



ПРАВИТЕЛЬСТВО ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 04.10.2014 № 370 -п
г. Иваново

О внесении изменений в постановление Правительства Ивановской области от 18.09.2013 № 374-п «Об утверждении Положения о Службе государственной жилищной инспекции Ивановской области»

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», в целях приведения нормативного правового акта Ивановской области в соответствие с федеральным законодательством Правительство Ивановской области **п о с т а н о в л я е т**:

Внести в постановление Правительства Ивановской области от 18.09.2013 № 374-п «Об утверждении Положения о Службе государственной жилищной инспекции Ивановской области» следующие изменения:

в приложении к постановлению:

1. Пункт 1.3 изложить в следующей редакции:

«1.3. Ивгосжилинспекция реализует полномочия Ивановской области в сфере регионального государственного жилищного надзора (далее - государственный жилищный надзор) - деятельности, направленной на предупреждение, выявление и пресечение нарушений исполнительными органами государственной власти Ивановской области, органами местного самоуправления муниципальных образований Ивановской области (далее соответственно - органы государственной власти, органы местного самоуправления), а также юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами установленных в соответствии с жилищным законодательством, законодательством об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности требований к использованию и сохранности жилищного фонда независимо от его форм собственности, в том числе требований к жилым помещениям, их использованию и содержанию, использованию и

содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, формированию фондов капитального ремонта, созданию и деятельности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, осуществляющих управление многоквартирными домами, оказывающих услуги и (или) выполняющих работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах, предоставлению коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домах, специализированных некоммерческих организаций, которые осуществляют деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах (далее - региональный оператор), нарушений ограничений изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги, требований к составу нормативов потребления коммунальных ресурсов (коммунальных услуг), условиям и методам установления нормативов потребления коммунальных ресурсов (коммунальных услуг), а также обоснованности размера установленного норматива потребления коммунальных ресурсов (коммунальных услуг), требований энергетической эффективности и оснащённости помещений многоквартирных домов и жилых домов приборами учета используемых энергетических ресурсов, требований к предоставлению жилых помещений в наемных домах социального использования (далее - обязательные требования), посредством организации и проведения проверок указанных лиц, принятия предусмотренных законодательством Российской Федерации мер по пресечению и (или) устранению выявленных нарушений, и деятельности Ивгосжилинспекции по систематическому наблюдению за исполнением обязательных требований, анализу и прогнозированию состояния исполнения обязательных требований при осуществлении органами государственной власти, органами местного самоуправления, юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами своей деятельности.».

2. Пункт 1.5 изложить в следующей редакции:

«1.5. Свою деятельность Ивгосжилинспекция осуществляет во взаимодействии с федеральными органами исполнительной власти и их территориальными органами, органами регионального государственного жилищного надзора других субъектов Российской Федерации, органами государственной власти, органами местного самоуправления, а также юридическими лицами и гражданами.».

3. В пункте 1.6:

слово «законом» заменить словами «законодательством Российской Федерации и Ивановской области»;

слова «и иных органах» заменить словами «, органах местного самоуправления и организациях».

4. В пункте 2.1:

4.1. Подпункт 2.1.7 изложить в следующей редакции:

«2.1.7. Осуществляет контроль за соблюдением стандарта раскрытия информации организациями, осуществляющими деятельность в сфере управления многоквартирными домами.»

4.2. В подпункте 2.1.8 слова «федеральными законами срок» заменить словами «законодательством Российской Федерации срок».

4.3. Подпункт 2.1.11 изложить в следующей редакции:

«2.1.11. Разрабатывает и вносит на рассмотрение Правительства Ивановской области и Губернатора Ивановской области проекты правовых актов Ивановской области по вопросам деятельности Ивгосжилинспекции в порядке, установленном Регламентом Правительства Ивановской области, утвержденным указом Губернатора Ивановской области от 16.01.2013 № 5-уг.»

4.4. В подпункте 2.1.12 слова «оказания государственных услуг» заменить словами «предоставления государственных услуг».

4.5. В подпункте 2.1.14 слова «федеральному законодательству и законодательству» заменить словами «законодательству Российской Федерации и».

4.6. Подпункт 2.1.16 после слова «законодательством» дополнить словами «Российской Федерации».

4.7. В подпункте 2.1.18 слова «и иным органам» исключить.

4.8. В подпункте 2.1.21 слова «закону или иному правовому акту» заменить словами «законодательству Российской Федерации и (или) Ивановской области».

4.9. Дополнить подпунктами 2.1.22, 2.1.23 и 2.1.24 следующего содержания:

«2.1.22. Осуществляет прием и учет уведомлений о начале осуществления юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями деятельности по техническому обслуживанию, ремонту и техническому диагностированию внутридомового и внутриквартирного газового оборудования.

2.1.23. Осуществляет в пределах своей компетенции реализацию мероприятий по противодействию идеологии терроризма в рамках Комплексного плана противодействия идеологии терроризма в Российской Федерации на 2013 - 2018 годы.

2.1.24. Осуществляет мероприятия по мобилизационной подготовке Ивгосжилинспекции в соответствии с законодательством Российской Федерации.»

5. В пункте 2.3 слова «действующим законодательством» заменить словами «законодательством Российской Федерации и Ивановской области».

6. В пункте 3.6:

в абзаце третьем слова «государственных органах» исключить, после слова «законодательством» дополнить словами «Российской Федерации»;

в абзаце четвертом после слов «правовые акты» дополнить словами «в форме приказов и распоряжений»;

в абзаце восьмом слова «законодательства о государственной гражданской службе» заменить словами «законодательства Российской Федерации о государственной гражданской службе Российской Федерации»;

в абзаце девятом слова «законодательными и иными правовыми актами Российской Федерации и Ивановской области» заменить словами «законодательством Российской Федерации и Ивановской области»;

в абзаце четырнадцатом слова «действующим законодательством и» заменить словами «законодательством Российской Федерации и Ивановской области,»;

в абзаце шестнадцатом слова «федеральным законодательством и законодательством» заменить словами «законодательством Российской Федерации и».

7. В пункте 3.11 слово «действующим» исключить.

8. Абзац первый пункта 3.12 изложить в следующей редакции:

«3.12. В Ивгосжилинспекции могут быть образованы коллегиальные совещательные и консультативные органы (далее - коллегиальные органы) с участием в них представителей Ивгосжилинспекции, представителей органов государственной власти, органов местного самоуправления, организаций, а также экспертов и специалистов.»

9. В приложении к Положению:

9.1. В таблице раздела «Региональный государственный жилищный надзор»:

слова «Отдел по контролю за формированием фонда капитального ремонта, сводной отчетности: - начальник отдела; - консультант-программист; - ведущий специалист-эксперт; - ведущий специалист 2 разряда» заменить словами «Отдел по контролю за формированием фонда капитального ремонта, сводной отчетности: - начальник отдела; - консультант; - ведущий специалист-эксперт; - ведущий специалист 2 разряда»;

слова «(далее - региональный оператор)» исключить;

слова «Группа регионального государственного жилищного надзора № 2: - консультант – руководитель группы; - специалист-эксперт» заменить словами «Группа регионального государственного жилищного надзора № 2: - консультант – руководитель группы; - главный специалист-эксперт»;

слова «Отдел по контролю за начислением платы ЖКУ: - начальник отдела; - главный консультант; - консультант; - ведущий специалист 2 разряда; - советник; - главный специалист-эксперт» заменить словами «Отдел по контролю за начислением платы ЖКУ: - начальник отдела; - главный консультант; - консультант; - ведущий специалист 2 разряда».

9.2. В таблице раздела «Лицензионный контроль»:

слова «Отдел по контролю за формированием фонда капитального ремонта, сводной отчетности: - начальник отдела; - консультант-программист; - ведущий специалист-эксперт; - ведущий специалист 2 разряда» заменить словами «Отдел по контролю за формированием фонда

капитального ремонта, сводной отчетности: - начальник отдела; - консультант; - ведущий специалист-эксперт; - ведущий специалист 2 разряда»;

слова «Группа регионального государственного жилищного надзора № 2: - консультант – руководитель группы; - специалист-эксперт» заменить словами «Группа регионального государственного жилищного надзора № 2: - консультант – руководитель группы; - главный специалист-эксперт»;

слова «Отдел по контролю за начислением платы ЖКУ: - начальник отдела; - главный консультант; - консультант; - ведущий специалист 2 разряда; - советник; - главный специалист-эксперт» заменить словами «Отдел по контролю за начислением платы ЖКУ: - начальник отдела; - главный консультант; - консультант; - ведущий специалист 2 разряда»;

слова «Отдел лицензирования: - начальник отдела; - ведущий советник; - консультант; - консультант-программист; - ведущий специалист-эксперт» заменить словами «Отдел лицензирования: - начальник отдела; - ведущий советник; - консультант; - главный специалист-эксперт».

**Исполняющий обязанности
Председателя Правительства
Ивановской области**



С.В. Зобнин