



ПРАВИТЕЛЬСТВО ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 30.03.2014 № 115 -п
г. Иваново

О внесении изменений в постановление Правительства Ивановской области от 13.11.2013 № 458-п «Об утверждении государственной программы Ивановской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем, объектами инженерной инфраструктуры и услугами жилищно-коммунального хозяйства населения Ивановской области»

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Ивановской области от 03.09.2013 № 358-п «О переходе к формированию областного бюджета на основе государственных программ Ивановской области» Правительство Ивановской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Внести в постановление Правительства Ивановской области от 13.11.2013 № 458-п «Об утверждении государственной программы Ивановской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем, объектами инженерной инфраструктуры и услугами жилищно-коммунального хозяйства населения Ивановской области» следующие изменения:

в приложении к постановлению:

1.1. Раздел 1 «Паспорт государственной программы Ивановской области» изложить в следующей редакции:

«1. Паспорт государственной программы Ивановской области

Наименование программы	Обеспечение доступным и комфортным жильем, объектами инженерной инфраструктуры и услугами жилищно-коммунального хозяйства населения Ивановской области
Срок реализации программы	2014 - 2020 годы

Перечень подпрограмм	<ol style="list-style-type: none"> 1. Обеспечение жильем отдельных категорий граждан. 2. Реализация мероприятий по обеспечению населения Ивановской области теплоснабжением, водоснабжением и водоотведением. 3. Предупреждение аварийных ситуаций на объектах ЖКХ Ивановской области. 4. Переселение из аварийного жилищного фонда. 5. Повышение эффективности организации строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов, находящихся в собственности Ивановской области. 6. Развитие жилищно-коммунальной сферы. 7. Развитие газификации Ивановской области. 8. Обеспечение жильем молодых семей. 9. Государственная поддержка граждан в сфере ипотечного жилищного кредитования. 10. Стимулирование развития жилищного строительства
Администратор программы	Департамент строительства и архитектуры Ивановской области
Ответственные исполнители	Департамент строительства и архитектуры Ивановской области; Департамент жилищно-коммунального хозяйства Ивановской области; Департамент социальной защиты населения Ивановской области
Исполнители	Департамент строительства и архитектуры Ивановской области; Департамент жилищно-коммунального хозяйства Ивановской области; Департамент социальной защиты населения Ивановской области
Цель (цели) программы	<ol style="list-style-type: none"> 1. Содействие улучшению жилищных условий граждан и повышению доступности жилья. 2. Обеспечение повышения уровня газификации Ивановской области природным газом, снижения уровня износа объектов коммунальной инфраструктуры и повышения качества предоставления коммунальных услуг
Целевые индикаторы (показатели) программы	<ol style="list-style-type: none"> 1. Годовой объем ввода жилья. 2. Количество оплаченных свидетельств, предоставленных семьям в целях улучшения жилищных условий, в том числе с помощью ипотечного жилищного кредита. 3. Число получателей мер социальной поддержки по обеспечению жильем отдельных категорий граждан. 4. Уровень газификации природным газом городов и сельских поселений Ивановской области. 5. Уровень износа коммунальной инфраструктуры. 6. Уровень удовлетворенности жителей Ивановской

	области качеством предоставляемых коммунальных услуг
Объемы ресурсного обеспечения программы	<p>Общий объем бюджетных ассигнований: 2014 год - 2915766263,70 руб., кроме того, остатки прошлых лет - 24269891,00 руб., 2015 год - 1945400597,93 руб., кроме того, остатки прошлых лет - 529965478,04 руб., 2016 год - 1309095000,98 руб., кроме того, остатки прошлых лет - 391937864,30 руб., 2017 год - 419806487,26 руб., 2018 год - 364546196,26 руб., 2019 год - 361958021,26 руб., 2020 год - 800774000,00 руб.;</p> <p>- областной бюджет: 2014 год - 2173371173,70 руб., кроме того, остатки прошлых лет - 23926100,00 руб., 2015 год - 1402985435,93 руб., кроме того, остатки прошлых лет - 157182504,07 руб., 2016 год - 676444174,98 руб., кроме того, остатки прошлых лет - 158659982,10 руб., 2017 год - 356662287,26 руб., 2018 год - 354527596,26 руб., 2019 год - 351939421,26 руб., 2020 год - 800774000,00 руб.;</p> <p>- федеральный бюджет: 2014 год - 172496690,00 руб., кроме того, остатки прошлых лет - 343791,00 руб., 2015 год - 258665050,00 руб., кроме того, остатки прошлых лет - 1122008,90 руб., 2016 год - 198116500,00 руб., кроме того, остатки прошлых лет - 7188836,24 руб., 2017 год - 63144200,00 руб., 2018 год - 10018600,00 руб., 2019 год - 10018600,00 руб., 2020 год - 0,00 руб.;</p> <p>- Государственная корпорация - Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства: 2014 год - 569898400,00 руб., 2015 год - 283750112,00 руб., кроме того, остатки прошлых лет - 371660965,07 руб., 2016 год - 434534326,00 руб., кроме того, остатки прошлых лет - 226089045,96 руб., 2017 год - 0,00 руб., 2018 год - 0,00 руб., 2019 год - 0,00 руб., 2020 год - 0,00 руб.</p>
Ожидаемые результаты реализации программы	<p>К 2020 году: - годовой объем ввода жилья в Ивановской области достигнет 275,0 тыс. кв. м; - количество ежегодно выдаваемых ипотечных кредитов на территории Ивановской области достигнет 5 тысяч в</p>

	<p>год;</p> <ul style="list-style-type: none"> - в рамках реализации настоящей государственной программы Ивановской области улучшить жилищные условия смогут не менее 180 молодых семей, а также не менее 85 семей за счет мер государственной поддержки в сфере ипотечного жилищного кредитования; - сократится уровень износа коммунальной инфраструктуры; - доля заемных средств в общем объеме капложений в системы тепло-, водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод достигнет 50 процентов; - уровень газификации природным газом городов и сельских поселений Ивановской области достигнет 81,0 процента»
--	---

1.2. Раздел 3 «Сведения о целевых индикаторах (показателях) государственной программы Ивановской области» изложить в следующей редакции:

«3. Сведения о целевых индикаторах (показателях)
государственной программы Ивановской области

Таблица 1

№ п/п	Наименование целевого индикатора (показателя)	Ед. изм.	Значения целевых индикаторов (показателей)						
			2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
1.	Содействие улучшению жилищных условий граждан и повышению доступности жилья								
1.1.	Годовой объем ввода жилья	тыс. кв. м	252	260,191	175	260	265	270	275
1.2.	Количество оплаченных свидетельств, предоставленных семьям в целях улучшения жилищных условий, в том числе с помощью ипотечного жилищного кредита	шт.	298	301	0	50	20	20	317
1.3.	Число получателей мер социальной поддержки по обеспечению жильем отдельных категорий граждан	человек	135	200	190	63	18	18	-
2.	Обеспечение повышения уровня газификации Ивановской области природным газом, снижения уровня износа объектов коммунальной инфраструктуры и повышения качества предоставления коммунальных услуг								
2.1.	Уровень газификации природным газом городов и сельских поселений Ивановской области	процентов	75,7	76,5	77,5	78,4	79,2	80,1	81,0

2.2.	Уровень износа коммунальной инфраструктуры	процентов	67	67	-	65	64	62	60
2.3.	Уровень удовлетворенности жителей Ивановской области качеством предоставленных коммунальных услуг	процентов	-	-	75	85	90	95	95

Пояснения к таблице:

отчетные значения целевого индикатора (показателя) 1.1 определяются по данным официального статистического наблюдения;

отчетные значения целевого индикатора (показателя) 1.2 определяются по данным управленческого учета, осуществляемого Департаментом строительства и архитектуры Ивановской области;

отчетные значения целевого индикатора (показателя) 1.3 определяются по данным управленческого учета, осуществляемого Департаментом социальной защиты населения Ивановской области;

отчетные значения целевого индикатора (показателя) 2.1 определяются следующим образом:

$$И2.1 = K1 : K \times 100\%, \text{ где:}$$

И2.1 - уровень газификации природным газом городов и сельских поселений Ивановской области (процентов);

K1 - количество подключенных к сетевому газу заселенных домовладений (квартир) в городах и сельских поселениях Ивановской области (единиц);

K - количество заселенных домовладений (квартир) в городах и сельских поселениях Ивановской области (единиц).

Значения K1 определяются по данным управленческого учета, осуществляемого Департаментом строительства и архитектуры Ивановской области.

Значения K определяются по данным официального статистического наблюдения;

отчетные значения целевого индикатора (показателя) 2.2 определяются по данным официального статистического наблюдения;

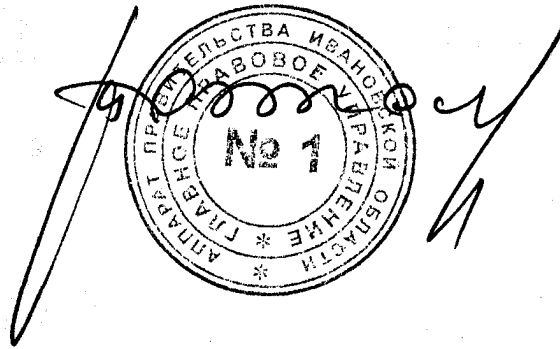
отчетные значения целевого индикатора (показателя) 2.3 определяются на основании полученных данных по результатам опроса населения Ивановской области с применением IT-технологий в соответствии с указом Губернатора Ивановской области от 22.04.2014 № 77-уг, как средневзвешенная величина исходя из значений удовлетворенности населения Ивановской области уровнем организации теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения, газоснабжения, электроснабжения и численностью постоянного населения Ивановской области.»

1.3. Приложения 1 - 10 к государственной программе Ивановской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем, объектами инженерной инфраструктуры и услугами жилищно-коммунального хозяйства населения Ивановской области» изложить в новой редакции согласно приложениям 1 - 10 к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Действие положений структурных единиц приложения к постановлению Правительства Ивановской области от 13.11.2013 № 458-п «Об утверждении государственной программы Ивановской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем, объектами инженерной инфраструктуры и услугами жилищно-коммунального хозяйства населения Ивановской области», определенных в пункте 1 настоящего постановления (в редакции настоящего постановления), распространяется на правоотношения, возникшие с 01.01.2017.

Губернатор
Ивановской области



П.А. Коньков

Приложение 1 к постановлению
Правительства Ивановской области
от 30.03.2014 № 115 -п

Приложение 1
к государственной программе
Ивановской области
«Обеспечение доступным и комфортным жильем,
объектами инженерной инфраструктуры
и услугами жилищно-коммунального хозяйства
населения Ивановской области»

Подпрограмма «Обеспечение жильем отдельных
категорий граждан»

1. Паспорт
подпрограммы государственной программы Ивановской области

Наименование подпрограммы	Обеспечение жильем отдельных категорий граждан
Срок реализации подпрограммы	2016 - 2019 годы
Ответственный исполнитель подпрограммы	Департамент социальной защиты населения Ивановской области
Исполнители основных мероприятий (мероприятий) подпрограммы	Департамент социальной защиты населения Ивановской области
Задачи подпрограммы	<p>1. Предоставление жилого помещения отдельным категориям граждан, установленным федеральными законами от 12.01.1995 № 5-ФЗ «О ветеранах», от 24.11.1995 № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации» и Указом Президента Российской Федерации от 07.05.2008 № 714 «Об обеспечении жильем ветеранов Великой Отечественной войны 1941 - 1945 годов».</p> <p>2. Предоставление единовременной денежной выплаты на строительство или приобретение жилого помещения отдельным категориям граждан, установленным Федеральным законом от 12.01.1995 № 5-ФЗ «О ветеранах», Указом Президента Российской Федерации от 07.05.2008 № 714 «Об обеспечении жильем ветеранов Великой Отечественной войны 1941 - 1945 годов».</p>

Объемы ресурсного обеспечения подпрограммы	Общий объем бюджетных ассигнований: 2016 год - 198116500,00 руб., 2017 год - 63144200,00 руб., 2018 год - 10018600,00 руб., 2019 год - 10018600,00 руб.; - федеральный бюджет: 2016 год - 198116500,00 руб., 2017 год - 63144200,00 руб., 2018 год - 10018600,00 руб., 2019 год - 10018600,00 руб.
Ожидаемые результаты реализации подпрограммы	Реализация подпрограммы позволит создать условия для повышения обеспеченности граждан жильем, за 2016 - 2019 годы позволит обеспечить жильем 289 граждан, признанных нуждающимися в жилых помещениях

2. Характеристика основных мероприятий подпрограммы государственной программы Ивановской области

Подпрограмма «Обеспечение жильем отдельных категорий граждан» (далее - Подпрограмма) предусматривает реализацию основного мероприятия «Предоставление меры социальной поддержки по обеспечению жильем отдельных категорий граждан». К «отдельным категориям граждан» относятся граждане, имеющие право на меру социальной поддержки по обеспечению жильем за счет средств федерального бюджета в соответствии со статьями 14 - 19, 21 Федерального закона от 12.01.1995 № 5-ФЗ «О ветеранах», статьей 17 Федерального закона от 24.11.1995 № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации», признанные нуждающимися в улучшении жилищных условий (далее - отдельные категории граждан).

Социальная поддержка отдельных категорий граждан по обеспечению жильем осуществляется в рамках мероприятий «Осуществление полномочий по обеспечению жильем отдельных категорий граждан, установленных Федеральным законом от 12 января 1995 года № 5-ФЗ «О ветеранах», в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 7 мая 2008 года № 714 «Об обеспечении жильем ветеранов Великой Отечественной войны 1941 - 1945 годов» и «Осуществление полномочий по обеспечению жильем отдельных категорий граждан, установленных федеральными законами от 12 января 1995 года № 5-ФЗ «О ветеранах» и от 24 ноября 1995 года № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации», путем приобретения жилого помещения с использованием гарантийного письма на оплату за приобретаемое в собственность жилое помещение за счет средств федерального бюджета либо предоставления единовременной денежной выплаты на строительство или приобретение жилого помещения (кроме инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, поддержка которых

осуществляется исключительно в форме приобретения жилого помещения с использованием гарантийного письма на оплату за приобретаемое в собственность жилое помещение за счет средств федерального бюджета).

Предоставление указанных мер социальной поддержки осуществляется в соответствии с:

а) Законом Ивановской области от 05.12.2014 № 102-ОЗ «О форме и порядке предоставления отдельным категориям граждан меры социальной поддержки по обеспечению жильем за счет средств федерального бюджета»;

б) постановлением Правительства Ивановской области от 15.04.2015 № 138-п «Об утверждении Порядка предоставления отдельным категориям граждан жилого помещения в собственность, а также единовременной денежной выплаты на строительство или приобретение жилого помещения за счет средств федерального бюджета».

Срок реализации мероприятий по предоставлению указанных мер социальной поддержки - с 2016 по 2019 годы.

Финансовое обеспечение реализации Подпрограммы осуществляется за счет субвенций из федерального бюджета бюджету Ивановской области на реализацию передаваемых полномочий Российской Федерации по обеспечению жильем отдельных категорий граждан, имеющих право на меру социальной поддержки по обеспечению жильем за счет средств федерального бюджета в соответствии со статьями 14 - 19, 21 Федерального закона от 12.01.1995 № 5-ФЗ «О ветеранах», статьей 17 Федерального закона от 24.11.1995 № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации».

3. Целевые индикаторы (показатели) Подпрограммы

№ п/п	Наименование целевого индикатора (показателя)	Единица измерения	Значения целевых индикаторов (показателей)					
			2014	2015	2016	2017	2018	2019
1	Основное мероприятие «Предоставление меры социальной поддержки по обеспечению жильем отдельных категорий граждан»							
1.1	Мероприятие «Осуществление полномочий по обеспечению жильем отдельных категорий граждан, установленных Федеральным законом от 12 января 1995 года № 5-ФЗ «О ветеранах», в соответствии с Указом Президента							

	Российской Федерации от 7 мая 2008 года № 714 «Об обеспечении жильем ветеранов Великой Отечественной войны 1941 - 1945 годов»							
1.1.1	Показатель «Число получателей мер социальной поддержки по обеспечению жильем отдельных категорий граждан, установленных Федеральным законом от 12.01.1995 № 5-ФЗ «О ветеранах», в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 7 мая 2008 года № 714 «Об обеспечении жильем ветеранов Великой Отечественной войны 1941 - 1945 годов» (за год)»	человек	126	194	177	52	-	-
1.1.2	Показатель «Число лиц, ожидающих предоставления мер социальной поддержки по обеспечению жильем отдельных категорий граждан, установленных Федеральным законом от 12.01.1995 № 5-ФЗ «О ветеранах», в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 7 мая 2008 года № 714 «Об обеспечении жильем ветеранов Великой Отечественной войны 1941 - 1945 годов» (на конец года)»	человек	308	214	66	42	-	-
1.2	Мероприятие «Осуществление полномочий по обеспечению жильем отдельных категорий граждан, установленных федеральными законами от 12 января 1995 года № 5-ФЗ «О ветеранах» и от 24 ноября 1995 года № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации»							
1.2.1	Показатель «Число получателей мер социальной	человек	9	6	13	11	18	18

	поддержки по обеспечению жильем отдельных категорий граждан, установленных федеральными законами от 12.01.1995 № 5-ФЗ «О ветеранах» и от 24.11.1995 № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации» (за год)»							
1.2.2	Показатель «Число лиц, ожидающих предоставления мер социальной поддержки по обеспечению жильем отдельных категорий граждан, установленных федеральными законами от 12.01.1995 № 5-ФЗ «О ветеранах» и от 24.11.1995 № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации» (на конец года)»	человек	331	307	203	191	173	155

Пояснения к таблице:
 отчетные значения целевых индикаторов (показателей) Подпрограммы, указанных в пунктах 1.1.1, 1.1.2, 1.2.1, 1.2.2, определяются по данным управленческого учета, осуществляемого Департаментом социальной защиты населения Ивановской области.

4. Ресурсное обеспечение Подпрограммы

Таблица 1
(рублей)

№ п/п	Наименование основного мероприятия/мероприятия/источник ресурсного обеспечения	2016	2017	2018	2019
	Подпрограмма, всего	198116500,00	63144200,00	10018600,00	10018600,00
	бюджетные ассигнования:	198116500,00	63144200,00	10018600,00	10018600,00
	- областной бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00
	- федеральный бюджет	198116500,00	63144200,00	10018600,00	10018600,00
1	Основное мероприятие «Предоставление меры	198116500,00	63144200,00	10018600,00	10018600,00

	социальной поддержки по обеспечению жильем отдельных категорий граждан»				
	бюджетные ассигнования:	198116500,00	63144200,00	10018600,00	10018600,00
	- областной бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00
	- федеральный бюджет	198116500,00	63144200,00	10018600,00	10018600,00
1.1	Мероприятие «Осуществление полномочий по обеспечению жильем отдельных категорий граждан, установленных Федеральным законом от 12 января 1995 года № 5-ФЗ «О ветеранах», в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 7 мая 2008 года № 714 «Об обеспечении жильем ветеранов Великой Отечественной войны 1941 - 1945 годов»	190834000,00	57047700,00	0,00	0,00
	бюджетные ассигнования	190834000,00	57047700,00	0,00	0,00
	- областной бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00
	- федеральный бюджет	190834000,00	57047700,00	0,00	0,00
1.2	Мероприятие «Осуществление полномочий по обеспечению жильем отдельных категорий граждан, установленных федеральными законами от 12 января 1995 года № 5-ФЗ «О ветеранах» и от 24 ноября 1995 года № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации»	7282500,00	6096500,00	10018600,00	10018600,00
	бюджетные	7282500,00	6096500,00	10018600,00	10018600,00

	ассигнования				
	- областной бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00
	- федеральный бюджет	7282500,00	6096500,00	10018600,00	10018600,00

Приложение 2 к постановлению
Правительства Ивановской области
от 30.03.2014 № 115 -п

Приложение 2
к государственной программе
Ивановской области
«Обеспечение доступным и комфортным жильем,
объектами инженерной инфраструктуры
и услугами жилищно-коммунального хозяйства
населения Ивановской области»

Подпрограмма
«Реализация мероприятий по обеспечению населения
Ивановской области теплоснабжением, водоснабжением
и водоотведением»

1. Паспорт
подпрограммы государственной программы Ивановской области

Наименование подпрограммы	Реализация мероприятий по обеспечению населения Ивановской области теплоснабжением, водоснабжением и водоотведением
Срок реализации подпрограммы	2016 - 2019 годы
Ответственный исполнитель подпрограммы	Департамент жилищно-коммунального хозяйства Ивановской области
Исполнитель основных мероприятий (мероприятий) подпрограммы	Департамент жилищно-коммунального хозяйства Ивановской области
Задачи подпрограммы	1. Повысить качество и доступность предоставляемых услуг жилищно-коммунального комплекса населению Ивановской области. 2. Ликвидировать дотационность в сфере ЖКХ. 3. Обеспечить возмещение стоимости предоставления жилищно-коммунальных услуг в условиях проведения государственной тарифной политики
Объемы ресурсного обеспечения подпрограммы	Объем бюджетных ассигнований: 2016 год - 559034506,70 руб., кроме того, остатки прошлых лет - 6000000,00 руб., 2017 год - 189221608,60 руб., 2018 год - 338136917,60 руб., 2019 год - 335598742,60 руб.; - областной бюджет:

	<p>2016 год - 559034506,70 руб., кроме того, остатки прошлых лет - 6000000,00 руб., 2017 год - 189221608,60 руб., 2018 год - 338136917,60 руб., 2019 год - 335598742,60 руб.</p>
<p>Ожидаемые результаты реализации подпрограммы</p>	<p>Обеспечение субъектов предпринимательской деятельности - поставщиков жилищно-коммунальных услуг:</p> <ul style="list-style-type: none"> - 100-процентный уровень возмещения расходов, связанных с приобретением топливно-энергетических ресурсов, для обеспечения производства и подачи коммунальных ресурсов для отопления жилищного фонда; - 100-процентный уровень возмещения недополученных доходов от разницы между утвержденными тарифами на тепловую энергию, поставляемую потребителям, и утвержденными льготными тарифами на тепловую энергию, поставляемую населению на нужды отопления жилищного фонда и приготовления горячей воды с использованием внутридомовых инженерных систем многоквартирного дома, в пределах лимитов бюджетных обязательств, утвержденных законом об областном бюджете на очередной финансовый год; - 100-процентный уровень возмещения стоимости предоставления услуг по холодному водоснабжению, горячему водоснабжению, водоотведению и очистке сточных вод; - 100-процентный уровень возмещения недополученных доходов организациям водопроводно-канализационного хозяйства и организациям, осуществляющим поставку горячей воды, образующихся в результате применения льготных тарифов на горячую воду, питьевую воду, водоотведение, в пределах лимитов бюджетных обязательств, утвержденных законом об областном бюджете на очередной финансовый год; - 100-процентный уровень надежности топливоснабжения источников тепловой энергии; - 100-процентный уровень готовности теплоснабжающих организаций к проведению аварийно-восстановительных работ в системах теплоснабжения; - 100-процентный уровень готовности объектов коммунальной инфраструктуры, используемых в сфере холодного водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод к предоставлению коммунальных ресурсов потребителям

2. Характеристика основных мероприятий подпрограммы государственной программы Ивановской области

Подпрограмма «Реализация мероприятий по обеспечению населения Ивановской области теплоснабжением, водоснабжением и водоотведением» (далее - Подпрограмма) включает в себя основное мероприятие «Обеспечение населения Ивановской области теплоснабжением, водоснабжением и водоотведением», которое реализуется посредством следующих мероприятий:

1. Субсидии теплоснабжающим организациям на возмещение недополученных доходов от разницы между утвержденными тарифами на тепловую энергию, поставляемую потребителям, и утвержденными льготными тарифами на тепловую энергию, поставляемую населению на нужды отопления жилищного фонда и приготовления горячей воды с использованием внутридомовых инженерных систем многоквартирного дома.

Мероприятие осуществляется посредством предоставления субсидий теплоснабжающим организациям Ивановской области в соответствии с постановлением Правительства Ивановской области от 22.05.2015 № 211-п «О предоставлении субсидий теплоснабжающим организациям на возмещение недополученных доходов от разницы между утвержденными тарифами на тепловую энергию, поставляемую потребителям, и утвержденными льготными тарифами на тепловую энергию, поставляемую населению на нужды отопления жилищного фонда и приготовления горячей воды с использованием внутридомовых инженерных систем многоквартирного дома».

Срок реализации мероприятия - с 2016 по 2019 годы.

2. Субсидии организациям водопроводно-канализационного хозяйства и организациям, осуществляющим горячее водоснабжение, на возмещение недополученных доходов, образующихся в результате применения льготных тарифов на горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение.

Субсидии предоставляются в соответствии с Законом Ивановской области от 05.06.2015 № 52-ОЗ «О льготных тарифах на водоснабжение и водоотведение на территории Ивановской области», постановлением Правительства Ивановской области от 25.03.2016 № 73-п «О предоставлении субсидий организациям водопроводно-канализационного хозяйства и организациям, осуществляющим горячее водоснабжение, на возмещение недополученных доходов, образующихся в результате применения льготных тарифов на горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение».

Срок реализации мероприятия - с 2016 по 2019 годы.

3. Целевые индикаторы (показатели) Подпрограммы

№ п/п	Наименование целевого индикатора (показателя)	Единица измерения	Значения целевых индикаторов (показателей)					
			2014	2015	2016	2017	2018	2019
1.	Основное мероприятие «Обеспечение населения Ивановской области теплоснабжением, водоснабжением и водоотведением»							
1.1.	Мероприятие «Субсидии организациям коммунального комплекса на компенсацию расходов, связанных с приобретением топливно-энергетических ресурсов для обеспечения производства и подачи коммунальных ресурсов для отопления жилищного фонда на нужды населения»							
1.1.1.	Показатель «Уровень возмещения расходов, связанных с приобретением топливно-энергетических ресурсов, для обеспечения производства и подачи коммунальных ресурсов для отопления жилищного фонда»	процентов	98	-	-	-	-	-
1.2.	Мероприятие «Субсидии теплоснабжающим организациям на возмещение недополученных доходов от разницы между утвержденными тарифами на тепловую энергию, поставляемую потребителям, и утвержденными льготными тарифами на тепловую энергию, поставляемую населению на нужды отопления жилищного фонда и приготовления горячей воды с использованием внутридомовых инженерных систем многоквартирного дома»							
1.2.1.	Показатель «Уровень возмещения недополученных доходов от разницы между утвержденными	процентов	-	90,8	60	18,5	37,5	36,2

	тарифами на тепловую энергию, поставляемую потребителям, и утвержденными льготными тарифами на тепловую энергию, поставляемую населению на нужды отопления жилищного фонда и приготовления горячей воды с использованием внутридомовых инженерных систем многоквартирного дома»							
1.3.	Мероприятие «Субвенция бюджетам городских округов, городских и сельских поселений для предоставления субсидий юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям, предоставляющим коммунальные услуги по холодному водоснабжению, горячему водоснабжению, водоотведению и очистке сточных вод населению, на возмещение недополученных доходов в связи с приведением размера платы граждан за коммунальные услуги в соответствие с их предельными индексами роста»							
1.3.1.	Показатель «Уровень возмещения стоимости предоставления услуг по холодному водоснабжению, горячему водоснабжению, водоотведению и очистке сточных вод»	процентов	84	95,7	-	-	-	-
1.4.	Мероприятие «Субсидии организациям водопроводно-канализационного хозяйства и организациям, осуществляющим горячее водоснабжение, на возмещение недополученных доходов, образующихся в результате применения льготных тарифов на горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение»							
1.4.1.	Показатель «Уровень возмещения недополученных доходов	процентов	-	-	63	22	20	19

	организациям водопроводно-канализационного хозяйства и организациям, осуществляющим поставку горячей воды, образующихся в результате применения льготных тарифов на горячую воду, питьевую воду, водоотведение»							
1.5.	Мероприятие «Субсидии бюджетам муниципальных образований на организацию обеспечения теплоснабжения потребителей в условиях подготовки и прохождения отопительного периода»							
1.5.1.	Показатель «Уровень надежности топливоснабжения источников тепловой энергии»	процентов	100	100	-	-	-	-
1.5.2.	Показатель «Уровень готовности теплоснабжающих организаций к проведению аварийно-восстановительных работ в системах теплоснабжения»	процентов	100	100	-	-	-	-
1.6.	Мероприятие «Субсидии бюджетам муниципальных образований Ивановской области на организацию обеспечения водоснабжения и водоотведения потребителей в условиях проведения отопительного периода»							
1.6.1.	Показатель «Уровень готовности объектов коммунальной инфраструктуры, используемых в сфере холодного водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод, к предоставлению коммунальных ресурсов потребителям»	процентов	100	100	-	-	-	-

Пояснения к таблице:

отчетные значения целевого индикатора (показателя) Подпрограммы 1.1.1 определяются следующим образом:

$$И1 = C1 / \text{СУММ} (НД1i) \times 100\%, \text{ где}$$

И1 - уровень возмещения расходов, связанных с приобретением топливно-энергетических ресурсов, для обеспечения производства и подачи коммунальных ресурсов для отопления жилищного фонда (процентов);

С1 - общий размер предоставляемых средств (субсидий) из бюджета Ивановской области на возмещение расходов, связанных с приобретением топливно-энергетических ресурсов, для обеспечения производства и подачи коммунальных ресурсов для отопления жилищного фонда (млн. руб.);

НД1i - сумма недополученных доходов i-й организацией - получателем субсидий от разницы между тарифами на тепловую энергию, отпускаемую на нужды отопления жилищного фонда, возникающих вследствие государственного регулирования тарифов на расчетный год (млн. руб.).

Значения С1, НД1i определяются по данным управленческого учета, осуществляемого Департаментом жилищно-коммунального хозяйства Ивановской области;

отчетные значения целевого индикатора (показателя) Подпрограммы 1.2.1 определяются следующим образом:

$$И2 = С2 / \text{СУММ} (НД2i) \times 100\%, \text{ где}$$

И2 - уровень возмещения недополученных доходов от разницы между утвержденными тарифами на тепловую энергию, поставляемую потребителям, и утвержденными льготными тарифами на тепловую энергию, поставляемую населению на нужды отопления жилищного фонда и приготовления горячей воды с использованием внутридомовых инженерных систем многоквартирного дома (процентов);

С2 - общий размер предоставляемых средств (субсидий) из бюджета Ивановской области на возмещение недополученных доходов от разницы между утвержденными тарифами на тепловую энергию, поставляемую потребителям, и утвержденными льготными тарифами на тепловую энергию, поставляемую населению на нужды отопления жилищного фонда и приготовления горячей воды с использованием внутридомовых инженерных систем многоквартирного дома (млн. руб.);

НД2i - сумма недополученных доходов i-й организацией - получателем субсидий от разницы между утвержденными тарифами на тепловую энергию, поставляемую потребителям, и утвержденными льготными тарифами на тепловую энергию, поставляемую населению на нужды отопления жилищного фонда и приготовления горячей воды с использованием внутридомовых инженерных систем многоквартирного дома на расчетный год (млн. руб.).

Значения С2, НД2i определяются по данным управленческого учета, осуществляемого Департаментом жилищно-коммунального хозяйства Ивановской области;

отчетные значения целевого индикатора (показателя) Подпрограммы 1.3.1 определяются следующим образом:

$$ИЗ = \text{СУММ}(СЗ_j) / \text{СУММ}(НДЗ_i) \times 100\%, \text{ где}$$

ИЗ - уровень возмещения стоимости предоставления услуг по холодному водоснабжению, горячему водоснабжению, водоотведению и очистке сточных вод (процентов);

СЗ_j - общий размер предоставляемых средств (субсидий) из бюджета j-го муниципального образования Ивановской области на возмещение недополученных доходов юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям, предоставляющим коммунальные услуги по холодному водоснабжению, горячему водоснабжению, водоотведению и очистке сточных вод населению, в связи с приведением размера платы граждан за коммунальные услуги в соответствие с их предельными индексами роста (млн. руб.);

НДЗ_i - сумма недополученных доходов i-й организацией (индивидуальным предпринимателем) - получателем субсидий от разницы между тарифами на коммунальные услуги по холодному водоснабжению, горячему водоснабжению, водоотведению и очистке сточных вод населению, возникающих вследствие государственного регулирования тарифов на расчетный год (млн. руб.).

Значения СЗ_j, НДЗ_i определяются по данным управленческого учета, осуществляемого Департаментом жилищно-коммунального хозяйства Ивановской области;

отчетные значения целевого индикатора (показателя) Подпрограммы 1.4.1 определяются следующим образом:

$$И4 = С4 / \text{СУММ}(НД4_i) \times 100\%, \text{ где}$$

И4 - уровень возмещения недополученных доходов организациям водопроводно-канализационного хозяйства и организациям, осуществляющим поставку горячей воды, образующихся в результате применения льготных тарифов на горячую воду, питьевую воду, водоотведение (процентов);

С4 - общий размер предоставляемых средств (субсидий) из бюджета Ивановской области на возмещение недополученных доходов организациям водопроводно-канализационного хозяйства и организациям, осуществляющим поставку горячей воды, образующихся в результате применения льготных тарифов на горячую воду, питьевую воду, водоотведение (млн. руб.);

НД4_i - сумма недополученных доходов i-й организацией - получателем субсидий, образующихся в результате применения льготных тарифов на горячую воду, питьевую воду, водоотведение (млн. руб.).

Значения С4, НД4i определяются по данным управленческого учета, осуществляемого Департаментом жилищно-коммунального хозяйства Ивановской области;

отчетные значения целевого индикатора (показателя) Подпрограммы 1.5.1 (Кт) характеризуется наличием или отсутствием источников резервного топливоснабжения:

$K_t = 100\%$ - при наличии источников резервного топлива;

отчетные значения целевого индикатора (показателя) Подпрограммы 1.5.2 определяются исходя из уровня готовности теплоснабжающих организаций к проведению аварийно-восстановительных работ, рассчитываемого следующим образом:

$K_{\text{гот}} = 0,25K_{\text{п}} + 0,35K_{\text{м}} + 0,3K_{\text{тр}} + 0,1K_{\text{ист}}$, где

$K_{\text{п}}$ - показатель укомплектованности ремонтным и оперативно-ремонтным персоналом, определенный как отношение фактической численности к численности по действующим нормативам, но не более 1,0;

$K_{\text{м}}$ - показатель оснащенности машинами, специальными механизмами и оборудованием, значение которого принимается как среднее отношение фактического наличия к количеству, определенному по нормативам, по основной номенклатуре;

$K_{\text{тр}}$ - показатель наличия основных материально-технических ресурсов (трубы, компенсаторы, арматура, сварочные материалы и т.п.), значение которого принимается как среднее отношение фактического наличия к количеству, определенному по нормативам, по основной номенклатуре ресурсов.

Значение показателя не должно быть выше 1,0;

$K_{\text{ист}}$ - показатель укомплектованности передвижными автономными источниками электропитания для ведения аварийно-восстановительных работ, определенный как отношение фактического наличия (в единицах мощности - кВт) к потребности.

При значении показателя $K_{\text{гот}}$ в диапазоне от 0,85 до 1,0 - уровень готовности равен 100%;

отчетные значения целевого индикатора (показателя) Подпрограммы 1.6.1 определяются исходя из уровня готовности организаций водопроводно-канализационного хозяйства, использующих объекты коммунальной инфраструктуры в сфере холодного водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод, к предоставлению коммунальных ресурсов потребителям, рассчитываемого следующим образом:

$U_{\text{гот}} = 0,25U_{\text{п}} + 0,35U_{\text{м}} + 0,4U_{\text{тр}}$, где

Уп - показатель укомплектованности ремонтным и оперативно-ремонтным персоналом, определенный как отношение фактической численности к численности по действующим нормативам, но не более 1,0;

Ум - показатель оснащенности машинами, специальными механизмами и оборудованием, значение которого принимается как среднее отношение фактического наличия к количеству, определенному по нормативам, по основной номенклатуре;

Утр - показатель наличия основных материально-технических ресурсов (трубы, компенсаторы, арматура, сварочные материалы и т.п.), значение которого принимается как среднее отношение фактического наличия к количеству, определенному по нормативам, по основной номенклатуре ресурсов.

При значении показателя Угот свыше 0,85 - уровень готовности равен 100%.

4. Ресурсное обеспечение Подпрограммы

Таблица 1
(рублей)

№ п/п	Наименование основного мероприятия/мероприятия/источник ресурсного обеспечения	2016	2017	2018	2019
Подпрограмма, всего		559034506,70	189221608,60	338136917,60	335598742,60
бюджетные ассигнования		559034506,70	189221608,60	338136917,60	335598742,60
- областной бюджет		559034506,70	189221608,60	338136917,60	335598742,60
1	Основное мероприятие «Обеспечение населения Ивановской области теплоснабжением, водоснабжением и водоотведением»	559034506,70	189221608,60	338136917,60	335598742,60
	кроме того, остатки прошлых лет	6000000,00	0,00	0,00	0,00
	бюджетные ассигнования	559034506,70	189221608,60	338136917,60	335598742,60
	кроме того, остатки прошлых лет	6000000,00	0,00	0,00	0,00
	- областной бюджет	559034506,70	189221608,60	338136917,60	335598742,60
	кроме того, остатки прошлых лет	6000000,00	0,00	0,00	0,00
1.1	Мероприятие «Субсидии теплоснабжающим организациям на возмещение недополученных доходов от разницы между утвержденными тарифами на тепловую энергию, поставляемую потребителям, и утвержденными льготными тарифами на тепловую энергию, поставляемую населению на нужды отопления жилищного фонда и приготовления горячей воды с использованием внутридомовых инженерных систем многоквартирного дома»	425379205,90	139221608,60	288136917,60	285598742,60
	кроме того, остатки прошлых лет	6000000,00	0,00	0,00	0,00
	бюджетные ассигнования	425379205,90	139221608,60	288136917,60	285598742,60
	кроме того, остатки прошлых лет	6000000,00	0,00	0,00	0,00

	- областной бюджет	425379205,90	139221608,60	288136917,60	285598742,60
	кроме того, остатки прошлых лет	6000000,00	0,00	0,00	0,00
1.2	Мероприятие «Субсидии организациям водопроводно-канализационного хозяйства и организациям, осуществляющим горячее водоснабжение, на возмещение недополученных доходов, образующихся в результате применения льготных тарифов на горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение»	133655300,80	50000000,00	50000000,00	50000000,00
	бюджетные ассигнования	133655300,80	50000000,00	50000000,00	50000000,00
	- областной бюджет	133655300,80	50000000,00	50000000,00	50000000,00

Приложение 3 к постановлению
Правительства Ивановской области
от 30.03.2014 № 115 -п

Приложение 3
к государственной программе
Ивановской области
«Обеспечение доступным и комфортным жильем,
объектами инженерной инфраструктуры
и услугами жилищно-коммунального хозяйства
населения Ивановской области»

Подпрограмма
«Предупреждение аварийных ситуаций на объектах ЖКХ
Ивановской области»

1. Паспорт
подпрограммы государственной программы Ивановской области

Наименование подпрограммы	Предупреждение аварийных ситуаций на объектах ЖКХ Ивановской области
Срок реализации подпрограммы	2016 - 2019 годы
Ответственный исполнитель подпрограммы	Департамент жилищно-коммунального хозяйства Ивановской области
Исполнитель основных мероприятий (мероприятий) подпрограммы	Департамент жилищно-коммунального хозяйства Ивановской области
Задача подпрограммы	Предупреждение и ликвидация последствий аварийных ситуаций на муниципальных объектах ЖКХ
Объемы ресурсного обеспечения подпрограммы	Общий объем бюджетных ассигнований: 2016 год - 5289600,00 руб., 2017 год - 2380920,00 руб., 2018 год - 2380920,00 руб., 2019 год - 2380920,00 руб.; - областной бюджет: 2016 год - 5289600,00 руб., 2017 год - 2380920,00 руб., 2018 год - 2380920,00 руб., 2019 год - 2380920,00 руб.
Ожидаемые результаты реализации подпрограммы	Сформированный фонд материально-технических ресурсов обеспечит выполнение работ по предотвращению (ликвидации) не менее 68

	среднестатистических аварийных ситуаций на объектах ЖКХ ежегодно
--	--

2. Характеристика основных мероприятий подпрограммы государственной программы Ивановской области

Подпрограмма «Предупреждение аварийных ситуаций на объектах ЖКХ Ивановской области» (далее - Подпрограмма) предусматривает реализацию основного мероприятия «Оперативное предупреждение и ликвидация последствий аварийных ситуаций на муниципальных объектах ЖКХ».

Основное мероприятие включает в себя мероприятия:

1) «Предоставление материально-технических ресурсов для оперативного устранения неисправностей на муниципальных объектах жилищно-коммунального хозяйства».

Мероприятие предусматривает:

а) ежегодное формирование областного фонда материально-технических ресурсов для предупреждения и ликвидации последствий аварийных ситуаций на муниципальных объектах ЖКХ;

б) отпуск материально-технических ресурсов предприятиям ЖКХ, находящимся в муниципальной собственности, в целях предупреждения и ликвидации последствий аварийных ситуаций.

Срок реализации мероприятия - с 2016 по 2019 годы.

2) «Осуществление контроля за наличием и использованием аварийного запаса материально-технических ресурсов в жилищно-коммунальном хозяйстве Ивановской области».

Мероприятие предусматривает:

а) предоставление предприятиями ЖКХ отчета о расходовании материально-технических ресурсов, полученных для оперативного устранения неисправностей на муниципальных объектах ЖКХ;

б) проведение инвентаризации товарно-материальных ценностей аварийного запаса.

Срок реализации мероприятия - с 2016 по 2019 годы.

3. Целевые индикаторы (показатели) Подпрограммы

№ п/п	Наименование целевого индикатора (показателя)	Единица измерения	Значения целевых индикаторов (показателей)					
			2014	2015	2016	2017	2018	2019
1.	Основное мероприятие «Оперативное предупреждение и ликвидация последствий аварийных ситуаций на							

	муниципальных объектах ЖКХ»							
1.1.	Мероприятие «Предоставление материально-технических ресурсов для оперативного устранения неисправностей на муниципальных объектах жилищно-коммунального хозяйства»							
1.1.1.	Показатель «Объем предоставленных материально-технических ресурсов (по основным видам ресурсов)»:							
а)	- стальные трубы	тонн	28	-	-	-	-	-
б)	- изолированные трубы	м	1500	4751,6	4000	4000	4000	4000
в)	- полиэтиленовые трубы	м	1800	3372	2000	2000	2000	2000
г)	- погружные насосы	штук	34	35	34	34	34	34
д)	- шифер	листов	926	150	1200	1200	1200	1200
е)	- линокрот	кв. м	4037	-	1500	1500	1500	1500
ж)	- задвижки	кв. м	55	101	75	75	75	75
1.1.2.	Показатель «Число аварийных ситуаций или ситуаций, связанных с предотвращением аварийных ситуаций, для ликвидации которых были предоставлены материально-технические ресурсы»	единиц	68	69	68	68	68	68
1.1.3.	Показатель «Число отказов в предоставлении материально-технических ресурсов для оперативного устранения неисправностей на муниципальных объектах ЖКХ по причине отсутствия соответствующих ресурсов из утвержденной номенклатуры»	отказов	0	0	0	0	0	0
1.1.4.	Показатель «Объем неудовлетворенных заявок на предоставление материально-технических ресурсов по причине отсутствия соответствующих ресурсов (в том числе по видам							

	ресурсов)»							
а)	- стальные трубы	тонн	0	0	0	0	0	0
б)	- изолированные трубы	м	0	0	0	0	0	0
в)	- полиэтиленовые трубы	м	0	0	0	0	0	0
г)	- погружные насосы	штук	0	0	0	0	0	0
д)	- шифер	лис- тов	0	0	0	0	0	0
е)	- линокрам	кв. м	0	0	0	0	0	0
ж)	- задвижки	штук	0	0	0	0	0	0

Пояснения к таблице:
 отчетные значения целевых индикаторов (показателей), представленных в таблице, определяются по данным управленческого учета, осуществляемого Департаментом жилищно-коммунального хозяйства Ивановской области.

4. Ресурсное обеспечение Подпрограммы

Таблица 1

(рублей)

№ п/п	Наименование основного мероприятия/мероприятия/ источник ресурсного обеспечения	2016	2017	2018	2019
	Подпрограмма, всего	5289600,00	2380920,00	2380920,00	2380920,00
	бюджетные ассигнования	5289600,00	2380920,00	2380920,00	2380920,00
	- областной бюджет	5289600,00	2380920,00	2380920,00	2380920,00
1.	Основное мероприятие «Оперативное предупреждение и ликвидация последствий аварийных ситуаций на муниципальных объектах ЖКХ»	5289600,00	2380920,00	2380920,00	2380920,00
	бюджетные ассигнования	5289600,00	2380920,00	2380920,00	2380920,00
	- областной бюджет	5289600,00	2380920,00	2380920,00	2380920,00
1.1.	Мероприятие «Предоставление материально-технических ресурсов для оперативного устранения неисправностей на муниципальных объектах жилищно-коммунального хозяйства»	5289600,00	2380920,00	2380920,00	2380920,00

бюджетные ассигнования	5289600,00	2380920,00	2380920,00	2380920,00
- областной бюджет	5289600,00	2380920,00	2380920,00	2380920,00

Приложение 4 к постановлению
Правительства Ивановской области
от 30.03.2014 № 115 -п

Приложение 4
к государственной программе
Ивановской области
«Обеспечение доступным и комфортным жильем,
объектами инженерной инфраструктуры
и услугами жилищно-коммунального хозяйства
населения Ивановской области»

Подпрограмма
«Переселение из аварийного жилищного фонда»

1. Паспорт
подпрограммы государственной программы Ивановской области

Наименование подпрограммы	Переселение из аварийного жилищного фонда
Срок реализации подпрограммы	2016 - 2017 годы
Ответственный исполнитель подпрограммы	Департамент жилищно-коммунального хозяйства Ивановской области
Исполнитель основных мероприятий (мероприятий) подпрограммы	Департамент жилищно-коммунального хозяйства Ивановской области
Задачи подпрограммы	<p>1. Переселение граждан из аварийных многоквартирных домов, расположенных на территории муниципальных образований Ивановской области.</p> <p>2. Ликвидация аварийного и подлежащего сносу жилищного фонда, признанного таковым в установленном порядке в связи с физическим износом в процессе эксплуатации.</p> <p>3. Высвобождение при сносе аварийного жилищного фонда земельных участков для последующей жилой застройки</p>
Объемы ресурсного обеспечения подпрограммы	<p>Общий объем бюджетных ассигнований:</p> <p>2016 год - 517718847,00 руб. (кроме того, остатки прошлых лет - 311190384,53 руб.),</p> <p>2017 год - 107000000,00 руб.;</p> <p>- областной бюджет:</p> <p>2016 год - 83184521,00 руб. (кроме того, остатки прошлых лет - 85101338,57 руб.),</p>

	2017 год - 107000000,00 руб.; - Государственная корпорация - Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства: 2016 год - 434534326,00 руб. (кроме того, остатки прошлых лет – 226089045,96 руб.), 2017 год - 0,00 руб.
Ожидаемые результаты реализации подпрограммы:	- создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан на территории муниципальных образований Ивановской области; - переселение 1128 человек из аварийного жилья к 2018 году; - количество снесенных многоквартирных домов, признанных аварийными, к 2018 году составит 65 единиц; - общая площадь расселяемых жилых помещений к 2018 году составит 19705,08 кв. м

2. Характеристика основных мероприятий подпрограммы государственной программы Ивановской области

Подпрограмма «Переселение из аварийного жилищного фонда» (далее - Подпрограмма) предусматривает реализацию основного мероприятия «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории Ивановской области».

Основное мероприятие включает в себя мероприятия «Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, в том числе переселению граждан из аварийного жилищного фонда с учетом необходимости развития малоэтажного жилищного строительства, за счет средств, поступивших от государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» и «Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, в том числе переселению граждан из аварийного жилищного фонда с учетом необходимости развития малоэтажного жилищного строительства, за счет средств областного бюджета».

Мероприятия предусматривают предоставление субсидий из бюджета Ивановской области и Государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства бюджетам муниципальных образований для реализации мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда.

Субсидии предоставляются в соответствии с порядком, утвержденным приложением к Подпрограмме, с учетом региональной адресной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории Ивановской области на 2013 - 2017 годы», утвержденной постановлением Правительства Ивановской области от 15.04.2013 № 134-п.

Срок реализации мероприятий - 2016 - 2017 годы.

3. Целевые индикаторы (показатели) Подпрограммы

№ п/п	Наименование целевого индикатора (показателя)	Единица измерения	Значения целевых индикаторов (показателей)	
			2016	2017
1.	Основное мероприятие «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории Ивановской области»			
1.1.	Мероприятие «Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, в том числе переселению граждан из аварийного жилищного фонда с учетом необходимости развития малоэтажного жилищного строительства, за счет средств, поступивших от государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства»			
	Мероприятие «Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, в том числе переселению граждан из аварийного жилищного фонда с учетом необходимости развития малоэтажного жилищного строительства, за счет средств областного бюджета»			
1.1.1.	Показатель «Число переселенных граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 01.01.2012 в установленном порядке и внесенного в Реестр аварийных домов Ивановской области в АИС «Реформа ЖКХ»	человек	1087	1128
1.1.2.	Показатель «Количество снесенных многоквартирных домов, признанных в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации»	штук	69	65
1.1.3.	Показатель «Общая площадь расселяемых жилых помещений в многоквартирных домах, признанных аварийными и подлежащими сносу в установленном	кв. м	19624,77	19705,08

	порядке»			
--	----------	--	--	--

Пояснения к таблице:

отчетные значения целевых индикаторов (показателей) 1.1.1 - 1.1.3 Подпрограммы определяются по данным управленческого учета, осуществляемого Департаментом жилищно-коммунального хозяйства Ивановской области.

4. Ресурсное обеспечение Подпрограммы

Таблица 1

(рублей)

№ п/п	Наименование основного мероприятия/мероприятия/источник ресурсного обеспечения	2016	2017
	Подпрограмма, всего	517718847,00	107000000,00
	кроме того, остатки прошлых лет	311190384,53	0,00
	бюджетные ассигнования:	517718847,00	107000000,00
	кроме того, остатки прошлых лет	311190384,53	0,00
	- областной бюджет	83184521,00	107000000,00
	кроме того, остатки прошлых лет	85101338,57	0,00
	- Государственная корпорация - Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства	434534326,00	0,00
	кроме того, остатки прошлых лет	226089045,96	0,00
1	Основное мероприятие «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории Ивановской области»	517718847,00	107000000,00
	кроме того, остатки прошлых лет	311190384,53	0,00
	бюджетные ассигнования:	517718847,00	107000000,00
	кроме того, остатки прошлых лет	311190384,53	0,00
	- областной бюджет	83184521,00	107000000,00
	кроме того, остатки прошлых лет	85101338,57	0,00
	- Государственная корпорация - Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства	434534326,00	0,00
	кроме того, остатки прошлых лет	226089045,96	0,00
1.1	Мероприятие «Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, в том числе переселению граждан из аварийного жилищного фонда с учетом необходимости развития малоэтажного жилищного строительства, за счет средств областного бюджета»	83184521,00	107000000,00
	кроме того, остатки прошлых лет	85101338,57	0,00

	бюджетные ассигнования:	83184521,00	107000000,00
	кроме того, остатки прошлых лет	85101338,57	0,00
	- областной бюджет	83184521,00	107000000,00
	кроме того, остатки прошлых лет	85101338,57	0,00
1.2	Мероприятие «Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, в том числе переселению граждан из аварийного жилищного фонда с учетом необходимости развития малоэтажного жилищного строительства, за счет средств, поступивших от государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства»	434534326,00	0,00
	кроме того, остатки прошлых лет	226089045,96	0,00
	бюджетные ассигнования:	434534326,00	0,00
	кроме того, остатки прошлых лет	226089045,96	0,00
	- Государственная корпорация - Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства	434534326,00	0,00
	кроме того, остатки прошлых лет	226089045,96	0,00

Приложение
к подпрограмме
«Переселение граждан
из аварийного жилищного фонда»

Порядок
предоставления и расходования субсидий из бюджета Ивановской области
бюджетам муниципальных образований Ивановской области в целях
реализации мероприятий по переселению граждан из аварийного
жилищного фонда

1. Общий порядок предоставления субсидий

1.1. Настоящий Порядок определяет цель, условия, порядок предоставления и распределения субсидий бюджетам муниципальных образований Ивановской области на реализацию мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда (далее - Субсидии).

Предоставление и расходование Субсидии бюджетам муниципальных образований Ивановской области осуществляется в соответствии с настоящим Порядком, с учетом постановления Правительства Ивановской области от 15.04.2013 № 134-п «Об утверждении региональной адресной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории Ивановской области на 2013 - 2017 годы» (далее – региональная адресная программа).

1.2. Целью предоставления и расходования Субсидии является софинансирование расходных обязательств, возникающих в связи с осуществлением органами местного самоуправления городских округов, городских и сельских поселений Ивановской области (далее - муниципальные образования) полномочий по вопросам местного значения, касающимся проведения на муниципальном уровне мероприятий по переселению граждан из аварийных многоквартирных домов, расположенных на территории соответствующих муниципальных образований Ивановской области, посредством приобретения жилых помещений в многоквартирных домах (в том числе в многоквартирных домах, строительство которых не завершено, включая многоквартирные дома, строящиеся (создаваемые) с привлечением денежных средств граждан и (или) юридических лиц) или в домах, указанных в пункте 2 части 2 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации, строительства таких домов, а также выплаты лицам, в чьей собственности находятся жилые помещения, входящие в аварийный жилищный фонд, возмещения за изымаемые жилые помещения в соответствии со статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации.

1.3. Субсидии предоставляются бюджетам муниципальных образований, являющихся участниками подпрограммы «Переселение

граждан из аварийного жилищного фонда» государственной программы Ивановской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем, объектами инженерной инфраструктуры и услугами жилищно-коммунального хозяйства населения Ивановской области», утвержденной постановлением Правительства Ивановской области от 13.11.2013 № 458-п (далее - Подпрограмма).

1.4. Условия предоставления и расходования Субсидии:

а) наличие в бюджетах муниципальных образований бюджетных ассигнований на исполнение расходного обязательства, финансирование которого осуществляется из областного бюджета. Доли расходов Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства (далее - Фонд), областного бюджета, бюджетов муниципальных образований – получателей Субсидий в финансировании соответствующих расходных обязательств устанавливаются региональной адресной программой;

б) наличие муниципальной программы, предусматривающей реализацию на территории соответствующего муниципального образования мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда Ивановской области в соответствии с пунктом 1.2 настоящего Порядка (далее - муниципальная программа).

2. Критерии отбора муниципальных образований и методика распределения Субсидий

2.1. Критериями отбора муниципальных образований для предоставления Субсидий являются:

1) соблюдение муниципальным образованием условий предоставления финансовой поддержки, установленных статьей 14 Федерального закона от 21.07.2007 № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства»;

2) наличие аварийного жилищного фонда, признанного таковым в соответствии с действующим законодательством до 01.01.2012.

2.2. Для предоставления Субсидий отбираются муниципальные образования, соответствующие критериям, указанным в пункте 2.1 настоящего Порядка, и предоставившие в срок до 01.01.2013 в Департамент жилищно-коммунального хозяйства Ивановской области (далее - Департамент) следующие документы:

а) акты и заключения межведомственной комиссии по признанию многоквартирных домов аварийными в установленном порядке;

б) нормативный правовой акт о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу в установленном порядке.

2.3. Субсидии между муниципальными образованиями - участниками Подпрограммы распределяются в пределах утвержденного региональной адресной программой объема финансирования мероприятий.

Предусмотренные в рамках региональной адресной программы средства Фонда и средства областного бюджета распределяются между бюджетами муниципальных образований исходя из площади аварийного жилищного фонда, определяемой на основании данных в отношении многоквартирных домов, включенных в утвержденные органами местного самоуправления муниципальные адресные программы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда.

2.4. Распределение Субсидии, предоставляемой за счет средств Фонда, осуществляется по следующей формуле:

$$\text{Субсф}_j = \text{ОФС} \times \text{Нфонд},$$

где:

Субсф_j - размер Субсидии j-му муниципальному образованию за счет средств Фонда;

ОФС - объем финансовых средств, запланированный на предоставление финансовой поддержки муниципальному образованию на реализацию этапа 2016 - 2017 годов, включает в себя средства Фонда, областного и местного бюджета и рассчитывается по следующей формуле:

$$\text{ОФС} = S \times C,$$

где:

S - общая площадь многоквартирных домов, расположенных на территории муниципального образования, признанных до 01.12.2012 аварийными и подлежащими сносу;

C - стоимость одного квадратного метра общей площади жилого помещения по Ивановской области, которая составляет 28185 рублей;

Нфонд - доля финансовой поддержки за счет средств Фонда. При этом доля финансовой поддержки за счет средств Фонда является одинаковой для всех муниципальных образований и составляет в 2016 году 78,56%.

2.5. Распределение Субсидии, предоставляемой за счет средств областного бюджета, осуществляется по следующей формуле:

$$\text{Субсобл}_j = \text{ОФС} \times \text{Нобл},$$

где:

Субсобл_j - размер Субсидии j-му муниципальному образованию на реализацию Подпрограммы за счет средств бюджета Ивановской области;

ОФС - объем финансовых средств, запланированный на предоставление финансовой поддержки муниципальному образованию на реализацию этапа 2016 - 2017 годов, включает в себя средства Фонда, областного и местного бюджета и рассчитан по формуле, указанной в пункте 2.4 настоящего Порядка;

Нобл - доля финансовой поддержки за счет средств бюджета Ивановской области и местных бюджетов для всех муниципальных образований. Минимальная доля финансирования за счет средств бюджета Ивановской области и местных бюджетов для всех муниципальных образований в 2016 - 2017 годах составляет 21,44%. При этом для муниципальных образований доля обязательного софинансирования из муниципального бюджета составляет 7%, для Приволжского городского поселения, на территории которого в рамках региональной адресной программы планируется расселение более четверти всего аварийного жилищного фонда Ивановской области, минимальная доля долевого финансирования за счет средств муниципального бюджета составляет 3%.

3. Порядок предоставления Субсидий

3.1. Перечень муниципальных образований - получателей Субсидий утверждается постановлением Правительства Ивановской области.

Субсидии предоставляются в пределах бюджетных ассигнований, предусмотренных законом Ивановской области об областном бюджете на текущий финансовый год и на плановый период.

3.2. Предоставление Субсидий муниципальным образованиям осуществляется на основании договора о долевым финансировании региональных адресных программ по переселению граждан из аварийного жилищного фонда (далее – Договор), заключаемого Департаментом с муниципальными образованиями - участниками региональной адресной программы.

3.3. Форма Договора и порядок предоставления отчетности о выполнении муниципальным образованием обязательств, предусмотренных Договором, устанавливаются Департаментом с учетом рекомендаций Фонда и в соответствии с Правилами предоставления и распределения субсидий из областного бюджета бюджетам муниципальных образований Ивановской области, утвержденными постановлением Правительства Ивановской области от 23.03.2016 № 65-п «О предоставлении и распределении субсидий из областного бюджета бюджетам муниципальных образований Ивановской области».

3.4. Объем бюджетных ассигнований местного бюджета на финансирование расходного обязательства, софинансируемого за счет Субсидии, утверждается решением представительного органа местного самоуправления муниципального образования.

3.5. Перечисление Субсидий осуществляется Департаментом в порядке, установленном Федеральным казначейством, на счета управления Федерального казначейства по Ивановской области, открытые для учета поступлений и их распределения между бюджетами бюджетной системы Российской Федерации, для последующего перечисления в установленном порядке в бюджеты муниципальных образований Ивановской области.

3.6. Муниципальные образования представляют в Департамент следующую отчетность:

3.6.1. По установленным формам Фонда и Департамента:

- информацию о ходе реализации региональной адресной программы ежемесячно, в срок до 25 числа;

- отчет о расходовании средств Фонда, бюджета субъекта Российской Федерации и (или) местных бюджетов на реализацию региональных адресных программ по проведению капитального ремонта многоквартирных домов, переселению граждан из аварийного жилищного фонда ежемесячно, в срок до 4 числа месяца, следующего за отчетным.

3.6.2. По форме, установленной приложением к настоящему Порядку, сведения о движении денежных средств, передаваемых в виде субсидий от государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства и из областного бюджета на обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда бюджетам муниципальных образований Ивановской области, ежемесячно, в срок до 4 числа месяца, следующего за отчетным.

3.7. Оценка эффективности использования Субсидии осуществляется Департаментом по итогам года на основании сравнения планируемых и достигнутых значений следующих показателей выполнения региональной адресной программы:

число переселенных граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 01.01.2012 в установленном порядке и внесенного в Реестр аварийных домов Ивановской области в АИС «Реформа ЖКХ»;

количество снесенных многоквартирных домов, признанных в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации;

общая площадь расселяемых жилых помещений в многоквартирных домах, признанных аварийными и подлежащими сносу в установленном порядке.

3.8. Ответственность за недостоверность представляемых Департаменту сведений и нецелевое использование Субсидий из областного бюджета и средств Фонда возлагается на муниципальные образования.

3.9. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения муниципальным образованием обязательств по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, а именно невыполнения или неполного выполнения мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, предусмотренных региональной адресной программой, муниципальное образование несет ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации и заключенными в соответствии с региональной адресной программой договорами между Департаментом и муниципальными образованиями.

3.10. В случае нецелевого использования Субсидии и (или) нарушения муниципальным образованием условий ее предоставления к нему применяются бюджетные меры принуждения в соответствии с бюджетным законодательством Российской Федерации.

3.11. Контроль за соблюдением муниципальными образованиями целей, порядка и условий предоставления и расходования Субсидий осуществляется Департаментом - главным распорядителем средств областного бюджета и органами государственного финансового контроля Ивановской области.

				бюджетных средств)				
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Всего								
в том числе:								
обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда за счет средств, поступивших от государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства								
обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда за счет средств бюджетов								
Итого								

Руководитель

(подпись)

(расшифровка)

Главный бухгалтер

(подпись)

(расшифровка)

Исполнитель контактный телефон
(расшифровка)

«__» _____ 20__ года

МП

Приложение 5 к постановлению
Правительства Ивановской области
от 30.03.2014 № 115 -п

Приложение 5
к государственной программе
Ивановской области
«Обеспечение доступным и комфортным жильем,
объектами инженерной инфраструктуры
и услугами жилищно-коммунального хозяйства
населения Ивановской области»

Подпрограмма
«Повышение эффективности организации строительства,
реконструкции и капитального ремонта объектов, находящихся
в собственности Ивановской области»

1. Паспорт
подпрограммы государственной программы Ивановской области

Наименование подпрограммы	Повышение эффективности организации строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов, находящихся в собственности Ивановской области
Срок реализации подпрограммы	2016 год
Ответственный исполнитель подпрограммы	Департамент строительства и архитектуры Ивановской области
Исполнители основных мероприятий (мероприятий) подпрограммы	Департамент строительства и архитектуры Ивановской области
Задачи подпрограммы	<p>1. Проведение строительного контроля в процессе строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, находящихся в собственности Ивановской области, объектов дорожного хозяйства, находящихся в собственности Ивановской области.</p> <p>2. Осуществление проверки соответствия качества и объемов выполненных работ по ремонту автомобильных дорог, находящихся в собственности Ивановской области.</p> <p>3. Согласование стоимости работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, за исключением объектов дорожного хозяйства.</p>

	4. Техническое сопровождение и проверка проектной (сметной) документации объектов капитального строительства, за исключением объектов дорожного хозяйства
Объемы ресурсного обеспечения подпрограммы	Общий объем бюджетных ассигнований: 2016 год - 8103600,00 руб.; - областной бюджет: 2016 год - 8103600,00 руб.
Ожидаемые результаты реализации подпрограммы	Реализация подпрограммы позволит повысить качество строительных работ на объектах, находящихся в собственности Ивановской области

2. Характеристика основных мероприятий подпрограммы государственной программы Ивановской области

Подпрограмма «Повышение эффективности организации строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов, находящихся в собственности Ивановской области» (далее - Подпрограмма) предусматривает реализацию основного мероприятия «Обеспечение деятельности государственного учреждения в сфере организации строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов, находящихся в собственности Ивановской области».

В рамках данного основного мероприятия осуществляется финансовое обеспечение реализации мероприятия «Обеспечение деятельности областного государственного казенного учреждения «Агентство капитального строительства Ивановской области», посредством которого осуществляется:

1. Проведение строительного контроля в процессе строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, находящихся в собственности Ивановской области, финансирование которых осуществляется полностью или частично за счет средств областного бюджета (далее - объекты капитального строительства), объектов дорожного хозяйства, находящихся в собственности Ивановской области, финансирование которых осуществляется за счет средств федерального и областного бюджетов, а также за счет средств внебюджетных источников (далее - объекты дорожного хозяйства).

2. Осуществление проверки соответствия качества и объемов выполненных работ по ремонту автомобильных дорог, находящихся в собственности Ивановской области, финансирование которых осуществляется за счет средств федерального и областного бюджетов, а также за счет средств внебюджетных источников.

3. Согласование стоимости работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, за исключением объектов дорожного хозяйства.

4. Техническое сопровождение и проверка проектной (сметной) документации объектов капитального строительства, за исключением объектов дорожного хозяйства.

Исполнителем выполнения мероприятия Подпрограммы выступает Департамент строительства и архитектуры Ивановской области.

Финансирование деятельности областного государственного казенного учреждения «Агентство капитального строительства Ивановской области» осуществляется на основе составления и исполнения бюджетных смет.

Срок реализации мероприятия - 2016 год.

3. Целевые индикаторы (показатели) Подпрограммы

№ п/п	Наименование целевого индикатора (показателя)	Единица измерения	Значения целевых индикаторов (показателей)		
			2014	2015	2016
1.	Основное мероприятие «Обеспечение деятельности государственного учреждения в сфере организации строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов, находящихся в собственности Ивановской области»				
1.1.	Мероприятие «Обеспечение деятельности областного государственного казенного учреждения «Агентство капитального строительства Ивановской области»				
1.1.1.	Показатель «Количество договоров на техническое сопровождение и проверку проектной (сметной) документации объектов капитального строительства, находящихся в собственности Ивановской области (за исключением объектов дорожного хозяйства)»	ед.	4	3	1
1.1.2.	Показатель «Количество согласований стоимости работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, находящихся в собственности Ивановской области (за исключением объектов дорожного хозяйства)»	раз	165	48	50
1.1.3.	Показатель «Объем принятых работ по итогам проведения строительного контроля на объектах строительства,	млн. руб.	403,3	141,4	70,0

	реконструкции, капитального ремонта, находящихся в собственности Ивановской области (за исключением объектов дорожного хозяйства)»				
1.1.4.	Показатель «Объем принятых работ по итогам проведения строительного контроля за строительством, реконструкцией, капитальным ремонтом объектов дорожного хозяйства, находящихся в собственности Ивановской области, а также по итогам проверки соответствия качества и объемов выполненных работ по ремонту автомобильных дорог, находящихся в собственности Ивановской области»	млн. руб.	675,3	572,9	347,7

Пояснения к таблице:

отчетные значения целевых индикаторов (показателей) Подпрограммы, указанных в пунктах 1.1.1, 1.1.2, 1.1.3, 1.1.4, определяются по данным управленческого учета, осуществляемого Департаментом строительства и архитектуры Ивановской области.

4. Ресурсное обеспечение Подпрограммы

Таблица 1
(рублей)

№ п/п	Наименование основного мероприятия/мероприятия/источник ресурсного обеспечения	2016
	Подпрограмма, всего	8103600,00
	бюджетные ассигнования	8103600,00
	- областной бюджет	8103600,00
1	Основное мероприятие «Обеспечение деятельности государственного учреждения в сфере организации строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов, находящихся в собственности Ивановской области»	8103600,00
	бюджетные ассигнования	8103600,00
	- областной бюджет	8103600,00
1.1	Мероприятие «Обеспечение деятельности областного государственного казенного учреждения «Агентство капитального строительства Ивановской области»	8103600,00
	бюджетные ассигнования	8103600,00
	- областной бюджет	8103600,00

Приложение 6 к постановлению
Правительства Ивановской области
от 30.03.2014 № 115 -п

Приложение 6
к государственной программе
Ивановской области
«Обеспечение доступным и комфортным жильем,
объектами инженерной инфраструктуры
и услугами жилищно-коммунального хозяйства
населения Ивановской области»

Подпрограмма «Развитие жилищно-коммунальной сферы»

1. Паспорт
подпрограммы государственной программы Ивановской области

Наименование подпрограммы	Развитие жилищно-коммунальной сферы
Срок реализации подпрограммы	2016 - 2020 годы
Ответственный исполнитель подпрограммы	Департамент жилищно-коммунального хозяйства Ивановской области
Исполнитель основных мероприятий (мероприятий) подпрограммы	Департамент жилищно-коммунального хозяйства Ивановской области
Задачи подпрограммы	1. Снижение уровня износа коммунальной инфраструктуры. 2. Снижение доли ненормативных потерь на сетях теплоснабжения, горячего и холодного водоснабжения, водоотведения. 3. Обеспечение инженерной инфраструктурой земельных участков, предназначенных для бесплатного предоставления семьям с тремя и более детьми
Объемы ресурсного обеспечения подпрограммы	Общий объем бюджетных ассигнований: 2016 год - 10042800,37 руб., 2017 год - 44000000,00 руб., 2018 год - 0,00 руб., 2019 год - 0,00 руб., 2020 год - 0,00 руб.; - областной бюджет: 2016 год - 10042800,37 руб., 2017 год - 44000000,00 руб., 2018 год - 0,00 руб.,

	2019 год - 0,00 руб., 2020 год - 0,00 руб.
Ожидаемые результаты реализации подпрограммы	Доля заемных средств в общем объеме капитальных вложений в системы теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод увеличится с 5,85% в 2014 году до 50% в 2020 году. Доля ненормативных потерь на сетях теплоснабжения, горячего и холодного водоснабжения, водоотведения уменьшится до 12% в 2020 году. Доля земельных участков, обеспеченных инженерной инфраструктурой, предназначенных для бесплатного предоставления (предоставленных) семьям с тремя и более детьми, увеличится до 16% в 2020 году

2. Характеристика основных мероприятий подпрограммы государственной программы Ивановской области

Подпрограмма «Развитие жилищно-коммунальной сферы» (далее - Подпрограмма) предусматривает реализацию двух основных мероприятий:

1. Модернизация объектов коммунальной инфраструктуры и обеспечение функционирования систем жизнеобеспечения.

Основное мероприятие реализуется посредством следующих мероприятий:

- «Субсидии бюджетам муниципальных образований для реализации мероприятий по модернизации объектов коммунальной инфраструктуры».

Мероприятие предусматривает предоставление субсидий из бюджета Ивановской области бюджетам муниципальных образований для реализации мероприятий по модернизации объектов коммунальной инфраструктуры и осуществляется в соответствии с порядком, установленным приложением 1 к Подпрограмме.

Срок реализации мероприятия - 2017 - 2020 годы.

- «Субсидии бюджетам муниципальных образований на обеспечение функционирования систем жизнеобеспечения».

Мероприятие предусматривает предоставление субсидий бюджетам муниципальных образований на обеспечение функционирования систем жизнеобеспечения и осуществляется в соответствии с порядком, установленным приложением 2 к Подпрограмме.

Срок реализации мероприятия - 2016 - 2020 годы.

2. Обеспечение инженерной инфраструктурой земельных участков, предназначенных для бесплатного предоставления семьям с тремя и более детьми, в Ивановской области.

Основное мероприятие реализуется посредством мероприятия «Субсидии бюджетам муниципальных образований на обеспечение инженерной инфраструктурой земельных участков, предназначенных для бесплатного предоставления (предоставленных) семьям с тремя и более

детьми, в том числе на подготовку документации по планировке территории, разработку проектной документации, проведение экспертизы проектной документации, создание инженерной инфраструктуры на земельных участках».

Мероприятие предусматривает предоставление субсидий бюджетам муниципальных образований на обеспечение инженерной инфраструктурой земельных участков, предназначенных для бесплатного предоставления (предоставленных) семьям с тремя и более детьми, в том числе на подготовку документации по планировке территории, разработку проектной документации, проведение экспертизы проектной документации, создание инженерной инфраструктуры на земельных участках, предназначенных для бесплатного предоставления (предоставленных) семьям с тремя и более детьми, и осуществляется в соответствии с приложением 3 к Подпрограмме.

Срок реализации мероприятия - 2017 - 2020 годы.

3. Целевые индикаторы (показатели) Подпрограммы

№ п/п	Наименование целевого индикатора (показателя)	Единицы измерения	Значения показателей						
			2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
1.	Основное мероприятие «Модернизация объектов коммунальной инфраструктуры и обеспечение функционирования систем жизнеобеспечения»	-	-	-	-	-	-	-	-
1.1.	Мероприятие «Субсидии бюджетам муниципальных образований для реализации мероприятий по модернизации объектов коммунальной инфраструктуры»	-	-	-	-	-	-	-	-
1.1.1.	Показатель «Доля заемных средств в общем объеме капитальных вложений в системы»	процентов	5,85	11,5	20	-	-	-	-

	теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод»								
1.2.	Мероприятие «Субсидии бюджетам муниципальных образований на обеспечение функционирования систем жизнеобеспечения»	-	-	-	-	-	-	-	-
1.2.1.	Показатель «Доля ненормативных потерь на сетях теплоснабжения, горячего и холодного водоснабжения, водоотведения»	процентов	15	15	15	-	-	-	-
1.2.2.	Показатель «Доля использования композиционных материалов (конструкций и изделий из них) в сфере ЖКХ»	процентов	-	1	1	-	-	-	-
2.	Основное мероприятие «Обеспечение инженерной инфраструктурой земельных участков, предназначенных для бесплатного предоставления семьям с тремя и более детьми, в Ивановской области»	-	-	-	-	-	-	-	-
2.1.	Мероприятие «Субсидии бюджетам муниципальных образований на обеспечение инженерной инфраструктурой земельных участков, предназначенных для бесплатного предоставления	-	-	-	-	-	-	-	-

	(предоставленных) семьям с тремя и более детьми, в том числе на подготовку документации по планировке территории, разработку проектной документации, проведение экспертизы проектной документации, создание инженерной инфраструктуры на земельных участках»								
2.1.1.	Показатель «Доля земельных участков, обеспеченных инженерной инфраструктурой, предназначенных для бесплатного предоставления (предоставленных) семьям с тремя и более детьми»	процент	11	17	-	13	-	-	-

Пояснения к таблице:

отчетные значения целевого индикатора (показателя)

1.1.1 Подпрограммы определяются следующим образом:

$И1.1.1 = ИЗ \div ИО \times 100\%$, где

И1.1.1 - доля заемных средств в общем объеме капитальных вложений в системы теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод (процентов);

ИЗ - общий объем капитальных вложений в системы теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод на территории Ивановской области за счет заемных средств (млн. руб.);

ИО - общий объем капитальных вложений в системы теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод на территории Ивановской области за счет всех источников (млн. руб.).

Значения ИЗ, ИО определяются по данным управленческого учета, осуществляемого Департаментом жилищно-коммунального хозяйства Ивановской области;

отчетные значения целевых индикаторов (показателей) 1.2.1. - 1.2.2 Подпрограммы определяются по данным управленческого учета, осуществляемого Департаментом жилищно-коммунального хозяйства Ивановской области;

отчетные значения целевого индикатора (показателя) 2.1.1 определяются следующим образом:

$И2.1.1 = УО \div У \times 100\%$, где

И2.1.1 - доля земельных участков, обеспеченных инженерной инфраструктурой, предназначенных для бесплатного предоставления (предоставленных) семьям с тремя и более детьми (процентов);

УО - количество земельных участков, предназначенных для бесплатного предоставления (предоставленных) семьям с тремя и более детьми, обеспеченных инженерной инфраструктурой (единиц);

У - количество земельных участков, предназначенных для бесплатного предоставления (предоставленных) семьям с тремя и более детьми (единиц).

Значения УО, У определяются по данным управленческого учета, осуществляемого Департаментом жилищно-коммунального хозяйства Ивановской области, нарастающим итогом с момента начала реализации положений пункта 4 части 1 статьи 1 Закона Ивановской области от 31.12.2002 № 111-ОЗ «О бесплатном предоставлении земельных участков в собственность гражданам Российской Федерации».

4. Ресурсное обеспечение Подпрограммы

Таблица 1
(рублей)

№ п/п	Наименование основного мероприятия/мероприятия /источник ресурсного обеспечения	2016	2017	2018	2019	2020
Подпрограмма, всего		10042800,37	44000000,00	0,00	0,00	0,00
бюджетные ассигнования		10042800,37	44000000,00	0,00	0,00	0,00
- областной бюджет		10042800,37	44000000,00	0,00	0,00	0,00
1.	Основное мероприятие «Модернизация объектов коммунальной инфраструктуры и обеспечение функционирования систем жизнеобеспечения»	10042800,37	0,00	0,00	0,00	0,00
бюджетные ассигнования		10042800,37	0,00	0,00	0,00	0,00
- областной бюджет		10042800,37	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.	Мероприятие «Субсидии бюджетам муниципальных образований для реализации мероприятий по модернизации объектов коммунальной инфраструктуры»	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
бюджетные ассигнования		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- областной бюджет		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.	Мероприятие «Субсидии бюджетам муниципальных образований на обеспечение функционирования систем	10042800,37	0,00	0,00	0,00	0,00

	жизнеобеспечения»					
бюджетные ассигнования		10042800,37	0,00	0,00	0,00	0,00
- областной бюджет		10042800,37	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	Основное мероприятие «Обеспечение инженерной инфраструктурой земельных участков, предназначенных для бесплатного предоставления семьям с тремя и более детьми, в Ивановской области»	0,00	44000000,00	0,00	0,00	0,00
бюджетные ассигнования		0,00	44000000,00	0,00	0,00	0,00
- областной бюджет		0,00	44000000,00	0,00	0,00	0,00
2.1.	Мероприятие «Субсидии бюджетам муниципальных образований на обеспечение инженерной инфраструктурой земельных участков, предназначенных для бесплатного предоставления (предоставленных) семьям с тремя и более детьми, в том числе на подготовку документации по планировке территории, разработку проектной документации, проведение экспертизы проектной документации, создание инженерной инфраструктуры на земельных участках»	0,00	44000000,00	0,00	0,00	0,00
бюджетные ассигнования		0,00	44000000,00	0,00	0,00	0,00
- областной бюджет		0,00	44000000,00	0,00	0,00	0,00

Приложение 1
к подпрограмме
«Развитие жилищно-коммунальной сферы»

Порядок предоставления и распределения субсидий из областного бюджета бюджетам муниципальных образований для реализации мероприятий по модернизации объектов коммунальной инфраструктуры

1. Общий порядок предоставления субсидий

1.1. Настоящий Порядок определяет цель, условия, порядок предоставления и распределения субсидий бюджетам муниципальных образований Ивановской области для реализации мероприятий по модернизации объектов коммунальной инфраструктуры (далее - Субсидии).

Субсидии предоставляются бюджетам муниципальных образований Ивановской области (далее - муниципальные образования) в целях софинансирования расходных обязательств, возникающих в связи с осуществлением органами местного самоуправления полномочий по вопросам местного значения, касающимся проведения на муниципальном уровне мероприятий по модернизации объектов коммунальной инфраструктуры, направленных на повышение эффективности использования энергетических ресурсов и качества предоставления коммунальных услуг.

Субсидии предоставляются в пределах бюджетных ассигнований, предусмотренных законом Ивановской области об областном бюджете на текущий финансовый год и на плановый период.

Субсидии предоставляются за счет средств областного бюджета и расходуются на мероприятия по обеспечению:

- строительства, реконструкции, капитального ремонта и технического перевооружения котельных и тепловых сетей;
- строительства, реконструкции, капитального ремонта и технического перевооружения объектов водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод;
- строительства, реконструкции, капитального ремонта и технического перевооружения объектов электроснабжения и электрических сетей;
- строительства, реконструкции и капитального ремонта инженерных тепловых сетей в рамках реализованных и реализуемых инвестиционных проектов;
- завершения строительства объектов коммунальной инфраструктуры, финансирование которых в 2008 - 2013 годах осуществлялось в рамках подпрограммы «Модернизация объектов коммунальной инфраструктуры в Ивановской области» областной целевой

программы «Жилище» на 2002 - 2010 годы и подпрограммы «Модернизация объектов коммунальной инфраструктуры» долгосрочной целевой программы Ивановской области «Жилище» на 2011 - 2015 годы;

- завершения разработки проектной документации на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод, финансирование которых в 2013 году осуществлялось в рамках долгосрочной целевой программы Ивановской области по выравниванию обеспеченности населения Ивановской области объектами социальной и инженерной инфраструктуры на 2009 - 2014 годы;

- завершения строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод, финансирование которых в 2013 году осуществлялось в рамках долгосрочной целевой программы Ивановской области по выравниванию обеспеченности населения Ивановской области объектами социальной и инженерной инфраструктуры на 2009 - 2014 годы;

- вывода из эксплуатации нерентабельных источников теплоснабжения;

- приобретения в муниципальную собственность объектов коммунальной инфраструктуры;

- ремонта оборудования (имущества), пусковых наладочных работ, изготовления экспертизы промышленной безопасности на объектах коммунальной инфраструктуры.

1.2. Условия предоставления и расходования Субсидий:

а) наличие в бюджетах муниципальных образований Ивановской области бюджетных ассигнований на исполнение расходного обязательства, софинансирование которого осуществляется из областного бюджета.

Софинансирование должно быть обеспечено в следующей пропорции: не более 95% за счет средств областного бюджета и не менее 5% за счет средств бюджетов муниципальных образований Ивановской области (для высокодотационных муниципальных образований - не более 99% за счет средств областного бюджета и не менее 1% за счет средств бюджетов муниципальных образований Ивановской области).

Высокодотационными считаются (признаются) муниципальные образования, в бюджетах которых доля дотаций из других бюджетов бюджетной системы Российской Федерации и (или) налоговых доходов по дополнительным нормативам отчислений в течение двух из трех последних отчетных финансовых лет составляла свыше 50% собственных доходов местных бюджетов (перечень устанавливается Департаментом финансов Ивановской области);

б) наличие муниципальной программы, предусматривающей реализацию мероприятий, указанных в пункте 1.1 настоящего Порядка (далее – муниципальная программа), сроки ее реализации;

в) использование типовой проектной документации, которая разработана для аналогичного объекта капитального строительства и информация о которой внесена в реестр типовой проектной документации (в случае предъявления требований федеральных органов исполнительной власти о наличии такой документации при предоставлении средств из федерального бюджета), - в отношении субсидий, за счет которых осуществляется софинансирование строительства объектов капитального строительства;

г) для мероприятий по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов коммунальной инфраструктуры: наличие утвержденной проектной документации, имеющей положительное заключение государственной экспертизы по проектной документации и результатам инженерных изысканий (если проведение такой экспертизы обязательно в предусмотренных законодательством случаях), а также заключения о достоверности определения сметной стоимости объекта капитального строительства (капитального ремонта объекта капитального строительства);

д) наличие не менее 55% финансирования мероприятий, указанных в пункте 1.1 настоящего Порядка (далее - Мероприятия), за счет средств внебюджетных источников.

2. Порядок отбора Мероприятий и распределения Субсидий

2.1. Субсидии между муниципальными образованиями распределяются по результатам отбора Мероприятий (далее - Отбор), проведенного Департаментом жилищно-коммунального хозяйства Ивановской области (далее - Департамент).

2.2. Отбор Мероприятий, подлежащих софинансированию за счет средств областного бюджета в текущем финансовом году, должен быть осуществлен не позднее 1 марта текущего финансового года.

2.3. Отбор осуществляется комиссией, созданной при Департаменте (далее - Комиссия), ежегодно. Распределение субсидий осуществляется в пределах средств областного бюджета, предусмотренных на реализацию мероприятия «Субсидии бюджетам муниципальных образований для реализации мероприятий по модернизации объектов коммунальной инфраструктуры» подпрограммы «Развитие жилищно-коммунальной сферы» государственной программы Ивановской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем, объектами инженерной инфраструктуры и услугами жилищно-коммунального хозяйства населения Ивановской области», утвержденной постановлением Правительства Ивановской области от 13.11.2013 № 458-п (далее - Подпрограмма), на текущий финансовый год.

2.4. Извещение о проведении Отбора за 10 рабочих дней до даты проведения Отбора направляется Департаментом в адрес муниципальных

образований почтой и (или) посредством электронного документооборота, а также публикуется на официальном сайте Департамента в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Извещение о проведении Отбора должно содержать следующие сведения:

- наименование и адрес организатора Отбора - Департамента;
- место и сроки подачи документов на участие в Отборе;
- место, дату и время проведения Отбора;
- контактную информацию организатора Отбора.

2.5. Для участия в Отборе муниципальные образования в срок, указанный в извещении о проведении Отбора, направляют в адрес Департамента следующие документы:

а) письменное обращение главы муниципального образования о выделении Субсидии;

б) заявку для участия в Отборе по форме согласно приложению 1 к настоящему Порядку, которая подписывается главой муниципального образования либо лицом, официально его замещающим;

в) пояснительную записку, в которой должны быть указаны:

- наименование объекта, бюджетное финансирование которого предполагает Мероприятие;

- наименование получателя Субсидий;

- описание эффекта от реализации Мероприятия для муниципального образования, в том числе с указанием основных показателей реализации данного Мероприятия, а также количества потребителей, которые:

1) получают доступ к коммунальным услугам по тепло-, водоснабжению, водоотведению, электроснабжению;

2) будут получать коммунальные услуги по тепло-, водоснабжению, водоотведению, электроснабжению более высокого качества, а также в отношении, которых будет осуществляться учет расхода теплоносителя на границах балансовой принадлежности объектов коммунальной инфраструктуры;

г) документы, подтверждающие стоимость материальных ресурсов, необходимых для реализации Мероприятия;

д) документы, подтверждающие исполнение условий предоставления и расходования Субсидии:

- письменное обязательство муниципального образования по софинансированию из бюджета муниципального образования заявленных мероприятий;

- копия Муниципальной программы;

- документы подтверждающие намерение частных инвесторов или кредиторов принимать участие в финансировании Мероприятия;

е) документы об оценке технического состояния объектов инфраструктуры и (или) инженерных сетей, на которых предполагается реализация Мероприятия;

ж) документы, подтверждающие наличие графика подготовки программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования;

з) документы, подтверждающие финансирование Мероприятий, реализация которых осуществлялась в 2008 - 2013 годах в рамках подпрограммы «Модернизация объектов коммунальной инфраструктуры в Ивановской области» областной целевой программы «Жилище» на 2002 - 2010 годы и подпрограммы «Модернизация объектов коммунальной инфраструктуры» долгосрочной целевой программы Ивановской области «Жилище» на 2011 - 2015 годы, с указанием объема незавершенных работ и остаточной сметной стоимости;

и) документы, подтверждающие финансирование Мероприятий, реализация которых осуществлялась в 2013 году в рамках долгосрочной целевой программы Ивановской области по выравниванию обеспеченности населения Ивановской области объектами социальной и инженерной инфраструктуры на 2009 - 2014 годы, с указанием объема незавершенных работ и остаточной сметной стоимости;

к) документы, подтверждающие стоимость реализации Мероприятия или произведенные затраты на ремонт оборудования (имущества), пусковых наладочных работ, изготовление экспертизы промышленной безопасности на объектах коммунальной инфраструктуры;

л) копии правоустанавливающих документов на объекты коммунальной инфраструктуры.

2.6. Муниципальное образование имеет право отозвать поданные документы на участие в Отборе путем письменного уведомления Департамента до указанной в извещении о проведении Отбора даты проведения Отбора.

2.7. Муниципальное образование не допускается к участию в Отборе, если документы, указанные в пункте 2.5 настоящего Порядка, поданы в Департамент по истечении срока их подачи, указанного в извещении о проведении Отбора.

2.8. Отбор осуществляется комиссией, созданной при Департаменте (далее – Комиссия).

2.9. В целях проведения Отбора Комиссией осуществляется ранжирование Мероприятий по следующим критериям Отбора:

а) по критерию «Расчетный коэффициент» (Кр), который учитывает общую численность населения по муниципальному образованию, в котором запланирована реализация Мероприятия и количество потребителей, которым в результате реализации Мероприятия будет обеспечен доступ к коммунальным услугам либо более высокое качество предоставляемых коммунальных услуг по тепло-, водоснабжению, водоотведению, электроснабжению, а также в отношении которых будет осуществляться учет расхода теплоносителя на границах балансовой принадлежности объектов коммунальной инфраструктуры.

Расчет вышеуказанного критерия осуществляется по следующей формуле:

$K_p = (Ч_y / Ч_n) \times 100$, где:

$Ч_y$ - количество потребителей, которым в результате реализации Мероприятия будет обеспечен доступ к коммунальным услугам либо более высокое качество предоставляемых коммунальных услуг по тепло-, водоснабжению, водоотведению, электроснабжению, а также в отношении которых будет осуществляться учет расхода теплоносителя на границах балансовой принадлежности объектов коммунальной инфраструктуры;

$Ч_n$ - общая численность населения муниципального образования, в котором запланирована реализация Мероприятия.

Оценка округляется до десятых долей;

б) по критерию «Планируемые результаты от реализации Мероприятия для потребителей коммунальных услуг»:

- обеспечение доступа к коммунальным услугам по тепло-, водоснабжению, водоотведению, электроснабжению - 6 баллов;

- обеспечение более высокого качества, предоставляемых коммунальных услуг по тепло-, водоснабжению, водоотведению, электроснабжению, а также осуществление учета расхода теплоносителя на границах балансовой принадлежности объектов коммунальной инфраструктуры - 3 балла;

в) по критерию «Финансирование расходного обязательства за счет средств местного бюджета».

Превышение финансирования Мероприятия за счет средств местного бюджета i -го муниципального образования от минимальной величины в соответствии с подпунктом «а» пункта 1.2 настоящего Порядка на:

0% - 0 баллов;

1% - 1 балл;

от 2% до 4% - 3 балла;

от 5% до 7% - 5 баллов;

более 8% - 7 баллов.

По итогам ранжирования отбираются Мероприятия, набравшие наибольшее количество баллов.

2.10. По результатам Отбора Комиссия составляет протокол о результатах Отбора, в котором указываются муниципальные образования, отобранные для предоставления Субсидий, наименование Мероприятия, объем бюджетного финансирования, наименование и количество необходимых материальных ресурсов для каждого муниципального образования пообъектно.

2.11. Департамент доводит до сведения муниципальных образований результаты Отбора путем размещения протокола о результатах Отбора на официальном сайте Департамента в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

2.12. По результатам Отбора Департамент готовит проект постановления Правительства Ивановской области, утверждающего распределение Субсидий, который должен содержать:

- указание на муниципальные образования, являющиеся получателями Субсидий;
- наименование Мероприятий, планируемых к реализации;
- наименование и количество необходимых материальных ресурсов;
- плановый срок выполнения Мероприятий, планируемых к реализации;
- суммы Субсидий для каждого муниципального образования пообъектно.

2.13. В случае неполного распределения объема бюджетных ассигнований, предусмотренных на предоставление Субсидий в результате ранее проведенного Отбора и (или) выделения дополнительного объема бюджетных ассигнований на предоставление Субсидий, предусмотренных законом Ивановской области об областном бюджете на соответствующий финансовый год и на плановый период, Комиссия осуществляет дополнительный Отбор в соответствии с пунктами 2.1 - 2.11 настоящего Порядка.

При этом при выделении дополнительного объема бюджетных ассигнований на предоставление Субсидий проект постановления Правительства Ивановской области о распределении Субсидий должен быть подготовлен Департаментом не позднее 1,5 месяца со дня вступления в силу соответствующих изменений в закон Ивановской области об областном бюджете на очередной финансовый год и на плановый период.

3. Порядок предоставления Субсидий

3.1. Предоставление Субсидий муниципальным образованиям осуществляется в соответствии с Правилами предоставления и распределения субсидий из областного бюджета бюджетам муниципальных образований, утвержденными постановлением Правительства Ивановской области от 23.03.2016 № 65-п «О предоставлении и распределении субсидий из областного бюджета бюджетам муниципальных образований Ивановской области» (далее - Правила).

3.2. Предоставление Субсидий бюджетам муниципальных образований осуществляется Департаментом в соответствии с соглашениями, заключенными между Департаментом и уполномоченными органами местного самоуправления муниципальных образований (далее - Соглашение).

Соглашение заключается по форме, утвержденной приказом Департамента.

Внесение в Соглашение изменений, предусматривающих ухудшение значений показателей результативности использования Субсидии, а также увеличение сроков реализации предусмотренных Соглашением Мероприятий, не допускается в течение всего периода действия Соглашения, за исключением случаев, если выполнение условий предоставления Субсидии оказалось невозможным вследствие обстоятельств непреодолимой силы, изменения значений целевых показателей и индикаторов государственных программ Российской Федерации и Ивановской области, а также в случае сокращения размера Субсидии.

3.3. Объем бюджетных ассигнований местного бюджета на финансирование расходного обязательства, софинансируемого за счет Субсидии, утверждается исходя из необходимости достижения установленных Соглашением значений показателей результативности использования Субсидии.

3.4. Методика расчета размера Субсидии, предоставляемой за счет средств бюджета Ивановской области, муниципальному образованию осуществляется в соответствии с подпунктом «а» пункта 1.2 настоящего Порядка по следующей формуле:

$Суб_i = S \times K_o$, где:

$Суб_i$ - размер субсидии, предоставляемой бюджету i -го муниципального образования, тыс. руб.;

S - стоимость материальных ресурсов для реализации Мероприятия i -го муниципального образования, в соответствии с документами, указанными в пункте 2.5 настоящего Порядка, тыс. руб.;

K_o - коэффициент софинансирования расходного обязательства i -го муниципального образования за счет средств областного бюджета (%), который определяется по следующей формуле:

$K_o = (S - (S \times K_m)) / S$, где:

K_m - коэффициент финансирования расходного обязательства i -го муниципального образования за счет средств местного бюджета, который составляет не менее 5% (не менее 1% для высокодотационных муниципальных образований).

3.5. Оценка эффективности использования Субсидий осуществляется Департаментом по итогам финансового года с учетом сроков выполнения муниципальными образованиями обязательств, предусмотренных Соглашением, на основании сравнения планируемого и достигнутого значения следующего показателя результативности использования Субсидии:

«доля заемных средств в общем объеме капитальных вложений в системы теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод».

3.6. Перечисление Субсидий осуществляется Департаментом в порядке, установленном Федеральным казначейством, на счета управления

Федерального казначейства по Ивановской области, открытые для учета поступлений и их распределения между бюджетами бюджетной системы Российской Федерации, для последующего перечисления в установленном порядке в бюджеты муниципальных образований.

Перечисление Субсидий в бюджеты муниципальных образований осуществляется Департаментом на основании:

заявки муниципального образования о перечислении Субсидии, предоставляемой по форме и в срок, установленные приказом Департамента;

заверенной(-ых) в установленном порядке копии(-ий) муниципального(-ых) контракта(-ов).

При этом условием предоставления Субсидии является осуществление полномочий по определению поставщиков (подрядчиков, исполнителей) при осуществлении закупок товаров, работ, услуг с начальной (максимальной) ценой контракта свыше 3,0 млн. рублей включительно муниципальных заказчиков, муниципальных бюджетных учреждений и (или) уполномоченных органов, уполномоченных учреждений, полномочия которых определены решениями органов местного самоуправления, Департаментом конкурсов и аукционов Ивановской области.

Кроме того, перечисление Субсидий, предоставляемых на софинансирование строительства (реконструкции, в том числе с элементами реставрации, технического перевооружения) объектов капитального строительства, осуществляется в сумме, соответствующей объему приобретенных материальных ресурсов, на основании в том числе документов о стоимости и объемах приобретенных материальных ресурсов и иных документов, подтверждающих необходимость оплаты затрат в соответствии с требованиями, установленными Соглашением.

3.7. В случае если муниципальным образованием по состоянию на 31 декабря года предоставления Субсидии допущены нарушения значений показателей результативности использования Субсидии и в срок до первой даты представления отчетности о достижении значений показателей результативности использования Субсидии в соответствии с Соглашением в году, следующем за годом предоставления Субсидии, указанные нарушения не устранены, объем средств, подлежащий возврату из бюджета муниципального образования в областной бюджет в срок до 1 мая года, следующего за годом предоставления Субсидии, рассчитывается в соответствии с пунктами 12 - 14 Правил.

3.8. В случае если муниципальным образованием по состоянию на 31 декабря года предоставления Субсидии допущены нарушения обязательства по соблюдению графика выполнения Мероприятий и в срок до 1 апреля года, следующего за годом предоставления Субсидии, указанные нарушения не устранены, объем средств, соответствующий размеру Субсидии на софинансирование Мероприятий, подлежит возврату

из бюджета муниципального образования в областной бюджет в срок до 15 апреля года, следующего за годом предоставления Субсидии.

3.9. Основанием для освобождения муниципальных образований от применения мер ответственности, предусмотренных пунктами 3.7 и 3.8 настоящего Порядка, является документально подтвержденное наступление обстоятельств непреодолимой силы, препятствующих исполнению соответствующих обязательств.

3.10. В случае нецелевого использования Субсидии и (или) нарушения муниципальным образованием условий ее предоставления к нему применяются бюджетные меры принуждения в соответствии с бюджетным законодательством Российской Федерации.

3.11. Органы местного самоуправления муниципальных образований представляют в Департамент ежеквартально, не позднее 10 числа месяца, следующего за отчетным кварталом, отчет о расходах бюджета муниципального образования, источником финансового обеспечения которых является Субсидия, по форме, определенной Соглашением, с приложением платежных поручений.

3.12. Департамент представляет в Департамент финансов Ивановской области ежеквартально, не позднее 13 числа месяца, следующего за отчетным кварталом, отчет об использовании средств, предоставленных из областного бюджета для реализации мероприятий по модернизации объектов коммунальной инфраструктуры, по форме согласно приложению 2 к настоящему Порядку.

3.13. Контроль за соблюдением муниципальными образованиями целей, порядка и условий предоставления и расходования Субсидий осуществляется Департаментом - главным распорядителем средств областного бюджета и органами государственного финансового контроля Ивановской области.

Глава
муниципального образования
(ФИО, подпись, дата): _____

Ответственный исполнитель
(должность, ФИО, телефон, электронный адрес, подпись, дата): _____
М.П.

Итого									
-------	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Руководитель Департамента

(подпись) (расшифровка подписи)

Заместитель начальника управления
экономики, финансов и отчетности
Департамента - главный бухгалтер

(подпись) (расшифровка подписи)

Должностное лицо,
ответственное за
составление отчета

(подпись) (расшифровка подписи) (контактный телефон)

Приложение 2
к подпрограмме
«Развитие жилищно-коммунальной сферы»

Порядок
предоставления и распределения субсидий из областного бюджета
бюджетам муниципальных образований Ивановской области
на реализацию мероприятий по обеспечению функционирования систем
жизнеобеспечения

1. Общий порядок предоставления субсидий

1.1. Настоящий Порядок определяет цель, условия, порядок предоставления и распределения субсидий бюджетам муниципальных образований Ивановской области на реализацию мероприятий по обеспечению функционирования систем жизнеобеспечения (далее - Субсидии).

Субсидии предоставляются бюджетам муниципальных образований Ивановской области (далее - муниципальные образования) в целях софинансирования расходных обязательств, возникающих в связи с осуществлением органами местного самоуправления полномочий по вопросам местного значения, касающимся проведения на муниципальном уровне мероприятий по обеспечению функционирования систем жизнеобеспечения, направленных на повышение эффективности использования энергетических ресурсов и качества предоставления коммунальных услуг.

Субсидии предоставляются в пределах бюджетных ассигнований, предусмотренных законом Ивановской области об областном бюджете на текущий финансовый год и на плановый период.

Субсидии предоставляются за счет средств областного бюджета и расходуются на приобретение материальных ресурсов для реализации мероприятий по:

- замене ветхих сетей теплоснабжения, горячего и холодного водоснабжения, водоотведения;
- замене отработавшего свой нормативный срок службы оборудования на системах жизнеобеспечения;
- замене отработавшего свой нормативный срок службы оборудования на объектах электрохозяйства;
- тепловой изоляции трубопроводов теплоснабжения и горячего водоснабжения;
- техническому перевооружению объектов тепло-, водоснабжения, водоотведения, очистки сточных вод, электрохозяйства;
- капитальному ремонту объектов тепло-, водоснабжения, водоотведения, очистки сточных вод, электрохозяйства;

- реконструкции объектов тепло-, водоснабжения, водоотведения, очистки сточных вод, электрохозяйства;
- строительству объектов тепло-, водоснабжения, водоотведения, очистки сточных вод, электрохозяйства;
- диспетчеризации объектов коммунальной инфраструктуры;
- учету расхода теплоносителя на границах балансовой принадлежности объектов коммунальной инфраструктуры.

1.2. Условия предоставления и расходования Субсидий:

а) наличие в бюджетах муниципальных образований Ивановской области бюджетных ассигнований на исполнение расходного обязательства, софинансирование которого осуществляется из областного бюджета.

Софинансирование должно быть обеспечено в следующей пропорции: не более 95% за счет средств областного бюджета и не менее 5% за счет средств бюджетов муниципальных образований (для высокодотационных муниципальных образований - не более 99% за счет средств областного бюджета и не менее 1% за счет средств бюджетов муниципальных образований).

Высокодотационными считаются (признаются) муниципальные образования, в бюджетах которых доля дотаций из других бюджетов бюджетной системы Российской Федерации и (или) налоговых доходов по дополнительным нормативам отчислений в течение двух из трех последних отчетных финансовых лет составляла свыше 50% собственных доходов местных бюджетов (перечень устанавливается Департаментом финансов Ивановской области);

б) наличие муниципальной программы, предусматривающей реализацию мероприятий, указанных в пункте 1.1 настоящего Порядка (далее – Мероприятия, муниципальная программа), сроки ее реализации;

в) использование типовой проектной документации, которая разработана для аналогичного объекта капитального строительства и информация о которой внесена в реестр типовой проектной документации (в случае предъявления требований федеральных органов исполнительной власти о наличии такой документации при предоставлении средств из федерального бюджета), - в отношении субсидий, за счет которых осуществляется софинансирование строительства объектов капитального строительства;

г) для мероприятий по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов коммунальной инфраструктуры: наличие утвержденной проектной документации, имеющей положительное заключение государственной экспертизы по проектной документации и результатам инженерных изысканий (если проведение такой экспертизы обязательно предусмотрено законодательством случаях), а также заключения о достоверности определения сметной стоимости объекта капитального

строительства (капитального ремонта объекта капитального строительства).

2. Порядок отбора Мероприятий и распределения Субсидий

2.1. Субсидии между муниципальными образованиями распределяются по результатам отбора Мероприятий (далее - Отбор), проведенного Департаментом жилищно-коммунального хозяйства Ивановской области (далее – Департамент).

2.2. Отбор Мероприятий, подлежащих софинансированию за счет средств областного бюджета в текущем финансовом году, должен быть осуществлен не позднее 1 марта текущего финансового года.

2.3. Отбор осуществляется комиссией, созданной при Департаменте (далее – Комиссия), ежегодно. Распределение Субсидий осуществляется в пределах средств областного бюджета, предусмотренных на реализацию мероприятия «Субсидии бюджетам муниципальных образований на обеспечение функционирования систем жизнеобеспечения» подпрограммы «Развитие жилищно-коммунальной сферы» государственной программы Ивановской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем, объектами инженерной инфраструктуры и услугами жилищно-коммунального хозяйства населения Ивановской области», утвержденной постановлением Правительства Ивановской области от 13.11.2013 № 458-п (далее – Подпрограмма), на текущий финансовый год.

2.4. Извещение о проведении Отбора за 10 рабочих дней до даты проведения Отбора направляется Департаментом в адрес муниципальных образований почтой и (или) посредством электронного документооборота, а также публикуется на официальном сайте Департамента в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Извещение о проведении Отбора должно содержать следующие сведения:

- наименование и адрес организатора Отбора - Департамента;
- место и сроки подачи документов на участие в Отборе;
- место, дату и время проведения Отбора;
- контактную информацию организатора Отбора.

2.5. Для участия в Отборе муниципальные образования в срок, указанный в извещении о проведении Отбора, направляют в адрес Департамента следующие документы:

а) письменное обращение главы муниципального образования о выделении Субсидии;

б) заявку для участия в Отборе по форме согласно приложению 1 к настоящему Порядку, которая подписывается главой муниципального образования либо лицом, официально его замещающим;

в) пояснительную записку, в которой должны быть указаны:

- наименование объекта, бюджетное финансирование которого предполагает Мероприятие;

- наименование получателя Субсидий;

- описание эффекта от реализации Мероприятия для муниципального образования, в том числе с указанием основных показателей реализации данного Мероприятия, а также количества потребителей которые:

- 1) получают доступ к коммунальным услугам по тепло-, водоснабжению, водоотведению, электроснабжению;

- 2) будут получать коммунальные услуги по тепло-, водоснабжению, водоотведению, электроснабжению более высокого качества, а также в отношении которых будет осуществляться учет расхода теплоносителя на границах балансовой принадлежности объектов коммунальной инфраструктуры;

- г) документы, подтверждающие стоимость материальных ресурсов, необходимых для реализации Мероприятия;

- д) документы, подтверждающие исполнение условий предоставления и расходования Субсидии:

- письменное обязательство муниципального образования по софинансированию из бюджета муниципального образования заявленных мероприятий;

- копия Муниципальной программы;

- документы, подтверждающие намерение организации, осуществляющей эксплуатацию объекта, на котором планируется реализация Мероприятия, либо ресурсоснабжающей организации, либо организации, осуществляющей новое строительство объектов, произвести работы собственными производственными и человеческими ресурсами без включения затрат, понесенных в результате произведенных работ, в тариф на соответствующие услуги или выставяемые потребителям счета за предоставленные жилищно-коммунальные услуги;

- е) документы об оценке технического состояния объектов инфраструктуры и (или) инженерных сетей, на которых предполагается реализация Мероприятия;

- ж) документы, подтверждающие наличие графика подготовки программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования.

2.6. Муниципальное образование имеет право отозвать поданные документы на участие в Отборе путем письменного уведомления Департамента до указанной в извещении о проведении Отбора даты проведения Отбора.

2.7. Муниципальное образование не допускается к участию в Отборе, если документы, указанные в пункте 2.5 настоящего Порядка, поданы в Департамент по истечении срока их подачи, указанного в извещении о проведении Отбора.

2.8. Отбор осуществляется комиссией, созданной при Департаменте (далее – Комиссия).

2.9. В целях проведения Отбора Комиссией осуществляется ранжирование Мероприятий по следующим критериям Отбора:

а) по критерию «Расчетный коэффициент» (Кр), который учитывает общую численность населения по муниципальному образованию, в котором запланирована реализация Мероприятия, и количество потребителей, которым в результате реализации Мероприятия будет обеспечен доступ к коммунальным услугам либо более высокое качество предоставляемых коммунальных услуг по тепло-, водоснабжению, водоотведению, электроснабжению, а также в отношении которых будет осуществляться учет расхода теплоносителя на границах балансовой принадлежности объектов коммунальной инфраструктуры.

Расчет вышеуказанного критерия осуществляется по следующей формуле:

$$Kp = (Чу/Чн) \times 100, \text{ где:}$$

Чу - количество потребителей, которым в результате реализации Мероприятия будет обеспечен доступ к коммунальным услугам либо более высокое качество предоставляемых коммунальных услуг по тепло-, водоснабжению, водоотведению, электроснабжению, а также в отношении которых будет осуществляться учет расхода теплоносителя на границах балансовой принадлежности объектов коммунальной инфраструктуры;

Чн - общая численность населения муниципального образования, в котором запланирована реализация Мероприятия.

Оценка округляется до десятых долей;

б) по критерию «Планируемые результаты от реализации Мероприятия для потребителей коммунальных услуг»:

- обеспечение доступа к коммунальным услугам по тепло-, водоснабжению, водоотведению, электроснабжению – 6 баллов;

- обеспечение более высокого качества, предоставляемых коммунальных услуг по тепло-, водоснабжению, водоотведению, электроснабжению, а также осуществление учета расхода теплоносителя на границах балансовой принадлежности объектов коммунальной инфраструктуры – 3 балла;

в) по критерию «Финансирование расходного обязательства за счет средств местного бюджета».

Превышение финансирования Мероприятия за счет средств местного бюджета i-го муниципального образования от минимальной величины в соответствии с подпунктом «а» пункта 1.2 настоящего Порядка на:

0% - 0 баллов;

1% - 1 балл;

от 2% до 4% - 3 балла;

от 5% до 7% - 5 баллов;

более 8% - 7 баллов.

По итогам ранжирования отбираются Мероприятия, набравшие наибольшее количество баллов.

2.10. По результатам Отбора Комиссия составляет протокол о результатах Отбора, в котором указываются муниципальные образования, отобранные для предоставления Субсидий, наименование Мероприятия, объем бюджетного финансирования, наименование и количество необходимых материальных ресурсов для каждого муниципального образования пообъектно.

2.11. Департамент доводит до сведения муниципальных образований результаты Отбора путем размещения протокола о результатах Отбора на официальном сайте Департамента в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

2.12. По результатам Отбора Департамент готовит проект постановления Правительства Ивановской области, утверждающего распределение Субсидий, который должен содержать:

- указание на муниципальные образования, являющиеся получателями Субсидий;
- наименование Мероприятий, планируемых к реализации;
- наименование и количество необходимых материальных ресурсов;
- плановый срок выполнения Мероприятий, планируемых к реализации;
- суммы Субсидий для каждого муниципального образования пообъектно.

2.13. В случае неполного распределения объема бюджетных ассигнований, предусмотренных на предоставление Субсидий в результате ранее проведенного Отбора и (или) выделения дополнительного объема бюджетных ассигнований на предоставление Субсидий, предусмотренных законом Ивановской области об областном бюджете на соответствующий финансовый год и на плановый период, Комиссия осуществляет дополнительный Отбор в соответствии с пунктами 2.1 - 2.11 настоящего Порядка.

При этом при выделении дополнительного объема бюджетных ассигнований на предоставление Субсидий проект постановления Правительства Ивановской области о распределении Субсидий должен быть подготовлен Департаментом не позднее 1,5 месяца со дня вступления в силу соответствующих изменений в закон Ивановской области об областном бюджете на очередной финансовый год и на плановый период.

3. Порядок предоставления Субсидий

3.1. Предоставление Субсидий муниципальным образованиям осуществляется в соответствии с Правилами предоставления и распределения субсидий из областного бюджета бюджетам муниципальных образований, утвержденными постановлением

Правительства Ивановской области от 23.03.2016 № 65-п «О предоставлении и распределении субсидий из областного бюджета бюджетам муниципальных образований Ивановской области» (далее – Правила).

3.2. Предоставление Субсидий бюджетам муниципальных образований осуществляется Департаментом в соответствии с соглашениями, заключенными между Департаментом и уполномоченными органами местного самоуправления муниципальных образований (далее - Соглашение).

Соглашение заключается по форме, утвержденной приказом Департамента.

Внесение в Соглашение изменений, предусматривающих ухудшение значений показателей результативности использования Субсидии, а также увеличение сроков реализации предусмотренных Соглашением Мероприятий, не допускается в течение всего периода действия Соглашения, за исключением случаев, если выполнение условий предоставления Субсидии оказалось невозможным вследствие обстоятельств непреодолимой силы, изменения значений целевых показателей и индикаторов государственных программ Российской Федерации и Ивановской области, а также в случае сокращения размера Субсидии.

3.3. Объем бюджетных ассигнований местного бюджета на финансирование расходного обязательства, софинансируемого за счет Субсидии, утверждается исходя из необходимости достижения установленных Соглашением значений показателей результативности использования Субсидии.

3.4. Методика расчета размера Субсидии, предоставляемой за счет средств бюджета Ивановской области, муниципальному образованию осуществляется в соответствии с подпунктом «а» пункта 1.2 настоящего Порядка по следующей формуле:

$Суб_i = S \times K_o$, где:

$Суб_i$ – размер Субсидии, предоставляемой бюджету i -го муниципального образования, тыс. руб.;

S – стоимость материальных ресурсов для реализации Мероприятия i -го муниципального образования, в соответствии с документами, указанными в пункте 2.5 настоящего Порядка, тыс. руб.;

K_o – коэффициент софинансирования расходного обязательства i -го муниципального образования за счет средств областного бюджета (%), который определяется по следующей формуле:

$K_o = (S - (S \times K_m)) / S$, где:

K_m – коэффициент финансирования расходного обязательства i -го муниципального образования за счет средств местного бюджета, который составляет не менее 5% (не менее 1% для высокодотационных муниципальных образований).

3.5. Оценка эффективности использования Субсидий осуществляется Департаментом по итогам финансового года с учетом сроков выполнения муниципальными образованиями обязательств, предусмотренных Соглашением, на основании сравнения планируемых и достигнутых значений следующих показателей результативности использования Субсидии:

«доля ненормативных потерь на сетях теплоснабжения, горячего и холодного водоснабжения, водоотведения»;

«доля использования композиционных материалов (конструкций и изделий из них) в сфере жилищно-коммунального хозяйства».

3.6. Перечисление Субсидий осуществляется Департаментом в порядке, установленном Федеральным казначейством, на счета управления Федерального казначейства по Ивановской области, открытые для учета поступлений и их распределения между бюджетами бюджетной системы Российской Федерации, для последующего перечисления в установленном порядке в бюджеты муниципальных образований.

Перечисление Субсидий в бюджеты муниципальных образований осуществляется Департаментом на основании:

заявки муниципального образования о перечислении Субсидии, предоставляемой по форме и в срок, установленные приказом Департамента;

заверенной(-ых) в установленном порядке копии(-ий) муниципального(-ых) контракта(-ов).

При этом условием предоставления Субсидии является осуществление полномочий по определению поставщиков (подрядчиков, исполнителей) при осуществлении закупок товаров, работ, услуг с начальной (максимальной) ценой контракта свыше 3,0 млн. рублей включительно муниципальных заказчиков, муниципальных бюджетных учреждений и (или) уполномоченных органов, уполномоченных учреждений, полномочия которых определены решениями органов местного самоуправления, Департаментом конкурсов и аукционов Ивановской области.

Кроме того, перечисление Субсидий, предоставляемых на софинансирование строительства (реконструкции, в том числе с элементами реставрации, технического перевооружения) объектов капитального строительства, осуществляется в сумме, соответствующей объему приобретенных материальных ресурсов, на основании в том числе документов о стоимости и объемах приобретенных материальных ресурсов и иных документов, подтверждающих необходимость оплаты затрат в соответствии с требованиями, установленными Соглашением.

3.7. В случае если муниципальным образованием по состоянию на 31 декабря года предоставления Субсидии допущены нарушения значений показателей результативности использования Субсидии и в срок до первой даты представления отчетности о достижении значений показателей

результативности использования Субсидии в соответствии с Соглашением в году, следующем за годом предоставления Субсидии, указанные нарушения не устранены, объем средств, подлежащий возврату из бюджета муниципального образования в областной бюджет в срок до 1 мая года, следующего за годом предоставления Субсидии, рассчитывается в соответствии с пунктами 12 - 14 Правил.

3.8. В случае если муниципальным образованием по состоянию на 31 декабря года предоставления Субсидии допущены нарушения обязательства по соблюдению графика выполнения Мероприятий и в срок до 1 апреля года, следующего за годом предоставления Субсидии, указанные нарушения не устранены, объем средств, соответствующий размеру Субсидии на софинансирование Мероприятий, подлежит возврату из бюджета муниципального образования в областной бюджет в срок до 15 апреля года, следующего за годом предоставления Субсидии.

3.9. Основанием для освобождения муниципальных образований от применения мер ответственности, предусмотренных пунктами 3.7 и 3.8 настоящего Порядка, является документально подтвержденное наступление обстоятельств непреодолимой силы, препятствующих исполнению соответствующих обязательств.

3.10. В случае нецелевого использования Субсидии и (или) нарушения муниципальным образованием условий ее предоставления к нему применяются бюджетные меры принуждения в соответствии с бюджетным законодательством Российской Федерации.

3.11. Органы местного самоуправления муниципальных образований представляют в Департамент ежеквартально, не позднее 10 числа месяца, следующего за отчетным кварталом, отчет о расходах бюджета муниципального образования, источником финансового обеспечения которых является Субсидия, по форме, определенной Соглашением, с приложением платежных поручений.

3.12. Департамент представляет в Департамент финансов Ивановской области ежеквартально, не позднее 13 числа месяца, следующего за отчетным кварталом, отчет об использовании средств, предоставленных из областного бюджета и бюджетов муниципальных образований на обеспечение функционирования систем жизнеобеспечения, по форме согласно приложению 2 к настоящему Порядку.

3.13. Контроль за соблюдением муниципальными образованиями целей, порядка и условий предоставления и расходования Субсидий осуществляется Департаментом – главным распорядителем средств областного бюджета и органами государственного финансового контроля Ивановской области.

Приложение 1
к Порядку
предоставления и распределения субсидий
из областного бюджета бюджетам муниципальных
образований Ивановской области
на обеспечение функционирования
систем жизнеобеспечения

Заявка

для участия в отборе муниципальных образований для предоставления субсидий бюджетам муниципальных образований Ивановской области на обеспечение функционирования систем жизнеобеспечения от

(наименование муниципального образования Ивановской области)

(наименование уполномоченного органа местного самоуправления муниципального образования Ивановской области)

заявляет о намерении участвовать в отборе для предоставления субсидий бюджетам муниципальных образований на обеспечение функционирования систем жизнеобеспечения, для чего представляет на рассмотрение Комиссии по отбору следующие мероприятия (в порядке их приоритетности):

(рублей)

Наименование мероприятия	Организация, эксплуатирующая объект	Срок реализации мероприятия	Перечень материальных ресурсов, необходимых для реализации мероприятия	Объем материальных ресурсов, необходимых для реализации мероприятия	Стоимость материальных ресурсов, необходимых для реализации мероприятия

Итого					

Глава
муниципального образования
(ФИО, подпись, дата):

Ответственный исполнитель
(должность, ФИО, телефон, электронный адрес, подпись,
дата):

М.П.

Приложение 2
к Порядку
предоставления и распределения субсидий
из областного бюджета бюджетам муниципальных
образований Ивановской области
на обеспечение функционирования
систем жизнеобеспечения

ОТЧЕТ

Департамента жилищно-коммунального хозяйства Ивановской области об использовании средств,
предоставленных
из областного бюджета и бюджетов муниципальных образований Ивановской области на обеспечение
функционирования систем жизнеобеспечения
за « _____ » квартал 20 _____ года

Дата представления отчета: _____

Единица измерения: _____ рублей

Наименование муниципального образования	Плановые расходы			Фактические расходы			Остаток не использованных муниципальным образованием средств на конец отчетного периода		
	всего	в том числе		всего	в том числе		всего	в том числе	
		за счет областного бюджета	за счет местного бюджета		за счет областного бюджета	за счет местного бюджета		за счет областного бюджета	за счет местного бюджета
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Итого									

Руководитель Департамента

(подпись, расшифровка подписи)

Заместитель начальника управления экономики, финансов
и отчетности Департамента - главный бухгалтер

(подпись, расшифровка подписи)

Должностное лицо, ответственное за составление отчета

(подпись, расшифровка подписи, контактный телефон)

Приложение 3
к подпрограмме
«Развитие жилищно-коммунальной сферы»

Порядок предоставления и распределения субсидий из областного бюджета бюджетам муниципальных образований на обеспечение инженерной инфраструктурой земельных участков, предназначенных для бесплатного предоставления (предоставленных) семьям с тремя и более детьми, в том числе на подготовку документации по планировке территории, разработку проектной документации, проведение экспертизы проектной документации, создание инженерной инфраструктуры на земельных участках

1. Настоящий Порядок определяет цель, условия, порядок предоставления и распределения субсидий бюджетам муниципальных образований Ивановской области на обеспечение инженерной инфраструктурой земельных участков, предназначенных для бесплатного предоставления (предоставленных) семьям с тремя и более детьми, в том числе на подготовку документации по планировке территории, разработку проектной документации, проведение экспертизы проектной документации, создание инженерной инфраструктуры на земельных участках (далее – Субсидии), в целях софинансирования расходных обязательств, возникающих при выполнении полномочий органов местного самоуправления по решению вопросов местного значения, в том числе на:

- подготовку документации по планировке территории земельных участков, предназначенных для бесплатного предоставления (предоставленных) семьям с тремя и более детьми, в том числе с включением в данную документацию зон рекреационного назначения, в случае, если это необходимо для соблюдения требований земельного и градостроительного законодательства, а также санитарных норм в сфере градостроительства;

- разработку проектной документации на создание инженерной инфраструктуры на земельных участках, предназначенных для бесплатного предоставления (предоставленных) семьям с тремя и более детьми;

- проведение экспертизы проектной документации на создание инженерной инфраструктуры на земельных участках, предназначенных для бесплатного предоставления (предоставленных) семьям с тремя и более детьми;

- создание инженерной инфраструктуры на земельных участках, предназначенных для бесплатного предоставления (предоставленных) семьям с тремя и более детьми.

Предоставление и распределение Субсидий осуществляется в соответствии с настоящим Порядком.

2. Субсидии предоставляются бюджетам муниципальных образований Ивановской области (далее – муниципальные образования) на следующих условиях:

а) наличие в бюджетах муниципальных образований бюджетных ассигнований на исполнение расходного обязательства, софинансирование которого осуществляется из областного бюджета.

Софинансирование должно быть обеспечено в следующей пропорции: не более 95% за счет средств областного бюджета и не менее 5% за счет средств бюджетов муниципальных образований Ивановской области (для высокодотационных муниципальных образований - не более 99% за счет средств областного бюджета и не менее 1% за счет средств бюджетов муниципальных образований).

Высокодотационными считаются (признаются) муниципальные образования, в бюджетах которых доля дотаций из других бюджетов бюджетной системы Российской Федерации и (или) налоговых доходов по дополнительным нормативам отчислений в течение двух из трех последних отчетных финансовых лет составляла свыше 50% собственных доходов местных бюджетов (перечень устанавливается Департаментом финансов Ивановской области);

б) наличие муниципальной программы, предусматривающей реализацию мероприятий по обеспечению инженерной инфраструктурой земельных участков, предназначенных для бесплатного предоставления (предоставленных) семьям с тремя и более детьми, в том числе на подготовку документации по планировке территории, разработку проектной документации, проведение экспертизы проектной документации, создание инженерной инфраструктуры на земельных участках (далее – Мероприятие), сроки ее реализации;

в) наличие утвержденной проектной документации, имеющей положительное заключение государственной экспертизы по проектной документации и результатам инженерных изысканий (если проведение такой экспертизы обязательно в предусмотренных законодательством случаях), а также заключения о достоверности определения сметной стоимости объектов капитального строительства.

3. Субсидии между муниципальными образованиями распределяются по результатам отбора муниципальных образований (далее – Отбор), проведенного Департаментом жилищно-коммунального хозяйства Ивановской области (далее – Департамент).

4. Извещение о проведении Отбора за 3 рабочих дня до даты проведения Отбора публикуется на официальном сайте Департамента в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Извещение о проведении Отбора должно содержать следующие сведения:

- наименование и адрес организатора Отбора - Департамента;
- место и сроки подачи документов на участие в Отборе;
- место, дата и время проведения Отбора;
- контактную информацию организатора Отбора.

5. Для участия в Отборе муниципальные образования в срок, указанный в извещении о проведении Отбора, направляют в адрес Департамента следующие документы:

а) письменное обращение главы муниципального образования о выделении Субсидии;

б) заявку по форме согласно приложению 1 к настоящему Порядку;

в) копию муниципальной программы, предусматривающей реализацию Мероприятий;

г) информацию о наличии в собственности муниципального образования и/или в границах территории муниципального образования земельных участков, предназначенных для бесплатного предоставления (предоставленных) семьям с тремя и более детьми, не обеспеченных инженерной инфраструктурой;

д) информацию о финансировании мероприятий, указанных в пункте 1 настоящего Порядка, за счет средств бюджета муниципального образования в соответствии с условиями пункта 2 настоящего Порядка;

е) в отношении объектов капитального строительства:

- копии положительных заключений государственной экспертизы на проектную документацию и результаты инженерных изысканий (если проведение такой экспертизы обязательно в предусмотренных законодательством случаях) (при наличии);

- копии заключений о достоверности определения сметной стоимости объектов капитального строительства;

ж) в отношении разработки (корректировки) проектной документации:

- копию технического задания на выполнение работ по разработке (корректировке) проектной документации;

- справку-расчет затрат по разработке (корректировке) проектной документации, выполненную проектной организацией, имеющей свидетельство о допуске к данным видам работ;

з) описание эффекта от реализации Мероприятия для муниципального образования, в том числе с указанием основных показателей реализации данного мероприятия, а также количества потребителей (земельных участков), которые:

- получают доступ к коммунальным услугам по тепло-, водоснабжению, водоотведению, электроснабжению, газоснабжению;

- будут обеспечены транспортной инфраструктурой.

6. Муниципальное образование имеет право отозвать поданные документы на участие в Отборе путем письменного уведомления

Департамента до указанной в извещении о проведении Отбора даты проведения Отбора.

7. Муниципальное образование не допускается к участию в Отборе, если документы, указанные в пункте 5 настоящего Порядка, поданы в Департамент по истечении срока их приема, указанного в извещении о проведении Отбора.

8. В рамках подготовки к Отбору Департамент формирует материалы по представленным документам на участие в Отборе, осуществляет проверку их полноты, а также достоверности путем исследования расчетов стоимости выполнения работ, представленных муниципальными образованиями для участия в Отборе муниципальных образований, и соответствия их требованиям действующего законодательства.

9. Отбор осуществляется комиссией, созданной при Департаменте (далее – Комиссия).

10. При проведении Отбора Комиссия осуществляет ранжирование муниципальных образований, исходя из следующих критериев оценки:

а) количество земельных участков, предоставленных муниципальным образованием семьям с тремя и более детьми;

б) наличие проекта по планировке территории земельных участков, предназначенных для бесплатного предоставления (предоставленных) семьям с тремя и более детьми, в том числе с включением в данную документацию зон рекреационного назначения, в случае, если это необходимо для соблюдения требований земельного и градостроительного законодательства, а также санитарных норм в сфере градостроительства;

в) наличие проектной документации на создание инженерной инфраструктуры на земельных участках, предназначенных для бесплатного предоставления (предоставленных) семьям с тремя и более детьми;

г) наличие положительных заключений государственной экспертизы на проектную документацию и результаты инженерных изысканий (если проведение такой экспертизы обязательно в предусмотренных законодательством случаях) (при наличии), заключения о достоверности определения сметной стоимости.

11. Комиссией не рассматриваются муниципальные образования:

а) не представившие документы, предусмотренные пунктом 5 настоящего Порядка, или представившие их не в полном объеме;

б) доля софинансирования которых из бюджета муниципального образования Ивановской области составляет менее 1% или 5%, в зависимости от степени дотационности муниципального образования Ивановской области;

в) предоставившие неполную и (или) недостоверную информацию.

12. Оценка муниципальных образований осуществляется следующим образом:

а) по критерию «Количество земельных участков, предоставленных муниципальным образованием семьям с тремя и более детьми»:

Максимальная оценка - 25 баллов.

Оценка определяется по формуле:

$$K_i = V_i \times 25 / V_{\text{общ}}, \text{ где:}$$

K_i - количество баллов по критерию «Количество земельных участков, предоставленных муниципальным образованием семьям с тремя и более детьми» i -го муниципального образования;

V_i - количество земельных участков i -го муниципального образования, предоставленных семьям с тремя и более детьми;

$V_{\text{общ}}$ - общее количество земельных участков, предоставленных муниципальными образованиями, заявленными на Отбор, семьям с тремя и более детьми;

б) по критерию «Наличие проекта по планировке территории земельных участков, предназначенных для бесплатного предоставления (предоставленных) семьям с тремя и более детьми, в том числе с включением в данную документацию зон рекреационного назначения, в случае, если это необходимо для соблюдения требований земельного и градостроительного законодательства, а также санитарных норм в сфере градостроительства»:

наличие проекта по планировке территории земельных участков, предназначенных для бесплатного предоставления (предоставленных) семьям с тремя и более детьми, в том числе с включением в данную документацию зон рекреационного назначения, в случае, если это необходимо для соблюдения требований земельного и градостроительного законодательства, а также санитарных норм в сфере градостроительства, - 15 баллов. Отсутствие проекта - 0 баллов;

в) по критерию «Наличие проектной документации на создание инженерной инфраструктуры на земельных участках, предназначенных для бесплатного предоставления (предоставленных) семьям с тремя и более детьми»:

наличие проектной документации на создание инженерной инфраструктуры на земельных участках, предназначенных для бесплатного предоставления (предоставленных) семьям с тремя и более детьми, - 10 баллов. Отсутствие проектной документации - 0 баллов;

г) по критерию «Наличие положительных заключений государственной экспертизы на проектную документацию и результаты инженерных изысканий (если проведение такой экспертизы обязательно в предусмотренных законодательством случаях) (при наличии), заключения о достоверности определения сметной стоимости»:

наличие положительных заключений государственной экспертизы на проектную документацию и результаты инженерных изысканий (если

проведение такой экспертизы обязательно в предусмотренных законодательством случаях) (при наличии), заключения о достоверности определения сметной стоимости – 10 баллов. Отсутствие заключений – 0 баллов.

13. Распределение Субсидий между муниципальными образованиями осуществляется в порядке убывания ранга муниципального образования.

14. В случае недостаточности средств, предусмотренных муниципальному образованию за счет средств областного бюджета в заявленном объеме, осуществляется переход к рассмотрению следующего по рангу муниципального образования.

15. По результатам Отбора Департамент составляет протокол о результатах Отбора, в котором указываются муниципальные образования, отобранные для предоставления Субсидий, объем бюджетного финансирования, информация о месторасположении земельных участков, на которых предполагается реализация мероприятий по обеспечению инженерной инфраструктурой земельных участков, предназначенных для бесплатного предоставления (предоставленных) семьям с тремя и более детьми, вид работ, а также муниципальные образования, не допущенные к участию в Отборе как не соответствующие условиям предоставления Субсидии, установленным настоящим Порядком, или представившим недостоверную или неполную информацию.

16. Департамент доводит до сведения муниципальных образований результаты Отбора путем размещения протокола о результатах Отбора на официальном сайте Департамента в информационно-коммуникационной сети Интернет.

17. По результатам Отбора на основании протокола о результатах Отбора Департамент готовит проект постановления Правительства Ивановской области, утверждающего распределение Субсидий из бюджета Ивановской области, который должен содержать:

- указание на муниципальные образования - получателей Субсидий;
- информацию о месторасположении земельных участков, на которых предполагается реализация мероприятий по обеспечению инженерной инфраструктурой земельных участков, предназначенных для бесплатного предоставления (предоставленных) семьям с тремя и более детьми, и виде работ;

- суммы Субсидий для каждого муниципального образования.

18. Распределение Субсидий между муниципальными образованиями осуществляется в пределах утвержденного объема финансирования мероприятия «Субсидии бюджетам муниципальных образований на обеспечение инженерной инфраструктурой земельных участков, предназначенных для бесплатного предоставления (предоставленных) семьям с тремя и более детьми, в том числе на подготовку документации по планировке территории, разработку

проектной документации, проведение экспертизы проектной документации, создание инженерной инфраструктуры на земельных участках» подпрограммы «Развитие жилищно-коммунальной сферы» государственной программы Ивановской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем, объектами инженерной инфраструктуры и услугами жилищно-коммунального хозяйства населения Ивановской области», утвержденной постановлением Правительства Ивановской области от 13.11.2013 № 458-п (далее – Подпрограмма), за счет средств бюджета Ивановской области в текущем году и утверждается постановлением Правительства Ивановской области.

В случае если земельные участки, предназначенные для бесплатного предоставления (предоставленные) семьям с тремя и более детьми, собственниками которых являются два и более муниципальных образования, расположены на едином земельном массиве, Субсидии на подготовку документации по планировке территории земельного участка и разработку проектной документации на создание инженерной инфраструктуры на земельном участке предоставляются муниципальным образованиям - собственникам земельных участков исходя из процентного соотношения площади данных земельных участков к общей площади земельного массива, предназначенного для бесплатного предоставления (предоставленных) семьям с тремя и более детьми.

19. Предоставление Субсидии бюджету муниципального образования производится на основании соглашения, заключенного между Департаментом и уполномоченным органом местного самоуправления муниципального образования (далее – Соглашение), по форме и в сроки, утвержденные приказом Департамента.

Внесение в Соглашение изменений, предусматривающих ухудшение значений показателей результативности использования Субсидии, а также увеличение сроков реализации предусмотренных Соглашением мероприятий, не допускается в течение всего периода действия Соглашения, за исключением случаев, если выполнение условий предоставления Субсидии оказалось невозможным вследствие обстоятельств непреодолимой силы, изменения значений целевых показателей и индикаторов государственных программ Российской Федерации и Ивановской области, а также в случае сокращения размера Субсидии.

20. Объем бюджетных ассигнований местного бюджета на финансирование расходного обязательства, софинансируемого за счет Субсидии, утверждается исходя из необходимости достижения установленных Соглашением значений показателей результативности использования Субсидии.

21. Условием предоставления Субсидии является осуществление полномочий по определению поставщиков (подрядчиков, исполнителей) при осуществлении закупок товаров, работ, услуг с начальной

(максимальной) ценой контракта свыше 3,0 млн. рублей включительно муниципальных заказчиков, муниципальных бюджетных учреждений и (или) уполномоченных органов, уполномоченных учреждений, полномочия которых определены решениями органов местного самоуправления, Департаментом конкурсов и аукционов Ивановской области.

22. Орган местного самоуправления муниципального образования, являющегося получателем Субсидии, в соответствии с Соглашением представляет в Департамент по формам и в сроки, которые устанавливаются приказом Департамента:

а) отчет об использовании Субсидий, предоставленных бюджету муниципального образования на обеспечение инженерной инфраструктурой земельных участков, предназначенных для бесплатного предоставления (предоставленных) семьям с тремя и более детьми, в том числе на подготовку документации по планировке территории, разработку проектной документации, проведение экспертизы проектной документации, создание инженерной инфраструктуры на земельных участках;

б) отчет о достижении значений показателей результативности использования Субсидии, предусмотренных Соглашением.

23. Значение показателя результативности использования Субсидий с учетом сроков выполнения муниципальными образованиями обязательств, предусмотренных Соглашением, определяется Департаментом по итогам финансового года на основании сравнения планируемого и достигнутого значения следующего показателя результативности использования Субсидии:

доля земельных участков, обеспеченных инженерной инфраструктурой, предназначенных для бесплатного предоставления (предоставленных) семьям с тремя и более детьми.

24. Субсидии предоставляются в пределах бюджетных ассигнований, предусмотренных на эти цели законом Ивановской области об областном бюджете на очередной финансовый год и плановый период.

Перечисление Субсидий осуществляется Департаментом в порядке, установленном Федеральным казначейством, на счета управления Федерального казначейства по Ивановской области, открытые для учета поступлений и их распределения между бюджетами бюджетной системы Российской Федерации, для последующего перечисления в установленном порядке в бюджеты муниципальных образований Ивановской области.

25. В случае если муниципальным образованием по состоянию на 31 декабря года предоставления Субсидии допущены нарушения значений показателей результативности использования Субсидии и в срок до первой даты представления отчетности о достижении значений показателей результативности использования Субсидии в соответствии с Соглашением в году, следующем за годом предоставления Субсидии, указанные

нарушения не устранены, объем средств, подлежащий возврату из бюджета муниципального образования в областной бюджет в срок до 1 мая года, следующего за годом предоставления Субсидии, рассчитывается в соответствии с пунктами 12 - 14 Правил.

26. В случае если муниципальным образованием Ивановской области по состоянию на 31 декабря года предоставления Субсидии допущены нарушения обязательства по соблюдению графика выполнения мероприятий и в срок до 1 апреля года, следующего за годом предоставления Субсидии, указанные нарушения не устранены, объем средств, соответствующий размеру Субсидии, по которым допущено нарушение графика выполнения мероприятий, подлежит возврату из бюджета муниципального образования в областной бюджет в срок до 15 апреля года, следующего за годом предоставления Субсидии.

Основанием для освобождения муниципальных образований от применения указанных в настоящем пункте мер ответственности является документально подтвержденное наступление обстоятельств непреодолимой силы, препятствующих исполнению соответствующих обязательств.

27. Муниципальные образования представляют в Департамент ежеквартально, не позднее 10 числа месяца, следующего за отчетным, отчет об использовании Субсидий, предоставленных из бюджета Ивановской области бюджету муниципального образования на обеспечение инженерной инфраструктурой земельных участков, предназначенных для бесплатного предоставления (предоставленных) семьям с тремя и более детьми, по форме согласно приложению 2 к настоящему Порядку.

Департамент представляет в Департамент финансов Ивановской области ежеквартально, не позднее 13 числа месяца, следующего за отчетным кварталом, отчет об использовании средств, предоставленных из областного бюджета и бюджетов муниципальных образований на обеспечение инженерной инфраструктурой земельных участков, предназначенных для бесплатного предоставления (предоставленных) семьям с тремя и более детьми, по форме согласно приложению 3 к настоящему Порядку.

28. Обеспечение результативного и целевого характера использования Субсидий из бюджета Ивановской области осуществляется органом местного самоуправления муниципального образования — получателем Субсидий.

29. В случае нецелевого использования Субсидии и (или) нарушения муниципальным образованием Ивановской области условий ее предоставления к нему применяются бюджетные меры принуждения в соответствии с бюджетным законодательством Российской Федерации.

30. В случае увеличения и (или) неполного распределения в результате ранее проведенного Отбора объема бюджетных ассигнований,

предусмотренных на предоставление Субсидий по этому виду расхода в текущем финансовом году, распределение Субсидий осуществляется посредством проведения дополнительного Отбора в соответствии с пунктами 3 - 16 настоящего Порядка, в срок не позднее 2 месяцев после вступления в силу соответствующих изменений закон об областном бюджете на соответствующий финансовый год.

31. Не использованный в текущем финансовом году остаток Субсидий, потребность в котором отсутствует, подлежит перечислению в доход областного бюджета в порядке и в сроки, установленные законодательством Российской Федерации.

32. Контроль за соблюдением муниципальными образованиями Ивановской области порядка, целей и условий предоставления и расходования Субсидий осуществляется Департаментом - главным распорядителем средств областного бюджета и органами государственного финансового контроля Ивановской области.

Приложение 1
к Порядку
предоставления и распределения субсидий бюджетам
муниципальных образований на обеспечение
инженерной инфраструктурой земельных участков,
предназначенных для бесплатного предоставления
(предоставленных) семьям с тремя и более детьми,
в том числе на подготовку документации по планировке территории,
разработку проектной документации,
проведение экспертизы проектной документации,
создание инженерной инфраструктуры
на земельных участках

ЗАЯВКА

на участие в отборе для предоставления субсидий бюджетам
муниципальных образований Ивановской области на обеспечение инженерной
инфраструктурой земельных участков, предназначенных
для бесплатного предоставления (предоставленных) семьям
с тремя и более детьми,

от _____
(наименование муниципального образования Ивановской области)

(наименование уполномоченного органа местного
самоуправления муниципального образования
Ивановской области)

заявляет о намерении участвовать в отборе для предоставления субсидий бюджетам муниципальных образований на обеспечение инженерной инфраструктурой земельных участков, предназначенных для бесплатного предоставления (предоставленных) семьям с тремя и более детьми, для чего представляет на рассмотрение комиссии по отбору муниципальных образований следующие данные:

Месторасположение земельного участка, предназначенного для бесплатного предоставления (предоставленного) семьям с тремя и более детьми	Общая площадь земельного участка (кв. м)/кадастровый номер земельного участка	Перечень работ	Срок выполнения работ	Стоимость выполнения работ, тыс. руб.	
				областной бюджет	местный бюджет

Руководитель уполномоченного органа местного самоуправления муниципального образования Ивановской области (подпись, Ф.И.О.)

Ответственный исполнитель (должность, Ф.И.О., телефон, электронный адрес)

« _____ » _____ 20__ г.

М.П.

		областного бюджета	местного бюджета		областного бюджета	местного бюджета		областного бюджета	местного бюджета
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Итого									

Дополнительно приводится подробная информация о направлениях расходования в 20__ году органом местного самоуправления муниципального образования Ивановской области средств бюджета Ивановской области в рамках определенного назначения с приложением документов, подтверждающих необходимость оплаты затрат, предусмотренных сводным сметным расчетом, утвержденным в установленном законодательством порядке.

Руководитель
уполномоченного органа
местного самоуправления
муниципального образования
Ивановской области

(подпись)

(расшифровка подписи)

Руководитель финансового
органа

(подпись)

(расшифровка подписи)

Лицо, ответственное
за составление отчета

(подпись)

(расшифровка подписи)

(контактный телефон)

М.П.

		бюджета	бюджета		бюджета	бюджета		бюджета	бюджета
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Итого									

Руководитель Департамента

(подпись)

(расшифровка подписи)

Заместитель начальника управления
экономики, финансов и отчетности
Департамента - главный бухгалтер

(подпись)

(расшифровка подписи)

Должностное лицо,
ответственное за
составление отчета

(подпись)

(расшифровка подписи)

(контактный телефон)

Приложение 7 к постановлению
Правительства Ивановской области
от 30.03.2014 № 115 -п

Приложение 7
к государственной программе
Ивановской области
«Обеспечение доступным и комфортным жильем,
объектами инженерной инфраструктуры
и услугами жилищно-коммунального хозяйства
населения Ивановской области»

Подпрограмма
«Развитие газификации Ивановской области»

1. Паспорт
подпрограммы государственной программы Ивановской области

Наименование подпрограммы	Развитие газификации Ивановской области
Срок реализации подпрограммы	2016 - 2020 годы
Ответственный исполнитель подпрограммы	Департамент строительства и архитектуры Ивановской области
Исполнитель основных мероприятий (мероприятий) подпрограммы	Департамент строительства и архитектуры Ивановской области
Задачи подпрограммы	<ol style="list-style-type: none"> 1. Улучшение качества жизни населения Ивановской области, снижение затрат на отопление жилых домов и обеспечение других бытовых нужд. 2. Создание условий для формирования инвестиционных площадок на территории региона и дальнейшего развития индивидуального жилищного строительства. 3. Увеличение привлекательности периферийных территорий Ивановской области для хозяйственного развития и инвестиций, укрепление энергетической безопасности региона и улучшение экологической обстановки
Объемы ресурсного обеспечения подпрограммы	Общий объем бюджетных ассигнований: 2016 год – 4543615,20 руб. (кроме того, остатки прошлых лет – 33066014,03 руб.), 2017 год – 4279350,55 руб.,

	2018 год – 4729350,55 руб., 2019 год – 4679350,55 руб., 2020 год – 570774000,00 руб.; - областной бюджет: 2016 год – 4543615,20 руб. (кроме того, остатки прошлых лет – 33066014,03 руб.), 2017 год – 4279350,55 руб., 2018 год – 4729350,55 руб., 2019 год – 4679350,55 руб., 2020 год – 570774000,00 руб.
Ожидаемые результаты реализации подпрограммы	В результате реализации настоящей подпрограммы за период 2016 - 2020 годов на территории Ивановской области будет разработано 25 проектных документаций на строительство объектов газификации, построено 74,77 километра распределительных, межпоселковых газопроводов. Это позволит газифицировать 8 котельных, 1037 домовладений и квартир

2. Характеристика основных мероприятий подпрограммы государственной программы Ивановской области

Подпрограмма «Развитие газификации Ивановской области» (далее - Подпрограмма) предусматривает реализацию основного мероприятия «Газификация населенных пунктов и объектов социальной инфраструктуры Ивановской области».

В рамках основного мероприятия реализуются следующие мероприятия:

1. Взаимодействие с организациями ПАО «Газпром» в рамках реализации Программы развития газоснабжения и газификации Ивановской области (далее – Программа) на период с 2016 по 2020 годы (исполнитель - Департамент строительства и архитектуры Ивановской области).

Реализация мероприятия предусматривает:

- реализацию ежегодного Плана-графика синхронизации выполнения программ газификации регионов Российской Федерации (Ивановская область).

Департаментом строительства и архитектуры Ивановской области осуществляется выполнение комплекса организационных мероприятий, направленных на взаимодействие центральных исполнительных органов государственной власти Ивановской области, органов местного самоуправления, организаций ПАО «Газпром», проектных и подрядных организаций с целью выполнения обязательств Правительства Ивановской области перед ПАО «Газпром» по подготовке потребителей к приему газа в рамках реализации мероприятий Программы;

- подготовку информации для ПАО «Газпром» по загрузке межпоселковых газопроводов, построенных и введенных в эксплуатацию в рамках Программы с 2005 года на текущий период.

Департаментом строительства и архитектуры Ивановской области осуществляется подготовка данных о количестве газифицируемых природным газом домовладений (квартир) и котельных, источником газоснабжения для которых являются межпоселковые газопроводы, построенные и введенные в эксплуатацию за счет средств ООО «Газпром межрегионгаз» в рамках Программы с 2005 года на текущий период. Данная информация о загрузке межпоселковых газопроводов направляется в ПАО «Газпром»;

- получение согласования на пуск газа по заверенным строительством объектам.

Департаментом строительства и архитектуры Ивановской области подготавливается запрос с необходимым пакетом документов в ООО «Газпром межрегионгаз» о согласовании подачи газа по объектам газификации, строительство которых выполнено в рамках Программы;

- выдачу разрешений на строительство и на ввод в эксплуатацию объектов газификации.

Департаментом строительства и архитектуры Ивановской области в соответствии со своими полномочиями и в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, осуществляется выдача разрешений на строительство и на ввод в эксплуатацию объектов газификации.

Срок реализации мероприятия - с 2016 по 2020 годы.

2. Предоставление субсидии бюджетам муниципальных образований на разработку проектной документации и газификацию населенных пунктов, объектов социальной инфраструктуры Ивановской области (исполнитель - Департамент строительства и архитектуры Ивановской области).

В рамках данного мероприятия осуществляется предоставление субсидий из бюджета Ивановской области бюджетам муниципальных образований Ивановской области на разработку (корректировку) проектной документации на строительство объектов газификации, на строительство распределительных газопроводов, на строительство новых газовых котельных и перевод на газ существующих котельных для отопления объектов социальной инфраструктуры, на газификацию муниципального жилого фонда, в том числе в рамках выполнения обязательств Правительства Ивановской области перед ПАО «Газпром» по подготовке потребителей к приему газа в рамках реализации мероприятий программ газификации регионов Российской Федерации; на реконструкцию газораспределительных станций (ГРС), находящихся в муниципальной собственности.

Мероприятие осуществляется в соответствии с Порядком, установленным приложением к Подпрограмме.

Срок реализации мероприятия - с 2016 по 2020 годы.

3. Целевые индикаторы (показатели) Подпрограммы

№ п/п	Наименование целевого индикатора (показателя)	Единица измерения	Значения целевых индикаторов (показателей)							
			2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	
1.	Основное мероприятие «Газификация населенных пунктов и объектов социальной инфраструктуры Ивановской области»									
1.1.	Мероприятие «Предоставление субсидии бюджетам муниципальных образований на разработку проектной документации и газификацию населенных пунктов, объектов социальной инфраструктуры Ивановской области»									
1.1.1.	Показатель «Протяженность построенных распределительных, межпоселковых газопроводов»	км	101,2	92,9	3,5	1,5	0,5	3,86	65,41	
1.1.2.	Показатель «Газификация природным газом жилищного фонда (домовладения и квартиры)»	единиц	1923	1608	15	25	9	20	968,0	
1.1.3.	Показатель «Количество газифицированных природным газом котельных»	единиц	8	0	0	0	0	0	8	
1.1.4.	Показатель «Количество реконструированных газораспределительных станций (ГРС)»	единиц	0	0	0	0	0	0	0	
1.1.5.	Показатель «Разработка (корректировка) проектной документации»	единиц	16	3	2	0	0	0	23	

Пояснения к таблице:

отчетные значения целевых индикаторов (показателей) Подпрограммы определяются по данным управленческого учета, осуществляемого Департаментом строительства и архитектуры Ивановской области.

Отчетные значения целевых показателей 1.1.1 и 1.1.2 определяются по итогам выполнения строительно-монтажных работ на объектах газификации и соответствуют значениям соответствующих показателей технико-экономических характеристик объекта капитального строительства, указанным в положительных заключениях государственной экспертизы на проектную документацию по строительству соответствующих объектов газификации.

Под газификацией понимается деятельность по реализации научно-технических и проектных решений, осуществлению строительно-монтажных работ, направленных на перевод объектов жилищно-коммунального хозяйства, объектов социальной инфраструктуры и других объектов на использование газа в качестве топливного и энергетического ресурса.

4. Ресурсное обеспечение Подпрограммы

Таблица 1

(рублей)

№ п/п	Наименование основного мероприятия/мероприятия/источник ресурсного обеспечения	2016	2017	2018	2019	2020
Подпрограмма, всего		4543615,20	4279350,55	4729350,55	4679350,55	570774000,00
кроме того, остатки прошлых лет		33066014,03	0,00	0,00	0,00	0,00
бюджетные ассигнования		4543615,20	4279350,55	4729350,55	4679350,55	570774000,00
кроме того, остатки прошлых лет		33066014,03	0,00	0,00	0,00	0,00
- областной бюджет		4543615,20	4279350,55	4729350,55	4679350,55	570774000,00
кроме того, остатки прошлых лет		33066014,03	0,00	0,00	0,00	0,00
1	Основное мероприятие «Газификация населенных пунктов и объектов социальной инфраструктуры Ивановской области»	4543615,20	4279350,55	4729350,55	4679350,55	570774000,00
	кроме того, остатки прошлых лет	33066014,03	0,00	0,00	0,00	0,00
	бюджетные ассигнования	4543615,20	4279350,55	4729350,55	4679350,55	570774000,00
	кроме того, остатки прошлых лет	33066014,03	0,00	0,00	0,00	0,00
	- областной бюджет	4543615,20	4279350,55	4729350,55	4679350,55	570774000,00
	кроме того, остатки прошлых лет	33066014,03	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1	Мероприятие «Предоставление субсидии бюджетам	4543615,20	4279350,55	4729350,55	4679350,55	570774000,00

муниципальных образований на разработку проектной документации и газификацию населенных пунктов, объектов социальной инфраструктуры Ивановской области»					
кроме того, остатки прошлых лет	33066014,03	0,00	0,00	0,00	0,00
бюджетные ассигнования	4543615,20	4279350,55	4729350,55	4679350,55	570774000,00
кроме того, остатки прошлых лет	33066014,03	0,00	0,00	0,00	0,00
- областной бюджет	4543615,20	4279350,55	4729350,55	4679350,55	570774000,00
кроме того, остатки прошлых лет	33066014,03	0,00	0,00	0,00	0,00

Приложение
к подпрограмме
«Развитие газификации
Ивановской области»

Порядок
предоставления и распределения субсидий из бюджета
Ивановской области бюджетам муниципальных образований
Ивановской области на разработку (корректировку) проектной
документации и газификацию населенных пунктов, объектов
социальной инфраструктуры Ивановской области

1. Общий порядок предоставления и распределения субсидий

1.1. Настоящий Порядок определяет цель, условия, порядок предоставления и распределения субсидий бюджетам муниципальных образований Ивановской области на реализацию мероприятий по газификации населенных пунктов Ивановской области, на разработку (корректировку) проектной документации, на строительство объектов газификации, на строительство распределительных газопроводов, на строительство новых газовых котельных и перевод на газ существующих котельных для отопления объектов социальной инфраструктуры, на газификацию муниципального жилищного фонда, в том числе в рамках выполнения обязательств Правительства Ивановской области перед ПАО «Газпром» по подготовке потребителей к приему газа в рамках реализации мероприятий программ газификации регионов Российской Федерации, на реконструкцию газораспределительных станций (ГРС), находящихся в муниципальной собственности (далее - Субсидии, Инвестиционные проекты).

Целями предоставления Субсидий являются:

1) газификация природным газом жилищного фонда (домовладений и квартир) для улучшения качества жизни населения Ивановской области;

2) строительство межпоселковых, распределительных газопроводов для удовлетворения потребностей населения Ивановской области в природном газе, создания условий для формирования инвестиционной привлекательности региона и дальнейшего развития индивидуального жилищного строительства;

3) строительство газовых котельных и реконструкция существующих котельных с переводом их на использование природного газа в качестве основного вида топлива для теплоснабжения жилищного фонда и объектов социальной сферы, улучшение экологической обстановки.

Предоставление и распределение Субсидий осуществляется в соответствии с настоящим Порядком.

1.2. Субсидии за счет средств областного бюджета предоставляются бюджетам муниципальных образований Ивановской области на следующих условиях:

а) наличие в бюджетах муниципальных образований Ивановской области бюджетных ассигнований на исполнение расходного обязательства, софинансирование которого осуществляется из областного бюджета.

Софинансирование должно быть обеспечено в следующей пропорции: не более 95% за счет средств областного бюджета и не менее 5% за счет средств бюджетов муниципальных образований Ивановской области (для высокодотационных муниципальных образований - не более 99% за счет средств областного бюджета и не менее 1% за счет средств бюджетов муниципальных образований Ивановской области).

Перечень высокодотационных муниципальных образований Ивановской области утверждается Департаментом финансов Ивановской области;

б) наличие муниципальной программы, предусматривающей реализацию на территории соответствующего муниципального образования мероприятий по разработке (корректировке) проектной документации и газификации населенных пунктов, объектов социальной инфраструктуры Ивановской области (далее - муниципальная программа);

в) в отношении Инвестиционных проектов по строительству распределительных газопроводов и новых газовых котельных для отопления объектов социальной инфраструктуры, газификации муниципального жилищного фонда, реконструкции газораспределительных станций (ГРС): наличие утвержденной проектной документации, имеющей положительное заключение государственной экспертизы по проектной документации и результатам инженерных изысканий (если проведение такой экспертизы обязательно в предусмотренных законодательством случаях), а также заключения о достоверности определения сметной стоимости объекты капитального строительства.

1.3. Контроль за соблюдением муниципальными образованиями Ивановской области целей, порядка и условий предоставления и расходования Субсидий осуществляется Департаментом строительства и архитектуры Ивановской области (далее - Департамент) - главным распорядителем средств областного бюджета и органами государственного финансового контроля Ивановской области.

2. Порядок участия в отборе Инвестиционных проектов

2.1. Распределение Субсидий осуществляется Департаментом по результатам отбора Инвестиционных проектов (далее - Отбор).

2.2. Отбор осуществляется в соответствии с пунктами 3.1 - 3.8 настоящего Порядка.

2.3. Отбор Инвестиционных проектов, подлежащих софинансированию за счет средств областного бюджета в очередном финансовом году и плановом периоде, должен быть осуществлен не позднее 15 декабря года, в котором составляется бюджет на очередной финансовый год и плановый период.

2.4. Для участия в Отборе орган местного самоуправления муниципального района или городского округа Ивановской области направляет в Департамент сводную Заявку, составленную по форме согласно приложению к настоящему Порядку, подписанную главой муниципального района или городского округа Ивановской области, включающую в себя в том числе заявки поселений, входящих в состав данного муниципального района (далее - Заявка).

2.5. Прием Заявок от муниципальных районов и городских округов Ивановской области осуществляется с 15 сентября по 15 ноября года, в котором составляется бюджет на очередной финансовый год и плановый период.

2.6. Заявка должна содержать перечень Инвестиционных проектов муниципального образования Ивановской области, в отношении каждого из которых должны быть указаны:

- по объектам строительства распределительных газопроводов, новых газовых котельных, перевода на газ существующих котельных для отопления объектов социальной инфраструктуры, газификации муниципального жилого фонда, реконструкции газораспределительных станций (ГРС) - наименование Инвестиционного проекта, указанное в положительном заключении государственной экспертизы на соответствующую проектную документацию;

- по разработке (корректировке) проектной документации на строительство объектов газификации - наименование Инвестиционного проекта, указанное в техническом задании на выполнение работ по разработке (корректировке) проектной документации;

- наименование получателя Субсидий;

- технические характеристики объекта капитального строительства, реализация которого предусмотрена Инвестиционным проектом (далее - объект капитального строительства);

- реквизиты правового акта, которым утверждена муниципальная программа;

- реквизиты правового акта об утверждении проектной документации на объект капитального строительства;

- реквизиты положительных заключений государственной экспертизы на проектную документацию и результаты инженерных изысканий (если проведение такой экспертизы обязательно в предусмотренных законодательством случаях), заключения о

достоверности определения сметной стоимости объекта капитального строительства;

- сметная стоимость объектов капитального строительства в утвержденных ценах/расчетная стоимость проектных работ в текущих ценах;

- год начала реализации Инвестиционного проекта;

- процент готовности объекта капитального строительства (в случае если объект капитального строительства является объектом незавершенного строительства);

- объем фактически выполненных работ по реализации Инвестиционного проекта на 1 января текущего года;

- остаточная стоимость Инвестиционного проекта в текущих ценах;

- плановый объем финансирования Инвестиционного проекта, в разрезе источников финансирования: за счет средств областного бюджета, за счет средств местного бюджета.

К Заявке должны быть приложены:

а) документы, подтверждающие исполнение условий предоставления Субсидии:

- письменное обязательство муниципального образования Ивановской области по софинансированию из бюджета муниципального образования Ивановской области заявленных Инвестиционных проектов;

- копия муниципальной программы;

б) информация о социальном эффекте от реализации Инвестиционного проекта в произвольной форме;

в) в отношении объектов строительства распределительных газопроводов и новых газовых котельных, перевода на газ существующих котельных для отопления объектов социальной инфраструктуры, газификации муниципального жилищного фонда, реконструкции газораспределительных станций (ГРС) прилагаются следующие документы:

- копии положительных заключений государственной экспертизы на проектную документацию и результаты инженерных изысканий (если проведение такой экспертизы обязательно в предусмотренных законодательством случаях) (при наличии);

- копия заключения о достоверности определения сметной стоимости объекта капитального строительства;

г) в отношении разработки (корректировки) проектной документации прилагаются следующие документы:

- копия технического задания на выполнение работ по разработке (корректировке) проектной документации;

- справка-расчет затрат по разработке (корректировке) проектной документации, выполненная проектной организацией, имеющей свидетельство о допуске к данным видам работ.

Копии документов представляются на бумажном носителе, сброшюрованные в одну папку в указанной очередности и скрепленные печатью органа местного самоуправления муниципального образования Ивановской области.

3. Порядок отбора Инвестиционных проектов и распределения Субсидий

3.1. Отбор осуществляется комиссией, созданной при Департаменте (далее - Комиссия).

3.2. При проведении Отбора Комиссия осуществляет ранжирование Инвестиционных проектов, исходя из следующих критериев оценки:

а) уровень газификации муниципального образования Ивановской области природным газом;

б) наличие положительных заключений государственной экспертизы на проектную документацию и результаты инженерных изысканий (если проведение такой экспертизы обязательно в предусмотренных законодательством случаях) (при наличии), заключения о достоверности определения сметной стоимости объекта капитального строительства;

в) актуальность (приоритетность) Инвестиционного проекта.

3.3. Комиссией не рассматриваются Инвестиционные проекты:

а) не соответствующие требованиям настоящего Порядка;

б) срок реализации которых выходит за срок реализации подпрограммы «Развитие газификации Ивановской области» государственной программы Ивановской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем, объектами инженерной инфраструктуры и услугами жилищно-коммунального хозяйства населения Ивановской области», утвержденной постановлением Правительства Ивановской области от 13.11.2013 № 458-п (далее - Подпрограмма);

в) доля софинансирования которых из бюджета муниципального образования Ивановской области составляет менее 1% или 5%, в зависимости от степени дотационности муниципального образования Ивановской области, за каждый из годов реализации Инвестиционного проекта;

г) софинансируемые из областного бюджета в рамках иных государственных программ Ивановской области (иных подпрограмм настоящей государственной программы);

д) в отношении которых муниципальным образованием Ивановской области представлена неполная и (или) недостоверная информация.

3.4. В первоочередном порядке Субсидии предоставляются на Инвестиционные проекты:

а) не завершенные строительством в предшествующие годы, ранее финансируемые за счет средств бюджета Ивановской области в рамках Подпрограммы;

б) реализация которых предусмотрена в рамках выполнения обязательств Правительства Ивановской области перед ПАО «Газпром» по подготовке потребителей к приему газа в рамках реализации мероприятий «Программы газификации регионов Российской Федерации».

3.5. Следующими по приоритетности рассматриваются Инвестиционные проекты, вновь начинаемые строительством, на основании оценки их экономической эффективности или целесообразности строительства.

Оценка вновь начинаемых Инвестиционных проектов осуществляется следующим образом:

а) по критерию «Уровень газификации муниципального образования Ивановской области природным газом»:

уровень газификации муниципального образования Ивановской области природным газом принимается согласно паспорту газового хозяйства Ивановской области, формируемому ОАО «Газпром газораспределение Иваново» по итогам года.

Максимальная оценка - 25 баллов, минимальная оценка - 0 баллов. Оценка определяется по формуле:

$$\text{Оуг} = 25 - 25 \times \text{Угаз} : 100\%, \text{ где:}$$

Угаз - уровень (%) газификации муниципального образования Ивановской области.

Оценка округляется до десятых долей;

б) по критерию «Наличие положительных заключений государственной экспертизы на проектную документацию и результаты инженерных изысканий (если проведение такой экспертизы обязательно в предусмотренных законодательством случаях) (при наличии), заключения о достоверности определения сметной стоимости объекта капитального строительства»:

наличие утвержденной проектной документации, имеющей положительные заключения государственной экспертизы по проектной документации и результатам инженерных изысканий (если проведение такой экспертизы обязательно в предусмотренных законодательством случаях), а также заключение о достоверности определения сметной стоимости объекта капитального строительства, - 15 баллов. Наличие утвержденной проектной документации, разработанной за счет средств граждан - членов некоммерческих потребительских кооперативов по газификации, - 15 баллов. Отсутствие проектной документации - 0 баллов;

в) по критерию «Актуальность (приоритетность) Инвестиционного проекта»:

актуальность (приоритетность) Инвестиционного проекта оценивается Комиссией исходя из соответствия Инвестиционного проекта целям и приоритетам социально-экономического развития Ивановской

области. Инвестиционный проект соответствует целям и приоритетам социально-экономического развития Ивановской области - 10 баллов, не соответствует – 0 баллов.

3.6. Распределение Субсидий между муниципальными образованиями Ивановской области осуществляется в порядке убывания ранга Инвестиционного проекта. При этом допускается перемещение плановых объемов финансирования Инвестиционных проектов за счет средств областного бюджета между годами реализации Инвестиционного проекта.

3.7. В случае недостаточности средств, предусмотренных на реализацию Инвестиционного проекта за счет средств областного бюджета в заявленном объеме, осуществляется переход к рассмотрению следующего по рангу Инвестиционного проекта.

3.8. Результаты Отбора оформляются протоколом заседания Комиссии.

3.9. По результатам Отбора Департамент:

а) готовит проект нормативного правового акта Правительства Ивановской области, утверждающего распределение Субсидий бюджетам муниципальных образований Ивановской области на реализацию мероприятий Подпрограммы.

Нормативный правовой акт Правительства Ивановской области, утверждающий распределение Субсидий, должен содержать:

- указание на муниципальные образования Ивановской области - получателей Субсидий;

- наименования Инвестиционных проектов;

- суммы Субсидий для каждого муниципального образования Ивановской области по каждому Инвестиционному проекту в разрезе годов реализации мероприятий Подпрограммы;

б) доводит до органов местного самоуправления муниципального образования Ивановской области выписку из протокола заседания Комиссии в части Инвестиционных проектов, финансирование которых планируется осуществить в очередном финансовом году и плановом периоде в пределах объема средств, предусмотренного для предоставления Субсидий.

3.10. После доведения Департаментом до органов местного самоуправления муниципального образования Ивановской области выписки из протокола заседания Комиссии в муниципальные программы вносятся изменения в части уточнения объема предоставляемых Субсидий по отобранным Инвестиционным проектам, в соответствии с решением Комиссии.

3.11. В ходе реализации Подпрограммы может осуществляться уточнение распределения Субсидий между муниципальными образованиями Ивановской области и отобранными Инвестиционными проектами.

В распределение Субсидий могут вноситься следующие уточнения:

а) увеличение объема Субсидий текущего года на сумму не использованных в отчетном году Субсидий (по соответствующим муниципальным образованиям Ивановской области и Инвестиционным проектам);

б) изменение объема Субсидий на реализацию Инвестиционных проектов по результатам уточнения стоимости реализации Инвестиционных проектов;

в) перераспределение Субсидий между муниципальными образованиями Ивановской области в связи с несоблюдением отдельными муниципальными образованиями Ивановской области заявленной доли финансирования Инвестиционного проекта;

г) распределение дополнительного объема Субсидий на реализацию Инвестиционных проектов;

д) перераспределение Субсидий между муниципальными образованиями Ивановской области в целях исполнения обязательств, принятых в соответствии с заключенными Ивановской областью соглашениями (договорами);

е) уменьшение объема Субсидий текущего года в связи с сокращением бюджетных ассигнований на реализацию Подпрограммы.

Внесение изменений в нормативный правовой акт Правительства Ивановской области, утверждающий распределение Субсидий, осуществляется в порядке, предусмотренном для внесения изменений в нормативные правовые акты Правительства Ивановской области.

3.12. Увеличение объема Субсидий текущего года на сумму не использованных в отчетном году Субсидий осуществляется при условии соблюдения муниципальным образованием Ивановской области заявленной доли финансирования Инвестиционного проекта.

3.13. Изменение объема Субсидий на реализацию Инвестиционных проектов по результатам уточнения стоимости реализации Инвестиционных проектов осуществляется при представлении документов, обосновывающих увеличение/уменьшение стоимости реализации Инвестиционного проекта (в том числе по результатам корректировки проектной документации).

Увеличение объема Субсидий по результатам уточнения стоимости реализации Инвестиционных проектов производится в пределах нераспределенных объемов Субсидий в порядке убывания ранга Инвестиционных проектов, в отношении которых требуется увеличение Субсидий из областного бюджета.

3.14. Предоставление Субсидий муниципальному образованию Ивановской области на реализацию Инвестиционного проекта может быть прекращено по решению Департамента в случае, если:

- доля муниципального образования Ивановской области в финансировании Инвестиционного проекта оказывается ниже заявленного

уровня (с учетом уточнения объема Субсидий);

- муниципальным образованием Ивановской области не предпринимаются меры по реализации Инвестиционного проекта в течение более чем 6 месяцев.

В случае сохранения остатка нераспределенных Субсидий после их перераспределения Департамент вправе распределить их на реализацию Инвестиционных проектов, которые ранее не были отобраны для распределения Субсидий, в порядке убывания ранга Инвестиционного проекта (при условии сохранения данных Инвестиционных проектов в муниципальных программах муниципальных образований Ивановской области).

3.15. В случае увеличения объема бюджетных ассигнований на реализацию мероприятий Подпрограммы распределение Субсидий осуществляется на основании результатов Отбора в соответствии с пунктами 3.6 - 3.10 настоящего Порядка.

4. Порядок предоставления Субсидий

4.1. Предоставление Субсидий муниципальным образованиям Ивановской области осуществляется в соответствии с Правилами предоставления и распределения субсидий из областного бюджета бюджетам муниципальных образований Ивановской области, утвержденными постановлением Правительства Ивановской области от 23.03.2016 № 65-п «О предоставлении и распределении субсидий из областного бюджета бюджетам муниципальных образований Ивановской области» (далее - Правила).

4.2. Предоставление Субсидий бюджетам муниципальных образований Ивановской области осуществляется Департаментом в соответствии с соглашениями, заключенными между Департаментом и органами местного самоуправления муниципальных образований Ивановской области (далее - Соглашение).

Соглашение заключается на основании нормативного правового акта Правительства Ивановской области, утверждающего распределение Субсидий.

Форма Соглашения утверждается приказом Департамента.

4.3. Предоставление Субсидий бюджетам муниципальных образований Ивановской области осуществляется Департаментом на основании следующих документов:

- заявки муниципального образования Ивановской области на предоставление Субсидии, предоставляемой в произвольной форме, в пределах объема средств, предусмотренного для предоставления Субсидии;

- заверенных в установленном порядке копий муниципального контракта, иных договоров, заключенных в целях реализации Инвестиционного проекта;

- документа, подтверждающего долю софинансирования муниципального образования Ивановской области;

- документов о стоимости и объемах выполненных работ (услуг), иных документов, подтверждающих необходимость оплаты затрат в соответствии с требованиями, установленными Соглашением;

- утвержденной проектной документации, имеющей положительное заключение государственной экспертизы по проектной документации и результатам инженерных изысканий (если проведение такой экспертизы обязательно в предусмотренных законодательством случаях), а также заключения о достоверности определения сметной стоимости объекта капитального строительства).

При этом условием предоставления Субсидии является осуществление полномочий по определению поставщиков (подрядчиков, исполнителей) при осуществлении закупок товаров, работ, услуг с начальной (максимальной) ценой контракта свыше 3,0 млн. рублей включительно муниципальных заказчиков, муниципальных бюджетных учреждений и (или) уполномоченных органов, уполномоченных учреждений, полномочия которых определены решениями органов местного самоуправления, Департаментом конкурсов и аукционов Ивановской области.

4.4. Предоставление Субсидий бюджетам муниципальных образований Ивановской области осуществляется в сумме, соответствующей объему выполненных работ (сумме аванса), в пропорции согласно подпункту «а» пункта 1.2 настоящего Порядка.

4.5. Органы местного самоуправления муниципальных образований Ивановской области представляют в Департамент ежеквартально, не позднее 10 числа месяца, следующего за отчетным кварталом, отчет о расходах бюджета муниципального образования Ивановской области, источником финансового обеспечения которых является Субсидия, по форме, определенной Соглашением, с приложением соответствующих документов.

4.6. Оценка эффективности использования Субсидий осуществляется Департаментом на основании сравнения планируемых и достигнутых значений следующих показателей результативности использования Субсидии с учетом соблюдения сроков выполнения муниципальными образованиями Ивановской области обязательств, предусмотренных Соглашением:

а) протяженность построенных распределительных, межпоселковых газопроводов, км;

б) газификация природным газом жилищного фонда (домовладения и квартиры), ед.;

в) количество газифицированных природным газом котельных, ед.;

г) количество реконструированных газораспределительных станций (ГРС), ед.;

д) разработка (корректировка) проектной документации, ед.

4.7. Ответственность за недостоверность представляемых Департаменту сведений и нецелевое использование Субсидий возлагается на муниципальные образования Ивановской области.

4.8. Не использованный в текущем финансовом году остаток Субсидий, потребность в котором отсутствует, подлежит перечислению в доход областного бюджета в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

В случае нецелевого использования Субсидии и (или) нарушения муниципальным образованием Ивановской области условий ее предоставления к нему применяются бюджетные меры принуждения в порядке, определенном Бюджетным кодексом Российской Федерации.

При наличии потребности в не использованном в текущем финансовом году остатке Субсидий этот остаток в соответствии с решением Департамента может быть использован муниципальным образованием Ивановской области в очередном финансовом году на те же цели в порядке, установленном бюджетным законодательством Российской Федерации для осуществления расходов бюджета муниципального образования, источником финансового обеспечения которых являются Субсидии.

4.9. Перечисление Субсидий осуществляется Департаментом в порядке, установленном Федеральным казначейством, на счета управления Федерального казначейства по Ивановской области, открытые для учета поступлений и их распределения между бюджетами бюджетной системы Российской Федерации, для последующего перечисления в установленном порядке в бюджеты муниципальных образований Ивановской области.

4.10. В случае если муниципальным образованием Ивановской области по состоянию на 31 декабря года предоставления Субсидии допущены нарушения значений показателей результативности использования Субсидии и в срок до первой даты представления отчетности о достижении значений показателей результативности использования Субсидии в соответствии с Соглашением в году, следующем за годом предоставления Субсидии, указанные нарушения не устранены, объем средств, подлежащий возврату из бюджета муниципального образования Ивановской области в областной бюджет в срок до 1 мая года, следующего за годом предоставления Субсидии, рассчитывается в соответствии с пунктами 12 - 14 Правил.

4.11. В случае если муниципальным образованием Ивановской области по состоянию на 31 декабря года предоставления Субсидии допущены нарушения обязательства по соблюдению графика выполнения мероприятий по проектированию и (или) строительству (реконструкции) в пределах установленной стоимости строительства (реконструкции) или стоимости приобретения объектов и в срок до 1 апреля года, следующего за годом предоставления Субсидии, указанные нарушения не устранены,

объем средств, соответствующий размеру Субсидии, по которым допущено нарушение графика выполнения мероприятий по проектированию и (или) строительству (реконструкции) объектов капитального строительства, подлежит возврату из бюджета муниципального образования в областной бюджет в срок до 15 апреля года, следующего за годом предоставления Субсидии.

4.12. Основанием для освобождения муниципальных образований Ивановской области от применения мер ответственности, предусмотренных пунктами 4.10 и 4.11 настоящего Порядка, является документально подтвержденное наступление обстоятельств непреодолимой силы, препятствующих исполнению соответствующих обязательств.

Приложение 8 к постановлению
Правительства Ивановской области
от 30.03.2014 № 115 -п

Приложение 8
к государственной программе
Ивановской области
«Обеспечение доступным и комфортным жильем,
объектами инженерной инфраструктуры
и услугами жилищно-коммунального хозяйства
населения Ивановской области»

Подпрограмма
«Обеспечение жильем молодых семей»

1. Паспорт
подпрограммы государственной программы Ивановской области

Наименование подпрограммы	Обеспечение жильем молодых семей
Срок реализации подпрограммы	2016 - 2020 годы
Ответственный исполнитель подпрограммы	Департамент строительства и архитектуры Ивановской области
Исполнители основных мероприятий (мероприятий) подпрограммы	Департамент строительства и архитектуры Ивановской области
Задачи подпрограммы	1. Предоставление молодым семьям - участникам подпрограммы социальных выплат на приобретение жилья экономкласса или строительство жилого дома экономкласса. 2. Создание условий для привлечения молодыми семьями собственных средств, дополнительных финансовых средств кредитных и других организаций, предоставляющих жилищные кредиты и займы, в том числе ипотечные, для приобретения жилья или строительства жилого дома экономкласса
Объемы ресурсного обеспечения подпрограммы	Общий объем бюджетных ассигнований: 2016 год – 0,00 руб. (кроме того, остатки прошлых лет – 16742903,63 руб.), 2017 год – 4280408,11 руб., 2018 год – 9280408,11 руб., 2019 год – 9280408,11 руб.,

	<p>2020 год – 90000000,00 руб.;</p> <p>- областной бюджет:</p> <p>2016 год – 0,00 руб. (кроме того, остатки прошлых лет – 9554067,39 руб.),</p> <p>2017 год – 4280408,11 руб.,</p> <p>2018 год – 9280408,11 руб.,</p> <p>2019 год – 9280408,11 руб.,</p> <p>2020 год – 90000000,00 руб.;</p> <p>- федеральный бюджет:</p> <p>2016 год – 0,00 руб. (кроме того, остатки прошлых лет – 7188836,24 руб.),</p> <p>2017 год – 0,00 руб.,</p> <p>2018 год – 0,00 руб.,</p> <p>2019 год – 0,00 руб.,</p> <p>2020 год – 0,00 руб.</p>
Ожидаемые результаты реализации подпрограммы	<p>В результате реализации настоящей подпрограммы за период 2016 - 2020 годов 266 молодых семей Ивановской области улучшат свои жилищные условия, в том числе:</p> <ul style="list-style-type: none"> - в 2017 году - 9 семей, - в 2018 году - 20 семей, - в 2019 году - 20 семей, - в 2020 году - 217 семей. <p>В случае получения Ивановской областью субсидий из федерального бюджета на реализацию настоящей подпрограммы, число молодых семей, получивших государственную поддержку в решении жилищного вопроса, возрастет пропорционально увеличению объемов финансирования подпрограммы</p>

2. Характеристика основных мероприятий подпрограммы государственной программы Ивановской области

Основным мероприятием подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» (далее - Подпрограмма) является «Предоставление субсидии бюджетам муниципальных образований в целях предоставления социальных выплат молодым семьям на приобретение (строительство) жилого помещения».

Социальная выплата на приобретение (строительство) жилого помещения предоставляется и используется в соответствии с Правилами предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение (строительство) жилья и их использования, утвержденными приложением № 4 к подпрограмме «Обеспечение жильем молодых семей» федеральной целевой программы «Жилище» на 2015 - 2020 годы, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 17.12.2010 № 1050 «О федеральной целевой программе «Жилище» на 2015 - 2020 годы».

Признание молодой семьи имеющей достаточные доходы, позволяющие получить кредит, либо иные денежные средства для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты, осуществляется в соответствии с Порядком, установленным приложением 2 к Подпрограмме.

I. В рамках основного мероприятия реализуются следующие мероприятия:

1. Отбор банков для обслуживания средств, предоставляемых в качестве социальных выплат молодым семьям - участникам Подпрограммы.

Отбор осуществляется не позднее 31.03.2017, в соответствии с критериями, установленными государственным заказчиком подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» федеральной целевой программы «Жилище» на 2015 - 2020 годы, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 17.12.2010 № 1050, совместно с Центральным банком Российской Федерации.

Исполнитель мероприятия - Департамент строительства и архитектуры Ивановской области.

Срок реализации мероприятия - 2017 год.

2. Предоставление субсидий бюджетам муниципальных образований в целях предоставления социальных выплат молодым семьям на приобретение (строительство) жилого помещения.

Предоставление субсидий бюджетам муниципальных образований Ивановской области в целях предоставления социальных выплат молодым семьям на приобретение (строительство) жилого помещения осуществляется в соответствии с Порядком, установленным приложением 1 к Подпрограмме.

Исполнитель мероприятия - Департамент строительства и архитектуры Ивановской области.

Срок реализации мероприятия - 2016 - 2020 годы.

3. Ведение учета, мониторинга и контроля реализации Подпрограммы.

Исполнитель мероприятия - Департамент строительства и архитектуры Ивановской области.

Срок реализации мероприятия - 2016 - 2020 годы.

4. Проведение информационно-разъяснительной работы в средствах массовой информации по освещению целей и задач Подпрограммы.

Исполнитель мероприятия - Департамент строительства и архитектуры Ивановской области.

Срок реализации мероприятия - 2016 - 2020 годы.

II. В целях реализации Подпрограммы муниципальные образования Ивановской области осуществляют следующие мероприятия:

- признание в установленном порядке молодых семей, изъявивших желание участвовать в Подпрограмме, нуждающимися в улучшении

жилищных условий и участниками Подпрограммы;

- формирование списков молодых семей для участия в Подпрограмме в соответствии с Порядком формирования муниципальным образованием Ивановской области списка молодых семей - участников Подпрограммы, изъявивших желание получить социальную выплату в планируемом году (приложение 3 к Подпрограмме);

- ежегодное определение объема бюджетных ассигнований, выделяемых из местного бюджета на реализацию мероприятий Подпрограммы;

- заключение соглашений с банками для обслуживания средств Субсидий участников Подпрограммы;

- выдачу молодым семьям в установленном порядке свидетельств о праве на получение социальной выплаты на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома.

3. Целевые индикаторы (показатели) Подпрограммы

№ п/п	Наименование целевого индикатора (показателя)	Единица измерения	Значения целевых индикаторов (показателей)						
			2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
1	Основное мероприятие «Предоставление субсидии бюджетам муниципальных образований в целях предоставления социальных выплат молодым семьям на приобретение (строительство) жилого помещения»								
1.1	Мероприятие «Субсидии бюджетам муниципальных образований в целях предоставления социальных выплат молодым семьям на приобретение (строительство) жилого помещения»								
1.1.1.	Показатель «Количество молодых семей, получивших свидетельство о праве на	семей	217	230	45*	9	20	20	217

	получение социальной выплаты на приобретение (строительство) жилого помещения»								
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

* Свидетельство о праве на получение социальной выплаты на приобретение (строительство) жилого помещения, выданное в 2015 году молодым семьям - участникам Подпрограммы.

Пояснения к таблице:

отчетные значения целевого индикатора (показателя) 1.1.1 Подпрограммы определяются по отчетам, предоставляемым муниципальными образованиями Ивановской области в Департамент строительства и архитектуры Ивановской области;

оценка плановых значений целевого индикатора (показателя) 1.1.1 Подпрограммы дана без учета возможного софинансирования за счет средств федерального бюджета.

4. Ресурсное обеспечение Подпрограммы

Таблица 1

(рублей)

№ п/п	Наименование основного мероприятия/мероприятия/источник ресурсного обеспечения	2016	2017	2018	2019	2020
Подпрограмма, всего		0,00	4280408,11	9280408,11	9280408,11	90000000,00
кроме того, остатки прошлых лет		16742903,63	0,00	0,00	0,00	0,00
бюджетные ассигнования		0,00	4280408,11	9280408,11	9280408,11	90000000,00
кроме того, остатки прошлых лет		16742903,63	0,00	0,00	0,00	0,00
- областной бюджет		0,00	4280408,11	9280408,11	9280408,11	90000000,00
кроме того, остатки прошлых лет		9554067,39	0,00	0,00	0,00	0,00
- федеральный бюджет *		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
кроме того, остатки прошлых лет		7188836,24	0,00	0,00	0,00	0,00
1	Основное мероприятие «Предоставление субсидии бюджетам муниципальных образований в целях предоставления социальных выплат молодым семьям на приобретение (строительство) жилого помещения»	0,00	4280408,11	9280408,11	9280408,11	90000000,00
кроме того, остатки прошлых лет		16742903,63	0,00	0,00	0,00	0,00
бюджетные ассигнования		0,00	4280408,11	9280408,11	9280408,11	90000000,00
кроме того, остатки прошлых лет		16742903,63	0,00	0,00	0,00	0,00

	- областной бюджет	0,00	4280408,11	9280408,11	9280408,11	90000000,00
	кроме того, остатки прошлых лет	9554067,39	0,00	0,00	0,00	0,00
	- федеральный бюджет *	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	кроме того, остатки прошлых лет	7188836,24	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1	Мероприятие «Субсидии бюджетам муниципальных образований в целях предоставления социальных выплат молодым семьям на приобретение (строительство) жилого помещения»	0,00	4280408,11	9280408,11	9280408,11	90000000,00
	кроме того, остатки прошлых лет	16742903,63	0,00	0,00	0,00	0,00
	бюджетные ассигнования	0,00	4280408,11	9280408,11	9280408,11	90000000,00
	кроме того, остатки прошлых лет	16742903,63	0,00	0,00	0,00	0,00
	- областной бюджет	0,00	4280408,11	9280408,11	9280408,11	90000000,00
	кроме того, остатки прошлых лет	9554067,39	0,00	0,00	0,00	0,00
	- федеральный бюджет *	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	кроме того, остатки прошлых лет	7188836,24	0,00	0,00	0,00	0,00

* Примечание: объем бюджетных ассигнований за счет средств федерального бюджета будет уточняться после утверждения нормативного правового акта о распределении субсидий из федерального бюджета субъектам Российской Федерации для предоставления социальных выплат молодым семьям.

Приложение 1
к подпрограмме
«Обеспечение жильем молодых семей»

Порядок
предоставления и распределения субсидий
из бюджета Ивановской области бюджетам муниципальных образований
Ивановской области в целях предоставления социальных выплат молодым
семьям на приобретение (строительство) жилого помещения

1. Общий порядок предоставления и распределения субсидий

1.1. Настоящий Порядок определяет цель, условия, порядок предоставления, распределения и расходования субсидий бюджетам муниципальных образований Ивановской области на реализацию мероприятий по предоставлению социальных выплат молодым семьям на приобретение (строительство) жилого помещения в рамках подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» государственной программы Ивановской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем, объектами инженерной инфраструктуры и услугами жилищно-коммунального хозяйства населения Ивановской области», утвержденной постановлением Правительства Ивановской области от 13.11.2013 № 458-п (далее – Подпрограмма, Субсидии, муниципальные образования).

1.2. Целями предоставления Субсидий является улучшение жилищных условий молодых семей, признанных в установленном порядке нуждающимися в улучшении жилищных условий, путем предоставления им социальной выплаты на приобретение (строительство) жилого помещения.

1.3. Предоставление, распределение и расходование Субсидий осуществляется в соответствии с настоящим Порядком.

1.4. Субсидии за счет средств федерального и областного бюджетов предоставляются бюджетам муниципальных образований на следующих условиях:

а) наличие в бюджетах муниципальных образований бюджетных ассигнований на исполнение расходного обязательства, финансирование которого осуществляется за счет средств федерального и областного бюджетов;

б) наличие утвержденной муниципальной программы (подпрограммы муниципальной программы) муниципальных образований по обеспечению жильем молодых семей, предусматривающей предоставление социальных выплат молодым семьям в соответствии с условиями Подпрограммы (далее - Муниципальная программа).

1.5. Контроль за соблюдением муниципальными образованиями целей, порядка и условий предоставления, распределения и расходования

Субсидий осуществляется Департаментом строительства и архитектуры Ивановской области (далее - Департамент) и органами государственного финансового контроля Ивановской области.

2. Порядок участия в отборе муниципальных образований

2.1. Распределение Субсидий осуществляется Департаментом по результатам отбора муниципальных образований для участия в Подпрограмме (далее - Отбор).

2.2. Отбор осуществляется в сроки, установленные приказом Департамента (далее - Приказ).

2.3. Для участия в Отборе орган местного самоуправления муниципального образования, в чьи полномочия входит решение вопросов, связанных с предоставлением социальных выплат молодым семьям на приобретение (строительство) жилого помещения, направляет в Департамент заявку об участии в Отборе, составленную в соответствии с требованиями и по форме, утвержденными Приказом (далее - Заявка).

3. Порядок Отбора и распределения Субсидий

3.1. Отбор осуществляется комиссией, созданной при Департаменте (далее - Комиссия).

3.2. Критериями Отбора являются:

а) наличие утвержденной Муниципальной программы;

б) принятие муниципальным образованием обязательств по предоставлению молодым семьям - участникам Подпрограммы за счет средств местного бюджета дополнительной социальной выплаты в размере не менее 5 процентов расчетной (средней) стоимости жилья при рождении (усыновлении) одного и более ребенка.

Дополнительная социальная выплата предоставляется молодой семье - участнице Подпрограммы для погашения части расходов, связанных с приобретением жилого помещения (созданием объекта индивидуального жилищного строительства) на каждого ребенка, рожденного (усыновленного) в период с даты выдачи свидетельства о праве на получение социальной выплаты на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома (далее - Свидетельство) до дня исполнения банком распоряжения распорядителя счета о перечислении банком зачисленных на банковский счет распорядителя счета средств;

в) наличие в бюджете муниципального образования бюджетных ассигнований на исполнение расходного обязательства, софинансирование которого осуществляется за счет средств федерального и областного бюджетов.

3.3. Комиссией не рассматриваются Заявки муниципальных образований:

а) не соответствующие требованиям и форме, установленным Приказом;

б) в отношении которых муниципальным образованием представлена неполная и (или) недостоверная информация.

3.4. Результаты Отбора оформляются протоколом заседания Комиссии.

3.5. Распределение Субсидий между муниципальными образованиями осуществляется Департаментом по результатам Отбора в пределах утвержденного объема финансирования мероприятий Подпрограммы за счет средств федерального и областного бюджетов в соответствии с требуемыми объемами финансирования, указанными в Заявках.

3.6. Распределение Субсидий, поступивших на реализацию Подпрограммы из федерального бюджета, между муниципальными образованиями, отобранными для участия в Подпрограмме, осуществляется по следующей формуле:

$$\text{Субсфj} = \text{ООСфед} \times V_j / \text{СУММА} (V_j), \text{ где:}$$

Субсфj - размер Субсидии j-му муниципальному образованию за счет средств федерального бюджета;

ООСфед - общий объем Субсидий, предоставляемых Ивановской области из федерального бюджета в соответствующем финансовом году;

V_j - объем софинансирования мероприятий Подпрограммы из местного бюджета в соответствующем финансовом году по вновь выдаваемым Свидетельствам;

СУММА (V_j) - общий объем софинансирования мероприятий Подпрограммы из местных бюджетов муниципальных образований в соответствующем финансовом году по вновь выдаваемым Свидетельствам.

3.7. Распределение Субсидий, предоставляемых за счет средств областного бюджета, между муниципальными образованиями, отобранными для участия в Подпрограмме, осуществляется по следующей формуле:

$$\text{Субсоблj} = \text{ООСобл} \times V_j : \text{СУММА} (V_j), \text{ где:}$$

Субсоблj - размер субсидии j-му муниципальному образованию на реализацию Подпрограммы за счет средств областного бюджета;

ООСобл - общий объем бюджетных ассигнований за счет средств областного бюджета в соответствующем финансовом году;

V_j - объем софинансирования мероприятий Подпрограммы из местного бюджета в соответствующем финансовом году по вновь выдаваемым Свидетельствам;

СУММА (V_j) - общий объем софинансирования мероприятий Подпрограммы из местных бюджетов муниципальных образований в соответствующем финансовом году по вновь выдаваемым Свидетельствам.

3.8. В случае если по результатам расчета по указанным в пунктах 3.6 и 3.7 формулам рассчитанный размер Субсидии отдельному муниципальному образованию не позволяет предоставить социальную выплату молодой семье в полном объеме, то рассчитанный размер Субсидии отдельному муниципальному образованию корректируется в сторону увеличения (но не более 30% от размера предоставляемой молодой семье социальной выплаты) или уменьшения (но не более 30% от размера предоставляемой молодой семье социальной выплаты) до величины, позволяющей включить еще одну молодую семью в список молодых семей – претендентов на получение социальных выплат в соответствующем финансовом году либо не включить ее в указанный список.

3.9. В случае если размер средств, определенный для предоставления Субсидии муниципальному образованию в соответствующем финансовом году, меньше запрашиваемого предельного размера средств федерального и областного бюджетов для софинансирования мероприятий Подпрограммы, средства, предусмотренные в местном бюджете и учитываемые при распределении Субсидии, уменьшению не подлежат.

3.10. По результатам Отбора Департамент:

а) готовит проект постановления Правительства Ивановской области, утверждающего распределение Субсидий бюджетам муниципальных образований на реализацию мероприятий Подпрограммы.

Постановление Правительства Ивановской области, утверждающее распределение Субсидий, должно содержать:

- указание на муниципальные образования - получателей Субсидий;
- размер Субсидий для каждого муниципального образования;

б) доводит до муниципальных образований выписку из протокола заседания Комиссии.

3.11. После доведения Департаментом до муниципальных образований выписки из протокола заседания Комиссии в Муниципальные программы вносятся изменения в части уточнения объема предоставляемых Субсидий, в соответствии с решением Комиссии.

3.12. В ходе реализации Подпрограммы может осуществляться уточнение распределения Субсидий между муниципальными образованиями.

В распределение Субсидий могут вноситься следующие уточнения:

а) увеличение объема Субсидий текущего года на сумму не использованных в отчетном году Субсидий (по соответствующим муниципальным образованиям);

б) распределение дополнительного объема Субсидий;

в) перераспределение Субсидий между муниципальными образованиями, отобранными для участия в Подпрограмме в следующих случаях:

- в целях исполнения обязательств, принятых в соответствии с заключенными Правительством Ивановской областью соглашениями с федеральными органами исполнительной власти;

- отсутствия потребности у муниципальных образований в ранее распределенных Субсидиях;

- невыполнения муниципальными образованиями требований, установленных настоящим Порядком;

- образования остатка нераспределенных Субсидий.

Высвободившиеся в вышеуказанных случаях средства Субсидий, в том числе остатки прошлых лет, распределяются между муниципальными образованиями, отобранными для участия в Подпрограмме, имеющими потребность и обеспечивающими софинансирование.

Внесение изменений в постановление Правительства Ивановской области, утверждающее распределение Субсидий, осуществляется в порядке, предусмотренном для внесения изменений в нормативные правовые акты Правительства Ивановской области.

3.13. Увеличение объема Субсидий текущего года на сумму не использованных в отчетном году Субсидий осуществляется при условии соблюдения муниципальным образованием заявленной доли софинансирования.

3.14. В случае увеличения объема бюджетных ассигнований на реализацию мероприятий Подпрограммы распределение Субсидий осуществляется на основании результатов Отбора в соответствии с пунктами 3.5 – 3.11 настоящего Порядка.

4. Порядок предоставления Субсидий

4.1. Предоставление Субсидий бюджетам муниципальных образований осуществляется в соответствии с Правилами предоставления и распределения субсидий из областного бюджета бюджетам муниципальных образований, утвержденными постановлением Правительства Ивановской области от 23.03.2016 № 65-п «О предоставлении и распределении субсидий из областного бюджета бюджетам муниципальных образований Ивановской области» (далее - Правила).

4.2. Предоставление Субсидий бюджетам муниципальных образований осуществляется Департаментом в соответствии с соглашениями, заключенными между Департаментом и муниципальными образованиями (далее - Соглашение).

Форма Соглашения утверждается Департаментом.

Соглашение заключается на основании постановления Правительства Ивановской области, утверждающего распределение Субсидий.

4.3. Муниципальные образования представляют в Департамент отчеты по формам и в сроки, определенные Соглашением.

4.4. Оценка эффективности использования Субсидии осуществляется Департаментом на основании сравнения планируемых и достигнутых значений показателя «Количество молодых семей, получивших свидетельство о праве на получение социальной выплаты на приобретение (строительство) жилого помещения» с учетом соблюдения сроков выполнения муниципальными образованиями Ивановской области обязательств, предусмотренных Соглашением.

4.5. Ответственность за недостоверность представляемых Департаменту сведений и нецелевое использование Субсидий возлагается на муниципальные образования.

4.6. Не использованный в текущем финансовом году остаток Субсидий, потребность в котором отсутствует, подлежит перечислению в доход областного бюджета в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

При наличии потребности в не использованном в текущем финансовом году остатке Субсидий этот остаток в соответствии с решением Департамента может быть использован муниципальным образованием в очередном финансовом году на те же цели в порядке, установленном бюджетным законодательством Российской Федерации для осуществления расходов бюджета муниципального образования, источником финансового обеспечения которых являются Субсидии.

4.7. В случае нецелевого использования Субсидии и (или) нарушения муниципальным образованием условий ее предоставления к нему применяются бюджетные меры принуждения в порядке, определенном Бюджетным кодексом Российской Федерации.

4.8. В случае невыполнения муниципальным образованием в отчетном финансовом году обязательств, предусмотренных Соглашением, Субсидия в очередном финансовом году не предоставляется.

4.9. Перечисление Субсидий осуществляется Департаментом в порядке, установленном Федеральным казначейством, на счета управления Федерального казначейства по Ивановской области, открытые для учета поступлений и их распределения между бюджетами бюджетной системы Российской Федерации, для последующего перечисления в установленном порядке в бюджеты муниципальных образований.

4.10. В случае если муниципальным образованием по состоянию на 31 декабря года предоставления Субсидии допущены нарушения значений показателей результативности использования Субсидии и в срок до первой даты представления отчетности о достижении значений показателей результативности использования Субсидии в соответствии с Соглашением в году, следующем за годом предоставления Субсидии, указанные нарушения не устранены, объем средств, подлежащий возврату из бюджета муниципального образования в областной бюджет в срок до 1 мая года, следующего за годом предоставления Субсидии, рассчитывается в соответствии с пунктами 12 - 14 Правил.

4.11. Основанием для освобождения муниципальных образований от применения мер ответственности, предусмотренных пунктом 4.10 настоящего Порядка, является документально подтвержденное наступление обстоятельств непреодолимой силы, препятствующих исполнению соответствующих обязательств.

5. Порядок расходования Субсидий

5.1. Муниципальные образования осуществляют предоставление социальных выплат молодым семьям на приобретение (строительство) жилого помещения в соответствии с Правилами предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение (строительство) жилья и их использования, установленными приложением № 4 к подпрограмме «Обеспечение жильем молодых семей» федеральной целевой программы «Жилище» на 2015 - 2020 годы, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 17.12.2010 № 1050 «О федеральной целевой программе «Жилище» на 2015 - 2020 годы».

5.2. В случае отсутствия финансирования Подпрограммы за счет средств федерального и (или) областного бюджета муниципальные образования могут предоставлять за счет средств местного бюджета социальные выплаты молодым семьям – участникам Подпрограммы на приобретение (строительство) жилого помещения.

Приложение 2
к подпрограмме
«Обеспечение жильем молодых семей»

Порядок

признания молодой семьи имеющей достаточные доходы, позволяющие получить кредит, либо иные денежные средства для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты

1. Для признания молодой семьи имеющей достаточные доходы, позволяющие получить кредит, либо иные денежные средства для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты, молодая семья представляет в орган местного самоуправления муниципального образования Ивановской области (далее – орган местного самоуправления) документы, указанные в пункте 4 настоящего Порядка, подтверждающие наличие у молодой семьи возможности привлечения дополнительных денежных средств, достаточных для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья, в части, превышающей размер социальной выплаты.

2. Определение части расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер социальной выплаты (далее - часть недостающих средств), осуществляется по формуле:

$ЧНС = СтЖ - С$, где:

ЧНС - часть недостающих средств;

СтЖ - расчетная (средняя) стоимость жилья;

С - размер социальной выплаты.

Расчетная (средняя) стоимость жилья и размер социальной выплаты определяются в соответствии с Правилами предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение (строительство) жилья и их использования, установленными приложением № 4 к подпрограмме «Обеспечение жильем молодых семей» федеральной целевой программы «Жилище» на 2015 - 2020 годы, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 17.12.2010 № 1050 «О федеральной целевой программе «Жилище» на 2015 - 2020 годы» (далее – Правила).

3. Если объем денежных средств, который молодая семья имеет возможность привлечь для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты, равен или больше части недостающих денежных средств или размер ипотечного жилищного кредита (займа) в соответствии со справкой банка о размере кредита на приобретение жилья в совокупности с другими имеющимися у

молодой семьи денежными средствами равен или больше части недостающих денежных средств, то молодая семья признается имеющей достаточные денежные доходы.

4. Документами, подтверждающими наличие у молодой семьи возможности привлечения дополнительных денежных средств, достаточных для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья, в части, превышающей размер социальной выплаты, являются:

а) справка кредитной организации (далее - банк) о размере кредита, который банк готов предоставить члену (членам) молодой семьи для приобретения жилья;

б) выписка банка о наличии собственных средств, находящихся на счете (счетах) членов молодой семьи;

в) договор займа, заключенный с организацией или физическим лицом, с указанием цели и срока его использования;

г) иные документы, подтверждающие официальные доходы и наличие иных денежных средств у молодой семьи выписку (выписки) из Единого государственного реестра недвижимости о правах гражданина и членов (члена) его семьи на имеющиеся у него (у них) объекты недвижимого имущества и справки об оценочной стоимости данного имущества (отчет об оценке имущества, произведенной в соответствии с законодательством Российской Федерации));

д) копия государственного сертификата на материнский (семейный) капитал (с предъявлением подлинника для сверки) (в случае привлечения материнского (семейного) капитала для улучшения жилищных условий);

е) справка о финансовой части лицевого счета лица, имеющего право на дополнительные меры государственной поддержки (при наличии государственного сертификата на материнский (семейный) капитал).

В случае если выписка (выписки) из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним о правах гражданина и членов (члена) его семьи на имеющиеся у него (у них) объекты недвижимого имущества не представлена по собственной инициативе, то орган местного самоуправления самостоятельно запрашивает указанные сведения в порядке межведомственного информационного взаимодействия.

5. Орган местного самоуправления проводит проверку сведений, содержащихся в документах, указанных в пункте 4 настоящего Порядка, и не позднее 10 дней со дня принятия документов от молодых семей принимает решение о признании (либо об отказе в признании) молодой семьи имеющей достаточные доходы, позволяющие получить кредит, либо иные денежные средства для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты.

6. О принятом решении молодая семья уведомляется органом местного самоуправления в течение 10 дней со дня принятия соответствующего решения по почте или выдачей ответа на руки.

7. Основаниями для отказа в признании молодой семьи имеющей достаточные доходы, позволяющие получить кредит, либо иные денежные средства для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты, являются:

а) непредставление или представление не в полном объеме документов, подтверждающих возможность привлечения молодой семьей дополнительных денежных средств для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты, за исключением получаемых в порядке межведомственного информационного взаимодействия;

б) недостоверность сведений, содержащихся в представленных документах.

8. В случае привлечения молодой семьей ипотечного жилищного кредита перечень документов, подтверждающих достаточный доход для получения ипотечного жилищного кредита, устанавливается кредитной организацией в соответствии с требованиями к заемщикам.

Приложение 3
к подпрограмме
«Обеспечение жильем молодых семей»

Порядок
формирования списков молодых семей - участников подпрограммы
«Обеспечение жильем молодых семей» государственной программы
Ивановской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем,
объектами инженерной инфраструктуры и услугами жилищно-
коммунального хозяйства населения Ивановской области»

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок регулирует отношения, возникающие при формировании уполномоченными органами местного самоуправления муниципальных образований Ивановской области (далее – органы местного самоуправления) списков молодых семей - участников подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» государственной программы Ивановской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем, объектами инженерной инфраструктуры и услугами жилищно-коммунального хозяйства населения Ивановской области», утвержденной постановлением Правительства Ивановской области от 13.11.2013 № 458-п (далее – Подпрограмма), изъявивших желание получить социальные выплаты в планируемом году (далее – Список), и формирования Департаментом строительства и архитектуры Ивановской области (далее – Департамент) списка молодых семей – претендентов на получение социальных выплат в соответствующем финансовом году.

1.2. В Список включаются молодые семьи, изъявившие желание получить социальную выплату в планируемом году, и молодые семьи, включенные в сводный Список, но не получившие свидетельство о праве на получение социальной выплаты на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома в предшествующем году, соответствующие требованиям, установленным приложением № 4 к подпрограмме «Обеспечение жильем молодых семей» федеральной целевой программы «Жилище» на 2015 - 2020 годы, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 17.12.2010 № 1050 «О федеральной целевой программе «Жилище» на 2015 - 2020 годы» (далее – Правила).

2. Порядок формирования списков молодых семей - участников
Подпрограммы, изъявивших желание получить
социальные выплаты в планируемом году

2.1. Молодые семьи, признанные участниками Подпрограммы, включаются органом местного самоуправления в Список.

2.2. Орган местного самоуправления формирует и утверждает Список согласно приложению 1 к настоящему Порядку и представляет до 1 сентября года, предшествующего планируемому, в Департамент.

2.3. Список формируется в хронологической последовательности в соответствии с датой признания молодой семьи нуждающейся в улучшении жилищных условий в соответствии с условиями Подпрограммы. В первую очередь в указанный список включаются молодые семьи – участники Подпрограммы, поставленные на учет в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий до 01.03.2005, а также молодые семьи, имеющие 3 и более детей.

В случае признания членов молодой семьи нуждающимися в улучшении жилищных условий в разное время, датой признания молодой семьи нуждающейся в улучшении жилищных условий считается наиболее ранняя из дат признания одного из членов семьи нуждающимся в улучшении жилищных условий.

2.4. Департамент на основании Списков, поступивших от органов местного самоуправления, и с учетом средств, которые планируется выделить на софинансирование мероприятий Подпрограммы из областного бюджета и (или) местных бюджетов на соответствующий финансовый год, и (при наличии) средств, предоставляемых организациями, участвующими в реализации Подпрограммы, за исключением организаций, предоставляющих жилищные кредиты и займы, формирует и утверждает сводный Список по форме, утверждаемой государственным заказчиком подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» федеральной целевой программы «Жилище» на 2015 – 2020 годы, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 17.12.2010 № 1050 (далее – Государственный заказчик).

2.5. После утверждения размера субсидии из федерального бюджета, предоставляемой бюджету Ивановской области на планируемый (текущий) год, и доведения Государственным заказчиком этих сведений до Департамента, Департамент в соответствии с Правилами утверждает список молодых семей - претендентов на получение социальных выплат в соответствующем финансовом году. Выписки из утвержденного списка доводятся Департаментом до органов местного самоуправления в соответствии с Правилами.

2.6. В случае если на момент формирования Департаментом списка молодых семей - претендентов на получение социальных выплат в планируемом году возраст одного из членов молодой семьи превышает 35 лет, такая семья подлежит исключению органом местного самоуправления из Списка, в течение 30 дней со дня получения выписок из списка молодых семей - претендентов на получение социальных выплат в соответствующем финансовом году. О принятом решении молодая семья письменно уведомляется органом местного самоуправления в течение 10 дней со дня принятия органом местного самоуправления решения об

исключении молодой семьи из Списка.

2.7. Орган местного самоуправления производит оформление свидетельств о праве на получение социальной выплаты на приобретение жилого помещения или строительство жилого дома и выдачу их молодым семьям - претендентам на получение социальных выплат в соответствии со списком молодых семей - претендентов на получение социальных выплат в соответствующем финансовом году, в соответствии с Правилами.

В случае изменения регистрации по месту жительства членов молодых семей – участников Подпрограммы в связи с приобретением соответствующего требованиям Подпрограммы жилого помещения на территории иного муниципального образования, предоставление социальных выплат молодым семьям осуществляется органом местного самоуправления, признавшим их участниками Подпрограммы.

2.8. В случае внесения органом местного самоуправления изменений в утвержденный список молодых семей - претендентов на получение социальных выплат в соответствующем финансовом году орган местного самоуправления уведомляет Департамент о произведенных изменениях. Изменение указанного списка представляется в Департамент по форме согласно приложению 2 к настоящему Порядку.

2.9. Департамент на основании представленных органами местного самоуправления изменений списков молодых семей - претендентов на получение социальных выплат в соответствующем финансовом году вносит соответствующие изменения в списки молодых семей - претендентов на получение социальных выплат в соответствующем финансовом году.

3. Обеспечение преемственности мероприятий подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» долгосрочной целевой программы Ивановской области «Жилище» на 2011 - 2015 годы

3.1. Все молодые семьи, включенные по состоянию на 31 декабря 2013 года в книгу регистрации молодых семей - участников подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» долгосрочной целевой программы Ивановской области «Жилище» на 2011 - 2015 годы и не получившие свидетельство о праве на получение социальной выплаты на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома, с 1 января 2014 года признаются участниками Подпрограммы.

С 1 января 2014 года книга регистрации молодых семей - участников подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» долгосрочной целевой программы Ивановской области «Жилище» на 2011 - 2015 годы переименовывается в книгу регистрации молодых семей - участников подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» государственной программы Ивановской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем, объектами инженерной инфраструктуры и услугами жилищно-

коммунального хозяйства населения Ивановской области» с сохранением порядковых номеров молодых семей - участников Подпрограммы.

С 1 января 2017 года книга регистрации молодых семей – участников подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» государственной программы Ивановской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем, объектами инженерной инфраструктуры и услугами жилищно-коммунального хозяйства населения Ивановской области» не ведется.

3.2. В качестве списка молодых семей - участников Подпрограммы, изъявивших желание получить социальные выплаты в 2014 году, признается список молодых семей - участников подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» долгосрочной целевой программы Ивановской области «Жилище» на 2011 - 2015 годы.

Приложение 1
к Порядку

формирования органом местного самоуправления
муниципального образования Ивановской области
списка молодых семей - участников подпрограммы
«Обеспечение жильем молодых семей»
государственной программы Ивановской области
«Обеспечение доступным и комфортным жильем,
объектами инженерной инфраструктуры и услугами
жилищно-коммунального хозяйства населения Ивановской области»,
изъявивших желание получить
социальную выплату в планируемом году

СПИСОК

молодых семей - участников подпрограммы
«Обеспечение жильем молодых семей» государственной программы
Ивановской области «Обеспечение доступным и комфортным
жильем, объектами инженерной инфраструктуры и услугами
жилищно-коммунального хозяйства населения
Ивановской области», изъявивших желание получить
социальную выплату в 20__ году

№ п/п	Данные о членах молодой семьи					Дата принятия молодой семьи на учет в	Дата включения молодой семьи в список	Орган местного самоуправ- ления, на основании	Расчетная стоимость жилья		
	кол- во чле-	ФИО	паспорт гражданина Российской Федерации или	число, месяц, год	свидетельст- во о браке				стоимость 1 кв. м (тыс. руб.)	размер общей площади	все- го (гр.

	нов семьи (чел.)		свидетельство о рождении несовершеннолет- него, не достигшего 14 лет		рожде- ния			качестве нуждающей- ся в жилых помещениях	участников Подпрограм- мы	решения которого молодая семья включена в список участников Подпрограмм ы		жилого помеще- ния на семью (кв. м)	12 х гр. 13)
			серия, номер	кем, когда выдан(о)		серия , номе р	кем, когда выдан о						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14

(должность лица, сформировавшего список) (подпись, дата) (расшифровка подписи)

Глава
муниципального образования
Ивановской области

(подпись, дата) (расшифровка подписи)

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
		области от 13.11.2013 № 458-п, изъявивших желание получить социальную выплату в планируемом году (сформированный органом местного самоуправления до 1 сентября предыдущего года)															
Итого																	
из них за счет средств федерального бюджета, рублей																	
из них за счет средств регионального бюджета, рублей																	
из них за счет средств местного бюджета, рублей																	

Глава
муниципального образования
Ивановской области

(подпись, дата) (расшифровка подписи)

Приложение 9 к постановлению
Правительства Ивановской области
от 30.03.2014 № 115 -п

Приложение 9
к государственной программе
Ивановской области
«Обеспечение доступным и комфортным жильем,
объектами инженерной инфраструктуры
и услугами жилищно-коммунального хозяйства
населения Ивановской области»

Подпрограмма «Государственная поддержка граждан
в сфере ипотечного жилищного кредитования»

1. Паспорт
подпрограммы государственной программы Ивановской области

Наименование подпрограммы	Государственная поддержка граждан в сфере ипотечного жилищного кредитования
Срок реализации подпрограммы	2016 - 2020 годы
Ответственный исполнитель подпрограммы	Департамент строительства и архитектуры Ивановской области
Исполнители основных мероприятий (мероприятий) подпрограммы	Департамент строительства и архитектуры Ивановской области
Задачи подпрограммы	1. Создание условий для развития ипотечного жилищного кредитования и деятельности участников рынка ипотечного жилищного кредитования. 2. Содействие повышению уровня доступности жилья и ипотечных жилищных кредитов для населения. 3. Привлечение в жилищную сферу дополнительных финансовых средств банков и других кредитных организаций, предоставляющих ипотечные жилищные кредиты, а также собственных средств граждан
Объемы ресурсного обеспечения подпрограммы	Общий объем бюджетных ассигнований: 2016 год - 0,00 руб. (кроме того, остатки прошлых лет - 408562,11 руб.), 2017 год - 0,00 руб., 2018 год - 0,00 руб., 2019 год - 0,00 руб.,

	2020 год - 55000000,00 руб.; - областной бюджет: 2016 год - 0,00 руб. (кроме того, остатки прошлых лет - 408562,11 руб.), 2017 год - 0,00 руб., 2018 год - 0,00 руб., 2019 год - 0,00 руб., 2020 год - 55000000,00 руб.
Ожидаемые результаты реализации подпрограммы	В результате реализации настоящей подпрограммы за период 2016 - 2020 годов 100 граждан (семей) получат возможность улучшить жилищные условия с помощью мер государственной поддержки в сфере ипотечного жилищного кредитования

2. Характеристика основных мероприятий подпрограммы государственной программы Ивановской области

Основное мероприятие подпрограммы «Государственная поддержка граждан в сфере ипотечного жилищного кредитования» (далее - Подпрограмма) - предоставление субсидий из бюджета Ивановской области бюджетам муниципальных образований Ивановской области в целях предоставления субсидий гражданам - участникам Подпрограммы на оплату первоначального взноса при получении ипотечного жилищного кредита или на погашение основной суммы долга и уплату процентов по ипотечному жилищному кредиту (в том числе рефинансированному) (далее - Субсидии муниципальным образованиям, Субсидии гражданам).

Также в рамках Подпрограммы за счет средств бюджетов муниципальных образований Ивановской области - участников Подпрограммы предусмотрены дополнительные субсидии в размере 5 процентов расчетной стоимости жилья, определяемой в соответствии с пунктом 3.12 приложения 2 к Подпрограмме, гражданам - участникам Подпрограммы на погашение основной суммы долга и уплату процентов по ипотечному жилищному кредиту (в том числе рефинансированному), привлеченному в целях приобретения жилого помещения на основании договора участия в долевом строительстве или договора уступки прав требования по договору участия в долевом строительстве (далее - дополнительная субсидия). Дополнительная субсидия предоставляется гражданам - участникам Подпрограммы, получившим свидетельства о предоставлении субсидии на оплату первоначального взноса при получении ипотечного жилищного кредита (на погашение основной суммы долга и уплату процентов по ипотечному жилищному кредиту (в том числе рефинансированному)) (далее - Свидетельство) в соответствии с распределенными Субсидиями муниципальным образованиям на финансовое обеспечение реализации Подпрограммы.

Порядок предоставления гражданам - участникам Подпрограммы

дополнительной субсидии определяется в соответствии с бюджетным законодательством муниципальным образованием Ивановской области.

В рамках основного мероприятия реализуются следующие мероприятия:

1. Отбор банков для обслуживания средств Субсидий гражданам.

Отбор осуществляется на конкурсной основе. Отбор должен быть проведен не позднее 31 марта 2017 года, в соответствии с критериями, определенными Департаментом строительства и архитектуры Ивановской области.

Исполнитель мероприятия - Департамент строительства и архитектуры Ивановской области.

Срок реализации мероприятия - 2017 год.

2. Предоставление Субсидий муниципальным образованиям.

Предоставление и распределение Субсидий муниципальным образованиям осуществляется в соответствии с Порядком, установленным приложением 1 к Подпрограмме.

Исполнитель мероприятия - Департамент строительства и архитектуры Ивановской области.

Срок реализации мероприятия – 2016 - 2020 годы.

3. Ведение учета, мониторинга и контроля реализации Подпрограммы.

Исполнитель мероприятия - Департамент строительства и архитектуры Ивановской области.

Срок реализации мероприятия – 2016 - 2020 годы.

4. Проведение информационно-разъяснительной работы в средствах массовой информации по освещению целей и задач Подпрограммы.

Исполнитель мероприятия - Департамент строительства и архитектуры Ивановской области.

Срок реализации мероприятия – 2016 - 2020 годы.

Расходы на реализацию мероприятий 1, 3, 4 Подпрограммой не предусмотрены. Указанные мероприятия будут осуществляться в рамках расходов на обеспечение деятельности соответствующих исполнительных органов государственной власти, являющихся исполнителями мероприятий.

Расходы на реализацию мероприятия 2 представлены в таблице 1 «Ресурсное обеспечение Подпрограммы».

В целях реализации Подпрограммы муниципальные образования Ивановской области осуществляют следующие мероприятия:

- признание в установленном порядке гражданина, изъявившего желание участвовать в Подпрограмме, и членов (члена) его семьи нуждающимися в улучшении жилищных условий и участниками Подпрограммы;

	предоставления субсидий гражданам на оплату первоначального взноса при получении ипотечного жилищного кредита или на погашение основной суммы долга и уплату процентов по ипотечному жилищному кредиту (в том числе рефинансированному)»								
1.1.1	Показатель «Количество граждан (семей), получивших свидетельство о предоставлении субсидии на оплату первоначального взноса при получении ипотечного жилищного кредита (на погашение основной суммы долга и уплату процентов по ипотечному жилищному кредиту (в том числе рефинансированному))»	граждан (семей)	81	73	2 *	0	0	0	100

* Свидетельство о предоставлении субсидии на оплату первоначального взноса при получении ипотечного жилищного кредита (на погашение основной суммы долга и уплату процентов по ипотечному жилищному кредиту (в том числе рефинансированному)), выданное в 2015 году гражданам (семьям) - участникам Подпрограммы.

Пояснения к таблице:

отчетные значения целевого индикатора (показателя) 1.1.1 Подпрограммы определяются по отчетам, предоставляемым муниципальными образованиями Ивановской области - участниками Подпрограммы в Департамент строительства и архитектуры Ивановской области.

4. Ресурсное обеспечение Подпрограммы

Таблица 1
(рублей)

№ п/п	Наименование основного мероприятия/мероприятия/источник ресурсного обеспечения	2016	2017	2018	2019	2020
	Подпрограмма, всего	0,00	0,00	0,00	0,00	55000000,00
	кроме того, остатки прошлых лет	408562,11	0,00	0,00	0,00	0,00
	бюджетные ассигнования	0,00	0,00	0,00	0,00	55000000,00
	кроме того, остатки прошлых лет	408562,11	0,00	0,00	0,00	0,00
	- областной бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	55000000,00
	кроме того, остатки прошлых лет	408562,11	0,00	0,00	0,00	0,00
1	Основное мероприятие «Предоставление субсидий из бюджета Ивановской области бюджетам муниципальных образований Ивановской области в целях предоставления субсидий гражданам - участникам Подпрограммы на оплату первоначального взноса при получении ипотечного жилищного кредита или на погашение основной суммы долга и уплату процентов по ипотечному жилищному кредиту (в том числе рефинансированному)»	0,00	0,00	0,00	0,00	55000000,00
	кроме того, остатки прошлых лет	408562,11	0,00	0,00	0,00	0,00
	бюджетные ассигнования	0,00	0,00	0,00	0,00	55000000,00

	кроме того, остатки прошлых лет	408562,11	0,00	0,00	0,00	0,00
	- областной бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	55000000,00
	кроме того, остатки прошлых лет	408562,11	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1	Мероприятие «Субсидии бюджетам муниципальных образований в целях предоставления субсидий гражданам на оплату первоначального взноса при получении ипотечного жилищного кредита или на погашение основной суммы долга и уплату процентов по ипотечному жилищному кредиту (в том числе рефинансированному)»	0,00	0,00	0,00	0,00	55000000,00
	кроме того, остатки прошлых лет	408562,11	0,00	0,00	0,00	0,00
	бюджетные ассигнования	0,00	0,00	0,00	0,00	55000000,00
	кроме того, остатки прошлых лет	408562,11	0,00	0,00	0,00	0,00
	- областной бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	55000000,00
	кроме того, остатки прошлых лет	408562,11	0,00	0,00	0,00	0,00

Приложение 1
к подпрограмме
«Государственная поддержка граждан
в сфере ипотечного жилищного кредитования»

Порядок
предоставления и распределения субсидий из бюджета
Ивановской области бюджетам муниципальных образований
Ивановской области в целях предоставления субсидий
гражданам - участникам подпрограммы «Государственная поддержка
граждан в сфере ипотечного жилищного кредитования» государственной
программы Ивановской области «Обеспечение доступным и комфортным
жильем, объектами инженерной инфраструктуры и услугами жилищно-
коммунального хозяйства населения Ивановской области» на оплату
первоначального взноса при получении ипотечного жилищного
кредита или на погашение основной суммы долга и уплату
процентов по ипотечному жилищному кредиту
(в том числе рефинансированному)

1. Общий порядок предоставления и распределения Субсидий

1.1. Настоящий Порядок определяет цель, условия, порядок предоставления и распределения субсидий бюджетам муниципальных образований Ивановской области в целях софинансирования реализации муниципальных программ (подпрограмм муниципальных программ) муниципальных образований Ивановской области, включающих в себя комплекс мероприятий, направленных на оказание государственной поддержки гражданам, признанным нуждающимися в улучшении жилищных условий, путем предоставления безвозвратной и безвозмездной субсидии на оплату первоначального взноса при получении ипотечного жилищного кредита, привлекаемого в целях приобретения на основании договора купли-продажи жилого помещения, договора участия в долевом строительстве, договора уступки прав требования по договору участия в долевом строительстве или строительства (реконструкции) индивидуального жилого дома, на погашение основной суммы долга и уплату процентов по ипотечному жилищному кредиту (в том числе рефинансированному), привлеченному в целях приобретения на основании договора купли-продажи жилого помещения, договора участия в долевом строительстве, договора уступки прав требования по договору участия в долевом строительстве или строительства (реконструкции) индивидуального жилого дома (далее – Субсидии, муниципальные образования).

1.2. Целями предоставления Субсидий является улучшение жилищных условий граждан - участников подпрограммы

«Государственная поддержка граждан в сфере ипотечного жилищного кредитования» государственной программы Ивановской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем, объектами инженерной инфраструктуры и услугами жилищно-коммунального хозяйства населения Ивановской области», утвержденной постановлением Правительства Ивановской области от 13.11.2013 № 458-п (далее – Подпрограмма), признанных в установленном порядке нуждающимися в улучшении жилищных условий, путем предоставления им субсидии на оплату первоначального взноса (погашения основной суммы долга и уплаты процентов) по ипотечному жилищному кредиту на приобретение (строительство) жилого помещения.

1.3. Предоставление и распределение Субсидий осуществляется в соответствии с настоящим Порядком.

1.4. Субсидии предоставляются на следующих условиях:

а) наличие в бюджете муниципального образования бюджетных ассигнований на исполнение расходного обязательства, софинансирование которого осуществляется из областного бюджета.

Софинансирование должно быть обеспечено в следующей пропорции: не более 90% за счет средств областного бюджета и не менее 10% за счет средств бюджетов муниципальных образований;

б) наличие утвержденной муниципальной программы (подпрограммы муниципальной программы) поддержки граждан в сфере ипотечного жилищного кредитования, предусматривающей применение механизма субсидирования первоначального взноса при получении ипотечного жилищного кредита, а также погашение части основной суммы долга и уплату процентов по ипотечному жилищному кредиту (в том числе рефинансированному), привлеченному участниками муниципальной программы в целях улучшения своих жилищных условий (далее – Муниципальная программа).

1.5. Контроль за соблюдением муниципальными образованиями целей, порядка и условий предоставления и распределения Субсидий осуществляется Департаментом строительства и архитектуры Ивановской области (далее – Департамент) и органами государственного финансового контроля Ивановской области.

2. Порядок участия в отборе муниципальных образований

2.1. Распределение Субсидий осуществляется Департаментом по результатам отбора муниципальных образований для участия в Подпрограмме (далее - Отбор).

2.2. Отбор осуществляется в сроки, установленные приказом Департамента (далее – Приказ).

2.3. Для участия в Отборе орган местного самоуправления муниципального образования, в чьи полномочия входит решение

вопросов, связанных с предоставлением субсидий гражданам на оплату первоначального взноса при получении ипотечного жилищного кредита или на погашение основной суммы долга и уплату процентов по ипотечному жилищному кредиту (в том числе рефинансированному), направляет в Департамент заявку об участии в Отборе, составленную в соответствии с требованиями и по форме, утвержденными Приказом (далее – Заявка).

3. Порядок Отбора и распределения Субсидий

3.1. Отбор осуществляется комиссией, созданной при Департаменте (далее – Комиссия).

3.2. Критериями Отбора являются:

а) наличие Муниципальной программы;
 б) принятие муниципальным образованием обязательств по предоставлению гражданам - участникам Подпрограммы за счет средств местного бюджета дополнительной субсидии в случае, если гражданами - участниками Подпрограммы приобретено жилое помещение по договору участия в долевом строительстве или договору уступки прав требования по договору участия в долевом строительстве;

в) наличие в бюджете муниципального образования бюджетных ассигнований на исполнение расходного обязательства, софинансирование которого осуществляется из областного бюджета.

3.3. Комиссией не рассматриваются Заявки муниципальных образований:

а) не соответствующие требованиям и форме, установленным Приказом;

б) в отношении которых муниципальным образованием представлена неполная и (или) недостоверная информация.

3.4. Результаты Отбора оформляются протоколом заседания Комиссии.

3.5. Распределение Субсидий между муниципальными образованиями осуществляется Департаментом по результатам Отбора в пределах утвержденного объема финансирования мероприятий Подпрограммы за счет средств областного бюджета в соответствии с требуемыми объемами финансирования, указанными в Заявках.

3.6. В случае несоответствия общего объема средств областного бюджета, предусмотренных в соответствующем финансовом году на реализацию Подпрограммы, суммарной потребности Субсидий по всем Заявкам распределение Субсидий между муниципальными образованиями осуществляется по следующей формуле:

$$S_j = 2/3 \times S \times m / n + 1/3 \times S \times V_j / \text{СУММА } (V_j), \text{ где:}$$

S_j - объем средств Субсидии, предоставляемой j -му муниципальному образованию в соответствующем финансовом году;

S - общий объем средств областного бюджета, предусмотренных в соответствующем финансовом году на реализацию Подпрограммы;

m - количество граждан, указанное в списке граждан - участников Подпрограммы - претендентов на получение субсидий в соответствующем финансовом году по j -му муниципальному образованию, представленном для участия в Отборе;

n - общее количество граждан, указанных в списках граждан - участников Подпрограммы - претендентов на получение субсидий в соответствующем финансовом году муниципальными образованиями - участниками Подпрограммы;

V_j - объем софинансирования мероприятий Подпрограммы из средств бюджета муниципального образования в соответствующем финансовом году по вновь выдаваемым свидетельствам о предоставлении субсидии на оплату первоначального взноса при получении ипотечного жилищного кредита (на погашение основной суммы долга и уплату процентов по ипотечному жилищному кредиту (в том числе рефинансированному)) (далее - Свидетельство), указанный в заявке j -го муниципального образования;

СУММА (V_j) - общий объем софинансирования мероприятий Подпрограммы в соответствующем финансовом году из средств местных бюджетов по вновь выдаваемым Свидетельствам, указанный в Заявках муниципальных образований - участников Подпрограммы.

В случае если по результатам расчета по указанной в настоящем пункте формуле рассчитанный размер Субсидии отдельному муниципальному образованию не позволяет предоставить субсидию участнику Подпрограммы в полном объеме, то рассчитанный размер Субсидии отдельному муниципальному образованию корректируется в сторону увеличения (но не более 30% от размера предоставляемой субсидии участнику Подпрограммы) или уменьшения (но не более 30% от размера предоставляемой субсидии участнику Подпрограммы) до величины, позволяющей включить еще одного гражданина (семью) в список граждан - участников Подпрограммы - получателей субсидий в соответствующем финансовом году либо не включить гражданина (семью) в указанный список.

3.7. По результатам Отбора Департамент:

а) готовит проект постановления Правительства Ивановской области, утверждающего распределение Субсидий бюджетам муниципальных образований на реализацию Подпрограммы.

Постановление Правительства Ивановской области, утверждающее распределение Субсидий, должно содержать:

- указание на муниципальные образования – получателей Субсидии;
- размер Субсидий для каждого муниципального образования;

б) доводит до муниципальных образований выписку из протокола заседания Комиссии.

3.8. После доведения Департаментом до муниципальных образований выписки из протокола заседания Комиссии в Муниципальные программы вносятся изменения в части уточнения объема предоставляемых Субсидий, в соответствии с решением Комиссии.

3.9. В ходе реализации Подпрограммы может осуществляться уточнение распределения Субсидий между муниципальными образованиями.

В распределение Субсидий могут вноситься следующие уточнения:

а) увеличение объема Субсидий текущего года на сумму не использованных в отчетном году Субсидий (по соответствующим муниципальным образованиям);

б) распределение дополнительного объема Субсидий;

в) перераспределение субсидий между муниципальными образованиями, отобранными для участия в Подпрограмме в следующих случаях:

- отсутствия потребности у муниципальных образований в ранее распределенных Субсидиях;

- невыполнения муниципальными образованиями требований, установленных настоящим Порядком;

- образования остатка нераспределенных Субсидий.

Высвободившиеся в вышеуказанных случаях средства Субсидий, в том числе остатки прошлых лет, распределяются между муниципальными образованиями, имеющими потребность и обеспечивающими софинансирование.

В случае несоответствия общего объема перераспределяемых средств областного бюджета суммарной потребности Субсидий по всем заявкам муниципальных образований распределение Субсидий между муниципальными образованиями осуществляется пропорционально общему количеству граждан, оставшихся в списке граждан - участников Подпрограммы - претендентов на получение субсидий в соответствующем финансовом году, представленном для участия в Отборе, после выдачи Свидетельств гражданам - участникам Подпрограммы.

При этом Субсидии распределяются (с учетом имеющегося у муниципального образования остатка средств областного бюджета) в размере, достаточном для выдачи Свидетельства следующему по очереди гражданину - участнику Подпрограммы в списке граждан - участников Подпрограммы - претендентов на получение субсидий в соответствующем финансовом году.

Внесение изменений в постановление Правительства Ивановской области, утверждающее распределение Субсидий, осуществляется в порядке, предусмотренном для внесения изменений в нормативные правовые акты Правительства Ивановской области.

3.10. Увеличение объема Субсидий текущего года на сумму не использованных в отчетном году Субсидий осуществляется при условии соблюдения муниципальным образованием заявленной доли софинансирования.

3.11. В случае увеличения объема бюджетных ассигнований на реализацию мероприятий Подпрограммы распределение Субсидий осуществляется на основании результатов Отбора в соответствии с пунктами 3.5 – 3.8 настоящего Порядка.

4.1. Порядок предоставления Субсидий

4.1. Предоставление Субсидии бюджетам муниципальных образований осуществляется в соответствии с Правилами предоставления и распределения субсидий из областного бюджета бюджетам муниципальных образований, утвержденными постановлением Правительства Ивановской области от 23.03.2016 № 65-п «О предоставлении и распределении субсидий из областного бюджета бюджетам муниципальных образований Ивановской области» (далее – Правила).

4.2. Предоставление Субсидий бюджетам муниципальных образований осуществляется в соответствии с соглашениями, заключенными между Департаментом и муниципальными образованиями (далее – Соглашение).

Форма Соглашения утверждается приказом Департамента.

Соглашение заключается на основании постановления Правительства Ивановской области, утверждающего распределение Субсидий.

4.3. Муниципальные образования представляют в Департамент отчет по форме согласно приложению 4 к Подпрограмме и в сроки, определенные Соглашением.

4.4. Оценка эффективности использования Субсидии осуществляется Департаментом на основании сравнения планируемых и достигнутых значений показателя «Количество граждан (семей), получивших свидетельство о предоставлении субсидии на оплату первоначального взноса при получении ипотечного жилищного кредита (на погашение основной суммы долга и уплату процентов по ипотечному жилищному кредиту (в том числе рефинансированному))» с учетом соблюдения сроков выполнения муниципальными образованиями обязательств, предусмотренных Соглашением.

4.5. Ответственность за недостоверность представляемых Департаменту сведений и нецелевое использование Субсидии возлагается на муниципальные образования.

4.6. Не использованный в текущем финансовом году остаток Субсидий, потребность в котором отсутствует, подлежит перечислению в

доход областного бюджета в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

При наличии потребности в не использованном в текущем финансовом году остатке Субсидии этот остаток в соответствии с решением Департамента может быть использован муниципальным образованием в очередном финансовом году на те же цели в порядке, установленном бюджетным законодательством Российской Федерации для осуществления расходов бюджета муниципального образования, источником финансового обеспечения которых являются Субсидии.

4.7. В случае нецелевого использования Субсидии и (или) нарушения муниципальным образованием условий ее предоставления к нему применяются бюджетные меры принуждения в соответствии с бюджетным законодательством Российской Федерации.

4.8. В случае невыполнения муниципальным образованием в отчетном финансовом году обязательств, предусмотренных Соглашением, Субсидия в очередном финансовом году не предоставляется.

4.9. Перечисление Субсидии осуществляется Департаментом в порядке, установленном Федеральным казначейством, на счета управления Федерального казначейства по Ивановской области, открытые для учета поступлений и их распределения между бюджетами бюджетной системы Российской Федерации, для последующего перечисления в установленном порядке в бюджеты муниципальных образований.

4.10. В случае если муниципальным образованием по состоянию на 31 декабря года предоставления Субсидии допущены нарушения значений показателей результативности использования Субсидии и в срок до первой даты представления отчетности о достижении значений показателей результативности использования Субсидии в соответствии с Соглашением в году, следующем за годом предоставления Субсидии, указанные нарушения не устранены, объем средств, подлежащий возврату из бюджета муниципального образования в областной бюджет в срок до 1 мая года, следующего за годом предоставления Субсидии, рассчитывается в соответствии с пунктами 12 - 14 Правил.

4.11. Основанием для освобождения муниципального образования Ивановской области от применения мер ответственности, предусмотренных пунктом 4.10 настоящего Порядка, является документально подтвержденное наступление обстоятельств непреодолимой силы, препятствующих исполнению соответствующих обязательств.

Приложение 2
к подпрограмме
«Государственная поддержка граждан
в сфере ипотечного жилищного кредитования»

Порядок
предоставления субсидий гражданам - участникам
подпрограммы «Государственная поддержка граждан в сфере ипотечного
жилищного кредитования» государственной программы Ивановской
области «Обеспечение доступным и комфортным жильем, объектами
инженерной инфраструктуры и услугами жилищно-коммунального
хозяйства населения Ивановской области» на оплату первоначального
взноса при получении ипотечного жилищного кредита или на погашение
основной суммы долга и уплату процентов по ипотечному жилищному
кредиту (в том числе рефинансированному)

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок устанавливает механизм предоставления органом местного самоуправления муниципального образования Ивановской области гражданам субсидий для оплаты первоначального взноса при получении ипотечного жилищного кредита или субсидий на погашение основной суммы долга и уплату процентов по ипотечному жилищному кредиту (в том числе рефинансированному) в рамках реализации подпрограммы «Государственная поддержка граждан в сфере ипотечного жилищного кредитования» государственной программы Ивановской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем, объектами инженерной инфраструктуры и услугами жилищно-коммунального хозяйства населения Ивановской области», утвержденной постановлением Правительства Ивановской области от 13.11.2013 № 458-п (далее – Субсидии, орган местного самоуправления, Подпрограмма).

1.2. В настоящем Порядке под Субсидией понимаются безвозвратные и безвозмездные средства, выделяемые гражданину - участнику Подпрограммы за счет средств бюджета Ивановской области и бюджета органа местного самоуправления:

- на оплату первоначального взноса при получении ипотечного жилищного кредита, привлекаемого в целях приобретения на основании договора купли-продажи жилого помещения, договора участия в долевом строительстве, договора уступки прав требования по договору участия в долевом строительстве или строительства (реконструкции) индивидуального жилого дома;

- на погашение основной суммы долга и уплату процентов по ипотечному жилищному кредиту (в том числе рефинансированному), привлеченному в целях приобретения на основании договора купли-

продажи жилого помещения, договора участия в долевом строительстве, договора уступки прав требования по договору участия в долевом строительстве или строительства (реконструкции) индивидуального жилого дома.

В настоящем порядке под первоначальным взносом при получении ипотечного жилищного кредита понимается часть стоимости жилья, которая оплачивается за счет средств Субсидии и (или) собственных средств заемщика.

Применительно к Подпрограмме под ипотечным жилищным кредитом понимается жилищный кредит, в том числе ипотечный, предоставляемый (предоставленный) гражданину для приобретения жилого помещения, отвечающего требованиям Подпрограммы, или на строительство (реконструкцию) индивидуального жилого дома.

1.3. Участие в Подпрограмме является добровольным. Участниками Подпрограммы могут стать граждане Российской Федерации, в отношении которых выполняются следующие условия (далее - условия участия в Подпрограмме):

а) гражданин и члены (член) его семьи должны быть зарегистрированы по месту жительства на территории Ивановской области.

Применительно к Подпрограмме членами семьи гражданина признаются постоянно проживающие совместно с ним его супруг (супруга), а также дети и родители данного гражданина. Другие родственники, нетрудоспособные иждивенцы и в исключительных случаях иные лица, постоянно проживающие совместно с данным гражданином, если они признаны членами семьи данного гражданина в судебном порядке;

б) гражданин и члены (член) его семьи не должны ранее являться получателями субсидий или иных форм государственной поддержки за счет средств бюджетов всех уровней, предоставляемых в целях улучшения жилищных условий, за исключением средств материнского (семейного) капитала, направленных на улучшение жилищных условий;

в) гражданин и члены (член) его семьи должны быть в установленном порядке признаны нуждающимися в улучшении жилищных условий органом местного самоуправления, на территории которого они зарегистрированы по месту жительства.

Применительно к Подпрограмме под нуждающимися в улучшении жилищных условий понимаются граждане Российской Федерации, поставленные на учет в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий до 01.03.2005, а также граждане, признанные органами местного самоуправления по месту их постоянного жительства нуждающимися в улучшении жилищных условий после 01.03.2005 по тем же основаниям, которые установлены статьей 51 Жилищного кодекса Российской Федерации для признания граждан нуждающимися в жилых помещениях,

предоставляемых по договорам социального найма.

Если гражданин и члены (член) его семьи признаны органами местного самоуправления нуждающимися в улучшении жилищных условий в разное время, датой признания данной семьи нуждающейся в улучшении жилищных условий считается наиболее ранняя из дат признания гражданина или членов (члена) его семьи нуждающимися в улучшении жилищных условий;

г) если гражданин намерен получить Субсидию для использования в целях, указанных в абзаце третьем пункта 1.2 настоящего Порядка, гражданин и члены (член) его семьи должны быть признаны нуждающимися в улучшении жилищных условий до заключения соответствующего кредитного договора, дата заключения указанного кредитного договора должна быть не ранее 01.01.2006;

д) принятие гражданином и членами (членом) его семьи решения об участии в Подпрограмме и выполнение ими требований настоящего Порядка;

е) принятие органом местного самоуправления решения о включении гражданина и членов (члена) его семьи в состав участников Подпрограммы.

1.4. Допускается участие в Подпрограмме молодых семей, признанных в установленном порядке участниками подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» настоящей государственной программы, которые добровольно изъявили желание стать участниками Подпрограммы и направили в орган местного самоуправления соответствующее заявление об исключении семьи из списков молодых семей - участников муниципальной программы (подпрограммы муниципальной программы) по обеспечению жильем молодых семей.

При этом в список граждан - участников Подпрограммы - претендентов на получение Субсидии в планируемом году молодая семья включается в соответствии с датой признания гражданина, изъявившего желание участвовать в Подпрограмме, и членов (члена) его семьи нуждающимися в улучшении жилищных условий в рамках подпрограмм «Обеспечение жильем молодых семей» областной целевой программы «Жилище» на 2002 - 2010 годы, «Обеспечение жильем молодых семей» долгосрочной целевой программы Ивановской области «Жилище» на 2011 - 2015 годы, «Обеспечение жильем молодых семей» настоящей государственной программы.

1.5. Предоставление Субсидий гражданам - участникам Подпрограммы осуществляется органом местного самоуправления, признавшим гражданина и членов (члена) его семьи участниками Подпрограммы.

В случае изменения регистрации по месту жительства граждан - участников Подпрограммы в связи с приобретением соответствующего требованиям Подпрограммы жилого помещения на территории иного

муниципального образования, предоставление Субсидии гражданам осуществляется органом местного самоуправления, признавшим их участниками Подпрограммы.

В случае изменения регистрации по месту жительства членов молодой семьи - участницы подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» настоящей государственной программы, изъявивших желание стать участниками Подпрограммы, в связи с приобретением соответствующего требованиям Подпрограммы жилого помещения на территории иного муниципального образования предоставление им Субсидии в рамках Подпрограммы осуществляется органом местного самоуправления, признавшим молодую семью участником подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» настоящей государственной программы.

1.6. Право гражданина - участника Подпрограммы на получение Субсидии удостоверяется именованным документом - свидетельством о предоставлении субсидии на оплату первоначального взноса при получении ипотечного жилищного кредита (на погашение основной суммы долга и уплату процентов по ипотечному жилищному кредиту (в том числе рефинансированному)) (далее - Свидетельство), которое не является ценной бумагой. Форма Свидетельства установлена приложением 3 к Подпрограмме.

Свидетельство дает право гражданину - участнику Подпрограммы открыть в одном из учреждений кредитной организации, определенной исполнителем Подпрограммы на конкурсной основе, банковский счет, предназначенный для зачисления средств Субсидии.

Срок действия Свидетельства с даты его выдачи, указанной в Свидетельстве, для граждан - участников Подпрограммы составляет 2 месяца, для кредитных организаций, участвующих в реализации Подпрограммы, - не более 7 месяцев, и устанавливается приказом Департамента строительства и архитектуры Ивановской области (далее - Департамент).

Изготовление бланков Свидетельств осуществляет Департамент за счет средств областного бюджета.

2. Порядок формирования списков граждан - участников Подпрограммы

2.1. Для участия в Подпрограмме гражданин представляет в орган местного самоуправления следующие документы:

а) заявление по форме согласно приложению 1 к настоящему Порядку в 2 экземплярах (один экземпляр возвращается заявителю с указанием даты принятия заявления и приложенных к нему документов);

б) документы, удостоверяющие личность каждого члена семьи гражданина (для детей, не достигших возраста 14 лет, - свидетельство о рождении);

в) свидетельство о заключении брака (на неполную семью и одиноко проживающих граждан не распространяется);

г) документ, содержащий сведения о регистрации заявителя и членов его семьи по месту жительства (пребывания), и документ о лицах, зарегистрированных совместно с заявителем по месту жительства (пребывания);

д) согласие гражданина и совершеннолетних членов (члена) его семьи на обработку органами местного самоуправления, исполнительными органами государственной власти Ивановской области персональных данных о гражданине и членах (члене) его семьи. Согласие должно быть оформлено в соответствии со статьей 9 Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных»;

е) решение кредитной организации (справка, извещение, уведомление и т.п.) о готовности предоставления данному гражданину и/или членам (члену) его семьи максимально возможного размера ипотечного жилищного кредита, полученное не позднее одного месяца до дня подачи заявления, указанного в подпункте «а» настоящего пункта;

ж) документы, подтверждающие наличие достаточных собственных средств для оплаты расчетной стоимости жилья, определяемой в соответствии с пунктом 3.12 настоящего Порядка, в части, превышающей размеры предоставляемой Субсидии и ипотечного жилищного кредита.

Таковыми документами являются:

- документ, подтверждающий наличие у гражданина и членов (члена) его семьи денежных вкладов на счетах в кредитных организациях;

- отчет об оценке рыночной стоимости объектов недвижимого имущества, транспортных средств или заключение о рыночной стоимости объектов недвижимого имущества, транспортных средств, находящихся в собственности гражданина и/или членов (члена) его семьи, произведенные в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, или документы о зарегистрированных правах гражданина и членов (члена) его семьи на транспортные средства;

- договор займа, заключенный с организацией или физическим лицом, с указанием цели и срока его использования;

- копия государственного сертификата на материнский (семейный) капитал (предъявляется с подлинником для сверки) (в случае привлечения материнского (семейного) капитала для улучшения жилищных условий);

- справка о финансовой части лицевого счета лица, имеющего право на дополнительные меры государственной поддержки (при наличии государственного сертификата на материнский (семейный) капитал);

з) кредитный договор (в случае рефинансирования кредита - первоначальный кредитный договор, уведомление о передаче прав по зкладной на жилое помещение новому владельцу или договор с кредитором, рефинансирующим кредит), договор купли-продажи жилого помещения, договор долевого участия в строительстве, договор уступки

прав требования по договору участия в долевом строительстве, договор строительного подряда и справку кредитора (в случае рефинансирования кредита - справку кредитора, рефинансирующего кредит) о сумме остатка основного долга и сумме задолженности по выплате процентов за пользование ипотечным жилищным кредитом;

и) соглашение, заключенное с органом местного самоуправления, в котором семья обязуется переоформить приобретенное с помощью Субсидии и ипотечного жилищного кредита жилое помещение в собственность гражданина и всех членов его семьи, учтенных при расчете размера Субсидии, после снятия обременения с жилого помещения.

Документы, указанные в подпунктах «е», «ж» настоящего пункта, представляются в случае, если гражданин намерен получить Субсидию для использования в целях, указанных в абзаце втором пункта 1.2 настоящего Порядка.

Документы, указанные в подпунктах «з», «и» настоящего пункта, представляются в случае, если гражданин намерен получить Субсидию для использования в целях, указанных в абзаце третьем пункта 1.2 настоящего Порядка.

Орган местного самоуправления:

- формирует и приобщает к представленным гражданином в соответствии с настоящим пунктом документам выписку (выписки) из правового акта (правовых актов) органа местного самоуправления о постановке на учет гражданина и членов (члена) его семьи в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий до 01.03.2005 или выписку (выписки) из правового акта (правовых актов) органа местного самоуправления о признании гражданина и членов (члена) его семьи нуждающимися в улучшении жилищных условий после 01.03.2005 по основаниям, установленным статьей 51 Жилищного кодекса Российской Федерации;

- запрашивает в порядке межведомственного информационного взаимодействия выписку (выписки) из Единого государственного реестра недвижимости о правах гражданина и членов (члена) его семьи на имеющиеся (имевшиеся) у него (у них) объекты недвижимого имущества за последние 5 лет, предшествующих подаче заявления для участия в Подпрограмме, и приобщает к представленным гражданином в соответствии с настоящим пунктом документам.

Если гражданин не представил по собственной инициативе документы, указанные в подпункте «г» настоящего пункта, орган местного самоуправления самостоятельно запрашивает указанные сведения в порядке межведомственного информационного взаимодействия.

2.2. Орган местного самоуправления проводит проверку сведений, содержащихся в документах, указанных в пункте 2.1 настоящего Порядка, и в течение 10 рабочих дней с даты представления этих документов принимает решение о признании либо об отказе в признании гражданина и

членов (члена) его семьи участниками Подпрограммы.

О принятом решении гражданин письменно уведомляется органом местного самоуправления в течение 10 рабочих дней после даты принятия решения путем направления письменного уведомления по почте или выдачи решения на руки.

2.3. Основаниями для отказа в признании гражданина и членов (члена) его семьи участниками Подпрограммы являются:

а) несоответствие гражданина и членов (члена) его семьи условиям участия в Подпрограмме, указанным в пункте 1.3 настоящего Порядка;

б) непредставление или представление не в полном объеме документов, указанных в 2.1 настоящего Порядка, за исключением документов, запрашиваемых путем межведомственных запросов;

в) недостоверность сведений, содержащихся в представленных документах.

2.4. Повторное обращение с заявлением об участии в Подпрограмме допускается после устранения оснований для отказа, предусмотренных в пункте 2.3 настоящего Порядка.

Повторное рассмотрение документов орган местного самоуправления проводит в соответствии с пунктом 2.2 настоящего Порядка.

2.5. Органы местного самоуправления формируют списки граждан - участников Подпрограммы - претендентов на получение Субсидий по форме согласно приложению 2 к настоящему Порядку. В первую очередь в указанные списки включаются граждане - участники Подпрограммы, имеющие трех и более детей. Во вторую очередь в указанные списки включаются граждане - участники Подпрограммы, имеющие на воспитании ребенка-инвалида.

В указанные списки включаются граждане, признанные участниками Подпрограммы в соответствии с пунктом 2.2 настоящего Порядка, а также граждане, признанные участниками Подпрограммы ранее, но не реализовавшие свое право на получение Субсидии.

Списки граждан - участников Подпрограммы - претендентов на получение Субсидий формируются органами местного самоуправления в хронологической последовательности в соответствии с датой признания гражданина - участника Подпрограммы и членов (члена) его семьи нуждающимися в улучшении жилищных условий.

3. Организация работы по выдаче Свидетельств

3.1. В течение 10 дней после получения от Департамента уведомления о лимитах бюджетных ассигнований из областного бюджета, предназначенных для предоставления Субсидий, органы местного самоуправления:

- представляют в Департамент подписанное соглашение о предоставлении в соответствующем финансовом году субсидии из бюджета Ивановской области в целях предоставления Субсидий гражданам в соответствии с требованиями Подпрограммы (далее - Соглашение);

- формируют и утверждают списки граждан - участников Подпрограммы - получателей Субсидий в соответствующем финансовом году по форме согласно приложению 3 к настоящему Порядку и в течение 5 рабочих дней с даты их утверждения представляют в Департамент.

Список граждан - участников Подпрограммы - получателей Субсидий в соответствующем финансовом году формируется на основании списка граждан - участников Подпрограммы - претендентов на получение Субсидий в соответствующем финансовом году, представленного для участия в отборе муниципальных образований, с учетом объема средств, распределенных из областного бюджета на соответствующий финансовый год, и средств бюджета органа местного самоуправления, предназначенных для финансирования мероприятий муниципальной программы (подпрограммы муниципальной программы) поддержки граждан в сфере ипотечного жилищного кредитования.

В случае рождения ребенка (детей) у гражданина с момента признания гражданина и членов (члена) его семьи нуждающимися в улучшении жилищных условий и до момента получения Свидетельства повторного признания их нуждающимися в улучшении жилищных условий в новом составе семьи не требуется. В список граждан - участников Подпрограммы - получателей Субсидий в соответствующем финансовом году семья включается в новом составе.

3.2. Передача Свидетельств органам местного самоуправления осуществляется Департаментом с даты заключения с ними Соглашений и оформляется актом приема-передачи Свидетельств с указанием их количества и номеров и подписывается представителями Департамента и органа местного самоуправления.

Акт приема-передачи Свидетельств оформляется в двух экземплярах, один из которых передается органу местного самоуправления, второй хранится в Департаменте.

3.3. В случае отсутствия финансирования Подпрограммы за счет средств бюджета Ивановской области, орган местного самоуправления может предоставлять Субсидии гражданам за счет средств местного бюджета.

В таком случае передача свидетельств органам местного самоуправления осуществляется с даты представления в Департамент списка граждан - участников Подпрограммы - получателей Субсидий в соответствующем финансовом году и оформляется актом, указанным в пункте 3.2 настоящего Порядка.

3.4. Граждане - получатели Субсидии в соответствующем финансовом году уведомляются органом местного самоуправления о факте включения гражданина в список граждан - получателей Субсидий в соответствующем финансовом году в течение 10 дней с даты утверждения списков граждан - участников Подпрограммы - получателей Субсидий в соответствующем году путем направления письменного уведомления по почте или выдачи решения на руки.

3.5. Для получения Свидетельства гражданин - участник Подпрограммы - получатель Субсидии в соответствующем финансовом году, включенный в список граждан - участников Подпрограммы - получателей Субсидий в соответствующем финансовом году, в течение 14 дней с даты получения уведомления о включении его кандидатуры в список граждан - получателей Субсидий в соответствующем финансовом году представляет в орган местного самоуправления заявление о выдаче Свидетельства (в произвольной форме) с приложением:

- копий документов, установленных подпунктами «б», «в», «г» пункта 2.1 настоящего Порядка;

- решения кредитной организации о готовности предоставления данному гражданину и/или членам (члену) его семьи ипотечного жилищного кредита (с указанием суммы предоставляемого кредита) (в случае, если Субсидия предназначена для использования в целях, указанных в абзаце втором пункта 1.2 настоящего Порядка);

- справки кредитора (в случае рефинансирования кредита - справки кредитора, рефинансирующего кредит) о сумме остатка основного долга и процентов по ипотечному жилищному кредиту (в случае, если Субсидия предназначена для использования в целях, указанных в абзаце третьем пункта 1.2 настоящего Порядка).

В случае направления гражданином - участником Подпрограммы Субсидии на цели, указанные в абзаце третьем пункта 1.2 настоящего Порядка, размер предоставляемой Субсидии ограничивается суммой остатка основного долга и начисленных процентов по данному ипотечному жилищному кредиту.

Если гражданин не представил по собственной инициативе документ, указанный в подпункте «г» пункта 2.1, орган местного самоуправления самостоятельно запрашивает указанные сведения в порядке межведомственного информационного взаимодействия.

Орган местного самоуправления запрашивает в порядке межведомственного информационного взаимодействия выписку (выписки) из Единого государственного реестра недвижимости о правах гражданина и членов (члена) его семьи на имеющиеся (имевшиеся) у него (у них) объекты недвижимого имущества за последние 5 лет, предшествующих подаче заявления о выдаче Свидетельства для участия в Подпрограмме, и приобщает к представленным гражданином в соответствии с настоящим пунктом документам.

3.6. Основаниями для отказа в выдаче Свидетельства являются:

- нарушение установленного пунктом 3.5 настоящего Порядка срока представления документов, необходимых для получения Свидетельства;
- непредставление или представление не в полном объеме указанных в пункте 3.5 настоящего Порядка документов, необходимых для получения Свидетельства, за исключением документов, запрашиваемых путем межведомственных запросов;
- недостоверность сведений, содержащихся в представленных документах.

Если граждане - участники Подпрограммы - получатели Субсидий в соответствующем финансовом году не представили документы, необходимые для получения Свидетельства, в установленный пунктом 3.5 настоящего Порядка срок или представили не в полном объеме указанные документы (за исключением получаемых в порядке межведомственного информационного взаимодействия), или в представленных документах содержатся недостоверные сведения, а также отказались от получения Субсидии в соответствующем финансовом году, органы местного самоуправления вносят изменения в утвержденные списки граждан - участников Подпрограммы - получателей Субсидий в соответствующем финансовом году в порядке очередности, определенной списком граждан - участников Подпрограммы - претендентов на получение Субсидий, утверждают их и в течение 5 рабочих дней с даты утверждения представляют в Департамент.

Если гражданин и члены (член) его семьи, получившие Свидетельство в соответствующем финансовом году, в течение срока действия Свидетельства отказались от получения Субсидии или по иным причинам не смогли воспользоваться этой Субсидией, органы местного самоуправления с учетом высвободившихся средств областного бюджета и средств местного бюджета вносят изменения в утвержденные списки граждан - участников Подпрограммы - получателей Субсидий в соответствующем финансовом году в порядке очередности, определенной списком граждан - участников Подпрограммы - претендентов на получение Субсидий в соответствующем финансовом году, утверждают их и в течение 5 рабочих дней с даты утверждения представляют в Департамент. Выдача Свидетельств указанным гражданам производится в соответствии с разделом 3 настоящего Порядка.

3.7. Орган местного самоуправления в течение 30 дней с даты утверждения списка граждан - получателей Субсидии в соответствующем финансовом году осуществляет оформление Свидетельств и выдачу их гражданам - участникам Подпрограммы в порядке очередности, определенной данным списком.

В случае внесения изменений в список граждан - получателей Субсидии в соответствующем финансовом году оформление и выдача Свидетельств вновь включенным в данный список гражданам

осуществляются в течение 30 дней с даты утверждения такого списка.

3.8. Размер Субсидии, предоставляемой гражданину - участнику Подпрограммы, рассчитывается органом местного самоуправления, осуществляющим выдачу Свидетельства, указывается в Свидетельстве и является неизменным на весь срок его действия.

Расчет размера Субсидии осуществляется на дату выдачи Свидетельства, указанную в бланке Свидетельства.

3.9. Расчет размера Субсидии осуществляется исходя из нормы общей площади жилого помещения, установленной для граждан, количества членов семьи на дату выдачи Свидетельства и норматива стоимости 1 кв. м общей площади жилья по соответствующему муниципальному образованию, на территории которого гражданин состоит на учете в качестве участника Подпрограммы.

3.10. Норматив стоимости 1 кв. м общей площади жилья по муниципальному образованию устанавливается органом местного самоуправления, но этот норматив не должен превышать среднюю рыночную стоимость 1 кв. м общей площади жилья по Ивановской области, определяемую уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти.

3.11. Размер общей площади жилого помещения, с учетом которой определяется размер Субсидии, составляет:

- для одиноко проживающего гражданина - 33 кв. м;
- для семьи численностью 2 человека (в том числе супруги или 1 родитель и ребенок) - 42 кв. м;
- для семьи численностью 3 и более человек (в том числе 2 супругов, 1 и более детей или семья, состоящая из 1 родителя и 2 и более детей) - по 18 кв. м на каждого члена семьи.

3.12. Расчетная стоимость жилья, принимаемая при расчете размера Субсидии, определяется по формуле:

$$P_{сЖ} = N \times P_{Ж}, \text{ где:}$$

$P_{сЖ}$ - расчетная стоимость жилья, принимаемая при расчете размера Субсидии;

N - норматив стоимости 1 кв. м общей площади жилья по муниципальному образованию, определяемый в соответствии с требованиями Подпрограммы;

$P_{Ж}$ - размер общей площади жилого помещения, определяемый в соответствии с требованиями Подпрограммы.

3.13. Размер Субсидии составляет не менее:

25 процентов расчетной стоимости жилья, определяемой в соответствии с требованиями Подпрограммы, - для одиноко проживающего гражданина или семей, не имеющих детей;

30 процентов расчетной стоимости жилья, определяемой в соответствии с требованиями Подпрограммы, - для семей, имеющих 1 и более ребенка.

3.14. При получении Свидетельства гражданин - участник Подпрограммы повторно информируется о порядке и условиях получения и использования Субсидии, предоставляемой по этому Свидетельству.

3.15. При возникновении у гражданина - участника Подпрограммы обстоятельств, потребовавших замены выданного Свидетельства, гражданин представляет в орган местного самоуправления, выдавший Свидетельство, заявление о его замене с указанием обстоятельств, потребовавших такой замены, и приложением документов, подтверждающих эти обстоятельства. К указанным обстоятельствам относятся утрата (хищение) или порча Свидетельства, уважительные причины, не позволившие гражданину - участнику Подпрограммы представить Свидетельство в банк в установленный срок.

3.16. В течение 10 дней с даты получения заявления орган местного самоуправления, выдававший Свидетельство, выдает новое Свидетельство, в котором указывается размер Субсидии, предусмотренный в заменяемом Свидетельстве, при этом срок действия Свидетельства продлевается на 10 дней.

4. Заключение договора банковского счета

4.1. Субсидия предоставляется владельцу Свидетельства в безналичной форме путем зачисления соответствующих средств на его счет, открытый в кредитной организации, отобранной на конкурсной основе Департаментом для обслуживания средств, предоставляемых в качестве Субсидий гражданам - участникам Подпрограммы (далее - банк).

Банки, претендующие на участие в Подпрограмме, должны удовлетворять следующим условиям:

- наличие опыта жилищного кредитования населения (срок осуществления жилищного кредитования населения более 1 года);
- отсутствие задолженности по уплате налоговых платежей перед бюджетами всех уровней;
- выполнение обязательных нормативов, установленных Центральным банком Российской Федерации;
- отсутствие убытков за последний отчетный год;
- наличие структурного подразделения банка на территории муниципального образования, участвующего в реализации Подпрограммы;
- развитая сеть филиалов на территории муниципальных образований, участвующих в реализации Подпрограммы;
- условия предоставления ипотечных жилищных кредитов (процентная ставка, размер первоначального взноса, комиссия за рассмотрение заявки, штрафные санкции за досрочное погашение кредита).

Владелец Свидетельства в течение 2 месяцев с даты его выдачи сдает Свидетельство в банк.

Свидетельство, представленное в банк по истечении 2-месячного срока с даты его выдачи, банком не принимается. По истечении этого срока владелец Свидетельства вправе обратиться в порядке, предусмотренном пунктом 3.15 настоящего Порядка, в орган местного самоуправления, выдавший Свидетельство, с заявлением о замене Свидетельства.

Банк проверяет соответствие данных, указанных в Свидетельстве, данным, содержащимся в документе, удостоверяющем личность владельца Свидетельства, а также своевременность представления Свидетельства в банк.

В случае выявления несоответствия данных, указанных в Свидетельстве, данным, содержащимся в представленных документах, банк отказывает в заключении договора банковского счета и возвращает Свидетельство его владельцу, а в остальных случаях заключает с владельцем Свидетельства договор банковского счета и открывает на его имя банковский счет для учета средств, предоставленных в качестве Субсидии.

4.2. Банк представляет ежемесячно, до 10 числа, в орган местного самоуправления информацию по состоянию на 1 число о фактах заключения договоров банковского счета с владельцами Свидетельств, об отказе в заключении договоров, об их расторжении без зачисления средств, предоставляемых в качестве Субсидии, и о перечислении средств с банковского счета в счет оплаты приобретаемого жилого помещения.

5. Оплата приобретаемого (приобретенного) жилого помещения

5.1. Жилое помещение, приобретаемое (приобретенное) гражданином - участником Подпрограммы, должно находиться на территории Ивановской области и отвечать установленным санитарным и техническим требованиям, быть благоустроено применительно к условиям населенного пункта, выбранного для постоянного проживания, в котором приобретается жилое помещение. Общая площадь приобретаемого жилого помещения в расчете на каждого члена семьи, учтенного при расчете размера Субсидии, не может быть меньше учетной нормы общей площади жилого помещения, установленной решением органа местного самоуправления в целях принятия граждан на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях в месте приобретения жилья.

5.2. Для оплаты приобретаемого по договору купли-продажи жилого помещения, либо оплаты по договору участия в долевом строительстве, либо оплаты по договору уступки прав требования по договору участия в долевом строительстве распорядитель счета представляет в банк:

- договор банковского счета;
- кредитный договор;
- договор купли-продажи жилого помещения, либо договор участия в долевом строительстве, либо договор уступки прав требования по договору участия в долевом строительстве;
- выписку (выписки) из Единого государственного реестра недвижимости о правах на приобретаемое жилое помещение;
- документы, подтверждающие наличие достаточных средств для оплаты приобретаемого жилого помещения в части, превышающей размеры предоставляемой Субсидии и ипотечного жилищного кредита.

Реквизиты Свидетельства (серия, номер, дата выдачи, орган, выдавший Свидетельство) и банковского счета (банковских счетов), с которого(ых) будет осуществляться оплата по договору, а также порядок оплаты суммы, превышающей размер предоставляемой Субсидии, в том числе с использованием ипотечного жилищного кредита, за исключением случаев использования Субсидии на уплату основного долга и процентов по ипотечному жилищному кредиту (в том числе рефинансированному), указываются в договоре купли-продажи, в договоре участия в долевом строительстве либо в договоре уступки прав требования по договору участия в долевом строительстве.

После заключения договора участия в долевом строительстве либо договора уступки прав требования по договору участия в долевом строительстве и его государственной регистрации банк заключает кредитный договор с участником Подпрограммы, после чего направляет заявку в орган местного самоуправления для перечисления средств Субсидии.

Субсидия может быть использована распорядителем счета на оплату первоначального взноса при получении ипотечного жилищного кредита, привлекаемого на строительство (реконструкцию) индивидуального жилого дома.

В этом случае распорядитель счета представляет в банк:

- кредитный договор;
- договор банковского счета;
- документы, подтверждающие право пользования (собственности) на земельный участок;
- разрешение на строительство, полученное в установленном законом порядке;
- договор строительного подряда.

Реквизиты свидетельства о предоставлении Субсидии на оплату первоначального взноса при получении ипотечного жилищного кредита (серия, номер, дата выдачи, орган, выдавший Свидетельство) и банковского счета (банковских счетов), с которого(ых) будут осуществляться операции по оплате строительных работ, а также порядок оплаты суммы, превышающей размер предоставляемой Субсидии,

указываются в договоре строительного подряда.

Субсидия может быть использована распорядителем счета на погашение основной суммы долга и уплату процентов по ипотечному жилищному кредиту (в том числе рефинансированному), привлеченному в целях строительства (реконструкции) индивидуального жилого дома.

В этом случае основаниями для перечисления средств Субсидии в счет погашения основной суммы долга и уплаты процентов по ипотечному жилищному кредиту являются:

- заключенный договор строительного подряда;
- соответствующий кредитный договор (в случае рефинансирования кредита - первоначальный кредитный договор, уведомление о переводе прав по закладной на объект залога новому владельцу или договор с кредитором, рефинансирующим кредит);
- справка кредитора (в случае рефинансирования кредита - справка кредитора, рефинансирующего кредит) о сумме остатка основного долга и процентов по ипотечному жилищному кредиту;
- документы, подтверждающие право пользования (собственности) на земельный участок;
- разрешение на строительство, полученное в установленном законом порядке, либо свидетельство о государственной регистрации права собственности на индивидуальный жилой дом.

Субсидия может быть использована распорядителем счета на погашение основной суммы долга и уплату процентов по ипотечному жилищному кредиту (в том числе рефинансированному), привлеченному в целях оплаты приобретенного по договору купли-продажи жилого помещения, оплаты договора участия в долевом строительстве либо договора уступки прав требования по договору участия в долевом строительстве.

В этом случае основаниями для перечисления средств Субсидии в счет погашения основной суммы долга и уплаты процентов по ипотечному жилищному кредиту (в том числе рефинансированному) являются:

- заключенный договор купли-продажи жилого помещения, договор долевого участия в строительстве, договор уступки прав требования по договору участия в долевом строительстве;
- соответствующий кредитный договор (в случае рефинансирования кредита - первоначальный кредитный договор, уведомление о передаче прав по закладной на жилое помещение новому владельцу или договор с кредитором, рефинансирующим кредит);
- выписка (выписки) из Единого государственного реестра недвижимости о правах на жилое помещение, приобретенное по договору купли-продажи жилого помещения, договору долевого участия в строительстве, договору уступки прав требования по договору участия в долевом строительстве с использованием кредитных средств;

- справка кредитора (в случае рефинансирования кредита - справка кредитора, рефинансирующего кредит) о сумме остатка основного долга и процентов по ипотечному жилищному кредиту.

5.3. Приобретаемое жилое помещение (создаваемый объект индивидуального жилищного строительства) оформляется в собственность гражданина (в случае приобретения жилого помещения одиноким гражданином), одного из членов семьи или всех членов семьи. При этом гражданин - участник Подпрограммы заключает с органом местного самоуправления соглашение, в котором обязуется переоформить приобретаемое (приобретенное) с помощью Субсидии жилое помещение в собственность всех членов семьи, учтенных при расчете размера Субсидии, после снятия обременения с жилого помещения.

5.4. Банк в течение 5 рабочих дней с даты получения документов, указанных в пункте 5.2 настоящего Порядка, осуществляет проверку содержащихся в них сведений.

В случае вынесения банком решения об отказе в принятии документов, указанных в пункте 5.2 настоящего Порядка, распорядителю счета вручается в течение 5 рабочих дней с даты получения указанных документов соответствующее уведомление в письменной форме с указанием причин отказа. При этом документы, принятые банком для проверки, возвращаются.

Оригиналы документов, указанных в пункте 5.2 настоящего Порядка, хранятся в банке до перечисления средств лицу, указанному в них, или до отказа от такого перечисления и затем возвращаются распорядителю счета.

Банк в течение 1 рабочего дня после вынесения решения о принятии документов, указанных в пункте 5.2 настоящего Порядка, направляет в орган местного самоуправления заявку на перечисление бюджетных средств в счет оплаты расходов на основании указанных документов, с приложением копий документов, перечень которых согласовывается между банком и органом местного самоуправления при заключении соглашения о реализации Подпрограммы.

5.5. Орган местного самоуправления в течение 5 рабочих дней с даты получения от банка заявки на перечисление бюджетных средств на банковский счет проверяет ее на соответствие данным о выданных Свидетельствах и при их соответствии перечисляет средства, предоставляемые в качестве Субсидии, банку. При несоответствии данных перечисление указанных средств не осуществляется, о чем орган местного самоуправления в указанный срок письменно уведомляет банк.

5.6. Перечисление банком средств в счет оплаты приобретаемого жилого помещения, включая средства Субсидии, является основанием для исключения органом местного самоуправления гражданина - получателя Субсидии из списка участников Подпрограммы и снятия гражданина и членов (члена) его семьи с учета в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий.

5.7. Свидетельства, находящиеся в банке, погашаются банком в устанавливаемом им порядке. Погашенные Свидетельства подлежат хранению в течение 3 лет. Свидетельства, не предъявленные в банк в порядке и сроки, установленные настоящим Порядком, считаются недействительными.

6. Обеспечение преемственности мероприятий подпрограммы
«Государственная поддержка граждан в сфере ипотечного
жилищного кредитования» долгосрочной целевой программы
Ивановской области «Жилище» на 2011 - 2015 годы

6.1. Все граждане - участники подпрограммы «Государственная поддержка граждан в сфере ипотечного жилищного кредитования» долгосрочной целевой программы Ивановской области «Жилище» на 2011 - 2015 годы, не получившие Свидетельство, с 1 января 2014 года признаются участниками Подпрограммы.

Приложение 1
к Порядку
предоставления субсидий
гражданам - участникам подпрограммы
«Государственная поддержка граждан
в сфере ипотечного жилищного кредитования»
государственной программы Ивановской области
«Обеспечение доступным и комфортным жильем,
объектами инженерной инфраструктуры и услугами
жилищно-коммунального хозяйства
населения Ивановской области»
на оплату первоначального взноса
при получении ипотечного жилищного кредита
или на погашение основной суммы долга
и уплату процентов по ипотечному жилищному кредиту
(в том числе рефинансированному)

В _____
(орган местного самоуправления муниципального образования
Ивановской области)

Заявление

Прошу включить в состав участников подпрограммы
«Государственная поддержка граждан в сфере ипотечного
жилищного кредитования» государственной программы Ивановской
области «Обеспечение доступным и комфортным жильем, объектами
инженерной инфраструктуры и услугами жилищно-коммунального
хозяйства населения Ивановской области» меня:

(ФИО, дата рождения)

паспорт: серия _____ № _____, выданный _____
« ____ » _____ г.,

проживающего(щую) по адресу: _____
_____;

и членов (члена) моей семьи:

1) _____,

(степень родства, ФИО, дата рождения)

паспорт (свидетельство о рождении) серия _____ № _____,
выданный(ое) _____

« ____ » _____ г., проживает по адресу: _____
_____;

2) _____,

(степень родства, ФИО, дата рождения)

паспорт (свидетельство о рождении) серия _____ № _____,

выданный(ое) _____

« ____ » _____ г., проживает по адресу: _____

_____ ;

3) _____

(степень родства, ФИО, дата рождения)

паспорт (свидетельство о рождении) серия _____ № _____,

выданный(ое) _____

« ____ » _____ г., проживает по адресу: _____

_____ ;

4) _____

(степень родства, ФИО, дата рождения)

паспорт (свидетельство о рождении) серия _____ № _____,

выданный(ое) _____

« ____ » _____ г., проживает по адресу: _____

_____ .

С условиями участия в подпрограмме «Государственная поддержка граждан в сфере ипотечного жилищного кредитования» государственной программы Ивановской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем, объектами инженерной инфраструктуры и услугами жилищно-коммунального хозяйства населения Ивановской области» ознакомлен(ы) и обязуюсь (обязуемся) их выполнять:

1) _____ ;

(ФИО совершеннолетнего члена семьи) (подпись) (дата)

2) _____ ;

(ФИО совершеннолетнего члена семьи) (подпись) (дата)

3) _____ ;

(ФИО совершеннолетнего члена семьи) (подпись) (дата)

4) _____ .

(ФИО совершеннолетнего члена семьи) (подпись) (дата)

К заявлению прилагаются следующие документы:

1) _____ ;

(наименование и номер документа, кем и когда выдан)

2) _____ ;

(наименование и номер документа, кем и когда выдан)

n) _____ .

(наименование и номер документа, кем и когда выдан)

Заявление и прилагаемые к нему согласно перечню документы приняты

« ____ » _____ 20 ____ г.

(должность лица, принявшего заявление) (подпись, дата) (расшифровка подписи)

Приложение 2
к Порядку
предоставления субсидий
гражданам - подпрограммы «Государственная
поддержка граждан в сфере ипотечного
жилищного кредитования» государственной
программы Ивановской области
«Обеспечение доступным и комфортным жильем,
объектами инженерной инфраструктуры и услугами
жилищно-коммунального хозяйства
населения Ивановской области»
на оплату первоначального взноса
при получении ипотечного жилищного кредита
или на погашение основной суммы долга
и уплату процентов по ипотечному жилищному кредиту
(в том числе рефинансированному)

СПИСОК

граждан - участников подпрограммы «Государственная поддержка
граждан в сфере ипотечного жилищного кредитования»
государственной программы Ивановской области
«Обеспечение доступным и комфортным жильем, объектами
инженерной инфраструктуры и услугами жилищно-коммунального
хозяйства населения Ивановской области» - претендентов
на получение субсидий в 20__ году
по _____
(наименование муниципального образования Ивановской области)

№ п/п	Данные о членах семьи					Требуемый размер субсидии	Способ использования субсидии	Расчетная стоимость жилья			
	количество членов семьи (чел.)	ФИО (указываются все члены семьи)	паспорт гражданина Российской Федерации или свидетельство о рождении несовершеннолет- него, не достигшего 14 лет		число, месяц, год рождения			дата признания нуждающимися- ся в улучшении жилищных условий	норматив стоимости 1 кв. м (тыс. руб.)	размер общей площади жилого помеще- ния на семью (кв. м)	всего (гр. 10 х гр. 11)
серия, номер			кем, когда выдан								
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12

Глава
муниципального образования
Ивановской области

(подпись) (расшифровка подписи)

М.П.

Приложение 3
к Порядку
предоставления субсидий
гражданам - подпрограммы «Государственная
поддержка граждан в сфере ипотечного
жилищного кредитования» государственной
программы Ивановской области
«Обеспечение доступным и комфортным жильем,
объектами инженерной инфраструктуры и услугами
жилищно-коммунального хозяйства
населения Ивановской области»
на оплату первоначального взноса
при получении ипотечного жилищного кредита
или на погашение основной суммы долга
и уплату процентов по ипотечному жилищному кредиту
(в том числе рефинансированному)

СПИСОК

граждан - участников подпрограммы «Государственная поддержка
граждан в сфере ипотечного жилищного кредитования»
государственной программы Ивановской области
«Обеспечение доступным и комфортным жильем, объектами
инженерной инфраструктуры и услугами жилищно-коммунального
хозяйства населения Ивановской области» -
получателей субсидий в 20__ году

по _____
(наименование муниципального образования Ивановской области)

№ п/п	Данные о членах семьи					Требуемый размер субсидии (тыс. руб.)	Способ использования субсидии	Расчетная стоимость жилья			
	количество членов семьи (чел.)	ФИО (указываются все члены семьи)	паспорт гражданина Российской Федерации или свидетельство о рождении несовершеннолетнего, не достигшего 14 лет		число, месяц, год рождения			дата признания нуждающимися в улучшении жилищных условий	норматив стоимости 1 кв. м (тыс. руб.)	размер общей площади жилого помещения на семью (кв. м)	всего (гр. 10 х гр. 11)
серия, номер			кем, когда выдан								
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12

Глава
муниципального образования
Ивановской области

М.П.

(подпись)

(расшифровка подписи)

Приложение 3
к подпрограмме
«Государственная поддержка граждан
в сфере ипотечного жилищного кредитования»

Свидетельство
о предоставлении субсидии на оплату первоначального взноса
при получении ипотечного жилищного кредита
(на погашение основной суммы долга и уплату процентов
по ипотечному жилищному кредиту (в том числе рефинансированному))

Серия: _____ - ИК

№ _____

Настоящим свидетельством удостоверяется, что гражданин

_____ (ФИО владельца свидетельства, номер паспорта, кем и когда выдан)

является участником подпрограммы «Государственная поддержка граждан в сфере ипотечного жилищного кредитования» государственной программы Ивановской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем, объектами инженерной инфраструктуры и услугами жилищно-коммунального хозяйства населения Ивановской области».

В соответствии с условиями Подпрограммы ему (ей) предоставляется субсидия в размере _____ (цифрами и прописью)

_____ рублей на оплату первоначального взноса при получении ипотечного жилищного кредита (на погашение основной суммы долга и уплату процентов по ипотечному жилищному кредиту (в том числе рефинансированному)),
(нужное подчеркнуть)

рассчитанная с учетом _____ членов (члена) его (ее) семьи:
(количество цифрами)

- 1) _____,
(степень родства, ФИО, дата рождения)
- 2) _____,
(степень родства, ФИО, дата рождения)
- 3) _____,
(степень родства, ФИО, дата рождения)
- 4) _____,
(степень родства, ФИО, дата рождения)

Свидетельство подлежит предъявлению в кредитную организацию до «__» _____ 20__ года (включительно).

Свидетельство действительно до «__» _____ 20__ года
(включительно).

Дата выдачи «__» _____ 20__ года.

Глава
муниципального образования
Ивановской области

МП

_____ (подпись)

_____ (расшифровка подписи)

Приложение 4
к подпрограмме
«Государственная поддержка граждан
в сфере ипотечного жилищного кредитования»

Отчет

об использовании средств бюджета Ивановской области, перечисленных в бюджет муниципального образования
Ивановской области в целях реализации подпрограммы

«Государственная поддержка граждан в сфере ипотечного жилищного кредитования» государственной программы
Ивановской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем, объектами инженерной инфраструктуры и
услугами жилищно-коммунального хозяйства населения Ивановской области» (нарастающим итогом)

за ____ квартал 20__ года

по _____

(наименование муниципального образования Ивановской области)

№ п/п	Данные о членах семьи			Реквизи ты выдан ного свидете льства (номер, дата выда чи)	Размер субси дии, указан ный в свидете льстве (тыс. руб.)	Размер предоставлен ной субсидии (тыс. руб.)		Способ исполь зования субсидии	Дата перечис ления средств субси дии	Общая площадь приобре того жилого помеше ния (кв. м)	Сум ма догов ора (тыс. руб.)	Размер привлече нного ипотеч ного жилищ ного кредита (тыс. руб.)	Предоставление дополнительной субсидии (при наличии)	
	члены семьи (ФИО, родств енные отнош ения)	паспорт гражданина Российской Федерации или свидетельство о рождении несовершенно летнего, не достигшего 14 лет				число, месяц, год рожде ния	за счет						за	дата предостав ления
серия, номер		кем, когда выдан	бюдже	сред-										

							та Иванов ской облас- ти	ств мест- ного бюд- жета							руб.)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
Ито го															

Глава
муниципального образования
Ивановской области

М.П.

(подпись, дата)

(расшифровка подписи)

Приложение 10 к постановлению
Правительства Ивановской области
от 30.03.2014 № 115 -п

Приложение 10
к государственной программе
Ивановской области
«Обеспечение доступным и комфортным жильем,
объектами инженерной инфраструктуры
и услугами жилищно-коммунального хозяйства
населения Ивановской области»

Подпрограмма «Стимулирование развития
жилищного строительства»

1. Паспорт
подпрограммы государственной программы Ивановской области

Наименование подпрограммы	Стимулирование развития жилищного строительства
Срок реализации подпрограммы	2016 - 2020 годы
Ответственный исполнитель подпрограммы	Департамент строительства и архитектуры Ивановской области
Исполнители основных мероприятий (мероприятий) подпрограммы	Департамент строительства и архитектуры Ивановской области; Департамент жилищно-коммунального хозяйства Ивановской области; Департамент управления имуществом Ивановской области
Задачи подпрограммы	1. Оказание содействия в реализации проектов жилищного строительства, в том числе осуществляемых в рамках программы «Жилье для российской семьи» и проектов по строительству арендного жилья. 2. Стимулирование органов местного самоуправления к проведению эффективной градостроительной политики, созданию условий для развития жилищного строительства. 3. Создание эффективных и устойчивых организационных и финансовых механизмов государственно-частного партнерства при жилищном строительстве
Объемы ресурсного обеспечения подпрограммы	Общий объем бюджетных ассигнований: 2016 год – 6245531,71 руб. (кроме того, остатки прошлых лет - 24530000,00 руб.), 2017 год – 5500000,00 руб.,

	2018 год - 0,00 руб., 2019 год - 0,00 руб., 2020 год - 85000000,00 руб.; - областной бюджет: 2016 год – 6245531,71 руб. (кроме того, остатки прошлых лет - 24530000,00 руб.), 2017 год – 5500000,00 руб., 2018 год - 0,00 руб., 2019 год - 0,00 руб., 2020 год - 85000000,00 руб.; - федеральный бюджет: 2016 год - 0,00 руб., 2017 год – 0,00 руб., 2018 год - 0,00 руб., 2019 год - 0,00 руб., 2020 год - 0,00 руб.
Ожидаемые результаты реализации подпрограммы	- достижение к 2020 году планируемых показателей ввода жилья; - расширение сегмента строительства жилья экономического класса, отвечающего стандартам ценовой доступности, энергоэффективности и экологичности; - развитие первичного рынка жилья и стабилизация цен на жилье на доступном для населения и экономически обоснованном уровне; - формирование эффективных механизмов регулирования градостроительной деятельности и развития инженерной, социальной и дорожной инфраструктуры; - увеличение частных инвестиций и кредитных средств, направляемых в жилищное строительство

2. Характеристика основных мероприятий подпрограммы государственной программы Ивановской области

I. Подпрограмма «Стимулирование развития жилищного строительства» (далее - Подпрограмма) предусматривает реализацию основного мероприятия «Развитие жилищного строительства», которое реализуется посредством следующих мероприятий:

1. Реализация распоряжения Правительства Ивановской области от 18.11.2010 № 390-рп «О плане мероприятий по снижению административных барьеров в строительной сфере на территории Ивановской области».

Реализация данного мероприятия предусматривает:

- рассмотрение проектов административных регламентов предоставления органами местного самоуправления муниципальных образований Ивановской области муниципальных услуг по выдаче градостроительных планов земельных участков, разрешений на строительство и на ввод объектов в эксплуатацию на предмет соответствия

градостроительному законодательству и подготовка предложений по упрощению административных процедур;

- размещение на официальном сайте Департамента строительства и архитектуры Ивановской области информации, методических материалов, рекомендуемых к использованию при подготовке проектов административных регламентов предоставления муниципальных услуг в градостроительной сфере;

- размещение на официальном сайте Департамента строительства и архитектуры Ивановской области информации о курсах повышения квалификации, семинаров, круглых столов и иных подобных мероприятий для должностных лиц и муниципальных служащих, осуществляющих полномочия в области градостроительной деятельности;

- проведение обучающих семинаров для представителей органов местного самоуправления муниципальных образований Ивановской области;

- осуществление государственной функции по контролю за соблюдением органами местного самоуправления муниципальных образований Ивановской области законодательства о градостроительной деятельности (в форме плановых и внеплановых проверок).

Исполнитель мероприятия - Департамент строительства и архитектуры Ивановской области.

Срок реализации мероприятия - 2016 - 2020 годы.

2. Оказание методической помощи органам местного самоуправления муниципальных образований Ивановской области по вопросам разработки документов территориального планирования и градостроительного зонирования.

Исполнитель мероприятия - Департамент строительства и архитектуры Ивановской области.

Срок реализации мероприятия - 2016 - 2020 годы.

3. Формирование земельных участков для строительства жилья экономического класса, в первую очередь малоэтажного, из состава земель, находящихся в федеральной собственности, права по распоряжению которыми переданы Федеральным фондом содействия развитию жилищного строительства Правительству Ивановской области.

С 1 сентября 2016 года права и обязанности Федерального фонда содействия развитию жилищного строительства перешли к указанному в Федеральном законе от 13.07.2015 № 225-ФЗ «О содействии развитию и повышению эффективности управления в жилищной сфере и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» единому институту развития в жилищной сфере.

Реализация мероприятия осуществляется в соответствии с Соглашением о взаимодействии (сотрудничестве) между Правительством Ивановской области и Федеральным фондом содействия развитию жилищного строительства от 05.02.2009, в пределах полномочий,

установленных постановлением Правительства Ивановской области от 04.07.2012 № 225-п «О мерах по реализации Федерального закона от 24.07.2008 № 161-ФЗ «О содействии развитию жилищного строительства».

Исполнитель мероприятия - Департамент управления имуществом Ивановской области.

Срок реализации мероприятия - 2016 - 2020 годы.

4. Корректировка схемы территориального планирования Ивановской области.

Мероприятие будет реализовываться по мере возникновения потребности в выполнении указанных работ.

Исполнитель мероприятия - Департамент строительства и архитектуры Ивановской области.

Срок реализации мероприятия - 2016 - 2020 годы.

5. Предоставление субсидий бюджетам муниципальных образований Ивановской области на возмещение затрат (части затрат) на уплату процентов по кредитам, полученным муниципальными образованиями или юридическими лицами в кредитных организациях на обеспечение инженерной инфраструктурой земельных участков, предназначенных для строительства жилья экономкласса, включая проекты жилищного строительства в рамках программы «Жилье для российской семьи» и проекты по строительству арендного жилья (далее – Субсидии на возмещение затрат).

Предоставление и распределение Субсидий на возмещение затрат осуществляется в соответствии с Порядком, установленным приложением 1 к Подпрограмме.

Исполнитель мероприятия - Департамент строительства и архитектуры Ивановской области.

Срок реализации мероприятия - 2016 - 2020 годы.

6. Предоставление субсидий бюджетам муниципальных образований Ивановской области на строительство (реконструкцию) объектов социальной инфраструктуры в рамках реализации проектов комплексного развития территорий, предусматривающих строительство жилья экономкласса, включая проекты жилищного строительства в рамках программы «Жилье для российской семьи» (далее – Субсидии на строительство объектов социальной инфраструктуры).

Предоставление и распределение Субсидий на строительство объектов социальной инфраструктуры осуществляется в соответствии с порядком, установленным приложением 2 к Подпрограмме.

Исполнитель мероприятия - Департамент строительства и архитектуры Ивановской области.

Срок реализации мероприятия - 2016 - 2020 годы.

7. Предоставление субсидий бюджетам муниципальных образований Ивановской области на строительство (реконструкцию) автомобильных дорог в новых микрорайонах массовой малоэтажной и многоквартирной

застройки жильем экономкласса, включая проекты жилищного строительства в рамках программы «Жилье для российской семьи» (далее – Субсидии на строительство автомобильных дорог).

Предоставление и распределение Субсидий на строительство автомобильных дорог осуществляется в соответствии с Порядком, установленным приложением 2 Подпрограмме.

Исполнитель мероприятия - Департамент строительства и архитектуры Ивановской области.

Срок реализации мероприятия - 2016 - 2020 годы.

8. Реализация комплекса мер по контролю за деятельностью застройщиков, осуществляющих привлечение денежных средств граждан на строительство жилья в соответствии с Федеральным законом от 30.12.2004 № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации».

Реализация данного мероприятия будет способствовать снижению рисков для граждан - участников долевого строительства многоквартирных домов и иных объектов недвижимости.

В рамках мероприятия предусмотрено:

- выполнение Департаментом строительства и архитектуры Ивановской области полномочий по контролю (надзору) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости в соответствии со статьей 23 Федерального закона от 30.12.2004 № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»;

- публикация информационных материалов об исполнении полномочий по контролю (надзору) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе результатов проведенных проверок застройщиков, на официальном сайте Департамента строительства и архитектуры Ивановской области в сети Интернет.

В целях стимулирования частной инициативы граждан в жилищном строительстве Департаментом управления имуществом Ивановской области в соответствии со статьей 16.5 Федерального закона от 24.07.2008 № 161-ФЗ «О содействии развитию жилищного строительства» осуществляется бесплатное предоставление земельных участков для целей строительства жилья экономкласса.

Исполнители мероприятия – Департамент строительства и архитектуры Ивановской области, Департамент управления имуществом Ивановской области.

Срок реализации мероприятия - 2016 - 2020 годы.

9. Организационное и методическое содействие субъектам предпринимательской деятельности в получении государственной

	в кредитных организациях на обеспечение инженерной инфраструктурой земельных участков, предназначенных для строительства жилья экономкласса, включая проекты жилищного строительства в рамках программы «Жилье для российской семьи» и проекты по строительству арендного жилья»								
1.1.1.	Показатель «Доля ввода жилья экономкласса в общем объеме ввода жилья»	%	73,1	60	60	60	60	60	60
1.2.	Мероприятие «Предоставление субсидий бюджетам муниципальных образований Ивановской области на строительство (реконструкцию) объектов социальной инфраструктуры в рамках реализации проектов комплексного развития территорий, предусматривающих строительство жилья экономкласса, включая проекты жилищного строительства в рамках программы «Жилье для российской семьи»								
1.2.1.	Показатель «Количество построенных (реконструированных) объектов социальной инфраструктуры в	ед.	-	-	-	1	-	-	1

	рамках реализации проектов по комплексному развитию территорий, предусматривающих строительство жилья экономкласса»								
1.3.	Мероприятие «Предоставление субсидий бюджетам муниципальных образований Ивановской области на строительство (реконструкцию) автомобильных дорог в новых микрорайонах массовой малоэтажной и многоквартирной застройки жильем экономкласса, включая проекты жилищного строительства в рамках программы «Жилье для российской семьи»								
1.3.1.	Показатель «Количество реализованных проектов по строительству (реконструкции) автомобильных дорог в новых микрорайонах массовой малоэтажной и многоквартирной застройки жильем экономкласса»	ед.	-	-	-	1	-	-	1

Пояснения к таблице: отчетные значения целевых индикаторов (показателей) Подпрограммы определяются по данным управленческого учета, осуществляемого Департаментом строительства и архитектуры Ивановской области.

4. Ресурсное обеспечение Подпрограммы

Таблица 1
(рублей)

№ п/п	Наименование основного мероприятия/мероприятия/источник ресурсного обеспечения	2016	2017	2018	2019	2020
	Подпрограмма, всего	6245531,71	5500000,00	0,00	0,00	85000000,00
	кроме того, остатки прошлых лет	24530000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	бюджетные ассигнования	6245531,71	5500000,00	0,00	0,00	85000000,00
	кроме того, остатки прошлых лет	24530000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	- областной бюджет	6245531,71	5500000,00	0,00	0,00	85000000,00
	кроме того, остатки прошлых лет	24530000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	- федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1	Основное мероприятие «Развитие жилищного строительства»	6245531,71	5500000,00	0,00	0,00	85000000,00
	кроме того, остатки прошлых лет	24530000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	бюджетные ассигнования	6245531,71	5500000,00	0,00	0,00	85000000,00
	кроме того, остатки прошлых лет	24530000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	- областной бюджет	6245531,71	5500000,00	0,00	0,00	85000000,00
	кроме того, остатки прошлых лет	24530000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	- федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

1.1.	Мероприятие «Субсидии бюджетам муниципальных образований Ивановской области на возмещение затрат (части затрат) на уплату процентов по кредитам, полученным муниципальными образованиями или юридическими лицами в кредитных организациях на обеспечение инженерной инфраструктурой земельных участков, предназначенных для строительства жилья экономкласса»	0,00	0,00	0,00	0,00	8000000,00
	бюджетные ассигнования	0,00	0,00	0,00	0,00	8000000,00
	- областной бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	8000000,00
	- федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.	Мероприятие «Субсидии бюджетам муниципальных образований на строительство (реконструкцию) объектов социальной инфраструктуры в рамках реализации проектов по комплексному развитию территорий, предусматривающих строительство жилья экономкласса»	0,00	0,00	0,00	0,00	37000000,00
	бюджетные ассигнования	0,00	0,00	0,00	0,00	37000000,00
	- областной бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	37000000,00
	- федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.	Мероприятие «Субсидии бюджетам муниципальных образований на строительство (реконструкцию) автомобильных дорог в новых микрорайонах массовой малоэтажной и многоквартирной застройки жильем экономкласса»	6245531,71	5500000,00	0,00	0,00	40000000,00

бюджетные ассигнования	6245531,71	5500000,00	0,00	0,00	40000000,00
кроме того, остатки прошлых лет	24530000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- областной бюджет	6245531,71	5500000,00	0,00	0,00	40000000,00
кроме того, остатки прошлых лет	24530000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Приложение 1
к подпрограмме
«Стимулирование развития
жилищного строительства»

Порядок
предоставления и распределения субсидий из бюджета
Ивановской области бюджетам муниципальных образований
Ивановской области на возмещение затрат (части затрат)
на уплату процентов по кредитам, полученным муниципальными
образованиями или юридическими лицами в кредитных
организациях на обеспечение инженерной инфраструктурой
земельных участков, предназначенных
для строительства жилья экономкласса

1. Общий порядок предоставления и распределения субсидий

1.1. Настоящий Порядок определяет цели, условия, порядок предоставления, распределения и расходования субсидий бюджетам муниципальных образований Ивановской области в целях возмещения затрат (части затрат) на уплату процентов по кредитам, полученным муниципальными образованиями или юридическими лицами в кредитных организациях на обеспечение инженерной инфраструктурой земельных участков, предназначенных для строительства жилья экономкласса, включая проекты жилищного строительства в рамках программы «Жилье для российской семьи» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 15.04.2014 № 323 (далее - программа «Жилье для российской семьи»), проекты по строительству арендного жилья, по комплексному развитию территорий в целях жилищного строительства (далее – Субсидии, Инвестиционные проекты).

1.2. Целью предоставления Субсидии является компенсация затрат на обеспечение инженерной инфраструктурой земельных участков, предназначенных для строительства жилья экономкласса.

1.3. Субсидии за счет средств федерального и областного бюджетов предоставляются бюджетам муниципальных образований Ивановской области на следующих условиях:

а) наличие в бюджетах муниципальных образований Ивановской области бюджетных ассигнований на исполнение расходного обязательства, софинансирование которого осуществляется из федерального и областного бюджетов.

Софинансирование должно быть обеспечено в следующей пропорции: не более 95% за счет средств федерального и областного бюджетов и не менее 5% за счет средств бюджетов муниципальных образований Ивановской области (для высокодотационных муниципальных образований - не более 99% за счет средств федерального и областного бюджетов и не менее 1% за счет средств бюджетов муниципальных образований Ивановской области).

Перечень высокодотационных муниципальных образований Ивановской области утверждается Департаментом финансов Ивановской области;

б) наличие муниципальной программы, предусматривающей реализацию на территории соответствующего муниципального образования Ивановской области Инвестиционных проектов.

1.4. Контроль за соблюдением муниципальными образованиями Ивановской области целей, порядка и условий предоставления и расходования Субсидий осуществляется Департаментом строительства и архитектуры Ивановской области (далее - Департамент) - главным распорядителем средств областного бюджета и органами государственного финансового контроля Ивановской области.

2. Порядок участия в отборе Инвестиционных проектов

2.1. Распределение Субсидий осуществляется Департаментом по результатам отбора Инвестиционных проектов (далее - Отбор).

2.2. Отбор осуществляется в соответствии с пунктами 3.1 - 3.7 настоящего Порядка.

2.3. Отбор муниципальных образований Ивановской области осуществляется в срок, установленный приказом Департамента.

2.4. Для участия в Отборе соответствующий орган местного самоуправления муниципального образования Ивановской области направляет в Департамент Заявку, составленную по форме согласно приложению 1 к настоящему Порядку, подписанную главой муниципального образования Ивановской области (далее - Заявка).

2.5. Заявка включает в себя следующие документы:

а) заявка на участие в Отборе, оформленная в соответствии с приложением 1 к настоящему Порядку;

б) копия утвержденной муниципальной программы;

в) документы, подтверждающие соответствие Инвестиционного проекта условиям Отбора, указанным в пункте 2.6 настоящего Порядка;

г) обязательство муниципального образования Ивановской области по софинансированию из бюджета муниципального образования Ивановской области заявленных Инвестиционных проектов;

д) обязательство муниципального образования Ивановской области, на территории которого будут реализовываться или реализуются

Инвестиционные проекты, обеспечить ввод жилья в году предоставления Субсидии в объеме не менее указанного в Заявке;

е) сведения о потенциальных заемщиках кредитных средств, предусмотренных на цели строительства жилья экономкласса, включая обеспечение земельных участков инженерной инфраструктурой, оформленные в соответствии с приложением 2 к настоящему Порядку;

ж) копия кредитного договора с указанием цели предоставления кредита;

з) выписка из ссудного счета о получении кредита, график погашения кредита и уплаты процентов по нему;

и) расчет кредита (кредитной линии) для реализации Инвестиционного проекта, оформленный в соответствии с приложением 3 к настоящему Порядку.

Копии документов представляются на бумажном носителе, сброшюрованные в одну папку в указанной очередности и скрепленные печатью органа местного самоуправления муниципального образования Ивановской области.

2.6. Условиями Отбора Инвестиционных проектов являются:

а) отсутствие просроченной (неурегулированной) задолженности муниципального образования Ивановской области перед федеральным бюджетом, бюджетом Ивановской области по средствам, ранее предоставленным на возвратной и возмездной основе;

б) целевое использование предоставленных ранее субсидий из федерального бюджета и бюджета Ивановской области в рамках подпрограммы «Стимулирование развития жилищного строительства» государственной программы Ивановской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем, объектами инженерной инфраструктуры и услугами жилищно-коммунального хозяйства населения Ивановской области» (далее - Подпрограмма);

в) заемщиками при реализации Инвестиционного проекта могут выступать муниципальные образования Ивановской области или юридические лица;

г) наличие у застройщика, участвующего в реализации Инвестиционного проекта, права аренды или собственности на земельные участки, на которых осуществляется реализация Инвестиционного проекта;

д) в рамках реализации Инвестиционного проекта в году предоставления Субсидии должен осуществляться ввод жилья объемом не менее указанного в Заявке муниципального образования Ивановской области;

е) цена 1 кв. м жилья, реализуемого гражданам - получателям социальных выплат на улучшение жилищных условий в рамках государственной программы Ивановской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем, объектами инженерной

инфраструктуры и услугами жилищно-коммунального хозяйства населения Ивановской области» в году предоставления Субсидии, должна быть ниже на 5% от цены на аналогичные жилые помещения в рамках реализации представленного Инвестиционного проекта;

ж) соответствие Инвестиционного проекта критериям, установленным Правилами предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на развитие жилищного строительства субъектов Российской Федерации, установленными приложением 4 к подпрограмме «Стимулирование программ развития жилищного строительства субъектов Российской Федерации» федеральной целевой программы «Жилище» на 2015 – 2020 годы, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 17.12.2010 № 1050.

Возмещение части затрат на уплату процентов по кредитам производится в размере предусмотренной кредитным договором процентной ставки, но не более ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на дату заключения кредитного договора, увеличенной на 3 процентных пункта.

Возмещение затрат (части затрат) на уплату процентов по кредитам осуществляется при условии своевременного исполнения заемщиками текущих обязательств по кредитам в сроки и объемах, которые установлены графиком погашения кредита, а также при условии целевого использования предоставленного кредита.

Возмещение затрат (части затрат) на уплату процентов по кредитам, начисленных и уплаченных по просроченной ссудной задолженности, не осуществляется.

3. Порядок отбора Инвестиционных проектов и распределения Субсидий

3.1. Отбор осуществляется комиссией, созданной при Департаменте (далее - Комиссия).

3.2. При проведении Отбора Комиссия осуществляет ранжирование Инвестиционных проектов, исходя из следующих критериев оценки:

а) годовой объем ввода жилья на территории муниципального образования Ивановской области;

б) годовой объем ввода жилья в рамках реализации Инвестиционного проекта;

в) показатель, характеризующий количественное значение критерия эффективности использования государственной поддержки, определяемый как отношение объема кредитных средств, привлекаемых для реализации Инвестиционного проекта, к объему средств федерального и областного бюджетов, требуемых на возмещение процентной ставки.

3.3. Комиссией не рассматриваются Заявки:

- а) не соответствующие требованиям настоящего Порядка;
- б) в отношении которых представлена неполная и (или) недостоверная информация.

3.4. Оценка Инвестиционных проектов осуществляется следующим образом:

а) по критерию «Годовой объем ввода жилья на территории муниципального образования Ивановской области»:

максимальная оценка - 10 баллов.

Оценка определяется по формуле:

$$K_{1i} = V_i \times 10 / V_{\max}, \text{ где:}$$

K_{1i} - количество баллов по критерию 1 i -го муниципального образования Ивановской области;

V_i - годовой объем ввода жилья на территории муниципального образования Ивановской области;

V_{\max} - максимальный годовой объем ввода жилья на территории муниципальных образований Ивановской области, заявленных на Отбор;

б) по критерию «Годовой объем ввода жилья в рамках реализации Инвестиционного проекта»:

Максимальная оценка - 10 баллов.

Оценка определяется по формуле:

$$K_{2i} = G_i \times 10 / G_{\max}, \text{ где:}$$

K_{2i} - количество баллов по критерию 2 i -го муниципального образования Ивановской области;

G_i - объем ввода жилья в рамках реализации Инвестиционного проекта;

G_{\max} - максимальный объем ввода жилья по всем Инвестиционным проектам, представленным к Отбору;

в) по критерию «Показатель, характеризующий количественное значение критерия эффективности использования государственной поддержки, определяемый как отношение объема кредитных средств, привлекаемых для реализации Инвестиционного проекта, к объему средств федерального и областного бюджетов, требуемых на возмещение процентной ставки».

Оценка определяется по формуле:

$$K_{3i} = O_i / O_b, \text{ где:}$$

K_{3i} - количество баллов по критерию 3 i -го муниципального образования Ивановской области;

O_i - объем кредитных средств, привлекаемых для реализации i -го Инвестиционного проекта;

O_b - объем средств федерального и областного бюджетов, требуемых на возмещение процентной ставки.

3.5. Распределение Субсидий между муниципальными образованиями Ивановской области осуществляется в порядке убывания ранга Инвестиционного проекта.

3.6. В случае недостаточности средств, предусмотренных на возмещение затрат (части затрат) на уплату процентов по кредитам, за счет средств федерального и областного бюджетов в заявленном объеме, распределение Субсидий осуществляется по следующей формуле:

$$C_i = C \times S_i : \text{СУММ}(S_i), \text{ где:}$$

C_i - объем средств для предоставления Субсидии по i -му муниципальному образованию Ивановской области в году предоставления Субсидии;

C - общий объем средств федерального и областного бюджетов, предусмотренных в соответствующем финансовом году для предоставления Субсидий;

S_i - прогнозируемый объем ввода жилья по итогам года предоставления Субсидии, указанный в Заявке по i -му муниципальному образованию Ивановской области;

СУММ (S_i) - общая площадь жилья, планируемого к вводу в эксплуатацию по итогам года предоставления Субсидии во всех муниципальных образованиях Ивановской области.

3.7. Результаты Отбора оформляются протоколом заседания Комиссии.

3.8. По результатам Отбора Департамент:

а) готовит проект нормативного правового акта, утверждающего распределение Субсидий бюджетам муниципальных образований Ивановской области на реализацию мероприятий Подпрограммы.

Нормативный правовой акт, утверждающий распределение Субсидий, должен содержать:

- указание на муниципальные образования Ивановской области - получателей Субсидий;

- наименование Инвестиционных проектов;

- суммы Субсидий для каждого муниципального образования Ивановской области по каждому Инвестиционному проекту;

б) доводит до муниципальных образований Ивановской области выписку из протокола заседания Комиссии.

3.9. После доведения Департаментом до муниципальных образований Ивановской области выписки из протокола заседания Комиссии в муниципальные программы вносятся изменения в части уточнения объема предоставляемых Субсидий в соответствии с решением Комиссии.

3.10. В случае увеличения объема бюджетных ассигнований на реализацию Подпрограммы распределение Субсидий осуществляется на основании результатов Отбора Инвестиционных проектов в соответствии с пунктами 3.5 - 3.9 настоящего Порядка.

4. Порядок предоставления Субсидий

4.1. Предоставление Субсидий муниципальным образованиям Ивановской области осуществляется в соответствии с Правилами предоставления и распределения субсидий из областного бюджета бюджетам муниципальных образований Ивановской области, утвержденными постановлением Правительства Ивановской области от 23.03.2016 № 65-п «О предоставлении и распределении субсидий из областного бюджета бюджетам муниципальных образований Ивановской области» (далее - Правила).

4.2. Предоставление Субсидий бюджетам муниципальных образований Ивановской области осуществляется Департаментом в соответствии с соглашениями, заключенными между Департаментом и органами местного самоуправления муниципальных образований (далее - Соглашение).

Форма Соглашения утверждается приказом Департамента.

Соглашение заключается на основании нормативного правового акта Правительства Ивановской области, утверждающего распределение Субсидий.

4.3. Муниципальные образования Ивановской области представляют в Департамент ежеквартально, не позднее 10 числа месяца, следующего за отчетным кварталом, отчет о расходах бюджета муниципального образования Ивановской области, источником финансового обеспечения которых является Субсидия, по форме, определенной Соглашением.

4.4. Оценка эффективности использования Субсидий осуществляется Департаментом на основании сравнения планируемых и достигнутых значений показателя результативности использования Субсидии «Годовой объем ввода жилья на территории муниципальных образований Ивановской области - получателей Субсидий» с учетом соблюдения сроков выполнения муниципальными образованиями Ивановской области обязательств, предусмотренных Соглашением.

4.5. Ответственность за недостоверность представляемых Департаменту сведений и нецелевое использование Субсидий возлагается на муниципальные образования Ивановской области.

4.6. Не использованный в текущем финансовом году остаток Субсидий, потребность в котором отсутствует, подлежит перечислению в доход областного бюджета в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

В случае нецелевого использования Субсидии и (или) нарушения муниципальным образованием Ивановской области условий ее предоставления к нему применяются бюджетные меры принуждения в соответствии с бюджетным законодательством Российской Федерации.

При наличии потребности в не использованном в текущем финансовом году остатке Субсидий этот остаток в соответствии с решением Департамента может быть использован муниципальным образованием Ивановской области в очередном финансовом году на те же цели в порядке, установленном бюджетным законодательством Российской Федерации для осуществления расходов бюджета муниципального образования, источником финансового обеспечения которых являются Субсидии.

4.7. Перечисление Субсидий осуществляется Департаментом в порядке, установленном Федеральным казначейством, на счета управления Федерального казначейства по Ивановской области, открытые для учета поступлений и их распределения между бюджетами бюджетной системы Российской Федерации, для последующего перечисления в установленном порядке в бюджеты муниципальных образований Ивановской области.

В случае предоставления средств Субсидии в местный бюджет в пределах суммы, необходимой для оплаты денежных обязательств, перечисление осуществляется в порядке, установленном Федеральным казначейством.

4.8. В случае если муниципальным образованием Ивановской области по состоянию на 31 декабря года предоставления Субсидии допущены нарушения значений показателей результативности использования Субсидии и в срок до первой даты представления отчетности о достижении значений показателей результативности использования Субсидии в соответствии с Соглашением в году, следующем за годом предоставления Субсидии, указанные нарушения не устранены, объем средств, подлежащий возврату из бюджета муниципального образования Ивановской области в областной бюджет в срок до 1 мая года, следующего за годом предоставления Субсидии, рассчитывается в соответствии с пунктами 12 - 14 Правил.

4.9. Основанием для освобождения муниципальных образований Ивановской области от применения мер ответственности, предусмотренных 4.8 настоящего Порядка, является документально подтвержденное наступление обстоятельств непреодолимой силы, препятствующих исполнению соответствующих обязательств.

5. Порядок расходования Субсидий

5.1. Для получения средств Субсидии заемщик, реализующий Инвестиционный проект, прошедший Отбор в соответствии с настоящим Порядком, представляет в орган местного самоуправления

муниципального образования Ивановской области следующие документы:

а) заявление о возмещении части затрат на уплату процентов по кредитам;

б) заверенные банком копии документов, подтверждающих своевременное исполнение текущих обязательств по кредиту в сроки и объемах, которые установлены графиком погашения кредита;

в) заверенные заемщиком и банком документы, подтверждающие целевое использование полученного кредита;

г) справку налогового органа об отсутствии у юридического лица просроченной задолженности по налогам, сборам, иным обязательным платежам в бюджеты всех уровней и государственные внебюджетные фонды.

В случае если заемщик не представил документ, указанный в подпункте «г» настоящего пункта, орган местного самоуправления муниципального образования Ивановской области самостоятельно запрашивает его путем направления межведомственных запросов в соответствующий орган государственной власти, в распоряжении которого имеются данные сведения.

5.2. Орган местного самоуправления муниципального образования Ивановской области перечисляет средства на возмещение части затрат на уплату процентов по кредитам на расчетный счет заемщика не позднее 5 рабочих дней после представления заемщиком документов, указанных в пункте 5.1 настоящего Порядка.

Приложение 1
к Порядку
предоставления и распределения
субсидий из бюджета Ивановской области бюджетам
муниципальных образований Ивановской области на
возмещение затрат (части затрат) на уплату процентов
по кредитам, полученным муниципальными образованиями
или юридическими лицами в кредитных организациях
на обеспечение инженерной инфраструктурой
земельных участков, предназначенных для
строительства жилья экономкласса

ЗАЯВКА

на участие в отборе в рамках подпрограммы «Стимулирование
развития жилищного строительства» государственной программы
Ивановской области «Обеспечение доступным и комфортным
жильем, объектами инженерной инфраструктуры и услугами
жилищно-коммунального хозяйства населения
Ивановской области»

(наименование муниципального образования Ивановской области)

Администрация (наименование муниципального образования Ивановской области)
заявляет о намерении участвовать в отборе в 20__ году
в рамках подпрограммы «Стимулирование развития жилищного
строительства» государственной программы
Ивановской области «Обеспечение доступным и комфортным
жильем, объектами инженерной инфраструктуры и услугами

жилищно-коммунального хозяйства населения Ивановской области», для чего представляет следующие инвестиционные проекты, включенные в (наименование муниципальной программы (подпрограммы муниципальной программы) муниципального образования Ивановской области):

№ п/п	Наименование Инвестиционного проекта/заемщика	Краткое описание Инвестиционного проекта *	Площадь вводимого жилья (тыс. кв. м)				Объем запрашиваемых субсидий за счет средств бюджета Ивановской области на возмещение процентной ставки (тыс. руб.)				Объем субсидий, выделяемых за счет средств бюджета муниципального образования на возмещение процентной ставки (тыс. руб.)			
			всего	2017	2018	2019	всего	2017	2018	2019	всего	2017	2018	2019
	ИТОГО													

* Краткое описание с указанием основных параметров: общей стоимости Инвестиционного проекта, сроках и социальном эффекте от реализации Инвестиционного проекта в произвольной форме, стоимости 1 кв. м жилья в рамках реализации Инвестиционного проекта

Глава
муниципального образования
Ивановской области

(подпись)

(расшифровка подписи)

Приложение 2
к Порядку
предоставления и распределения
субсидий из бюджета Ивановской области бюджетам
муниципальных образований Ивановской области на
возмещение затрат (части затрат) на уплату процентов
по кредитам, полученным муниципальными образованиями
или юридическими лицами в кредитных организациях
на обеспечение инженерной инфраструктурой
земельных участков, предназначенных для
строительства жилья экономкласса

Сведения о потенциальных заемщиках
и информация об инвестиционных проектах

Наименование Инвестиционного проекта	
Муниципальное образование Ивановской области, на территории которого планируется реализация проекта	
Полное наименование заемщика	
Адрес местонахождения заемщика	
Реквизиты разрешения на строительство	
Лицо, уполномоченное заемщиком представлять его интересы (фамилия, имя, отчество, должность, контактные телефоны, факс и e-mail)	

Приложение 3
к Порядку
предоставления и распределения
субсидий из бюджета Ивановской области бюджетам
муниципальных образований Ивановской области на
возмещение затрат (части затрат) на уплату процентов
по кредитам, полученным муниципальными образованиями
или юридическими лицами в кредитных организациях
на обеспечение инженерной инфраструктурой
земельных участков, предназначенных для
строительства жилья экономкласса

Расчет кредита (кредитной линии) для Инвестиционного проекта

(наименование проекта)
расположенного на территории

(наименование муниципального образования Ивановской области)

(заемщик)

№ п/п		Кредит (кредитная линия), всего (тыс. руб.)	всего	20__ год			
				I кв.	II кв.	III кв.	IV кв.
1.	Объем предоставленного кредита (нарастающим итогом и с учетом срока его погашения)						
2.	Процентная ставка по кредиту						
3.	Объем средств для оплаты процентной ставки по кредиту в полном объеме						
4.	Объем средств для оплаты процентной ставки по кредиту за счет средств бюджета Ивановской области и бюджета муниципального образования Ивановской области						

Глава
муниципального образования
Ивановской области _____

М.П.

(подпись)

(расшифровка подписи)

Приложение 2
к подпрограмме
«Стимулирование развития
жилищного строительства»

Порядок
предоставления и распределения субсидий из бюджета
Ивановской области бюджетам муниципальных образований
Ивановской области на строительство (реконструкцию) объектов
социальной инфраструктуры в рамках реализации проектов по
комплексному развитию территорий, предусматривающих строительство
жилья экономкласса, на строительство (реконструкцию) автомобильных
дорог в новых микрорайонах массовой малоэтажной и многоквартирной
застройки жильем экономкласса

1. Общий порядок предоставления и распределения субсидий

1.1. Настоящий Порядок определяет цель, условия, порядок предоставления и распределения субсидий бюджетам муниципальных образований Ивановской области на реализацию мероприятий по строительству (реконструкции) объектов социальной инфраструктуры и автомобильных дорог в рамках реализации проектов по комплексному развитию территорий, предусматривающих строительство жилья экономкласса, включая проекты жилищного строительства в рамках программы «Жилье для российской семьи» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 15.04.2014 № 323 (далее - программа «Жилье для российской семьи», Субсидии).

1.2. Целью предоставления Субсидии является:

- строительство (реконструкция) объектов социальной инфраструктуры в рамках реализации проектов по комплексному развитию территорий, предусматривающих строительство жилья экономкласса;
- строительство (реконструкция) автомобильных дорог в рамках реализации проектов по комплексному развитию территорий, предусматривающих строительство жилья экономкласса.

1.3. Субсидии за счет средств федерального и областного бюджетов предоставляются бюджетам муниципальных образований Ивановской области на следующих условиях:

- а) наличие в бюджетах муниципальных образований Ивановской области бюджетных ассигнований на исполнение расходного обязательства, софинансирование которого осуществляется из федерального и областного бюджетов.

Софинансирование должно быть обеспечено в следующей пропорции: не более 95% за счет средств федерального и областного бюджета и не менее 5% за счет средств бюджетов муниципальных образований Ивановской области (для высокодотационных муниципальных образований - не более 99% за счет средств федерального и областного бюджета и не менее 1% за счет средств бюджетов муниципальных образований Ивановской области).

Перечень высокодотационных муниципальных образований Ивановской области утверждается Департаментом финансов Ивановской области;

б) наличие муниципальной программы, предусматривающей реализацию на территории соответствующего муниципального образования Ивановской области мероприятий по строительству (реконструкции) объектов социальной инфраструктуры и автомобильных дорог (далее – Инвестиционные проекты) в рамках реализации Проектов комплексного освоения территорий (далее – муниципальная программа);

в) наличие утвержденной проектной документации, имеющей положительное заключение государственной экспертизы по проектной документации и результатам инженерных изысканий (если проведение такой экспертизы обязательно в предусмотренных законодательством Российской Федерации случаях), а также заключения о достоверности определения сметной стоимости объекта капитального строительства;

г) использование типовой проектной документации, которая разработана для аналогичного объекта капитального строительства и информация о которой внесена в реестр типовой проектной документации (при наличии такой информации), - в отношении Субсидий, за счет которых осуществляется софинансирование строительства объекта капитального строительства.

1.4. Субсидии предоставляются на реализацию проектов, соответствующих критериям, установленным Правилами предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на развитие жилищного строительства субъектов Российской Федерации, установленными приложением 4 к подпрограмме «Стимулирование программ развития жилищного строительства субъектов Российской Федерации» федеральной целевой программы «Жилище» на 2015 – 2020 годы, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 17.12.2010 № 1050.

1.5. Контроль за соблюдением муниципальными образованиями Ивановской области целей, порядка и условий предоставления и расходования Субсидий осуществляется Департаментом строительства и архитектуры Ивановской области (далее - Департамент) - главным распорядителем средств областного бюджета и органами государственного финансового контроля Ивановской области.

2. Порядок участия в Отборе Инвестиционных проектов

2.1. Распределение Субсидий осуществляется Департаментом по результатам отбора Инвестиционных проектов (далее - Отбор).

2.2. Отбор осуществляется в соответствии с пунктами 3.1 - 3.7 настоящего Порядка.

2.3. Отбор Инвестиционных проектов осуществляется в срок, утвержденный приказом Департамента.

2.4. Для участия в Отборе соответствующий орган местного самоуправления муниципального образования Ивановской области направляет в Департамент Заявку, составленную по форме согласно приложению к настоящему Порядку, подписанную главой муниципального образования Ивановской области (далее - Заявка).

Прием Заявок осуществляется в сроки, установленные приказом Департамента.

2.5. Заявка должна содержать перечень Инвестиционных проектов, в отношении каждого из которых должны быть указаны:

- наименование Инвестиционного проекта, указанное в положительном заключении государственной экспертизы на соответствующую проектную документацию;
- наименование получателя Субсидии;
- технические характеристики объекта капитального строительства, реализация которого предусмотрена Инвестиционным проектом (далее - объект капитального строительства);
- реквизиты правового акта, которым утверждена муниципальная программа;
- реквизиты правового акта об утверждении проектной документации на объект капитального строительства;
- реквизиты положительных заключений государственной экспертизы на проектную документацию и результаты инженерных изысканий (если проведение такой экспертизы обязательно в предусмотренных законодательством случаях), заключения о достоверности определения сметной стоимости объекта капитального строительства;
- сметная стоимость объекта капитального строительства в утвержденных ценах;
- год начала реализации Инвестиционного проекта;
- процент готовности объекта незавершенного строительства (в случае, если объект капитального строительства является объектом незавершенного строительства);
- объем фактически выполненных работ на объекте капитального строительства на 1 января текущего года;
- остаточная стоимость Инвестиционного проекта в текущих ценах;
- плановый объем финансирования Инвестиционного проекта, в

разреze источников финансирования: за счет средств федерального, областного и местного бюджетов.

К Заявке должны быть приложены:

а) документы, подтверждающие исполнение условий предоставления Субсидии:

- письменное обязательство муниципального образования Ивановской области по софинансированию из бюджета муниципального образования Ивановской области заявленных Инвестиционных проектов;

- копия муниципальной программы;

б) информация о социальном эффекте от реализации Инвестиционного проекта в произвольной форме;

в) в отношении каждого объекта капитального строительства прилагаются следующие документы:

- копии положительных заключений государственной экспертизы на проектную документацию и результаты инженерных изысканий (если проведение такой экспертизы обязательно в предусмотренных законодательством случаях) (при наличии);

- копия заключения о достоверности определения сметной стоимости объекта капитального строительства.

Копии документов представляются на бумажном носителе, сброшюрованные в одну папку в указанной очередности и скрепленные печатью органа местного самоуправления муниципального образования Ивановской области.

3. Порядок отбора Инвестиционных проектов и распределения Субсидий

3.1. Отбор осуществляется комиссией, созданной при Департаменте (далее - Комиссия).

3.2. При проведении Отбора Комиссия осуществляет ранжирование Инвестиционных проектов, исходя из следующих критериев оценки:

а) наличие положительных заключений государственной экспертизы на проектную документацию и результаты инженерных изысканий (если проведение такой экспертизы обязательно в предусмотренных законодательством случаях), заключения о достоверности определения сметной стоимости объекта капитального строительства;

б) наличие потребности в объектах социальной инфраструктуры и автомобильных дорогах в муниципальном районе, городском округе Ивановской области в рамках комплексного развития территории в целях жилищного строительства;

в) годовой объем ввода жилья на территории муниципального образования Ивановской области;

г) годовой объем ввода жилья в рамках реализации Инвестиционного проекта;

д) показатель, характеризующий количественное значение критерия эффективности использования государственной поддержки, определяемый как отношение годового планового объема ввода жилья в рамках реализации проекта в году предоставления Субсидии к запрашиваемому объему Субсидии.

3.3. Комиссией не рассматриваются Инвестиционные проекты:

а) не соответствующие требованиям настоящего Порядка;

б) срок реализации которых выходит за срок реализации подпрограммы «Стимулирование развития жилищного строительства» государственной программы Ивановской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем, объектами инженерной инфраструктуры и услугами жилищно-коммунального хозяйства населения Ивановской области» (далее - Подпрограмма);

в) доля софинансирования строительства которых из бюджета муниципального образования Ивановской области составляет менее 1% или 5%, в зависимости от степени дотационности муниципального образования Ивановской области;

г) в отношении которых муниципальным образованием Ивановской области представлена неполная и (или) недостоверная информация.

3.4. В первоочередном порядке Субсидии предоставляются на Инвестиционные проекты, не завершённые строительством в предшествующие годы, ранее финансируемые за счет средств федерального и областного бюджетов в рамках Подпрограммы.

3.5. Следующими по приоритетности рассматриваются Инвестиционные проекты, вновь начинаемые строительством, на основании оценки их экономической эффективности или целесообразности строительства.

Оценка вновь начинаемых Инвестиционных проектов осуществляется следующим образом:

а) по критерию «Наличие положительных заключений государственной экспертизы на проектную документацию и результаты инженерных изысканий (если проведение такой экспертизы обязательно в предусмотренных законодательством случаях), заключения о достоверности определения сметной стоимости объекта капитального строительства»:

наличие утверждённой проектной документации, имеющей положительное заключение государственной экспертизы по проектной документации и результатам инженерных изысканий (если проведение такой экспертизы обязательно в предусмотренных законодательством случаях), а также заключения о достоверности определения сметной стоимости объекта капитального строительства, - 10 баллов. Отсутствие проектной документации - 0 баллов;

б) по критерию «Наличие потребности в объектах социальной инфраструктуры и автомобильных дорогах в муниципальном районе,

городском округе Ивановской области в рамках комплексного развития территории в целях жилищного строительства»:

максимальная оценка - 10 баллов.

Минимальная оценка - 0 баллов;

в) по критерию «Годовой объем ввода жилья на территории муниципального образования Ивановской области»:

максимальная оценка - 10 баллов.

Оценка определяется по формуле:

$$K_{1i} = V_i \times 10 / V_{\max}, \text{ где:}$$

K_{1i} - количество баллов по критерию 1 i-го муниципального образования Ивановской области;

V_i - годовой объем ввода жилья на территории муниципального образования Ивановской области;

V_{\max} - максимальный годовой объем ввода жилья на территории муниципальных образований Ивановской области, заявленных на Отбор;

г) по критерию «Годовой объем ввода жилья в рамках реализации Инвестиционного проекта»:

максимальная оценка - 10 баллов.

Оценка определяется по формуле:

$$K_{2i} = G_i \times 10 / G_{\max}, \text{ где:}$$

K_{2i} - количество баллов по критерию 2 i-го муниципального образования Ивановской области;

G_i - объем ввода жилья в рамках реализации Инвестиционного проекта;

G_{\max} – максимальный объем ввода жилья по всем Инвестиционным проектам, представленным к Отбору.

д) по критерию «Показатель, характеризующий количественное значение критерия эффективности использования государственной поддержки, определяемый как отношение годового планового объема ввода жилья по проекту в году предоставления Субсидии к запрашиваемому объему Субсидии».

Оценка определяется по формуле:

$$K_{5i} = O_i / O_b, \text{ где:}$$

K_{5i} - количество баллов по критерию 5 i-го муниципального образования Ивановской области;

O_i – годовой плановый объем ввода жилья по проекту в планируемом году;

O_b – запрашиваемый размер Субсидии.

3.6. Распределение Субсидий между муниципальными образованиями Ивановской области осуществляется в порядке убывания ранга Инвестиционного проекта.

3.7. Результаты Отбора оформляются протоколом заседания Комиссии.

3.8. По результатам Отбора Департамент:

а) готовит проект нормативного правового акта, утверждающего распределение Субсидий бюджетам муниципальных образований Ивановской области на реализацию мероприятий Подпрограммы.

Нормативный правовой акт, утверждающий распределение Субсидий, должен содержать:

- указание на муниципальные образования Ивановской области - получателей Субсидий;

- наименования Инвестиционных проектов;

- суммы Субсидий для каждого муниципального образования Ивановской области по каждому Инвестиционному проекту;

б) доводит до органов местного самоуправления муниципального образования Ивановской области выписку из протокола заседания Комиссии в части Инвестиционных проектов, финансирование которых планируется осуществить в очередном финансовом году и плановом периоде в пределах объема средств, предусмотренного для предоставления Субсидий.

3.9. После доведения Департаментом до органов местного самоуправления муниципального образования Ивановской области выписки из протокола заседания Комиссии в муниципальные программы вносятся изменения в части уточнения объема предоставляемых Субсидий по отобранным Инвестиционным проектам, в соответствии с решением Комиссии.

3.10. В ходе реализации Подпрограммы может осуществляться уточнение распределения Субсидий между муниципальными образованиями Ивановской области и отобранными Инвестиционными проектами.

В распределение Субсидий могут вноситься следующие уточнения:

а) увеличение объема Субсидий текущего года на сумму не использованных в отчетном году Субсидий (по соответствующим муниципальным образованиям Ивановской области и Инвестиционным проектам);

б) изменение объема Субсидий на реализацию Инвестиционных проектов по результатам уточнения стоимости реализации Инвестиционных проектов;

в) перераспределение Субсидий между муниципальными образованиями Ивановской области в связи с несоблюдением отдельными муниципальными образованиями Ивановской области заявленной доли софинансирования Инвестиционного проекта;

г) распределение дополнительного объема Субсидий на реализацию Инвестиционных проектов;

д) перераспределение Субсидий между муниципальными образованиями Ивановской области в целях исполнения обязательств, принятых в соответствии с заключенными Ивановской областью соглашениями (договорами);

е) уменьшение объема Субсидий текущего года в связи с сокращением бюджетных ассигнований на реализацию Подпрограммы.

Внесение изменений в нормативный правовой акт Правительства Ивановской области, утверждающий распределение Субсидий, осуществляется в порядке, предусмотренном для внесения изменений в нормативные правовые акты Правительства Ивановской области.

3.11. Увеличение объема Субсидий текущего года на сумму не использованных в отчетном году Субсидий осуществляется при условии соблюдения муниципальным образованием Ивановской области заявленной доли софинансирования Инвестиционного проекта.

3.12. Изменение объема Субсидий на реализацию Инвестиционных проектов по результатам уточнения стоимости реализации Инвестиционных проектов осуществляется при представлении документов, обосновывающих увеличение/уменьшение стоимости реализации Инвестиционного проекта (в том числе по результатам корректировки проектной документации).

Увеличение объема Субсидий по результатам уточнения стоимости реализации Инвестиционных проектов производится в пределах нераспределенных объемов Субсидий в порядке убывания ранга Инвестиционных проектов, в отношении которых требуется увеличение Субсидий из областного бюджета.

3.13. Предоставление Субсидий муниципальному образованию Ивановской области на реализацию Инвестиционного проекта может быть прекращено по решению Департамента в случае, если:

- доля муниципального образования Ивановской области в финансировании Инвестиционного проекта оказывается ниже заявленного уровня (с учетом уточнения объема Субсидий);

- муниципальным образованием Ивановской области не предпринимаются меры по реализации Инвестиционного проекта в течение более чем 6 месяцев.

В случае сохранения остатка нераспределенных Субсидий после их перераспределения Департамент вправе распределить их на реализацию Инвестиционных проектов, которые ранее не были отобраны для распределения Субсидий, в порядке убывания ранга Инвестиционного проекта (при условии сохранения данных Инвестиционных проектов в муниципальных программах муниципальных образований Ивановской области).

3.14. В случае увеличения объема бюджетных ассигнований на реализацию Подпрограммы распределение Субсидий осуществляется на основании результатов Отбора муниципальных образований Ивановской области в соответствии с пунктами 3.6 - 3.9 настоящего Порядка.

4. Порядок предоставления Субсидий

4.1. Предоставление Субсидий муниципальным образованиям Ивановской области осуществляется в соответствии с Правилами предоставления и распределения субсидий из областного бюджета бюджетам муниципальных образований Ивановской области, утвержденными постановлением Правительства Ивановской области от 23.03.2016 № 65-п «О предоставлении и распределении субсидий из областного бюджета бюджетам муниципальных образований Ивановской области» (далее - Правила).

4.2. Предоставление Субсидий бюджетам муниципальных образований Ивановской области осуществляется Департаментом в соответствии с соглашениями, заключенными между Департаментом и органами муниципального самоуправления муниципальных образований Ивановской области (далее - Соглашение).

Форма Соглашения утверждается приказом Департамента.

Соглашение заключается на основании нормативного правового акта Правительства Ивановской области, утверждающего распределение Субсидий.

4.3. Предоставление Субсидий бюджетам муниципальных образований Ивановской области осуществляется Департаментом на основании следующих документов:

- заявки муниципального образования Ивановской области на предоставление Субсидии, представляемой в произвольной форме, в пределах объема средств, предусмотренного для предоставления Субсидии;

- заверенных в установленном порядке копий муниципального контракта, иных договоров, заключенных в целях реализации Инвестиционного проекта;

- документа, подтверждающего долю софинансирования муниципального образования Ивановской области;

- копий муниципальных контрактов на выполнение подрядных работ и приложений к нему (техническое задание на выполнение проектных работ, расчет контрактной цены; календарный график производства работ), иных договоров, заключенных в целях реализации Инвестиционного проекта;

- документов о стоимости и объемах выполненных работ (услуг), иных документов, подтверждающих необходимость оплаты затрат в соответствии с требованиями, установленными Соглашением;

- утвержденной проектной документации, имеющей положительное заключение государственной экспертизы по проектной документации и результатам инженерных изысканий (если проведение такой экспертизы обязательно в предусмотренных законодательством случаях), а также заключения достоверности определения сметной стоимости объекта капитального строительства).

При этом условием предоставления Субсидии является осуществление полномочий по определению поставщиков (подрядчиков, исполнителей) при осуществлении закупок товаров, работ, услуг с начальной (максимальной) ценой контракта свыше 3,0 млн. рублей включительно муниципальных заказчиков, муниципальных бюджетных учреждений и (или) уполномоченных органов, уполномоченных учреждений, полномочия которых определены решениями органов местного самоуправления, Департаментом конкурсов и аукционов Ивановской области.

4.4. Предоставление Субсидий бюджетам муниципальных образований Ивановской области осуществляется в сумме, соответствующей объему выполненных работ (сумме аванса), в пропорции согласно подпункту «а» пункта 1.3 настоящего Порядка.

4.5. Органы местного самоуправления муниципальных образований Ивановской области представляют в Департамент ежеквартально, не позднее 10 числа месяца, следующего за отчетным кварталом, отчет о расходах бюджета муниципального образования Ивановской области, источником финансового обеспечения которых является Субсидия, по форме, определенной Соглашением, с приложением соответствующих документов.

4.6. Оценка эффективности использования Субсидии осуществляется Департаментом на основании сравнения планируемых и достигнутых значений следующих показателей с учетом соблюдения сроков выполнения муниципальными образованиями Ивановской области обязательств, предусмотренных Соглашением:

- количество построенных (реконструированных) объектов социальной инфраструктуры в рамках реализации проектов по комплексному развитию территорий, предусматривающих строительство жилья экономкласса (ед.);

- количество реализованных проектов по строительству (реконструкции) автомобильных дорог в новых микрорайонах массовой малоэтажной и многоквартирной застройки жильем экономкласса (ед.).

4.7. Ответственность за недостоверность представляемых Департаменту сведений и нецелевое использование Субсидий возлагается на муниципальные образования Ивановской области.

4.8. Не использованный в текущем финансовом году остаток Субсидий, потребность в котором отсутствует, подлежит перечислению в доход областного бюджета в соответствии с бюджетным

законодательством Российской Федерации.

В случае нецелевого использования Субсидии и (или) нарушения муниципальным образованием Ивановской области условий ее предоставления к нему применяются бюджетные меры принуждения в порядке, определенном Бюджетным кодексом Российской Федерации.

При наличии потребности в не использованном в текущем финансовом году остатке Субсидий этот остаток в соответствии с решением Департамента может быть использован муниципальным образованием Ивановской области в очередном финансовом году на те же цели в порядке, установленном бюджетным законодательством Российской Федерации для осуществления расходов бюджета муниципального образования, источником финансового обеспечения которых являются Субсидии.

4.9. Перечисление Субсидий осуществляется Департаментом в порядке, установленном Федеральным казначейством, на счета управления Федерального казначейства по Ивановской области, открытые для учета поступлений и их распределения между бюджетами бюджетной системы Российской Федерации, для последующего перечисления в установленном порядке в бюджеты муниципальных образований Ивановской области.

4.10. В случае если муниципальным образованием Ивановской области по состоянию на 31 декабря года предоставления Субсидии допущены нарушения значений показателей результативности использования Субсидии и в срок до первой даты представления отчетности о достижении значений показателей результативности использования Субсидии в соответствии с Соглашением в году, следующем за годом предоставления Субсидии, указанные нарушения не устранены, объем средств, подлежащий возврату из бюджета муниципального образования Ивановской области в областной бюджет в срок до 1 мая года, следующего за годом предоставления Субсидии, рассчитывается в соответствии с пунктами 12 - 14 Правил.

4.11. В случае если муниципальным образованием по состоянию на 31 декабря года предоставления Субсидии допущено нарушение обязательств по соблюдению графика выполнения мероприятий по реализации Инвестиционного проекта, и в срок до 1 апреля года, следующего за годом предоставления Субсидии, указанные нарушения не устранены, объем средств, соответствующий размеру Субсидии, подлежит возврату из бюджета муниципального образования в областной бюджет в срок до 15 апреля года, следующего за годом предоставления Субсидии.

4.12. Основанием для освобождения муниципальных образований Ивановской области от применения мер ответственности, предусмотренных пунктами 4.10 и 4.11 настоящего Порядка, является документально подтвержденное наступление обстоятельств непреодолимой силы, препятствующих исполнению соответствующих обязательств.

Приложение
к Порядку
предоставления и распределения субсидий из бюджета
Ивановской области бюджетам муниципальных образований
Ивановской области на строительство (реконструкцию)
объектов социальной инфраструктуры в рамках реализации
проектов по комплексному развитию территорий,
предусматривающих строительство жилья экономкласса, на
строительство (реконструкцию) автомобильных дорог в новых
микрорайонах массовой малоэтажной и многоквартирной
застройки жильем экономкласса

ЗАЯВКА

на получение субсидий на строительство (реконструкцию)
объектов социальной инфраструктуры/строительство
(реконструкцию) автомобильных дорог в рамках реализации

(наименование муниципальной программы
муниципального образования Ивановской области)

на _____ - _____ годы

(наименование муниципального образования Ивановской области)

(наименование инвестиционного проекта комплексной
жилой застройки)

(тыс. руб.)

№ п/п	Наименование инвестиционного проекта	Наименование получателя субсидий	Наименование, номер и дата распоряжения об утверждении муниципальной программы, предусматривающей реализацию инвестиционного проекта	Технические характеристики объекта капитального строительства, которого планирует осуществлять в рамках инвестиционного проекта	Номер и дата распоряжения об утверждении проектной документации	Номер и дата положения о заключении государственного экспертного заключения на проектную документацию и результаты инженерных изысканий, заключения о достоверности сметной стоимости	Сметная стоимость объекта капитального строительства, реализацию которого планируется осуществить в рамках инвестиционного проекта, по утвержденной проектной документации	Год начала реализации инвестиционного проекта	% готовности объекта незавершенного строительства в рамках реализации инвестиционного проекта на 1 января текущего года	Объем фактически выполненных работ на 1 января текущего года	Остаточная стоимость объекта капитального строительства, реализацию которого планируется осуществить в рамках инвестиционного проекта, в текущих ценах	Плановый объем финансирования												
												текущий финансовый год	очередной финансовый год			плановый период								
													всего	в том числе:			всего	в том числе:			всего	в том числе:		
														фед. бюджет	обл. бюджет	мес. тн. бюджет		фед. бюджет	обл. бюджет	мес. тн. бюджет		фед. бюджет	обл. бюджет	местн. бюджет
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25

Глава муниципального образования
Ивановской области

(подпись)

(расшифровка подписи)

Приложение 3
к подпрограмме
«Стимулирование развития
жилищного строительства»

**Проекты по развитию территорий, предусматривающих строительство жилья
на территории Ивановской области**

Месторасположение (наименование проекта)	Застройщик	Общая площадь земельного участка, га	Плановый объем ввода жилья, всего, кв. м	Сроки реализации проекта
Ивановская область, город Иваново, улица Революционная, литер 6, 7	ОАО «СМУ-1»	2,66	33127,5	2013 – 2017 годы
Ивановская область, город Иваново, улица Революционная литер 13, 14	ООО «Строй-Сервис-2010»	0,99	13258,9	2014 – 2016 годы
Ивановская область, город Иваново, улица Революционная литер 11, 12	ООО «Строй-Сервис-2010»	1,14	18446,6	2017 - 2019 годы
Ивановская область, город Иваново, шоссе Кохомское (микрорайон «Рождественский»)	ОАО «ДСК»	13,65	127457,4	2014 – 2018 годы
Ивановская область, город Иваново, территория, ограниченная Бакинским проездом, Дальним тупиком, микрорайоном Новая Ильинка, Силикатным проездом	ООО «Эконом-Строй»	3,2	20405,6	2017 – 2021 годы
Ивановская область, город Кохма, район ул. Тимирязева (микрорайон	ООО «Инвестиционно- строительная компания Контур-М»	42,5	157000	2013 - 2020 годы

«Просторный»				
Ивановская область, Лежневский муниципальный район, вблизи д. Степанниково (ЭКО-поселок «Озерное»)	ООО «ИВСТРОЙИНВЕСТ»	116,5	39000	2016 – 2020 годы
Ивановская область, Ивановский муниципальный район, д. Хребтово (коттеджный поселок)	ООО «ИВЭНЕРГО-Строй»	50,87	30000	2016 – 2020 годы