



ПРАВИТЕЛЬСТВО ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 01.07.2019 № 104 -рп
г. Иваново

Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории, предназначенной для реконструкции автомобильной дороги Лежнево – Хозниково – Шуя (км 20+100 - 26+848) в Шуйском районе Ивановской области

В соответствии со статьей 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Ивановской области от 14.07.2008 № 82-ОЗ «О градостроительной деятельности на территории Ивановской области»:

1. Утвердить проект планировки и проект межевания территории, предназначенной для реконструкции автомобильной дороги Лежнево – Хозниково – Шуя (км 20+100 - 26+848) в Шуйском районе Ивановской области (далее – проект планировки и проект межевания территории) (прилагается).

2. Департаменту строительства и архитектуры Ивановской области в 7-дневный срок со дня принятия настоящего распоряжения направить проект планировки и проект межевания территории главе Шуйского муниципального района.

3. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя Председателя Правительства Ивановской области Коробкина С.М.

**Губернатор
Ивановской области**



С.С. Воскресенский

Приложение к распоряжению
Правительства Ивановской области
от 01.04.2019 № 104 -рп

**Проект планировки и проект межевания территории,
предназначенной для реконструкции автомобильной дороги
Лежнево – Хозниково – Шуя (км 20+100 - 26+848)
в Шуйском районе Ивановской области**

Содержание

Проект планировки территории:

Раздел 1. «Проект планировки территории. Графическая часть»;

Раздел 2. «Положение о размещении линейных объектов».

Проект межевания территории:

Раздел 1. «Проект межевания территории. Текстовая часть»;

Раздел 2. «Чертежи межевания территории».

Проект планировки территории

Раздел 1. «Проект планировки территории. Графическая часть»

Раздел 2. «Положение о размещении линейных объектов»

1. Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов.

В соответствии с распоряжением Правительства Ивановской области от 02.07.2008 № 222-рп «Об утверждении перечня автомобильных дорог общего пользования регионального и межмуниципального значения Ивановской области» автомобильная дорога Лежнево – Хозниково – Шуя (км 20+100 - 26+848) в Шуйском районе Ивановской области (далее – автомобильная дорога) является автомобильной дорогой общего пользования межмуниципального значения Ивановской области.

Автомобильная дорога необходима для обеспечения круглогодичной связи с сетью автомобильных дорог общего пользования с обеспечением пропуски автотранспортных средств.

Начало проектируемого участка дороги ПК 0+00 соответствует эксплуатационному километру 20+014 автомобильной дороги (сопряжение с предыдущим участком реконструкции).

Конец участка реконструкции (граница объемов работ) ПК 68+00 соответствует эксплуатационному километру 26+814 автомобильной дороги (стык с существующим асфальтобетоном).

Автомобильная дорога относится к IV технической категории.

Протяженность участка реконструируемой автомобильной дороги составляет 6 372 километра.

Проектная мощность автомобильной дороги:

Пропускная способность автомобильной дороги составляет 1008 автомобилей в час.

Грузооборот (количество транспортной работы за год) – 4172793 тонн на километр.

Грузонапряженность (годовой объем перевозок) – 613646 тонн в год.

Общая интенсивность движения на 2019 год составляет 187 автомобилей в сутки.

Общая интенсивность движения к 2043 году составит 498 автомобилей в сутки.

2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территории которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов.

Автомобильная дорога располагается в Китовском сельском поселении Шуйского муниципального района Ивановской области.

На иных территориях размещение автомобильной дороги не планируется.

3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов.

№ п/п	Обозначение точки	X, м	Y, м
1	2	3	4
1	1	283531,64	227682,35
2	2	283558,27	227663,02
3	3	285567,66	233239,88
4	4	285537,92	233255,27
5	5	285567,78	233315,70
6	6	285598,65	233300,74
7	7	285763,46	233660,75
8	8	285730,76	233673,53

4. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов.

Линейные объекты, подлежащие переносу (переустройству) из зон планируемого размещения автомобильной дороги, отсутствуют. Существующие линейные объекты в зоне планируемого размещения автомобильной дороги не требуют переноса.

5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения.

В состав планируемой к размещению автомобильной дороги не входят здания, строения – объекты капитального строительства.

При реконструкции автомобильной дороги дополнительного отвода в постоянное пользование земель не предусмотрено. Существующей полосы отвода достаточно для размещения всех элементов земляного полотна и складирования почвенно-растительного грунта.

Площадь занимаемой полосы отвода земель для автомобильной дороги составляет 23,6 га.

6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов.

Пересечение границ зон планируемого размещения автомобильной дороги с сохраняемыми объектами капитального строительства не предусмотрены.

Настоящим проектом планировки территории не предусматривается воздействие на конструкции существующих и строящихся линейных объектов при размещении автомобильной дороги, мероприятия по защите сохраняемых объектов капитального строительства от возможного негативного воздействия в связи с размещением автомобильной дороги для целей настоящего проекта планировки территории не разрабатывались.

Пересечение границ зон планируемого размещения автомобильной дороги с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, настоящим проектом планировки территории не предусмотрено в связи с отсутствием подобных объектов капитального строительства в границах настоящего проекта планировки территории.

7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов.

В границах зон планируемого размещения автомобильной дороги объекты культурного наследия, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятники истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленные объекты культурного наследия, зоны охраны объектов культурного наследия отсутствуют.

8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды.

На период производства работ по реконструкции автомобильной дороги планируется выполнение мероприятий по уменьшению уровней шума. Шумовое воздействие в период производства работ будет носить временный характер и будет проявляться только в период проведения строительных работ, поэтому не окажет значительного отрицательного воздействия на прилегающую к автомобильной дороге территорию.

В качестве мероприятия по охране окружающей среды настоящим проектом планировки территории предусмотрено устройство восьми очистных сооружений – фильтрующего патрона с фильтром ФОПС-МУ-1,5-1,2 ООО «Аква-Венчур», г. Санкт-Петербург, которые обеспечат очистку поверхностных дождевых сточных вод с участка автомобильной дороги в границах водоохраной зоны водных объектов (р. Тюних и р. Щербинка) до требований предельно допустимых концентраций.

Очищенные сточные поверхностные воды будут сбрасываться непосредственно в водный объект по монолитному бетонному лотку на откосе насыпи, укрепленному монолитным бетоном, по которому очищенная вода самотеком попадет в реку.

Настоящим проектом планировки территории предусмотрены мероприятия по защите земель от водной и ветровой эрозии,

от захламления отходами производства и потребления, загрязнения, в том числе биогенного загрязнения, и других негативных (вредных) воздействий, в результате которых происходит деградация земель.

9. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне.

Проектируемая автомобильная дорога не относится к объектам, для которых устанавливается категория по гражданской обороне.

Автомобильная дорога располагается на территории, не отнесенной к группам по гражданской обороне.

Проект межевания территории

Раздел 1. «Проект межевания территории. Текстовая часть»

Автомобильная дорога расположена на земельных участках с кадастровыми номерами 37:20:040606:37, 37:20:040602:36, 37:20:040601:6, 37:20:000000:402, 37:20:000000:403, объект капитального строительства № 37:20:000000:840.

Границы существующих земельных участков, по территории которых проходит автомобильная дорога, внесены в Единый государственный реестр недвижимости в виде кадастровых планов территории:

- № 37:20:040727 от 29.12.2018 г. № 37/ИСХ/2018-110585
- № 37:20:040728 от 29.12.2018 г. № 37/ИСХ/2018-110699
- № 37:20:040606 от 29.12.2018 г. № 37/ИСХ/2018-110586
- № 37:20:040601 от 29.12.2018 г. № 37/ИСХ/2018-110702
- № 37:20:040602 от 29.12.2018 г. № 37/ИСХ/2018-110600
- № 37:20:040509 от 29.12.2018 г. № 37/ИСХ/2018-110686
- № 37:20:040514 от 29.12.2018 г. № 37/ИСХ/2018-110675
- № 37:20:040515 от 29.12.2018 г. № 37/ИСХ/2018-110590
- № 37:20:040904 от 29.12.2018 г. № 37/ИСХ/2018-110612
- № 37:20:040901 от 29.12.2018 г. № 37/ИСХ/2018-110635
- № 37:20:040507 от 29.12.2018 г. № 37/ИСХ/2018-110688

Образование дополнительных земельных участков для размещения автомобильной дороги в соответствии с проектом планировки территории не требуется.

Образование и (или) изменение лесных участков для размещения автомобильной дороги не требуется.

Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения автомобильной дороги

№ п/п	Обозначение точки	X, м	Y, м
1	2	3	4
1	1	283531,64	227682,35
2	2	283558,27	227663,02
3	3	285567,66	233239,88
4	4	285537,92	233255,27
5	5	285567,78	233315,70
6	6	285598,65	233300,74
7	7	285763,46	233660,75
8	8	285730,76	233673,53

Раздел 2. «Чертежи межевания территории»