



## РАСПОРЯЖЕНИЕ

### ГУБЕРНАТОРА ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

от 06.08.2020 № 67 -р  
г. Иваново

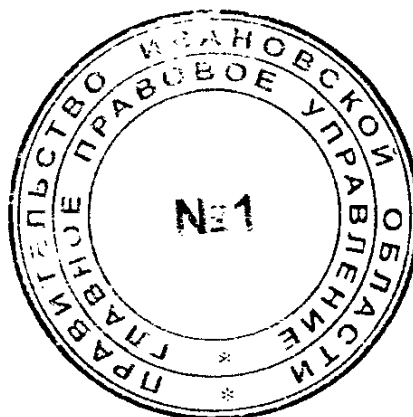
**О соответствии масштабного инвестиционного проекта критериям, установленным Законом Ивановской области от 06.05.2016 № 20-ОЗ «Об установлении критериев, которым должны соответствовать объекты социально-культурного назначения, масштабные инвестиционные проекты, для размещения (реализации) которых допускается предоставление земельного участка, находящегося в собственности Ивановской области, муниципальной собственности, а также земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, в аренду юридическому лицу без проведения торгов»**

В соответствии с Законом Ивановской области от 06.05.2016 № 20-ОЗ «Об установлении критериев, которым должны соответствовать объекты социально-культурного назначения, масштабные инвестиционные проекты, для размещения (реализации) которых допускается предоставление земельного участка, находящегося в собственности Ивановской области, муниципальной собственности, а также земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, в аренду юридическому лицу без проведения торгов», постановлением Правительства Ивановской области от 19.05.2016 № 137-п «О порядке рассмотрения документов, обосновывающих соответствие масштабного инвестиционного проекта критериям, установленным Законом Ивановской области от 06.05.2016 № 20-ОЗ «Об установлении критериев, которым должны соответствовать масштабные инвестиционные проекты, для реализации которых допускается предоставление земельного участка, находящегося в собственности Ивановской области, муниципальной собственности, а также земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, в аренду юридическому лицу без проведения торгов», а также в связи с обращением Общества с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Корпорация ВАВИЛОН»:

1. Признать масштабный инвестиционный проект «Реализация мер по защите прав граждан, чьи денежные средства привлечены для строительства многоквартирного дома (многоквартирных домов) на территории Ивановской области и чьи права нарушены, и строительство в рамках реализации этих мер объекта – 9-ти этажного жилого дома со встроенными нежилыми помещениями по адресу: Ивановская область, г. Иваново, ул. Семенчикова» соответствующим критериям, установленным пунктом 3 части 2 статьи 1 Закона Ивановской области от 06.05.2016 № 20-ОЗ «Об установлении критериев, которым должны соответствовать объекты социально-культурного назначения, масштабные инвестиционные проекты, для размещения (реализации) которых допускается предоставление земельного участка, находящегося в собственности Ивановской области, муниципальной собственности, а также земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, в аренду юридическому лицу без проведения торгов» для целей предоставления Обществу с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Корпорация ВАВИЛОН» (ИНН 3702742961, ОГРН 1143702026269) в аренду без проведения торгов земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, с кадастровым номером 37:24:020116:749, площадью 1603 кв. м, категории «земли населенных пунктов», с видом разрешенного использования «многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)» (код вида 2.6), расположенного по адресу: Ивановская область, город Иваново, в районе улицы Семенчикова.

2. В целях реализации масштабного инвестиционного проекта «Реализация мер по защите прав граждан, чьи денежные средства привлечены для строительства многоквартирного дома (многоквартирных домов) на территории Ивановской области и чьи права нарушены, и строительство в рамках реализации этих мер объекта – 9-ти этажного жилого дома со встроенными нежилыми помещениями по адресу: Ивановская область, г. Иваново, ул. Семенчикова» считать возможным предоставление Обществу с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Корпорация ВАВИЛОН» земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего распоряжения, в аренду без проведения торгов.

Губернатор  
Ивановской области



С.С. Воскресенский