



ПРАВИТЕЛЬСТВО ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 25.04.2007 № 169 – п
г. Иваново

Об утверждении минимальных и средних значений удельного показателя кадастровой стоимости земельных участков по категориям земель и видам функционального использования

В соответствии с постановлениями Правительства Российской Федерации от 25.08.1999 № 945 «О государственной кадастровой оценке земель», от 08.04.2000 № 316 «Об утверждении Правил проведения государственной кадастровой оценки земель», Методическими указаниями, утвержденными приказом Минэкономразвития России от 12.08.2006 № 222 «Об утверждении Методических указаний по определению кадастровой стоимости вновь образуемых земельных участков и существующих земельных участков в случаях изменения категории земель, вида разрешенного использования или уточнения площади земельного участка», Правительство Ивановской области **п о с т а н о в л я е т :**

1. Утвердить минимальные и средние значения удельного показателя кадастровой стоимости земель сельскохозяйственного назначения по Ивановской области по группам земель, использовать их до 01.01.2008, согласно приложению 1.

2. Утвердить среднее значение удельного показателя кадастровой стоимости земель в составе садоводческих, огороднических и дачных объединений по Ивановской области согласно приложению 2.

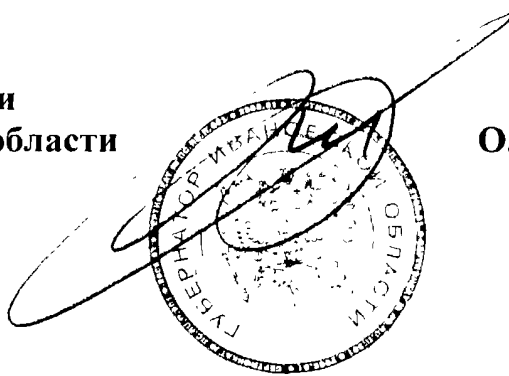
3. Утвердить среднее и минимальное значение удельного показателя кадастровой стоимости земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения по Ивановской области по группам земель согласно приложению 3.

4. Утвердить средние значения удельного показателя кадастровой стоимости земель особо охраняемых территорий и объектов по Ивановской области согласно приложению 4.

5. Утвердить средние значения удельного показателя кадастровой стоимости земель водного фонда по Ивановской области согласно приложению 5.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Председателя Правительства Ивановской области Григорьева В.Н.

**Исполняющий обязанности
Губернатора Ивановской области**



О.В. ВАВИЛОВ

Приложение 1

к постановлению Правительства
Ивановской области

от 25.07.2007 № 169-п

Минимальные и средние значения удельного показателя кадастровой
стоимости земель сельскохозяйственного назначения по Ивановской области
по группам земель

(в рублях за 1 квадратный метр)

№ п/п	Наименование муниципального района	Значение удельного показателя кадастровой стоимости земель сельскохозяйственного назначения	Номер группы						В целом (без разделения на группы)
			I группа	II группа	III группа	IV группа	V группа	VI группа	
1	Верхнеландеховский	минимальное	0,31	0,31	0,55	0,04	0,06		0,04
		среднее	0,53	0,53	0,55	0,04	0,10		0,47
2	Вичугский	минимальное	0,83	0,83	1,13	0,04	0,15		0,04
		среднее	1,15	1,15	1,13	0,04	0,20		1,03
3	Гаврилово-Посадский	минимальное	0,73	0,73	1,75	0,04	0,13		0,04
		среднее	1,92	1,92	1,75	0,04	0,34		1,47
4	Заволжский	минимальное	0,97	0,97	1,17	0,04	0,17		0,04
		среднее	1,22	1,22	1,17	0,04	0,22		1,15
5	Ивановский	минимальное	0,98	0,98	1,66	0,04	0,18		0,04
		среднее	1,75	1,75	1,66	0,04	0,31		1,66
6	Ильинский	минимальное	0,42	0,42	0,65	0,04	0,08		0,04
		среднее	0,62	0,62	0,65	0,04	0,11		0,53
7	Кинешемский	минимальное	0,76	0,76	1,26	0,04	0,13		0,04
		среднее	1,28	1,28	1,26	0,04	0,23		1,21
8	Комсомольский	минимальное	0,25	0,25	0,68	0,04	0,04		0,04

		среднее	0,86	0,86	0,68	0,04	0,15		0,46
9	Лежневский	минимальное	0,47	0,47	1,02	0,04	0,08		0,04
		среднее	1,13	1,13	1,02	0,04	0,20		0,69
10	Лухский	минимальное	0,40	0,40	0,96	0,04	0,07		0,04
		среднее	0,88	0,88	0,96	0,04	0,16		0,68
11	Палехский	минимальное	0,75	0,75	1,18	0,04	0,13		0,04
		среднее	1,18	1,18	1,18	0,04	0,21		1,10
12	Пестяковский	минимальное	0,47	0,47	0,64	0,04	0,08		0,04
		среднее	0,63	0,63	0,64	0,04	0,11		0,54
13	Приволжский	минимальное	0,57	0,57	1,28	0,04	0,10		0,04
		среднее	1,03	1,03	1,28	0,04	0,18		0,99
14	Пучежский	минимальное	1,05	1,05	1,20	0,04	0,19		0,04
		среднее	1,29	1,29	1,20	0,04	0,23		1,18
15	Родниковский	минимальное	1,10	1,10	1,38	0,04	0,20		0,04
		среднее	1,36	1,36	1,38	0,04	0,24		1,31
16	Савинский	минимальное	0,77	0,77	0,99	0,04	0,14		0,04
		среднее	1,04	1,04	0,99	0,04	0,18		0,83
17	Тейковский	минимальное	0,41	0,41	1,04	0,04	0,07		0,04
		среднее	1,03	1,03	1,04	0,04	0,18		0,94
18	Фурмановский	минимальное	0,86	0,86	1,20	0,04	0,15		0,04
		среднее	1,19	1,19	1,20	0,04	0,21		0,96
19	Шуйский	минимальное	0,76	0,76	1,40	0,04	0,13		0,04
		среднее	1,46	1,46	1,40	0,04	0,26		1,17
20	Южский	минимальное	0,12	0,12	0,48	0,04	0,02		0,02
		среднее	0,37	0,37	0,48	0,04	0,07		0,22
21	Юрьеvecкий	минимальное	0,56	0,56	0,93	0,04	0,10		0,04
		среднее	0,90	0,90	0,93	0,04	0,16		0,75
Ивановская область		минимальное	0,12	0,12	0,48	0,04	0,02		0,02
		среднее	1,17	1,17	1,17	0,04	0,21		0,73

Приложение 2
к постановлению Правительства
Ивановской области
от 25.07.2007 № 169-п

Среднее значение удельного показателя кадастровой
стоимости земель в составе садоводческих, огороднических и
дачных объединений по Ивановской области

(в рублях за 1 квадратный метр)

№ п/п	Наименование муниципального района	Среднее значение удельного показателя кадастровой стоимости земель в составе		
		садоводческих объединений	огороднических объединений	дачных объединений
1	Вичугский	3,56	1,90	
2	Гаврилово-Посадский	2,04	2,01	
3	Заволжский	2,53	1,48	
4	Ивановский	3,69	3,13	3,08
5	Кинешемский	1,23	1,35	
6	Комсомольский	1,36	1,36	
7	Лежневский	2,28	3,28	
8	Лухский	1,13	2,02	
9	Палехский	1,96		
10	Пестяковский	1,91	0,61	
11	Приволжский	2,13		
12	Родниковский	2,18		
13	Савинский	1,00		
14	Тейковский	2,83	2,74	
15	Фурмановский	2,33	2,80	
16	Шуйский	2,14	2,89	
17	Южский	1,56	1,97	
18	Юрьевецкий	2,00	1,96	
Ивановская область		2,44	1,97	3,08

Приложение 3

к постановлению Правительства
Ивановской области
от 25.07.2007 № 169-п

Среднее и минимальное значение удельного показателя кадастровой стоимости земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения по Ивановской области по группам земель

(в рублях за 1 квадратный метр)

№ п/п	Наименование муниципального района (городского округа)	Значение удельного показателя кадастровой стоимости земель промышленности, и иного специального назначения	Значение удельного показателя кадастровой стоимости земель промышленности, ... и иного специального назначения					
			I группа	II группа	III группа	IV группа	V группа	VI группа
1	Ивановский район	среднее	13,50	78,59	6852,40	1,66	141,49	180,91
2	Верхнеландеховский район	среднее		57,68		0,55		
3	Вичугский район	среднее		25,88	418,00	1,08	30,18	4,39
4	Гаврилово-Посадский район	среднее		36,23		1,87	37,62	15,14
5	Заволжский район	среднее		4,66		1,21	5,43	2,50
6	Ильинский район	среднее		11,21		0,62	11,39	2,41
7	Кинешемский район	среднее		26,90	949,00	1,26	29,65	5,83
8	Лухский район	среднее		14,67	417,00	0,88		0,74
9	Пестяковский район	среднее		20,00	417,00	0,47		0,37
10	Пучежский район	среднее		28,49		1,31	28,49	0,90
11	Южский район	среднее		8,95		0,35	7,15	0,50
12	Юрьевецкий район	среднее		9,25	949,00	0,84	12,66	2,35
13	Комсомольский район	среднее			417,00	0,68	73,37	11,25

14	Лежневский район	среднее			418,00	0,91	87,30	12,79
15	Палехский район	среднее			949,00	1,14		2,02
16	Родниковский район	среднее			417,00	1,36	112,47	2,85
17	Фурмановский район	среднее			417,00	0,98	84,74	2,28
18	Шуйский район	среднее			448,00	1,40	95,42	4,15
19	Приволжский район	среднее				1,38	107,87	20,14
20	Савинский район	среднее				0,83	64,59	1,49
21	Тейковский район	среднее				0,94	83,25	1,81
	Ивановская область	минимальное	x	x	x	x	x	0,17
		среднее	13,50	14,67	949,00	1,12	83,25	5,15

Приложение 4
к постановлению
Правительства Ивановской
области
от 25.07.2007 № 169-П

Средние значения удельного показателя кадастровой стоимости
земель особо охраняемых территорий и объектов по Ивановской области

(в рублях за 1 квадратный метр)

№ п/п	Наименование муниципального района	Среднее значение удельного показателя кадастровой стоимости земель особо охраняемых территорий и объектов II группы
1	Вичугский	131,04
2	Заволжский	147,98
3	Ивановский	131,04
4	Кинешемский	148,96
5	Комсомольский	117,00
6	Лежневский	146,30
7	Палехский	91,18
8	Приволжский	440,10
9	Пучежский	133,00
10	Родниковский	122,36
11	Тейковский	135,66
12	Фурмановский	117,70
13	Шуйский	135,66
14	Южский	117,00
15	Юрьевецкий	117,00
Ивановская область		143,45

Приложение 5

к постановлению Правительства
Ивановской области
от 25.07.2007 № 169-п

Средние значения удельного показателя кадастровой стоимости земель
водного фонда по Ивановской области

(в рублях за 1 квадратный метр)

№ п/п	Наименование муниципального района (городского округа)	Среднее значение удельного показателя кадастровой стоимости земель водного фонда
		IV группа
1	Ивановский район	1,69
2	Приволжский район	1,31
3	Фурмановский район	0,87
Ивановская область		1,31