственности, а также земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, в аренду юридическому лицу без проведения торгов»	1. Определение и формирование земельного участка, находящегося в собственности Российской Федерации, муниципальной области, муниципальной собственности, либо земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, для предоставления новому застройщику в аренду для строительства многоквартирного дома 2. Подбор организации – инвестора 3. Осуществление контроля за ходом строительства многоквартирного дома в соответствии с действующим законодательством	4 квартал 2022	4 квартал 2023	Пост-тожню
--	---------------------------------------	------------------	---------	---	---	---	----	---	---	--	---	---	---	---	--------------------------------------	---	--------------	--	----------	--	--	----------------	----------------	------------

17. Ивановская обл., г. Ива- ново, ул. Окуло- вой, д. 73, корпус 9	№ RIJ3730 2000- 0128- 2014 от 23.05. 2014	37:24:03041 3:246	1032,08	6	0	0	0%	6	0	Включен, 1,3 (р-115266/ ПД отсутствует в ЕИСЖС)	-	6	1	0	ООО «ИвСпецГа- рант» (ИНН: 3702522719)	29.09.2020 введена процедура конкурс- ного проэк- та - № А17- 4701/2015	Не требуются	Предостав- ление застройщи- кам, владельцам на себя обяза- тельства по заверше- нию строитель- ства многокварт- ирного дома, земельных участков, находящих- ся в собствен- ности Российской Федерации, собствен- ности Ивановской области, муниципа- льной собствен- ности, либо земельных участков, государ- ственная собствен- ность на которые не разграниче- на, в аренду без проведения торгов	2025 год	Бюджет определя- ется в соответ- ствии со статьей 39 6 Земель- ного кодекса Россий- ской Федера- ции, пунктом 3 части 2 статьи 1 Закона Иванов- ской области от 06.05.2016 № 20-ОЗ «Об установле- нии критериев, которыми должны соответ- ствовать объекты социаль- но- культур- ного назначе- ния, масштаб- ные инвести- ционные проекты, для разме- щения (реализа- ции) которых допуска- ется предоста- вление земель- ного участка, находяще- го в собствен- ности Ивано- вской области, муниципа- льной собствен- ности, а также земельно- го участка, государ- ственная собствен- ность на который не разграни- чена, в аренду юридичес- кому лицу без проведе- ния торгов»	1. Опре- деление и формирова- ние земельного участка, находяще- го в собствен- ности Российской Федерации, собствен- ности Ивановской области, муниципа- льной собствен- ности, либо земельного участка, государ- ственная собствен- ность на который не разграниче- на, для предоста- вления новому застройщи- ку в аренду для строитель- ства многокварт- ирного дома 2. Подбор организа- ции - инвестора. 3. Осуще- ствление контроля за ходом строитель- ства многокварт- ирного дома в соответ- ствии с действующим законодате- льством	4 квартал 2022	4 квартал 2023	Постов- но
--	---	----------------------	---------	---	---	---	----	---	---	---	---	---	---	---	--	--	--------------	--	-------------	---	---	----------------------	----------------------	---------------

18. Ивановская обл., г. Иваново, ул. Окузовой, д. 73, корпус 10	№ RU3730 2000-0128-2014 от 23.05.2014	3724-03041 3:246	873,28	5	0	0	0%	4	0	Включен, 1,3 (р-15503/ ПД отсутствует в ЕИСЖС)	-	4	5	0	ООО «ИаСпецГарант» (ИНН: 3702522719)	29.09.2020 введена процедура конкурсного производства - № А17-4701/2015	Не требуются	Предоставление застройщикам, взявшим на себя обязательства по завершению строительства многоквартирного дома, земельных участков, находящихся в собственности области от Российской Федерации, собственности Ивановской области, муниципальной собственности, либо земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, в аренду без проведения торгов	2025 год	Будет определяться в соответствии со статьями 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 3 части 2 статьи 1 Закона Ивановской области от 06.05.2016 № 20-03 «Об установлении критериев, которым должны соответствовать объекты социальной, культурного назначения, масштабные инвестиционные проекты, для размещения (реализации) которых допускается предоставление земельного участка, находящегося в собственности Ивановской области, муниципальной собственности, а также земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, в аренду юридическому лицу без проведения торгов»	1. Определение и формирование земельного участка, находящегося в собственности Российской Федерации, собственности Ивановской области, муниципальной собственности, либо земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, для предоставления новому застройщику в аренду для строительства многоквартирного дома 2. Подбор организации - инвестора. 3. Осуществление контроля за ходом строительства многоквартирного дома в соответствии с действующим законодательством	4 квартал 2022	4 квартал 2023	Постоянно
---	---------------------------------------	------------------	--------	---	---	---	----	---	---	--	---	---	---	---	--------------------------------------	--	--------------	---	-------------	---	--	-------------------	-------------------	-----------