



ПРАВИТЕЛЬСТВО ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 08.07.2019 № 112 -рп
г. Иваново

**О продаже имущества, находящегося в собственности
Ивановской области, закрепленного на праве оперативного
управления за областным бюджетным учреждением
здравоохранения «Шуйская центральная районная больница»**

Руководствуясь статьями 298, 299 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьей 35 Земельного кодекса Российской Федерации, законами Ивановской области от 30.04.2003 № 41-ОЗ «О порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности Ивановской области», от 07.07.2017 № 62-ОЗ «Об управлении и распоряжении земельными участками, находящимися в собственности Ивановской области», постановлением администрации Ивановской области от 21.11.2003 № 99-па «О реализации полномочий исполнительных органов государственной власти Ивановской области по согласованию сделок государственных унитарных предприятий Ивановской области, государственных учреждений Ивановской области», в связи с обращением областного бюджетного учреждения здравоохранения «Шуйская центральная районная больница», согласованным с Департаментом здравоохранения Ивановской области:

1. Департаменту управления имуществом Ивановской области:

1.1. Согласовать сделку по продаже недвижимого имущества, закрепленного на праве оперативного управления за областным бюджетным учреждением здравоохранения «Шуйская центральная районная больница»:

помещение, назначение: нежилое помещение, наименование: нежилое помещение, кадастровый номер 37:28:030420:1011, площадь 831,9 кв. м, этаж № 1, 2, подвал, по адресу: Ивановская область, г. Шуя, ул. Генерала Белова, д. 45 (запись о государственной регистрации права собственности Ивановской области № 37-37-10/035/2013-223 от 15.03.2013, запись о государственной регистрации права оперативного управления № 37-37/010-37/017/003/2015-1771/2 от 18.03.2015) с

начальной ценой продажи, определенной на основании отчета об определении рыночной стоимости имущества, составленного независимым оценщиком ООО «ИвОценка» (отчет от 09.01.2019 № 09/01/19-001) (далее – отчет), в размере 3481440 (три миллиона четыреста восемьдесят одна тысяча четыреста сорок) рублей, с учетом НДС;

помещение, назначение: нежилое, наименование: стоматологическая поликлиника, кадастровый номер 37:28:030420:805, площадь 117,2 кв. м, этаж № 1, по адресу: Ивановская область, г. Шуя, ул. Генерала Белова, д. 45, пом. 1002 (запись о государственной регистрации права собственности Ивановской области № 37-37-10/035/2013-121 от 11.03.2013, запись о государственной регистрации права оперативного управления № 37-37/010-37/017/003/2015-1776/2 от 18.03.2015) с начальной ценой продажи, определенной на основании отчета, в размере 459240 (четыреста пятьдесят девять тысяч двести сорок) рублей, с учетом НДС;

земельный участок площадью 1981 кв. м, кадастровый номер 37:28:030420:22, категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: для размещения МУЗ «Шуйская станция скорой медицинской помощи», для размещения объектов здравоохранения, по адресу: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Ивановская, г. Шуя, ул. Генерала Белова, дом № 45 (запись о государственной регистрации права собственности Ивановской области № 37-37-10/035/2013-225 от 18.03.2013, запись о государственной регистрации права постоянного (бессрочного) пользования № 37-37/010-37/017/003/2015-2380/2 от 01.04.2015) с начальной ценой продажи, определенной на основании отчета, в размере 351000 (триста пятьдесят одна тысяча) рублей, НДС не облагается.

2. Продажа имущества, указанного в пункте 1 настоящего распоряжения, осуществляется одновременно на аукционе, открытом по составу участников, по форме подачи предложений о цене имущества, организатором которого выступает Департамент конкурсов и аукционов Ивановской области.

3. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя Председателя Правительства Ивановской области Шабанову Е.В.

**Губернатор
Ивановской области**



С.С. Воскресенский