



ПРАВИТЕЛЬСТВО ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 04.03.2018 № 58 -п
г. Иваново

О внесении изменений в постановление Правительства Ивановской области от 25.08.2008 № 225-п «Об утверждении Порядка определения размера арендной платы за предоставленные в аренду без торгов земельные участки, находящиеся в собственности Ивановской области, и земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена»

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, в целях совершенствования порядка определения размера арендной платы Правительство Ивановской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Внести в постановление Правительства Ивановской области от 25.08.2008 № 225-п «Об утверждении Порядка определения размера арендной платы за предоставленные в аренду без торгов земельные участки, находящиеся в собственности Ивановской области, и земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена» следующие изменения:

в приложении к постановлению:

1.1. В пункте 3:

абзац первый изложить в следующей редакции:

«3. Арендная плата определяется в отношении земельных участков, находящихся в собственности Ивановской области, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, занятых жилищным фондом, гаражами и предоставленных для ведения личного подсобного хозяйства, для садоводства, огородничества или животноводства, а также выделенных для жилищного строительства:»;

в абзаце первом подпункта 2 слова «абзацах 2 - 7 подпункта 1») заменить словами «абзацах втором – седьмом подпункта 1».

1.2. Пункт 4 изложить в следующей редакции:

«4. Арендная плата за пользование земельными участками, находящимися в собственности Ивановской области, и земельными

участками, государственная собственность на которые не разграничена, определяется в размере 10 копеек за 1 кв. м в год для юридических лиц, освобожденных от уплаты земельного налога в соответствии со статьей 395 Налогового кодекса Российской Федерации, за исключением случаев, указанных в пунктах 6 - 8, 12 настоящего Порядка.».

1.3. В пункте 6 слова «пункта 1» исключить.

1.4. Пункт 12 изложить в следующей редакции:

«12. В случае использования земельного участка не в соответствии с разрешенным использованием, установленным договором аренды земельного участка, при перерасчете арендной платы применяется соответствующий фактическому использованию земельного участка корректирующий коэффициент, установленный органом местного самоуправления городского округа или муниципального района Ивановской области, на территории которого расположен указанный земельный участок.».

1.5. В пункте 14 после слов «бюджетным законодательством» дополнить словами «Российской Федерации».

1.6. В абзаце втором пункта 15 слово «законом» заменить словами «Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации».

2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 01.04.2017.

**Временно исполняющий
обязанности Губернатора
Ивановской области**



С.С. Воскресенский