



ПРАВИТЕЛЬСТВО ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 09.03.2016 № 55 -п

г. Иваново

О внесении изменения в постановление Правительства Ивановской области от 13.11.2013 № 458-п «Об утверждении государственной программы Ивановской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем, объектами инженерной инфраструктуры и услугами жилищно-коммунального хозяйства населения Ивановской области»

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Ивановской области от 03.09.2013 № 358-п «О переходе к формированию областного бюджета на основе государственных программ Ивановской области» Правительство Ивановской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Внести в постановление Правительства Ивановской области от 13.11.2013 № 458-п «Об утверждении государственной программы Ивановской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем, объектами инженерной инфраструктуры и услугами жилищно-коммунального хозяйства населения Ивановской области» изменение, изложив приложение к постановлению в новой редакции (прилагается).

2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Действие положений приложения к постановлению Правительства Ивановской области от 13.11.2013 № 458-п «Об утверждении государственной программы Ивановской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем, объектами инженерной инфраструктуры и услугами жилищно-коммунального хозяйства населения Ивановской области» (в редакции настоящего постановления) распространяется на правоотношения, связанные с реализацией областного бюджета на 2016 год.

Губернатор
Ивановской области

П.А. Коньков

Приложение к постановлению
Правительства Ивановской области
от 09.03.2016 № 55 -п

Приложение к постановлению
Правительства Ивановской области
от 13.11.2013 № 458-п

Государственная программа Ивановской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем, объектами инженерной инфраструктуры и услугами жилищно-коммунального хозяйства населения Ивановской области»

1. Паспорт государственной программы Ивановской области

Наименование программы	Обеспечение доступным и комфортным жильем, объектами инженерной инфраструктуры и услугами жилищно-коммунального хозяйства населения Ивановской области
Срок реализации программы	2014 - 2020 годы
Перечень подпрограмм	1. Обеспечение жильем отдельных категорий граждан. 2. Реализация мероприятий по обеспечению населения Ивановской области теплоснабжением, водоснабжением и водоотведением. 3. Предупреждение аварийных ситуаций на объектах ЖКХ Ивановской области. 4. Переселение из аварийного жилищного фонда. 5. Повышение эффективности организации строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов областной собственности. 6. Развитие жилищно-коммунальной сферы. 7. Развитие газификации Ивановской области 8. Обеспечение жильем молодых семей. 9. Государственная поддержка граждан в сфере ипотечного жилищного кредитования. 10. Стимулирование развития жилищного строительства.
Администратор программы	Департамент строительства и архитектуры Ивановской области
Ответственные исполнители	Департамент строительства и архитектуры Ивановской области; Департамент жилищно-коммунального хозяйства Ивановской области; Департамент социальной защиты населения Ивановской области

Исполнители	Департамент строительства и архитектуры Ивановской области; Департамент жилищно-коммунального хозяйства Ивановской области; Департамент социальной защиты населения Ивановской области; Департамент конкурсов и аукционов Ивановской области
Цель (цели) программы	1. Стимулирование развития жилищного строительства. 2. Поддержка платежеспособного спроса на жилье, в том числе с помощью ипотечного жилищного кредитования. 3. Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем отдельных категорий граждан, установленных федеральным законодательством. 4. Снижение уровня износа объектов коммунальной инфраструктуры, повышение эффективности использования энергетических ресурсов и качества предоставления коммунальных услуг. 5. Повышение уровня газификации Ивановской области природным газом. 6. Повышение эффективности организации строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов областной собственности.
Целевые индикаторы (показатели) программы	1. Годовой объем ввода жилья. 2. Количество оплаченных свидетельств, предоставленных семьям в целях улучшения жилищных условий, в том числе с помощью ипотечного жилищного кредита. 3. Число получателей мер социальной поддержки по обеспечению жильем отдельных категорий граждан. 4. Доля заемных средств в общем объеме капитальных вложений в системы теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод. 5. Уровень газификации природным газом городов и сельских поселений Ивановской области. 6. Количество заключенных договоров на выполнение функций заказчика-застройщика.
Объемы ресурсного обеспечения программы	Общий объем бюджетных ассигнований: 2014 год – 2915766263,70 руб., кроме того, остатки прошлых лет – 24269891,00 руб., 2015 год – 1945400597,93 руб., кроме того, остатки прошлых лет – 529965478,04 руб., 2016 год – 1026535832,20 руб., 2017 год – 1568528015,00 руб., 2018 год – 1091416600,00 руб., 2019 год – 1202327800,00 руб., 2020 год – 1161872200,00 руб.; - областной бюджет: 2014 год – 2173371173,70 руб., кроме того, остатки прошлых лет – 23926100,00 руб., 2015 год – 1402985435,93 руб.,

	кроме того, остатки прошлых лет – 157182504,07 руб., 2016 год – 719225979,20 руб., 2017 год – 1473477480,00 руб., 2018 год – 1091416600,00 руб., 2019 год – 1202327800,00 руб., 2020 год – 1161872200,00 руб.; - федеральный бюджет: 2014 год – 172496690,00 руб., кроме того, остатки прошлых лет - 343791,00 руб., 2015 год – 258665050,00 руб., кроме того, остатки прошлых лет – 1122008,9 руб., 2016 год – 8957500,00 руб., 2017 год – 0,00 руб., 2018 год – 0,00 руб., 2019 год – 0,00 руб., 2020 год – 0,00 руб.; - Государственная корпорация - Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства: 2014 год – 569898400,00 руб., 2015 год – 283750112,00 руб., кроме того, остатки прошлых лет – 371660965,07 руб., 2016 год – 298352353,00 руб., 2017 год – 95050535,00 руб., 2018 год – 0,00 руб., 2019 год – 0,00 руб., 2020 год – 0,00 руб.
Ожидаемые результаты реализации программы	К 2020 году: – годовой объем ввода жилья в Ивановской области достигнет 335,0 тыс. кв. м, (по сравнению с 221,86 тыс. кв. м в 2012 году), общая площадь жилых помещений, приходящихся в среднем на 1 жителя области, возрастет до 28,03 кв. м на 1 чел., (по сравнению с 24,5 кв. м на 1 чел. в 2012 году); – количество ежегодно выдаваемых ипотечных кредитов на территории Ивановской области достигнет 5 тысяч в год. Граждане получают возможность улучшать жилищные условия не реже одного раза в 15 лет; – доля семей, имеющих возможность приобрести жилье, соответствующее стандартам обеспечения жилыми помещениями, с помощью собственных и заемных средств возрастет до 50 процентов (по сравнению с 14 процентами в 2013 году); – в рамках реализации настоящей государственной программы Ивановской области улучшить жилищные условия смогут не менее 180 молодых семей, а также не менее 85 семей за счет мер государственной поддержки в сфере ипотечного жилищного кредитования; – количество заключенных договоров на выполнение функций заказчика-застройщика при строительстве, реконструкции и капитальном ремонте

	объектов областной собственности составит 221 единицу. При этом случаи признания строительного контроля и разработок (согласований) документации (предпроектной, проектной, конкурсной), проведенными ненадлежащим образом, будут исключены. – сократится уровень износа коммунальной инфраструктуры. – доля заемных средств в общем объеме капиталовложений в системы тепло-, водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод достигнет 50 процентов. – уровень газификации природным газом городов и сельских поселений Ивановской области достигнет 81,0 процента.
--	---

2. Анализ текущей ситуации в сфере реализации государственной программы Ивановской области

2.1. Развитие жилищного строительства

В 2010 - 2012 годах на территории Ивановской области введено в действие 628,7 тыс. кв. метров нового жилья. Ежегодно в Ивановской области строится более 2 тысяч новых благоустроенных квартир. Последние годы в регионе наблюдается стабильный рост объемов жилищного строительства. Но в то же время плановых цифр по объему ввода жилья, установленных Министерством регионального развития Российской Федерации для Ивановской области, достичь не удастся. Так, плановый показатель 2012 года исполнен только на 80,7% (план - 275 тыс. кв. м жилья, факт - 221,9 тыс. кв. м).

Существенными препятствиями для развития жилищного строительства на территории региона являются:

- отсутствие земельных участков, обустроенных коммунальной, инженерной и транспортной инфраструктурами;
- отсутствие механизмов привлечения частных инвестиционных и кредитных ресурсов в строительство и модернизацию коммунальной инфраструктуры;
- непрозрачные и обременительные для застройщика условия присоединения к системам коммунальной инфраструктуры.

С 2011 года решение перечисленных проблем осуществлялось Правительством Ивановской области в рамках реализации подпрограммы «Комплексное освоение и развитие территорий в целях жилищного строительства» долгосрочной целевой программы Ивановской области «Жилище» на 2011 - 2015 годы» (далее - ДЦП Ивановской области «Жилище»), утвержденной постановлением Правительства Ивановской области от 06.10.2010 № 354-п «Об утверждении долгосрочной целевой программы «Жилище» на 2011 - 2015 годы». В приоритетном порядке меры государственной поддержки направлялись на стимулирование

застройщиков, реализующих проекты комплексной многоэтажной и малоэтажной застройки. В 2011 - 2012 годах конкурсный отбор проходил проект малоэтажной застройки «Новая Ильинка» (городской округ Иваново). При его осуществлении планируется возведение 50,3 тыс. кв. м жилья в течение четырех лет. Для возмещения застройщику части процентной ставки по привлекаемым кредитам на обеспечение земельного участка коммунальной инфраструктурой было выделено 3,443 млн. рублей (2011 - 2012 годы).

В рамках реализации Федерального закона от 24.07.2008 № 161-ФЗ «О содействии развитию жилищного строительства» Правительством Ивановской области проведена актуализация информации об инвестиционно привлекательных земельных участках Ивановской области, находящихся в федеральной собственности и используемых не по назначению, которые целесообразно использовать в целях жилищного строительства. Также проводилась работа с администрациями муниципальных образований Ивановской области по уточнению перечня свободных земельных участков и сроков их предоставления для жилищного строительства, механизмов и источников финансирования работ по оснащению их сетями инженерно-технического обеспечения.

2.2. Поддержка платежеспособного спроса на жилье

Государственная поддержка граждан в сфере ипотечного жилищного кредитования

Как показывает практика последних лет, ипотечное жилищное кредитование остается одним из самых эффективных способов решения жилищных проблем. По данным коммерческих банков, ипотечное кредитование развивается в Ивановской области достаточно динамично. В 2012 году с привлечением жилищных кредитов в регионе проводилось 15% сделок (в 2006 - только 5%). В целом по России этот показатель превысил 20%. В период кризиса объемы ипотечного кредитования снижались, но уже в 2011 году они вернулись на докризисный уровень. В 2012 году коммерческие банки выдали жителям Ивановской области ипотечные кредиты на 2,5 млрд. рублей, что на 64% больше, чем в 2011 году. Процентные ставки по кредитам в среднем в Ивановской области поднялись незначительно: с 12,1% в 2011 году до 12,5% в 2012 году.

В рамках подпрограммы «Государственная поддержка граждан в сфере ипотечного жилищного кредитования» ДЦП Ивановской области «Жилище» в Ивановской области действовал механизм поддержки граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий. Он реализовывался путем предоставления безвозвратной и безвозмездной субсидии для оплаты первоначального взноса при получении ипотечных жилищных кредитов на приобретение жилья или на погашение основной суммы долга и уплату процентов по этим ипотечным жилищным кредитам.

В 2011 году, воспользовавшись субсидией, свои жилищные условия улучшила 81 семья, в 2012 - еще 100 семей.

Для расширения направлений использования гражданами предоставляемой субсидии, в подпрограмму были внесены изменения, позволяющие использовать субсидии на оплату первоначального взноса или на погашение основного долга и уплату процентов по кредитам, привлеченным в целях приобретения жилого помещения на основании договора уступки прав требования по договору участия в долевом строительстве, а также на погашение основного долга и уплату процентов по рефинансированным кредитам.

Обеспечение жильем молодых семей

Обеспечение жильем молодых семей - один из инструментов решения демографических проблем региона. На протяжении многих лет для Ивановской области остается характерной естественная убыль населения, которая не перекрывается миграционным притоком жителей. Поддержка молодых семей при решении жилищной проблемы должна стать основой стабильных условий жизни для этой наиболее активной части населения, повлиять на улучшение демографической ситуации в регионе.

На решение этих вопросов направлены мероприятия подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей», входящей в состав ДЦП Ивановской области «Жилище». За период 2010 - 2012 годов 624 молодые семьи получили социальные выплаты на приобретение жилых помещений. За весь период реализации подпрограммы (начиная с 2006 года) более 1000 молодых семей улучшили свои жилищные условия. Несмотря на достигнутые результаты, проблема обеспечения жильем молодых семей остается актуальной.

2.3. Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем отдельных категорий граждан

На начало 2013 года в сводном списке граждан Ивановской области - участников подпрограммы «Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем отдельных категорий граждан, установленных федеральным законодательством» ДЦП Ивановской области «Жилище», числится 110 семей. За период 2011 - 2012 годов в рамках подпрограммы было предоставлено 65 государственных жилищных сертификатов на приобретение жилья на общую сумму 97,2 млн. руб. Государственные жилищные сертификаты выдавались гражданам, признанным в установленном законодательством порядке:

- вынужденными переселенцами;
- участниками ликвидации последствий радиационных аварий и катастроф, пострадавших в результате этих аварий, и приравненными к ним лицами;

- выехавшим из районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностям.

Кроме того, Департамент строительства и архитектуры Ивановской области определен уполномоченным исполнительным органом государственной власти Ивановской области по выполнению мероприятий по обеспечению жильем граждан, уволенных с военной службы и принятых до 01.01.2005 на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях в органах местного самоуправления Ивановской области. Полномочия и соответствующие финансовые средства в объеме 72,67 млн. руб. на обеспечение жильем данной категории граждан были переданы Ивановской области в 2011 году. Всего в списки включено 26 семей граждан, уволенных с военной службы. В 2012 году десять из них уже определились со способом обеспечения жилыми помещениями и получили свидетельства о предоставлении единовременной денежной выплаты на приобретение или строительство жилого помещения. С гражданами, которые не заявили своего намерения по улучшению жилищных условий, проведена дополнительная разъяснительная работа.

2.4. Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории Ивановской области

Переселение граждан из аварийного жилищного фонда является одной из острых социальных проблем в Ивановской области. Ввиду несоответствия требованиям, предъявляемым к жилым помещениям, аварийное жилье не только не обеспечивает комфортное проживание граждан, но и создает угрозу для жизни и здоровья проживающих в нем людей. Владельцы аварийного жилья не могут в полной мере реализовать свои права на управление жилищным фондом, предусмотренные законодательством, получать полный набор жилищно-коммунальных услуг надлежащего качества. Аварийные дома ухудшают внешний облик городов и поселков, сдерживают развитие инфраструктуры, что снижает инвестиционную привлекательность территорий.

Значительную часть аварийного жилищного фонда в Ивановской области составляет жилье, занимаемое на условиях договоров социального найма и являющееся муниципальной собственностью. Однако органы местного самоуправления муниципальных образований Ивановской области, исполняющие полномочия по обеспечению жильем проживающих на территории муниципальных образований Ивановской области граждан, не располагают достаточными финансовыми ресурсами для решения проблемы ликвидации аварийного жилищного фонда. Поэтому решение этой проблемы требует консолидации финансовых ресурсов федерального и регионального уровней.

На территории Ивановской области начиная с 2008 года ежегодно реализуются региональные адресные программы переселения граждан из аварийного жилищного фонда. Данные программы предусматривают

консолидацию ресурсов, выделяемых на соответствующие цели из федерального фонда реформирования жилищно-коммунального хозяйства, средств областного бюджета и бюджетов муниципальных образований Ивановской области.

Достигнутые результаты не позволяют говорить о полном решении проблемы расселения аварийного жилищного фонда на территории Ивановской области. В условиях стареющего жилищного фонда данная проблема приобрела перманентный характер и требует непрерывного продолжения предпринимаемых мер для предотвращения возникновения ситуаций чрезвычайного характера.

2.5. Снижение уровня износа объектов коммунальной инфраструктуры

Коммунальное хозяйство Ивановской области по уровню своего развития существенно отличается в городских и сельских поселениях. Так, в городах водопроводом и канализацией оборудовано 74% жилья, а в сельской местности - только 40%. Одна из острейших проблем Ивановской области - это отсутствие горячего водоснабжения в большинстве муниципальных образований Ивановской области.

В последние годы основные направления реформирования жилищно-коммунального хозяйства (далее – ЖКХ) определялись федеральными инициативами. В отрасли произошел целый ряд важнейших изменений:

- проведена реформа оплаты жилья и коммунальных услуг;
- создана система адресной социальной поддержки граждан;
- усовершенствована система управления многоквартирными жилыми домами;
- проведено финансовое оздоровление организаций жилищно-коммунального комплекса;
- внедрены в жилищно-коммунальной сфере конкурентные рыночные отношения, привлечен к управлению объектами коммунальной инфраструктуры и жилищного фонда частный сектор.

Тем не менее, несмотря на проведенные реформы, качество жилищно-коммунальных услуг и устойчивость системы коммунальной инфраструктуры все еще находятся ниже нормативного уровня и не удовлетворяют потребности граждан.

Модернизация объектов коммунальной инфраструктуры

Основные причины неэффективности ЖКХ - высокий уровень износа основных фондов коммунального комплекса, неэффективность существующей системы управления в коммунальном секторе, преобладание административных нерыночных отношений. В результате в ЖКХ отсутствуют стимулы для рационального ведения хозяйства, роста

производительности труда, ослаблены мотивации энергосбережения, внедрения новых технологий, инвестиций в модернизацию производства.

ЖКХ в сегодняшнем его состоянии характеризуется низкой инвестиционной привлекательностью. По последним данным, уровень износа электрических сетей составляет более 65%, сетей водопровода - 70%, сетей канализации - 70%, тепловых сетей - 65%. Около 40% основных фондов полностью отслужили свой срок.

Планово-предупредительный ремонт сетей и оборудования систем водоснабжения, коммунальной энергетики уступил место аварийно-восстановительным работам, затраты на проведение которых в 2,5 - 3 раза выше чем затраты на плановый ремонт таких же объектов.

Потери тепла при эксплуатации существующих тепловых сетей значительно превышают нормативы. Потери, связанные с утечками из-за внутренней и внешней коррозии труб, составляют более 20%, а срок службы теплотрасс по этой причине в 4-6 раз ниже нормативного. Суммарные потери в тепловых сетях достигают 30% от произведенной тепловой энергии. Происходит перерасход топлива в котельных из-за плохой водоподготовки и неотлаженного процесса горения.

Задачей подпрограммы «Развитие жилищно-коммунальной сферы» настоящей государственной программы является внедрение в приоритетном порядке на теплогенерирующих источниках современных энергосберегающих технологий. Это позволит увеличить надежность работы теплоисточников, максимально сократить их износ и существенно снизить потребление ими первичных энергоресурсов. Модернизация объектов проводится посредством технического перевооружения существующих теплоисточников с заменой основного и вспомогательного оборудования. Таким образом, осуществляется замена котлоагрегатов на более современные, с применением пластинчатых теплообменников, насосного оборудования с использованием частотного регулирования и светодиодного освещения.

Проблема износа коммунальной инфраструктуры как в Российской Федерации, так и в Ивановской области настолько глобальна, что решить их за счет бюджетных средств не представляется возможным. Поэтому активизация процессов частно-государственного партнерства в этой сфере выглядит наиболее реальным инструментом ее решения.

Реализация мероприятий по обеспечению населения
Ивановской области теплоснабжением, водоснабжением,
водоотведением и очисткой сточных вод

Несмотря на то, что уровень оказания коммунальных услуг в Ивановской области далек от нормативного, их стоимость для населения ежегодно увеличивается на 12% - 14%. В 2011 году, по данным Федеральной службы государственной статистики, 14% потребительских расходов домашних хозяйств Ивановской области были затрачены на

оплату жилищно-коммунальных услуг. Среди всех субъектов Российской Федерации хуже показатель был только у Амурской области - 15,2%. В целях сдерживания роста размера платы для населения Правительство Ивановской области ежегодно предусматривает средства на субсидирование деятельности предприятий жилищно-коммунального комплекса. Значительный объем предоставляемых субсидий связан, в первую очередь, с опережающим ростом цен на первичные энергоносители: природный газ, электроэнергию, жидкое и твердое топливо.

В 2012 году за счет областного бюджета были осуществлены:

- компенсация расходов, связанных с приобретением топливно-энергетических ресурсов для обеспечения производства и подачи коммунальных ресурсов для отопления жилищного фонда на нужды населения;

- предоставление субвенций бюджетам муниципальных образований Ивановской области на осуществление переданных органам местного самоуправления городских округов, городских и сельских поселений Ивановской области государственных полномочий для предоставления субсидий юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям, оказывающим услуги по холодному водоснабжению, водоотведению, горячему водоснабжению населению в связи с приведением размера платы граждан за коммунальные услуги в соответствии с предельными индексами роста;

- предоставление субсидий бюджетам муниципальных образований Ивановской области на реализацию мер по обеспечению теплоснабжения потребителей в условиях подготовки и прохождения отопительного периода.

Опережающее изменение экономически обоснованных величин тарифов на коммунальные услуги по отношению к тарифам для населения затрудняют процесс ликвидации бюджетного дотирования. При этом необходимо отметить, что возмещение недополученных доходов за счет бюджетных источников носит характер неэффективных расходов, а участие региона в реализации Федерального закона от 21.07.2007 № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» требует прекращения любых дотаций отраслевым организациям (с 1 января 2010 года).

Для исключения резких скачков стоимости приобретаемого организациями коммунального комплекса жидкого и твердого топлива Департаментом жилищно-коммунального хозяйства Ивановской области в 2011 - 2012 годах внедрена система централизованных закупок топочного мазута и каменного угля. Данные меры позволили сохранить цену на мазут в регионе на уровне 2011 года. Прирост цен на каменный уголь не превысил 5% по отношению к 2012 году, в то время как тарифы на железнодорожные перевозки ежегодно увеличиваются на 15 - 20%. Кроме того, централизованная закупка топлива позволила осуществить

максимальный контроль объема, своевременности и качества поставленного топлива, обеспечивать бесперебойное теплоснабжение населенных пунктов в период прохождения отопительного сезона. По предварительной оценке экономический эффект от использования системы централизованных закупок составил порядка 100 млн. руб.

В ближайшей перспективе основные направления государственного регулирования тарифов, осуществляемые в рамках реализации основных положений Федерального закона от 30.12.2004 № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса», будут сохранены. Установление предельных индексов изменения размера платы граждан за коммунальные услуги не позволит организациям коммунального комплекса обеспечить покрытие расходов только за счет платы потребителей, поэтому расходные обязательства Ивановской области по компенсациям и субсидиям теплоснабжающим организациям и организациям коммунального комплекса будут сохранены.

Оперативное предупреждение и ликвидация последствий аварийных ситуаций на муниципальных объектах ЖКХ

Сохраняющийся высокий уровень износа основных фондов на предприятиях жилищно-коммунального комплекса Ивановской области обуславливает стабильное число возникающих аварийных ситуаций. В 2010 - 2012 годах количество аварийных ситуаций на муниципальных объектах ЖКХ, для ликвидации которых были предоставлены материально-технические ресурсы, составило: 2010 год - 75, 2011 год - 68, 2012 год - 80 единиц. За последние три года материально-технические ресурсы на ликвидацию аварий были выделены во всех случаях, когда это было необходимо.

Департамент жилищно-коммунального хозяйства Ивановской области формирует запасы не только материально-технических, но и топливно-энергетических ресурсов. Потребность в них обусловлена существующей практикой неисполнения муниципальных контрактов на поставку топлива для предприятий и организаций ЖКХ, связанной как с несвоевременностью расчетов со стороны заказчиков, так и со срывами сроков поставок топлива со стороны поставщиков.

Ежегодно Департаментом жилищно-коммунального хозяйства Ивановской области проводится мониторинг аварийных ситуаций с целью определения основной потребности муниципальных образований Ивановской области и предприятий ЖКХ Ивановской области в материалах и оборудовании. Основная потребность в материалах достигает пиковых значений в период отопительного сезона, когда функционируют все инженерные системы коммунального комплекса и жилого фонда. Кроме того, в настоящее время осуществляется создание системы электронного учета аварийных ситуаций с фиксацией причин их возникновения и результатами исполнения заявок.

В 2012 году объем расходов областного бюджета на создание областного Фонда материально-технических ресурсов позволил не только полностью обеспечить потребности текущего периода, но и создать задел на следующий год (в размере 30% необходимого запаса).

2.6. Развитие газоснабжения и газификации Ивановской области

По состоянию на 1 января 2013 года уровень газификации природным газом городов и сельских поселений Ивановской области (далее – уровень газификации) характеризуется следующими показателями:

- уровень газификации в целом составляет 74,21% (в среднем по стране - 64,4%), в том числе в городах и поселках городского типа - 88,15% (70,1%), в сельской местности - 28,24% (53,1%);
- из 30 городов и поселков городского типа природный сетевой газ имеется в 26, из 2998 сельских населенных пунктов газифицированы природным сетевым газом только 291, или 9,7% от общего количества;
- газифицировано 467871 домовладений и квартир, в том числе природным газом - 387942 домовладений и квартир;
- не обеспечены сетевым природным газом населенные пункты Верхнеландеховского (кроме п. Мыт), Лухского, Пестяковского, Юрьевоцкого муниципальных районов Ивановской области, а также сельские населенные пункты Заволжского и Пучежского муниципального района Ивановской области.

Недостаточный уровень газификации, особенно в сельской местности, ухудшает социальное положение населения, снижает энергетическую безопасность региона, уменьшает его инвестиционную привлекательность. Улучшение газификации населенных пунктов необходимо для решения проблем теплоснабжения жилищного фонда и объектов социальной сферы. Использование природного газа в качестве топлива для коммунально-бытовых и промышленных котельных, а также котельных объектов социальной сферы позволит улучшить качество предоставляемых коммунальных услуг населению, сократить расходы на закупку топлива, положительно повлияет на экологическую обстановку в регионе.

В настоящее время развитие газификации Ивановской области ведется в рамках загрузки существующих газопроводов-отводов и газораспределительных станций, от которых осуществляется строительство распределительных газопроводов к населенным пунктам. В 2012 году ОАО «Газпром промгаз» по заказу ООО «Газпром межрегионгаз» выполнена корректировка Генеральной схемы газоснабжения и газификации Ивановской области.

Схемы газоснабжения и газификации Ивановской области выполнены на основе оптимальной структуры топливно-энергетического баланса в увязке с ресурсами газа, энергосбережением, эффективностью использования газа, производства тепла и электроэнергии, обоснования

инвестиций в строительство межпоселковых газопроводов, определения рациональности газификации населенных пунктов Ивановской области.

Генеральной схемой газоснабжения и газификации Ивановской области предусмотрено:

- газификация сетевым природным газом 1100 населенных пунктов региона;

- строительство газопроводов-отводов и 3 новых ГРС для газоснабжения Юрьевоцкого, Лухского и Пестяковского районов Ивановской области;

- строительство межпоселкового газопровода высокого давления от перспективной ГРС п. Пестяки до п. Верхний Ландех для газификации Верхнеландеховского района Ивановской области.

Кроме того, Генеральной схемой газоснабжения и газификации Ивановской области определены параметры реконструкции существующих газораспределительных станций. В первую очередь, это касается ГРС, сдерживающих перспективную газификацию региона:

- ГРС Кинешма - для газификации коммунально-бытовых котельных города Заволжск и развития газификации сельских населенных пунктов Заволжского и Кинешемского районов Ивановской области;

- ГРС Фурманов - для развития газификации Фурмановского и частично Ивановского (Березовая Роща, Озерный, Бибирево) муниципальных районов Ивановской области;

- ГРС Шуя - для перспективной газификации промышленных и коммунально-бытовых потребителей города Шуя и Шуйского муниципального района Ивановской области;

- ГРС Родники - для газификации сельских населенных пунктов Родниковского района, а также развития индустриального парка «Родники».

Необходимы реконструкции ГРС Лежнево и ГРС Писцово, находящихся в собственности Лежневского и Комсомольского муниципальных районов Ивановской области.

На сегодняшний день объем инвестиций на разработку проектной документации, а также реализацию готовых проектов газификации населенных пунктов и жилищного фонда составляет 2,2 млрд. руб. Органы местного самоуправления муниципальных районов и городских округов Ивановской области, вследствие дефицита бюджетных средств, не в состоянии самостоятельно финансировать строительство объектов газификации в полном объеме.

В 2009 - 2013 годах финансирование работ по разработке проектной документации и строительству объектов газификации на территории Ивановской области осуществлялось за счет средств областного бюджета в рамках реализации мероприятий:

- долгосрочной целевой программы Ивановской области по выравниванию обеспеченности населения Ивановской области объектами социальной и инженерной инфраструктуры на 2009 - 2014 годы;

- долгосрочной целевой программы Ивановской области «Социальное развитие села Ивановской области до 2013 года»;
- долгосрочной целевой программы Ивановской области «Развитие туризма в Ивановской области на 2009 - 2016 годы».

Финансирование строительства объектов газификации осуществляется также за счет средств:

- ОАО «Газпром газораспределение Иваново» в рамках программы газификации, финансируемой за счет инвестиционной составляющей (спецнадбавки) на транспортировку газа на территории Ивановской области;
- ООО «Газпром межрегионгаз» в рамках программ газификации регионов Российской Федерации;
- ПАО «Газпром» в рамках инвестиционных программ общества;
- средств населения - членов кооперативов по газификации жилых домов;
- средств предприятий и организаций Ивановской области.

В целях координации работы по газификации населенных пунктов Ивановской области перечень объектов, финансируемых в рамках существующих программ, согласовывается Департаментом строительства и архитектуры Ивановской области.

За период с 2009 по 2012 годы за счет всех источников финансирования:

- введено в эксплуатацию 885,75 км газопроводов;
- газифицировано природным газом 21181 домовладений и квартир;
- уровень газификации вырос на 2,21% (в городах и поселках городского типа - на 2,13%; в сельской местности - на 2,9%).

За период с 2009 по 2012 годы из областного бюджета на строительство объектов газификации было выделено 1,1 млрд. рублей.

Значительное влияние на развитие газификации региона оказало сотрудничество с организациями ПАО «Газпром». Общий объем инвестиций ПАО «Газпром» в строительство и проектирование объектов газификации на территории Ивановской области составил около 500,0 млн. руб.

С 2005 года Ивановская область стала участником программы газификации регионов Российской Федерации, финансируемой ООО «Газпром межрегионгаз». За годы реализации программы ООО «Газпром межрегионгаз» инвестировал в строительство межпоселковых газопроводов Ивановской области более 1,7 млрд. рублей. Благодаря этому в регионе введено 14 межпоселковых газопроводов общей протяженностью 209,5 км. В тот же период, в соответствии с утвержденными показателями по подготовке потребителей к приему газа, за счет средств областного бюджета было построено более 350 км уличных распределительных газовых сетей, газифицировано более 11 тыс. домовладений и квартир, переведено на природный газ 70 котельных.

Ежегодно Правительством Ивановской области, ПАО «Газпром» и ООО «Газпром межрегионгаз» подписываются планы-графики синхронизации выполнения программ газификации регионов РФ, в которых закрепляются обязательства сторон по строительству объектов газификации и подготовке потребителей к приему газа в установленные сроки. В результате взаимных действий сторон за период с 2005 по 2012 годы было газифицировано 27 населенных пунктов в 8 муниципальных районах, в том числе город Заволжск.

Для решения задачи газификации населенных пунктов Ивановской области необходимо:

- продолжение строительства межпоселковых газопроводов к ранее не газифицированным территориям районов;
- строительство газопроводов низкого давления с целью газификации жилищного фонда и удовлетворение потребностей населения в природном газе;
- решение проблем теплоснабжения городов и населенных пунктов путем обеспечения технической возможности для реконструкции котельных и перевода их на использование природного газа в качестве основного вида топлива;
- удовлетворение потребностей в природном газе промышленных и сельскохозяйственных предприятий.

2.7. Повышение эффективности организации строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов областной собственности

В целях создания в Ивановской области организации для осуществления функций заказчика-застройщика по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов Ивановской области, постановлением Правительства Ивановской области от 08.05.2008 № 98-п создано бюджетное государственное учреждение «Агентство капитального строительства Ивановской области», подведомственное Департаменту строительства и архитектуры Ивановской области.

Учреждение является некоммерческой организацией и представляет интересы органов государственной власти Ивановской области в процессе осуществления ими инвестиционной деятельности в форме капитальных вложений.

Основной задачей учреждения является осуществление функции заказчика-застройщика по строительству, реконструкции и капитальному ремонту следующих объектов:

- объектов капитального строительства, находящихся в государственной собственности Ивановской области, финансируемых за счет средств федерального и областного бюджетов;
- объектов капитального строительства, включенных в межмуниципальные инвестиционные проекты, инвестиционные проекты,

направленные на развитие социальной и инженерной инфраструктуры муниципальных образований Ивановской области, софинансируемых за счет средств федерального и областного бюджетов;

- объектов капитального строительства, находящихся в собственности муниципальных образований Ивановской области, софинансируемых за счет средств федерального и областного бюджетов.

С 01.01.2012 выполнение работ бюджетного государственного учреждения «Агентство капитального строительства Ивановской области» осуществляется на основании государственного задания, утверждаемого приказом Департамента строительства и архитектуры Ивановской области.

Для освоения выделенных объемов бюджетных средств на строительство, реконструкцию и ремонт объектов областной и муниципальной собственности в 2012 году учреждением заключены договоры на выполнение функций заказчика-застройщика в части строительного контроля с государственными и муниципальными заказчиками по 388 объектам (в 2011 г. - 213 объектов), а также 2 договора по техническому сопровождению проектной документации.

В 2012 году приняты объемы работ по объектам, по которым заключены договоры на осуществление функций заказчика-застройщика на сумму 1763,9 млн. руб., что на 25% больше по сравнению с 2011 годом (1384,1 тыс. руб.).

2.8. Обеспечение функционирования систем жизнеобеспечения

Одним из приоритетов национальной жилищной политики Российской Федерации и, соответственно, Ивановской области является обеспечение комфортных условий проживания, доступности коммунальных услуг для населения, а также повышение эффективности использования энергетических ресурсов.

Однако в настоящее время качество содержания жилищного фонда и коммунальных услуг находится на неудовлетворительном уровне и не соответствует не только потребностям и ожиданиям населения, но и общему объему финансовых ресурсов, направляемых в этот сектор. Основные причины неэффективности ЖКХ - высокий уровень износа основных фондов коммунального комплекса, неэффективность существующей системы управления в коммунальном секторе, преобладание административных нерыночных отношений. В результате в ЖКХ отсутствуют стимулы для рационального ведения хозяйства, роста производительности труда, ослаблены мотивации энергосбережения, внедрения новых технологий, инвестиций в модернизацию производства.

ЖКХ, в сегодняшнем его состоянии, характеризуется низкой инвестиционной привлекательностью, высоким уровнем износа основных фондов объектов коммунальной инфраструктуры Ивановской области.

Планово-предупредительный ремонт сетей и оборудования систем водоснабжения, коммунальной энергетики уступил место аварийно-

восстановительным работам, единичные затраты на проведение которых в 2,5 - 3 раза выше, чем затраты на плановый ремонт таких же объектов.

Большинство аварий на инженерных сетях происходит по причинам их ветхости, поэтому дальнейшее увеличение износа сетей и сооружений приведет к резкому возрастанию аварий, ущерб от которых может значительно превысить затраты на их предотвращение.

Постоянное невыполнение планов по замене ветхих сетей приводит к возникновению аварий и технологическим нарушениям при их эксплуатации.

Ветхое состояние тепловых сетей чаще всего становится причиной отключения теплоснабжения домов в зимний период.

При этом стоимость коммунальных услуг для населения в последние годы постоянно возрастает. Действующий затратный метод формирования тарифов на услуги теплоснабжения, электроснабжения, водоснабжения и водоотведения с использованием нормативной рентабельности стимулирует организации коммунального комплекса к завышению собственных издержек, приводит к повышению уровня износа объектов коммунальной инфраструктуры.

Для повышения качества предоставления коммунальных услуг и эффективности использования энергетических ресурсов необходимо обеспечить масштабную замену ветхих сетей теплоснабжения, горячего и холодного водоснабжения, водоотведения, отработавшего свой нормативный срок службы оборудования на системах жизнеобеспечения и объектах электрохозяйства, провести работы по тепловой изоляции трубопроводов теплоснабжения и горячего водоснабжения, строительству новых энергетически эффективных объектов тепло-, водоснабжения, водоотведения, очистки сточных вод.

Замена ветхих сетей теплоснабжения, горячего и холодного водоснабжения, водоотведения, отработавшего свой нормативный срок службы оборудования на системах жизнеобеспечения и объектах электрохозяйства, тепловая изоляция трубопроводов теплоснабжения и горячего водоснабжения, строительство новых энергетически эффективных объектов тепло-, водоснабжения, водоотведения, очистки сточных вод отвечают стратегическим интересам и позволяют:

- обеспечить более комфортные условия проживания населения Ивановской области путем повышения качества предоставления коммунальных услуг;
- снизить потребление энергетических ресурсов в результате снижения потерь в процессе производства и доставки энергетических ресурсов потребителям;
- обеспечить более рациональное использование коммунальных ресурсов.

Целесообразность использования программно-целевого метода для перехода к устойчивому функционированию и развитию сектора теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения определяется тем, что:

- задача по обеспечению населения коммунальными услугами нормативного качества входит в число приоритетов долгосрочного социально-экономического развития страны и региона, ее решение позволяет обеспечить возможность для улучшения качества жизни населения, предотвратить чрезвычайные ситуации, связанные с функционированием систем теплоснабжения, горячего и холодного водоснабжения, водоотведения, очистки сточных вод, электрохозяйства, создать условия для эффективного функционирования и устойчивого развития организаций и обеспечить рост производства в смежных секторах промышленности;

- проблемы снабжения населения коммунальными услугами носят комплексный характер, а их решение окажет существенное положительное влияние на социальное благополучие общества, общее экономическое развитие и рост производства.

**Таблица 1. Показатели, характеризующие текущую ситуацию
в сфере реализации государственной программы Ивановской области**

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	2011	2012	2013
1.	Стимулирование развития жилищного строительства				
1.1.	Годовой объем ввода жилья	тыс. кв. м	216,1	221,86	232,05
2.	Поддержка платежеспособного спроса на жилье, в том числе с помощью ипотечного жилищного кредитования				
2.1.	Количество молодых семей, улучшивших жилищные условия (за год)	семей	155	268	199
2.2.	Количество семей, улучшивших жилищные условия с помощью мер государственной поддержки в сфере ипотечного жилищного кредитования (за год)	семей	85	100	79
3.	Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем отдельных категорий граждан, установленных федеральным законодательством				
3.1.	Число получателей мер социальной поддержки по обеспечению жильем отдельных категорий граждан	человек	1578	1462	1094
4.	Снижение уровня износа объектов коммунальной инфраструктуры, повышение эффективности использования энергетических ресурсов и качества предоставления коммунальных услуг				
4.1.	Доля заемных средств в общем объеме капитальных вложений в системы теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод	процентов	н.д.	2	3
5.	Повышение уровня газификации Ивановской области природным газом				
5.1.	Уровень газификации природным газом городов и сельских поселений Ивановской области	процентов	73,39	74,21	74,89

6.	Повышение эффективности организации строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов областной собственности				
6.1.	Количество заключенных договоров на выполнение функций заказчика-застройщика	единиц	140	183	138

5.1.	Уровень газификации природным газом городов и сельских поселений Ивановской области	процентов	75,7	76,6	77,5	78,4	79,2	80,1	81,0
6.	Повышение эффективности организации строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов областной собственности								
6.1.	Количество заключенных договоров на выполнение функций заказчика-застройщика	ед.	251	143	143	143	206	214	221

Пояснения к таблице:

отчетные значения целевого индикатора (показателя) 1.1 определяются по данным официального статистического наблюдения;

отчетные значения целевого индикатора (показателя) 2.1 определяются по данным управленческого учета, осуществляемого Департаментом строительства и архитектуры Ивановской области;

отчетные значения целевого индикатора (показателя) 3.1 определяются по данным управленческого учета, осуществляемого Департаментом социальной защиты населения Ивановской области;

отчетные значения целевого индикатора (показателя) 4.1 определяются следующим образом:

$И4.1. = ИЗ \div И0 \times 100\%$, где:

И4.1. – доля заемных средств в общем объеме капитальных вложений в системы теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод (процентов);

ИЗ – общий объем капитальных вложений в системы теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод на территории Ивановской области за счет заемных средств (млн. руб.);

И0 – общий объем капитальных вложений в системы теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод на территории Ивановской области за счет всех источников (млн. руб.);

Значения ИЗ, И0 определяются по данным управленческого учета, осуществляемого Департаментом жилищно-коммунального хозяйства Ивановской области.»;

отчетные значения целевого индикатора (показателя) 5.1 определяются следующим образом:

$И5.1 = K1 : K \times 100\%$, где:

И5.1 - уровень газификации природным газом городов и сельских поселений Ивановской области (процентов);

K1 - количество подключенных к сетевому газу заселенных домовладений (квартир) в городах и сельских поселениях Ивановской области (единиц);

K - количество заселенных домовладений (квартир) городах и сельских поселениях Ивановской области (единиц);

Значения K1 определяются по данным управленческого учета, осуществляемого Департаментом строительства и архитектуры Ивановской области;

Значения K определяются по данным официального статистического наблюдения;

отчетные значения целевого индикатора (показателя) 6.1 определяются по данным управленческого учета, осуществляемого бюджетным государственным учреждением «Агентство капитального строительства Ивановской области».

Приложение 1
к государственной программе
Ивановской области
«Обеспечение доступным и комфортным жильем,
объектами инженерной инфраструктуры
и услугами жилищно-коммунального хозяйства
населения Ивановской области»

Подпрограмма «Обеспечение жильем отдельных
категорий граждан»

1. Паспорт
подпрограммы государственной программы Ивановской области

Наименование подпрограммы	Обеспечение жильем отдельных категорий граждан
Срок реализации подпрограммы	2016 - 2017 годы
Ответственный исполнитель подпрограммы	Департамент социальной защиты населения Ивановской области
Исполнители основных мероприятий (мероприятий) подпрограммы	Департамент социальной защиты населения Ивановской области Департамент строительства и архитектуры Ивановской области
Задачи подпрограммы	1. Предоставление жилого помещения отдельным категориям граждан, установленным федеральными законами от 12 января 1995 года № 5-ФЗ «О ветеранах», от 24 ноября 1995 года № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации» и Указом Президента РФ от 07.05.2008 № 714 «Об обеспечении жильем ветеранов Великой Отечественной войны 1941 - 1945 годов». 2. Предоставление единовременной денежной выплаты на строительство или приобретение жилого помещения отдельным категориям граждан, установленным федеральным законом от 12 января 1995 года № 5-ФЗ «О ветеранах», Указом Президента РФ от 07.05.2008 № 714 «Об обеспечении жильем ветеранов Великой Отечественной войны 1941 - 1945 годов». 3. Предоставление гражданам, уволенным с военной службы, и приравненным к ним лицам, принятым на учет в органах местного самоуправления Ивановской области в качестве нуждающихся в жилых помещениях до 1 января

	2005 года и имеющим право на обеспечение жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета в соответствии с Федеральным законом от 27.05.1998 № 76-ФЗ «О статусе военнослужащих», жилых помещений в собственность бесплатно или по договору социального найма или единовременной денежной выплаты на приобретение или строительство жилого помещения.
Объемы ресурсного обеспечения подпрограммы	Общий объем бюджетных ассигнований: 2016 год - 8957500,00 руб., 2017 год - 0,00 руб.; - федеральный бюджет: 2016 год - 8957500,00 руб., 2017 год - 0,00 руб.; Департамент социальной защиты населения Ивановской области: объем бюджетных ассигнований: 2016 год - 7282500,00 руб., 2017 год - 0,00 руб.; - федеральный бюджет: 2016 год - 7282500,00 руб., 2017 год - 0,00 руб.; Департамент строительства и архитектуры Ивановской области: объем бюджетных ассигнований: 2016 год - 1675000,00 руб., 2017 год - 0,00 руб.; - федеральный бюджет: 2016 год - 1675000,00 руб., 2017 год - 0,00 руб.
Ожидаемые результаты реализации подпрограммы	Реализация подпрограммы позволит создать условия для повышения обеспеченности граждан жильем, за 2016- 2017 годы обеспечить жильем 14 граждан, признанных нуждающимися в жилых помещениях.

2. Характеристика основных мероприятий подпрограммы государственной программы Ивановской области

Подпрограмма «Обеспечение жильем отдельных категорий граждан» (далее – Подпрограмма) предусматривает реализацию основного мероприятия «Предоставление меры социальной поддержки по обеспечению жильем отдельных категорий граждан». К «отдельным категориям граждан» относятся ветераны, инвалиды и семьи, имеющие детей-инвалидов, признанные нуждающимися в улучшении жилищных условий и имеющие право на обеспечение жильем за счет средств федерального бюджета в соответствии со статьями 14 - 19, 21

Федерального закона от 12.01.1995 № 5-ФЗ «О ветеранах», статьей 17 Федерального закона от 24.11.1995 № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации» (далее - отдельные категории граждан), также граждане, уволенные с военной службы, и приравненные к ним лица, принятые на учет в органах местного самоуправления Ивановской области в качестве нуждающихся в жилых помещениях до 1 января 2005 года и имеющие право на обеспечение жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета в соответствии с Федеральным законом от 27.05.1998 № 76-ФЗ «О статусе военнослужащих» (далее - граждане, уволенные с военной службы).

1. Социальная поддержка отдельных категорий граждан по обеспечению жильем осуществляется в рамках мероприятий «Осуществление полномочий по обеспечению жильем отдельных категорий граждан, установленных Федеральным законом от 12 января 1995 года № 5-ФЗ «О ветеранах», в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 7 мая 2008 года № 714 «Об обеспечении жильем ветеранов Великой Отечественной войны 1941 - 1945 годов» и «Осуществление полномочий по обеспечению жильем отдельных категорий граждан, установленных федеральными законами от 12 января 1995 года № 5-ФЗ «О ветеранах» и от 24 ноября 1995 года № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации» путем приобретения жилого помещения с использованием гарантийного письма на оплату за приобретаемое в собственность жилое помещение за счет средств федерального бюджета, либо предоставления единовременной денежной выплаты на строительство или приобретение жилого помещения (кроме инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, поддержка которых осуществляется исключительно в форме приобретения жилого помещения с использованием гарантийного письма на оплату за приобретаемое в собственность жилое помещение за счет средств федерального бюджета).

Предоставление указанных мер социальной поддержки осуществляется в соответствии с:

а) Законом Ивановской области от 05.12.2014 № 102-ОЗ «О форме и порядке предоставления отдельным категориям граждан меры социальной поддержки по обеспечению жильем за счет средств федерального бюджета»;

б) постановлением Правительства Ивановской области от 15.04.2015 № 138-п «Об утверждении Порядка предоставления отдельным категориям граждан жилого помещения в собственность, а также единовременной денежной выплаты на строительство или приобретение жилого помещения за счет средств федерального бюджета».

Срок реализации мероприятий по предоставлению указанных мер социальной поддержки с 2016 по 2017 годы.

2. Социальная поддержка граждан, уволенных с военной службы, по обеспечению жилыми помещениями осуществляется в рамках мероприятия «Обеспечение жильем граждан, уволенных с военной службы (службы), и приравненных к ним лиц» путем предоставления жилых помещений в собственность бесплатно или по договору социального найма или единовременной денежной выплаты на приобретение или строительство жилого помещения.

Предоставление указанных мер социальной поддержки осуществляется в соответствии с:

а) Законом Ивановской области от 08.07.2011 № 78-ОЗ «Об обеспечении жилыми помещениями некоторых категорий граждан»;

б) указом Губернатора Ивановской области от 09.12.2011 № 219-уг «Об уполномоченном исполнительном органе государственной власти Ивановской области»;

в) постановлением Правительства Ивановской области от 22.12.2011 № 502-п «Об утверждении порядков предоставления гражданам, уволенным с военной службы, и приравненным к ним лицам жилых помещений в собственность бесплатно или по договору социального найма либо предоставления им единовременной денежной выплаты на приобретение или строительство жилого помещения».

Срок реализации мероприятий по предоставлению указанных мер социальной поддержки - 2016 год.

Финансовое обеспечение реализации Подпрограммы осуществляется за счет субвенций из федерального бюджета бюджету Ивановской области на:

- реализацию передаваемых полномочий Российской Федерации по обеспечению жильем ветеранов, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов;

- осуществление полномочий Российской Федерации по обеспечению жильем граждан, уволенных с военной службы (службы), и приравненных к ним лиц в соответствии с федеральной целевой программой «Жилище» на 2015 – 2020 годы.

3. Целевые индикаторы (показатели) Подпрограммы

№ п/п	Наименование целевого индикатора (показателя)	Единица измерения	Значения целевых индикаторов (показателей)			
			2014	2015	2016	2017
1	Основное мероприятие «Предоставление меры социальной поддержки по обеспечению жильем					

	отдельных категорий граждан»					
1.1	Мероприятие «Осуществление полномочий по обеспечению жильем отдельных категорий граждан, установленных Федеральным законом от 12 января 1995 года № 5-ФЗ «О ветеранах», в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 7 мая 2008 года № 714 «Об обеспечении жильем ветеранов Великой Отечественной войны 1941 – 1945 годов»					
1.1.1	Показатель «Число получателей мер социальной поддержки по обеспечению жильем отдельных категорий граждан, установленных федеральными законами от 12.01.1995 № 5 «О ветеранах», в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 7 мая 2008 года № 714 «Об обеспечении жильем ветеранов Великой Отечественной войны 1941-1945 годов» (за год)»	человек	126	194	-	-
1.1.2	Показатель «Число лиц, ожидающих предоставления мер социальной поддержки по обеспечению жильем отдельных категорий граждан, установленных федеральными законами от 12.01.1995 № 5-ФЗ «О ветеранах», в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 7 мая 2008 года № 714 «Об обеспечении жильем ветеранов Великой Отечественной войны 1941-1945 годов» (на конец года)»	человек	308	226	334	442
1.2	Мероприятие «Осуществление полномочий по обеспечению жильем отдельных категорий граждан, установленных федеральными законами от 12 января 1995 года № 5-ФЗ «О ветеранах» и от 24 ноября 1995 года № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации»					
1.2.1	Показатель «Число получателей мер социальной поддержки по обеспечению	человек	9	15	13	-

	жильем отдельных категорий граждан, установленных федеральными законами от 12.01.1995 № 5-ФЗ «О ветеранах» и от 24.11.1995 № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации» (за год)»					
1.2.2	Показатель «Число лиц, ожидающих предоставления мер социальной поддержки по обеспечению жильем отдельных категорий граждан, установленных федеральными законами от 12.01.1995 № 5-ФЗ «О ветеранах» и от 24.11.1995 № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации» (на конец года)»	человек	331	307	278	262
1.3	Мероприятие «Обеспечение жильем граждан, уволенных с военной службы (службы), и приравненных к ним лиц»					
1.3.1	Показатель «Количество граждан, уволенных с военной службы, и приравненных к ним лиц, принятых на учет в органах местного самоуправления Ивановской области в качестве нуждающихся в жилых помещениях до 1 января 2005 года и имеющих право на обеспечение жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета в соответствии с Федеральным законом от 27.05.1998 № 76-ФЗ «О статусе военнослужащих», получателей мер социальной поддержки по обеспечению жилыми помещениями»	семей	-	-	1	-

Пояснения к таблице:

- отчетные значения целевых индикаторов (показателей) Подпрограммы, указанных в пунктах 1.1.1, 1.1.2, 1.2.1, 1.2.2, определяются по данным управленческого учета, осуществляемого Департаментом социальной защиты населения Ивановской области;

- отчетные значения целевых индикаторов (показателей) Подпрограммы, указанные в пункте 1.3.1, определяются по данным управленческого учета, осуществляемого Департаментом строительства и архитектуры Ивановской области

4. Ресурсное обеспечение Подпрограммы

Таблица 1

(рублей)

№ п/п	Наименование основного мероприятия/мероприятия/Источник ресурсного обеспечения	2016	2017
Подпрограмма, всего		8957500,00	0,00
бюджетные ассигнования:		8957500,00	0,00
- областной бюджет		0,00	0,00
- федеральный бюджет		8957500,00	0,00
1	Основное мероприятие «Предоставление меры социальной поддержки по обеспечению жильем отдельных категорий граждан»	8957500,00	0,00
	бюджетные ассигнования:	8957500,00	0,00
	- областной бюджет	0,00	0,00
	- федеральный бюджет	8957500,00	0,00
1.1	Мероприятие «Осуществление полномочий по обеспечению жильем отдельных категорий граждан, установленных Федеральным законом от 12 января 1995 года № 5-ФЗ «О ветеранах», в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 7 мая 2008 года № 714 «Об обеспечении жильем ветеранов Великой Отечественной войны 1941 – 1945 годов»	0,00	0,00
	бюджетные ассигнования	0,00	0,00
	- областной бюджет	0,00	0,00
	- федеральный бюджет	0,00	0,00
1.2	Мероприятие «Осуществление полномочий по обеспечению жильем отдельных категорий граждан, установленных федеральными законами от 12 января 1995 года № 5-ФЗ «О ветеранах» и от 24 ноября 1995 года № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации»	7282500,00	0,00
	бюджетные ассигнования	7282500,00	0,00
	- областной бюджет	0,00	0,00
	- федеральный бюджет	7282500,00	0,00

1.3	Мероприятие «Обеспечение жильем граждан, уволенных с военной службы (службы), и приравненных к ним лиц»	1675000,00	0,00
	бюджетные ассигнования	1675000,00	0,00
	- областной бюджет	0,00	0,00
	- федеральный бюджет	1675000,00	0,00

Приложение 2
к государственной программе
Ивановской области
«Обеспечение доступным и комфортным жильем,
объектами инженерной инфраструктуры
и услугами жилищно-коммунального хозяйства
населения Ивановской области»

Подпрограмма
«Реализация мероприятий по обеспечению населения Ивановской области
теплоснабжением, водоснабжением и водоотведением»

1. Паспорт
подпрограммы государственной программы Ивановской области

Наименование подпрограммы	Реализация мероприятий по обеспечению населения Ивановской области теплоснабжением, водоснабжением и водоотведением
Срок реализации подпрограммы	2016 - 2017 годы
Ответственный исполнитель подпрограммы	Департамент жилищно-коммунального хозяйства Ивановской области
Исполнители основных мероприятий (мероприятий) подпрограммы	Департамент жилищно-коммунального хозяйства Ивановской области
Задачи подпрограммы	1. Повысить качество и доступность предоставляемых услуг жилищно-коммунального комплекса населению Ивановской области. 2. Ликвидировать дотационность в сфере ЖКХ. 3. Обеспечить возмещение стоимости предоставления жилищно-коммунальных услуг в условиях проведения государственной тарифной политики.
Объемы ресурсного обеспечения подпрограммы	Объем бюджетных ассигнований: 2016 год - 561935153,30 руб., 2017 год - 710853108,91 руб.; - областной бюджет: 2016 год - 561935153,30 руб., 2017 год - 710853108,91 руб.;
Ожидаемые результаты реализации подпрограммы	Обеспечение субъектов предпринимательской деятельности - поставщиков жилищно-коммунальных услуг: - 100-процентный уровень возмещения расходов, связанных с приобретением топливно-энергетических ресурсов, для обеспечения производства и подачи

	коммунальных ресурсов для отопления жилищного фонда; - 100-процентный уровень возмещения недополученных доходов от разницы между утвержденными тарифами на тепловую энергию, поставляемую потребителям, и утвержденными льготными тарифами на тепловую энергию, поставляемую населению на нужды отопления жилищного фонда и приготовления горячей воды с использованием внутридомовых инженерных систем многоквартирного дома; - 100-процентный уровень возмещения стоимости предоставления услуг по холодному водоснабжению, горячему водоснабжению, водоотведению и очистке сточных вод; - 100-процентный уровень возмещения недополученных доходов организациям водопроводно-канализационного хозяйства и организациям, осуществляющим поставку горячей воды, образующихся в результате применения льготных тарифов на горячую воду, питьевую воду, водоотведение; - 100-процентный уровень надежности топливоснабжения источников тепловой энергии; - 100-процентный уровень готовности теплоснабжающих организаций к проведению аварийно-восстановительных работ в системах теплоснабжения; - 100-процентный уровень готовности объектов коммунальной инфраструктуры, используемых в сфере холодного водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод к предоставлению коммунальных ресурсов потребителям.
--	---

2. Характеристика основных мероприятий подпрограммы государственной программы Ивановской области

Подпрограмма «Реализация мероприятий по обеспечению населения Ивановской области теплоснабжением, водоснабжением и водоотведением» (далее – Подпрограмма) включает в себя основное мероприятие «Обеспечение населения Ивановской области теплоснабжением, водоснабжением и водоотведением», которое реализуется посредством следующих мероприятий:

1. Субсидии теплоснабжающим организациям на возмещение недополученных доходов от разницы между утвержденными тарифами на тепловую энергию, поставляемую потребителям, и утвержденными льготными тарифами на тепловую энергию, поставляемую населению на

нужды отопления жилищного фонда и приготовления горячей воды с использованием внутридомовых инженерных систем многоквартирного дома.

Мероприятие осуществляется посредством предоставления субсидий теплоснабжающим организациям Ивановской области в соответствии с постановлением Правительства Ивановской области от 22.05.2015 № 211-п «О предоставлении субсидий теплоснабжающим организациям на возмещение недополученных доходов от разницы между утвержденными тарифами на тепловую энергию, поставляемую потребителям, и утвержденными льготными тарифами на тепловую энергию, поставляемую населению на нужды отопления жилищного фонда и приготовления горячей воды с использованием внутридомовых инженерных систем многоквартирного дома».

Срок реализации мероприятия - с 2016 по 2017 годы.

2. Субсидии организациям водопроводно-канализационного хозяйства и организациям, осуществляющим горячее водоснабжение, на возмещение недополученных доходов, образующихся в результате применения льготных тарифов на горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение.

Субсидии предоставляются в соответствии с Законом Ивановской области от 05.06.2015 № 52-ОЗ «О льготных тарифах на водоснабжение и водоотведение на территории Ивановской области», а также в порядке, установленном Правительством Ивановской области.

Срок реализации мероприятия - с 2016 по 2017 годы.

3. Целевые индикаторы (показатели) Подпрограммы

№ п/п	Наименование целевого индикатора (показателя)	Единица измере ния	Значения целевых индикаторов (показателей)			
			2014	2015	2016	2017
1.	Основное мероприятие «Обеспечение населения Ивановской области теплоснабжением, водоснабжением и водоотведением»					
1.1.	Мероприятие «Субсидии организациям коммунального комплекса на компенсацию расходов, связанных с приобретением топливно-энергетических ресурсов для обеспечения производства и подачи коммунальных ресурсов для отопления жилищного фонда на нужды населения»					

1.1.1	Показатель «Уровень возмещения расходов, связанных с приобретением топливно-энергетических ресурсов, для обеспечения производства и подачи коммунальных ресурсов для отопления жилищного фонда»	процент ов	98	-	-	-
1.2.	Мероприятие «Субсидии теплоснабжающим организациям на возмещение недополученных доходов от разницы между утвержденными тарифами на тепловую энергию, поставляемую потребителям, и утвержденными льготными тарифами на тепловую энергию, поставляемую населению на нужды отопления жилищного фонда и приготовления горячей воды с использованием внутридомовых инженерных систем многоквартирного дома»					
1.2.1.	Показатель «Уровень возмещения недополученных доходов от разницы между утвержденными тарифами на тепловую энергию, поставляемую потребителям, и утвержденными льготными тарифами на тепловую энергию, поставляемую населению на нужды отопления жилищного фонда и приготовления горячей воды с использованием внутридомовых инженерных систем многоквартирного дома»	процент ов	-	100	100	100
1.3.	Мероприятие «Субвенция бюджетам городских округов, городских и сельских поселений для предоставления субсидий юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям, предоставляющим коммунальные услуги по холодному водоснабжению, горячему водоснабжению, водоотведению и очистке сточных вод населению, на возмещение недополученных доходов в связи с приведением размера платы граждан за коммунальные услуги в соответствие с их предельными индексами роста»					
1.3.1	Показатель «Уровень возмещения стоимости предоставления услуг по холодному водоснабжению, горячему водоснабжению, водоотведению и очистке сточных вод»	процент ов	84	100	-	-

1.4.	Мероприятие «Субсидии организациям водопроводно-канализационного хозяйства и организациям, осуществляющим горячее водоснабжение, на возмещение недополученных доходов, образующихся в результате применения льготных тарифов на горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение»					
1.4.1.	Показатель «Уровень возмещения недополученных доходов организациям водопроводно - канализационного хозяйства и организациям, осуществляющим поставку горячей воды, образующихся в результате применения льготных тарифов на горячую воду, питьевую воду, водоотведение»	процент ов	-	-	100	100
1.5.	Мероприятие «Субсидии бюджетам муниципальных образований на организацию обеспечения теплоснабжения потребителей в условиях подготовки и прохождения отопительного периода»					
1.5.1.	Показатель «Уровень надежности топливоснабжения источников тепловой энергии»	процент ов	100	-	-	-
1.5.2.	Показатель «Уровень готовности теплоснабжающих организаций к проведению аварийно-восстановительных работ в системах теплоснабжения»	процент ов	100	-	-	-
1.6.	Мероприятие «Субсидии бюджетам муниципальных образований Ивановской области на организацию обеспечения водоснабжения и водоотведения потребителей в условиях проведения отопительного периода»					
1.6.1.	Показатель «Уровень готовности объектов коммунальной инфраструктуры, используемых в сфере холодного водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод к предоставлению коммунальных ресурсов потребителям»	процент ов	100	100	-	-

Пояснения к таблице:

отчетные значения целевого индикатора (показателя) Подпрограммы 1.1.1 определяются следующим образом:

$$И1 = C1 / \text{СУММ}(НД1i) \times 100\%, \text{ где}$$

И1 - уровень возмещения расходов, связанных с приобретением топливно-энергетических ресурсов, для обеспечения производства и подачи коммунальных ресурсов для отопления жилищного фонда (процентов);

C1 - общий размер предоставляемых средств (субсидий) из бюджета Ивановской области на возмещения расходов, связанных с приобретением топливно-энергетических ресурсов, для обеспечения производства и подачи коммунальных ресурсов для отопления жилищного фонда (млн. руб.);

НД1i - сумма недополученных доходов i-ой организацией - получателем субсидий от разницы между тарифами на тепловую энергию, отпускаемую на нужды отопления жилищного фонда, возникающих вследствие государственного регулирования тарифов на расчетный год (млн. руб.);

Значения C1, НДi определяются по данным управленческого учета, осуществляемого Департаментом жилищно-коммунального хозяйства Ивановской области;

отчетные значения целевого индикатора (показателя) Подпрограммы 1.2.1 определяются следующим образом:

$$И2 = C2 / \text{СУММ}(НД2i) \times 100\%, \text{ где}$$

И2 - уровень возмещения недополученных доходов от разницы между утвержденными тарифами на тепловую энергию, поставляемую потребителям, и утвержденными льготными тарифами на тепловую энергию, поставляемую населению на нужды отопления жилищного фонда и приготовления горячей воды с использованием внутридомовых инженерных систем многоквартирного дома (процентов);

C2 - общий размер предоставляемых средств (субсидий) из бюджета Ивановской области на возмещение недополученных доходов от разницы между утвержденными тарифами на тепловую энергию, поставляемую потребителям, и утвержденными льготными тарифами на тепловую энергию, поставляемую населению на нужды отопления жилищного фонда и приготовления горячей воды с использованием внутридомовых инженерных систем многоквартирного дома (млн. руб.);

НД2i - сумма недополученных доходов i-ой организацией - получателем субсидий от разницы между утвержденными тарифами на тепловую энергию, поставляемую потребителям, и утвержденными льготными тарифами на тепловую энергию, поставляемую населению на нужды отопления жилищного фонда и приготовления горячей воды с использованием внутридомовых инженерных систем многоквартирного

дома на расчетный год (млн. руб.);

Значения $C2$, $НД2i$ определяются по данным управленческого учета, осуществляемого Департаментом жилищно-коммунального хозяйства Ивановской области;

отчетные значения целевого индикатора (показателя) Подпрограммы 1.3.1 определяются следующим образом:

$$ИЗ = \text{СУММ}(C3j) / \text{СУММ}(НД3i) \times 100\%, \text{ где}$$

$ИЗ$ - уровень возмещения стоимости предоставления услуг по холодному водоснабжению, горячему водоснабжению, водоотведению и очистке сточных вод (процентов);

$C3j$ - общий размер предоставляемых средств (субсидий) из бюджета j -го муниципального образования Ивановской области на возмещение недополученных доходов юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям, предоставляющим коммунальные услуги по холодному водоснабжению, горячему водоснабжению, водоотведению и очистке сточных вод населению, в связи с приведением размера платы граждан за коммунальные услуги в соответствии с их предельными индексами роста (млн. руб.);

$НД3i$ - сумма недополученных доходов i -ой организацией (индивидуальным предпринимателем) - получателем субсидий от разницы между тарифами на коммунальные услуги по холодному водоснабжению, горячему водоснабжению, водоотведению и очистке сточных вод населению, возникающих вследствие государственного регулирования тарифов на расчетный год (млн. руб.);

Значения $C3j$, $НД3i$ определяются по данным управленческого учета, осуществляемого Департаментом жилищно-коммунального хозяйства Ивановской области;

отчетные значения целевого индикатора (показателя) Подпрограммы 1.4.1 определяются следующим образом:

$$И4 = C4 / \text{СУММ}(НД4i) \times 100\%, \text{ где}$$

$И4$ - уровень возмещения недополученных доходов организациям водопроводно - канализационного хозяйства и организациям, осуществляющим поставку горячей воды, образующихся в результате применения льготных тарифов на горячую воду, питьевую воду, водоотведение (процентов);

$C4$ - общий размер предоставляемых средств (субсидий) из бюджета Ивановской области на возмещение недополученных доходов организациям водопроводно - канализационного хозяйства и организациям, осуществляющим поставку горячей воды, образующихся в

результате применения льготных тарифов на горячую воду, питьевую воду, водоотведение (млн. руб.);

НД4_i - сумма недополученных доходов i-ой организацией - получателем субсидий образующихся в результате применения льготных тарифов на горячую воду, питьевую воду, водоотведение (млн. руб.);

Значения С4, НД4_i определяются по данным управленческого учета, осуществляемого Департаментом жилищно-коммунального хозяйства Ивановской области;

отчетные значения целевого индикатора (показателя) Подпрограммы 1.5.1 (Кт) характеризуется наличием или отсутствием источников резервного топливоснабжения:

$K_t = 100\%$ - при наличии источников резервного топлива;

отчетные значения целевого индикатора (показателя) Подпрограммы 1.5.2 определяются исходя из уровня готовности теплоснабжающих организаций к проведению аварийно-восстановительных работ, рассчитываемого следующим образом:

$K_{\text{гот}} = 0,25K_{\text{п}} + 0,35K_{\text{м}} + 0,3K_{\text{тр}} + 0,1K_{\text{ист}}$, где

$K_{\text{п}}$ - показатель укомплектованности ремонтным и оперативно-ремонтным персоналом, определенный как отношение фактической численности к численности по действующим нормативам, но не более 1,0;

$K_{\text{м}}$ - показатель оснащенности машинами, специальными механизмами и оборудованием, значение которого принимается как среднее отношение фактического наличия к количеству, определенному по нормативам, по основной номенклатуре;

$K_{\text{тр}}$ - показатель наличия основных материально-технических ресурсов (трубы, компенсаторы, арматура, сварочные материалы и т.п.), значение которого принимается как среднее отношение фактического наличия к количеству, определенному по нормативам, по основной номенклатуре ресурсов.

значение показателя не должно быть выше 1,0;

$K_{\text{ист}}$ - показатель укомплектованности передвижными автономными источниками электропитания для ведения аварийно-восстановительных работ, определенный как отношение фактического наличия (в единицах мощности - кВт) к потребности.

При значении показателя $K_{\text{гот}}$ в диапазоне от 0,85 до 1,0 - уровень готовности равен 100%;

отчетные значения целевого индикатора (показателя) Подпрограммы 1.6.1 определяются исходя из уровня готовности организаций водопроводно-канализационного хозяйства, использующих объекты

коммунальной инфраструктуры в сфере холодного водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод, к предоставлению коммунальных ресурсов потребителям, рассчитываемого следующим образом:

$$У_{\text{гот}} = 0,25У_{\text{п}} + 0,35У_{\text{м}} + 0,4У_{\text{тр}}, \text{ где}$$

У_п - показатель укомплектованности ремонтным и оперативно-ремонтным персоналом, определенный как отношение фактической численности к численности по действующим нормативам, но не более 1,0;

У_м - показатель оснащенности машинами, специальными механизмами и оборудованием, значение которого принимается как среднее отношение фактического наличия к количеству, определенному по нормативам, по основной номенклатуре;

У_{тр} - показатель наличия основных материально-технических ресурсов (трубы, компенсаторы, арматура, сварочные материалы и т.п.), значение которого принимается как среднее отношение фактического наличия к количеству, определенному по нормативам, по основной номенклатуре. ресурсов.

При значении показателя У_{гот} свыше 0,85 уровень готовности равен 100%.

4. Ресурсное обеспечение Подпрограммы

Таблица 1

(рублей)

№ п/п	Наименование основного мероприятия / мероприятия / источник ресурсного обеспечения	2016	2017
	Подпрограмма, всего	561935153,30	710853108,91
	бюджетные ассигнования	561935153,30	710853108,91
	- областной бюджет	561935153,30	710853108,91
1.	Основное мероприятие «Обеспечение населения Ивановской области теплоснабжением, водоснабжением и водоотведением»	561935153,30	710853108,91
	бюджетные ассигнования	561935153,30	710853108,91
	- областной бюджет	561935153,30	710853108,91
1.1.	Мероприятие «Субсидии теплоснабжающим организациям на возмещение недополученных доходов от разницы между утвержденными тарифами на тепловую энергию, поставляемую потребителям, и утвержденными льготными тарифами на тепловую энергию, поставляемую населению на нужды отопления жилищного фонда и приготовления горячей воды с использованием внутридомовых инженерных систем многоквартирного дома»	344279852,50	559188608,91
	бюджетные ассигнования	344279852,50	559188608,91
	- областной бюджет	344279852,50	559188608,91
1.2.	Мероприятие «Субсидии организациям водопроводно-канализационного хозяйства и организациям,	217655300,80	151664500,00

	осуществляющим горячее водоснабжение, на возмещение недополученных доходов, образующихся в результате применения льготных тарифов на горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение»		
	бюджетные ассигнования	217655300,80	151664500,00
	- областной бюджет	217655300,80	151664500,00

Приложение 3
к государственной программе
Ивановской области
«Обеспечение доступным и комфортным жильем,
объектами инженерной инфраструктуры
и услугами жилищно-коммунального хозяйства
населения Ивановской области»

Подпрограмма
«Предупреждение аварийных ситуаций на объектах ЖКХ Ивановской
области»

1. Паспорт
подпрограммы государственной программы Ивановской области

Наименование подпрограммы	Предупреждение аварийных ситуаций на объектах ЖКХ Ивановской области
Срок реализации подпрограммы	2016 - 2017 годы
Ответственный исполнитель подпрограммы	Департамент жилищно-коммунального хозяйства Ивановской области
Исполнители основных мероприятий (мероприятий) подпрограммы	Департамент жилищно-коммунального хозяйства Ивановской области
Задачи подпрограммы	Предупреждение и ликвидация последствий аварийных ситуаций на муниципальных объектах ЖКХ
Объемы ресурсного обеспечения подпрограммы	Общий объем бюджетных ассигнований: 2016 год - 5289600,00 руб., 2017 год - 5289600,00 руб.; - областной бюджет: 2016 год - 5289600,00 руб., 2017 год - 5289600,00 руб.
Ожидаемые результаты реализации подпрограммы	Сформированный фонд материально-технических ресурсов обеспечит выполнение работ по предотвращению (ликвидации) не менее 68 среднестатистических аварийных ситуаций на объектах ЖКХ ежегодно.

2. Характеристика основных мероприятий подпрограммы государственной программы Ивановской области

Подпрограмма «Предупреждение аварийных ситуаций на объектах ЖКХ Ивановской области» (далее – Подпрограмма) предусматривает реализацию основного мероприятия «Оперативное предупреждение и ликвидация последствий аварийных ситуаций на муниципальных объектах ЖКХ».

Основное мероприятие включает в себя мероприятие «Предоставление материально-технических ресурсов для оперативного устранения неисправностей на муниципальных объектах жилищно-коммунального хозяйства».

Мероприятие предусматривает:

а) ежегодное формирование областного фонда материально-технических ресурсов для предупреждения и ликвидации последствий аварийных ситуаций на муниципальных объектах ЖКХ;

б) отпуск материально-технических ресурсов предприятиям ЖКХ, находящимся в муниципальной собственности, в целях предупреждения и ликвидации последствий аварийных ситуаций.

Срок реализации мероприятия – с 2016 по 2017 годы.

3. Целевые индикаторы (показатели) Подпрограммы

№ п/п	Наименование целевого индикатора (показателя)	Единица измерения	Значения целевых индикаторов (показателей)			
			2014	2015	2016	2017
1	Основное мероприятие «Оперативное предупреждение и ликвидация последствий аварийных ситуаций на муниципальных объектах ЖКХ»					
1.1	Мероприятие «Предоставление материально-технических ресурсов для оперативного устранения неисправностей на муниципальных объектах жилищно-коммунального хозяйства»					
1.1.1	Показатель «Объем предоставленных материально-технических ресурсов (по основным видам ресурсов)»:					
а)	- стальные трубы	тонн	28	28	-	-
б)	- изолированные трубы	м	1500	1500	4000	4000
в)	- полиэтиленовые трубы	м	1800	1800	2000	2000
г)	- погружные насосы	штук	34	34	34	34
д)	- шифер	листов	926	1200	1200	1200
е)	- линокрам	кв.м	4037	4040	1500	1500
ж)	- задвижки	штук	55	55	75	75
1.1.2	Показатель «Число аварийных ситуаций или ситуаций связанных с предотвращением аварийных ситуаций, для ликвидации которых были предоставлены материально-технические	единиц	68	68	68	68

	ресурсы»					
1.1.3	Показатель «Число отказов в предоставлении материально-технических ресурсов для оперативного устранения неисправностей не муниципальных объектах ЖКХ по причине отсутствия соответствующих ресурсов из утвержденной номенклатуры»	отказов	0	0	0	0
1.1.4	Показатель «Объем неудовлетворенных заявок на предоставление материально-технических ресурсов по причине отсутствия соответствующих ресурсов (в том числе по видам ресурсов)»	-	-	-	-	-
а)	- стальные трубы	тонн	0	0	0	0
б)	- изолированные трубы	м	0	0	0	0
в)	- полиэтиленовые трубы	м	0	0	0	0
г)	- погружные насосы	штук	0	0	0	0
д)	- шифер	листов	0	0	0	0
е)	- линокрам	кв.м	0	0	0	0
ж)	- задвижки	штук	0	0	0	0

Пояснения к таблице:

отчетные значения целевых индикаторов (показателей), представленных в таблице, определяются по данным управленческого учета, осуществляемого Департаментом жилищно-коммунального хозяйства Ивановской области.

4. Ресурсное обеспечение Подпрограммы

Таблица 1

(рублей)

№ п/п	Наименование основного мероприятия/мероприятия/Источник ресурсного обеспечения	2016	2017
	Подпрограмма, всего	5289600,00	5289600,00
	бюджетные ассигнования	5289600,00	5289600,00
	- областной бюджет	5289600,00	5289600,00
1.	Основное мероприятие «Оперативное предупреждение и ликвидация последствий аварийных ситуаций на муниципальных объектах ЖКХ»	5289600,00	5289600,00
	бюджетные ассигнования	5289600,00	5289600,00
	- областной бюджет	5289600,00	5289600,00
1.1.	Мероприятие «Предоставление материально-технических ресурсов для оперативного устранения неисправностей на муниципальных объектах жилищно-коммунального хозяйства»	5289600,00	5289600,00
	бюджетные ассигнования	5289600,00	5289600,00
	- областной бюджет	5289600,00	5289600,00

Приложение 4
к государственной программе
Ивановской области
«Обеспечение доступным и комфортным жильем,
объектами инженерной инфраструктуры
и услугами жилищно-коммунального хозяйства
населения Ивановской области»

Подпрограмма
«Переселение из аварийного жилищного фонда»

1. Паспорт
подпрограммы государственной программы Ивановской области

Наименование подпрограммы	Переселение из аварийного жилищного фонда
Срок реализации подпрограммы	2016 - 2017 годы
Ответственный исполнитель подпрограммы	Департамент жилищно-коммунального хозяйства Ивановской области
Исполнители основных мероприятий (мероприятий) подпрограммы	Департамент жилищно-коммунального хозяйства Ивановской области
Задачи подпрограммы	1. Переселение граждан из аварийных многоквартирных домов, расположенных на территории муниципальных образований Ивановской области. 2. Ликвидация аварийного и подлежащего сносу жилищного фонда, признанного таковым в установленном порядке в связи с физическим износом в процессе эксплуатации. 3. Высвобождение при сносе аварийного жилищного фонда земельных участков для последующей жилой застройки
Объемы ресурсного обеспечения подпрограммы	Общий объем бюджетных ассигнований: 2016 год - 388792269,00 руб., 2017 год - 131857097,00 руб.; - областной бюджет: 2016 год - 90439916,00 руб., 2017 год - 36806562,00 руб.;

	- Государственная корпорация - Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства: 2016 год - 298352353,00 руб., 2017 год - 95050535,00 руб.
Ожидаемые результаты реализации подпрограммы	- создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан на территории муниципальных образований Ивановской области - переселение 1095 человек из аварийного жилья к 2018 году; - количество снесенных многоквартирных домов, признанных аварийными к 2018 году составит 70 единиц; - общая площадь расселяемых жилых помещений к 2018 году составит 19736,57 кв. м.

2. Характеристика основных мероприятий подпрограммы государственной программы Ивановской области

Подпрограмма «Переселение из аварийного жилищного фонда» (далее – Подпрограмма) предусматривает реализацию основного мероприятия «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории Ивановской области».

Основное мероприятие включает в себя мероприятия «Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, в том числе переселению граждан из аварийного жилищного фонда с учетом необходимости развития малоэтажного жилищного строительства, за счет средств, поступивших от государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» и «Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, в том числе переселению граждан из аварийного жилищного фонда с учетом необходимости развития малоэтажного жилищного строительства, за счет средств областного бюджета».

Мероприятия предусматривают предоставление субсидий из бюджета Ивановской области и Государственной корпорации - Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства бюджетам муниципальных образований для реализации мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда.

Субсидии предоставляются в соответствии с региональной адресной программой «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на

территории Ивановской области на 2013 - 2017 годы», утвержденной постановлением Правительства Ивановской области от 15.04.2013 № 134-п.

Срок реализации мероприятий – 2016 - 2017 годы.

3. Целевые индикаторы (показатели) Подпрограммы

№ п/п	Наименование целевого индикатора (показателя)	Единица измерения	Значения целевых индикаторов (показателей)			
			2014	2015	2016	2017
1	Основное мероприятие «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории Ивановской области»					
1.1	Мероприятие «Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, в том числе переселению граждан из аварийного жилищного фонда с учетом необходимости развития малоэтажного жилищного строительства, за счет средств, поступивших от государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства»					
	Мероприятие «Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, в том числе переселению граждан из аварийного жилищного фонда с учетом необходимости развития малоэтажного жилищного строительства, за счет средств областного бюджета»					
1.1.1	Показатель «Число переселенных граждан из аварийного жилищного фонда, признанного	человек	807	825	836	259

	таковым до 01.01.2012 в установленном порядке и внесенного в Реестр аварийных домов Ивановской области в АИС «Реформа ЖКХ»					
1.1.2	Показатель «Количество снесенных многоквартирных домов, признанных в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации»	штук	54	45	50	20
1.1.3	Показатель «Общая площадь расселяемых жилых помещений в многоквартирных домах, признанных аварийными и подлежащими сносу в установленном порядке»	кв. м	13802,79	13770,49	14706,17	5030,4

4. Ресурсное обеспечение Подпрограммы

Таблица 1

(рублей)

№ п/п	Наименование основного мероприятия/мероприятия/Источник ресурсного обеспечения	2016	2017
Подпрограмма, всего		388792269,00	131857097,00
бюджетные ассигнования:		388792269,00	131857097,00
- областной бюджет		90439916,00	36806562,00
- Государственная корпорация - Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства		298352353,00	95050535,00
1	Основное мероприятие «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории Ивановской области»	388792269,00	131857097,00
	бюджетные ассигнования:	388792269,00	131857097,00
	- областной бюджет	90439916,00	36806562,00
	- Государственная корпорация - Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства	298352353,00	95050535,00
1.1	Мероприятие «Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, в том числе переселению граждан из аварийного жилищного фонда с учетом необходимости развития малоэтажного жилищного строительства, за счет средств областного бюджета»	90439916,00	36806562,00
	бюджетные ассигнования:	90439916,00	36806562,00

	- областной бюджет	90439916,00	36806562,00
1.2	Мероприятие «Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, в том числе переселению граждан из аварийного жилищного фонда с учетом необходимости развития малоэтажного жилищного строительства, за счет средств, поступивших от государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства»	298352353,00	95050535,00
	бюджетные ассигнования:	298352353,00	95050535,00
	- Государственная корпорация - Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства	298352353,00	95050535,00

Приложение 5
к государственной программе
Ивановской области
«Обеспечение доступным и комфортным жильем,
объектами инженерной инфраструктуры
и услугами жилищно-коммунального хозяйства
населения Ивановской области»

Подпрограмма
«Повышение эффективности организации строительства, реконструкции и
капитального ремонта объектов областной собственности»

1. Паспорт
подпрограммы государственной программы Ивановской области

Наименование подпрограммы	Повышение эффективности организации строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов областной собственности
Срок реализации подпрограммы	2016 - 2020 годы
Ответственный исполнитель подпрограммы	Департамент строительства и архитектуры Ивановской области
Исполнители основных мероприятий (мероприятий) подпрограммы	Департамент строительства и архитектуры Ивановской области
Задачи подпрограммы	1. Выполнение государственной работы по разработке и согласованию документации, необходимой для размещения государственных заказов Ивановской области. 2. Выполнение государственной работы по разработке, согласованию и технической оценке проектной (сметной) документации по строительству, реконструкции и капитальному ремонту объектов капитального строительства. 3. Выполнение государственной работы по осуществлению строительного контроля на объектах капитального строительства. 4. Выполнение государственной работы по осуществлению строительного контроля, включая участие в приемке работ, за строительством, реконструкцией и капитальным ремонтом объектов дорожного хозяйства.
Объемы ресурсного обеспечения подпрограммы	Общий объем бюджетных ассигнований: 2016 год - 8103600,00 руб., 2017 год - 8103600,00 руб., 2018 год - 8103600,00 руб., 2019 год - 8103600,00 руб., 2020 год - 8103600,00 руб.;

	- областной бюджет: 2016 год - 8103600,00 руб., 2017 год - 8103600,00 руб., 2018 год - 8103600,00 руб., 2019 год - 8103600,00 руб., 2020 год - 8103600,00 руб.
Ожидаемые результаты реализации подпрограммы	- количество заключенных договоров на выполнение функций заказчика-застройщика при строительстве, реконструкции и капитальном ремонте объектов областной собственности не будет снижено до 2021 года ; - исключение случаев признания строительного контроля и разработок (согласований) документации (предпроектной, проектной, конкурсной), проведенными ненадлежащим образом.

2. Характеристика основных мероприятий подпрограммы государственной программы Ивановской области

Подпрограмма «Повышение эффективности организации строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов областной собственности» (далее – Подпрограмма) предусматривает реализацию основного мероприятия «Осуществление функций заказчика-застройщика».

В рамках данного основного мероприятия осуществляется финансовое обеспечение реализации мероприятия «Осуществление функций заказчика-застройщика по строительству, реконструкции, ремонту и капитальному ремонту объектов капитального строительства», посредством которого осуществляется выполнение следующих государственных работ:

а) «Выполнение работ по разработке и согласованию документации, необходимой для размещения государственных заказов Ивановской области на выполнение работ и оказание услуг для государственных нужд Ивановской области по строительству, реконструкции и капитальному ремонту объектов капитального строительства, осуществляемых с привлечением средств областного бюджета, за исключением объектов дорожного хозяйства, находящихся в собственности Ивановской области».

Предусматривает осуществление разработки и согласования технического задания, начальной (максимальной) цены контракта, проекта государственного контракта);

б) «Выполнение работ по разработке, согласованию и технической оценке проектной (сметной) документации по строительству, реконструкции и капитальному ремонту объектов капитального строительства, осуществляемых с привлечением средств областного

бюджета, за исключением объектов дорожного хозяйства, находящихся в собственности Ивановской области».

Предусматривает:

- осуществление контроля за соблюдением сроков выполнения проектных работ;
- рассмотрение проектной (сметной) документации на соответствие техническому заданию, оценку качества проектной (сметной) документации перед подписанием государственным заказчиком актов сдачи-приемки документации;
- рассмотрение разработанной проектной (сметной) документации на предмет соответствия строительным нормам и правилам, а также требованиям Градостроительного кодекса Российской Федерации.

в) «Выполнение работ по осуществлению строительного контроля на объектах капитального строительства, строительство, реконструкция и капитальный ремонт которых осуществляется полностью или частично за счет средств областного бюджета, за исключением объектов дорожного хозяйства».

Предусматривает осуществление контроля за строительством, реконструкцией, капитальным ремонтом зданий и сооружений, направленного на систематическую проверку соответствия объема, качества выполняемых подрядчиком строительно-монтажных и пусконаладочных работ на основании государственного контракта, утвержденной проектной (сметной) документации, строительным нормативам, правилам и государственным стандартам, а также требованиям законодательства Российской Федерации.

г) «Выполнение работ по осуществлению строительного контроля, включая участие в приемке работ, за строительством, реконструкцией и капитальным ремонтом объектов дорожного хозяйства, в том числе автомобильных дорог и искусственных дорожных сооружений, находящихся в государственной собственности Ивановской области, финансируемых за счет средств федерального и областного бюджетов, а также за счет средств внебюджетных источников».

Предусматривает осуществление контроля за проведением строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов дорожного хозяйства, направленного на систематическую проверку соответствия объема, качества выполняемых подрядчиком работ на основании государственного контракта, утвержденной проектной (сметной) документации, строительным нормативам, правилам и государственным стандартам, а также требованиям законодательства Российской Федерации.

Срок реализации мероприятия: 2016-2020 годы.

3. Целевые индикаторы (показатели) Подпрограммы

№ п/п	Наименование целевого индикатора (показателя)	Единица измерения	Значения целевых индикаторов (показателей)						
			2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
1.	Основное мероприятие «Осуществление функций заказчика-застройщика»								
1.1	Мероприятие «Осуществление функций заказчика-застройщика по строительству, реконструкции, ремонту и капитальному ремонту объектов капитального строительства»								
1.1.1	Показатель «Количество проведенных разработок и согласований документации, необходимой для размещения государственного заказа Ивановской области»	раз	165	95	95	95	95	95	95
1.1.2	Показатель «Число случаев признания проведенных ненадлежащим образом разработок и согласований документации, необходимой для размещения государственных заказов Ивановской области»	раз	0	0	0	0	0	0	0
1.1.3	Показатель «Количество проведенных разработок, согласований и технических оценок проектной (сметной) документации»	договоров /раз	165	95	95	95	95	95	95
1.1.4	Показатель «Число случаев признания результатов разработки, согласования и технической оценки проектной (сметной) документации проведенными ненадлежащим образом»	раз	0	0	0	0	0	0	0
1.1.5	Показатель «Количество проконтролированных объектов капитального строительства, за исключением объектов дорожного хозяйства»	договоров	206	100	100	100	100	100	100

1.1.6	Показатель «Число случаев признания строительного контроля проведенным ненадлежащим образом»	раз	0	0	0	0	0	0	0
1.1.7	Показатель «Количество проконтролированных объектов дорожного хозяйства, в том числе автомобильных дорог и искусственных дорожных сооружений»	договоров	41	40	40	40	40	40	40
1.1.8	Показатель «Число случаев признания строительного контроля проведенным ненадлежащим образом»	раз	0	0	0	0	0	0	0

4. Ресурсное обеспечение Подпрограммы

Таблица 1

(рублей)

№ п/п	Наименование основного мероприятия/мероприятия/Источник ресурсного обеспечения	2016	2017	2018	2019	2020
Подпрограмма, всего		8103600,00	8103600,00	8103600,00	8103600,00	8103600,00
бюджетные ассигнования		8103600,00	8103600,00	8103600,00	8103600,00	8103600,00
- областной бюджет		8103600,00	8103600,00	8103600,00	8103600,00	8103600,00
1	Основное мероприятие «Осуществление функций заказчика-застройщика»	8103600,00	8103600,00	8103600,00	8103600,00	8103600,00
	бюджетные ассигнования	8103600,00	8103600,00	8103600,00	8103600,00	8103600,00
	- областной бюджет	8103600,00	8103600,00	8103600,00	8103600,00	8103600,00
1.1	Мероприятие «Осуществление функций заказчика-застройщика по строительству, реконструкции, ремонту и капитальному ремонту объектов капитального строительства»	8103600,00	8103600,00	8103600,00	8103600,00	8103600,00
	бюджетные ассигнования	8103600,00	8103600,00	8103600,00	8103600,00	8103600,00
	- областной бюджет	8103600,00	8103600,00	8103600,00	8103600,00	8103600,00

Приложение 6
к государственной программе
Ивановской области
«Обеспечение доступным и комфортным жильем,
объектами инженерной инфраструктуры
и услугами жилищно-коммунального хозяйства
населения Ивановской области»

Подпрограмма
«Развитие жилищно-коммунальной сферы»

1. Паспорт
подпрограммы государственной программы Ивановской области

Наименование подпрограммы	Развитие жилищно-коммунальной сферы
Срок реализации подпрограммы	2016 - 2020 годы
Ответственный исполнитель подпрограммы	Департамент жилищно-коммунального хозяйства Ивановской области
Исполнители основных мероприятий (мероприятий) подпрограммы	Департамент жилищно-коммунального хозяйства Ивановской области
Задачи подпрограммы	1. Снижение уровня износа коммунальной инфраструктуры 2. Снижение доли ненормативных потерь на сетях теплоснабжения, горячего и холодного водоснабжения, водоотведения 3. Обеспечение инженерной инфраструктурой земельных участков, предназначенных для бесплатного предоставления семьям с тремя и более детьми
Объемы ресурсного обеспечения подпрограммы	Общий объем бюджетных ассигнований: 2016 год – 39742509,09 руб., 2017 год – 179742509,09 руб., 2018 год – 190000000,00 руб., 2019 год – 190000000,00 руб., 2020 год – 190000000,00 руб.; - областной бюджет: 2016 год – 39742509,09 руб.,

	2017 год – 179742509,09 руб., 2018 год – 190000000,00 руб., 2019 год – 190000000,00 руб., 2020 год – 190000000,00 руб.
Ожидаемые результаты реализации подпрограммы	Уровень износа коммунальной инфраструктуры Ивановской области сократится с 66% в 2016 году до 60% в 2020 году. Доля ненормативных потерь на сетях теплоснабжения, горячего и холодного водоснабжения, водоотведения уменьшится с 14% в 2017 году до 12% в 2020 году. Доля использования композиционных материалов (конструкций и изделий из них) в сфере ЖКХ к 2020 году сохранится на уровне 1%. Доля земельных участков, обеспеченных инженерной инфраструктурой, предназначенных для бесплатного предоставления (предоставленных) семьям с тремя и более детьми, увеличится с 13% в 2017 г. до 16% в 2020 г.

2. Характеристика основных мероприятий подпрограммы государственной программы Ивановской области

Подпрограмма «Развитие жилищно-коммунальной сферы» (далее – Подпрограмма) предусматривает реализацию двух основных мероприятий:

1. Модернизация объектов коммунальной инфраструктуры и обеспечение функционирования систем жизнеобеспечения.

Основное мероприятие реализуется посредством следующих мероприятий:

– «Субсидии бюджетам муниципальных образований для реализации мероприятий по модернизации объектов коммунальной инфраструктуры».

Мероприятие предусматривает предоставление субсидий из бюджета Ивановской области бюджетам муниципальных образований для реализации мероприятий по модернизации объектов коммунальной инфраструктуры и осуществляется в соответствии с порядком, установленным приложением 1 к Подпрограмме.

Срок реализации мероприятия – 2016 - 2020 годы.

– «Субсидии бюджетам муниципальных образований на обеспечение функционирования систем жизнеобеспечения».

Мероприятие предусматривает предоставление субсидий бюджетам муниципальных образований на обеспечение функционирования систем жизнеобеспечения и осуществляется в соответствии с порядком, установленным приложением 2 к Подпрограмме.

Срок реализации мероприятия – 2016 - 2020 годы.

2. Обеспечение инженерной инфраструктурой земельных участков, предназначенных для бесплатного предоставления семьям с тремя и более детьми, в Ивановской области.

Основное мероприятие реализуется посредством мероприятия «Субсидии бюджетам муниципальных образований на обеспечение инженерной инфраструктурой земельных участков, предназначенных для бесплатного предоставления (предоставленных) семьям с тремя и более детьми, в том числе на подготовку документации по планировке территории, разработку проектной документации, проведение экспертизы проектной документации, создание инженерной инфраструктуры на земельных участках».

Мероприятие предусматривает предоставление субсидий бюджетам муниципальных образований на обеспечение инженерной инфраструктурой земельных участков, предназначенных для бесплатного предоставления (предоставленных) семьям с тремя и более детьми, в том числе на подготовку документации по планировке территории, разработку проектной документации, проведение экспертизы проектной документации, создание инженерной инфраструктуры на земельных участках, предназначенных для бесплатного предоставления (предоставленных) семьям с тремя и более детьми, и осуществляется в соответствии с приложением 3 к Подпрограмме.

Срок реализации мероприятия – 2016 - 2020 годы.

3. Целевые индикаторы (показатели) Подпрограммы

№ п/п	Наименование целевого индикатора (показателя)	Единицы измерения	Значения показателей						
			2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
1.	Основное мероприятие «Модернизация объектов коммунальной инфраструктуры и обеспечение функционирования систем жизнеобеспечения»	-	-	-	-	-	-	-	-

1.1.	Мероприятие «Субсидии бюджетам муниципальных образований для реализации мероприятий по модернизации объектов коммунальной инфраструктуры»	-	-	-	-	-	-	-	-
1.1.1.	Показатель «Уровень износа коммунальной инфраструктуры»	процентов	67	67	66	65	64	62	60
1.2.	Мероприятие «Субсидии бюджетам муниципальных образований на обеспечение функционирования систем жизнеобеспечения»	-	-	-	-	-	-	-	-
1.2.1.	Показатель «Доля ненормативных потерь на сетях теплоснабжения, горячего и холодного водоснабжения, водоотведения»	процентов	15	15	-	14	14	13	12
1.2.2.	Показатель «Доля использования композиционных материалов (конструкций и изделий из них) в сфере ЖКХ»	процентов	-	1	-	1	1	1	1
2.	Основное мероприятие «Обеспечение инженерной инфраструктурой земельных участков, предназначенных для бесплатного предоставления семьям с тремя и более детьми, в Ивановской области»	-	-	-	-	-	-	-	-
2.1.	Мероприятие «Субсидии бюджетам муниципальных образований на обеспечение инженерной	-	-	-	-	-	-	-	-

	инфраструктурой земельных участков, предназначенных для бесплатного предоставления (предоставленных) семьям с тремя и более детьми, в том числе на подготовку документации по планировке территории, разработку проектной документации, проведение экспертизы проектной документации, создание инженерной инфраструктуры на земельных участках»								
2.1.1.	Показатель «Доля земельных участков, обеспеченных инженерной инфраструктурой, предназначенных для бесплатного предоставления (предоставленных) семьям с тремя и более детьми»	процентов	11	12	-	13	14	15	16

Пояснения к таблице:

отчетные значения целевого индикатора (показателя) 1.1.1 Подпрограммы определяются по данным официального статистического наблюдения;

отчетные значения целевых индикаторов (показателей) 1.2.1. – 1.2.2. Подпрограммы определяются по данным управленческого учета, осуществляемого Департаментом жилищно-коммунального хозяйства Ивановской области;

отчетные значения целевого индикатора (показателя) 2.1.1. определяются следующим образом:

$$И2.1.1. = УО \div У \times 100\%, \text{ где:}$$

И2.1.1. – доля земельных участков, обеспеченных инженерной инфраструктурой, предназначенных для бесплатного предоставления (предоставленных) семьям с тремя и более детьми (процентов);

УО – количество земельных участков, предназначенных для бесплатного предоставления (предоставленных) семьям с тремя и более детьми, обеспеченных инженерной инфраструктурой (единиц);

У – количество земельных участков, предназначенных для бесплатного предоставления (предоставленных) семьям с тремя и более детьми (единиц).

Значения УО, У определяются по данным управленческого учета, осуществляемого Департаментом жилищно-коммунального хозяйства Ивановской области.

4. Ресурсное обеспечение Подпрограммы

Таблица 1
(рублей)

№ п/п	Наименование основного мероприятия / мероприятия / Источник ресурсного обеспечения	2016	2017	2018	2019	2020
Подпрограмма, всего		39742509,09	179742509,09	190000000,00	190000000,00	190000000,00
бюджетные ассигнования		39742509,09	179742509,09	190000000,00	190000000,00	190000000,00
- областной бюджет		39742509,09	179742509,09	190000000,00	190000000,00	190000000,00
1.	Основное мероприятие «Модернизация объектов коммунальной инфраструктуры и обеспечение функционирования систем жизнеобеспечения»	39742509,09	79742509,09	90000000,00	90000000,00	90000000,00
бюджетные ассигнования		39742509,09	79742509,09	90000000,00	90000000,00	90000000,00
- областной бюджет		39742509,09	79742509,09	90000000,00	90000000,00	90000000,00
1.1.	Мероприятие «Субсидии бюджетам муниципальных образований для реализации мероприятий по модернизации объектов коммунальной инфраструктуры»	39742509,09	39742509,09	50000000,00	50000000,00	50000000,00
бюджетные ассигнования		39742509,09	39742509,09	50000000,00	50000000,00	50000000,00
- областной бюджет		39742509,09	39742509,09	50000000,00	50000000,00	50000000,00
1.2.	Мероприятие «Субсидии бюджетам муниципальных образований на обеспечение функционирования систем жизнеобеспечения»	0,00	40000000,00	40000000,00	40000000,00	40000000,00
бюджетные ассигнования		0,00	40000000,00	40000000,00	40000000,00	40000000,00
- областной бюджет		0,00	40000000,00	40000000,00	40000000,00	40000000,00

2.	Основное мероприятие «Обеспечение инженерной инфраструктурой земельных участков, предназначенных для бесплатного предоставления семьям с тремя и более детьми, в Ивановской области»	0,00	100000000,00	100000000,00	100000000,00	100000000,00
бюджетные ассигнования		0,00	100000000,00	100000000,00	100000000,00	100000000,00
- областной бюджет		0,00	100000000,00	100000000,00	100000000,00	100000000,00
2.1.	Мероприятие «Субсидии бюджетам муниципальных образований на обеспечение инженерной инфраструктурой земельных участков, предназначенных для бесплатного предоставления (предоставленных) семьям с тремя и более детьми, в том числе на подготовку документации по планировке территории, разработку проектной документации, проведение экспертизы проектной документации, создание инженерной инфраструктуры на земельных участках»	0,00	100000000,00	100000000,00	100000000,00	100000000,00
бюджетные ассигнования		0,00	100000000,00	100000000,00	100000000,00	100000000,00
- областной бюджет		0,00	100000000,00	100000000,00	100000000,00	100000000,00

Приложение 1
к подпрограмме
«Развитие жилищно-коммунальной сферы»

Порядок
предоставления и распределения субсидий из бюджета Ивановской
области бюджетам муниципальных образований для реализации
мероприятий по модернизации объектов коммунальной инфраструктуры

1. Бюджетам муниципальных районов, городских округов, городских и сельских поселений Ивановской области предоставляются субсидии для реализации мероприятий по модернизации объектов коммунальной инфраструктуры (далее - Субсидии, Мероприятия) в целях софинансирования расходных обязательств, возникающих при выполнении полномочий органов местного самоуправления по решению вопросов местного значения, в том числе:

- строительства, реконструкции, капитального ремонта и технического перевооружения котельных и тепловых сетей;
- строительства, реконструкции, капитального ремонта и технического перевооружения объектов водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод;
- строительства, реконструкции, капитального ремонта и технического перевооружения объектов электроснабжения и электрических сетей;
- строительства, реконструкции и капитального ремонта инженерных тепловых сетей в рамках реализованных и реализуемых инвестиционных проектов;
- завершения строительства объектов коммунальной инфраструктуры, финансирование которых в 2008 - 2013 годах осуществлялось в рамках подпрограммы «Модернизация объектов коммунальной инфраструктуры в Ивановской области» областной целевой программы «Жилище» на 2002 - 2010 годы и подпрограммы «Модернизация объектов коммунальной инфраструктуры» долгосрочной целевой программы Ивановской области «Жилище» на 2011 - 2015 годы;
- завершения разработки проектной документации на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод, финансирование которых в 2013 году осуществлялось в рамках долгосрочной целевой программы Ивановской области по выравниванию обеспеченности населения Ивановской области объектами социальной и инженерной инфраструктуры на 2009 - 2014 годы;

- завершения строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод, финансирование которых в 2013 году осуществлялось в рамках долгосрочной целевой программы Ивановской области по выравниванию обеспеченности населения Ивановской области объектами социальной и инженерной инфраструктуры на 2009 - 2014 годы;

- вывода из эксплуатации нерентабельных источников теплоснабжения;

- приобретения в муниципальную собственность объектов коммунальной инфраструктуры;

- ремонта оборудования (имущества), пусковых наладочных работ, изготовления экспертизы промышленной безопасности на объектах коммунальной инфраструктуры.

Предоставление и распределение Субсидий осуществляется в соответствии с настоящим Порядком.

2. Субсидии предоставляются при условии финансирования за счет средств бюджетов муниципальных образований Ивановской области (далее – муниципальные образования) и средств внебюджетных источников.

Софинансирование за счет средств областного бюджета и бюджетов муниципальных образований составляет 99:1 при условии не менее 55% финансирования Мероприятий за счет средств внебюджетных источников.

Софинансирование за счет средств областного бюджета и бюджетов муниципальных образований завершения строительства объектов коммунальной инфраструктуры, финансирование которых в 2008 - 2013 годах осуществлялось в рамках подпрограммы «Модернизация объектов коммунальной инфраструктуры в Ивановской области» областной целевой программы «Жилище» на 2002 - 2010 годы и подпрограммы «Модернизация объектов коммунальной инфраструктуры» долгосрочной целевой программы Ивановской области «Жилище» на 2011 - 2015 годы; завершения разработки проектной документации на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод, финансирование которых в 2013 году осуществлялось в рамках долгосрочной целевой программы Ивановской области по выравниванию обеспеченности населения Ивановской области объектами социальной и инженерной инфраструктуры на 2009 - 2014 годы; завершения строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод, финансирование которых в 2013 году осуществлялось в рамках долгосрочной целевой программы Ивановской области по выравниванию обеспеченности населения Ивановской области объектами социальной и инженерной инфраструктуры на 2009 - 2014 годы, составляет 99:1.

Софинансирование за счет средств областного бюджета и бюджетов муниципальных образований вывода из эксплуатации нерентабельных источников теплоснабжения, приобретения в муниципальную собственность объектов коммунальной инфраструктуры, ремонта оборудования (имущества), пусковых наладочных работ, изготовления экспертизы промышленной безопасности на объектах коммунальной инфраструктуры составляет 99,9:0,1.

3. Распределение Субсидий между муниципальными образованиями осуществляется в пределах утвержденного объема финансирования мероприятия «Субсидии бюджетам муниципальных образований для реализации мероприятий по модернизации объектов коммунальной инфраструктуры» подпрограммы «Развитие жилищно-коммунальной сферы» за счет средств бюджета Ивановской области в текущем году и утверждается постановлением Правительства Ивановской области.

Субсидии между муниципальными образованиями распределяются по результатам отбора муниципальных образований (далее – Отбор), проведенного Департаментом жилищно-коммунального хозяйства Ивановской области (далее - Департамент).

4. Отбор осуществляется Департаментом ежегодно, в пределах средств областного бюджета, предусмотренных на реализацию мероприятия «Субсидии бюджетам муниципальных образований для реализации мероприятий по модернизации объектов коммунальной инфраструктуры» подпрограммы «Развитие жилищно-коммунальной сферы» на текущий финансовый год.

5. Извещение о проведении Отбора за пять дней до даты проведения Отбора публикуется на сайте Департамента.

Извещение о проведении Отбора должно содержать следующие сведения:

- наименование и адрес организатора Отбора - Департамент;
- место и сроки подачи заявок по участию в Отборе;
- место и время проведения Отбора;
- контактную информацию организатора Отбора.

6. Для участия в Отборе муниципальные образования в срок, указанный в извещении о проведении Отбора, направляют в Департамент по указанному им адресу:

а) заявку на участие в отборе по форме согласно приложению 1 к настоящему Порядку;

б) пояснительную записку, в которой должны быть указаны:

- наименование объекта, бюджетное финансирование которого предполагает Мероприятие;

- наименование получателя Субсидий;
- плановые источники финансирования Мероприятия: средства областного бюджета, средства бюджета муниципального образования, средства внебюджетных источников;
- описание эффекта от реализации Мероприятия, в том числе с указанием основных (существенных) показателей реализации данного Мероприятия;

в) документы, подтверждающие намерение частных инвесторов или кредиторов принимать участие в финансировании Мероприятия.

г) документы, подтверждающие финансирование Мероприятий, реализация которых осуществлялась в 2008 - 2013 годах в рамках подпрограммы «Модернизация объектов коммунальной инфраструктуры в Ивановской области» областной целевой программы «Жилище» на 2002 - 2010 годы и подпрограммы «Модернизация объектов коммунальной инфраструктуры» долгосрочной целевой программы Ивановской области «Жилище» на 2011 - 2015 годы, с указанием объема незавершенных работ и остаточной сметной стоимости;

д) документы, подтверждающие финансирование Мероприятий, реализация которых осуществлялась в 2013 году в рамках долгосрочной целевой программы Ивановской области по выравниванию обеспеченности населения Ивановской области объектами социальной и инженерной инфраструктуры на 2009 - 2014 годы, с указанием объема незавершенных работ и остаточной сметной стоимости.

е) документы, подтверждающие стоимость реализации Мероприятия, или произведенные затраты на ремонт оборудования (имущества), пусковых наладочных работ, изготовление экспертизы промышленной безопасности на объектах коммунальной инфраструктуры;

ж) копии правоустанавливающих документов на объекты коммунальной инфраструктуры.

7. Муниципальное образование может отозвать поданную заявку на участие в Отборе путем письменного уведомления Департамента до указанной в извещении о проведении Отбора даты проведения Отбора.

8. Муниципальное образование не допускается к участию в Отборе, если документы, указанные в пункте 6 настоящего Порядка, поданы в Департамент по истечении срока их приема, указанного в извещении о проведении Отбора.

9. В рамках подготовки к Отбору Департамент проводит подготовку материалов по представленным заявкам на участие в Отборе, осуществляет проверку достоверности и полноту представленной муниципальными образованиями информации.

10. Муниципальные образования допускаются к участию в Отборе при реализации следующих мероприятий:

- представлении обращения главы муниципального образования Ивановской области о выделении Субсидии;
- представлении документов, указанных в пункте 6 настоящего Порядка.

11. Критерием Отбора является экономическая эффективность от реализации Мероприятия.

12. По результатам Отбора Департамент составляет протокол о результатах Отбора, в котором указываются муниципальные образования, отобранные для предоставления Субсидий, объем финансирования (средства областного бюджета, средства бюджета муниципального образования, средства внебюджетных источников), наименования Мероприятий.

13. Департамент аннулирует итоги Отбора в отношении отобранных муниципальных образований, если будет установлено, что это муниципальное образование представило недостоверную информацию, которая повлияла на ход проведения Отбора.

14. Департамент доводит до сведения муниципальных образований результаты Отбора.

15. По результатам Отбора Департамент готовит проект постановления Правительства Ивановской области, утверждающий распределение субсидий из бюджета Ивановской области бюджетам муниципальных образований для реализации мероприятий по модернизации объектов коммунальной инфраструктуры, который должен содержать:

- указание на муниципальные образования - получателей Субсидий;
- наименование Мероприятий, планируемых к реализации;
- суммы Субсидий для каждого муниципального образования пообъектно.

16. В случае если общий размер средств, указанный в заявках муниципальных образований на участие в Отборе, превышает бюджетные ассигнования, предусмотренные на предоставление субсидий по этому виду расхода, Субсидии распределяются между объектами модернизации коммунальной инфраструктуры, имеющими максимальный уровень износа.

17. Предоставление Субсидий муниципальным образованиям осуществляется в следующем порядке:

Средства для предоставления Субсидий перечисляются Департаментом финансов Ивановской области на лицевой счет Департамента, открытый в управлении Федерального казначейства по Ивановской области, в соответствии со сводной бюджетной росписью областного бюджета в пределах лимитов бюджетных обязательств.

Субсидии предоставляются в пределах бюджетных ассигнований, предусмотренных на эти цели законом Ивановской области об областном бюджете на очередной финансовый год и плановый период.

Департамент перечисляет Субсидии в установленном порядке на счета по учету средств муниципальных образований, открытые управлению Федерального казначейства по Ивановской области в учреждении Центрального банка Российской Федерации для кассового обслуживания исполнения бюджетов муниципальных образований Ивановской области.

Учет операций, связанных с использованием Субсидий, осуществляется на лицевых счетах получателей средств бюджетов муниципальных образований, открытых в управлении Федерального казначейства по Ивановской области, за исключением городского округа Иваново.

В городском округе Иваново учет операций, связанных с использованием Субсидий, осуществляется на лицевых счетах, открытых получателям бюджетных средств в финансово-казначейском управлении администрации города Иваново.

Субсидии предоставляются на основании заключаемого соглашения между Департаментом и органом местного самоуправления муниципального образования о предоставлении Субсидии (далее - Соглашение), содержащего следующие положения:

- а) целевое назначение Субсидии;
- б) размер предоставляемой Субсидии,
- в) условия предоставления и расходования Субсидии;
- г) обязательство муниципального образования о представлении по формам и в сроки, установленные Департаментом, отчетов об исполнении обязательств, вытекающих из Соглашения;
- д) порядок осуществления контроля за исполнением Соглашения;
- е) ответственность сторон за нарушение Соглашения.

18. Контроль за целевым использованием средств организациями, осуществляющими эксплуатацию объектов, на которых предполагается реализация Мероприятий, либо организациями, осуществляющими новое строительство объектов, осуществляется органами местного самоуправления муниципальных образований.

19. Муниципальные образования представляют в Департамент ежеквартально, не позднее 10 числа месяца, следующего за отчетным кварталом, отчет об использовании средств, предоставленных из областного бюджета для реализации мероприятий по модернизации объектов коммунальной инфраструктуры, по формам согласно приложениям 2 и 3 к настоящему Порядку.

Департамент представляет в Департамент финансов Ивановской области ежеквартально, не позднее 13 числа месяца, следующего за

отчетным кварталом, отчет об использовании средств, предоставленных из областного бюджета и бюджетов муниципальных образований для реализации мероприятий по модернизации объектов коммунальной инфраструктуры, по форме согласно приложению 4 к настоящему Порядку.

20. Ответственность за недостоверность предоставляемых Департаменту сведений и нецелевое использование Субсидий из областного бюджета возлагается на муниципальные образования.

21. Контроль за соблюдением органами местного самоуправления муниципальных образований настоящего Порядка осуществляется службой государственного финансового контроля Ивановской области, Департаментом - главным распорядителем средств областного бюджета в рамках установленных полномочий.

22. В случае увеличения и (или) неполного распределения в результате ранее проведенного Отбора объема бюджетных ассигнований, предусмотренных на предоставление субсидий по этому виду расхода в текущем финансовом году, распределение Субсидий осуществляется посредством проведения дополнительного Отбора в соответствии с пунктами 5 - 16 настоящего Порядка.

23. Неиспользованные средства бюджета Ивановской области возвращаются на лицевой счет главного распорядителя средств областного бюджета – Департамента.

24. В случае нецелевого использования Субсидии полученные средства подлежат возврату на лицевой счет главного распорядителя средств областного бюджета – Департамента. В случае отказа от добровольного исполнения требований Департамента о возврате полученных денежных средств данный вопрос подлежит разрешению в судебном порядке.

Приложение 1
к Порядку
предоставления и распределения субсидий
из бюджета Ивановской области
бюджетам муниципальных образований
для реализации мероприятий по модернизации
объектов коммунальной инфраструктуры

ЗАЯВКА

для участия в отборе для предоставления субсидий бюджетам муниципальных образований Ивановской области
для реализации мероприятий по модернизации объектов коммунальной инфраструктуры

от _____
(наименование муниципального образования Ивановской области)

(наименование уполномоченного органа местного самоуправления муниципального образования Ивановской области)

заявляет о намерении участвовать в отборе для предоставления субсидий бюджетам муниципальных образований Ивановской области для реализации мероприятий по модернизации объектов коммунальной инфраструктуры, для чего представляет на рассмотрение следующие мероприятия (в порядке их приоритетности):

(рублей)

Наименование объекта коммунальной инфраструктуры	Год начала проведения работ/ год ввода объекта в эксплуатацию	Сметная стоимость объекта в утвержденных ценах/ в текущих ценах	Объем незавершенных работ на 01.01 текущего года (переходящие объекты)	Запланировано на текущий год			Остаток сметной стоимости на 01.01 текущего года
				областной бюджет	местный бюджет	внебюджетные источники	

Глава
муниципального образования

(ФИО, подпись, дата): _____

Ответственный исполнитель

(должность, ФИО, телефон, электронный адрес, подпись, дата): _____

М.П.

(наименование муниципального образования Ивановской области)
об использовании средств, предоставленных из областного бюджета для реализации мероприятий
по модернизации объектов коммунальной инфраструктуры
 за «_____» квартал 20____ года

[illegible]

Глава
муниципального образования
(ФИО, подпись, дата): _____

Ответственный исполнитель
(должность, ФИО, телефон, электронный адрес, подпись, дата): _____
М.П.

Приложение 3
к Порядку
предоставления и распределения субсидий
из бюджета Ивановской области
бюджетам муниципальных образований
для реализации мероприятий по модернизации
объектов коммунальной инфраструктуры

Пояснительная записка

к отчету _____
(наименование муниципального образования Ивановской области)
об использовании средств, предоставленных из областного бюджета
для реализации мероприятий по модернизации
объектов коммунальной инфраструктуры

Приводится подробная информация о направлениях расходования в 20__ году органом местного самоуправления средств областного бюджета в рамках определенного назначения с приложением следующих документов, заверенных в установленном порядке:

- справки о стоимости выполненных работ, оказанных услуг;
- акты сдачи-приемки выполненных работ, оказанных услуг;
- иные документы, подтверждающие необходимость оплаты затрат, предусмотренных сметным расчетом, утвержденным в установленном законодательством порядке по реализации заключенных муниципальных контрактов на поставку товаров, выполнение работ, оказание услуг для муниципальных нужд;
- подтверждающие документы в части софинансирования мероприятий за счет местных бюджетов и внебюджетных источников.

Руководитель уполномоченного
органа

(подпись) (расшифровка подписи)

Руководитель финансового органа

(подпись) (расшифровка подписи)

Лицо, ответственное за составление
пояснительной записки

(подпись) (расшифровка подписи)

«_____» _____ 20__ г.

М.П.

Руководитель Департамента _____
(подпись) (расшифровка подписи)

Заместитель начальника управления
экономики, финансов и отчетности
Департамента-главный бухгалтер _____
(подпись) (расшифровка подписи)

Должностное лицо,
ответственное за
составление отчета _____
(подпись) (расшифровка подписи) (контактный телефон)

Приложение 2
к подпрограмме
«Развитие жилищно-коммунальной сферы»

Порядок
предоставления и распределения субсидий бюджетам муниципальных образований на обеспечение функционирования систем жизнеобеспечения

1. Бюджетам муниципальных районов, городских округов, городских и сельских поселений Ивановской области предоставляются субсидии на обеспечение функционирования систем жизнеобеспечения (далее – Субсидии) в целях софинансирования расходных обязательств, возникающих при выполнении полномочий органов местного самоуправления по решению вопросов местного значения, в том числе на приобретение материальных ресурсов для реализации мероприятий (далее – Мероприятия) по:

- замене ветхих сетей теплоснабжения, горячего и холодного водоснабжения, водоотведения;
- замене отработавшего свой нормативный срок службы оборудования на системах жизнеобеспечения;
- замене отработавшего свой нормативный срок службы оборудования на объектах электрохозяйства;
- тепловой изоляции трубопроводов теплоснабжения и горячего водоснабжения;
- техническому перевооружению объектов тепло-, водоснабжения, водоотведения, очистки сточных вод, электрохозяйства;
- капитальному ремонту объектов тепло-, водоснабжения, водоотведения, очистки сточных вод, электрохозяйства;
- реконструкции объектов тепло-, водоснабжения, водоотведения, очистки сточных вод, электрохозяйства;
- строительству объектов тепло-, водоснабжения, водоотведения, очистки сточных вод, электрохозяйства;
- диспетчеризации объектов коммунальной инфраструктуры;
- учету расхода теплоносителя на границах балансовой принадлежности объектов коммунальной инфраструктуры.

Предоставление и распределение Субсидий осуществляется в соответствии с настоящим Порядком.

2. Субсидии предоставляются при выполнении следующих условий:

- а) финансирование расходного обязательства муниципального образования Ивановской области (далее – муниципальное образование) за счет средств местного бюджета в размере не менее 0,1%;

б) проведение работ в рамках Мероприятий собственными производственными и человеческими ресурсами организации, эксплуатирующей соответствующие системы жизнеобеспечения, либо ресурсоснабжающей организации, осуществляющей свою деятельность на территории муниципального образования, без включения затрат, понесенных в результате проведенных работ, в тарифные решения на соответствующие услуги или в выставляемые потребителям счета за предоставленные жилищно-коммунальные услуги.

В случае если осуществляется новое строительство объектов, то работы в рамках Мероприятий проводятся собственными производственными и человеческими ресурсами организации, которая проводит данное строительство, без включения затрат, понесенных в результате проведенных работ, в тарифные решения на соответствующие услуги или в выставляемые потребителям счета за предоставленные жилищно-коммунальные услуги.

Если стоимость материальных ресурсов, необходимых для реализации Мероприятия, превышает пять миллионов рублей, то организации коммунального комплекса и (или) организации, осуществляющие регулируемые виды деятельности, и (или) организации, осуществляющие новое строительство, вправе привлекать подрядные организации для производства работ при условии сокращения финансирования Мероприятия в рамках производственной программы организации коммунального комплекса по развитию систем коммунальной инфраструктуры и (или) инвестиционной программы организации, осуществляющей регулируемый вид деятельности, и (или) инвестиционной программы в сфере электроснабжения (далее - Программы) на сумму предоставленной субсидии из областного бюджета.

3. Распределение Субсидий между муниципальными образованиями осуществляется в пределах утвержденного объема финансирования мероприятия «Субсидии бюджетам муниципальных образований на обеспечение функционирования систем жизнеобеспечения» подпрограммы «Развитие жилищно-коммунальной сферы» за счет средств бюджета Ивановской области в текущем году и утверждается постановлением Правительства Ивановской области.

Субсидии между муниципальными образованиями распределяются по результатам отбора муниципальных образований (далее – Отбор), проведенного Департаментом жилищно-коммунального хозяйства Ивановской области (далее - Департамент).

4. Отбор осуществляется Департаментом ежегодно, в пределах средств областного бюджета, предусмотренных на реализацию мероприятий «Развитие жилищно-коммунальной сферы» на текущий финансовый год.

5. Извещение о проведении Отбора за пять дней до даты проведения Отбора публикуется на сайте Департамента.

Извещение о проведении Отбора должно содержать следующие сведения:

- наименование и адрес Департамента - организатора Отбора;
- место и сроки подачи заявок на участие в Отборе;
- место и время проведения Отбора;
- контактную информацию Департамента (должность, фамилию, имя, отчество, телефон, электронный адрес ответственного лица).

6. Для участия в Отборе муниципальные образования в срок, указанный в извещении о проведении Отбора, направляют в Департамент по указанному им адресу:

- а) заявку по форме согласно приложению 1 к настоящему Порядку;
- б) пояснительную записку, в которой должны быть указаны:
 - наименование объекта, бюджетное финансирование которого предполагает Мероприятие;
 - наименование получателя Субсидий;
 - описание эффекта от реализации Мероприятия для муниципального образования, в том числе с указанием основных (существенных) показателей реализации данного мероприятия;
- в) документы, подтверждающие стоимость материальных ресурсов, необходимых для реализации Мероприятия;
- г) документы, подтверждающие намерение организации, осуществляющей эксплуатацию объекта, на котором планируется реализация Мероприятия, либо ресурсоснабжающей организации, либо организации, осуществляющей новое строительство объектов, произвести работы собственными производственными и человеческими ресурсами без включения затрат, понесенных в результате произведенных работ, в тариф на соответствующие услуги или выставляемые потребителям счета за предоставленные жилищно-коммунальные услуги; при стоимости материальных ресурсов, необходимых для реализации Мероприятия, превышающей пять миллионов рублей, и наличии Мероприятия в Программах, документы, подтверждающие сокращение финансирования Мероприятия в рамках Программ на сумму предоставляемой субсидии из областного бюджета;
- д) документы об оценке технического состояния объектов инфраструктуры и/или инженерных сетей, на которых предполагается реализация Мероприятия;
- е) документы, подтверждающие наличие графика подготовки программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования.

Заявка на участие в Отборе подписывается главой муниципального образования либо лицом, официально его замещающим.

7. Муниципальное образование может отозвать поданную заявку на участие в Отборе путем письменного уведомления Департамента до указанной в извещении о проведении Отбора даты проведения Отбора.

8. Муниципальное образование не допускается к участию в Отборе, если документы, указанные в 6 настоящего Порядка, поданы в Департамент по истечении срока их приема, указанного в извещении о проведении Отбора.

9. В рамках подготовки к Отбору Департамент проводит подготовку материалов по представленным заявкам на участие в Отборе, осуществляет проверку достоверности и полноту представленной муниципальными образованиями информации.

10. Муниципальные образования допускаются к участию в Отборе при соблюдении следующих условий:

- представлении обращения главы муниципального образования о выделении Субсидии;
- представлении документов, указанных в пункте 6 настоящего Порядка.

11. Критерием Отбора является экономическая эффективность от реализации Мероприятия.

12. По результатам Отбора Департамент составляет протокол о результатах Отбора, в котором указываются муниципальные образования, отобранные для предоставления Субсидий, наименование Мероприятия, объем бюджетного финансирования, наименование и количество необходимых материальных ресурсов для каждого муниципального образования пообъектно.

13. Департамент аннулирует итоги Отбора в отношении отобранных муниципальных образований, если будет установлено, что это муниципальное образование представило недостоверную информацию, которая повлияла на ход проведения Отбора.

14. Департамент доводит до сведения муниципальных образований результаты Отбора.

15. По результатам Отбора Департамент готовит проект постановления Правительства Ивановской области, утверждающий распределение Субсидий, который должен содержать:

- указание на муниципальные образования - получателей Субсидий;
- наименование Мероприятий, планируемых к реализации;
- наименование и количество необходимых материальных ресурсов;
- плановый срок выполнения Мероприятий, планируемых к реализации;
- суммы Субсидий для каждого муниципального образования пообъектно.

16. В случае если общий размер средств, указанный в заявках муниципальных образований на участие в Отборе, превышает бюджетные

ассигнования, предусмотренные на предоставление субсидий по этому виду расхода, Субсидии распределяются между муниципальными образованиями в порядке очередности подачи заявок.

17. Предоставление Субсидий муниципальным образованиям осуществляется в следующем порядке:

Средства для предоставления Субсидий перечисляются Департаментом финансов Ивановской области на лицевой счет Департамента, открытый в управлении Федерального казначейства по Ивановской области, в соответствии со сводной бюджетной росписью расходов областного бюджета в пределах лимитов бюджетных обязательств.

Субсидии предоставляются в пределах бюджетных ассигнований, предусмотренных на эти цели законом Ивановской области об областном бюджете на очередной финансовый год и плановый период.

Департамент перечисляет Субсидии в установленном порядке на счета по учету средств муниципальных образований, открытые управлению Федерального казначейства по Ивановской области в учреждении Центрального банка Российской Федерации для кассового обслуживания исполнения бюджетов муниципальных образований Ивановской области.

Учет операций, связанных с использованием Субсидий, осуществляется на лицевых счетах получателей средств бюджетов муниципальных образований Ивановской области, открытых в управлении Федерального казначейства по Ивановской области, за исключением городского округа Иваново.

В городском округе Иваново учет операций, связанных с использованием Субсидий, осуществляется на лицевых счетах, открытых получателям бюджетных средств в финансово-казначейском управлении администрации города Иваново.

Субсидии предоставляются на основании заключаемого соглашения между Департаментом и органом местного самоуправления муниципального образования о предоставлении бюджету муниципального образования Субсидии (далее – Соглашение), содержащего следующие положения:

- а) целевое назначение Субсидии;
- б) размер предоставляемой Субсидии,
- в) условия предоставления и расходования Субсидии;
- г) обязательство муниципального образования о представлении по формам и в сроки, установленные Департаментом, отчетов об исполнении обязательств, вытекающих из Соглашения;
- д) порядок осуществления контроля за исполнением Соглашения;
- е) ответственность сторон за нарушение Соглашения.

18. Контроль за целевым использованием средств организациями, осуществляющими эксплуатацию систем жизнеобеспечения, на которых предполагается реализация Мероприятий, либо ресурсоснабжающими организациями, либо организациями, осуществляющими новое строительство объектов, осуществляется органами местного самоуправления муниципальных образований.

19. Муниципальные образования представляют в Департамент ежеквартально, не позднее 10 числа месяца, следующего за отчетным кварталом, отчет об использовании субсидий, предоставленных бюджетам муниципальных образований на обеспечение функционирования систем жизнеобеспечения, по форме согласно приложению 2 к настоящему Порядку.

Департамент представляет в Департамент финансов Ивановской области ежеквартально, не позднее 13 числа месяца, следующего за отчетным кварталом, отчет об использовании средств, предоставленных из областного бюджета и бюджетов муниципальных образований на обеспечение функционирования систем жизнеобеспечения, по форме согласно приложению 3 к настоящему Порядку.

20. Ответственность за недостоверность предоставляемых Департаменту сведений и нецелевое использование Субсидий из областного бюджета возлагается на муниципальные образования.

21. Контроль за соблюдением органами местного самоуправления муниципальных образований настоящего Порядка осуществляется службой государственного финансового контроля Ивановской области, Департаментом - главным распорядителем средств областного бюджета в рамках установленных полномочий.

22. В случае увеличения и (или) неполного распределения в результате ранее проведенного Отбора объема бюджетных ассигнований, предусмотренных на предоставление субсидий по этому виду расхода в текущем финансовом году, распределение Субсидий осуществляется посредством проведения дополнительного Отбора в соответствии с пунктами 5 - 16 настоящего Порядка.

23. Неиспользованные средства бюджета Ивановской области возвращаются на лицевой счет главного распорядителя средств областного бюджета – Департамента.

24. В случае нецелевого использования Субсидии полученные средства подлежат возврату на лицевой счет главного распорядителя средств областного бюджета – Департамента. В случае отказа от добровольного исполнения требований Департамента о возврате полученных денежных средств данный вопрос подлежит разрешению в судебном порядке.

Приложение 1
к Порядку
предоставления и распределения субсидий
бюджетам муниципальных образований
на обеспечение функционирования
систем жизнеобеспечения

Заявка

для участия в отборе для предоставления субсидий бюджетам муниципальных образований Ивановской области
на обеспечение функционирования систем жизнеобеспечения

от _____
(наименование муниципального образования Ивановской области)

(наименование уполномоченного органа местного самоуправления муниципального образования Ивановской области)

заявляет о намерении участвовать в отборе для предоставления субсидий бюджетам муниципальных образований на обеспечение функционирования систем жизнеобеспечения, для чего представляет на рассмотрение Комиссии по отбору следующие мероприятия (в порядке их приоритетности):

					(рублей)
Наименование мероприятия	Организация, эксплуатирующая объект	Срок реализации мероприятия	Перечень материальных ресурсов, необходимых для реализации мероприятия	Объем материальных ресурсов, необходимых для реализации мероприятия	Стоимость материальных ресурсов, необходимых для реализации мероприятия
Итого					

Глава
муниципального образования

(ФИО, подпись, дата): _____

Ответственный исполнитель

(должность, ФИО, телефон, электронный адрес, подпись, дата): _____

М.П.

Приложение 2
к Порядку
предоставления и распределения субсидий
бюджетам муниципальных образований
на обеспечение функционирования
систем жизнеобеспечения

Отчет

(наименование муниципального образования Ивановской области)
об использовании субсидий, предоставленных бюджетам муниципальных образований Ивановской области
на обеспечение функционирования систем жизнеобеспечения
по состоянию на _____ 20 ____ года

(рублей)

Наименование мероприятия	Сумма субсидии областного бюджета, рублей	Перечень приобретенных материальных ресурсов	Объем приобретенных материальных ресурсов (количество)	Израсходовано приобретенных материальных ресурсов (количество)	Процент технической готовности объекта

Глава
муниципального образования

(подпись) (расшифровка подписи) (дата)

М.П.

Руководитель финансового
органа администрации
муниципального образования

(подпись) (расшифровка подписи) (дата)

М.П.

Руководитель организации
коммунального комплекса

(подпись) (расшифровка подписи) (дата)

М.П.

Приложение 3
к Порядку
предоставления и распределения субсидий
бюджетам муниципальных образований
на обеспечение функционирования
систем жизнеобеспечения

ОТЧЕТ

Департамента жилищно-коммунального хозяйства Ивановской области об использовании средств, предоставленных из областного бюджета и бюджетов муниципальных образований Ивановской области на обеспечение функционирования систем жизнеобеспечения

за «_____» квартал 20____ года

Дата представления отчета: _____

Единица измерения: рублей _____

Наименование муниципального образования	Плановые расходы			Фактические расходы			Остаток неиспользованных муниципальным образованием средств на конец отчетного периода		
	всего	в том числе		всего	в том числе		всего	в том числе	
		за счет областного бюджета	за счет местного бюджета		за счет областного бюджета	за счет местного бюджета		за счет областного бюджета	за счет местного бюджета
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Итого									

Руководитель Департамента _____
(подпись) (расшифровка подписи)

Заместитель начальника управления
экономики, финансов и отчетности

Департамента-главный бухгалтер _____
(подпись) (расшифровка подписи)

Должностное лицо,
ответственное за
составление отчета _____
(подпись) (расшифровка подписи) (контактный телефон)

Приложение 3
к подпрограмме
«Развитие жилищно-коммунальной сферы»

Порядок

предоставления и распределения субсидий бюджетам муниципальных образований на обеспечение инженерной инфраструктурой земельных участков, предназначенных для бесплатного предоставления (предоставленных) семьям с тремя и более детьми, в том числе на подготовку документации по планировке территории, разработку проектной документации, проведение экспертизы проектной документации, создание инженерной инфраструктуры на земельных участках

1. Бюджетам муниципальных районов, городских округов, городских и сельских поселений Ивановской области предоставляются субсидии на обеспечение инженерной инфраструктурой земельных участков, предназначенных для бесплатного предоставления (предоставленных) семьям с тремя и более детьми, в том числе на подготовку документации по планировке территории, разработку проектной документации, проведение экспертизы проектной документации, создание инженерной инфраструктуры на земельных участках (далее – субсидии), в целях софинансирования расходных обязательств, возникающих при выполнении полномочий органов местного самоуправления по решению вопросов местного значения, в том числе на:

- подготовку документации по планировке территории земельных участков, предназначенных для бесплатного предоставления (предоставленных) семьям с тремя и более детьми;
- разработку проектной документации на создание инженерной инфраструктуры на земельных участках, предназначенных для бесплатного предоставления (предоставленных) семьям с тремя и более детьми;
- проведение экспертизы проектной документации на создание инженерной инфраструктуры на земельных участках, предназначенных для бесплатного предоставления (предоставленных) семьям с тремя и более детьми;
- создание инженерной инфраструктуры на земельных участках, предназначенных для бесплатного предоставления (предоставленных) семьям с тремя и более детьми.

2. Субсидии предоставляются при условии финансирования расходного обязательства муниципального образования Ивановской

области (далее – муниципальное образование) за счет средств местного бюджета в размере не менее 1%, в случае если общая площадь земельного участка, предназначенного для бесплатного предоставления семьям с тремя и более детьми, свыше 50 гектаров – не менее 0,01%. При нахождении земельного участка, предназначенного для бесплатного предоставления семьям с тремя и более детьми, в федеральной и/или региональной собственности, расположенного в границах территории соответствующего муниципального образования, финансирование расходного обязательства муниципального образования за счет средств местного бюджета составляет не менее 0,01%.

3. Распределение субсидий между муниципальными образованиями осуществляется в пределах утвержденного объема финансирования мероприятия «Субсидии бюджетам муниципальных образований на обеспечение инженерной инфраструктурой земельных участков, предназначенных для бесплатного предоставления (предоставленных) семьям с тремя и более детьми, в том числе на подготовку документации по планировке территории, разработку проектной документации, проведение экспертизы проектной документации, создание инженерной инфраструктуры на земельных участках» подпрограммы «Развитие жилищно-коммунальной сферы»» подпрограммы «Развитие жилищно-коммунальной сферы» за счет средств бюджета Ивановской области в текущем году и утверждается постановлением Правительства Ивановской области.

Субсидии между муниципальными образованиями распределяются по результатам отбора муниципальных образований (далее – Отбор), проведенного Департаментом жилищно-коммунального хозяйства Ивановской области (далее – Департамент).

4. Отбор осуществляется Департаментом ежегодно, в пределах средств областного бюджета, предусмотренных на реализацию мероприятия «Субсидии бюджетам муниципальных образований на обеспечение инженерной инфраструктурой земельных участков, предназначенных для бесплатного предоставления (предоставленных) семьям с тремя и более детьми, в том числе на подготовку документации по планировке территории, разработку проектной документации, проведение экспертизы проектной документации, создание инженерной инфраструктуры на земельных участках» подпрограммы «Развитие жилищно-коммунальной сферы»» подпрограммы «Развитие жилищно-коммунальной сферы» на текущий финансовый год.

5. Извещение о проведении Отбора за пять дней до даты проведения Отбора публикуется на сайте Департамента.

Извещение о проведении Отбора должно содержать следующие сведения:

- наименование и адрес организатора Отбора - Департамента;
- место и сроки подачи заявок по участию в Отборе;
- место и время проведения Отбора;
- контактную информацию организатора Отбора.

6. Для участия в Отборе муниципальные образования в срок, указанный в извещении, направляют в адрес Департамента:

- а) заявку по форме согласно приложению 1 к настоящему Порядку;
- б) копию муниципальной программы, предусматривающей реализацию мероприятий по обеспечению инженерной инфраструктурой земельных участков, предназначенных для бесплатного предоставления (предоставленных) семьям с тремя и более детьми;
- в) информацию о наличии в собственности муниципального образования и/или в границах территории муниципального образования земельных участков, предназначенных для бесплатного предоставления (предоставленных) семьям с тремя и более детьми, не обеспеченных инженерной инфраструктурой;

г) информацию о финансировании мероприятий за счет средств бюджета муниципального образования в соответствии с условием пункта 2 настоящего Порядка;

д) документы, подтверждающие стоимость выполнения заявляемых работ за счет средств областного и местного бюджетов.

7. Муниципальное образование может отозвать поданную заявку на участие в Отборе путем письменного уведомления Департамента до указанной в извещении о проведении Отбора даты проведения Отбора.

8. Муниципальное образование не допускается к участию в Отборе, если документы, указанные в пункте 6 настоящего Порядка, поданы в Департамент по истечении срока их приема, указанного в извещении о проведении Отбора.

9. В рамках подготовки к Отбору Департамент проводит подготовку материалов по представленным заявкам на участие в Отборе, осуществляет проверку достоверности и полноту представленной муниципальными образованиями информации.

10. Критериями Отбора являются:

- наличие муниципальной программы, предусматривающей реализацию мероприятий по обеспечению инженерной инфраструктурой земельных участков, предназначенных для бесплатного предоставления (предоставленных) семьям с тремя и более детьми;
- наличие в собственности муниципального образования и/или в границах территории муниципального образования земельных участков, предназначенных для бесплатного предоставления (предоставленных) семьям с тремя и более детьми, не обеспеченных инженерной инфраструктурой.

11. В приоритетном порядке рассматриваются мероприятия, предусматривающие создание инженерной инфраструктуры на земельных участках, предназначенных для бесплатного предоставления (предоставленных) семьям с тремя и более детьми, в части технологического присоединения земельных участков к инженерным коммуникациям и проведения строительно-монтажных работ.

12. По результатам Отбора Департамент составляет протокол о результатах Отбора, в котором указываются муниципальные образования, отобранные для предоставления субсидий, объем бюджетного финансирования, информация о месторасположении земельных участков, на которых предполагается реализация мероприятий по обеспечению инженерной инфраструктурой земельных участков, предназначенных для бесплатного предоставления (предоставленных) семьям с тремя и более детьми, вид работ, а также муниципальные образования, не допущенные к участию в Отборе как не соответствующие условиям предоставления субсидии, установленным настоящим Порядком, или представившим недостоверную или неполную информацию.

13. Департамент аннулирует итоги Отбора в отношении отобранных муниципальных образований, если будет установлено, что это муниципальное образование представило недостоверную информацию, которая повлияла на ход проведения Отбора.

14. Департамент доводит до сведения муниципальных образований результаты Отбора путем размещения на сайте Департамента протокола о результатах Отбора.

15. По результатам Отбора Департамент готовит проект постановления Правительства Ивановской области, утверждающего распределение субсидий из бюджета Ивановской области бюджетам муниципальных образований на обеспечение инженерной инфраструктурой земельных участков, предназначенных для бесплатного предоставления (предоставленных) семьям с тремя и более детьми, в том числе на подготовку документации по планировке территории, разработку проектной документации, проведение экспертизы проектной документации, создание инженерной инфраструктуры на земельных участках, который должен содержать:

- указание на муниципальные образования, получателей субсидий;
- информацию о месторасположении земельных участков, на которых предполагается реализация мероприятий по обеспечению инженерной инфраструктурой земельных участков, предназначенных для бесплатного предоставления (предоставленных) семьям с тремя и более детьми, и виде работ;

- суммы субсидий для каждого муниципального образования.

16. В случае если общий размер средств, указанный в заявках органов местного самоуправления муниципальных образований на участие

в Отборе, превышает бюджетные ассигнования, предусмотренные на предоставление субсидий по этому виду расхода, субсидии распределяются между муниципальными образованиями в хронологическом порядке поступления.

17. Предоставление Субсидий муниципальным образованиям осуществляется в следующем порядке.

Средства для предоставления Субсидий перечисляются Департаментом финансов Ивановской области на лицевой счет Департамента, открытый в управлении Федерального казначейства по Ивановской области, в соответствии со сводной бюджетной росписью расходов областного бюджета в пределах лимитов бюджетных обязательств.

Субсидии предоставляются в пределах бюджетных ассигнований, предусмотренных на эти цели законом Ивановской области об областном бюджете на очередной финансовый год и плановый период.

Департамент перечисляет Субсидии в установленном порядке на счета по учету средств муниципальных образований, открытые управлению Федерального казначейства по Ивановской области в учреждении Центрального банка Российской Федерации для кассового обслуживания исполнения бюджетов муниципальных образований Ивановской области.

Учет операций, связанных с использованием Субсидий, осуществляется на лицевых счетах получателей средств бюджетов муниципальных образований Ивановской области, открытых в управлении Федерального казначейства по Ивановской области, за исключением городского округа Иваново.

В городском округе Иваново учет операций, связанных с использованием Субсидий, осуществляется на лицевых счетах, открытых получателям бюджетных средств в финансово-казначейском управлении администрации города Иванова.

18. Обеспечение результативного и целевого характера использования субсидий из бюджета Ивановской области осуществляется органом местного самоуправления муниципального образования – получателем субсидий.

19. Муниципальные образования представляют в Департамент ежеквартально, не позднее 10 числа месяца, следующего за отчетным, отчет об использовании субсидий, предоставленных из бюджета Ивановской области бюджету муниципального образования на обеспечение инженерной инфраструктурой земельных участков, предназначенных для бесплатного предоставления (предоставленных) семьям с тремя и более детьми, по форме согласно приложению 2 к настоящему Порядку.

Департамент представляет в Департамент финансов Ивановской области ежеквартально, не позднее 13 числа месяца, следующего за отчетным кварталом, отчет об использовании средств, предоставленных из областного бюджета и бюджетов муниципальных образований на обеспечение инженерной инфраструктурой земельных участков, предназначенных для бесплатного предоставления (предоставленных) семьям с тремя и более детьми, по форме согласно приложению 3 к настоящему Порядку.

20. Ответственность за недостоверность предоставляемых Департаменту сведений и нецелевое использование субсидий из областного бюджета возлагается на муниципальные образования.

21. Контроль за соблюдением органами местного самоуправления муниципальных образований настоящего Порядка осуществляется службой государственного финансового контроля Ивановской области, Департаментом - главным распорядителем средств областного бюджета в рамках установленных полномочий.

22. В случае увеличения и (или) неполного распределения в результате ранее проведенного Отбора объема бюджетных ассигнований, предусмотренных на предоставление субсидий по этому виду расхода в текущем финансовом году, распределение субсидий осуществляется посредством проведения дополнительного Отбора в соответствии с пунктами 5 - 16 настоящего Порядка.

23. Неиспользованные средства бюджета Ивановской области возвращаются на лицевой счет главного распорядителя средств областного бюджета – Департамента.

24. В случае нецелевого использования субсидии полученные средства подлежат возврату на лицевой счет главного распорядителя средств областного бюджета - Департамента. В случае отказа от добровольного исполнения требований Департамента о возврате полученных денежных средств данный вопрос подлежит разрешению в судебном порядке.

Приложение 1
к Порядку

предоставления и распределения субсидий
бюджетам муниципальных образований на обеспечение
инженерной инфраструктурой земельных участков,
предназначенных для бесплатного предоставления (предоставленных)
семьям с тремя и более детьми, в том числе на подготовку документации
по планировке территории, разработку проектной документации,
проведение экспертизы проектной документации, создание инженерной
инфраструктуры на земельных участках

ЗАЯВКА

на участие в отборе для предоставления субсидий бюджетам муниципальных образований на обеспечение инженерной инфраструктурой земельных участков, предназначенных для бесплатного предоставления (предоставленных) семьям с тремя и более детьми

от _____

(наименование муниципального образования Ивановской области)

(наименование уполномоченного органа местного самоуправления муниципального образования Ивановской области)

заявляет о намерении участвовать в отборе для предоставления субсидий бюджетам муниципальных образований на обеспечение инженерной инфраструктурой земельных участков, предназначенных для бесплатного предоставления (предоставленных) семьям с тремя и более детьми, для чего представляет на рассмотрение комиссии по отбору муниципальных образований следующие данные:

Месторасположение земельного участка, предназначенного для бесплатного предоставления (предоставленного) семьям с тремя и более детьми	Общая площадь земельного участка (кв.м) / кадастровый номер земельного участка	Перечень работ	Срок выполнения работ	Стоимость выполнения работ, тыс. руб.	
				Областной бюджет	Местный бюджет

Руководитель уполномоченного органа местного самоуправления муниципального образования (подпись, Ф.И.О.)

Ответственный исполнитель (должность, Ф.И.О., телефон, электронный адрес)

М.П.

«_____» _____ 20__ г.

Приложение 2
к Порядку
предоставления и распределения субсидий
бюджетам муниципальных образований на обеспечение
инженерной инфраструктурой земельных участков,
предназначенных для бесплатного предоставления (предоставленных)
семьям с тремя и более детьми, в том числе на подготовку документации
по планировке территории, разработку проектной документации,
проведение экспертизы проектной документации, создание инженерной
инфраструктуры на земельных участках

ОТЧЕТ

(наименование муниципального образования Ивановской области)
об использовании субсидий, предоставленных бюджету муниципального образования на обеспечение инженерной инфраструктурой
земельных участков, предназначенных для бесплатного предоставления (предоставленных) семьям с тремя и более детьми
за «_____» квартал 20 _____ года

Дата представления отчета: _____

Единица измерения: рублей

Наименование муниципального образования	Плановые расходы			Фактические расходы			Остаток неиспользованных муниципальным образованием средств на конец отчетного периода		
	всего	в том числе		всего	в том числе		всего	в том числе	
		за счет областного бюджета	за счет местного бюджета		за счет областного бюджета	за счет местного бюджета		за счет областного бюджета	за счет местного бюджета
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

Итого									

Дополнительно приводится подробная информация о направлениях расходования в 20__ году органом местного самоуправления муниципального образования средств бюджета Ивановской области в рамках определенного назначения с приложением документов, подтверждающих необходимость оплаты затрат, предусмотренных сводным сметным расчетом, утвержденным в установленном законодательством порядке.

Руководитель
уполномоченного органа
местного самоуправления
муниципального образования

(подпись)

(расшифровка подписи)

Руководитель финансового
органа

(подпись)

(расшифровка подписи)

Лицо, ответственное
за составление отчета

(подпись)

(расшифровка
подписи)

(контактный телефон)

М.П.

Приложение 3
к Порядку
предоставления и распределения субсидий
бюджетам муниципальных образований на обеспечение
инженерной инфраструктурой земельных участков,
предназначенных для бесплатного предоставления (предоставленных)
семьям с тремя и более детьми, в том числе на подготовку документации
по планировке территории, разработку проектной документации,
проведение экспертизы проектной документации, создание инженерной
инфраструктуры на земельных участках

ОТЧЕТ

Департамента жилищно-коммунального хозяйства Ивановской области об использовании средств, предоставленных из областного бюджета
и бюджетов муниципальных образований на обеспечение инженерной инфраструктурой земельных участков, предназначенных для
бесплатного предоставления (предоставленных) семьям с тремя и более детьми

за «_____» квартал 20____ года

Дата представления отчета: _____

Единица измерения: рублей

Наименование муниципального образования	Плановые расходы			Фактические расходы			Остаток неиспользованных муниципальным образованием средств на конец отчетного периода		
	всего	в том числе		всего	в том числе		всего	в том числе	
		за счет областного бюджета	за счет местного бюджета		за счет областного бюджета	за счет местного бюджета		за счет областного бюджета	за счет местного бюджета
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

Итого									

Руководитель Департамента

(подпись)

(расшифровка подписи)

Заместитель начальника управления
экономики, финансов и отчетности
Департамента-главный бухгалтер

(подпись)

(расшифровка подписи)

Должностное лицо,
ответственное за
составление отчета

(подпись)

(расшифровка
подписи)

(контактный телефон)

Приложение 7
к государственной программе
Ивановской области
«Обеспечение доступным и комфортным жильем,
объектами инженерной инфраструктуры
и услугами жилищно-коммунального хозяйства
населения Ивановской области»

Подпрограмма
«Развитие газификации Ивановской области»

1. Паспорт
подпрограммы государственной программы Ивановской области

Наименование подпрограммы	Развитие газификации Ивановской области
Срок реализации подпрограммы	2016 - 2020 годы
Ответственный исполнитель подпрограммы	Департамент строительства и архитектуры Ивановской области
Исполнители основных мероприятий (мероприятий) подпрограммы	Департамент строительства и архитектуры Ивановской области
Задачи подпрограммы	1. Улучшение качества жизни населения Ивановской области, снижение затрат на отопление жилых домов и обеспечение других бытовых нужд. 2. Создание условий для формирования инвестиционных площадок на территории региона и дальнейшего развития индивидуального жилищного строительства. 3. Увеличение привлекательности периферийных территорий Ивановской области для хозяйственного развития и инвестиций, укрепление энергетической безопасности региона и улучшение экологической обстановки.
Объемы ресурсного обеспечения подпрограммы	Общий объем бюджетных ассигнований: 2016 год – 13715200,81 руб., 2017 год – 324682100,00 руб., 2018 год – 675313000,00 руб., 2019 год – 776224200,00 руб., 2020 год – 725768600,00 руб.; - областной бюджет:

	2016 год – 13715200,81 руб., 2017 год – 324682100,00 руб., 2018 год – 675313000,00 руб., 2019 год – 776224200,00 руб., 2020 год – 725768600,00 руб.
Ожидаемые результаты реализации подпрограммы	В результате реализации настоящей подпрограммы за период 2016 - 2020 годов на территории Ивановской области будет разработано 56 проектных документаций на строительство объектов газификации, реконструировано 2 газораспределительные станции (ГРС), построено и введено в эксплуатацию 823,4 километра распределительных газопроводов. Это позволит газифицировать 30 котельных, 18509 домовладений и квартир. Уровень газификации природным газом городов и сельских поселений увеличится с 77,5 процента в 2016 году до 81,0 процента в 2020 году.

2. Характеристика основных мероприятий подпрограммы государственной программы Ивановской области

Подпрограмма «Развитие газификации Ивановской области» (далее – Подпрограмма) предусматривает реализацию основного мероприятия «Газификация населенных пунктов и объектов социальной инфраструктуры Ивановской области».

В рамках мероприятия «Предоставление субсидии бюджетам муниципальных образований на разработку проектной документации и газификацию населенных пунктов, объектов социальной инфраструктуры Ивановской области» осуществляется предоставление субсидий из бюджета Ивановской области бюджетам муниципальных образований Ивановской области на разработку проектной документации на строительство объектов газификации; строительство распределительных газопроводов; строительство новых газовых котельных и перевод на газ существующих котельных для отопления объектов социальной инфраструктуры; строительство новых газовых котельных и перевод на газ существующих котельных в рамках выполнения обязательств Правительства Ивановской области перед ПАО «Газпром» по подготовке потребителей к приему газа в рамках программ газификации регионов Российской Федерации (далее - Субсидии).

Предоставление и расходование Субсидий будет осуществляться в соответствии с порядком, установленным приложением к Подпрограмме.

Срок реализации мероприятия: 2016-2020 годы.

3. Целевые индикаторы (показатели) Подпрограммы

№ п/п	Наименование целевого индикатора (показателя)	Единица измерения	Значения целевых индикаторов (показателей)						
			2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
1	Основное мероприятие «Газификация населенных пунктов и объектов социальной инфраструктуры Ивановской области»								
1.1	Мероприятие «Предоставление субсидии бюджетам муниципальных образований на разработку проектной документации и газификацию населенных пунктов, объектов социальной инфраструктуры Ивановской области»								
1.1.1	Показатель «Строительство и ввод в эксплуатацию распределительных, межпоселковых газопроводов»	км	101,2	92,9	6,9	57,4	201,2	304,9	253,0
1.1.2	Показатель «Газификация природным газом жилищного фонда (домовладения и квартиры)»	единиц	1923	1608	52	723	4661	7162	5911
1.1.3	Показатель «Количество газифицированных природным газом котельных»	единиц	8	0	0	7	1	14	8
1.1.4	Показатель «Строительство и ввод в эксплуатацию	единиц	0	0	0	0	1	1	0

	газораспределительны х станций (ГРС)»								
1.1.5	Показатель «Разработка проектной документации»	единиц	16	3	0	13	19	10	14

Пояснения к таблице:

отчетные значения целевых индикаторов (показателей)
Подпрограммы определяются по данным управленческого учета,
осуществляемого Департаментом строительства и архитектуры
Ивановской области.

4. Ресурсное обеспечение Подпрограммы

Таблица 1
(рублей)

№ п/п	Наименование основного мероприятия/мероприятия/Источник ресурсного обеспечения	2016	2017	2018	2019	2020
	Подпрограмма, всего	13715200,81	324682100,00	675313000,00	776224200,00	725768600,00
	бюджетные ассигнования	13715200,81	324682100,00	675313000,00	776224200,00	725768600,00
	- областной бюджет	13715200,81	324682100,00	675313000,00	776224200,00	725768600,00
1.	Основное мероприятие «Газификация населенных пунктов и объектов социальной инфраструктуры Ивановской области»	13715200,81	324682100,00	675313000,00	776224200,00	725768600,00
	бюджетные ассигнования	13715200,81	324682100,00	675313000,00	776224200,00	725768600,00
	- областной бюджет	13715200,81	324682100,00	675313000,00	776224200,00	725768600,00
1.1.	Мероприятие «Предоставление субсидии бюджетам муниципальных образований на разработку проектной документации и газификацию населенных пунктов, объектов социальной инфраструктуры Ивановской области»	13715200,81	324682100,00	675313000,00	776224200,00	725768600,00
	бюджетные ассигнования	13715200,81	324682100,00	675313000,00	776224200,00	725768600,00
	- областной бюджет	13715200,81	324682100,00	675313000,00	776224200,00	725768600,00

Приложение
к подпрограмме
«Развитие газификации
Ивановской области»

Порядок
предоставления и расходования субсидий из бюджета
Ивановской области бюджетам муниципальных образований
Ивановской области на разработку проектной документации
и газификацию населенных пунктов Ивановской области

1. Субсидии предоставляются бюджетам муниципальных образований Ивановской области в целях реализации инвестиционных проектов по газификации населенных пунктов Ивановской области (далее - Инвестиционные проекты):

- на выполнение предпроектных работ по объектам газификации;
- на разработку проектной документации на строительство объектов газификации;
- на строительство распределительных газопроводов;
- на строительство новых газовых котельных и перевод на газ существующих котельных для отопления объектов социальной инфраструктуры;
- на строительство новых газовых котельных и перевод на газ существующих котельных в рамках выполнения обязательств Правительства Ивановской области перед ПАО «Газпром» по подготовке потребителей к приему газа в рамках реализации мероприятий «Программы развития газоснабжения и газификации Ивановской области на период 2012 - 2015 годы», «Программы развития газоснабжения и газификации Ивановской области на период 2016 - 2020 годы» (ПАО «Газпром»);
- на переоборудование многоквартирных и многоквартирных жилых домов, находящихся в муниципальной собственности, для использования природного газа, в том числе на отопление;
- на реконструкцию газораспределительных станций (ГРС), находящихся в муниципальной собственности.

Предоставление и расходование Субсидий осуществляется в соответствии с настоящим Порядком.

2. Субсидии за счет средств областного бюджета предоставляются бюджетам муниципальных образований Ивановской области на условиях софинансирования в следующей пропорции: не более 99 процентов за счет средств областного бюджета и не менее 1 процента за счет средств бюджетов муниципальных образований Ивановской области.

Субсидии за счет средств федерального бюджета предоставляются бюджетам муниципальных образований Ивановской области согласно условиям софинансирования, предусмотренным нормативными правовыми актами Российской Федерации.

3. Органы местного самоуправления муниципальных образований Ивановской области, претендующие на получение Субсидий должны утвердить муниципальную программу, предусматривающую реализацию заявленных Инвестиционных проектов на территории соответствующего муниципального образования Ивановской области.

4. Распределение Субсидий осуществляется по результатам отбора Инвестиционных проектов, входящих в соответствующие муниципальные программы муниципальных образований Ивановской области (далее - Отбор).

5. Отбор Инвестиционных проектов, подлежащих софинансированию за счет средств областного бюджета в очередном финансовом году и в плановом периоде, должен быть осуществлен не позднее 1 мая года, в котором составляется бюджет на плановый период.

6. Для участия в Отборе орган местного самоуправления муниципального района или городского округа Ивановской области направляет в Департамент строительства и архитектуры Ивановской области (далее – Департамент) сводную Заявку, составленную по форме согласно приложению 1 к настоящему Порядку, подписанную главой муниципального района или городского округа Ивановской области, включающую в себя, в том числе заявки поселений, входящих в состав данного муниципального района.

Заявка должна содержать перечень Инвестиционных проектов муниципального образования Ивановской области, в отношении каждого из которых должны быть указаны:

- наименование Инвестиционного проекта (наименование объекта капитального строительства должно соответствовать наименованию, указанному в положительном заключении государственной экспертизы на соответствующую проектную документацию);

- наименование получателя Субсидий;

- проектная (плановая) мощность объекта капитального строительства, реализация которого предусмотрена Инвестиционным проектом (далее - Объект капитального строительства);

- наименование, номер и дата муниципального правового акта, которым утверждена муниципальная программа муниципального образования Ивановской области, предусматривающая инвестиции в Инвестиционный проект;

- номер и дата муниципального правового акта (распоряжения) об утверждении проектной и сметной документации на Объект капитального строительства;

- номер и дата положительного заключения государственной экспертизы на проектную документацию и достоверность сметной стоимости Объекта капитального строительства;
- сметная стоимость осуществления Инвестиционного проекта в утвержденных ценах;
- год начала строительства Объекта капитального строительства;
- процент готовности объекта незавершенного строительства;
- объем фактически выполненных работ по реализации Инвестиционного проекта на 1 января текущего года;
- остаточная стоимость Инвестиционного проекта на 1 января текущего года;
- плановый объем финансирования Инвестиционного проекта, в разрезе источников: средства областного бюджета, средства местного бюджета, средства федерального бюджета;
- описание планового социального эффекта от реализации Инвестиционного проекта для муниципального образования Ивановской области.

К Заявке должны быть приложены:

а) письменное обязательство, подписанное главой муниципального образования Ивановской области по софинансированию из бюджета муниципального образования Ивановской области заявленных Инвестиционных проектов;

б) в отношении каждого объекта капитального строительства прилагаются следующие материалы:

- копия положительного заключения государственной экспертизы проектной документации и достоверности сметной стоимости Объекта капитального строительства;
- копия положительного заключения о достоверности сметной стоимости Объекта капитального строительства;
- информация о технической готовности объекта незавершенного строительства;

Документация представляется на бумажном носителе, сброшюрованная в одну папку в указанной очередности и скрепленная печатью органа местного самоуправления муниципального образования Ивановской области, а также в электронном виде.

Ответственность за недостоверность сведений, представляемых Департаменту, возлагается на муниципальные образования Ивановской области.

7. Отбор осуществляется комиссией, созданной при Департаменте (далее - комиссия).

8. При проведении Отбора комиссия осуществляет ранжирование Инвестиционных проектов, исходя из следующих критериев оценки:

а) уровень газификации муниципального образования природным газом;

б) наличие положительного заключения государственной экспертизы проектной документации и заключения о достоверности сметной стоимости по объекту капитального строительства;

в) актуальность (приоритетность) инвестиционного проекта.

9. Комиссией не рассматриваются Инвестиционные проекты:

а) не соответствующие требованиям настоящего Порядка;

б) срок реализации которых выходит за срок реализации Подпрограммы;

в) доля софинансирования которых из бюджета муниципального образования Ивановской области составляет менее 1% за каждый из годов реализации Инвестиционного проекта;

г) не входящие в состав муниципальных программ муниципальных образований Ивановской области;

д) софинансируемые из областного бюджета в рамках иных государственных программ Ивановской области (иных подпрограмм настоящей государственной программы);

е) для реализации которых не осуществлен отвод земельного участка для целей строительства;

ж) в отношении которых муниципальным образованием Ивановской области представлена неполная и (или) недостоверная информация.

10. В первоочередном порядке Субсидии предоставляются на Инвестиционные проекты:

а) не завершенные строительством в предшествующие годы, ранее финансируемые за счет средств бюджета Ивановской области в рамках реализации мероприятий долгосрочной целевой программы Ивановской области по выравниванию обеспеченности населения Ивановской области объектами социальной и инженерной инфраструктуры на 2009 - 2014 годы, действие которой прекратилось 1 января 2014 года;

б) включенные в «Программу развития газоснабжения и газификации Ивановской области на период 2012 - 2015 годы», «Программу развития газоснабжения и газификации Ивановской области на период 2016 - 2020 годы» и план-график синхронизации выполнения программ газификации регионов Российской Федерации на очередной год (Ивановская область), согласно которому ПАО «Газпром» и Правительство Ивановской области принимают на себя обязательства по синхронизированному вводу объектов программы в эксплуатацию.

11. Следующими по приоритетности рассматриваются Инвестиционные проекты:

а) вновь начинаемые на основании оценки их экономической эффективности или целесообразности строительства.

12. Оценка вновь начинаемых Инвестиционных проектов осуществляется следующим образом:

а) по критерию «Уровень газификации муниципального образования природным газом»:

Уровень газификации муниципального образования природным газом берется согласно паспорта газового хозяйства Ивановской области, формируемого ОАО «Газпром газораспределение Иваново» по итогам года. Максимальная оценка - 25 баллов, минимальная оценка - 0 баллов. Оценка определяется по формуле:

$$\text{Оуг} = 25 - 25 \times \text{Угаз} : 100\%, \text{ где}$$

Угаз - уровень (%) газификации муниципального образования.

Оценка округляется до десятых долей;

б) по критерию «Наличие положительного заключения государственной экспертизы проектной документации и заключения о достоверности сметной стоимости по объекту капитального строительства»:

Наличие утвержденной проектной документации (утвержденной не позднее 3 лет до момента представления), имеющей положительное заключение государственной экспертизы, а также заключение о достоверности сметной стоимости инвестиционного проекта - 15 баллов. Наличие утвержденной проектной документации, разработанной за счет средств граждан - членов некоммерческих потребительских кооперативов по газификации, - 15 баллов. Отсутствие проектной документации - 0 баллов;

в) по критерию «Актуальность (приоритетность) инвестиционного проекта»:

Актуальность (приоритетность) инвестиционного проекта оценивается комиссией, исходя из соответствия Инвестиционного проекта целям и приоритетам социально-экономического развития области, иных факторов, отражающих актуальность (приоритетность) инвестиционного проекта. Максимальная оценка - 10 баллов, минимальная оценка - 0 баллов.

Решение о результатах оценки принимается большинством голосов при кворуме не менее 2/3 от числа присутствующих на заседании членов комиссии. При равенстве голосов решающим является голос председателя комиссии.

В случае необходимости комиссия вправе запрашивать у муниципальных образований Ивановской области и органов исполнительной власти Ивановской области дополнительные сведения для оценки экономической и социальной целесообразности строительства объекта.

13. Отбор осуществляется в пределах бюджетных ассигнований, предусмотренных на предоставление Субсидий, в соответствии с плановыми объемами инвестиций за счет средств областного бюджета, указанными в Заявках муниципальных образований Ивановской области.

14. Распределение Субсидий между Инвестиционными проектами осуществляется в порядке убывания ранга Инвестиционного проекта. При этом допускается перемещение плановых объемов финансирования Инвестиционных проектов за счет средств областного бюджета между годами реализации Инвестиционного проекта.

15. В случае недостаточности средств, предусмотренных на предоставление Субсидий, для поддержки реализации Инвестиционного проекта за счет средств областного бюджета в заявленном объеме, осуществляется переход к рассмотрению следующего по рангу Инвестиционного проекта.

16. По результатам Отбора инвестиционных проектов Департамент готовит проект нормативного правового акта Правительства Ивановской области, утверждающего распределение субсидий бюджетам муниципальных образований на реализацию мероприятий Подпрограммы.

Нормативный правовой акт Правительства Ивановской области, утверждающий распределение субсидий, должен содержать:

- указание на муниципальные образования - получателей субсидий;
- наименования инвестиционных проектов;
- суммы субсидий для каждого муниципального образования по каждому объекту в разрезе годов реализации мероприятий Подпрограммы.

17. Предоставление Субсидий муниципальным образованиям Ивановской области осуществляется в следующем порядке:

Департамент финансов Ивановской области перечисляет средства для предоставления Субсидий местным бюджетам Департаменту в соответствии со сводной бюджетной росписью и лимитами бюджетных обязательств в целом по Подпрограмме.

Департамент в установленном порядке доводит показатели бюджетной росписи и лимиты бюджетных обязательств до органов местного самоуправления муниципальных образований Ивановской области, бюджетам которых предусмотрено предоставление Субсидий.

Перечисление субсидий в местные бюджеты осуществляется Департаментом, но не ранее представления ему заявок муниципальных образований Ивановской области на выделение Субсидий с подтверждением доли софинансирования из бюджета муниципального образования Ивановской области и муниципальных контрактов, заключенных с учетом требований настоящего Порядка, в соответствии с законодательством по итогам размещения заказов на поставки товаров, выполнение работ (услуг) для муниципальных нужд.

Перечисление Субсидий в бюджеты муниципальных образований Ивановской области при реализации заключенных муниципальных контрактов на поставки товаров, выполнение работ (услуг) для муниципальных нужд осуществляется в течение 10 дней с момента представления в Департамент документов о стоимости и объемах выполненных работ (услуг), иных документов, подтверждающих необходимость оплаты затрат по соответствующему объекту.

В случаях, когда к представленным документам имеются замечания, перечисление Субсидий осуществляется в течение 5 дней с момента их устранения.

Перечисление Субсидий осуществляется в сумме, соответствующей объему выполненных работ (сумме аванса), с учетом доли средств бюджета муниципального образования Ивановской области в реализации Инвестиционного проекта.

Субсидии перечисляются в установленном порядке в бюджеты муниципальных образований Ивановской области на счета территориальных органов Федерального казначейства, открытые для кассового обслуживания исполнения бюджетов муниципальных образований Ивановской области. Операции по кассовым расходам бюджетов муниципальных образований Ивановской области, источником финансового обеспечения которых являются Субсидии, учитываются на лицевых счетах, открытых получателям средств бюджетов муниципальных образований Ивановской области в территориальных органах Федерального казначейства, за исключением городского округа Иваново, где учет операций осуществляется на лицевых счетах, открытых получателям бюджетных средств в финансово-казначейском управлении администрации города Иванова.

18. Ответственность за несвоевременность и неполноту финансового обеспечения расходов муниципальных программ муниципальных образований Ивановской области, подлежащих осуществлению за счет средств бюджетов муниципальных образований Ивановской области, и нецелевое использование бюджетных средств возлагается на муниципальные образования Ивановской области.

Субсидия в случае ее нецелевого использования подлежит взысканию в доход областного бюджета в соответствии с бюджетным законодательством Российской Федерации.

19. Департамент вправе приостановить выделение Субсидий муниципальному образованию Ивановской области в случае:

- невыполнения муниципальным образованием Ивановской области требований пунктов 1 - 3, 20 настоящего Порядка;
- несоблюдения сроков ввода в эксплуатацию объектов и мощностей, на строительство (реконструкцию) которых выделялись средства;

- нецелевого использования бюджетных средств;
- внесения изменений в муниципальную программу муниципального образования Ивановской области, предусматривающих исключение из нее отобранных Инвестиционных проектов.

20. Муниципальный контракт заключается в соответствии с Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», параграфами 1, 3, 4, 5 главы 37 части второй Гражданского кодекса Российской Федерации и Основными положениями порядка заключения и исполнения государственных контрактов (договоров подряда) на строительство объектов для федеральных государственных нужд в Российской Федерации (утверждены постановлением Правительства Российской Федерации от 14.08.1993 № 812).

При этом условием предоставления Субсидии является осуществление полномочий по определению поставщиков (подрядчиков, исполнителей) при осуществлении закупок товаров, работ, услуг с начальной (максимальной) ценой контракта свыше 3,0 млн. рублей включительно муниципальных заказчиков, муниципальных бюджетных учреждений и (или) уполномоченных органов, уполномоченных учреждений, полномочия которых определены решениями органов местного самоуправления, Департаментом конкурсов и аукционов Ивановской области.

Муниципальный контракт на выполнение подрядных работ заключается на весь период строительства с указанием объемов и стоимости подлежащих выполнению работ, порядка оплаты по контрактной цене.

Начальный и конечный сроки выполнения работ по муниципальному контракту определяются в соответствии с календарным планом производства работ, который является неотъемлемым приложением к муниципальному контракту.

В муниципальном контракте могут предусматриваться авансовые платежи в размере до 30 процентов суммы лимита бюджетных обязательств текущего финансового года, предусмотренного календарным планом производства работ.

При наличии условия муниципального контракта по авансированию работ, должно быть предусмотрено условие погашения аванса пропорционально с каждого акта выполненных работ, в размере суммы ранее выданного аванса.

Плата за выполненные работы осуществляется на основании первичных учетных документов, содержащих обязательные реквизиты и оформленных согласно ведомости (расчету) контрактной цены, являющейся приложением к муниципальному контракту. Документы представляются на бумажном носителе.

Окончательная плата за выполнение работы по разработке проектной документации и проведению инженерных изысканий осуществляется при наличии положительного заключения государственной экспертизы проектной документации и заключения о достоверности сметной стоимости Инвестиционного проекта.

Муниципальный контракт на выполнение подрядных работ должен содержать условие порядка расчетов за возведенные временные здания и сооружения и порядок оплаты лимитированных затрат.

21. В ходе исполнения Подпрограммы может осуществляться уточнение распределения Субсидий между муниципальными образованиями Ивановской области и отобранными Инвестиционными проектами.

В распределение Субсидий могут вноситься следующие уточнения:

а) увеличение объема Субсидий текущего года на сумму не использованных в отчетном году Субсидий (по соответствующим муниципальным образованиям Ивановской области и Инвестиционным проектам);

б) изменение объема Субсидий на реализацию отдельных Инвестиционных проектов по результатам уточнения стоимости реализации Инвестиционных проектов;

в) перераспределение Субсидий между муниципальными образованиями Ивановской области в связи с несоблюдением отдельными муниципальными образованиями Ивановской области заявленной доли софинансирования Инвестиционного проекта;

г) распределение дополнительного объема Субсидий на реализацию Инвестиционных проектов;

д) перераспределение Субсидий между муниципальными образованиями Ивановской области в целях исполнения обязательств, принятых в соответствии с заключенными Ивановской областью соглашениями (договорами).

Внесение изменений в распределение Субсидий осуществляется в порядке, предусмотренном для внесения изменений в нормативные правовые акты Правительства Ивановской области.

22. Увеличение объема Субсидий текущего года на сумму не использованных в отчетном году Субсидий осуществляется при условии соблюдения муниципальным образованием Ивановской области заявленной доли софинансирования Инвестиционного проекта и (или) результатов расходования Субсидий.

23. Изменение объема Субсидий на реализацию Инвестиционных проектов по результатам уточнения стоимости реализации Инвестиционных проектов осуществляется при представлении документов, обосновывающих объективное увеличение/уменьшение

стоимости реализации Инвестиционного проекта (в т.ч. по результатам корректировки проектной документации).

Увеличение объема Субсидий по результатам изменения стоимости реализации Инвестиционных проектов производится в пределах нераспределенных объемов Субсидий в порядке убывания ранга Инвестиционных проектов, в отношении которых требуется увеличение Субсидий из областного бюджета.

После уточнения объема Субсидий доля муниципального образования Ивановской области в финансировании Инвестиционного проекта должна сохраниться на уровне не менее 1% за каждый из годов реализации Инвестиционного проекта.

24. Выделение Субсидий муниципальному образованию Ивановской области на осуществление Инвестиционного проекта прекращается в случае, если:

- доля муниципального образования Ивановской области в финансировании Инвестиционного проекта оказывается ниже заявленного уровня (с учетом уточнения объема Субсидий);
- объем финансирования Инвестиционного проекта в отчетном году составляет менее 50 процентов от планируемого объема;
- муниципальным заказчиком не предпринимаются меры по реализации Инвестиционного проекта в течение более чем 6 месяцев.

В случае сохранения остатка нераспределенных Субсидий после их перераспределения Департамент вправе распределить их на реализацию Инвестиционных проектов, которые ранее не были отобраны для распределения Субсидий в порядке убывания их рангового номера (при условии сохранения данных проектов в муниципальных программах муниципальных образований Ивановской области).

25. В случае увеличения объема бюджетных ассигнований на реализацию Подпрограммы распределение дополнительного объема Субсидий осуществляется посредством проведения дополнительного отбора Инвестиционных проектов в соответствии с пунктами 6 - 16 настоящего Порядка.

В случае, когда комиссией при Правительстве Ивановской области по бюджетным проектировкам на очередной финансовый год и плановый период (далее - Комиссия) принимается решение об увеличении объема финансирования Подпрограммы, распределение дополнительного объема Субсидий осуществляется на основании протокола соответствующего заседания Комиссии.

26. Муниципальные образования Ивановской области - получатели Субсидий обязаны представлять в Департамент ежеквартальные отчеты об использовании субсидий не позднее 15 числа месяца, следующего за отчетным кварталом.

Форма отчетности согласно приложению 2 к настоящему Порядку заполняется нарастающим итогом и является единой для всех муниципальных образований Ивановской области - получателей Субсидий и обязательной к заполнению всех граф отчета.

27. Контроль за соблюдением органами местного самоуправления муниципальных образований Ивановской области настоящего Порядка осуществляется Департаментом - главным распорядителем средств областного бюджета.

Приложение 1
к Порядку
предоставления и расходования субсидий
из бюджета Ивановской области
бюджетам муниципальных образований
Ивановской области на разработку
проектной документации и газификацию
населенных пунктов Ивановской области

**Заявка на получение субсидий
на разработку проектной документации и газификацию
населенных пунктов Ивановской области
на _____ - _____ годы**

(наименование муниципального образования Ивановской области)

(тыс. руб.)

№ п/п	Наименование инвестиционного проекта	Наименование получателя субсидий	Наименование, номер и дата распоряжения об утверждении муниципальной программы, предусматривающей инвестиции в объект капитального строительства	Проектная (плановая) мощность объекта капитального строительства	Номер и дата распоряжения об утверждении проектной документации	Номер и дата положительного заключения гос. экспертизы на проектную документацию и достоверность	Сметная стоимость объекта по утвержденной проектной документации	Год начала строительства	% готовности объекта незавершенного строительства на 1 января текущего года	Объем фактически выполненных работ на 1 января текущего года	Остаточная стоимость объекта на 1 января текущего года	Плановый объем финансирования										Социальная эффективность проекта
												очередной финансовый год	плановый период									
													первый год				второй год					
													все го	в том числе:			все го	в том числе:			все го	
фед. бюдже т	обл. бюдже т	мест. н. бюдже т	фед. бюдже т	обл. бюдже т	мес. тн. бюдже т	фед. бюдже т	обл. бюдже т	мес. тн. бюдже т														

						сметно й стоимо сти																		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25

Глава
муниципального района
или городского округа
Ивановской области

/расшифровка подписи/

(подпись)

**Отчет об использовании субсидий, предоставленных местным
бюджетам на разработку проектной документации
и газификацию населенных пунктов Ивановской области
по состоянию на « » _____ 20__ года**

(тыс. руб.)

[illegible]

Глава
муниципального района
или городского округа
Ивановской области

_____/расшифровка подписи/
(подпись)

Приложение 8
к государственной программе
Ивановской области
«Обеспечение доступным и комфортным жильем,
объектами инженерной инфраструктуры
и услугами жилищно-коммунального хозяйства
населения Ивановской области»

Подпрограмма
«Обеспечение жильем молодых семей»

1. Паспорт
подпрограммы государственной программы Ивановской области

Наименование подпрограммы	Обеспечение жильем молодых семей
Срок реализации подпрограммы	2016 - 2020 годы
Ответственный исполнитель подпрограммы	Департамент строительства и архитектуры Ивановской области
Исполнители основных мероприятий (мероприятий) подпрограммы	Департамент строительства и архитектуры Ивановской области Департамент конкурсов и аукционов Ивановской области
Задачи подпрограммы	1. Предоставление молодым семьям - участникам подпрограммы социальных выплат на приобретение жилья экономкласса или строительство жилого дома экономкласса. 2. Создание условий для привлечения молодыми семьями собственных средств, дополнительных финансовых средств кредитных и других организаций, предоставляющих жилищные кредиты и займы, в том числе ипотечные, для приобретения жилья или строительства жилого дома экономкласса.
Объемы ресурсного обеспечения подпрограммы	Общий объем бюджетных ассигнований: 2016 год - 0,00 руб., 2017 год - 75000000,00 руб., 2018 год - 80000000,00 руб., 2019 год - 85000000,00 руб., 2020 год - 90000000,00 руб.; - областной бюджет: 2016 год - 0,00 руб., 2017 год - 75000000,00 руб., 2018 год - 80000000,00 руб.,

	2019 год – 85000000,00 руб., 2020 год – 90000000,00 руб.; - федеральный бюджет: 2016 год - 0,00 руб., 2017 год - 0,00 руб., 2018 год – 0,00 руб., 2019 год – 0,00 руб., 2020 год – 0,00 руб.
Ожидаемые результаты реализации подпрограммы	За период реализации настоящей подпрограммы к 2020 году 796 молодых семей Ивановской области улучшат свои жилищные условия, в том числе: - в 2017 году - 181 семей, - в 2018 году – 193 семей, - в 2019 году – 205 семей, - в 2020 году – 217 семей. В случае получения Ивановской областью субсидий из федерального бюджета на реализацию настоящей подпрограммы, число молодых семей, получивших государственную поддержку в решении жилищной проблемы, возрастет пропорционально увеличению объемов финансирования подпрограммы.

2. Характеристика основных мероприятий подпрограммы государственной программы Ивановской области

Основным мероприятием Подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» (далее – Подпрограмма) является «Предоставление субсидии бюджетам муниципальных образований в целях предоставления социальных выплат молодым семьям на приобретение (строительство) жилого помещения».

Социальные выплаты используются:

а) для оплаты цены договора купли-продажи жилого помещения (за исключением средств, когда оплата цены договора купли-продажи предусматривается в составе цены договора с уполномоченной организацией на приобретение жилого помещения экономкласса на первичном рынке жилья);

б) для оплаты цены договора строительного подряда на строительство жилого дома (далее - договор строительного подряда);

в) для осуществления последнего платежа в счет уплаты паевого взноса в полном размере, после уплаты которого жилое помещение переходит в собственность молодой семьи (в случае если молодая семья или один из супругов в молодой семье является членом жилищного, жилищно-строительного, жилищного накопительного кооператива (далее - кооператив));

г) для уплаты первоначального взноса при получении жилищного кредита, в том числе ипотечного, или жилищного займа на приобретение жилого помещения или строительство жилого дома;

д) для оплаты цены договора с уполномоченной организацией на приобретение в интересах молодой семьи жилого помещения экономкласса на первичном рынке жилья, в том числе на оплату цены договора купли-продажи жилого помещения (в случаях, когда это предусмотрено договором с уполномоченной организацией) и (или) оплату услуг указанной организации;

е) для погашения основной суммы долга и уплаты процентов по жилищным кредитам, в том числе ипотечным, или жилищным займам на приобретение жилого помещения или строительство жилого дома, полученным до 1 января 2011 г., за исключением иных процентов, штрафов, комиссий и пеней за просрочку исполнения обязательств по этим кредитам или займам.

Социальная выплата на приобретение (строительство) жилого помещения предоставляется и используется в соответствии с Правилами предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение (строительство) жилья и их использования, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 17.12.2010 №1050 «О федеральной целевой программе «Жилище» на 2015 - 2020 годы».

Условием предоставления социальной выплаты является наличие у молодой семьи помимо права на получение средств социальной выплаты дополнительных средств - собственных средств или средств, полученных по кредитному договору (договору займа) на приобретение (строительство) жилья, в том числе по ипотечному жилищному договору, необходимых для оплаты строительства или приобретения жилого помещения. В качестве дополнительных средств молодой семьей также могут быть использованы средства (часть средств) материнского (семейного) капитала.

Условием участия в Подпрограмме и предоставления социальной выплаты является согласие совершеннолетних членов молодой семьи на обработку органами местного самоуправления Ивановской области, исполнительными органами государственной власти Ивановской области, федеральными органами исполнительной власти персональных данных о членах молодой семьи.

Согласие должно быть оформлено в соответствии со статьей 9 Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных».

В рамках основного мероприятия реализуются следующие мероприятия:

1. Отбор банков для обслуживания средств, предоставляемых в качестве социальных выплат молодым семьям - участникам Подпрограммы (исполнитель - Департамент конкурсов и аукционов Ивановской области).

Отбор осуществляется не позднее 31 марта 2017 года, в соответствии критериями, установленными государственным заказчиком подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» федеральной целевой программы «Жилище» на 2015 - 2020 годы, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 17.12.2010 № 1050 (далее - государственный заказчик подпрограммы на федеральном уровне), совместно с Центральным банком Российской Федерации.

Срок реализации мероприятия – 2017 год.

2. Участие в конкурсном отборе субъектов Российской Федерации на получение средств федерального бюджета в рамках реализации подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» федеральной целевой программы «Жилище» на 2015 - 2020 годы (далее - конкурсный отбор субъектов Российской Федерации) (исполнитель - Департамент строительства и архитектуры Ивановской области).

Мероприятие предусматривает ежегодную подготовку и представление заявки на участие в конкурсном отборе субъектов Российской Федерации в порядке, установленном государственным заказчиком подпрограммы на федеральном уровне.

В случае успешного прохождения конкурсного отбора, осуществляется заключение с государственным заказчиком подпрограммы на федеральном уровне соглашения о предоставлении в соответствующем году субсидии из федерального бюджета бюджету Ивановской области на предоставление социальных выплат молодым семьям на приобретение (строительство) жилья (далее - Субсидия из федерального бюджета на софинансирование Подпрограммы).

Срок реализации мероприятия - с 2016 по 2020 годы.

3. Предоставление субсидий бюджетам муниципальных образований Ивановской области в целях предоставления молодым семьям - участникам Подпрограммы социальных выплат на приобретение (строительство) жилого помещения (далее - Субсидий) (исполнитель - Департамент строительства и архитектуры Ивановской области).

Мероприятие осуществляется в соответствии с порядком, установленным приложением 1 к Подпрограмме и предусматривает:

а) проведение отбора муниципальных образований Ивановской области для участия в Подпрограмме.

Департамент строительства и архитектуры Ивановской области осуществляет сбор и рассмотрение заявок муниципальных образований на участие в Подпрограмме;

б) распределение Субсидий между муниципальными образованиями Ивановской области.

Департамент строительства и архитектуры Ивановской области разрабатывает проект постановления Правительства Ивановской области о распределении Субсидий бюджетам муниципальных образований Ивановской области. Подготовка указанного проекта проводится после подведения результатов конкурсного отбора субъектов Российской

Федерации, а также выполнения мероприятия 2 Подпрограммы (при необходимости);

в) заключение соглашений с органами местного самоуправления муниципальных образований Ивановской области о предоставлении Субсидии в соответствующем году.

Департамент строительства и архитектуры Ивановской области разрабатывает и заключает указанные соглашения с органами местного самоуправления муниципальных образований Ивановской области после вступления в силу соответствующего постановления Правительства Ивановской области о распределении Субсидий;

г) перечисление Субсидий из областного бюджета местным бюджетам.

Департамент строительства и архитектуры Ивановской области перечисляет Субсидии после вступления в силу постановления Правительства Ивановской области о распределении Субсидий и заключения соглашений с органами местного самоуправления муниципальных образований Ивановской области о предоставлении Субсидии в соответствующем году.

Срок реализации мероприятия - с 2016 по 2020 годы.

4. Оказание методической помощи органам местного самоуправления муниципальных районов (городских округов) Ивановской области по вопросам реализации Подпрограммы (исполнитель - Департамент строительства и архитектуры Ивановской области).

Оказание методической помощи осуществляется Департаментом строительства и архитектуры Ивановской области посредством:

- размещения на официальном сайте Департамента в сети Интернет информации ответов на часто задаваемые вопросы;

- ответов на вопросы, поступившие через Интернет-приемную Департамента;

- ответов на официальные письменные запросы, поступившие в Департамент.

Срок реализации мероприятия - с 2016 по 2020 годы.

5. Ведение учета, мониторинга и контроля реализации Подпрограммы (исполнитель - Департамент строительства и архитектуры Ивановской области).

Реализация мероприятия предусматривает:

а) организацию учета молодых семей, участвующих в Подпрограмме.

Департамент строительства и архитектуры Ивановской области проводит сбор данных о количестве молодых семей, участвующих в Подпрограмме, формирует единую информационную базу данных об участниках Подпрограммы по Ивановской области;

б) проведение мониторинга и оценки хода выполнения Подпрограммы.

Департамент строительства и архитектуры Ивановской области осуществляет сбор и обработку отчетности муниципальных образований

Ивановской области, получающих Субсидии. Указанная отчетность формируется и представляется муниципальными образованиями Ивановской области в соответствии с заключенными Соглашениями;

в) подготовка и представление информационно-аналитических и отчетных материалов государственному заказчику подпрограммы на федеральном уровне.

Департамент строительства и архитектуры Ивановской области осуществляет формирование и представление государственному заказчику подпрограммы на федеральном уровне:

- отчетности, предусмотренной соглашением о предоставлении в соответствующем году Субсидии из федерального бюджета на софинансирование Подпрограммы;

- отчетности, указанной в пункте 18 приложения 5 к подпрограмме «Обеспечение жильем молодых семей» федеральной целевой программы «Жилище» на 2015 - 2020 годы, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 17.12.2010 № 1050.

Срок реализации мероприятия - с 2016 по 2020 годы.

6. Проведение информационно-разъяснительной работы в средствах массовой информации по освещению целей и задач Подпрограммы (исполнитель - Департамент строительства и архитектуры Ивановской области).

Мероприятие предусматривает публикацию статей в региональных печатных средствах массовой информации, выступление представителей Департамента строительства и архитектуры Ивановской области в электронных средствах массовой информации по освещению цели и задач реализации настоящей Подпрограммы.

Срок реализации мероприятия - с 2016 по 2020 годы.

Расходы на реализацию мероприятий 1, 2, 4, 5, 6 Подпрограммой не предусмотрены. Указанные мероприятия будут осуществляться в рамках расходов на обеспечение деятельности соответствующих исполнителей.

Расходы на реализацию мероприятия 3 представлены в таблице «Ресурсное обеспечение Подпрограммы».

3. Целевые индикаторы (показатели) Подпрограммы

№ п/п	Наименование целевого индикатора (показателя)	Единица измерения	Значения целевых индикаторов (показателей)						
			2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
1	Основное мероприятие «Предоставление субсидии бюджетам муниципальных образований в целях предоставления социальных выплат молодым семьям на приобретение (строительство) жилого помещения»								

1.1	Мероприятие «Субсидии бюджетам муниципальных образований в целях предоставления социальных выплат молодым семьям на приобретение (строительство) жилого помещения»								
1.1.1	Показатель «Количество молодых семей, получивших свидетельство о праве на получение социальной выплаты на приобретение (строительство) жилого помещения»	семей	217	230	0	181	193	205	217

Пояснения к таблице:

отчетные значения целевого индикатора (показателя) 1.1.1 Подпрограммы определяются по отчетам, предоставляемым органами местного самоуправления муниципальных образований Ивановской области – участниками Подпрограммы в Департамент строительства и архитектуры Ивановской области.

оценка плановых значений целевого индикатора (показателя) 1.1.1 Подпрограммы дана без учета возможного софинансирования за счет средств федерального бюджета

4. Ресурсное обеспечение Подпрограммы

Таблица 1
(рублей)

№ п/п	Наименование основного мероприятия/ мероприятия/Источник ресурсного обеспечения	2016	2017	2018	2019	2020
	Подпрограмма, всего	0,00	75000000,00	80000000,00	85000000,00	90000000,00
	бюджетные ассигнования	0,00	75000000,00	80000000,00	85000000,00	90000000,00
	- областной бюджет	0,00	75000000,00	80000000,00	85000000,00	90000000,00
	- федеральный бюджет *	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.	Основное мероприятие «Предоставление субсидии бюджетам муниципальных образований в целях предоставления социальных выплат молодым семьям на приобретение (строительство) жилого помещения»	0,00	75000000,00	80000000,00	85000000,00	90000000,00
	бюджетные ассигнования	0,00	75000000,00	80000000,00	85000000,00	90000000,00
	- областной бюджет	0,00	75000000,00	80000000,00	85000000,00	90000000,00
	- федеральный бюджет *	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1	Мероприятие «Субсидии бюджетам муниципальных образований в целях предоставления социальных выплат молодым семьям на приобретение (строительство) жилого помещения»	0,00	75000000,00	80000000,00	85000000,00	90000000,00
	бюджетные ассигнования	0,00	75000000,00	80000000,00	85000000,00	90000000,00
	- областной бюджет	0,00	75000000,00	80000000,00	85000000,00	90000000,00

- федеральный бюджет *	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
------------------------	------	------	------	------	------

* Примечание: объем бюджетных ассигнований за счет средств федерального бюджета будет уточняться после подведения результатов ежегодно проводимого конкурсного отбора субъектов Российской Федерации.

Приложение 1
к подпрограмме
«Обеспечение жильем молодых семей»

Порядок
предоставления и расходования субсидий из бюджета
Ивановской области бюджетам муниципальных образований
Ивановской области в целях предоставления молодым
семьям - участникам Подпрограммы социальных выплат
на приобретение (строительство) жилого помещения

1. Субсидии муниципальным образованиям (городским округам и муниципальным районам) Ивановской области предоставляются в целях софинансирования реализации муниципальных программ (подпрограмм муниципальных программ) муниципальных образований Ивановской области, включающих в себя комплекс мероприятий, направленных на оказание государственной поддержки молодым семьям, нуждающимся в улучшении жилищных условий, путем предоставления социальной выплаты на приобретение (строительство) жилого помещения (далее - Субсидии).

Предоставление и расходование Субсидий осуществляется в соответствии с настоящим Порядком.

2. Субсидии предоставляются бюджетам муниципальных образований Ивановской области, отобранных для участия в Подпрограмме на основе конкурсного отбора (далее - отбор).

3. Критериями отбора муниципальных образований Ивановской области для участия в Подпрограмме являются:

а) наличие утвержденной муниципальной программы (подпрограммы муниципальной программы) муниципальных образований Ивановской области по обеспечению жильем молодых семей, предусматривающей предоставление социальных выплат молодым семьям в соответствии с условиями Подпрограммы.

Указанная муниципальная программа (подпрограмма муниципальной программы) муниципальных образований Ивановской области должна предусматривать:

- формирование списков молодых семей для участия в Подпрограмме в соответствии с Порядком формирования органом местного самоуправления муниципального образования Ивановской области списка молодых семей - участников Подпрограммы, изъявивших желание получить социальную выплату в планируемом году (приложение 3 к Подпрограмме);

- определение ежегодно объема бюджетных ассигнований, выделяемых из местного бюджета на реализацию мероприятий Подпрограммы;

- заключение соглашений с банками для обслуживания средств Субсидий участников Подпрограммы;

- выдачу молодым семьям в установленном порядке свидетельств о праве на получение социальной выплаты на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома (далее - Свидетельств), исходя из объемов бюджетных ассигнований, предусмотренных на эти цели в местном бюджете, в том числе субсидий из бюджета Ивановской области;

б) принятие муниципальным образованием Ивановской области обязательств по предоставлению молодым семьям - участникам Подпрограммы за счет средств местного бюджета дополнительной социальной выплаты в размере 5 процентов расчетной (средней) стоимости жилья при рождении (усыновлении) одного и более ребенка.

Дополнительная социальная выплата предоставляется молодой семье – участнице Подпрограммы для погашения части расходов, связанных с приобретением жилого помещения (создание объекта индивидуального жилищного строительства) на каждого ребенка рожденного (усыновленного) в период с даты выдачи Свидетельства до дня исполнения банком распоряжения распорядителя счета о перечислении банком зачисленных на банковский счет распорядителя счета средств;

в) наличие в бюджете муниципального образования Ивановской области финансовых средств, необходимых для финансирования в текущем году реализации муниципальной программы (подпрограммы муниципальной программы) по обеспечению жильем молодых семей в соответствии с настоящим Порядком.

4. Отбор муниципальных образований Ивановской области проводится Департаментом строительства и архитектуры Ивановской области (далее - Департамент) ежегодно, в течение срока проведения государственным заказчиком конкурсного отбора субъектов Российской Федерации на получение средств федерального бюджета в рамках реализации подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» федеральной целевой программы «Жилище» на 2015 - 2020 годы, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 17.12.2010 № 1050 (далее - Федеральная подпрограмма по обеспечению жильем молодых семей).

Извещение о проведении отбора в течение 3 рабочих дней, после объявления конкурсного отбора государственным заказчиком подпрограммы на федеральном уровне, доводится Департаментом до органов местного самоуправления муниципальных образований Ивановской области в письменной форме, а также размещается на официальном сайте Департамента в сети Интернет.

Извещение о проведении отбора должно содержать следующие сведения:

- наименование и адрес организатора отбора - Департамента;
- место и сроки подачи заявок по участию в отборе;

- место и время проведения отбора;
- контактную информацию.

5. Для участия в отборе орган местного самоуправления муниципального образования Ивановской области направляет в Департамент заявку, содержащую следующие документы:

а) копию утвержденной муниципальной программы (подпрограммы муниципальной программы) муниципального образования Ивановской области по обеспечению жильем молодых семей;

б) выписку из бюджета муниципального образования, подтверждающую выделение бюджетных ассигнований в текущем финансовом году, предназначенных для финансирования муниципальной программы (подпрограммы муниципальной программы) муниципального образования Ивановской области по обеспечению жильем молодых семей (с отдельным указанием объемов по финансированию обязательств по оплате Свидетельств, выданных участникам Подпрограммы в прошедшем году, и объемов финансирования по вновь выдаваемым Свидетельствам);

в) письменное подтверждение отсутствия нецелевого использования субсидий и субвенций из бюджета Ивановской области;

г) список молодых семей - участников Подпрограммы, изъявивших желание получить социальную выплату в текущем году, сформированный в соответствии с объемами финансирования Подпрограммы из средств местного бюджета в текущем финансовом году по вновь выдаваемым Свидетельствам (в том числе в электронном виде в формате Excel);

д) список молодых семей - участников Подпрограммы, перед которыми в текущем году имеются обязательства по оплате выданных в прошедшем году Свидетельств с указанием необходимых объемов финансирования из бюджетов всех уровней;

е) заявление об объеме необходимого софинансирования из средств федерального бюджета и бюджета Ивановской области в текущем финансовом году реализации муниципальной программы (подпрограммы муниципальной программы) муниципального образования Ивановской области по обеспечению жильем молодых семей.

ж) обязательство по предоставлению молодым семьям – участникам Подпрограммы при рождении (усыновлении) одного и более ребенка дополнительной социальной выплаты в размере 5 процентов расчетной (средней) стоимости жилья

Все документы, представляемые Департаменту, должны быть прошиты, пронумерованы и скреплены печатью органа местного самоуправления муниципального образования Ивановской области.

6. Перечень документов, направляемых органами местного самоуправления муниципальных образований Ивановской области на отбор, корректируется Департаментом в соответствии с требованиями, предъявляемыми к заявке Ивановской области на конкурсный отбор субъектов Российской Федерации по предоставлению средств

федерального бюджета в рамках реализации Федеральной подпрограммы по обеспечению жильем молодых семей.

7. Субсидии предоставляются при соблюдении следующих условий:

а) наличие нормативного правового акта муниципального образования Ивановской области, устанавливающего расходное обязательство муниципального образования Ивановской области, на исполнение которого предоставляется субсидия;

б) наличие утвержденной муниципальной программы (подпрограммы муниципальной программы) муниципальных образований Ивановской области по обеспечению жильем молодых семей, предусматривающей предоставление социальных выплат молодым семьям в соответствии с условиями Подпрограммы.

8. Распределение Субсидий между муниципальными образованиями Ивановской области, отобранными для участия в Подпрограмме, осуществляется в пределах утвержденного объема финансирования мероприятий Подпрограммы за счет средств федерального и областного бюджетов в текущем году и утверждается постановлением Правительства Ивановской области.

Разработку проекта постановления Правительства Ивановской области осуществляет Департамент в соответствии с итогами отбора.

В постановлении Правительства Ивановской области должны указываться муниципальные образования Ивановской области и объем предоставляемых им бюджетных средств.

9. Распределение субсидий, поступивших на реализацию Подпрограммы из средств федерального бюджета, между муниципальными образованиями, отобранными для участия в Подпрограмме, осуществляется по следующей формуле:

$$\text{Субсф}_j = \text{ООСфед} \times H_j / \text{СУММА} (H_j), \text{ где:}$$

Субсф_j - размер субсидии j -му муниципальному образованию за счет средств федерального бюджета;

ООСфед - общий объем субсидий, предоставляемых Ивановской области из средств федерального бюджета, для долевого финансирования расходов бюджетов муниципальных образований, связанных с реализацией Подпрограммы;

H_j - количество молодых семей, изъявивших желание получить социальную выплату и включенных в список молодых семей - участников Подпрограммы, сформированный в соответствии с объемами финансирования Подпрограммы из средств местного бюджета в текущем финансовом году по вновь выдаваемым Свидетельствам в j -м муниципальном образовании;

СУММА (H_j) - общая численность молодых семей Ивановской области, изъявивших желание получить социальную выплату и включенных в списки молодых семей - участников Подпрограммы,

сформированные в соответствии с объемами финансирования Подпрограммы из средств местных бюджетов в текущем финансовом году по вновь выдаваемым Свидетельствам.

10. Распределение субсидий, предоставляемых за счет средств областного бюджета Ивановской области, между муниципальными образованиями Ивановской области, отобранными для участия в Подпрограмме, осуществляется по следующей формуле:

$$\text{Субсobl}_j = 3/4 \times \text{ООСobl}_m \times N_j : \text{СУММА}(N_j), \text{ где:}$$

Субсobl_j - размер субсидии j-му муниципальному образованию на реализацию Подпрограммы за счет средств бюджета Ивановской области;

ООСobl_m - объем бюджетных ассигнований за счет средств консолидированного бюджета Ивановской области, необходимый для софинансирования субсидий, предоставляемых Ивановской области из средств федерального бюджета для реализации Подпрограммы;

N_j - количество молодых семей, изъявивших желание получить социальную выплату и включенных в список молодых семей - участников Подпрограммы, сформированный в соответствии с объемами финансирования Подпрограммы из средств местного бюджета в текущем финансовом году по вновь выдаваемым Свидетельствам в j-м муниципальном образовании;

СУММА (N_j) - общая численность молодых семей Ивановской области, изъявивших желание получить социальную выплату и включенных в списки молодых семей - участников Подпрограммы, сформированные в соответствии с объемами финансирования Подпрограммы из средств местных бюджетов в текущем финансовом году по вновь выдаваемым Свидетельствам.

$$\text{ООСobl}_m = (\text{РБОив} : 0,3 - 1) \times \text{ООСфед}, \text{ где:}$$

ООСobl_m - объем бюджетных ассигнований за счет средств консолидированного бюджета Ивановской области, необходимый для софинансирования субсидий, предоставляемых Ивановской области из средств федерального бюджета для реализации Подпрограммы;

РБОив - уровень расчетной бюджетной обеспеченности Ивановской области на очередной финансовый год, рассчитанный в соответствии с Методикой распределения дотаций на выравнивание бюджетной обеспеченности субъектов Российской Федерации, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 22.11.2004 № 670;

ООСфед - общий объем субсидий, предоставляемых Ивановской области из средств федерального бюджета, для долевого финансирования расходов бюджетов муниципальных образований, связанных с реализацией Подпрограммы.

11. В случае если размер средств, определенный для предоставления Субсидии муниципальному образованию Ивановской области в текущем финансовом году, меньше запрашиваемого предельного размера средств федерального и областного бюджетов для софинансирования мероприятий Подпрограммы, средства, предусмотренные в бюджете муниципального образования и учитываемые при распределении Субсидии, уменьшению не подлежат.

12. Предоставление Субсидии бюджету муниципального образования Ивановской области и передача бланков свидетельств муниципальным образованиям Ивановской области осуществляется на основании соглашения, заключенного между Департаментом и органом местного самоуправления муниципального образования Ивановской области (далее - Соглашение).

13. Соглашение содержит следующие положения:

а) сведения о наличии муниципального правового акта муниципального образования Ивановской области, устанавливающего расходное обязательство муниципального образования Ивановской области, на исполнение которого предоставляется Субсидия;

б) размер Субсидии, условия ее предоставления и расходования;

в) порядок осуществления контроля за соблюдением муниципальным образованием Ивановской области условий, установленных при предоставлении Субсидии;

г) сроки и порядок представления отчетности об осуществлении расходов бюджета муниципального образования Ивановской области, источником финансового обеспечения которых является Субсидия;

д) значения показателей результативности предоставления Субсидии;

е) последствия не достижения муниципальным образованием Ивановской области установленных значений показателей результативности предоставления Субсидии;

з) иные условия, регулирующие порядок предоставления Субсидии.

14. Форма Соглашения и порядок предоставления отчетности о выполнении муниципальным образованием Ивановской области обязательств, предусмотренных Соглашением, утверждаются Департаментом.

15. Предоставление Субсидий муниципальным образованиям Ивановской области осуществляется в следующем порядке:

Средства для предоставления Субсидий перечисляются Департаментом финансов Ивановской области на лицевой счет Департамента, открытый в отделении Федерального казначейства по г. Иваново, в соответствии со сводной бюджетной росписью расходов областного бюджета в пределах лимитов бюджетных обязательств.

Департамент направляет Субсидии из областного бюджета в бюджеты муниципальных образований Ивановской области в соответствии с утвержденным постановлением Правительства Ивановской области распределением Субсидий.

Субсидии направляются в установленном порядке в бюджеты муниципальных образований Ивановской области на счета территориальных органов Федерального казначейства, открытые для кассового обслуживания исполнения местных бюджетов. Операции по кассовым расходам бюджетов муниципальных образований Ивановской области, источником финансового обеспечения которых являются Субсидии из областного бюджета, учитываются на лицевых счетах, открытых получателям средств местных бюджетов в территориальных органах Федерального казначейства, за исключением городского округа Иваново, где учет операций осуществляется на лицевых счетах, открытых получателям бюджетных средств в финансово-казначейском управлении администрации города Иванова.

16. При получении Субсидий из областного бюджета органы местного самоуправления муниципальных образований Ивановской области направляют их на осуществление социальных выплат молодым семьям - участникам Подпрограммы на приобретение (строительство) жилого помещения.

Социальные выплаты на приобретение (строительство) жилого помещения производятся в соответствии с Правилами предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение (строительство) жилья и их использования, утвержденными приложением № 4 к подпрограмме «Обеспечение жильем молодых семей» федеральной целевой программы «Жилище» на 2015 – 2020 годы, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 17.12.2010 № 1050 «О федеральной целевой программе «Жилище» на 2015 – 2020 годы».

Доля средств федерального бюджета в предоставляемой молодой семье социальной выплате рассчитывается по формуле:

$$\text{ДСФ} = 0,3 / \text{РБОив}, \text{ где}$$

ДСФ - доля средств федерального бюджета в предоставляемой молодой семье социальной выплате;

РБОив - уровень расчетной бюджетной обеспеченности Ивановской области на очередной финансовый год, рассчитанный в соответствии с Методикой распределения дотаций на выравнивание бюджетной обеспеченности субъектов Российской Федерации, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 22.11.2004 № 670.

Доля средств бюджета Ивановской области и местного бюджета в предоставляемой молодой семье социальной выплате рассчитывается по формуле:

$ДСОблм = 1 - (0,3 / РБОив)$, где

ДСОблм - доля средств бюджета Ивановской области и местного бюджета в предоставляемой молодой семье социальной выплате;

РБОив - уровень расчетной бюджетной обеспеченности Ивановской области на очередной финансовый год, рассчитанный в соответствии с Методикой распределения дотаций на выравнивание бюджетной обеспеченности субъектов Российской Федерации, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 22.11.2004 № 670.

Доля средств бюджета Ивановской области и местного бюджета, направляемых на софинансирование предоставления социальных выплат молодым семьям, распределяется в процентном отношении 75:25.

В случае если при формировании органом местного самоуправления списка молодых семей - претендентов на получение социальных выплат в соответствующем году в результате выполнения условий софинансирования Подпрограммы выявляется остаток средств федерального бюджета, доля которого в предоставляемой социальной выплате меньше расчетного показателя ДСФ, то доля средств бюджета Ивановской области и местного бюджета в предоставляемой социальной выплате может быть выше расчетного показателя ДСОблм. При этом доля средств бюджета Ивановской области и местного бюджета, направляемых на софинансирование предоставления социальных выплат молодым семьям, распределяется в процентном отношении 75:25, остаток средств федерального бюджета подлежит расходованию на предоставление социальных выплат молодым семьям в полном объеме, а совокупность долей средств федерального бюджета, бюджета Ивановской области и местного бюджета в социальной выплате должна составлять 100 процентов.

В случае если при формировании органом местного самоуправления списка молодых семей - претендентов на получение социальных выплат в соответствующем году в результате выполнения условий софинансирования Подпрограммы за счет средств федерального бюджета, бюджета Ивановской области и местного бюджета выявляется остаток средств бюджета Ивановской области, доля которого в предоставляемой социальной выплате меньше 75 процентов, то доля средств местного бюджета в предоставляемой социальной выплате может быть больше 25 процентов. При этом остаток средств бюджета Ивановской области подлежит расходованию на предоставление социальных выплат молодым семьям в полном объеме, а совокупность долей средств бюджета Ивановской области и местного бюджета в социальной выплате должна составлять 100 процентов.

При формировании органом местного самоуправления списка молодых семей - претендентов на получение социальных выплат в соответствующем году в результате выполнения условий

софинансирования Подпрограммы за счет средств федерального бюджета, бюджета Ивановской области и местного бюджета остаток средств местного бюджета подлежит расходованию на предоставление социальных выплат молодым семьям в полном объеме. При этом доля средств местного бюджета в предоставляемой социальной выплате может составлять 100 процентов.

В случае если при формировании органом местного самоуправления списка молодых семей - претендентов на получение социальных выплат в соответствующем году в результате выполнения условий софинансирования Подпрограммы за счет средств федерального бюджета, бюджета Ивановской области и местного бюджета выявляется остаток средств местного бюджета, которого недостаточно для предоставления социальной выплаты молодой семье, следующей по очереди согласно списку молодых семей - участников Подпрограммы, изъявивших желание получить социальную выплату в планируемом году, недостающая часть социальной выплаты может компенсироваться за счет средств местного бюджета в порядке, установленном органом местного самоуправления, с последующим внесением изменений в список молодых семей - претендентов на получение социальных выплат в соответствующем году.

17. В случае невыполнения муниципальным образованием Ивановской области в отчетном финансовом году обязательств, предусмотренных Соглашением, Субсидия в очередном финансовом году не предоставляется.

18. В ходе исполнения реализации Подпрограммы Субсидии могут быть перераспределены в текущем финансовом году между муниципальными образованиями Ивановской области, отобранными для участия в Подпрограмме, в следующих случаях:

- отсутствия потребности у муниципальных образований Ивановской области в ранее распределенных Субсидиях;
- невыполнения органами местного самоуправления муниципальных образований Ивановской области требований, установленных настоящим Порядком или Соглашением;
- образования остатка нераспределенных Субсидий.

Высвободившиеся в вышеуказанных случаях средства Субсидий, в том числе остатки прошлых лет, распределяются между муниципальными образованиями Ивановской области, имеющими потребность и обеспечивающими софинансирование, и утверждаются постановлением Правительства Ивановской области.

19. Орган местного самоуправления муниципального образования Ивановской области, являющегося получателем Субсидии, в соответствии с Соглашением представляет в Департамент по формам и в сроки, которые устанавливаются Департаментом:

- а) отчет об использовании средств федерального бюджета, бюджета Ивановской области и местного бюджета, выделенных на предоставление социальных выплат молодым семьям в рамках реализации Федеральной

подпрограммы по обеспечению жильем молодых семей, настоящей Подпрограммы, муниципальных программ (подпрограмм муниципальных программ) муниципальных образований Ивановской области по обеспечению жильем молодых семей;

б) отчет о достижении значений показателей результативности предоставления Субсидий, предусмотренных Соглашением.

20. Значение показателя результативности предоставления Субсидий определяется Департаментом по итогам финансового года на основании индикатора, которым является количество молодых семей, улучшивших жилищные условия (в том числе с использованием заемных средств) при оказании содействия за счет средств федерального бюджета, областного бюджета и местных бюджетов.

21. Не использованный в текущем финансовом году остаток Субсидий, потребность в которых отсутствует, подлежит перечислению в доход областного бюджета в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

В случае если неиспользованный остаток Субсидий не перечислен в доход областного бюджета, этот остаток подлежит взысканию в доход областного бюджета в установленном порядке.

При наличии потребности в не использованном в текущем финансовом году остатке субсидий этот остаток в соответствии с решением Департамента может быть использован муниципальным образованием Ивановской области в очередном финансовом году на те же цели в порядке, установленном бюджетным законодательством Российской Федерации для осуществления расходов бюджета муниципального образования, источником финансового обеспечения которых являются Субсидии.

22. Ответственность за недостоверность предоставляемых Департаменту строительства и архитектуры Ивановской области сведений и нецелевое использование Субсидий из областного бюджета возлагается на муниципальные образования Ивановской области.

Субсидия в случае ее нецелевого использования подлежит взысканию в доход областного бюджета в соответствии с бюджетным законодательством Российской Федерации.

Приложение 2
к подпрограмме
«Обеспечение жильем молодых семей»

Порядок

признания молодой семьи имеющей достаточные доходы,
позволяющие получить кредит, либо иные денежные средства
для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части,
превышающей размер предоставляемой социальной выплаты

1. Для признания молодой семьи имеющей достаточные доходы, позволяющие получить кредит, либо иные денежные средства для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты, молодая семья представляет в орган местного самоуправления муниципального образования Ивановской области документы, подтверждающие наличие у молодой семьи возможности привлечения дополнительных денежных средств, достаточных для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья, в части, превышающей размер социальной выплаты.

2. Документами, подтверждающими наличие у молодой семьи возможности привлечения дополнительных денежных средств, достаточных для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья, в части, превышающей размер социальной выплаты, являются:

а) справка кредитной организации (далее - банк) о размере кредита, который банк готов предоставить члену (членам) молодой семьи для приобретения жилья;

б) выписка банка о наличии собственных средств, находящихся на счете (счетах) членов молодой семьи;

в) договор займа, заключенный с организацией или физическим лицом, с указанием цели и срока его использования;

г) иные документы, подтверждающие официальные доходы и наличие иных денежных средств у молодой семьи (свидетельства о праве собственности на имущество супругов (супруга) и справки об оценочной стоимости данного имущества (отчет об оценке имущества, произведенной в соответствии с законодательством Российской Федерации)).

3. Сведения, представленные молодой семьей, оцениваются в соответствии с алгоритмом оценки объема денежных средств для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер социальной выплаты.

4. Оценка доходов осуществляется поэтапно.

4.1. Первый этап: определение расчетной (средней) стоимости жилья.

Расчетная (средняя) стоимость жилья определяется в соответствии с пунктом 16 Правил предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение (строительство) жилья и их использования в рамках реализации подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей»

федеральной целевой программы «Жилище» на 2015 - 2020 годы, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 17.12.2010 № 1050 (далее - Правила), по формуле:

$СтЖ = Н \times РЖ$, где:

СтЖ - расчетная (средняя) стоимость жилья, используемая при расчете размера социальной выплаты;

Н - норматив стоимости 1 кв. м общей площади жилья по муниципальному образованию, определяемый в соответствии с требованиями, установленным пунктом 13 Правил;

РЖ - размер общей площади жилого помещения, определяемый в соответствии с пунктом 15 Правил.

4.2. Второй этап: определение размера социальной выплаты.

Размер социальной выплаты определяется в соответствии с пунктом 10 Правил по формуле:

$C = СтЖ \times 30\%$ - для молодых семей, не имеющих детей;

$C = СтЖ \times 35\%$ - для молодых семей, имеющих 1 ребенка и более, а также для неполных молодых семей, состоящих из одного молодого родителя и 1 ребенка и более,

где:

C - размер социальной выплаты;

СтЖ - расчетная (средняя) стоимость жилья, используемая при расчете размера социальной выплаты.

4.3. Третий этап: определение части расчетной (средней) стоимости жилья, превышающей размер социальной выплаты (далее - часть недостающих средств).

Определение части недостающих средств осуществляется по формуле:

$ЧНС = СтЖ - C$, где:

ЧНС - часть недостающих средств;

СтЖ - размер расчетной (средней) стоимости жилья;

C - размер социальной выплаты.

4.4. Четвертый этап: сравнение объема возможного привлечения денежных средств молодой семьей в соответствии с представленными документами с размером части недостающих средств.

Если объем денежных средств, который молодая семья имеет возможность привлечь для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты, равен или больше части недостающих денежных средств или размер ипотечного

жилищного кредита (займа) в соответствии со справкой банка о размере кредита на приобретение жилья в совокупности с другими имеющимися у молодой семьи денежными средствами равен или больше части недостающих денежных средств, то молодая семья признается имеющей достаточные денежные доходы.

5. Орган местного самоуправления муниципального образования Ивановской области на основании представленных документов в течение 10 дней после принятия документов от молодых семей принимает решение о признании (либо об отказе в признании) молодой семьи имеющей достаточные доходы, позволяющие получить кредит, либо иные денежные средства для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты.

6. О принятом решении молодая семья уведомляется органом местного самоуправления муниципального образования в течение 10 дней с даты принятия решения по почте или выдачи ответа на руки.

7. Основаниями для отказа в признании молодой семьи имеющей достаточные доходы, позволяющие получить кредит, либо иные денежные средства для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты, являются:

а) непредставление или представление не в полном объеме документов, подтверждающих возможность привлечения молодой семьей дополнительных денежных средств для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты;

б) недостоверность сведений, содержащихся в представленных документах.

8. В случае привлечения молодой семьей ипотечного жилищного кредита перечень документов, подтверждающих достаточный доход для получения ипотечного жилищного кредита, устанавливается кредитной организацией в соответствии с требованиями к заемщикам.

Приложение 3
к подпрограмме
«Обеспечение жильем молодых семей»

Порядок
формирования органом местного самоуправления муниципального
образования Ивановской области списка молодых
семей - участников Подпрограммы, изъявивших желание
получить социальную выплату в планируемом году

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок регулирует правоотношения, возникающие при формировании органами местного самоуправления муниципальных образований Ивановской области списков молодых семей - участников Подпрограммы, изъявивших желание получить социальные выплаты в планируемом году.

1.2. Формирование списка молодых семей - участников Подпрограммы, изъявивших желание получить социальные выплаты в планируемом году, осуществляется органом местного самоуправления муниципального образования Ивановской области, уполномоченным на реализацию Подпрограммы в муниципальном образовании Ивановской области (далее - уполномоченный орган).

1.3. В список молодых семей - участников Подпрограммы, изъявивших желание получить социальную выплату в планируемом году, включаются молодые семьи, изъявившие желание получить социальную выплату в планируемом году, и молодые семьи, включенные в сводный список, но не получившие свидетельство о праве на получение социальной выплаты на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома в текущем году, удовлетворяющие следующим условиям:

а) возраст каждого из супругов либо одного родителя в неполной семье на день принятия Департаментом строительства и архитектуры Ивановской области решения о включении молодой семьи - участника Подпрограммы в список претендентов на получение социальной выплаты в планируемом году не превышает 35 лет;

б) признание молодой семьи нуждающейся в улучшении жилищных условий;

в) наличие у молодой семьи доходов, позволяющих получить кредит, либо иных денежных средств, достаточных для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты.

В случае если на момент формирования Департаментом строительства и архитектуры Ивановской области списка молодых семей - претендентов на получение социальных выплат в соответствующем году возраст одного

из членов молодой семьи превышает 35 лет, такая семья подлежит исключению органом местного самоуправления муниципального образования Ивановской области из списка молодых семей - участников подпрограммы, изъявивших желание получить социальные выплаты в планируемом году.

2. Порядок формирования списков молодых семей - участников Подпрограммы, изъявивших желание получить социальные выплаты в планируемом году

2.1. В соответствии с условиями Подпрограммы молодая семья должна быть признана нуждающейся в улучшении жилищных условий.

2.2. Применительно к настоящему Порядку под нуждающимися в жилых помещениях понимаются молодые семьи, поставленные на учет в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий до 01.03.2005, а также молодые семьи, признанные органами местного самоуправления по месту их постоянного жительства нуждающимися в жилых помещениях после 01.03.2005 по тем же основаниям, которые установлены статьей 51 Жилищного кодекса Российской Федерации для признания граждан нуждающимися в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, вне зависимости от того, поставлены ли они на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях.

2.3. Молодые семьи, признанные участниками Подпрограммы, включаются уполномоченным органом в книгу регистрации молодых семей - участников Подпрограммы (приложение 1 к настоящему Порядку).

2.4. Для участия в Подпрограмме молодая семья подает в уполномоченный орган по месту постоянного жительства следующие документы:

а) заявление по форме согласно приложению 2 к настоящему Порядку в двух экземплярах (один экземпляр возвращается заявителю с указанием даты принятия заявления и приложенных к нему документов);

б) копии документов, удостоверяющих личность каждого члена семьи;

в) копию свидетельства о браке (на неполную семью не распространяется);

г) документ, подтверждающий признание молодой семьи нуждающейся в улучшении жилищных условий;

д) документы, подтверждающие признание молодой семьи имеющей доходы, позволяющие получить кредит, либо иные денежные средства для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты.

Копии документов, указанных в подпунктах «б», «в» настоящего пункта, представляются с подлинниками для сверки.

2.4.1. Для участия в Подпрограмме в целях использования социальной выплаты в соответствии с подпунктом «е» раздела 3 настоящего Порядка

молодая семья подает в орган местного самоуправления по месту жительства следующие документы:

а) заявление по форме согласно приложению 2 к настоящему Порядку в двух экземплярах (один экземпляр возвращается заявителю с указанием даты принятия заявления и приложенных к нему документов);

б) копии документов, удостоверяющих личность каждого члена семьи;

в) копия свидетельства о браке (на неполную семью не распространяется);

г) копия свидетельства о государственной регистрации права собственности на жилое помещение (жилой дом), приобретенное (построенное) с использованием средств ипотечного жилищного кредита (займа), либо договор строительного подряда или иные документы, подтверждающие расходы по строительству жилого дома (далее - документы на строительство), - при незавершенном строительстве жилого дома;

д) копия кредитного договора (договора займа), заключенного в период с 01.01.2006 по 31.12.2010 включительно;

е) документ, подтверждающий, что молодая семья была признана нуждающейся в жилом помещении, в соответствии с пунктом 2.2 настоящего Порядка, на момент заключения кредитного договора (договора займа), указанного в подпункте «д» настоящего пункта;

ж) справка кредитора (заимодавца) о сумме остатка основного долга и сумме задолженности по выплате процентов за пользование ипотечным жилищным кредитом (займом).

2.5. От имени молодой семьи документы, предусмотренные в пунктах 2.4, 2.4.1 настоящего Порядка, могут быть поданы одним из ее совершеннолетних членов либо иным уполномоченным лицом при наличии надлежащим образом оформленных полномочий.

2.6. Уполномоченный орган организует работу по проверке сведений, содержащихся в документах, указанных в пунктах 2.4, 2.4.1 настоящего Порядка, и в 10-дневный срок с даты представления этих документов принимает решение о признании либо об отказе в признании молодой семьи участником Подпрограммы. Решение уполномоченного органа о признании либо об отказе в признании молодой семьи участником Подпрограммы доводится до молодой семьи в письменном виде в течение 5 (пяти) дней с даты принятия соответствующего решения.

2.7. Основаниями для отказа в признании молодой семьи участником Подпрограммы являются:

а) несоответствие молодой семьи требованиям, указанным в пункте 1.3 настоящего Порядка;

б) непредставление или представление не в полном объеме документов, указанных в пунктах 2.4, 2.4.1 настоящего Порядка;

в) недостоверность сведений, содержащихся в представленных документах;

г) ранее реализованное право на улучшение жилищных условий с использованием социальной выплаты или иной формы государственной поддержки за счет средств федерального бюджета и/или бюджета Ивановской области и/или местного бюджета членом указанной семьи.

2.8. Повторное обращение с заявлением об участии в Подпрограмме допускается после устранения оснований для отказа, предусмотренных абзацами третьим и четвертым пункта 2.7 настоящего Порядка.

2.9. Уполномоченный орган формирует и утверждает список молодых семей - участников Подпрограммы, изъявивших желание получить социальные выплаты в планируемом году, согласно приложению 3 к настоящему Порядку и представляет до 1 сентября года, предшествующего планируемому, в Департамент строительства и архитектуры Ивановской области.

2.10. Список молодых семей - участников Подпрограммы, изъявивших желание получить социальные выплаты в планируемом году, формируется уполномоченным органом в хронологической последовательности в соответствии с датой признания молодой семьи нуждающейся в улучшении жилищных условий в соответствии с условиями Подпрограммы. В первую очередь в указанные списки включаются молодые семьи - участники Подпрограммы, поставленные на учет в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий до 01.03.2005, а также молодые семьи, имеющие 3 и более детей.

2.11. Орган местного самоуправления муниципального образования Ивановской области производит оформление свидетельств о праве на получение социальной выплаты и выдачу их молодым семьям - претендентам на получение социальных выплат в соответствии со списком молодых семей - претендентов на получение социальных выплат в соответствующем году, утвержденным Департаментом строительства и архитектуры Ивановской области в течение 1 месяца после получения уведомления о лимитах бюджетных обязательств, предусмотренных на реализацию Подпрограммы из федерального бюджета и бюджета Ивановской области.

2.12. Молодые семьи - участники Подпрограммы, изъявившие желание получить социальную выплату в текущем году, но не получившие свидетельство о праве на получение социальной выплаты на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома в текущем году, включаются уполномоченным органом в список молодых семей - участников Подпрограммы на следующий планируемый год.

2.13. В случае внесения уполномоченным органом изменений в утвержденный список молодых семей - претендентов на получение социальных выплат в соответствующем году орган местного самоуправления муниципального образования Ивановской области уведомляет Департамент строительства и архитектуры Ивановской области о произведенных изменениях. Изменение списка молодых семей - претендентов на получение социальных выплат в соответствующем году

по форме согласно приложению 4 к настоящему Порядку представляется в Департамент строительства и архитектуры Ивановской области.

2.14. Департамент строительства и архитектуры Ивановской области на основании представленных органами местного самоуправления муниципальных образований Ивановской области изменений списков молодых семей - претендентов на получение социальных выплат в соответствующем году вносит соответствующие изменения в списки молодых семей - претендентов на получение социальных выплат в соответствующем году и направляет их государственному заказчику по форме и в сроки, установленные государственным заказчиком.

3. Обеспечение преемственности мероприятий подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» долгосрочной целевой программы Ивановской области «Жилище» на 2011 - 2015 годы

3.1. Все молодые семьи, включенные по состоянию на 31 декабря 2013 года в книгу регистрации молодых семей - участников подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» долгосрочной целевой программы Ивановской области «Жилище» на 2011 - 2015 годы, и не получившие свидетельство о праве на получение социальной выплаты на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома, с 1 января 2014 года признаются участниками Подпрограммы.

С 1 января 2014 года книга регистрации молодых семей - участников подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» долгосрочной целевой программы Ивановской области «Жилище» на 2011 - 2015 годы переименовывается в книгу регистрации молодых семей - участников подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» государственной программы Ивановской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем, объектами инженерной инфраструктуры и услугами жилищно-коммунального хозяйства населения Ивановской области» с сохранением порядковых номеров молодых семей - участников подпрограммы.

3.2. В качестве списка молодых семей - участников Подпрограммы, изъявивших желание получить социальные выплаты в 2014 году, признается список молодых семей - участников подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» долгосрочной целевой программы Ивановской области «Жилище» на 2011 - 2015 годы.

Приложение 1
к Порядку
формирования органом местного самоуправления
муниципального образования Ивановской области
списка молодых семей - участников Подпрограммы,
изъявивших желание получить
социальную выплату в планируемом году

КНИГА

регистрации молодых семей - участников подпрограммы
«Обеспечение жильем молодых семей» государственной программы
Ивановской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем,
объектами инженерной инфраструктуры и услугами
жилищно-коммунального хозяйства населения Ивановской области»

Населенный пункт _____

Орган местного самоуправления _____

Начата _____ 20__ г. Окончена _____ 20__ г.

№ п/п	ФИО членов молодой семьи, признанной нуждающейся в жилых помещениях (принятой на учет), родственные отношения	Адрес и краткая характеристика занимаемого жилого помещения	Основания признания нуждающимися в жилых помещениях	Решение органа местного самоуправления о признании молодой семьи нуждающейся в жилых помещениях (о принятии на учет) (дата, номер)	Дата включения молодой семьи в список участников Подпрограммы, изъявивших желание получить социальную выплату	Основание исключения органом местного самоуправления молодой семьи - участника Подпрограммы из списков участников (наименование и номер документа, кем, когда выдан)	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8

Приложение 2
к Порядку

формирования органом местного самоуправления
муниципального образования Ивановской области
списка молодых семей - участников Подпрограммы,
изъявивших желание получить
социальную выплату в планируемом году

В _____
(орган местного самоуправления муниципального образования Ивановской области)

Заявление

Прошу включить в состав участников подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» государственной программы Ивановской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем, объектами инженерной инфраструктуры и услугами жилищно-коммунального хозяйства населения Ивановской области» молодую семью в составе:

супруг _____,

(ф.и.о., дата рождения)

паспорт: серия _____ № _____, выданный _____

_____ «_____» _____ г., проживает по адресу:

_____;

супруга _____,

(ф.и.о., дата рождения)

паспорт: серия _____ № _____, выданный _____

_____ «_____» _____ г., проживает по адресу:

_____;

дети: _____,

(ф.и.о., дата рождения)

свидетельство о рождении (паспорт для ребенка, достигшего 14 лет)

(ненужное вычеркнуть)

серия _____ № _____, выданное(ый) _____

« _____ » _____ г.,

проживает по адресу: _____.

С условиями участия в подпрограмме «Обеспечение жильем молодых семей» государственной программы Ивановской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем, объектами инженерной инфраструктуры и услугами жилищно-коммунального хозяйства населения Ивановской области» ознакомлен(ы) и обязуюсь (обязуемся) их выполнять:

1) _____;

(ф.и.о. совершеннолетнего члена семьи)

(подпись)

(дата)

2) _____.

(ф.и.о. совершеннолетнего члена семьи)

(подпись)

(дата)

К заявлению прилагаются следующие документы:

1) _____;

(наименование и номер документа, кем и когда выдан)

2) _____;

(наименование и номер документа, кем и когда выдан)

n) _____.

(наименование и номер документа, кем и когда выдан)

Заявление и прилагаемые к нему согласно перечню документы приняты

« _____ » _____ 20 ____ г.

(должность лица, принявшего заявление)

(подпись, дата)

(расшифровка подписи)

СПИСОК

№ п/п	Данные о членах молодой семьи						Дата приняти я молодой семьи на учет в качестве нуждаю щейся в жилых помеще ниях	Дата включен ия молодой семьи в список участни ков Подпрог раммы	Орган местного самоуправ ления, на основании решения которого молодая семья включена в список	Расчетная стоимость жилья			
	кол- во члено в семьи (чел.)	ФИО	паспорт гражданина Российской Федерации или свидетельство о рождении несовершеннолетнег о, не достигшего 14 лет		число, месяц, год рожден ия	свидетельство о браке				стоимос ть 1 кв. м (тыс. руб.)	размер общей площади жилого помещени я на семью (кв. м)	всего (гр. 12 х гр. 13)	
													серия, номер

							выдано			участнико в Подпрогра ммы			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14

(должность лица, сформировавшего список)

(подпись, дата)

(расшифровка подписи)

Глава
муниципального образования
Ивановской области

(подпись, дата)

(расшифровка подписи)

Приложение 4
к Порядку
формирования органом местного самоуправления
муниципального образования Ивановской области
списка молодых семей - участников Подпрограммы,
изъявивших желание получить
социальную выплату в планируемом году

Изменение
списка молодых семей - претендентов на получение
социальных выплат в ____ году

наименование муниципального образования Ивановской области

I. Сведения об исключении из списка молодых
семей - претендентов на получение социальных выплат

N п/п	Присвоенный номер в списке молодых семей - претендентов в на получение социальных выплат в 20__ году	Присвоенный номер в списке молодых семей - участников Подпрограммы, изъявивших желание получить социальную выплату в планируемом году (сформированный органом местного самоуправления до 1	Присвоенный номер в сводном списке молодых семей - участников Подпрограммы, изъявивших желание получить социальную выплату в планируемом году (представленном в составе заявки)	Дата, номер решения о признании и молодой семьи участником Подпрограммы	Сведения о членах молодой семьи - участника Подпрограммы								Расчетная (средняя) стоимость жилья			Основание (причина) исключения семьи из списка молодых семей - претендентов на получение социальных выплат в 20__ году	Реквизиты принятия решения об исключении из списка молодых семей - претендентов на получение социальных выплат в 20__ году	
					члены семьи (ФИО)	родственные отношения (супруг, супруга, сын, дочь)	число, месяц, год рождения	данные паспорта гражданина Российской Федерации или свидетельства о рождении несовершеннолетнего, не достигшего 14 лет		данные свидетельства о браке		стоимость 1 кв. м, рублей	размер общей площади жилого помещения на семью (кв. м)	всего, рублей	дата		N	
								серия, номер	кем, когда выдан	серия, номер	кем, когда выдано							

		сентября предыдуше го года)															
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
Итого																	
из них за счет средств федерального бюджета, рублей																	
из них за счет средств регионального бюджета, рублей																	
из них за счет средств местного бюджета, рублей																	

Глава
муниципального образования
Ивановской области

(подпись, дата)

(расшифровка подписи)

Приложение 9
к государственной программе
Ивановской области
«Обеспечение доступным и комфортным жильем,
объектами инженерной инфраструктуры
и услугами жилищно-коммунального хозяйства
населения Ивановской области»

Подпрограмма «Государственная поддержка граждан
в сфере ипотечного жилищного кредитования»

1. Паспорт
подпрограммы государственной программы Ивановской области

Наименование подпрограммы	Государственная поддержка граждан в сфере ипотечного жилищного кредитования
Срок реализации подпрограммы	2016 - 2020 годы
Ответственный исполнитель подпрограммы	Департамент строительства и архитектуры Ивановской области
Исполнители основных мероприятий (мероприятий) подпрограммы	Департамент строительства и архитектуры Ивановской области; Департамент конкурсов и аукционов Ивановской области
Задачи подпрограммы	1. Создание условий для развития ипотечного жилищного кредитования и деятельности участников рынка ипотечного жилищного кредитования. 2. Бюджетное содействие повышению уровня доступности жилья и ипотечных жилищных кредитов для населения. 3. Привлечение в жилищную сферу дополнительных финансовых средств банков и других кредитных организаций, предоставляющих ипотечные жилищные кредиты, а также собственных средств граждан.

Объем ресурсного обеспечения подпрограммы	Общий объем бюджетных ассигнований: 2016 год - 0,00 руб., 2017 год - 40000000,00 руб., 2018 год - 45000000,00 руб., 2019 год - 50000000,00 руб., 2020 год - 55000000,00 руб.; - областной бюджет: 2016 год - 0,00 руб., 2017 год - 40000000,00 руб., 2018 год - 45000000,00 руб., 2019 год - 50000000,00 руб., 2020 год - 55000000,00 руб.
Ожидаемые результаты реализации подпрограммы	К 2020 году 370 семей получают возможность улучшить жилищные условия с помощью мер государственной поддержки в сфере ипотечного жилищного кредитования

2. Характеристика основных мероприятий подпрограммы государственной программы Ивановской области

Основное мероприятие подпрограммы «Государственная поддержка граждан в сфере ипотечного жилищного кредитования» (далее – Подпрограмма) - предоставление субсидий из бюджета Ивановской области бюджетам муниципальных образований Ивановской области в целях предоставления субсидий гражданам - участникам Подпрограммы на оплату первоначального взноса при получении ипотечного жилищного кредита или на погашение основной суммы долга и уплату процентов по ипотечному жилищному кредиту (в том числе рефинансированному) (далее - Субсидии муниципальным образованиям, Субсидии гражданам).

Также в рамках Подпрограммы за счет средств бюджетов муниципальных образований Ивановской области - участников Подпрограммы предусмотрены дополнительные субсидии в размере 5 процентов расчетной стоимости жилья, определяемой в соответствии с пунктом 22 приложения 2 к Подпрограмме, гражданам - участникам Подпрограммы на погашение основной суммы долга и уплату процентов по ипотечному жилищному кредиту (в том числе рефинансированному), привлеченному в целях приобретения жилого помещения на основании договора участия в долевом строительстве или договора уступки прав требования по договору участия в долевом строительстве (далее - дополнительная субсидия). Дополнительная субсидия предоставляется гражданам - участникам Подпрограммы, получившим свидетельства о предоставлении субсидии на оплату первоначального взноса при получении ипотечного жилищного кредита (на погашение основной суммы долга и уплату процентов по ипотечному жилищному кредиту (в том числе рефинансированному)) (далее - Свидетельство) в соответствии с

распределенными Субсидиями муниципальным образованиям Ивановской области на финансовое обеспечение реализации Подпрограммы.

Порядок предоставления гражданам - участникам Подпрограммы дополнительной субсидии определяется в соответствии с бюджетным законодательством органом местного самоуправления муниципального района (городского округа) Ивановской области.

В рамках основного мероприятия реализуются следующие мероприятия:

1. Отбор банков для обслуживания средств Субсидий гражданам (исполнитель - Департамент конкурсов и аукционов Ивановской области).

Отбор осуществляется на конкурсной основе. Отбор должен быть проведен не позднее 31 марта 2017 года, в соответствии с критериями, определенными Департаментом строительства и архитектуры Ивановской области.

Срок реализации мероприятия - 2017 год.

2. Предоставление субсидий из бюджета Ивановской области бюджетам муниципальных образований Ивановской области в целях предоставления Субсидий гражданам (исполнитель - Департамент строительства и архитектуры Ивановской области).

Средства бюджета Ивановской области (Субсидии муниципальным образованиям) выделяются бюджетам муниципальных образований Ивановской области на условиях софинансирования в процентном отношении 90:10.

Мероприятие осуществляется в соответствии с порядком, установленным приложением 1 к Подпрограмме и предусматривает:

а) проведение отбора муниципальных образований Ивановской области для участия в Подпрограмме.

Ежегодно, в течение первого квартала года, на который производится распределение Субсидий, Департамент строительства и архитектуры Ивановской области осуществляет сбор и рассмотрение заявок муниципальных образований на участие в Подпрограмме;

б) распределение Субсидий муниципальным образованиям, отобранным на получение субсидий из бюджета Ивановской области.

Не позднее 31 марта года, на который производится распределение субсидий, Департамент строительства и архитектуры Ивановской области готовит проект постановления Правительства Ивановской области о распределении бюджетам муниципальных образований Ивановской области субсидий на финансовое обеспечение реализации Подпрограммы.

В случае перераспределения возвращенных органами местного самоуправления муниципальных районов (городских округов) Ивановской области остатков Субсидий муниципальным образованиям в текущем году или в случае дополнительного финансирования Подпрограммы в текущем году - до окончания текущего финансового года;

в) заключение соглашений с муниципальными образованиями Ивановской области - участниками Подпрограммы о предоставлении Субсидии муниципальным образованиям в соответствующем году.

Департамент строительства и архитектуры Ивановской области заключает указанные соглашения с муниципальными образованиями Ивановской области - участниками Подпрограммы после утверждения соответствующего постановления Правительства Ивановской области о распределении бюджетам муниципальных образований Ивановской области субсидий на финансовое обеспечение реализации Подпрограммы;

г) перечисление средств бюджета Ивановской области в бюджеты муниципальных образований Ивановской области для предоставления Субсидий гражданам.

После вступления в силу постановления Правительства Ивановской области о распределении бюджетам муниципальных образований Ивановской области субсидий на финансовое обеспечение реализации Подпрограммы в соответствующем году и постановлений о внесении изменений в указанное постановление (в случае внесения изменений) и заключения соглашений с муниципальными образованиями Ивановской области - участниками Подпрограммы о предоставлении Субсидии муниципальным образованиям в соответствующем году Департамент строительства и архитектуры Ивановской области перечисляет средства бюджета Ивановской области на счета бюджетов муниципальных районов (городских округов) Ивановской области.

Срок реализации мероприятия - с 2016 по 2020 годы.

3. Оказание методической помощи органам местного самоуправления муниципальных районов (городских округов) Ивановской области по вопросам реализации Подпрограммы (исполнитель - Департамент строительства и архитектуры Ивановской области).

Оказание методической помощи осуществляется Департаментом строительства и архитектуры Ивановской области посредством размещения на официальном сайте Департамента в сети Интернет информации на часто задаваемые вопросы.

Срок реализации мероприятия - с 2016 по 2020 годы.

4. Проведение мониторинга и оценки хода выполнения Подпрограммы (исполнитель - Департамент строительства и архитектуры Ивановской области).

В рамках настоящего мероприятия Департамент строительства и архитектуры Ивановской области осуществляет сбор и обработку отчетов муниципальных образований Ивановской области - участников Подпрограммы. Указанная отчетность формируется и представляется муниципальными образованиями Ивановской области в соответствии с приложением 1 к Подпрограмме.

Срок реализации мероприятия - с 2016 года до окончания срока действия последнего выданного в рамках Подпрограммы Свидетельства.

5. Проведение информационно-разъяснительной работы в средствах массовой информации по освещению целей и задач Подпрограммы (исполнитель - Департамент строительства и архитектуры Ивановской области).

Мероприятие предусматривает публикацию статей в региональных печатных средствах массовой информации, выступление представителей Департамента строительства и архитектуры Ивановской области в электронных средствах массовой информации по освещению цели и задач реализации Подпрограммы.

Срок реализации мероприятия - с 2016 по 2020 годы.

Расходы на реализацию мероприятий 1, 3 - 5 Подпрограммой не предусмотрены. Указанные мероприятия будут осуществляться в рамках расходов на обеспечение деятельности соответствующих исполнителей.

Расходы на реализацию мероприятия 2 представлены в таблице 1 «Ресурсное обеспечение Подпрограммы».

Организационные мероприятия на муниципальном уровне в рамках реализации Подпрограммы предусматривают:

- признание в установленном порядке гражданина, изъявившего желание участвовать в Подпрограмме, и членов (члена) его семьи нуждающимися в улучшении жилищных условий и участниками Подпрограммы;
- формирование списков граждан, изъявивших желание участвовать в Подпрограмме в планируемом году;
- ежеквартальное утверждение норматива стоимости 1 кв. м общей площади жилья по муниципальному образованию;
- ежегодное выделение средств местного бюджета на софинансирование мероприятий Подпрограммы;
- заключение соглашений с кредитными организациями для обслуживания средств Субсидий гражданам;
- выдача участникам Подпрограммы в установленном порядке Свидетельств в соответствии с объемами финансирования, предусмотренными на эти цели в бюджете Ивановской области, а также объемами софинансирования Подпрограммы за счет средств бюджетов муниципальных образований Ивановской области;
- предоставление гражданам - участникам Подпрограммы, получившим Свидетельства, дополнительной субсидии за счет средств бюджетов муниципальных образований Ивановской области - участников Подпрограммы.

3. Целевые индикаторы (показатели) Подпрограммы

№ п/п	Наименование целевого индикатора (показателя)	Единица измерения	Значения целевых индикаторов (показателей)						
			2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020

1	Основное мероприятие «Предоставление субсидий из бюджета Ивановской области бюджетам муниципальных образований Ивановской области в целях предоставления субсидий гражданам - участникам Подпрограммы на оплату первоначального взноса при получении ипотечного жилищного кредита или на погашение основной суммы долга и уплату процентов по ипотечному жилищному кредиту (в том числе рефинансированному)»								
1.1	Мероприятие «Субсидии бюджетам муниципальных образований в целях предоставления субсидий гражданам на оплату первоначального взноса при получении ипотечного жилищного кредита или на погашение основной суммы долга и уплату процентов по ипотечному жилищному кредиту (в том числе рефинансированному)»								
1.1.1	Показатель «Количество семей, получивших свидетельство о предоставлении субсидии на оплату первоначального взноса при получении ипотечного жилищного кредита (на погашение основной суммы долга и уплату процентов по ипотечному жилищному кредиту (в том числе рефинансированному))»	семей	81	85	0	85	90	95	100

Пояснения к таблице:

отчетные значения целевого индикатора (показателя) 1.1.1 Подпрограммы определяются по отчетам, предоставляемым органами местного самоуправления муниципальных образований Ивановской области – участниками Подпрограммы в Департамент строительства и архитектуры Ивановской области.

4. Ресурсное обеспечение Подпрограммы

Таблица 1

		(рублей)				
№ п/п	Наименование основного мероприятия/мероприятия/Источник ресурсного обеспечения	2016	2017	2018	2019	2020
Подпрограмма, всего		0,00	400000000,00	450000000,00	500000000,00	550000000,00
бюджетные ассигнования		0,00	400000000,00	450000000,00	500000000,00	550000000,00
- областной бюджет		0,00	400000000,00	450000000,00	500000000,00	550000000,00
1	Основное мероприятие «Предоставление субсидий из бюджета Ивановской области бюджетам муниципальных образований Ивановской области в целях предоставления субсидий гражданам - участникам Подпрограммы на оплату первоначального взноса при получении ипотечного жилищного кредита или на погашение основной суммы долга и уплату процентов по ипотечному жилищному кредиту (в том числе рефинансированному)»	0,00	400000000,00	450000000,00	500000000,00	550000000,00
бюджетные ассигнования		0,00	400000000,00	450000000,00	500000000,00	550000000,00
- областной бюджет		0,00	400000000,00	450000000,00	500000000,00	550000000,00
1.1	Мероприятие «Субсидии бюджетам муниципальных образований в целях предоставления субсидий гражданам на оплату первоначального взноса при получении ипотечного жилищного кредита или на погашение основной суммы долга и уплату процентов по ипотечному жилищному кредиту (в том числе рефинансированному)»	0,00	400000000,00	450000000,00	500000000,00	550000000,00
бюджетные ассигнования		0,00	400000000,00	450000000,00	500000000,00	550000000,00
- областной бюджет		0,00	400000000,00	450000000,00	500000000,00	550000000,00

Приложение 1
к подпрограмме
«Государственная поддержка граждан
в сфере ипотечного жилищного кредитования»

Порядок
предоставления и расходования субсидий из бюджета
Ивановской области бюджетам муниципальных образований
Ивановской области в целях предоставления субсидий
гражданам - участникам Подпрограммы на оплату
первоначального взноса при получении ипотечного жилищного
кредита или на погашение основной суммы долга и уплату
процентов по ипотечному жилищному кредиту
(в том числе рефинансированному)

1. Субсидии муниципальным образованиям предоставляются в целях софинансирования реализации муниципальных программ (подпрограмм муниципальных программ) муниципальных образований Ивановской области, включающих в себя комплекс мероприятий, направленных на оказание государственной поддержки гражданам, признанным нуждающимися в улучшении жилищных условий, путем предоставления безвозвратной и безвозмездной субсидии на оплату первоначального взноса при получении ипотечного жилищного кредита, привлекаемого в целях приобретения на основании договора купли-продажи жилого помещения, договора участия в долевом строительстве, договора уступки прав требования по договору участия в долевом строительстве или строительства (реконструкции) индивидуального жилого дома, на погашение основной суммы долга и уплату процентов по ипотечному жилищному кредиту (в том числе рефинансированному), привлеченному в целях приобретения на основании договора участия в долевом строительстве, договора уступки прав требования по договору участия в долевом строительстве или строительства (реконструкции) индивидуального жилого дома, а также на погашение основной суммы долга и уплату процентов по ипотечному жилищному кредиту (в том числе рефинансированному), привлеченному до 01.08.2011 в целях приобретения на основании договора купли-продажи жилого помещения (далее - Субсидии муниципальным образованиям, Субсидии гражданам).

Предоставление и расходование Субсидий муниципальным образованиям осуществляется в соответствии с настоящим Порядком.

2. Субсидии муниципальным образованиям предоставляются бюджетам муниципальных образований Ивановской области - участников Подпрограммы (далее - муниципальные образования - участники Подпрограммы).

Муниципальными образованиями - участниками подпрограммы «Государственная поддержка граждан в сфере ипотечного жилищного

кредитования» (далее – Подпрограмма) являются муниципальные районы и городские округа Ивановской области, прошедшие отбор муниципальных образований Ивановской области для участия в Подпрограмме (далее – Отбор муниципальных образований) в соответствии с настоящим Порядком.

3. Условиями участия муниципальных образований Ивановской области в Подпрограмме являются:

а) наличие утвержденной муниципальной программы (подпрограммы муниципальной программы) поддержки граждан в сфере ипотечного жилищного кредитования, предусматривающей применение механизма субсидирования первоначального взноса при получении ипотечного жилищного кредита, а также погашение части основной суммы долга и уплату процентов по ипотечному жилищному кредиту (в том числе рефинансированному), привлеченному участниками муниципальной программы в целях улучшения своих жилищных условий;

б) наличие в бюджете муниципального образования Ивановской области финансовых средств, необходимых для софинансирования в соответствующем году реализации указанной муниципальной программы (подпрограммы муниципальной программы) в соответствии с настоящим Порядком;

в) принятие администрацией муниципального образования Ивановской области обязательств по предоставлению гражданам – участникам Подпрограммы за счет средств местного бюджета дополнительной субсидии в случае, если гражданами-участниками Подпрограммы приобретено жилое помещение по договору участия в долевом строительстве или договору уступки прав требования по договору участия в долевом строительстве.

4. Критериями Отбора муниципальных образований являются:

а) соответствие муниципального образования Ивановской области условиям участия муниципальных образований Ивановской области в Подпрограмме, указанным в пункте 3 настоящего Порядка;

б) выполнение условий реализации Подпрограммы (сроки представления отчетов, сроки выдачи Свидетельств) или выполнение обязательств, предусмотренных соглашением, заключенным между Департаментом строительства и архитектуры Ивановской области (далее – Департамент) и органом местного самоуправления муниципального района (городского округа) Ивановской области – участником Подпрограммы (далее – Соглашение), о предоставлении Субсидии муниципальным образованиям (в случае заключения таких Соглашений).

5. Отбор муниципальных образований проводится Департаментом ежегодно, в течение четырех месяцев после вступления в силу закона Ивановской области об областном бюджете на очередной финансовый год и плановый период, в порядке, утвержденном Департаментом.

Извещение о проведении Отбора муниципальных образований доводится Департаментом до органов местного самоуправления

муниципальных районов (городских округов) Ивановской области по единой системе электронного документооборота, а также размещается на официальном сайте Департамента в сети Интернет.

6. Распределение Субсидий муниципальным образованиям между муниципальными образованиями Ивановской области осуществляется в пределах утвержденного объема финансирования мероприятий Подпрограммы за счет средств бюджета Ивановской области в соответствующем году и утверждается постановлением Правительства Ивановской области.

Подготовку проекта постановления Правительства Ивановской области осуществляет Департамент по итогам Отбора муниципальных образований.

В постановлении Правительства Ивановской области указываются муниципальные образования Ивановской области, прошедшие Отбор муниципальных образований, и объем предоставляемых им бюджетных средств.

7. Средства бюджета Ивановской области, предусмотренные в соответствующем году на реализацию Подпрограммы, распределяются между муниципальными образованиями - участниками Подпрограммы в соответствии с требуемыми объемами финансирования, указанными в заявках органов местного самоуправления муниципальных районов (городских округов) Ивановской области.

8. В случае несоответствия общего объема средств бюджета Ивановской области, предусмотренных в соответствующем году на реализацию Подпрограммы, суммарной потребности Субсидий муниципальным образованиям по всем заявкам органов местного самоуправления муниципальных районов (городских округов) Ивановской области - участников Подпрограммы распределение Субсидий муниципальным образованиям между муниципальными образованиями - участниками Подпрограммы осуществляется по следующей формуле:

$$S_j = 2/3 \times S \times m / n + 1/3 \times S \times V_j / \text{СУММА } (V_j), \text{ где:}$$

S_j - объем средств Субсидии муниципальным образованиям, предоставляемой i -му муниципальному образованию в текущем году;

S - общий объем средств бюджета Ивановской области, предусмотренных в соответствующем финансовом году на реализацию мероприятий Подпрограммы;

m - количество граждан, указанное в списке граждан - участников Подпрограммы - претендентов на получение субсидий в соответствующем году по i -му муниципальному образованию, представленном для участия в Отборе муниципальных образований;

n - общее количество граждан, указанных в списках граждан - участников Подпрограммы - претендентов на получение субсидий в соответствующем году органами местного самоуправления

муниципальных районов (городских округов) Ивановской области - участниками Подпрограммы;

V_j - объем софинансирования мероприятий Подпрограммы из средств бюджета муниципального образования в соответствующем году по вновь выдаваемым свидетельствам о предоставлении субсидии на оплату первоначального взноса при получении ипотечного жилищного кредита (на погашение основной суммы долга и уплату процентов по ипотечному жилищному кредиту (в том числе рефинансированному)) (далее - Свидетельства), указанный в заявке i -го муниципального образования;

СУММА (V_j) - общий объем софинансирования мероприятий Подпрограммы в соответствующем году из средств местных бюджетов по вновь выдаваемым Свидетельствам, указанный в заявках органов местного самоуправления муниципальных районов (городских округов) Ивановской области - участников Подпрограммы.

9. Средства бюджета Ивановской области, возвращенные администрациями муниципальных образований на расчетный счет Департамента в текущем году в соответствии с абзацем первым пункта 15 настоящего Порядка, перераспределяются Департаментом в текущем году между муниципальными образованиями - участниками Подпрограммы в текущем году в соответствии с указанными объемами финансирования Подпрограммы в письменных обращениях органов местного самоуправления муниципальных районов (городских округов) Ивановской области согласно имеющейся потребности.

В случае несоответствия общего объема перераспределяемых средств бюджета Ивановской области суммарной потребности Субсидий муниципальным образованиям по всем обращениям органов местного самоуправления муниципальных районов (городских округов) Ивановской области - участников Подпрограммы в текущем году распределение осуществляется пропорционально общему количеству граждан, оставшихся в списке граждан - участников Подпрограммы - претендентов на получение субсидий в текущем году, представленным для участия в Отборе муниципальных образований, после выдачи Свидетельств гражданам - участникам подпрограммы.

При этом Субсидии муниципальным образованиям распределяются (с учетом имеющегося у органа местного самоуправления муниципального района (городского округа) Ивановской области - участника Подпрограммы остатка средств бюджета Ивановской области) в размере достаточном для выдачи Свидетельства следующему по очереди гражданину - участнику Подпрограммы.

10. В случае дополнительного финансирования Подпрограммы в текущем году дополнительные средства бюджета Ивановской области распределяются между муниципальными образованиями - участниками Подпрограммы в текущем году в соответствии с абзацами вторым, третьим пункта 9 настоящего Порядка.

11. Предоставление Субсидии муниципальным образованиям и передача бланков Свидетельств осуществляется на основании Соглашения.

Форма Соглашения утверждается Департаментом.

Средства бюджета Ивановской области на финансовое обеспечение реализации Подпрограммы перечисляются на счета бюджетов муниципальных районов (городских округов) Ивановской области - участников Подпрограммы, открытые на балансовом счете 40204 управлению Федерального казначейства по Ивановской области в ГРКЦ ГУ Банка России по Ивановской области г. Иванова, в соответствии со сводной бюджетной росписью расходов бюджета Ивановской области и в пределах лимитов бюджетных обязательств при соблюдении муниципальными районами (городскими округами) Ивановской области - участниками Подпрограммы условий софинансирования, установленных Подпрограммой.

12. При поступлении Субсидий муниципальным образованиям из средств бюджета Ивановской области в бюджеты муниципальных образований Ивановской области органы местного самоуправления муниципальных районов (городских округов) Ивановской области направляют их на предоставление Субсидий гражданам.

Предоставление и расходование Субсидий гражданам осуществляется в порядке, установленном приложением 2 к Подпрограмме.

13. Органы местного самоуправления муниципальных образований Ивановской области - участники Подпрограммы ежеквартально, до 10 числа месяца, следующего за отчетным кварталом, представляют в Департамент отчет об использовании средств бюджета Ивановской области, перечисленных в бюджет муниципального района (городского округа) Ивановской области - участника Подпрограммы в целях реализации Подпрограммы, по форме согласно приложению 6 к Подпрограмме (на бумажном носителе и в электронном виде в формате Excel).

Отчет формируется нарастающим итогом по каждому распределению субсидий бюджетам муниципальных образований Ивановской области на финансовое обеспечение реализации Подпрограммы.

14. Значение показателя результативности предоставления Субсидий муниципальным образованиям определяется Департаментом по итогам финансового года на основании индикатора, которым является количество семей, получивших Свидетельство.

15. Неиспользованный в текущем финансовом году остаток Субсидий муниципальному образованию, потребность в которых отсутствует, подлежит перечислению в доход областного бюджета в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

В случае если неиспользованный остаток Субсидий муниципальному образованию не перечислен в доход областного бюджета, этот остаток

подлежит взысканию в доход областного бюджета в установленном порядке.

При наличии потребности в неиспользованном в текущем финансовом году остатке Субсидий муниципальному образованию этот остаток в соответствии с решением Департамента финансов Ивановской области может быть использован муниципальным образованием Ивановской области в очередном финансовом году на те же цели в порядке, установленном бюджетным законодательством Российской Федерации для осуществления расходов бюджета муниципального образования, источником финансового обеспечения которых являются Субсидии муниципальному образованию.

16. Ответственность за недостоверность предоставляемых Департаменту сведений и нецелевое использование Субсидий муниципальному образованию возлагается на муниципальные образования Ивановской области.

Субсидии муниципальному образованию в случае их нецелевого использования подлежат взысканию в доход областного бюджета в соответствии с бюджетным законодательством Российской Федерации.

17. В случае невыполнения органом местного самоуправления муниципального района (городского округа) Ивановской области - участником Подпрограммы в отчетном финансовом году обязательств, предусмотренных Соглашением, Субсидии муниципальному образованию в очередном финансовом году не предоставляются.

Приложение 2
к подпрограмме
«Государственная поддержка граждан
в сфере ипотечного жилищного кредитования»

Порядок
предоставления субсидий гражданам - участникам
Подпрограммы на оплату первоначального взноса при получении
ипотечного жилищного кредита или на погашение основной суммы
долга и уплату процентов по ипотечному жилищному кредиту
(в том числе рефинансированному)

I. Общие положения

1. Настоящий Порядок устанавливает механизм предоставления гражданам субсидий для оплаты первоначального взноса при получении ипотечного жилищного кредита или субсидий на погашение основной суммы долга и уплату процентов по ипотечному жилищному кредиту (в том числе рефинансированному) в рамках реализации настоящей Подпрограммы (далее - Субсидии).

2. В настоящем Порядке под Субсидией понимаются безвозвратные и безвозмездные средства, выделяемые гражданину - участнику подпрограммы «Государственная поддержка граждан в сфере ипотечного жилищного кредитования» (далее – Подпрограмма) за счет средств бюджета Ивановской области и бюджета муниципального образования Ивановской области - участника Подпрограммы:

- на оплату первоначального взноса при получении ипотечного жилищного кредита, привлекаемого в целях приобретения на основании договора купли-продажи жилого помещения, договора участия в долевом строительстве, договора уступки прав требования по договору участия в долевом строительстве или строительства (реконструкции) индивидуального жилого дома;

- на погашение основной суммы долга и уплату процентов по ипотечному жилищному кредиту (в том числе рефинансированному), привлеченному в целях приобретения на основании договора участия в долевом строительстве, договора уступки прав требования по договору участия в долевом строительстве или строительства (реконструкции) индивидуального жилого дома;

- на погашение основной суммы долга и уплату процентов по ипотечному жилищному кредиту (в том числе рефинансированному), привлеченному до 01.08.2011 в целях приобретения на основании договора купли-продажи жилого помещения.

Под первоначальным взносом при получении ипотечного жилищного кредита понимается часть стоимости жилья, которая

оплачивается за счет средств Субсидии гражданам и (или) собственных средств заемщика.

Применительно к настоящей Подпрограмме под ипотечным жилищным кредитом понимается жилищный кредит, в том числе ипотечный, предоставляемый (предоставленный) гражданину для приобретения жилого помещения, отвечающего требованиям настоящей Подпрограммы, или на строительство (реконструкцию) индивидуального жилого дома.

3. Участие в Подпрограмме является добровольным. Участниками Подпрограммы могут стать граждане Российской Федерации, в отношении которых выполняются следующие условия (далее - условия участия в Подпрограмме):

а) гражданин и члены (член) его семьи должны быть зарегистрированы по месту жительства на территории Ивановской области.

Применительно к настоящей Подпрограмме членами семьи гражданина признаются постоянно проживающие совместно с ним его супруг (супруга), а также дети и родители данного гражданина. Другие родственники, нетрудоспособные иждивенцы и в исключительных случаях иные лица, постоянно проживающие совместно с данным гражданином, если они признаны членами семьи данного гражданина в судебном порядке.

б) гражданин и члены (член) его семьи не должны ранее являться получателями субсидий или иных форм государственной поддержки за счет средств бюджетов всех уровней, предоставляемых в целях улучшения жилищных условий, за исключением средств материнского (семейного) капитала, направленных на улучшение жилищных условий;

в) гражданин и члены (член) его семьи должны быть в установленном порядке признаны нуждающимися в улучшении жилищных условий органом местного самоуправления, на территории которого они зарегистрированы по месту жительства.

Применительно к настоящей Подпрограмме под нуждающимися в улучшении жилищных условий понимаются граждане Российской Федерации, поставленные на учет в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий до 01.03.2005, а также граждане, признанные органами местного самоуправления по месту их постоянного жительства нуждающимися в улучшении жилищных условий после 01.03.2005 по тем же основаниям, которые установлены статьей 51 Жилищного кодекса Российской Федерации для признания граждан нуждающимися в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма.

Если гражданин и члены (член) его семьи признаны органами местного самоуправления нуждающимися в улучшении жилищных условий в разное время, датой признания данной семьи нуждающейся в улучшении жилищных условий считается наиболее ранняя из дат

признания гражданина или членов (члена) его семьи нуждающимися в улучшении жилищных условий;

г) если гражданин намерен получить Субсидию для использования в целях, указанных в абзацах третьем и четвертом пункта 2 настоящего Порядка, гражданин и члены (член) его семьи должны быть признаны нуждающимися в улучшении жилищных условий до заключения соответствующего кредитного договора, дата заключения указанного кредитного договора должна быть не ранее 1 января 2006 года;

д) принятие гражданином и членами (членом) его семьи решения об участии в Подпрограмме и выполнение ими требований настоящего Порядка;

е) принятие органом местного самоуправления муниципального района (городского округа) Ивановской области решения о включении гражданина и членов (члена) его семьи в список участников муниципальной программы (подпрограммы муниципальной программы) поддержки граждан в сфере ипотечного жилищного кредитования, предусматривающей применение механизма субсидирования первоначального взноса при получении ипотечного жилищного кредита, а также погашение части основной суммы долга и уплату процентов по ипотечному жилищному кредиту (в том числе рефинансированному), привлеченному участниками Подпрограммы в целях улучшения своих жилищных условий.

4. Допускается участие в Подпрограмме молодых семей, признанных в установленном порядке участниками подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» настоящей государственной программы, которые добровольно изъявили желание стать участниками Подпрограммы и направили в орган местного самоуправления соответствующее заявление об исключении семьи из списков молодых семей - участников муниципальной программы (подпрограммы муниципальной программы) по обеспечению жильем молодых семей.

При этом в список граждан - участников Подпрограммы - претендентов на получение Субсидии в планируемом году молодая семья включается в соответствии с датой признания гражданина, изъявившего желание участвовать в Подпрограмме, и членов (члена) его семьи нуждающимися в улучшении жилищных условий в рамках подпрограмм «Обеспечение жильем молодых семей» областной целевой программы «Жилище» на 2002 - 2010 годы, «Обеспечение жильем молодых семей» долгосрочной целевой программы Ивановской области «Жилище» на 2011 - 2015 годы, «Обеспечение жильем молодых семей» настоящей государственной программы.

5. Предоставление Субсидий гражданам-участникам Подпрограммы осуществляется органом местного самоуправления муниципального района (городского округа) Ивановской области, признавшим гражданина и членов (члена) его семьи участниками Подпрограммы.

В случае изменения регистрации по месту жительства граждан - участников Подпрограммы в связи с приобретением соответствующего требованиям Подпрограммы жилого помещения на территории иного муниципального образования Ивановской области, предоставление Субсидии гражданам осуществляется органами местного самоуправления муниципальных районов (городских округов) Ивановской области, признавшими их участниками Подпрограммы.

В случае изменения регистрации по месту жительства членов молодой семьи - участницы подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» настоящей государственной программы, изъявивших желание стать участниками Подпрограммы, в связи с приобретением соответствующего требованиям Подпрограммы жилого помещения на территории иного муниципального образования Ивановской области предоставление им субсидии в рамках Подпрограммы осуществляется органом местного самоуправления муниципального района (городского округа) Ивановской области, признавшим молодую семью участником подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» настоящей государственной программы.

6. Право гражданина - участника Подпрограммы на получение Субсидии удостоверяется именным документом - свидетельством о предоставлении субсидии на оплату первоначального взноса при получении ипотечного жилищного кредита (на погашение основной суммы долга и уплату процентов по ипотечному жилищному кредиту (в том числе рефинансированному)) (далее - Свидетельство), которое не является ценной бумагой. Форма Свидетельства установлена в приложении 3 к Подпрограмме.

Свидетельство дает право гражданину - участнику Подпрограммы открыть в одном из учреждений кредитной организации, определенной исполнителем Подпрограммы на конкурсной основе, банковский счет, предназначенный для зачисления средств Субсидии.

Срок действия Свидетельства с даты его выдачи, указанной в Свидетельстве, для граждан - участников Подпрограммы составляет 2 месяца, для кредитных организаций, участвующих в реализации Подпрограммы, - 7 месяцев.

Изготовление бланков Свидетельств осуществляет Департамент строительства и архитектуры Ивановской области (далее - Департамент) за счет средств бюджета Ивановской области.

II. Порядок формирования списков граждан - участников Подпрограммы

7. Для участия в Подпрограмме гражданин представляет в орган местного самоуправления муниципального района (городского округа) Ивановской области - участника Подпрограммы следующие документы:

а) заявление по форме согласно приложению к настоящему Порядку в 2 экземплярах (один экземпляр возвращается заявителю с указанием даты принятия заявления и приложенных к нему документов);

б) документы, удостоверяющие личность каждого члена семьи гражданина (для детей, не достигших возраста 14 лет, - свидетельство о рождении);

в) свидетельство о заключении брака (на неполную семью и одиноко проживающих граждан не распространяется);

г) выписку из домовой книги или справку о регистрации по месту жительства и составе семьи;

д) справку с места работы гражданина с указанием должности (для работников организаций, финансируемых из областного или местных бюджетов, в том числе сотрудников правоохранительных органов, государственных гражданских служащих Ивановской области или муниципальных служащих Ивановской области);

е) согласие гражданина и совершеннолетних членов (члена) его семьи на обработку органами местного самоуправления муниципальных районов (городских округов) Ивановской области, исполнительными органами государственной власти Ивановской области персональных данных о гражданине и членах (члене) его семьи. Согласие должно быть оформлено в соответствии со статьей 9 Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных»;

ж) решение кредитной организации (справка, извещение, уведомление и т.п.) о готовности предоставления данному гражданину и/или членам (члену) его семьи максимально возможного размера ипотечного жилищного кредита, полученное не позднее месяца со дня подачи заявления, указанного в подпункте «а» настоящего пункта;

з) документы, подтверждающие наличие достаточных собственных средств для оплаты расчетной стоимости жилья, определяемой в соответствии с пунктом 22 настоящего Порядка, в части, превышающей размеры предоставляемой Субсидии и ипотечного жилищного кредита.

Таковыми документами являются:

- документ, подтверждающий наличие у гражданина и членов (члена) его семьи денежных вкладов на счетах в кредитных организациях;

- отчет об оценке рыночной стоимости объектов недвижимого имущества, транспортных средств или заключение о рыночной стоимости объектов недвижимого имущества, транспортных средств, находящихся в собственности гражданина и/или членов (члена) его семьи, произведенные в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, или документы о зарегистрированных правах гражданина и членов (члена) его семьи на транспортные средства;

- договор займа, заключенный с организацией или физическим лицом, с указанием цели и срока его использования;

- государственный сертификат на материнский (семейный) капитал (в случае привлечения материнского (семейного) капитала для улучшения жилищных условий);

- справка о финансовой части лицевого счета лица, имеющего право на дополнительные меры государственной поддержки (при наличии государственного сертификата на материнский (семейный) капитал);

и) кредитный договор (в случае рефинансирования кредита - первоначальный кредитный договор, уведомление о передаче прав по закладной на жилое помещение новому владельцу или договор с кредитором, рефинансирующим кредит), договор купли-продажи жилого помещения, договор долевого участия в строительстве, договор уступки прав требования по договору участия в долевом строительстве, договор строительного подряда и справку кредитора (в случае рефинансирования кредита - справку кредитора, рефинансирующего кредит) о сумме остатка основного долга и сумме задолженности по выплате процентов за пользование ипотечным жилищным кредитом;

к) соглашение, заключенное с органом местного самоуправления муниципального района (городского округа) Ивановской области - участником Подпрограммы, в котором семья обязуется переоформить приобретенное с помощью Субсидии и ипотечного жилищного кредита жилое помещение в собственность гражданина и всех членов его семьи, учтенных при расчете размера Субсидии, после снятия обременения с жилого помещения.

Документы, указанные в подпунктах «ж», «з» настоящего пункта представляются в случае, если гражданин намерен получить Субсидию для использования в целях, указанных в абзаце втором пункта 2 настоящего Порядка.

Документы, указанные в подпунктах «и», «к» настоящего пункта представляются в случае, если гражданин намерен получить Субсидию для использования в целях, указанных в абзацах третьем и четвертом пункта 2 настоящего Порядка.

Орган местного самоуправления муниципального района (городского округа) Ивановской области - участник Подпрограммы:

- формирует и приобщает к представленным гражданином в соответствии с настоящим пунктом документам выписку (выписки) из правового акта (правовых актов) органа местного самоуправления муниципального района (городского округа) Ивановской области о постановке на учет гражданина и членов (члена) его семьи в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий до 01.03.2005 или выписку (выписки) из правового акта (правовых актов) органа местного самоуправления муниципального района (городского округа) Ивановской области о признании гражданина и членов (члена) его семьи нуждающимся в улучшении жилищных условий после 01.03.2005 по основаниям, установленным статьей 51 Жилищного кодекса Российской Федерации;

- запрашивает в органе, осуществляющим государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, и приобщает к представленным гражданином в соответствии с настоящим пунктом документам выписку (выписки) из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним о правах гражданина и членов (члена) его семьи на имевшиеся (имеющиеся) у него (у них) объекты недвижимого имущества за последние 5 лет, предшествующих подаче заявления для участия в Подпрограмме.

Если гражданин не представил по собственной инициативе документы, указанные в подпунктах «в», «г» настоящего пункта, орган местного самоуправления муниципального района (городского округа) Ивановской области - участник Подпрограммы самостоятельно запрашивает их путем направления межведомственных запросов в соответствующие органы государственной власти, органы местного самоуправления, подведомственные им организации, в распоряжении которых имеются данные сведения.

8. Орган местного самоуправления муниципального района (городского округа) Ивановской области - участник Подпрограммы проводит проверку сведений, содержащихся в документах, указанных в пункте 7 настоящего Порядка, и в течение 10 рабочих дней с даты представления этих документов принимает решение о признании либо об отказе в признании гражданина участником Подпрограммы.

О принятом решении гражданин письменно уведомляется органом местного самоуправления муниципального района (городского округа) Ивановской области - участником Подпрограммы в течение 10 рабочих дней после даты принятия решения путем направления письменного уведомления по почте или выдачи решения на руки.

9. Основаниями для отказа в признании гражданина и членов (члена) его семьи участниками Подпрограммы являются:

а) несоответствие гражданина и членов (члена) его семьи условиям участия в Подпрограмме, указанным в пункте 3 настоящего Порядка;

б) непредставление или представление не в полном объеме документов, указанных в пункте 7 настоящего Порядка, за исключением документов, запрашиваемых путем межведомственных запросов;

в) недостоверность сведений, содержащихся в представленных документах.

10. Повторное обращение с заявлением об участии в Подпрограмме допускается после устранения оснований для отказа, предусмотренных в пункте 9 настоящего Порядка.

Повторное рассмотрение документов орган местного самоуправления муниципального района (городского округа) Ивановской области - участник Подпрограммы проводит в соответствии с пунктом 8 настоящего Порядка.

11. Органы местного самоуправления муниципальных районов (городских округов) Ивановской области - участники Подпрограммы

формируют списки граждан - участников Подпрограммы - претендентов на получение субсидий по форме согласно приложению 4 к Подпрограмме. В первую очередь в указанные списки включаются граждане - участники Подпрограммы, имеющие трех и более детей. Во вторую очередь в указанные списки включаются граждане - участники Подпрограммы, имеющие на воспитании ребенка-инвалида.

В указанные списки включаются граждане, признанные участниками Подпрограммы в соответствии с пунктом 8 настоящего Порядка, а также граждане, признанные участниками Подпрограммы ранее, но не реализовавшие свое право на получение Субсидии.

Списки граждан - участников Подпрограммы - претендентов на получение субсидий формируются в хронологической последовательности в соответствии с датой признания гражданина - участника Подпрограммы и членов (члена) его семьи нуждающимися в улучшении жилищных условий.

III. Организация работы по выдаче Свидетельств

12. Органы местного самоуправления муниципальных районов (городских округов) Ивановской области - участники Подпрограммы в течение 10 дней с даты получения от Департамента уведомлений об утвержденных лимитах бюджетных обязательств, доведенных в соответствии с постановлением Правительства Ивановской области о распределении бюджетам муниципальных образований Ивановской области субсидий на финансовое обеспечение реализации Подпрограммы в текущем году:

- представляют в Департамент подписанное соглашение о предоставлении в текущем году субсидии из бюджета Ивановской области в целях предоставления Субсидий гражданам в соответствии с требованиями Подпрограммы (далее - Соглашение);

- формируют списки граждан - участников Подпрограммы - получателей субсидий в текущем году по форме согласно приложению 5 к Подпрограмме, утверждают руководителем органа местного самоуправления муниципального района (городского округа) Ивановской области - участника Подпрограммы и в течение 5 рабочих дней с даты их утверждения представляют в Департамент.

Список граждан - участников Подпрограммы - получателей субсидий в текущем году формируется на основании списка граждан - участников Подпрограммы - претендентов на получение субсидий в соответствующем году, представленного для участия в Отборе муниципальных образований, с учетом объема средств, распределенных из бюджета Ивановской области на соответствующий год, и средств бюджета муниципального образования, предназначенных для финансирования мероприятий муниципальной программы (подпрограммы муниципальной

программы) поддержки граждан в сфере ипотечного жилищного кредитования.

В случае рождения ребенка (детей) у гражданина с момента признания гражданина и членов (члена) его семьи нуждающимися в улучшении жилищных условий и до момента получения Свидетельства повторного признания их нуждающимися в улучшении жилищных условий в новом составе семьи не требуется. В список граждан - участников Подпрограммы - получателей субсидий в текущем году семья включается в новом составе.

В случае если при формировании органом местного самоуправления муниципального района (городского округа) Ивановской области - участником Подпрограммы списка граждан - участников Подпрограммы - получателей Субсидий в текущем году в результате выполнения условий софинансирования Подпрограммы выявляется остаток средств бюджета Ивановской области, доля которого в предоставляемой Субсидии гражданину меньше 90%, то доля средств местного бюджета в предоставляемой Субсидии гражданину может быть больше 10%. Совокупность долей средств бюджета Ивановской области и местного бюджета в Субсидии гражданину должна составлять 100%.

При этом остаток средств бюджета Ивановской области подлежит возврату, если средств местного бюджета недостаточно на предоставление Субсидии гражданину в полном объеме.

13. Передача Свидетельств органам местного самоуправления муниципального района (городского округа) Ивановской области - участникам Подпрограммы осуществляется Департаментом с даты заключения с ними Соглашений и оформляется актом приема-передачи Свидетельств с указанием их количества и номеров и подписывается уполномоченными представителями Департамента и органа местного самоуправления муниципального района (городского округа) Ивановской области - участника Подпрограммы.

Акт приема-передачи Свидетельств оформляется в двух экземплярах, один из которых передается уполномоченному представителю органа местного самоуправления муниципального района (городского округа) Ивановской области - участника Подпрограммы, второй хранится в Департаменте.

14. Граждане - получатели Субсидии в текущем году уведомляются органами местного самоуправления муниципального района (городского округа) Ивановской области - участниками Подпрограммы о факте включения гражданина в список граждан - получателей Субсидий в текущем году в течение 10 дней с даты утверждения списков граждан - участников Подпрограммы - получателей Субсидий в текущем году путем направления письменного уведомления по почте или выдачи решения на руки.

15. Для получения Свидетельства гражданин - участник Подпрограммы - получатель Субсидии в текущем году, включенный в

список граждан - участников Подпрограммы - получателей Субсидий в текущем году, в течение 14 дней с даты получения уведомления о включении его кандидатуры в список граждан - получателей Субсидий в текущем году представляет в орган местного самоуправления муниципального района (городского округа) Ивановской области - участник Подпрограммы заявление о выдаче Свидетельства (в произвольной форме) с приложением:

- копии документов, установленных подпунктами «б» - «д» пункта 7 настоящего Порядка;

- решения кредитной организации о готовности предоставления данному гражданину и/или членам (члену) его семьи ипотечного жилищного кредита (с указанием суммы предоставляемого кредита) (в случае, если Субсидия предназначена для использования в целях, указанных в абзаце втором пункта 2 настоящего Порядка);

- справки кредитора (в случае рефинансирования кредита - справки кредитора, рефинансирующего кредит) о сумме остатка основного долга и процентов по ипотечному жилищному кредиту (в случае, если Субсидия предназначена для использования в целях, указанных в абзацах третьем и четвертом пункта 2 настоящего Порядка).

В случае направления гражданином - участником Подпрограммы Субсидии на цели, указанные в абзацах третьем и четвертом пункта 2 настоящего Порядка, размер предоставляемой Субсидии ограничивается суммой остатка основного долга и начисленных процентов по данному ипотечному жилищному кредиту.

Орган местного самоуправления муниципального района (городского округа) Ивановской области - участник Подпрограммы запрашивает в органе, осуществляющем государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, и приобщает к представленным гражданином в соответствии с настоящим пунктом документам выписку (выписки) из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним о правах гражданина и членов (члена) его семьи на имевшиеся (имеющиеся) у него (у них) объекты недвижимого имущества за последние 5 лет, предшествующих подаче заявления о выдаче Свидетельства.

Если гражданин не представил по собственной инициативе документы, указанные в подпунктах «в», «г» пункта 7 настоящего Порядка, орган местного самоуправления муниципального района (городского округа) Ивановской области - участник Подпрограммы самостоятельно запрашивает их путем направления межведомственных запросов в соответствующие органы государственной власти, органы местного самоуправления, подведомственные им организации, в распоряжении которых имеются данные сведения.

16. Основаниями для отказа в выдаче Свидетельства являются:

- нарушение установленного пунктом 15 настоящего Порядка срока представления документов, необходимых для получения Свидетельства;

- непредставление или представление не в полном объеме указанных в пункте 15 настоящего Порядка документов, необходимых для получения Свидетельства, за исключением документов, запрашиваемых путем межведомственных запросов;

- недостоверность сведений, содержащихся в представленных документах.

Если граждане - участники Подпрограммы - получатели Субсидий в текущем году не представили документы, необходимые для получения Свидетельства, в установленный пунктом 15 настоящего Порядка срок или представили не в полном объеме указанные документы, или в представленных документах содержатся недостоверные сведения, а также отказались от получения Субсидии в текущем году, органы местного самоуправления муниципальных районов (городских округов) Ивановской области - участники Подпрограммы вносят изменения в утвержденные списки граждан - участников Подпрограммы - получателей Субсидий в текущем году в порядке очередности, определенной списком граждан - участников Подпрограммы - претендентов на получение Субсидий, утверждают их и в течение 5 рабочих дней с даты утверждения представляются в Департамент.

Если гражданин и члены (член) его семьи, получившие Свидетельство в соответствующем году, в течение срока действия Свидетельства отказались от получения Субсидии, или по иным причинам не смогли воспользоваться этой Субсидией, органы местного самоуправления муниципальных районов (городских округов) Ивановской области - участники Подпрограммы с учетом высвободившихся средств бюджета Ивановской области и средств местного бюджета вносят изменения в утвержденные списки граждан - участников Подпрограммы - получателей Субсидий в текущем году в порядке очередности, определенной списком граждан - участников Подпрограммы - претендентов на получение Субсидий в текущем году, утверждают их и в течение 5 рабочих дней с даты утверждения представляют в Департамент. Выдача Свидетельств указанным гражданам производится в соответствии с разделом 3 настоящего Порядка.

17. Орган местного самоуправления муниципального района (городского округа) Ивановской области - участник Подпрограммы в течение 30 дней с даты утверждения списка граждан - получателей субсидии в текущем году осуществляет оформление Свидетельств и выдачу их гражданам - участникам Подпрограммы в порядке очередности, определенной данным списком.

В случае внесения изменений в список граждан - получателей субсидии в текущем году оформление и выдача Свидетельств вновь включенным в данный список гражданам осуществляются в течение 30 дней с даты утверждения такого списка.

18. Размер Субсидии, предоставляемой гражданину - участнику Подпрограммы, рассчитывается органом местного самоуправления,

осуществляющим выдачу Свидетельства, указывается в Свидетельстве и является неизменным на весь срок его действия.

Расчет размера Субсидии осуществляется на дату выдачи Свидетельства, указанную в бланке Свидетельства.

19. Расчет размера Субсидии осуществляется исходя из нормы общей площади жилого помещения, установленной для граждан, количества членов семьи на дату выдачи Свидетельства и норматива стоимости 1 кв. м общей площади жилья по соответствующему муниципальному образованию Ивановской области, на территории которого гражданин состоит на учете в качестве участника Подпрограммы.

20. Норматив стоимости 1 кв. м общей площади жилья по муниципальному образованию устанавливается органом местного самоуправления муниципального района (городского округа) Ивановской области, но этот норматив не должен превышать среднюю рыночную стоимость 1 кв. м общей площади жилья по Ивановской области, определяемую уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти.

21. Размер общей площади жилого помещения, с учетом которой определяется размер Субсидии, составляет:

- для одиноко проживающего гражданина - 33 кв. м;
- для семьи численностью 2 человека (в том числе супруги или 1 родитель и ребенок) - 42 кв. м;
- для семьи численностью 3 и более человек (в том числе 2 супругов, 1 и более детей или семья, состоящая из 1 родителя и 2 и более детей) - по 18 кв. м на каждого члена семьи.

22. Расчетная стоимость жилья, принимаемая при расчете размера Субсидии, определяется по формуле:

$$РсЖ = Н \times РЖ, \text{ где:}$$

РсЖ - расчетная стоимость жилья, принимаемая при расчете размера Субсидии;

Н - норматив стоимости 1 кв. м общей площади жилья по муниципальному образованию, определяемый в соответствии с требованиями Подпрограммы;

РЖ - размер общей площади жилого помещения, определяемый в соответствии с требованиями Подпрограммы.

23. Размер Субсидии для работников организаций, финансируемых из областного или местных бюджетов, сотрудников правоохранительных органов, финансируемых из областного или местных бюджетов, государственных гражданских служащих Ивановской области или муниципальных служащих составляет не менее:

25 процентов расчетной стоимости жилья, определяемой в соответствии с требованиями Подпрограммы, - для одиноко проживающего гражданина или семей, не имеющих детей;

30 процентов расчетной стоимости жилья, определяемой в соответствии с требованиями Подпрограммы, - для семей, имеющих 1 и более ребенка.

Для остальных жителей Ивановской области размер Субсидии составляет не менее:

15 процентов расчетной стоимости жилья, определяемой в соответствии с требованиями Подпрограммы, - для одиноко проживающего гражданина или семей, не имеющих детей;

20 процентов средней стоимости жилья, определяемой в соответствии с требованиями Подпрограммы, - для семей, имеющих 1 и более ребенка.

24. При получении Свидетельства гражданин - участник Подпрограммы повторно информируется о порядке и условиях получения и использования Субсидии, предоставляемой по этому Свидетельству.

25. При возникновении у гражданина - участника Подпрограммы обстоятельств, потребовавших замены выданного Свидетельства, гражданин представляет в орган местного самоуправления, выдавший Свидетельство, заявление о его замене с указанием обстоятельств, потребовавших такой замены, и приложением документов, подтверждающих эти обстоятельства. К указанным обстоятельствам относятся утрата (хищение) или порча Свидетельства, уважительные причины, не позволившие гражданину - участнику Подпрограммы представить Свидетельство в банк в установленный срок.

26. В течение 10 дней с даты получения заявления орган местного самоуправления, выдававший Свидетельство, выдает новое Свидетельство, в котором указывается размер Субсидии, предусмотренный в заменяемом Свидетельстве, при этом срок действия Свидетельства продлевается на 10 дней.

IV. Заключение договора банковского счета

27. Субсидия предоставляется владельцу Свидетельства в безналичной форме путем зачисления соответствующих средств на его счет, открытый в кредитной организации, отобранной на конкурсной основе Департаментом для обслуживания средств, предоставляемых в качестве Субсидий гражданам - участникам Подпрограммы (далее - банк).

Банки, претендующие на участие в Подпрограмме, должны удовлетворять следующим условиям:

- наличие опыта жилищного кредитования населения (срок осуществления жилищного кредитования населения более 1 года);

- отсутствие задолженности по уплате налоговых платежей перед бюджетами всех уровней;

- выполнение обязательных нормативов, установленных Центральным банком Российской Федерации;

- отсутствие убытков за последний отчетный год;
- наличие структурного подразделения банка на территории муниципального образования Ивановской области, участвующего в реализации Подпрограммы;
- развитая сеть филиалов на территории муниципальных образований Ивановской области, участвующих в реализации Подпрограммы;
- условия предоставления ипотечных жилищных кредитов (процентная ставка, размер первоначального взноса, комиссия за рассмотрение заявки, штрафные санкции за досрочное погашение кредита).

Владелец Свидетельства в течение 2 месяцев с даты его выдачи сдает Свидетельство в банк.

Свидетельство, представленное в банк по истечении 2-месячного срока с даты его выдачи, банком не принимается. По истечении этого срока владелец Свидетельства вправе обратиться в порядке, предусмотренном пунктом 25 настоящего Порядка, в орган местного самоуправления, выдавший Свидетельство, с заявлением о замене Свидетельства.

Банк проверяет соответствие данных, указанных в Свидетельстве, данным, содержащимся в документе, удостоверяющем личность владельца Свидетельства, а также своевременность представления Свидетельства в банк.

В случае выявления несоответствия данных, указанных в Свидетельстве, данным, содержащимся в представленных документах, банк отказывает в заключении договора банковского счета и возвращает Свидетельство его владельцу, а в остальных случаях заключает с владельцем Свидетельства договор банковского счета и открывает на его имя банковский счет для учета средств, предоставленных в качестве Субсидии.

28. Банк представляет ежемесячно, до 10 числа, в орган местного самоуправления информацию по состоянию на 1 число о фактах заключения договоров банковского счета с владельцами Свидетельств, об отказе в заключении договоров, об их расторжении без зачисления средств, предоставляемых в качестве Субсидии, и о перечислении средств с банковского счета в счет оплаты приобретаемого жилого помещения.

V. Оплата приобретаемого (приобретенного) жилого помещения

29. Жилое помещение, приобретаемое (приобретенное) гражданином - участником Подпрограммы, должно находиться на территории Ивановской области и отвечать установленным санитарным и техническим требованиям, быть благоустроено применительно к условиям населенного пункта, выбранного для постоянного проживания, в котором приобретается жилое помещение. Общая площадь приобретаемого жилого

помещения в расчете на каждого члена семьи, учтенного при расчете размера Субсидии, не может быть меньше учетной нормы общей площади жилого помещения, установленной решением органа местного самоуправления в целях принятия граждан на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях в месте приобретения жилья.

30. Для оплаты приобретаемого по договору купли-продажи жилого помещения либо оплаты по договору участия в долевом строительстве либо оплаты по договору уступки прав требования по договору участия в долевом строительстве распорядитель счета представляет в банк:

- договор банковского счета;
- кредитный договор;
- договор купли-продажи жилого помещения либо договор участия в долевом строительстве либо договор уступки прав требования по договору участия в долевом строительстве;
- свидетельство о государственной регистрации права собственности на приобретаемое по договору купли-продажи жилое помещение;
- документы, подтверждающие наличие достаточных средств для оплаты приобретаемого жилого помещения в части, превышающей размеры предоставляемой Субсидии и ипотечного жилищного кредита.

Реквизиты Свидетельства (серия, номер, дата выдачи, орган, выдавший Свидетельство) и банковского счета (банковских счетов), с которого(ых) будет осуществляться оплата по договору, а также порядок оплаты суммы, превышающей размер предоставляемой Субсидии, в том числе с использованием ипотечного жилищного кредита, за исключением случаев использования Субсидии на уплату основного долга и процентов по ипотечному жилищному кредиту (в том числе рефинансированному), указываются в договоре купли-продажи, в договоре участия в долевом строительстве либо в договоре уступки прав требования по договору участия в долевом строительстве.

После заключения договора участия в долевом строительстве либо договора уступки прав требования по договору участия в долевом строительстве и его государственной регистрации банк заключает кредитный договор с участником Подпрограммы, после чего направляет заявку в орган местного самоуправления для перечисления средств Субсидии.

Субсидия может быть использована распорядителем счета на оплату первоначального взноса при получении ипотечного жилищного кредита, привлекаемого на строительство (реконструкцию) индивидуального жилого дома.

В этом случае распорядитель счета представляет в банк:

- кредитный договор;
- договор банковского счета;
- документы, подтверждающие право пользования (собственности) на земельный участок;

- разрешение на строительство, полученное в установленном законом порядке;
- договор строительного подряда.

Реквизиты свидетельства о предоставлении Субсидии на оплату первоначального взноса при получении ипотечного жилищного кредита (серия, номер, дата выдачи, орган, выдавший Свидетельство) и банковского счета (банковских счетов), с которого(ых) будут осуществляться операции по оплате строительных работ, а также порядок оплаты суммы, превышающей размер предоставляемой Субсидии, указываются в договоре строительного подряда.

Субсидия может быть использована распорядителем счета на погашение основной суммы долга и уплату процентов по ипотечному жилищному кредиту (в том числе рефинансированному), привлеченному в целях строительства (реконструкции) индивидуального жилого дома.

В этом случае основаниями для перечисления средств Субсидии в счет погашения основной суммы долга и уплаты процентов по ипотечному жилищному кредиту являются:

- заключенный договор строительного подряда;
- соответствующий кредитный договор (в случае рефинансирования кредита - первоначальный кредитный договор, уведомление о переводе прав по закладной на объект залога новому владельцу или договор с кредитором, рефинансирующим кредит);
- справка кредитора (в случае рефинансирования кредита - справка кредитора, рефинансирующего кредит) о сумме остатка основного долга и процентов по ипотечному жилищному кредиту;
- документы, подтверждающие право пользования (собственности) на земельный участок;
- разрешение на строительство, полученное в установленном законом порядке, либо свидетельство о государственной регистрации права собственности на индивидуальный жилой дом.

Субсидия может быть использована распорядителем счета на погашение основной суммы долга и уплату процентов по ипотечному жилищному кредиту (в том числе рефинансированному), привлеченному в целях оплаты приобретенного до 01.08.2011 по договору купли-продажи жилого помещения, оплаты договора участия в долевом строительстве либо договора уступки прав требования по договору участия в долевом строительстве.

В этом случае основаниями для перечисления средств Субсидии в счет погашения основной суммы долга и уплаты процентов по ипотечному жилищному кредиту (в том числе рефинансированному) являются:

- заключенный договор купли-продажи жилого помещения, договор долевого участия в строительстве, договор уступки прав требования по договору участия в долевом строительстве;
- соответствующий кредитный договор (в случае рефинансирования кредита - первоначальный кредитный договор, уведомление о передаче

прав по закладной на жилое помещение новому владельцу или договор с кредитором, рефинансирующим кредит);

- свидетельство о государственной регистрации права собственности на жилое помещение, приобретенное по договору купли-продажи жилого помещения, договору долевого участия в строительстве, договору уступки прав требования по договору участия в долевом строительстве с использованием кредитных средств (при наличии);

- справка кредитора (в случае рефинансирования кредита - справка кредитора, рефинансирующего кредит) о сумме остатка основного долга и процентов по ипотечному жилищному кредиту.

31. Приобретаемое жилое помещение (создаваемый объект индивидуального жилищного строительства) оформляется в собственность гражданина (в случае приобретения жилого помещения одиноким гражданином), одного из членов семьи или всех членов семьи. При этом гражданин - участник Подпрограммы заключает с органом местного самоуправления соглашение, в котором обязуется переоформить приобретаемое (приобретенное) с помощью Субсидии жилое помещение в собственность всех членов семьи, учтенных при расчете размера Субсидии, после снятия обременения с жилого помещения.

32. Банк в течение 5 рабочих дней с даты получения документов, указанных в пункте 30 настоящего Порядка, осуществляет проверку содержащихся в них сведений.

В случае вынесения банком решения об отказе в принятии документов, указанных в пункте 30 настоящего Порядка, распорядителю счета вручается в течение 5 рабочих дней с даты получения указанных документов соответствующее уведомление в письменной форме с указанием причин отказа. При этом документы, принятые банком для проверки, возвращаются.

Оригиналы документов, указанных в пункте 30 настоящего Порядка, хранятся в банке до перечисления средств лицу, указанному в них, или до отказа от такого перечисления и затем возвращаются распорядителю счета.

Банк в течение 1 рабочего дня после вынесения решения о принятии документов, указанных в пункте 30 настоящего Порядка, направляет в орган местного самоуправления муниципального района (городского округа) Ивановской области - участник Подпрограммы заявку на перечисление бюджетных средств в счет оплаты расходов на основании указанных документов, с приложением копий документов, перечень которых согласовывается между банком и органом местного самоуправления муниципального района (городского округа) Ивановской области при заключении соглашения о реализации Подпрограммы.

33. Орган местного самоуправления муниципального района (городского округа) Ивановской области - участник Подпрограммы в течение 5 рабочих дней с даты получения от банка заявки на перечисление бюджетных средств на банковский счет проверяет ее на соответствие данным о выданных Свидетельствах и при их соответствии перечисляет

средства, предоставляемые в качестве Субсидии, банку. При несоответствии данных перечисление указанных средств не осуществляется, о чем данный орган местного самоуправления муниципального района (городского округа) Ивановской области - участник Подпрограммы в указанный срок письменно уведомляет банк.

34. Перечисление банком средств в счет оплаты приобретаемого жилого помещения, включая средства Субсидии, является основанием для исключения органом местного самоуправления муниципального района (городского округа) Ивановской области - участником Подпрограммы гражданина - получателя Субсидии из списка участников Подпрограммы и снятия гражданина и членов (члена) его семьи с учета в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий.

35. Свидетельства, находящиеся в банке, погашаются банком в устанавливаемом им порядке. Погашенные Свидетельства подлежат хранению в течение 3 лет. Свидетельства, не предъявленные в банк в порядке и сроки, установленные настоящим Порядком, считаются недействительными.

**VI. Обеспечение преемственности мероприятий подпрограммы
«Государственная поддержка граждан в сфере ипотечного
жилищного кредитования» долгосрочной целевой программы
Ивановской области «Жилище» на 2011 - 2015 годы**

36. Все граждане - участники подпрограммы «Государственная поддержка граждан в сфере ипотечного жилищного кредитования» долгосрочной целевой программы Ивановской области «Жилище» на 2011 - 2015 годы, не получившие Свидетельство, с 1 января 2014 года признаются участниками Подпрограммы.

Приложение
к Порядку
предоставления субсидий
гражданам - участникам Подпрограммы
на оплату первоначального взноса
при получении ипотечного жилищного кредита
или на погашение основной суммы долга
и уплату процентов по ипотечному жилищному кредиту
(в том числе рефинансированному)

В

(орган местного самоуправления муниципального района (городского округа)
Ивановской области)

Заявление

Прошу включить в состав участников подпрограммы «Государственная поддержка граждан в сфере ипотечного жилищного кредитования» государственной программы Ивановской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем, объектами инженерной инфраструктуры и услугами жилищно-коммунального хозяйства населения Ивановской области» меня:

(ФИО, дата рождения)
паспорт: серия _____ № _____, выданный _____
_____ «____» _____ г.,
проживающего(щую) по адресу: _____;
и членов (члена) моей семьи:
1) _____,
(степень родства, ФИО, дата рождения)
паспорт (свидетельство о рождении) серия _____ № _____, выданный(ое)
_____ «____» _____ г., проживает по адресу: _____;
2) _____,
(степень родства, ФИО, дата рождения)
паспорт (свидетельство о рождении) серия _____ № _____, выданный(ое)
_____ «____» _____ г., проживает по адресу: _____;
3) _____,
(степень родства, ФИО, дата рождения)
паспорт (свидетельство о рождении) серия _____ № _____, выданный(ое)
_____ «____» _____ г., проживает по адресу: _____;
4) _____,
(степень родства, ФИО, дата рождения)
паспорт (свидетельство о рождении) серия _____ № _____, выданный(ое)

« ____ » _____ г., проживает по адресу: _____

С условиями участия в подпрограмме «Государственная поддержка граждан в сфере ипотечного жилищного кредитования» государственной программы Ивановской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем, объектами инженерной инфраструктуры и услугами жилищно-коммунального хозяйства населения Ивановской области» ознакомлен(ы) и обязуюсь (обязуемся) их выполнять:

- | | |
|----|--|
| 1) | _____; |
| | (ФИО совершеннолетнего члена семьи) (подпись) (дата) |
| 2) | _____; |
| | (ФИО совершеннолетнего члена семьи) (подпись) (дата) |
| 3) | _____; |
| | (ФИО совершеннолетнего члена семьи) (подпись) (дата) |
| 4) | _____. |
| | (ФИО совершеннолетнего члена семьи) (подпись) (дата) |

К заявлению прилагаются следующие документы:

- | | |
|----|---|
| 1) | _____; |
| | (наименование и номер документа, кем и когда выдан) |
| 2) | _____; |
| | (наименование и номер документа, кем и когда выдан) |
| n) | _____. |
| | (наименование и номер документа, кем и когда выдан) |

Заявление и прилагаемые к нему согласно перечню документы приняты

« ____ » _____ 20__ г.

_____	_____	_____
(должность лица, принявшего заявление)	(подпись, дата)	(расшифровка подписи)

Приложение 3
к подпрограмме
«Государственная поддержка граждан
в сфере ипотечного жилищного кредитования»

Свидетельство
о предоставлении субсидии на оплату первоначального взноса
при получении ипотечного жилищного кредита
(на погашение основной суммы долга и уплату процентов
по ипотечному жилищному кредиту (в том числе рефинансированному))

Серия: _____-ИК

№ _____

Настоящим свидетельством удостоверяется, что гражданин

_____ (ФИО владельца свидетельства, номер паспорта, кем и когда выдан)

является участником Подпрограммы «Государственная поддержка граждан в сфере ипотечного жилищного кредитования» государственной программы Ивановской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем, объектами инженерной инфраструктуры и услугами жилищно-коммунального хозяйства населения Ивановской области».

В соответствии с условиями Подпрограммы ему (ей) предоставляется субсидия в размере _____

(цифрами и прописью)

_____ рублей
на оплату первоначального взноса при получении ипотечного жилищного кредита (на погашение основной суммы долга и уплату процентов по ипотечному жилищному кредиту (в том числе рефинансированному)),

(нужное подчеркнуть)

рассчитанная с учетом _____ членов (члена) его (ее) семьи:

(количество цифрами)

1) _____,
(степень родства, ФИО, дата рождения)

2) _____,
(степень родства, ФИО, дата рождения)

3) _____,
(степень родства, ФИО, дата рождения)

4) _____,
(степень родства, ФИО, дата рождения)

Свидетельство подлежит предъявлению в кредитную организацию до
«___» _____ 20__ года (включительно).

Свидетельство действительно до «___» _____ 20__ года
(включительно).

Дата выдачи «___» _____ 20__ года.

Глава
муниципального образования
Ивановской области

МП

_____ (подпись)

_____ (расшифровка подписи)

граждан - участников подпрограммы «Государственная поддержка граждан в сфере ипотечного жилищного кредитования» государственной программы Ивановской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем, объектами инженерной инфраструктуры и услугами жилищно-коммунального хозяйства населения Ивановской области» - претендентов на получение субсидий в 20__ году

по _____
(наименование муниципального образования Ивановской области)

[illegible]

Глава
муниципального образования
Ивановской области

М.П.

(подпись)

(расшифровка подписи)

Глава
муниципального образования
Ивановской области

М.П.

(подпись)

(расшифровка подписи)

**«Государственная поддержка граждан
в сфере ипотечного жилищного кредитования»**

Отчет
об использовании средств бюджета Ивановской области,
перечисленных в бюджет муниципального района
(городского округа) Ивановской области - участника
Подпрограммы в целях реализации подпрограммы
«Государственная поддержка граждан в сфере ипотечного
жилищного кредитования» государственной программы
Ивановской области «Обеспечение доступным и комфортным
жильем, объектами инженерной инфраструктуры и услугами
жилищно-коммунального хозяйства населения
Ивановской области» (нарастающим итогом),
за _____ квартал 20____ года

по _____
(наименование муниципального образования Ивановской области)

№ п/п	Данные о членах семьи			Реквизиты выданного свидетельства (номер,	Размер субсидии, указанный в свидетельстве	Размер предоставленной субсидии (тыс. руб.)	Способ использования субсидии	Дата перечисления средств в субсидии	Общая площадь приобретенного жилого	Сумма договора (тыс. руб.)	Размер привлеченного ипотечного жилищного кредита	Предоставление дополнительной субсидии (при наличии)
	члены семьи (ФИО, родственные отношения	паспорт гражданина Российской Федерации или свидетельство о рождении	число, месяц, год рождения									

	ения)	несовершеннолет него, не достигшего 14 лет			дата выдачи)	(тыс. руб.)					помещения (кв. м)		(тыс. руб.)		
		серия, номер	кем, когда выдан				за счет средств бюджета Ивановск ой области	за счет средств местного бюджета						дата предос тавлен ия	размер (тыс. руб.)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
Итог о															

Глава
муниципального образования
Ивановской области

М.П.

(подпись, дата)

(расшифровка подписи)

Приложение 10
к государственной программе
Ивановской области
«Обеспечение доступным и комфортным жильем,
объектами инженерной инфраструктуры
и услугами жилищно-коммунального хозяйства
населения Ивановской области»

Подпрограмма «Стимулирование развития
жилищного строительства»

1. Паспорт
подпрограммы государственной программы Ивановской области

Наименование подпрограммы	Стимулирование развития жилищного строительства
Срок реализации подпрограммы	2016 - 2020 годы
Ответственный исполнитель подпрограммы	Департамент строительства и архитектуры Ивановской области
Исполнители основных мероприятий (мероприятий) подпрограммы	Департамент строительства и архитектуры Ивановской области Департамент жилищно-коммунального хозяйства Ивановской области
Задачи подпрограммы	1. Оказание содействия в реализации проектов жилищного строительства, в том числе осуществляемых в рамках программы «Жилье для российской семьи» и проектов по строительству арендного жилья; 2. Стимулирование органов местного самоуправления к проведению эффективной градостроительной политики, созданию условий для строительства жилья экономкласса, демонополизации и развитию конкуренции на рынке жилищного строительства; 3. Создание эффективных и устойчивых организационных и финансовых механизмов государственно-частного партнерства при строительстве жилья экономкласса
Объемы ресурсного обеспечения подпрограммы	Общий объем бюджетных ассигнований: 2016 год - 0,00 руб., 2017 год - 93000000,00 руб., 2018 год - 93000000,00 руб., 2019 год - 93000000,00 руб., 2020 год - 93000000,00 руб.;

	- областной бюджет: 2016 год - 0,00 руб., 2017 год - 93000000,00 руб., 2018 год - 93000000,00 руб., 2019 год - 93000000,00 руб., 2020 год - 93000000,00 руб.
Ожидаемые результаты реализации подпрограммы	- увеличение годового объема ввода жилья до 335 тыс. кв. м к 2020 году; - расширение сегмента строительства жилья экономического класса, отвечающего стандартам ценовой доступности, энергоэффективности и экологичности; - увеличение доли ввода малоэтажного жилья в годовом объеме вводимого жилья до 50 процентов к 2017 году; - развитие первичного рынка жилья и стабилизация цен на жилье на доступном для населения и экономически обоснованном уровне; - формирование эффективных механизмов регулирования градостроительной деятельности и развития инженерной, социальной и дорожной инфраструктуры; - увеличение частных инвестиций и кредитных средств, направляемых в жилищное строительство.

2. Характеристика основных мероприятий подпрограммы государственной программы Ивановской области

Подпрограмма «Стимулирование развития жилищного строительства» (далее – Подпрограмма) предусматривает реализацию основного мероприятия «Создание условий для развития рынка доступного жилья, развития жилищного строительства, в том числе строительства жилья экономического класса», которое реализуется посредством следующих мероприятий:

1. Мероприятия, обеспечивающие снижение административных барьеров в строительной сфере на территории Ивановской области, в том числе введение упрощенного порядка предоставления земельных участков под малоэтажное жилищное строительство:

1.1. Реализация распоряжения Правительства Ивановской области от 18.11.2010 № 390-рп «О плане мероприятий по снижению административных барьеров в строительной сфере на территории Ивановской области» (исполнитель - Департамент строительства и архитектуры Ивановской области).

Реализация данного мероприятия предусматривает:

- рассмотрение проектов административных регламентов предоставления органами местного самоуправления муниципальных образований Ивановской области муниципальных услуг по выдаче градостроительных планов земельных участков, разрешений на строительство и на ввод объектов в эксплуатацию на предмет соответствия

градостроительному законодательству, и подготовка предложений по упрощению административных процедур;

- оказание методической поддержки органам местного самоуправления при переходе на предоставление муниципальных услуг в области градостроительной деятельности в электронном виде и с использованием каналов межведомственного взаимодействия;

- публикацию на официальном сайте Департамента строительства и архитектуры Ивановской области общего (сводного) реестра свободных земельных участков на территории Ивановской области и его регулярную актуализацию;

- размещение на официальном сайте Департамента строительства и архитектуры Ивановской области информации о курсах повышения квалификации для должностных лиц и муниципальных служащих, осуществляющих полномочия в области градостроительной деятельности;

- осуществление государственной функции по контролю за соблюдением органами местного самоуправления муниципальных образований Ивановской области законодательства о градостроительной деятельности (в форме плановых и внеплановых проверок).

Срок реализации мероприятия - с 2016 по 2020 годы.

1.2. Формирование земельных участков для строительства жилья экономического класса, в первую очередь малоэтажного, из состава земель, находящихся в федеральной собственности, права по распоряжению которыми переданы Федеральным фондом содействия развитию жилищного строительства Правительству Ивановской области.

Реализация мероприятия осуществляется в соответствии с Соглашением о взаимодействии (сотрудничестве) между Правительством Ивановской области и Федеральным фондом содействия развитию жилищного строительства от 05.02.2009, в пределах полномочий, установленных постановлением Правительства Ивановской области от 04.07.2012 № 225-п «О мерах по реализации Федерального закона от 24.07.2008 № 161-ФЗ «О содействии развитию жилищного строительства».

Исполнитель мероприятия – Департамент управления имуществом Ивановской области.

Срок реализации мероприятия - с 2016 по 2020 годы.

2. Мероприятия, обеспечивающие разработку (корректировку) документов территориального планирования:

2.1. Корректировка документов территориального планирования Ивановской области (схема территориального планирования Ивановской области) (исполнитель - Департамент строительства и архитектуры Ивановской области).

Реализация данного мероприятия предусматривает:

- корректировку схемы территориального планирования Ивановской области;

- подготовку документации по планировке территории;
- корректировку региональных нормативов градостроительного проектирования.

Мероприятие будет реализовываться по мере возникновения потребности в выполнении указанных работ.

Срок реализации мероприятия - с 2016 по 2020 годы.

2.2. Оказание методической помощи органам местного самоуправления муниципальных образований по вопросам разработки документов территориального планирования и градостроительного зонирования (исполнитель - Департамент строительства и архитектуры Ивановской области).

Реализация данного мероприятия предусматривает:

- консультирование органов местного самоуправления по вопросам подготовки, согласования и утверждения документов территориального планирования и градостроительного зонирования (лично, по телефону, письменно);

- проведение совещаний в Департаменте строительства и архитектуры Ивановской области по вопросам подготовки, согласования и утверждения документов территориального планирования и градостроительного зонирования;

- размещение на официальном сайте Департамента строительства и архитектуры Ивановской области информации по вопросам подготовки, согласования и утверждения документов территориального планирования и градостроительного зонирования;

- выступления на совещаниях с главами муниципальных образований Ивановской области у Губернатора Ивановской области по вопросам подготовки, согласования и утверждения документов территориального планирования и градостроительного зонирования.

Срок реализации мероприятия - с 2016 по 2020 годы.

3. Мероприятия, обеспечивающие комплексное развитие коммунальной инфраструктуры в целях жилищного строительства, развитие социальной инфраструктуры для строительства жилья экономкласса, реализацию проектов комплексного освоения территорий в целях жилищного строительства, строительство жилья экономкласса, в том числе малоэтажного, отвечающего стандартам ценовой доступности, энергоэффективности и экологичности:

3.1. Участие в конкурсном отборе субъектов Российской Федерации на получение средств федерального бюджета в рамках реализации подпрограммы «Стимулирование программ развития жилищного строительства субъектов Российской Федерации» федеральной целевой программы «Жилище» на 2015 - 2020 годы (исполнитель - Департамент строительства и архитектуры Ивановской области).

Мероприятие предусматривает ежегодную подготовку и представление заявки на участие в конкурсном отборе субъектов

Российской Федерации в порядке, установленном государственным заказчиком подпрограммы на федеральном уровне.

В случае успешного прохождения конкурсного отбора осуществляется заключение на федеральном уровне с государственным заказчиком подпрограммы соглашения о предоставлении в соответствующем году субсидии из федерального бюджета бюджету Ивановской области на реализацию программ развития жилищного строительства субъектов Российской Федерации (далее - Субсидия из федерального бюджета на софинансирование Подпрограммы).

Срок реализации мероприятия - с 2016 по 2020 годы.

3.2. Предоставление субсидий бюджетам муниципальных образований Ивановской области на возмещение затрат (части затрат) на уплату процентов по кредитам, полученным муниципальными образованиями или юридическими лицами в кредитных организациях на обеспечение инженерной инфраструктурой земельных участков, предназначенных для строительства жилья экономкласса, включая проекты жилищного строительства в рамках программы «Жилье для российской семьи» и проекты по строительству арендного жилья» (далее – Субсидии на возмещение процентной ставки) (исполнитель – Департамент строительства и архитектуры Ивановской области)

Мероприятие осуществляется ежегодно в соответствии с порядком, установленным приложением 1 к Подпрограмме и предусматривает:

а) проведение отбора муниципальных образований Ивановской области на право получения Субсидий на возмещение процентной ставки.

б) распределение Субсидий на возмещение процентной ставки между муниципальными образованиями Ивановской области.

в) заключение соглашений с органами местного самоуправления муниципальных образований Ивановской области о предоставлении Субсидии на возмещение процентной ставки в соответствующем году.

Департамент строительства и архитектуры Ивановской области готовит и заключает указанные соглашения с органами местного самоуправления муниципальных образований Ивановской области после вступления в силу соответствующего постановления Правительства Ивановской области о распределении Субсидий на возмещение процентной ставки;

г) перечисление Субсидий на возмещение процентной ставки из областного бюджета местным бюджетам.

Департамент строительства и архитектуры Ивановской области перечисляет Субсидии на возмещение процентной ставки после вступления в силу постановления Правительства Ивановской области о распределении субсидий и заключения соглашений с органами местного самоуправления муниципальных образований Ивановской области о предоставлении субсидий в соответствующем году.

Срок реализации мероприятия - с 2016 по 2020 годы.

3.3. Предоставление субсидий бюджетам муниципальных образований Ивановской области на строительство (реконструкцию) объектов социальной инфраструктуры в рамках реализации проектов комплексного развития территорий, предусматривающих строительство жилья экономкласса, включая проекты жилищного строительства в рамках программы «Жилье для российской семьи» (далее – субсидии на развитие социальной инфраструктуры) (исполнитель – Департамент строительства и архитектуры Ивановской области).

Мероприятие осуществляется в соответствии с порядком, установленным приложением 2 к Подпрограмме и предусматривает:

а) сбор и рассмотрение заявок муниципальных образований Ивановской области на получение Субсидий на развитие социальной инфраструктуры.

Сбор заявок осуществляется в сроки, установленные Департаментом строительства и архитектуры Ивановской области в соответствии с приложением 2 к Подпрограмме;

б) распределение Субсидий на развитие социальной инфраструктуры между муниципальными образованиями Ивановской области.

Департамент строительства и архитектуры Ивановской области готовит проект постановления Правительства Ивановской области о распределении Субсидий на развитие социальной инфраструктуры;

в) заключение соглашений с органами местного самоуправления муниципальных образований Ивановской области о предоставлении Субсидии на развитие социальной инфраструктуры в соответствующем году.

Департамент строительства и архитектуры Ивановской области готовит и заключает указанные соглашения с органами местного самоуправления муниципальных образований Ивановской области после вступления в силу соответствующего постановления Правительства Ивановской области о распределении Субсидий на развитие социальной инфраструктуры;

г) перечисление Субсидий на развитие социальной инфраструктуры из областного бюджета местным бюджетам.

Департамент строительства и архитектуры Ивановской области перечисляет Субсидии на развитие социальной инфраструктуры после вступления в силу постановления Правительства Ивановской области о распределении субсидий и заключения соглашений с органами местного самоуправления муниципальных образований Ивановской области о предоставлении субсидий в соответствующем году.

Срок реализации мероприятия - с 2016 по 2020 годы.

3.4. Предоставление субсидий бюджетам муниципальных образований Ивановской области на строительство (реконструкцию) автомобильных дорог в новых микрорайона массовой малоэтажной и многоквартирной застройки жильем экономкласса, включая проекты жилищного

строительства в рамках программы «Жилье для российской семьи» (далее – Субсидии на строительство автодорог) (исполнитель – Департамент строительства и архитектуры Ивановской области).

Мероприятие осуществляется в соответствии с порядком, установленным приложением 3 к настоящей подпрограмме и предусматривает:

а) сбор и рассмотрение заявок муниципальных образований Ивановской области на получение Субсидий на строительство автодорог.

Сбор заявок осуществляется в сроки, установленные Департаментом строительства и архитектуры Ивановской области в соответствии с приложением 3 к Подпрограмме;

б) распределение Субсидий на строительство автодорог между муниципальными образованиями Ивановской области.

Департамент строительства и архитектуры Ивановской области готовит проект постановления Правительства Ивановской области о распределении Субсидий на строительство автодорог;

в) заключение соглашений с органами местного самоуправления муниципальных образований Ивановской области о предоставлении Субсидии на строительство автодорог в соответствующем году.

Департамент строительства и архитектуры Ивановской области готовит и заключает указанные соглашения с органами местного самоуправления муниципальных образований Ивановской области после вступления в силу соответствующего постановления Правительства Ивановской области о распределении Субсидий на строительство автодорог;

г) перечисление Субсидий на строительство автодорог из областного бюджета местным бюджетам.

Департамент строительства и архитектуры Ивановской области перечисляет Субсидии на строительство автодорог после вступления в силу постановления Правительства Ивановской области о распределении субсидий и заключения соглашений с органами местного самоуправления муниципальных образований Ивановской области о предоставлении субсидий в соответствующем году.

Срок реализации мероприятия - с 2016 по 2020 годы.

3.5. Подготовка и представление отчетных материалов государственному заказчику подпрограммы «Стимулирование программ развития жилищного строительства субъектов Российской Федерации» федеральной целевой программы «Жилище» на 2015 - 2020 годы, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 17.12.2010 № 1050 «О федеральной целевой программе «Жилище» на 2015 - 2020 годы», на федеральном уровне (далее - государственный заказчик подпрограммы на федеральном уровне) (исполнитель - Департамент строительства и архитектуры Ивановской области).

В рамках настоящего мероприятия Департамент строительства и архитектуры Ивановской области осуществляет формирование и

представление государственному заказчику подпрограммы на федеральном уровне отчетности, предусмотренной соглашением о предоставлении в соответствующем году Субсидии из федерального бюджета на софинансирование Подпрограммы.

Срок реализации мероприятия - с 2016 по 2020 годы.

3.6. Установление контрольных показателей по вводу жилья в муниципальных образованиях Ивановской области (исполнитель - Департамент строительства и архитектуры Ивановской области).

Мероприятие предусматривает:

- подготовку распоряжения Правительства Ивановской области об утверждении контрольных показателей по вводу жилья в муниципальных образованиях Ивановской области, а также

- подготовку ежегодных изменений в указанное распоряжение, в части уточнения значений контрольных показателей.

Срок реализации мероприятия - с 2016 по 2020 годы.

4. Мероприятия, обеспечивающие стимулирование частной инициативы граждан в жилищном строительстве, формирование условий для создания жилищных некоммерческих объединений граждан, включая жилищно-строительные кооперативы:

4.1. Обеспечение комплекса мер по контролю за деятельностью застройщиков, осуществляющих привлечение денежных средств граждан на строительство жилья, в соответствии с Федеральным законом от 30.12.2004 № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» (исполнитель - Департамент строительства и архитектуры Ивановской области).

Реализация данного мероприятия будет способствовать снижению рисков для граждан - участников долевого строительства многоквартирных домов и иных объектов недвижимости.

В рамках мероприятия предусмотрено:

- ежегодное утверждение Департамент строительства и архитектуры Ивановской области плана мероприятий по осуществлению контроля и надзора за долевым строительством многоквартирных домов и иных объектов недвижимости на территории Ивановской области в соответствующем году;

- выполнение Департаментом строительства и архитектуры Ивановской области полномочий по контролю и надзору в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в соответствии со статьей 23 Федерального закона от 30.12.2004 № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»;

- публикация информационных материалов об исполнении полномочий по контролю и надзору в области долевого строительства

многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе результатов проведенных проверок застройщиков, на официальном сайте Департамента строительства и архитектуры Ивановской области в сети Интернет.

Срок реализации мероприятия - с 2016 по 2020 годы.

4.2. Методическое и организационное содействие жилищным некоммерческим объединениям граждан, в том числе жилищно-строительным кооперативам, по вопросам реализации мер государственной поддержки, направленных на стимулирование развития жилищного строительства (после принятия соответствующего федерального закона) (исполнитель - Департамент строительства и архитектуры Ивановской области).

Мероприятие предусматривает проведение круглых столов, выездных совещаний с представителями жилищных некоммерческих объединений граждан, в том числе жилищно-строительных кооперативов.

Срок реализации мероприятия - с 2016 по 2020 годы.

5. Мероприятия, обеспечивающие развитие местной строительной индустрии и промышленности строительных материалов:

5.1. Организационное и методическое содействие субъектам предпринимательской деятельности в получении государственной поддержки за счет средств областного и федерального бюджета на реализацию проектов по развитию промышленности строительных материалов, в том числе композитных, на территории Ивановской области (исполнитель - Департамент строительства и архитектуры Ивановской области).

5.2. Организация круглых столов, выставок с приглашением, в том числе производителей, разработчиков композитных материалов, потенциальных потребителей композитов, конструкций и изделий из них в строительной отрасли, государственных и муниципальных заказчиков (исполнитель - Департамент строительства и архитектуры Ивановской области).

Срок реализации мероприятия - с 2016 по 2020 годы.

6. Мероприятия, обеспечивающие формирование рынка доступного арендного жилья.

Исполнитель мероприятия: Департамент строительства и архитектуры Ивановской области.

Срок реализации мероприятия с 2016 по 2020 годы.

Расходы на реализацию мероприятий 1.1, 1.2, 2.2, 3.1, 3.5, 3.6, 4.1, 4.2, 5.1, 5.2., 6 Подпрограммой не предусмотрены. Указанные мероприятия будут осуществляться в рамках расходов на обеспечение деятельности соответствующих исполнителей.

Расходы на реализацию мероприятий 2.1, 3.2 - 3.4 представлены в таблице 2. «Ресурсное обеспечение реализации мероприятий подпрограммы».

3. Целевые индикаторы (показатели) Подпрограммы

№ п/п	Наименование целевого индикатора (показателя)	Единица измерения	Значения целевых индикаторов (показателей)						
			2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
1.	Основное мероприятие «Развитие жилищного строительства»								
1.1.	Мероприятие «Предоставление субсидий бюджетам муниципальных образований Ивановской области на возмещение затрат (части затрат) на уплату процентов по кредитам, полученным муниципальными образованиями или юридическими лицами в кредитных организациях на обеспечение инженерной инфраструктурой земельных участков, предназначенных для строительства жилья экономкласса, включая проекты жилищного строительства в рамках программы «Жилье для российской семьи» и проекты по строительству арендного жилья»								
1.1.1.	Показатель «Доля ввода жилья экономкласса в общем объеме ввода жилья»	%	73,1	60	60	60	60	60	60
1.2.	Мероприятие «Предоставление субсидий бюджетам муниципальных образований Ивановской области на строительство (реконструкцию) объектов социальной инфраструктуры в рамках реализации проектов комплексного развития территорий, предусматривающих строительство жилья экономкласса, включая проекты жилищного строительства в рамках программы «Жилье для российской семьи»								
1.2.1.	Показатель «Количество построенных (реконструированных) объектов социальной инфраструктуры в рамках реализации проектов по комплексному развитию территорий, предусматривающих строительство жилья экономкласса»	ед.	-	-	1	1	1	1	1
1.3.	Мероприятие «Предоставление субсидий бюджетам муниципальных образований Ивановской области на строительство (реконструкцию) автомобильных дорог в новых микрорайона массовой малоэтажной и многоквартирной застройки жильем экономкласса, включая проекты жилищного строительства в рамках программы «Жилье для российской семьи»								
1.3.1.	Показатель «Протяженность построенных (реконструированных) автомобильных дорог в новых микрорайонах массовой малоэтажной и многоквартирной застройки жильем экономкласса»	км	-	1,0	0,8	0,8	0,8	0,8	0,8
1.4.	Мероприятие «Корректировка документов территориального планирования Ивановской области (схема территориального планирования)								

	Ивановской области)»								
1.4.1.	Показатель «Соответствие схемы территориального планирования Ивановской области федеральному законодательству и документам стратегического планирования»	%	100	100	-	100	100	100	100

Пояснения к таблице: отчетные значения целевых индикаторов (показателей) Подпрограммы определяются по данным управленческого учета, осуществляемого Департаментом строительства и архитектуры Ивановской области.

4. Ресурсное обеспечение Подпрограммы

Таблица 1

(рублей)

№ п/п	Наименование мероприятия/Источник ресурсного обеспечения	2016	2017	2018	2019	2020
	Подпрограмма, всего	0,00	93000000,00	93000000,00	93000000,00	93000000,00
	бюджетные ассигнования	0,00	93000000,00	93000000,00	93000000,00	93000000,00
	- областной бюджет	0,00	93000000,00	93000000,00	93000000,00	93000000,00
	- федеральный бюджет*	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.	Основное мероприятие «Создание условий для развития рынка доступного жилья, развития жилищного строительства, в том числе строительства жилья экономического класса»	0,00	93000000,00	93000000,00	93000000,00	93000000,00
	бюджетные ассигнования	0,00	93000000,00	93000000,00	93000000,00	93000000,00
	- областной бюджет	0,00	93000000,00	93000000,00	93000000,00	93000000,00
	- федеральный бюджет*	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1	Мероприятие «Корректировка документов территориального планирования Ивановской области (схема территориального планирования Ивановской области)»	0,00	8000000,00	8000000,00	8000000,00	8000000,00
	бюджетные ассигнования	0,00	8000000,00	8000000,00	8000000,00	8000000,00
	- областной бюджет	0,00	8000000,00	8000000,00	8000000,00	8000000,00

	- федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.	Мероприятие «Субсидии бюджетам муниципальных образований Ивановской области на возмещение затрат (части затрат) на уплату процентов по кредитам, полученным муниципальными образованиями или юридическими лицами в кредитных организациях на обеспечение инженерной инфраструктурой земельных участков, предназначенных для строительства жилья экономкласса»	0,00	8000000,00	8000000,00	8000000,00	8000000,00
	бюджетные ассигнования	0,00	8000000,00	8000000,00	8000000,00	8000000,00
	- областной бюджет	0,00	8000000,00	8000000,00	8000000,00	8000000,00
	- федеральный бюджет*	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.	Мероприятие «Субсидии бюджетам муниципальных образований на строительство (реконструкцию) объектов социальной инфраструктуры в рамках реализации проектов по комплексному развитию территорий, предусматривающих строительство жилья экономкласса»	0,00	37000000,00	37000000,00	37000000,00	37000000,00
	бюджетные ассигнования	0,00	37000000,00	37000000,00	37000000,00	37000000,00
	- областной бюджет	0,00	37000000,00	37000000,00	37000000,00	37000000,00
	- федеральный бюджет*	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.4	Мероприятие «Субсидии бюджетам муниципальных образований на строительство (реконструкцию) автомобильных дорог в новых микрорайонах массовой малоэтажной и многоквартирной застройки жильем экономкласса»	0,00	40000000,00	40000000,00	40000000,00	40000000,00
	бюджетные ассигнования	0,00	40000000,00	40000000,00	40000000,00	40000000,00

- областной бюджет	0,00	400000000,00	400000000,00	400000000,00	400000000,00
- федеральный бюджет*	0,00	0,00	0,00	400000000,00	400000000,00

* Примечание: объем бюджетных ассигнований за счет средств федерального бюджета будет уточняться после подведения результатов ежегодно проводимого конкурсного отбора субъектов Российской Федерации.

Приложение 1
к подпрограмме
«Стимулирование развития
жилищного строительства»

Порядок

предоставления и расходования субсидий из бюджета Ивановской области бюджетам муниципальных образований Ивановской области на возмещение затрат (части затрат) на уплату процентов по кредитам, полученным муниципальными образованиями или юридическими лицами в кредитных организациях на обеспечение инженерной инфраструктурой земельных участков, предназначенных для строительства жилья экономкласса

1. Субсидии муниципальным образованиям (городским округам и муниципальным районам) Ивановской области предоставляется в целях возмещения затрат (части затрат) на уплату процентов по кредитам, полученным муниципальными образованиями и юридическими лицами в кредитных организациях на обеспечение инженерной инфраструктурой земельных участков, предназначенных для строительства жилья экономкласса, включая проекты жилищного строительства в рамках программы «Жилье для российской семьи» и проекты по строительству арендного жилья» (далее – Субсидии).

Предоставление и расходование Субсидий осуществляется в соответствии с настоящим Порядком.

2. Субсидии за счет средств областного бюджета предоставляются бюджетам муниципальных образований Ивановской области на условиях софинансирования в пропорции 99:1.

Субсидии за счет средств федерального бюджета предоставляются местным бюджетам согласно условиям софинансирования, предусмотренным нормативными правовыми актами Российской Федерации.

3. Субсидии предоставляются бюджетам муниципальных образований Ивановской области, отобранных для участия в Подпрограмме на основе конкурсного отбора (далее - отбор).

4. Отбор проводится в отношении муниципальных образований Ивановской области и представленных ими инвестиционных проектов комплексного освоения и развития территорий, включая проекты жилищного строительства в рамках программы «Жилье для российской семьи» и проекты по строительству арендного жилья реализуемых юридическими лицами или органами местного самоуправления на территории соответствующих муниципальных образований Ивановской области (далее – Проекты).

Муниципальным образованиям Ивановской области необходимо предоставлять заявки на участие в отборе с включением проектов

жилищного строительства в рамках программы «Жилье для российской семьи» и проекты по строительству арендного жилья в приоритетном порядке.

5. Условиями допуска муниципального образования Ивановской области к участию в отборе являются:

а) отсутствие просроченной (неурегулированной) задолженности муниципального образования перед федеральным бюджетом, бюджетом Ивановской области по средствам, ранее предоставленным на возвратной и возмездной основе;

б) целевое использование предоставленных ранее субвенций и субсидий из федерального бюджета и бюджета Ивановской области;

в) софинансирование расходов за счет средств местного бюджета отобранных в установленном порядке инвестиционных проектов в размере не менее 1% от общего объема соответствующих расходов, связанных с реализацией данных проектов, за каждый из годов их реализации;

г) реализация органами местного самоуправления муниципального образования Ивановской области следующих мероприятий:

- утверждение муниципальной программы (подпрограммы муниципальной программы) муниципального образования Ивановской области, включающей в себя мероприятия, направленные на стимулирование развития жилищного строительства.

Данная муниципальная программа должна предусматривать:

- реализацию проектов жилищного строительства, осуществляемых в рамках программы «Жилье для российской семьи» и проектов по строительству арендного жилья» (при наличии);

- использование механизмов координации на основе документов территориального планирования (генеральных планов) текущих и среднесрочных прогнозов жилищного строительства на территории муниципального образования, инвестиционных программ естественных монополий в энергетике, топливном комплексе, инвестиционных программ организаций коммунального комплекса по развитию системы инженерной инфраструктуры;

- утверждение генерального плана городского округа или городского, сельского поселения;

- утверждение правил землепользования и застройки городского округа или городского, сельского поселения;

- утверждение документации по планировке территорий, предназначенных для жилищного строительства.

6. Критерием Отбора муниципальных образований является соответствие муниципального образования Ивановской области условиям участия муниципальных образований Ивановской области в Подпрограмме, указанным в пункте 5 настоящего Порядка;

7. Проекты, участвующие в конкурсном отборе, должны соответствовать следующим критериям:

- заемщиками при реализации Проекта могут выступать органы местного самоуправления или юридические лица;

- наличие у застройщика, участвующего в реализации Проекта права аренды или собственности на земельные участки, на которых осуществляется реализация Проекта;

- в рамках реализации Проекта в текущем году должен осуществляться ввод жилья объемом не менее указанного в заявке муниципального образования Ивановской области;

- Проекты юридических лиц (частных инвесторов) должны быть одобрены Межведомственным советом по размещению производительных сил и инвестиций на территории Ивановской области, за исключением Проектов, реализация которых осуществляется в рамках соглашений о сотрудничестве, заключенных между Ивановской областью и другими субъектами Российской Федерации;

- цена 1 кв. м жилья, реализуемого гражданам - получателям социальных выплат на улучшение жилищных условий в рамках государственной программы Ивановской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем, объектами инженерной инфраструктуры и услугами жилищно-коммунального хозяйства населения Ивановской области» в текущем году, должна быть ниже на 5% от цены на аналогичные жилые помещения в рамках реализации представленного проекта.

7. Для участия в отборе муниципальные образования Ивановской области направляют в Департамент строительства и архитектуры Ивановской области (далее - Департамент) заявки на получение субсидии на возмещение процентной ставки.

Заявка включает в себя следующий комплект документов (далее - Заявка):

- заявление на участие в отборе, оформленное в соответствии с приложением 1 к настоящему Порядку;

- копия утвержденной муниципальной программы (подпрограммы муниципальной программы) муниципального образования Ивановской области, предусматривающей мероприятия, направленные на стимулирование развития жилищного строительства;

- документ, подтверждающий соответствие муниципального образования и Проектов условиям допуска к участию в отборе;

- обязательство органа местного самоуправления муниципального образования Ивановской области, на территории которого будут реализовываться Проекты, по софинансированию мероприятий муниципальной программы (подпрограммы муниципальной программы) муниципального образования Ивановской области, направленных на стимулирование развития жилищного строительства;

- обязательство органа местного самоуправления муниципального образования Ивановской области, на территории которого будут

реализовываться Проекты, обеспечить ввод жилья в объеме не менее указанного в Заявке;

- сведения о потенциальных заемщиках кредитных средств, предусмотренных на цели строительства жилья экономического класса, включая обеспечение земельных участков инженерной инфраструктурой, информация о Проектах, оформленные в соответствии с требованиями, изложенными в приложении 2 к настоящему Порядку;

- краткое описание планируемых к реализации Проектов с указанием основных параметров Проектов, в том числе общего бюджета, размеров требуемой поддержки за счет средств областного бюджета, объема и сроков ввода жилья на соответствующих площадках;

- копия кредитного договора с указанием цели предоставления кредита;

- расчет кредита (кредитной линии) для Проекта, оформленный в соответствии с приложением 3 к настоящему Порядку.

Все документы, входящие в Заявку, должны быть прошиты, пронумерованы и скреплены печатью органа местного самоуправления муниципального образования Ивановской области.

8. Проект и представившее его муниципальное образование Ивановской области признаются прошедшими отбор при одновременном выполнении следующих условий:

- а) соответствие Заявки требованиям, указанным в пункте 7 настоящего Порядка;

- б) отсутствие недостоверных сведений в документах, входящих в состав Заявки;

- в) соответствие муниципального образования Ивановской области условиям допуска к отбору, указанным в пункте 5 настоящего Порядка;

- г) соответствие Проекта, представленного муниципальным образованием Ивановской области, критериям, указанным в пункте 6 настоящего Порядка.

9. Распределение Субсидий осуществляется в пределах утвержденного объема финансирования соответствующего мероприятия Подпрограммы за счет средств областного бюджета в текущем году.

10. Средства областного бюджета, предусмотренные в текущем финансовом году на цели предоставления Субсидий, распределяются между Проектами, прошедшими отбор, в соответствии с требуемыми объемами финансирования, указанными в Заявках администраций муниципальных образований Ивановской области.

11. В случае несоответствия общего объема средств областного бюджета, предусмотренных в текущем году на выше указанные цели, суммарной потребности по данному виду Субсидий по всем Проектам, прошедшим отбор, распределение Субсидий осуществляется по следующей формуле:

$C_i = C \times S_i$: СУММ (S_i), где:

C_i - объем средств для предоставления Субсидии по i -му Проекту в текущем году;

C - общий объем средств областного бюджета, предусмотренных в текущем финансовом году для предоставления Субсидий;

S_i - прогнозируемый объем ввода жилья по итогам текущего года, указанный в Заявке по i -му Проекту;

СУММ (S_i) - общая площадь жилья, планируемого к вводу в эксплуатацию по итогам текущего года по всем Проектам, прошедшим отбор.

12. По результатам отбора муниципальных образований Ивановской области Департамент разрабатывает проект постановления Правительства Ивановской области, утверждающего распределение Субсидий, с указанием отобранных Проектов.

13. Предоставление Субсидии бюджету муниципального образования Ивановской области осуществляется на основании соглашения, заключенного между Департаментом и органом местного самоуправления муниципального образования Ивановской области (далее - Соглашение), содержащего:

а) сведения о наличии муниципального правового акта муниципального образования Ивановской области, устанавливающего расходное обязательство муниципального образования Ивановской области, на исполнение которого предоставляется Субсидия;

б) размер Субсидии, условия ее предоставления и расходования;

в) порядок осуществления контроля за соблюдением муниципальным образованием Ивановской области условий, установленных при предоставлении Субсидии;

г) сроки и порядок представления отчетности об осуществлении расходов бюджета муниципального образования Ивановской области, источником финансового обеспечения которых является Субсидия;

д) значения показателей результативности предоставления Субсидии;

е) последствия недостижения муниципальным образованием Ивановской области установленных значений показателей результативности предоставления Субсидии;

ж) иные условия, регулирующие порядок предоставления Субсидии.

Соглашение заключается в соответствии с постановлением Правительства Ивановской области, утверждающим распределение Субсидий.

14. Форма соглашения и порядок предоставления отчетности о выполнении муниципальным образованием Ивановской области обязательств, предусмотренных Соглашением, утверждаются Департаментом.

15. Предоставление Субсидий муниципальным образованиям Ивановской области осуществляется в следующем порядке:

Средства для предоставления Субсидий перечисляются Департаментом финансов Ивановской области на лицевой счет Департамента, открытый в отделении Федерального казначейства по г. Иваново, в соответствии со сводной бюджетной росписью расходов областного бюджета в пределах лимитов бюджетных обязательств.

Департамент направляет субсидии из областного бюджета в бюджеты муниципальных образований Ивановской области в соответствии с утвержденным постановлением Правительства Ивановской области распределением Субсидий.

Субсидии направляются в установленном порядке в бюджеты муниципальных образований Ивановской области на счета территориальных органов Федерального казначейства, открытые для кассового обслуживания исполнения местных бюджетов. Операции по кассовым расходам бюджетов муниципальных образований Ивановской области, источником финансового обеспечения которых являются субсидии из областного бюджета, учитываются на лицевых счетах, открытых получателям средств местных бюджетов в территориальных органах Федерального казначейства, за исключением городского округа Иваново, где учет операций осуществляется на лицевых счетах, открытых получателям бюджетных средств в финансово-казначейском управлении администрации города Иванова.

16. При получении субсидий из областного бюджета органы местного самоуправления муниципальных образований Ивановской области расходуют их на реализацию Проекта в соответствии с целями, указанными в пункте 1 настоящего Порядка.

17. Право на возмещение процентной ставки имеют заемщики, реализующие Проекты, прошедшие отбор в соответствии с настоящим Порядком.

18. В случае если заемщиками являются частные инвесторы-застройщики, возмещение заемщикам части затрат на уплату процентов по кредитам осуществляется из бюджета муниципального образования Ивановской области за счет субсидий на возмещение процентной ставки, предоставляемых бюджету Ивановской области из средств федерального бюджета, средств бюджета Ивановской области и бюджета муниципального образования Ивановской области.

19. Возмещение части затрат на уплату процентов осуществляется по кредитам, полученным заемщиками, начиная с 2011 года со сроком погашения кредита не позднее 31.12.2020.

20. Возмещение части затрат на уплату процентов по кредитам производится в размере предусмотренной кредитным договором процентной ставки, но не более ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на дату заключения кредитного договора, увеличенной на 3 процентных пункта.

21. Возмещение части затрат на уплату процентов осуществляется при условии своевременного исполнения заемщиками текущих обязательств по кредитам в сроки и объемах, которые установлены графиком погашения кредита, а также при условии целевого использования предоставленного кредита.

Возмещение части затрат на уплату процентов, начисленных и уплаченных по просроченной ссудной задолженности, не осуществляется.

22. Для получения средств Субсидии заемщик представляет в орган местного самоуправления муниципального образования Ивановской области следующие документы:

а) заявление о возмещении части затрат на уплату процентов по кредиту;

б) копию кредитного договора, заверенную банком, выдавшим кредит;

в) выписку из ссудного счета о получении кредита, график погашения кредита и уплаты процентов по нему;

г) заверенные банком копии документов, подтверждающих своевременное исполнение текущих обязательств по кредиту в сроки и объемах, которые установлены графиком погашения кредита;

д) заверенные заемщиком и банком документы, подтверждающие целевое использование полученного кредита;

е) справку налогового органа об отсутствии у юридического лица просроченной задолженности по налогам, сборам, иным обязательным платежам в бюджеты всех уровней и государственные внебюджетные фонды.

23. Орган местного самоуправления муниципального образования Ивановской области, являющегося получателем Субсидии, обеспечивает перечисление средств на возмещение части затрат на уплату процентов по кредиту на расчетный счет заемщика не позднее 5 рабочих дней после представления заемщиком документов, указанных в пункте 22 настоящего Порядка.

24. Орган местного самоуправления муниципального образования Ивановской области, являющегося получателем Субсидии, ежеквартально, не позднее 10 числа месяца, следующего за отчетным кварталом, представляет в Департамент отчет об использовании Субсидии в порядке, утвержденном Департаментом.

25. Значение показателя результативности предоставления Субсидий определяется Департаментом строительства и архитектуры Ивановской области по итогам финансового года на основании индикатора, которым является годовой ввод жилья на территории муниципальных образований - получателей Субсидий.

26. Ответственность за недостоверность предоставляемых Департаменту сведений и нецелевое использование субсидий из областного бюджета возлагается на муниципальные образования Ивановской области.

Субсидия в случае ее нецелевого использования подлежит взысканию в доход областного бюджета в соответствии с бюджетным законодательством Российской Федерации.

27. В случае невыполнения муниципальным образованием Ивановской области в отчетном финансовом году обязательств, предусмотренных Соглашением, субсидия в очередном финансовом году не предоставляется.

28. В случае сокращения размера субсидий в связи с невыполнением органами местного самоуправления муниципального образования Ивановской области требований, установленных настоящим Порядком или Соглашением, эти средства перераспределяются (при наличии потребности) между другими муниципальными образованиями Ивановской области, отобранными для участия в Подпрограмме. Перераспределение субсидий между бюджетами муниципальных образований Ивановской области утверждается Правительством Ивановской области.

29. Не использованный в текущем финансовом году остаток Субсидий, потребность в которых отсутствует, подлежит перечислению в доход областного бюджета в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

В случае если неиспользованный остаток субсидий не перечислен в доход областного бюджета, этот остаток подлежит взысканию в доход областного бюджета в установленном порядке.

При наличии потребности в не использованном в текущем финансовом году остатке субсидий этот остаток в соответствии с решением Департамента строительства и архитектуры Ивановской области может быть использован муниципальным образованием Ивановской области в очередном финансовом году на те же цели в порядке, установленном бюджетным законодательством Российской Федерации для осуществления расходов бюджета муниципального образования, источником финансового обеспечения которых являются Субсидии.

на участие в отборе в рамках Подпрограммы «Стимулирование развития жилищного строительства» государственной программы Ивановской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем, объектами инженерной инфраструктуры и услугами жилищно-коммунального хозяйства населения Ивановской области»

Администрация (наименование муниципального образования) заявляет о намерении участвовать в отборе в 20__ году в рамках подпрограммы «Стимулирование развития жилищного строительства», для чего представляет следующие инвестиционные проекты, включенные в (наименование муниципальной программы (подпрограммы муниципальной программы) муниципального образования Ивановской области):

[illegible]

Глава
муниципального образования
Ивановской области

М.П.

(подпись)

(расшифровка подписи)

Приложение 2
к Порядку предоставления и расходования
субсидий из бюджета Ивановской области бюджетам
муниципальных образований Ивановской области на
возмещение затрат (части затрат) на уплату процентов
по кредитам, полученным заемщиками в кредитных
организациях на обеспечение инженерной инфраструктурой
земельных участков, предназначенных для
строительства жилья экономкласса

Сведения о потенциальных заемщиках и информация о проектах

Таблица 1

Наименование проекта	
Муниципальное образование Ивановской области, на территории которого планируется реализация проекта	
Полное наименование заемщика	
Адрес местонахождения заемщика	
Реквизиты разрешения на строительство	
Лицо, уполномоченное заемщиком представлять его интересы (фамилия, имя, отчество, должность, контактные телефоны, факс и e-mail)	

Информация о проекте

(наименование проекта)

Таблица 2

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Кол-во
1.	Общая стоимость застройки земельного участка (в ценах 2010 года), в том числе:	млн. руб.	
	- стоимость обеспечения земельного участка коммунальной инфраструктурой	млн. руб.	
	- стоимость объектов социальной инфраструктуры, планируемых к строительству (реконструкции) в рамках проекта комплексной жилой застройки	млн. руб.	
	- стоимость обеспечения автомобильными дорогами микрорайона комплексной жилой застройки	млн. руб.	

2.	Стоимость строительства 1 кв. м общей площади жилья (в ценах 2010 года)	руб.	
3.	Удельный вес затрат на обеспечение земельного участка коммунальной инфраструктурой в стоимости строительства 1 кв. м общей площади жилья	%	

Глава
муниципального образования
Ивановской области

М.П. _____ (подпись) _____ (расшифровка подписи)

Приложение 3
к Порядку
предоставления и расходования субсидий
из бюджета Ивановской области
бюджетам муниципальных образований
Ивановской области на возмещение затрат
(части затрат) на уплату процентов
по кредитам, полученным муниципальными
образованиями или юридическими лицами
в кредитных организациях на обеспечение
инженерной инфраструктурой земельных участков,
предназначенных для строительства жилья
экономкласса

Расчет кредита (кредитной линии) для проекта

(наименование проекта)
расположенного на территории

(наименование муниципального образования Ивановской области)

(заемщик)

№ п/п		Кредит (кредитная линия), всего (тыс. руб.)	всего	20__ год			
				I кв.	II кв.	III кв.	IV кв.
1.	Объем предоставленного кредита (с нарастающим итогом и с учетом срока его погашения)						
2.	Процентная ставка по кредиту						
3.	Объем средств для оплаты процентной ставки по кредиту в полном объеме						
4.	Объем средств для оплаты процентной ставки по кредиту за счет средств бюджета Ивановской области и бюджета муниципального образования Ивановской области						

Глава
муниципального образования
Ивановской области

М.П.

(подпись)

(расшифровка подписи)

Приложение 2
к подпрограмме
«Стимулирование развития
жилищного строительства»

Порядок
предоставления и расходования субсидий из бюджета
Ивановской области бюджетам муниципальных образований
Ивановской области на строительство (реконструкцию)
объектов социальной инфраструктуры в рамках реализации
проектов по комплексному развитию территорий,
предусматривающих строительство жилья экономкласса

1. Субсидии муниципальным образованиям (городским округам и муниципальным районам) Ивановской области предоставляется в целях софинансирования строительства (реконструкции) объектов социальной инфраструктуры в рамках реализации проектов по комплексному развитию территории, предусматривающих строительство жилья экономкласса, включая проекты жилищного строительства в рамках программы «Жилье для российской семьи» (далее – Субсидии).

Предоставление и расходование Субсидий осуществляется в соответствии с настоящим Порядком.

2. Распределение Субсидий осуществляется Департаментом строительства и архитектуры Ивановской области (далее - Департамент).

3. Субсидии распределяются между муниципальными образованиями Ивановской области, на территории которых реализуются инвестиционные проекты комплексного освоения и развития территорий, реализуемых юридическими лицами или органами местного самоуправления на территории соответствующих муниципальных образований Ивановской области (далее - Проекты).

4. Распределение Субсидий осуществляется Департаментом по результатам рассмотрения заявок муниципальных образований Ивановской области на софинансирование из средств областного бюджета мероприятий муниципальных программ (подпрограмм муниципальных программ) муниципальных образований Ивановской области, предусматривающих строительство (реконструкцию) объектов социальной инфраструктуры в рамках реализации Проектов (далее - Заявки, Объекты капитального строительства).

5. Информация о сроках представления Заявок доводится до органов местного самоуправления муниципальных образований Ивановской области Департаментом по единой системе электронного документооборота, а также размещается на официальном сайте Департамента в сети Интернет.

6. Для получения Субсидий орган местного самоуправления Ивановской области направляет в Департамент Заявку, составленную по

форме согласно приложению 1 к настоящему Порядку, подписанную главой муниципального образования Ивановской области.

Органы местного самоуправления Ивановской области предоставляют Заявки на участие в отборе с включением объектов в рамках реализации проектов жилищного строительства в рамках программы «Жилье для российской семьи» в приоритетном порядке.

Заявка должна содержать перечень Объектов капитального строительства, в отношении каждого из которых должны быть указаны:

- наименование Объекта капитального строительства;
- наименование получателя Субсидий;
- проектная (плановая) мощность Объекта капитального строительства;
- наименование, номер и дата муниципального правового акта, которым утверждена муниципальная программа муниципального образования Ивановской области, предусматривающая инвестиции в Объект капитального строительства;
- номер и дата муниципального правового акта (распоряжения) об утверждении проектно-сметной документации на Объект капитального строительства;
- номер и дата положительного заключения государственной экспертизы на Объект капитального строительства;
- сметная стоимость осуществления инвестиционного проекта по строительству (реконструкции) Объекта капитального строительства в утвержденных ценах (далее - инвестиционный проект);
- год начала строительства (реконструкции) Объекта капитального строительства;
- процент готовности объекта незавершенного строительства;
- объем фактически выполненных работ на 1 января текущего года;
- остаточная стоимость объекта на 1 января текущего года;
- плановые объем финансирования инвестиционного проекта, в разрезе источников: средства областного бюджета, средства местного бюджета, средства федерального бюджета;
- описание планового социального эффекта от реализации инвестиционного проекта для муниципального образования Ивановской области.

К Заявке должны быть приложены:

а) письменное обязательство, подписанное главой муниципального образования Ивановской области по софинансированию строительства (реконструкции) из бюджета муниципального образования Ивановской области предлагаемых Объектов капитального строительства;

б) в отношении каждого Объекта капитального строительства прилагаются следующие материалы:

- копия документа об утверждении органом местного самоуправления муниципального образования Ивановской области проектной документации Объекта капитального строительства;

- копия положительного заключения государственной экспертизы проектной документации Объекта капитального строительства и результатов инженерных изысканий, выполненных для подготовки такой проектной документации (в случае если проведение такой экспертизы в соответствии с законодательством Российской Федерации является обязательным);

- копия положительного заключения о достоверности сметной стоимости Объекта капитального строительства;

- информация о готовности Объекта капитального строительства (объекта незавершенного строительства) (при наличии);

- в) копии муниципальных правовых актов об утверждении муниципальных программ муниципального образования Ивановской области, в рамках которых осуществляются инвестиционные проекты, на которые имеются ссылки в Заявке.

Документация представляется на бумажном носителе, сброшюрованная в одну папку в указанной очередности и скрепленная печатью органа местного самоуправления муниципального образования Ивановской области, а также в электронном виде.

7. Департаментом не рассматриваются Заявки на получение субсидий по инвестиционным проектам:

- а) предусматривающим завершение строительства (реконструкции) после 31 декабря 2020 года;

- б) ежегодная доля софинансирования которых из бюджета муниципального образования Ивановской области составляет менее 1% в течение срока реализации инвестиционного проекта;

- в) не входящим в состав муниципальных программ муниципальных образований Ивановской области;

- г) для реализации которых отсутствуют правоустанавливающие документы на земельные участки;

- д) в отношении которых представлена неполная и (или) недостоверная информация.

8. Критерием Отбора муниципальных образований является соответствие муниципального образования Ивановской области условиям участия муниципальных образований Ивановской области в Подпрограмме, указанным в пункте 6 настоящего Порядка;

9. Распределение Субсидий осуществляется Департаментом в пределах утвержденного объема финансирования соответствующего мероприятия Подпрограммы за счет средств областного бюджета в текущем году.

10. Если общий размер средств, указанный в Заявках, не превышает объем бюджетных ассигнований, предусмотренный на предоставление Субсидий, субсидии распределяются между претендентами на реализацию всех инвестиционных проектов.

11. Если общий размер средств, указанный в Заявках, превышает объем бюджетных ассигнований, предусмотренный на предоставление

Субсидий, Субсидии распределяются между Объектами капитального строительства, строительство (реконструкция) которых необходимы в рамках реализации Проектов, имеющих максимальное значение показателя, характеризующего отношение прогнозируемого объема ввода жилья на территории соответствующего микрорайона к запрашиваемому размеру средств.

12. По результатам рассмотрения Заявок Департамент разрабатывает проект постановления Правительства Ивановской области, утверждающего распределение Субсидий.

Постановление Правительства Ивановской области, утверждающее распределение Субсидий, должно содержать указание размера Субсидий в разрезе Проектов и Объектов капитального строительства для каждого муниципального образования Ивановской области - получателя Субсидий. По каждому Объекту капитального строительства должен быть указан плановый срок ввода в эксплуатацию.

13. Предоставление Субсидии бюджету муниципального образования Ивановской области осуществляется на основании соглашения, заключенного между Департаментом и органом местного самоуправления муниципального образования Ивановской области (далее - Соглашение), содержащего:

а) сведения о наличии муниципального правового акта муниципального образования Ивановской области, устанавливающего расходное обязательство муниципального образования Ивановской области, на исполнение которого предоставляется Субсидия;

б) размер Субсидии, условия ее предоставления и расходования;

в) порядок осуществления контроля за соблюдением муниципальным образованием Ивановской области условий, установленных при предоставлении Субсидии;

г) сроки и порядок представления отчетности об осуществлении расходов бюджета муниципального образования Ивановской области, источником финансового обеспечения которых является Субсидия;

д) значения показателей результативности предоставления Субсидии;

е) последствия недостижения муниципальным образованием Ивановской области установленных значений показателей результативности предоставления Субсидии;

ж) иные условия, регулирующие порядок предоставления Субсидии.

Соглашение заключается в соответствии с постановлением Правительства Ивановской области, утверждающим распределение Субсидий.

14. Форма соглашения и порядок предоставления отчетности о выполнении муниципальным образованием Ивановской области обязательств, предусмотренных Соглашением, утверждаются Департаментом.

15. Предоставление Субсидий муниципальным образованиям Ивановской области осуществляется в следующем порядке:

Департамент финансов Ивановской области перечисляет средства для предоставления Субсидий местным бюджетам Департаменту в соответствии со сводной бюджетной росписью и лимитами бюджетных обязательств в целом по Подпрограмме.

Департамент в установленном порядке доводит показатели бюджетной росписи и лимиты бюджетных обязательств до органов местного самоуправления муниципальных образований Ивановской области, бюджетам которых, согласно постановлению Правительства Ивановской области, предусмотрено предоставление Субсидий.

Перечисление субсидий в местные бюджеты осуществляется Департаментом, но не ранее представления ему заявок муниципальных образований Ивановской области на выделение Субсидий с подтверждением доли софинансирования из бюджета муниципального образования Ивановской области и муниципальных контрактов, заключенных с учетом требований настоящего Порядка, в соответствии с законодательством по итогам размещения заказов на поставки товаров, выполнение работ (услуг) для муниципальных нужд.

Муниципальный контракт заключается в соответствии с Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», параграфами 1, 3, 4, 5 главы 37 части второй Гражданского кодекса Российской Федерации и Основными положениями порядка заключения и исполнения государственных контрактов (договоров подряда) на строительство объектов для федеральных государственных нужд в Российской Федерации (утверждены постановлением Правительства Российской Федерации от 14.08.1993 № 812).

При этом условием предоставления Субсидии является осуществление полномочий по определению поставщиков (подрядчиков, исполнителей) при осуществлении закупок товаров, работ, услуг с начальной (максимальной) ценой контракта свыше 3,0 млн. рублей включительно муниципальных заказчиков, муниципальных бюджетных учреждений и (или) уполномоченных органов, уполномоченных учреждений, полномочия которых определены решениями органов местного самоуправления, Департаментом конкурсов и аукционов Ивановской области.

Муниципальный контракт на выполнение подрядных работ заключается на весь период строительства с указанием объемов и стоимости подлежащих выполнению работ, порядка оплаты по контрактной цене.

Начальный и конечный сроки выполнения работ по муниципальному контракту определяются в соответствии с календарным планом производства работ, который является неотъемлемым приложением к муниципальному контракту.

В муниципальном контракте могут предусматриваться авансовые платежи в размере до 30 процентов суммы лимита бюджетных обязательств текущего финансового года, предусмотренного календарным планом производства работ.

При наличии условия муниципального контракта по авансированию работ, должно быть предусмотрено условие погашения аванса пропорционально с каждого акта выполненных работ в размере суммы ранее выданного аванса.

Плата за выполненные работы осуществляется на основании первичных учетных документов, содержащих обязательные реквизиты и оформленных согласно ведомости (расчету) контрактной цены, являющейся приложением к муниципальному контракту. Документы представляются на бумажном носителе.

Муниципальный контракт на выполнение подрядных работ должен содержать условие порядка расчетов за возведенные временные здания и сооружения и порядок оплаты лимитированных затрат.

Перечисление Субсидий в бюджеты муниципальных образований Ивановской области при реализации заключенных муниципальных контрактов на поставки товаров, выполнение работ (услуг) для муниципальных нужд осуществляется в течение 10 дней с момента представления в Департамент документов о стоимости и объемах выполненных работ (услуг), иных документов, подтверждающих необходимость оплаты затрат, предусмотренных сметной документацией, по соответствующему Объекту капитального строительства.

В случаях когда к представленным документам имеются замечания, перечисление Субсидий осуществляется в течение 5 дней с момента их устранения.

Перечисление Субсидий осуществляется в сумме, соответствующей объему выполненных работ (сумме аванса), с учетом объема затраченных средств бюджета муниципального образования Ивановской области при строительстве Объекта капитального строительства.

Субсидии перечисляются в установленном порядке в бюджеты муниципальных образований Ивановской области на счета территориальных органов Федерального казначейства, открытые для кассового обслуживания исполнения бюджетов муниципальных образований Ивановской области. Операции по кассовым расходам бюджетов муниципальных образований Ивановской области, источником финансового обеспечения которых являются Субсидии, учитываются на лицевых счетах, открытых получателям средств бюджетов муниципальных образований Ивановской области в территориальных органах Федерального казначейства, за исключением городского округа Иваново, где учет операций осуществляется на лицевых счетах, открытых получателям бюджетных средств в финансово-казначейском управлении администрации города Иванова.

16. Органы местного самоуправления муниципальных образований Ивановской области - получателей Субсидий представляют в Департамент ежеквартально, не позднее 10 числа месяца, следующего за отчетным кварталом, отчет о расходах бюджета муниципального образования Ивановской области, источником финансового обеспечения которых является Субсидия, по форме, определенной соглашением, с приложением соответствующих документов.

17. Значение показателя результативности предоставления Субсидий определяется Департаментом по итогам финансового года на основании индикатора, которым является обеспеченность объектами социальной инфраструктуры (число мест на 10000 жителей) микрорайонов муниципальных образований Ивановской области, на которых осуществляется реализация Проектов.

18. Ответственность за недостоверность предоставляемых Департаменту сведений и нецелевое использование субсидий из областного бюджета возлагается на муниципальные образования Ивановской области.

Субсидия в случае ее нецелевого использования подлежит взысканию в доход областного бюджета в соответствии с бюджетным законодательством Российской Федерации.

19. В случае невыполнения муниципальным образованием Ивановской области в отчетном финансовом году обязательств, предусмотренных Соглашением, субсидия в очередном финансовом году не предоставляется.

20. В случае сокращения размера субсидий в связи с невыполнением органами местного самоуправления муниципального образования Ивановской области требований, установленных настоящим Порядком или Соглашением, эти средства перераспределяются (при наличии потребности) между другими муниципальными образованиями Ивановской области, отобранными для участия в Подпрограмме. Перераспределение субсидий между бюджетами муниципальных образований Ивановской области утверждается Правительством Ивановской области.

21. Не использованный в текущем финансовом году остаток Субсидий, потребность в которых отсутствует, подлежит перечислению в доход областного бюджета в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

В случае если неиспользованный остаток субсидий не перечислен в доход областного бюджета, этот остаток подлежит взысканию в доход областного бюджета в установленном порядке.

При наличии потребности в не использованном в текущем финансовом году остатке субсидий этот остаток в соответствии с решением Департамента может быть использован муниципальным образованием Ивановской области в очередном финансовом году на те же цели в порядке, установленном бюджетным законодательством

Российской Федерации для осуществления расходов бюджета муниципального образования, источником финансового обеспечения которых являются Субсидии.

Приложение 1
к Порядку
предоставления и расходования субсидий
из бюджета Ивановской области
бюджетам муниципальных образований
Ивановской области на строительство
(реконструкцию) объектов социальной инфраструктуры
в рамках реализации проектов
по комплексному развитию территорий,
предусматривающих строительство жилья экономкласса

ЗАЯВКА

**на получение субсидий на развитие социальной
инфраструктуры в рамках реализации**

(наименование муниципальной программы
муниципального образования Ивановской области)
на _____ - _____ годы

(наименование муниципального образования Ивановской области)

(наименование инвестиционного проекта комплексной жилой застройки)

(тыс. руб.)

№ п/п	Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектно- сметной документацией	Наименование получателя субсидий	Наименование, номер и дата нормативного акта об утверждении муниципальной программы, предусматривающ ей инвестиции в объект капитального строительства	Проектная (плановая) мощность объекта капитального строительства	Номер и дата муниципального правового акта об утверждении проектно- сметной документации	Номер и дата положительно го заключения государствен ной экспертизы	Сметная стоимость объекта в утвержден ных ценах	Год начала строительст ва (реконструк ции)	Процент готовности объекта незавершенно го строительства	Объем фактически выполненных работ на 1 января текущего года	Остаточная стоимость объекта на 1 января текущего года	Плановый объем финансиров ания	Социальная эффективно сть проекта
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14

Глава
муниципального образования
Ивановской области

(подпись) _____
(расшифровка подписи)

М.П.

Приложение 3
к подпрограмме
«Стимулирование развития
жилищного строительства»

Порядок
предоставления и расходования субсидий из бюджета
Ивановской области бюджетам муниципальных образований
Ивановской области на строительство (реконструкцию)
автомобильных дорог в новых микрорайонах массовой
малоэтажной и многоквартирной застройки жильем экономкласса

1. Субсидии муниципальным образованиям (городским округам и муниципальным районам) Ивановской области предоставляется в целях софинансирования строительства (реконструкции) автомобильных дорог в новых микрорайонах массовой малоэтажной и многоквартирной застройки жильем экономкласса, включая проекты жилищного строительства в рамках программы «Жилье для российской семьи» (далее – Субсидии).

Предоставление и расходование Субсидий осуществляется в соответствии с настоящим Порядком.

2. Распределение Субсидий осуществляется Департаментом строительства и архитектуры Ивановской области (далее - Департамент).

3. Субсидии распределяются между муниципальными образованиями Ивановской области, на территории которых реализуются инвестиционные проекты комплексного освоения и развития территорий, реализуемых юридическими лицами или органами местного самоуправления на территории соответствующих муниципальных образований Ивановской области (далее - Проекты).

4. Распределение Субсидий осуществляется Департаментом по результатам рассмотрения заявок муниципальных образований Ивановской области на софинансирование из средств областного бюджета мероприятий муниципальных программ (подпрограмм муниципальных программ) муниципальных образований Ивановской области, предусматривающих строительство (реконструкцию) автомобильных дорог в новых микрорайонах массовой малоэтажной и многоквартирной застройки жильем экономкласса в рамках реализации Проектов (далее - Заявки, проекты строительства (реконструкции) автомобильных дорог).

5. Информация о сроках представления Заявок доводится до органов местного самоуправления муниципальных образований Ивановской области Департаментом по единой системе электронного документооборота, а также размещается на официальном сайте Департамента в сети Интернет.

6. Для получения Субсидий орган местного самоуправления Ивановской области направляет в Департамент Заявку, составленную по

форме согласно приложению 1 к настоящему Порядку, подписанную главой муниципального образования Ивановской области.

Органы местного самоуправления Ивановской области предоставляют Заявки на участие в отборе с включением объектов в рамках реализации проектов жилищного строительства в рамках программы «Жилье для российской семьи» в приоритетном порядке.

Заявка должна содержать перечень проектов строительства (реконструкции) автомобильных дорог, в отношении каждого из которых должны быть указаны:

- наименование проекта строительства (реконструкции) автомобильной дороги;
- наименование получателя Субсидий;
- наименование, номер и дата муниципального правового акта, которым утверждена муниципальная программа муниципального образования Ивановской области, предусматривающая инвестиции в проект строительства (реконструкции) автомобильной дороги;
- категория, ширина, протяженность возводимого (реконструируемого) участка автомобильной дороги в соответствии с проектом строительства (реконструкции) автомобильной дороги;
- номер и дата муниципального правового акта (распоряжения) об утверждении проектно-сметной документации на проект строительства (реконструкции) автомобильной дороги;
- номер и дата положительного заключения государственной экспертизы на проект строительства (реконструкции) автомобильной дороги;
- сметная стоимость проекта строительства (реконструкции) автомобильной дороги в утвержденных ценах;
- год начала реализации проекта строительства (реконструкции) автомобильной дороги;
- процент выполнения проекта строительства (реконструкции) автомобильной дороги;
- объем фактически выполненных работ по проекту строительства (реконструкции) автомобильной дороги на 1 января текущего года;
- остаточная стоимость участка автомобильной дороги, возводимого (реконструируемого) в рамках реализации проекта строительства (реконструкции) автомобильной дороги, на 1 января текущего года;
- плановые объем финансирования проекта строительства (реконструкции) автомобильной дороги, в разрезе источников: средства областного бюджета, средства местного бюджета, средства федерального бюджета;
- описание планового социального эффекта от реализации проекта строительства (реконструкции) автомобильной дороги для муниципального образования Ивановской области.

К Заявке должны быть приложены:

а) письменное обязательство, подписанное главой муниципального образования Ивановской области по софинансированию из бюджета муниципального образования Ивановской области предлагаемых проектов строительства (реконструкции) автомобильных дорог;

б) в отношении каждого проекта строительства (реконструкции) автомобильной дороги прилагаются следующие материалы:

- копия документа об утверждении органом местного самоуправления муниципального образования Ивановской области проектной документации по проекту строительства (реконструкции) автомобильной дороги;

- копия положительного заключения государственной экспертизы проектной документации по проекту строительства (реконструкции) автомобильной дороги и результатов инженерных изысканий, выполненных для подготовки такой проектной документации (в случае если проведение такой экспертизы в соответствии с законодательством Российской Федерации является обязательным);

- копия положительного заключения о достоверности сметной стоимости проекта строительства (реконструкции) автомобильной дороги;

- информация о степени завершенности проекта строительства (реконструкции) автомобильной дороги (при наличии);

в) копии муниципальных правовых актов об утверждении муниципальных программ муниципального образования Ивановской области, в рамках которых осуществляются проекты строительства (реконструкции) автомобильных дорог, на которые имеются ссылки в Заявке.

7. Департаментом не рассматриваются Заявки на получение субсидий по проектам строительства (реконструкции) автомобильных дорог:

а) предусматривающим завершение строительства (реконструкции) после 31 декабря 2020 года;

б) ежегодная доля софинансирования которых из бюджета муниципального образования Ивановской области составляет менее 1% в течение срока реализации проекта строительства (реконструкции) автомобильной дороги;

в) не входящим в состав муниципальных программ муниципальных образований Ивановской области;

г) для реализации которых отсутствуют правоустанавливающие документы на земельные участки;

д) в отношении которых представлена неполная и (или) недостоверная информация.

8. Распределение Субсидий осуществляется Департаментом в пределах утвержденного объема финансирования соответствующего мероприятия Подпрограммы за счет средств областного бюджета в текущем году.

9. Если общий размер средств, указанный в Заявках, не превышает объем бюджетных ассигнований, предусмотренный на предоставление Субсидий, субсидии распределяются между претендентами на реализацию всех проектов строительства (реконструкции) автомобильных дорог.

10. Если общий размер средств, указанный в Заявках, превышает объем бюджетных ассигнований, предусмотренный на предоставление Субсидий, Субсидии распределяются между проектами строительства (реконструкции) автомобильных дорог, входящими в состав Проектов, имеющих максимальное значение показателя, характеризующего отношение прогнозируемого объема ввода жилья на территории соответствующего микрорайона к запрашиваемому размеру средств.

11. По результатам рассмотрения Заявок Департамент разрабатывает проект постановления Правительства Ивановской области, утверждающего распределение Субсидий.

Постановление Правительства Ивановской области, утверждающее распределение Субсидий, должно содержать указание размера Субсидий в разрезе Проектов и проектов строительства (реконструкции) автомобильных дорог для каждого муниципального образования Ивановской области - получателя Субсидий. По каждому проекту строительства (реконструкции) автомобильной дороги должен быть указан плановый срок ввода в эксплуатацию.

12. Предоставление Субсидии бюджету муниципального образования Ивановской области осуществляется на основании соглашения, заключенного между Департаментом и органом местного самоуправления муниципального образования Ивановской области (далее - Соглашение), содержащего:

а) сведения о наличии муниципального правового акта муниципального образования Ивановской области, устанавливающего расходное обязательство муниципального образования Ивановской области, на исполнение которого предоставляется Субсидия;

б) размер Субсидии, условия ее предоставления и расходования;

в) порядок осуществления контроля за соблюдением муниципальным образованием Ивановской области условий, установленных при предоставлении Субсидии;

г) сроки и порядок представления отчетности об осуществлении расходов бюджета муниципального образования Ивановской области, источником финансового обеспечения которых является Субсидия;

д) значения показателей результативности предоставления Субсидии;

е) последствия недостижения муниципальным образованием Ивановской области установленных значений показателей результативности предоставления Субсидии;

ж) иные условия, регулирующие порядок предоставления Субсидии.

Соглашение заключается в соответствии с постановлением Правительства Ивановской области, утверждающим распределение Субсидий

13. Форма соглашения и порядок предоставления отчетности о выполнении муниципальным образованием Ивановской области обязательств, предусмотренных Соглашением, утверждаются Департаментом.

14. Предоставление Субсидий муниципальным образованиям Ивановской области осуществляется в следующем порядке:

Департамент финансов Ивановской области перечисляет средства для предоставления Субсидий местным бюджетам Департаменту в соответствии со сводной бюджетной росписью и лимитами бюджетных обязательств в целом по Подпрограмме.

Департамент в установленном порядке доводит показатели бюджетной росписи и лимиты бюджетных обязательств до органов местного самоуправления муниципальных образований Ивановской области, бюджетам которых, согласно постановлению Правительства Ивановской области, предусмотрено предоставление Субсидий.

Перечисление субсидий в местные бюджеты осуществляется Департаментом, но не ранее представления ему заявок муниципальных образований Ивановской области на выделение Субсидий с подтверждением доли софинансирования из бюджета муниципального образования Ивановской области и муниципальных контрактов, заключенных с учетом требований настоящего Порядка, в соответствии с законодательством по итогам размещения заказов на поставки товаров, выполнение работ (услуг) для муниципальных нужд.

Муниципальный контракт заключается в соответствии с Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», параграфами 1, 3, 4, 5 главы 37 части второй Гражданского кодекса Российской Федерации и Основными положениями порядка заключения и исполнения государственных контрактов (договоров подряда) на строительство объектов для федеральных государственных нужд в Российской Федерации (утверждены постановлением Правительства Российской Федерации от 14.08.1993 № 812).

При этом условием предоставления Субсидии является осуществление полномочий по определению поставщиков (подрядчиков, исполнителей) при осуществлении закупок товаров, работ, услуг с начальной (максимальной) ценой контракта свыше 3,0 млн. рублей включительно муниципальных заказчиков, муниципальных бюджетных учреждений и (или) уполномоченных органов, уполномоченных учреждений, полномочия которых определены решениями органов местного самоуправления, Департаментом конкурсов и аукционов Ивановской области.

Муниципальный контракт на выполнение подрядных работ заключается на весь период строительства с указанием объемов и стоимости подлежащих выполнению работ, порядка оплаты по контрактной цене.

Начальный и конечный сроки выполнения работ по муниципальному контракту определяются в соответствии с календарным планом производства работ, который является неотъемлемым приложением к муниципальному контракту.

В муниципальном контракте могут предусматриваться авансовые платежи в размере до 30 процентов суммы лимита бюджетных обязательств текущего финансового года, предусмотренного календарным планом производства работ.

При наличии условия муниципального контракта по авансированию работ, должно быть предусмотрено условие погашения аванса пропорционально с каждого акта выполненных работ в размере суммы ранее выданного аванса.

Плата за выполненные работы осуществляется на основании первичных учетных документов, содержащих обязательные реквизиты и оформленных согласно ведомости (расчету) контрактной цены, являющейся приложением к муниципальному контракту. Документы представляются на бумажном носителе.

Муниципальный контракт на выполнение подрядных работ должен содержать условие порядка расчетов за возведенные временные здания и сооружения и порядок оплаты лимитированных затрат.

Перечисление Субсидий в бюджеты муниципальных образований Ивановской области при реализации заключенных муниципальных контрактов на поставки товаров, выполнение работ (услуг) для муниципальных нужд осуществляется в течение 10 дней с момента представления в Департамент документов о стоимости и объемах выполненных работ (услуг), иных документов, подтверждающих необходимость оплаты затрат, предусмотренных сметной документацией, по соответствующему объекту капитального строительства.

В случаях, когда к представленным документам имеются замечания, перечисление Субсидий осуществляется в течение 5 дней с момента их устранения.

Перечисление Субсидий осуществляется в сумме, соответствующей объему выполненных работ (сумме аванса), с учетом объема затраченных средств бюджета муниципального образования Ивановской области при строительстве Объекта капитального строительства.

Субсидии перечисляются в установленном порядке в бюджеты муниципальных образований Ивановской области на счета территориальных органов Федерального казначейства, открытые для кассового обслуживания исполнения бюджетов муниципальных образований Ивановской области. Операции по кассовым расходам бюджетов муниципальных образований Ивановской области, источником

финансового обеспечения которых являются Субсидии, учитываются на лицевых счетах, открытых получателям средств бюджетов муниципальных образований Ивановской области в территориальных органах Федерального казначейства, за исключением городского округа Иваново, где учет операций осуществляется на лицевых счетах, открытых получателям бюджетных средств в финансово-казначейском управлении администрации города Иванова.

15. Органы местного самоуправления муниципальных образований Ивановской области - получателей Субсидий представляют в Департамент ежеквартально, не позднее 10 числа месяца, следующего за отчетным кварталом, отчет о расходах бюджета муниципального образования Ивановской области, источником финансового обеспечения которых является Субсидия, по форме, определенной соглашением, с приложением соответствующих документов.

16. Значение показателя результативности предоставления Субсидий определяется Департаментом по итогам финансового года на основании индикатора, которым является обеспеченность автомобильными дорогами (отношение протяженности автомобильных дорог к площади территории) микрорайонов муниципальных образований Ивановской области, на которых осуществляется реализация Проектов.

17. Ответственность за недостоверность предоставляемых Департаменту сведений и нецелевое использование субсидий из областного бюджета возлагается на муниципальные образования Ивановской области.

Субсидия в случае ее нецелевого использования подлежит взысканию в доход областного бюджета в соответствии с бюджетным законодательством Российской Федерации.

18. В случае невыполнения муниципальным образованием Ивановской области в отчетном финансовом году обязательств, предусмотренных Соглашением, субсидия в очередном финансовом году не предоставляется.

19. В случае сокращения размера субсидий в связи с невыполнением органами местного самоуправления муниципального образования Ивановской области требований, установленных настоящим Порядком или Соглашением, эти средства перераспределяются (при наличии потребности) между другими муниципальными образованиями Ивановской области, отобранными для участия в Подпрограмме. Перераспределение субсидий между бюджетами муниципальных образований Ивановской области утверждается Правительством Ивановской области.

20. Не использованный в текущем финансовом году остаток Субсидий, потребность в которых отсутствует, подлежит перечислению в доход областного бюджета в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

В случае если неиспользованный остаток субсидий не перечислен в доход областного бюджета, этот остаток подлежит взысканию в доход областного бюджета в установленном порядке.

При наличии потребности в не использованном в текущем финансовом году остатке субсидий этот остаток в соответствии с решением Департамента может быть использован муниципальным образованием Ивановской области в очередном финансовом году на те же цели в порядке, установленном бюджетным законодательством Российской Федерации для осуществления расходов бюджета муниципального образования, источником финансового обеспечения которых являются Субсидии.

Приложение 1
к Порядку
предоставления и расходования субсидий
из бюджета Ивановской области
бюджетам муниципальных образований
Ивановской области на строительство
(реконструкцию) автомобильных дорог
в новых микрорайонах массовой малоэтажной
и многоквартирной застройки жильем экономкласса

ЗАЯВКА
на получение субсидий на строительство автомобильных дорог
в рамках реализации

(наименование муниципальной программы муниципального образования
Ивановской области)
на _____ - _____ годы

(наименование муниципального образования Ивановской области)

(наименование инвестиционного проекта комплексной жилой застройки)

(тыс. руб.)

№ п/п	Наименование проекта строительства (реконструкции) автомобильно й дороги в соответствии с проектно- сметной документаци ей	Наименова ние получателя субсидий	Наименован ие, номер и дата нормативног о акта об утверждении муниципальн ой программы, предусматри вающей инвестиции в проект строительств а (реконструкц ии) автомобильн ой дороги	Категория, ширина, протяженность возводимого (реконструируе мого) участка автомобильной дороги	Номер и дата муниципальн ого правового акта об утверждении проектно- сметной документаци и	Номер и дата положител ьного заключения государств енной экспертизы	Сметная стоимость проекта в утвержден ных ценах	Год начала строительств а (реконструкц ии)	Процент выполнени я проекта строительс тва (реконстру кции) автомобиль ной дороги	Объем фактиче ски выполн енных работ на 1 января текущег о года	Остаточн ая стоимост ь возводим ого (реконстр уируемого) участка автомоби льной дороги на 1 января текущего года	Плановы й объем финансир ования	Социа льная эффек тивно сть проек та
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14

Глава
муниципального образования
Ивановской области

(подпись) (расшифровка подписи)
М.П.

Приложение 4
к подпрограмме
«Стимулирование развития
жилищного строительства»

Адресный перечень
земельных участков для жилищного строительства,
планы мероприятий по обеспечению их инженерной, транспортной
и социальной инфраструктурой, механизмы, источники
финансирования и сроки исполнения этих мероприятий

Местонахождение земельного участка	Вид предполагаемой застройки	Проведение процедур по формированию земельных участков			Обеспечение земельных участков коммунальной, инженерной и транспортной инфраструктурой								Строительство объектов социальной инфраструктуры		Площадь вводимого жилья, кв. м		
		площадь участка, кв. м	сроки формирования земельного участка	средства на формирование земельного участка	сроки обеспечения земельного участка коммунальной, инженерной и транспортной инфраструктурой	стоимость строительства сетей и объектов, коммунальной, инженерной и транспортной инфраструктуры	в том числе: (тыс. руб.)						сроки строительства объектов социальной инфраструктуры (с указанием источника финансирования, тыс. руб.)	2013 год	2014 год	2015 год	
							сети водоснабжения	сети канализации	электросети	сети газоснабжения	сети теплоснабжения	автодороги, проезды					
Городской округ Иваново																	
Улица Окуловой	многоквартирная	82466	сформирован	-	-	-	за счет средств инвестора						-	не предусмотрены	22287,3	-	-
Улицы Б.	много-	10272	сформи-	-	-	-	за счет средств инвестора						-	не	2772,	-	-

Хмельницкого, 3-я Межевая, 5-я Первомайская	квартирная		рован						предусмотрены	2		
Улица Андрианова, 37	многоквартирная	1767	сформирован	-	-	-	за счет средств инвестора	-	не предусмотрены	612,6	-	-
Дальний тупик, 8	многоквартирная	73570	сформирован	-	-	-	за счет средств инвестора	-	не предусмотрены	1413,0	-	-
Дальний тупик, 8	многоквартирная	73570	сформирован	-	-	-	за счет средств инвестора	-	не предусмотрены	3720,4	-	-
Дальний тупик, 8	многоквартирная	73570	сформирован	-	-	-	за счет средств инвестора	-	не предусмотрены	1413,0	-	-
Дальний тупик, 8	многоквартирная	46702	сформирован	-	-	-	за счет средств инвестора	-	не предусмотрены	1413,0	-	-
Дальний тупик, 8	многоквартирная	73570	сформирован	-	-	-	за счет средств инвестора	-	не предусмотрены	1413,0	-	-
Дальний тупик, 8	многоквартирная	46702	сформирован	-	-	-	за счет средств инвестора	-	не предусмотрены	1413,0	-	-
Микрорайон «Сухоходерябихский»	многоквартирная	12775	сформирован	-	-	-	за счет средств инвестора	-	не предусмотрены	8761,8	-	-

Улица 1-я Водопроводная	многоквартирная	7542	сформирован	-	-	-	за счет средств инвестора	-	не предусмотрены	1520 5,6	-	-
Улица Велижская	многоквартирная	201	сформирован	-	-	-	за счет средств инвестора	-	не предусмотрены	1134, 2	-	-
Пересечение улиц Лежневской и Типографской	многоквартирная	1901	сформирован	-	-	-	за счет средств инвестора	-	не предусмотрены	2611, 6	-	-
На пересечении улиц 2-я Полевая и 1-я Полетная	многоквартирная	687	сформирован	-	-	-	за счет средств инвестора	-	не предусмотрены	2119, 4	-	-
Пересечение улиц Кудряшова и Генерала Хлебникова	многоквартирная	5546	сформирован	-	-	-	за счет средств инвестора	-	не предусмотрены	1335 5,8	-	-
Пересечение улиц Кудряшова и Генерала Хлебникова	многоквартирная	27675	сформирован	-	-	-	за счет средств инвестора	-	не предусмотрены	1429 5,8	-	-
Проезд Бакинский, 53Б	многоквартирная	2745	сформирован	-	-	-	за счет средств инвестора	-	не предусмотрены	1626, 0	-	-

Улица Кудряшова	многоквартирная	12667	сформирован	-	-	-	за счет средств инвестора	-	не предусмотрены	9871,2	-	-
Улица Кудряшова	многоквартирная	12667	сформирован	-	-	-	за счет средств инвестора	-	не предусмотрены	9874,0	-	-
Улица Колотилова	многоквартирная	1510	сформирован	-	-	-	за счет средств инвестора	-	не предусмотрены	13693,7	-	-
По улицам Б. Хмельницкого, 3-й Межевой, 5-й Первомайской	многоквартирная	10272	сформирован	-	-	-	за счет средств инвестора	-	не предусмотрены	5257,8	-	-
Улица Революционная	многоквартирная	26620	сформирован	-	-	-	за счет средств инвестора	-	не предусмотрены	4196,7	-	-
Улица Парижской Коммуны, 46	многоквартирная	8646	сформирован	-	-	-	за счет средств инвестора	-	не предусмотрены	-	8887,1	-
Кохомское шоссе	многоквартирная	136427	сформирован	-	-	-	за счет средств инвестора	-	не предусмотрены	-	18509,1	-
Микрорайон «Сухоходерябихский»	многоквартирная	12775	сформирован	-	-	-	за счет средств инвестора	-	не предусмотрены	-	9887,1	-

Кохомское шоссе	многоквартирная	136427	сформирован	-	-	-	за счет средств инвестора	-	не предусмотрены	-	260 85,1	-
Кохомское шоссе	многоквартирная	136427	сформирован	-	-	-	за счет средств инвестора	-	не предусмотрены	-	142 27,2	-
Кохомское шоссе	многоквартирная	136427	сформирован	-	-	-	за счет средств инвестора	-	не предусмотрены	-	260 85,1	-
Улица Профсоюзная	многоквартирная	10734	сформирован	-	-	-	за счет средств инвестора	-	не предусмотрены	-	422 36,1	-
Улица Кузнецова	многоквартирная	1936	сформирован	-	-	-	за счет средств инвестора	-	не предусмотрены	-	229 99,6	-
Улица Профсоюзная	многоквартирная	10394	сформирован	-	-	-	за счет средств инвестора	-	не предусмотрены	-	387 43,1	-
Улица Лежневская (у дома № 211)	многоквартирная	7155	сформирован	-	-	-	за счет средств инвестора	-	не предусмотрены	-	203 43,9	-
Кохомское шоссе	многоквартирная	136427	сформирован	-	-	-	за счет средств инвестора	-	не предусмотрены	-	174 6,6	-
На пересечении улиц Красных Зорь и улицы	многоквартирная	3156	сформирован	-	-	-	за счет средств инвестора	-	не предусмотрены	-	837 5,0	-

Менделеева													
Улица Свободы	многокв артирна я	3285	сформир ован	-	-	-	за счет средств инвестора	-	не предусмот рены	-	665 0,6	-	
Кохомское шоссе	многокв артирна я	136427	сформир ован	-	-	-	за счет средств инвестора	-	не предусмот рены	-	319 55, 3	-	
Кохомское шоссе	многокв артирна я	136427	сформир ован	-	-	-	за счет средств инвестора	-	не предусмот рены	-	298 14, 6	-	
Улица Профсоюзн ая	многокв артирна я	10734	сформир ован	-	-	-	за счет средств инвестора	-	не предусмот рены	-	422 36, 1	-	
Улица Крутицкая	многокв артирна я	5064	сформир ован	-	-	-	за счет средств инвестора	-	не предусмот рены	-	950 0,0	-	
Улица Авдоты́нск ая	многокв артирна я	7557	сформир ован	-	-	-	за счет средств инвестора	-	не предусмот рены	-	-	934 2,1	
Улица Фрунзе	многокв артирна я	6577	сформир ован	-	-	-	за счет средств инвестора	-	не предусмот рены	-	-	138 58, 0	
Улица Дальняя Балинская, 82 *	малозта жная	39400	сформир ован	-	-	-	за счет средств инвестора	-	не предусмот рены	-	-	-	
Улица Дальняя Балинская, 82 *	малозта жная	34100	сформир ован	-	-	-	за счет средств инвестора	-	не предусмот рены	-	-	-	

Улица Дальняя Балинская, 82 *	малозэтажная	64200	сформирован	-	-	-	за счет средств инвестора	-	не предусмотрены	-	-	-
Улица Дальняя Балинская, 82 *	малозэтажная	38500	сформирован	-	-	-	за счет средств инвестора	-	не предусмотрены	-	-	-
Городской округ Вичуга												
Улица 2-я Социалистическая, 8	малозэтажная	4056	сформирован	-	-	-	за счет средств инвестора	-	в соответствии с проектной документацией	-	-	-
Улица 2-я Социалистическая, 4	малозэтажная	2983	сформирован	-	-	-	за счет средств инвестора	-	в соответствии с проектной документацией	-	-	-
Улица 2-я Социалистическая, 12	малозэтажная	2725	сформирован	-	-	-	за счет средств инвестора	-	в соответствии с проектной документацией	-	-	-
Городской округ Кинешма												
Улица Менделеева	многоквартирная	9210	сформирован	-	-	-	за счет средств инвестора	-	-	-	364 9,0	364 9,0

Улица Вичугская	многоквартирная	4075	сформирован	-	-	-	за счет средств инвестора	-	-	-	-	-
Улица М. Горького	малоэтажная	5927	сформирован	-	-	-	за счет средств инвестора	-	-	1777,0	1777,0	-
Улица Гагарина	многоквартирная	5923	сформирован	-	-	-	за счет средств инвестора	-	-	7946,0	-	-
Улица А. Макарова	многоквартирная	5570	сформирован	-	-	-	за счет средств инвестора	-	-	-	1400,0	-
Улица Котовского	малоэтажная	972	сформирован	-	-	-	за счет средств инвестора	-	-	-	847,0	-
Улица Фабричный двор	многоквартирная	6993	сформирован	-	-	-	за счет средств инвестора	-	-	-	-	1803,0
Городской округ Кинешма	индивидуальное жилищное строительство	69750	2013 2014	-	-	-	за счет средств инвестора	-	-	-	2327,0	4648,0
Городской округ Кохма												
Квартал, ограниченный улицей Октябрьской, улицей Советской, р. Уводь	многоэтажный	10000	сформирован	-	-	-	за счет средств инвестора	-	-	2900,0	-	19400,0

Улица Тимирязева **	малозта жный	413197	сформир ован	-	-	-	за счет средств инвестора	2018 год	в соответств ии с проектной документа цией	4412, 0	164 22, 8	225 02, 2
Улица Суворова, улица Кирпичная	многоэт ажный	18000	2013 2014	-	-	-	за счет средств инвестора	-	-	-	-	-
Улица Чехова	малозта жный	16000	2013	-	-	-	за счет средств инвестора	-	-	-	-	-
Улица Ивановская, 71	многоэт ажный	22000	сформир ован	-	-	-	за счет средств инвестора	-	-	-	200 50, 0	-
Улица Ивановская, 92	многоэт ажный	3000	сформир ован	-	-	-	за счет средств инвестора	-	-	3400, 0	-	-
Улица Владимирск ая, в районе д. 18	малозта жный	6400	сформир ован	-	-	-	за счет средств инвестора	-	-	-	-	300 0,0
Городской округ Тейково												
Улица Станционна я, 9	многокв артирна я	5000	2013	-	-	-	за счет средств инвестора	-	-	1755, 1	-	-
Городской округ Шуя												
М. Лихушино	70 участко в под	70000	сформир ован	-	-	-	за счет средств инвестора	-	-	-	350 0	350 0

	индивидуальное жилищное строительство											
П. Арсения, 18	малоэтажное жилищное строительство	3200	сформирован	-	-	-	за счет средств инвестора	-	-	1600,0	-	-
Улица Свердлова, район дома N 125a	среднеэтажное жилищное строительство	12000	2013	-	-	-	за счет средств инвестора	-	-	-	-	1600,0
Переулок Милиционный, район дома 5	малоэтажное жилищное строительство	2000	2013	-	-	-	за счет средств инвестора	-	-	-	-	2500,0
Верхнеландеховский муниципальный район												
Верхнеландеховское городское поселение, п. Верхний Ландех, улица Полевая	индивидуальное жилищное строительство	10000	2013	-	-	-	за счет средств инвестора	-	-	-	-	1500,0

Вичугский муниципальный район												
Земельный участок южнее в 0,7 км на северо-запад от д. Борутиха	малозатяжная	387000	сформирован	-	-	-	за счет средств инвестора	-	-	-	-	580 0,0
Земельные участки в поселке Старая Вичуга	малозатяжная	126000	сформирован	-	-	-	за счет средств инвестора	-	-	-	-	290 0,0
Гаврилово-Посадский муниципальный район												
Гаврилово-Посадский район	29 участки в под индивидуальное жилищное строительство	100400	сформирован	-	-	-	за счет средств инвестора	-	-	2100 0,0	230 00,0	240 00,0
Заволжский муниципальный район												
г. Заволжск, ул. Мира	малозатяжная	30000	сформирован	-	-	-	за счет средств инвестора	-	-	-	-	150 00,0
Ивановский муниципальный район												
Ивановская обл., Ивановский	малозатяжная	337863	сформирован	-	-	-	за счет средств инвестора	-	-	-	-	258 00,0

район, с. Ново-Талицы												
Ивановская обл., Ивановский район, д. Говядово	малозатяная	40392	сформирован	-	-	-	за счет средств инвестора	-	-	-	-	4600,0
Ивановская обл., Ивановский район, д. Говядово	малозатяная	39290	сформирован	-	-	-	за счет средств инвестора	-	-	-	-	3400,0
Ивановская обл., Ивановский район, д. Говядово	малозатяная	100920	сформирован	-	-	-	за счет средств инвестора	-	-	-	-	9400,0
Ивановская обл., Ивановский район, в районе д. Ломы ***	малозатяная	633473	сформирован	-	-	-	за счет консолидированного бюджета Ивановской области	-	-	-	-	35400,0
Ивановская обл., Ивановский район, в районе д. Ломы *	малозатяная	130000	сформирован	-	-	-	за счет средств инвестора	-	-	-	-	10400,0
Ивановская обл.,	малозатяная	52000	2013	-	-	-	за счет средств инвестора	-	-	-	-	5000,0

Ивановский район, юго-западнее д. Василево												
Ивановская обл., Ивановский район, д. Конохово	малоэтажная	65000	сформирован	-	-	-	за счет средств инвестора	-	-	-	-	120 00, 0
Ивановская обл., Ивановский район, д. Крюков	малоэтажная	128000	сформирован	-	-	-	за счет средств инвестора	-	-	-	-	150 00, 0
Ивановская обл., Ивановский район, д. Шуринцево	малоэтажная	21000	сформирован	-	-	-	за счет средств инвестора	-	-	-	-	585 6,0
Ивановская обл., Ивановский район, д. Шуринцево	малоэтажная	113255	сформирован	-	-	-	за счет средств инвестора	-	-	-	-	104 00, 0
Ивановская обл., Ивановский район, д. Шуринцево	малоэтажная	27399	сформирован	-	-	-	за счет средств инвестора	-	-	-	-	300 0,0
Ивановский район, в районе д.	многоэтажная	689000	сформирован	-	-	-	за счет средств инвестора	-	-	-	-	320 00, 0

Дерябиха												
Ивановский район, южнее д. Беяницы	малозатяная	560000	сформирован	-	-	-	за счет средств инвестора	-	-	-	-	682 27,0
Ильинский муниципальный район												
п. Ильинское-Хованское, улица Первомайская, 22а	малозатяная	800	сформирован	-	-	-	за счет средств инвестора	-	-	-	-	700,0
Комсомольский муниципальный район												
Комсомольский район, северо-западнее границы с. Новая Усадьба	комплексная малоэтажная застройка	190000	сформирован	-	-	-	за счет средств инвестора	-	-	-	-	-
Лежневский муниципальный район												
п. Лежнево, улица 65 лет Победы, улица Майская	индивидуальное жилищное строительство	26000	сформирован	-	-	-	за счет средств инвестора	-	-	520,0	520,0	520,0
Лухский муниципальный район												
п. Лух, улица	индивидуальное	60000	сформирован	-	-	-	за счет средств инвестора	-	-	-	-	900,0

Красноарме йская, 1	жилищн ое строите льство												
Пестяковский муниципальный район													
п. Пестяки, в р-не улицы Лесная	малозта жная	30000	сформир ован	-	-	-	за счет средств инвестора	-	-	-	-	180 0,0	
п. Пестяки, в р-не улицы Восточная	малозта жная	58000	2013	-	-	-	за счет средств инвестора	-	-	-	-	340 0,0	
Приволжский муниципальный район													
г. Приволжск, улица Волгоречен ская, улица Фурманова	малозта жная	146000	сформир ован	-	-	-	за счет средств инвестора	-	-	-	-	101 50, 0	
Пучежский муниципальный район													
г. Пучеж, в р-не электроподс танции	многокв артирна я	82000	сформир ован	-	-	-	за счет средств инвестора	-	-	-	-	482 00, 0	
Родниковский муниципальный район													
Родниковск ий район	индивид уальное жилищн ое	150000	сформир ован	-	-	-	за счет средств инвестора	-	-	3000, 0	350 0,0	400 0,0	

	строите льство												
Савинский муниципальный район													
п. Савино, улицы Луговые	малозта жная	50000	сформир ован	-	-	-	за счет средств инвестора	-	-	-	-	400 0,0	
Тейковский муниципальный район													
Вблизи д. Грозилово Тейковского района	индивид уальное жилищн ое строите льство	290000	сформир ован	-	-	-	за счет средств инвестора	-	-	1050, 0	150 0,0	150 0,0	
Фурмановский муниципальный район													
д. Панеево	18 участко в под индивид уальное жилищн ое строите льство	18000	сформир ован	-	-	-	за счет средств инвестора	-	-	2000, 0	200 0,0	200 0,0	
Шуйский муниципальный район													
с. Китово	индивид уальное жилищн ое строите льство	720000	2013	-	-	-	за счет средств инвестора	-	-	1200, 0	138 00, 0	138 00, 0	

Юрьевецкий муниципальный район												
г. Юрьевец, улица Титова, 4а	многоэт ажная	2500	сформир ован	-	-	-	за счет средств инвестора	-	-	-	-	210 0,0
Всего		8504425								1926 47,3	449 424 ,3	465 405 ,2

* Земельные участки, переданные для формирования имущества Федерального фонда содействия развитию жилищного строительства.

** Земельный участок, на котором осуществляется реализация проекта по строительству малоэтажного микрорайона социальной направленности «Просторный» в рамках реализации приоритетного проекта по повышению доступности жилья для экономически активного населения.

*** Земельный участок, находящийся в федеральной собственности, права по управлению и распоряжению которым переданы Ивановской области.