ПРАВИТЕЛЬСТВО ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 25.05.2020 № 241 -п
г. Иваново

О внесении изменений в постановление Правительства Ивановской области от 05.08.2019 № 313-п «Об утверждении Порядка подготовки и утверждения проекта планировки территории в отношении территорий исторических поселений регионального значения на территории Ивановской области»

В соответствии с частью 8.1 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в целях приведения нормативного правового акта Ивановской области в соответствие с законодательством Российской Федерации Правительство Ивановской области **п о с т а н о в л я е т:**

Внести в постановление Правительства Ивановской области от 05.08.2019 № 313-п «Об утверждении Порядка подготовки и утверждения проекта планировки территории в отношении территорий исторических поселений регионального значения на территории Ивановской области» следующие изменения:

в приложении к постановлению:

1. Пункт 2 изложить в следующей редакции:

«2. Правительство Ивановской области принимает решение о подготовке проекта планировки территории в отношении исторических поселений, расположенных на территории Ивановской области (далее – проект планировки территории), за исключением случаев, указанных в части 1.1 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, предусматривающего размещение:

1) объектов регионального значения;

2) иных объектов капитального строительства, размещение которых планируется на территориях двух и более муниципальных образований (муниципальных районов, городских округов) в границах Ивановской области, за исключением случаев, указанных в частях 2, 3.2 и 4.1 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

3) объектов регионального значения, финансирование строительства, реконструкции которых осуществляется полностью за счет средств бюджета Ивановской области и размещение которых планируется на территориях двух и более субъектов Российской Федерации, имеющих общую границу, по согласованию с такими субъектами Российской Федерации, и отсутствуют отказы в таком согласовании;

4) объектов местного значения муниципального района, городского округа, финансирование строительства, реконструкции которых осуществляется полностью за счет средств местного бюджета муниципального района, городского округа и размещение которых планируется на территориях двух и более муниципальных районов, городских округов, имеющих общую границу, в границах Ивановской области, в случае отказа в согласовании проекта планировки территории одного или нескольких органов местного самоуправления муниципальных районов, городских округов, на территориях которых планируется строительство, реконструкция объектов местного значения муниципального района, городского округа.

Согласование проекта планировки территории обеспечивает исполнительный орган государственной власти Ивановской области, проводящий единую государственную политику в сферах строительства, градостроительства, архитектуры, архитектурно-строительного проектирования, государственной экспертизы проектной документации и государственной экспертизы результатов инженерных изысканий на территории Ивановской области (далее - уполномоченный орган).

Правительство Ивановской области принимает решение о подготовке проекта планировки территории по инициативе исполнительных органов государственной власти Ивановской области, органов местного самоуправления муниципальных образований Ивановской области, физических или юридических лиц, заинтересованных в строительстве или реконструкции объекта капитального строительства (далее - инициатор), а также по собственной инициативе.

Лицами, указанными в части 1.1 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решение о подготовке проекта планировки территории принимается самостоятельно.».

2. Пункт 7 дополнить подпунктом «д» следующего содержания:

«д) полномочия по принятию решения о подготовке проекта планировки территории отнесены к компетенции иных федерального органа исполнительной власти, органа местного самоуправления или такое решение принимается лицами, указанными в части 1.1 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации.».

3. Пункт 8 изложить в следующей редакции:

«8. Уполномоченный орган в течение 10 дней со дня издания Правительством Ивановской области распоряжения о подготовке проекта

планировки территории письменно уведомляет о принятом Правительством Ивановской области решении главу поселения и (или) городского округа, применительно к территориям которых разрабатывается проект планировки территории, с приложением копий соответствующего правового акта Правительства Ивановской области, задания на разработку проекта планировки территории.».

4. В пункте 9:

4.1. Подпункт «а» дополнить словами «, а в случае необходимости перевода земельных участков, на которых планируется размещение линейных объектов, из состава земель лесного фонда в земли иных категорий, в том числе после ввода таких объектов в эксплуатацию, в федеральный орган исполнительной власти, осуществляющий функции по контролю и надзору в области лесных отношений, а также по оказанию государственных услуг и управлению государственным имуществом в области лесных отношений;».

4.2. Подпункт «б» дополнить словами «, за исключением случая, предусмотренного частью 22 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации;».

4.3. Подпункт «г» дополнить словами «, за исключением случая, предусмотренного частью 22 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации;».

4.4. Дополнить подпунктом «ж» следующего содержания:

«ж) в исполнительный орган государственной власти Ивановской области или орган местного самоуправления муниципального образования Ивановской области, уполномоченные на утверждение проекта планировки территории существующих линейного объекта или линейных объектов, в случае, если в связи с планируемыми строительством, реконструкцией линейного объекта в соответствии с утвержденным проектом планировки территории необходима реконструкция существующих линейного объекта или линейных объектов, за исключением случая, предусмотренного частью 22 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации.».

5. Пункт 10 изложить в следующей редакции:

«10. Предметом согласования проекта планировки территории с исполнительным органом государственной власти Ивановской области, с федеральным органом исполнительной власти, осуществляющими функции по контролю и надзору в области лесных отношений, а также по оказанию государственных услуг и управлению государственным имуществом в области лесных отношений, указанными в подпункте «а» пункта 9 настоящего Порядка, является допустимость размещения объекта капитального строительства в соответствии с требованиями лесного законодательства в границах земель лесного фонда, а также соответствие планируемого размещения объекта капитального строительства, не являющегося линейным объектом, лесохозяйственному регламенту, утвержденному

применительно к территории, в границах которой планируется размещение такого объекта, либо возможность размещения объекта капитального строительства при условии перевода земельных участков из состава земель лесного фонда в земли иных категорий, если такой перевод допускается в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Указанные органы государственной власти отказывают в согласовании проекта планировки территории по следующим основаниям:

а) размещение объекта капитального строительства, предусмотренного проектом планировки территории, не допускается в соответствии с требованиями лесного законодательства в границах земель лесного фонда, применительно к которым подготовлен проект планировки территории;

б) параметры планируемого к размещению объекта капитального строительства, за исключением линейных объектов, не соответствуют предельным параметрам, предусмотренным лесохозяйственным регламентом;

в) размещение объекта капитального строительства, предусмотренного проектом планировки территории, возможно при условии перевода земельных участков из состава земель лесного фонда в земли иных категорий, но такой перевод не допускается в соответствии с законодательством Российской Федерации.».

6. В пункте 20:

6.1. Слова «в течение 30 календарных дней» заменить словами «в течение 20 рабочих дней».

6.2. После слов «направляет проект планировки территории» дополнить словами «, предусматривающий размещение объектов, указанных в пункте 2 настоящего Порядка,».

Губернатор
Ивановской области **С.С. Воскресенский**