



ПРАВИТЕЛЬСТВО ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 20.10.2016 № 214 -рп
г. Иваново

Об условиях приватизации помещения общей площадью 233,9 кв. м, расположенного по адресу: г. Иваново, ул. Громобоя, д. 16/50, пом. 1010, находящегося в собственности Ивановской области

В соответствии со статьей 23 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Законом Ивановской области от 30.04.2003 № 40-ОЗ «О приватизации имущества, находящегося в собственности Ивановской области», постановлением Правительства Ивановской области от 18.05.2011 № 156-п «Об утверждении Порядка подготовки и принятия решений об условиях приватизации имущества, находящегося в собственности Ивановской области», распоряжением Правительства Ивановской области от 07.04.2015 № 76-рп «Об утверждении прогнозного плана приватизации имущества, находящегося в собственности Ивановской области, на 2016 год», в связи с признанием аукциона по продаже помещения по адресу: Ивановская область, г. Иваново, ул. Громобоя, д. 16/50, пом. 1010, несостоявшимся (протокол от 16.09.2016 № 53):

1. Приватизировать находящееся в собственности Ивановской области помещение общей площадью 233,9 кв. м, не используемое по назначению (далее - помещение), расположенное по адресу (местонахождение): Ивановская область, г. Иваново, ул. Громобоя, д. 16/50, пом. 1010.

1.1. Помещение находится в собственности Ивановской области (запись регистрации № 37-37-01/155/2014-429 от 06.06.2014) и входит в состав имущества казны Ивановской области.

1.2. Характеристика помещения, подлежащего приватизации:

помещение, кадастровый номер 37:24:020116:489, назначение: нежилое, общая площадь 233,9 кв. м, пом. 1010, этаж № 1, подвал, 1 этаж – пом. 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 72а, 73, 73а, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 82, подвал – пом. 28а, 30, 31, 31а, 31б, 31в, 32, 32а, 33.

2. Установить способ приватизации - продажа помещения посредством публичного предложения в порядке, установленном постановлением Правительства Российской Федерации от 22.07.2002 № 549 «Об утверждении положений об организации продажи государственного или муниципального имущества посредством публичного предложения и без объявления цены».

3. Установить цену первоначального предложения равной начальной цене продажи помещения на аукционе, в размере 9406400 (девяти миллионов четырехсот шести тысяч четырехсот) рублей, включая налог на добавленную стоимость.

4. Установить величину снижения цены первоначального предложения («шаг понижения») помещения в размере 940640 (девятьсот сорока тысяч шестисот сорока) рублей.

5. Установить величину повышения цены («шаг аукциона») помещения в случае проведения аукциона, предусматривающего открытую форму подачи предложений о цене имущества при подтверждении несколькими участниками продажи посредством публичного предложения цены первоначального предложения или цены предложения, сложившейся на одном из «шагов понижения», в размере 470320 (четыре hundred семидесяти тысяч трехсот двадцати) рублей.

6. Установить цену отсечения равной 50 процентам начальной цены продажи помещения на аукционе, в размере 4703200 (четыре миллиона семисот трех тысяч двухсот) рублей, включая налог на добавленную стоимость.

7. Предусмотреть в договоре купли-продажи помещения обязанность покупателя по:

оплате единовременным платежом в течение 30 календарных дней с даты подписания договора купли-продажи приобретаемого посредством публичного предложения помещения;

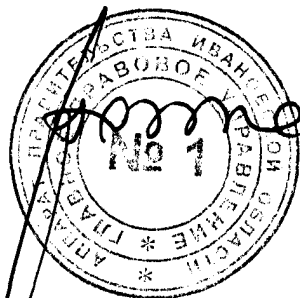
компенсации затрат по техническому обслуживанию и оплате коммунальных расходов при эксплуатации помещения с момента подписания акта приема-передачи помещения до государственной регистрации права собственности покупателя на помещение.

8. Признать утратившим силу распоряжение Правительства Ивановской области от 04.08.2016 № 153-рп «Об условиях приватизации помещения общей площадью 233,9 кв. м, расположенного по адресу: г. Иваново, ул. Громобоя, д. 16/50, пом. 1010, находящегося в собственности Ивановской области».

9. Департаменту управления имуществом Ивановской области обеспечить размещение настоящего распоряжения на своем официальном сайте и на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации, в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

10. Опубликовать настоящее распоряжение в информационном издании «Ивановская газета».

**Губернатор
Ивановской области**



П.А. Коньков