



ПРАВИТЕЛЬСТВО ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 23.11.2020 № 579 -п

г. Иваново

О внесении изменений в постановление Правительства Ивановской области от 15.10.2019 № 409-п «Об утверждении Порядка определения объема и предоставления из бюджета Ивановской области субсидии в виде имущественного взноса в имущество публично-правовой компании «Фонд защиты прав граждан - участников долевого строительства» в целях финансирования мероприятий по завершению строительства объектов незавершенного строительства - многоквартирных домов»

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 29.07.2017 № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан - участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 12.09.2019 № 1192 «Об утверждении Правил принятия решения публично-правовой компанией «Фонд защиты прав граждан - участников долевого строительства» о финансировании или о нецелесообразности финансирования мероприятий, предусмотренных частью 2 статьи 13.1 Федерального закона «О публично-правовой компании по защите прав граждан - участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», и о признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 18.09.2020 № 1492 «Об общих требованиях к нормативным правовым актам, муниципальным правовым актам, регулирующим предоставление субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам - производителям товаров, работ, услуг, и о признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации и отдельных

положений некоторых актов Правительства Российской Федерации»
Правительство Ивановской области постановляет:

Внести в постановление Правительства Ивановской области от 15.10.2019 № 409-п «Об утверждении Порядка определения объема и предоставления из бюджета Ивановской области субсидии в виде имущественного взноса в имущество публично-правовой компании «Фонд защиты прав граждан - участников долевого строительства» в целях финансирования мероприятий по завершению строительства объектов незавершенного строительства - многоквартирных домов» следующие изменения:

в приложении к постановлению:

1. В разделе 1:

1.1. Пункт 1.3 изложить в следующей редакции:

«1.3. Субсидия предоставляется на следующие цели, предусмотренные статьей 13.1 Федерального закона от 29.07.2017 № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан - участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее - Федеральный закон № 218-ФЗ):

на финансирование мероприятий по завершению строительства объектов незавершенного строительства, а также объектов инженерно-технической инфраструктуры, объектов социальной инфраструктуры, предназначенных для размещения дошкольных образовательных организаций, общеобразовательных организаций, поликлиник, объектов транспортной инфраструктуры и объектов капитального строительства, обеспечивающих подключение (технологическое присоединение) объектов строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, в целях последующей безвозмездной передачи указанных объектов инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность, осуществляемых Фондом либо некоммерческой организацией в организационно-правовой форме фонда, созданной субъектом Российской Федерации в соответствии со статьей 21.1 Федерального закона «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» (далее - фонд субъекта Российской Федерации), в том числе мероприятий, связанных с содержанием жилых и (или) нежилых помещений, машино-мест в многоквартирном доме и (или) ином объекте недвижимости, со дня получения разрешения на ввод в эксплуатацию таких объектов недвижимости до государственной регистрации права собственности участников строительства на указанные помещения и машино-места;

на погашение требований по текущим платежам, требований кредиторов первой и второй очереди, требований кредиторов, не являющихся участниками строительства, по обязательствам,

обеспеченным залогом прав застройщика на земельный участок с находящимися на нем неотделимыми улучшениями, включенных в реестр требований кредиторов, а также перечисление денежных средств застройщику в соответствии с пунктом 3 статьи 201.15-1 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» в целях обеспечения в соответствии со статьями 201.11 и 201.15-1 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» возможности передачи участникам строительства жилых помещений, машино-мест и нежилых помещений в многоквартирных домах, строительство которых завершено, или передачи Фонду или фонду субъекта Российской Федерации прав на земельные участки с находящимися на них неотделимыми улучшениями;

на финансирование мероприятий, связанных с соблюдением условий и требований, предусмотренных пунктами 4 и 5 статьи 201.15-2-2 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)»;

на финансирование деятельности и мероприятий, осуществляемых Фондом или фондом субъекта Российской Федерации в порядке, установленном статьей 13.3 Федерального закона № 218-ФЗ;

на выплату возмещения гражданам в соответствии со статьей 13 Федерального закона № 218-ФЗ;

на погашение расходов в соответствии с пунктом 3 части 2 статьи 13.1 Федерального закона № 218-ФЗ;

на возмещение расходов, понесенных Фондом за счет собственных денежных средств в соответствии с целями, предусмотренными абзацами вторым - седьмым настоящего Порядка.».

1.2. В пункте 1.7 слова «Правительством Ивановской области» заменить словом «Департаментом».

1.3. Дополнить пунктом 1.8 следующего содержания:

«1.8. Сведения о предоставленной Субсидии размещаются Департаментом на едином портале бюджетной системы Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (в разделе единого портала) при формировании проекта закона о бюджете (проекта закона о внесении изменений в закон о бюджете), сведений о субсидиях.».

2. В разделе 2:

2.1. Пункт 2.1 изложить в следующей редакции:

«2.1. Условиями предоставления Субсидии являются:

2.1.1. Соответствие Фонда на первое число месяца, предшествующего месяцу, в котором заключено Соглашение, следующим требованиям:

отсутствие у Фонда неисполненной обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации о

налогах и сборах;

ненахождение Фонда в процессе реорганизации, ликвидации, процедуре банкротства;

отсутствие у Фонда просроченной задолженности по возврату в бюджет Ивановской области субсидий, бюджетных инвестиций, предоставленных в том числе в соответствии с иными правовыми актами, и иной просроченной задолженности перед бюджетом Ивановской области.

2.1.2. Принятие Фондом на дату перечисления Субсидии решения о финансировании в соответствии с Правилами принятия решения публично-правовой компанией «Фонд защиты прав граждан - участников долевого строительства» о финансировании или о нецелесообразности финансирования мероприятий, предусмотренных частью 2 статьи 13.1 Федерального закона «О публично-правовой компании по защите прав граждан - участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 12.09.2019 № 1192.».

2.2. В пункте 2.3:

2.2.1. В абзаце первом после слов «указанных в пункте 2.2 настоящего Порядка,» дополнить словами «устанавливает факт достоверности предоставленной Фондом информации и».

2.2.2. После абзаца третьего дополнить абзацем следующего содержания:

«сведения о наличии (отсутствии) у Фонда просроченной задолженности по возврату в бюджет Ивановской области субсидий, бюджетных инвестиций, предоставленных в том числе в соответствии с иными правовыми актами, и иной просроченной задолженности перед бюджетом Ивановской области.».

2.3. Дополнить пунктом 2.5.1 следующего содержания:

«2.5.1. В случае уменьшения размера средств областного бюджета, предоставляемых Департаменту, приводящего к невозможности предоставления Субсидии в размере, определенном в Соглашении, между Фондом и Департаментом заключается дополнительное соглашение, предусматривающее условия о согласовании новых условий Соглашения или о расторжении Соглашения при недостижении согласия по новым условиям.».

2.4. Пункт 2.6 после слов «иностранной валюты» дополнить словами «, за исключением операций, осуществляемых в соответствии с валютным законодательством Российской Федерации при закупке (поставке) высокотехнологичного импортного оборудования, сырья и комплектующих изделий, а также связанных с достижением целей предоставления указанных средств иных операций, определенных

нормативными правовыми актами, регулирующими порядок предоставления Субсидий некоммерческим организациям, не являющимся государственными (муниципальными) учреждениями».

2.5. Пункт 2.7 признать утратившим силу.

2.6. В пункте 2.8 слова «количество участников долевого строительства, перед которыми исполнены обязательства по передаче жилых помещений либо которым выплачено возмещение» заменить словами «количество граждан, перед которыми исполнены обязательства по передаче жилых помещений, либо которым выплачено возмещение в соответствии со статьей 13 Федерального закона № 218-ФЗ».

3. В разделе 3 слова «Правительство Ивановской области» заменить словом «Департамент».

4. В разделе 4:

4.1. В пункте 4.1 слова «Правительство Ивановской области» заменить словом «Департамент».

4.2. В пункте 4.2:

4.2.1. Подпункт 4.2.1 изложить в следующей редакции:

«4.2.1. Субсидия или ее часть подлежит возврату в случае нарушения Фондом целей, условий и порядка ее предоставления, выявленных по фактам проверок, проведенных Департаментом и органом государственного финансового контроля Ивановской области, а также в случае указания в документах, представленных Фондом, недостоверных сведений.».

4.2.2. В подпункте 4.2.2 слова «Правительством Ивановской области» заменить словом «Департаментом».

**Губернатор
Ивановской области**



С.С. Воскресенский