



ПРАВИТЕЛЬСТВО ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 05.03.2015 № 59 -П

г. Иваново

Об утверждении Порядка определения платы по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в собственности Ивановской области, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на территории Ивановской области

В соответствии с подпунктом 2 пункта 2 статьи 39.25 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 6 статьи 41 Бюджетного кодекса Российской Федерации Правительство Ивановской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить Порядок определения платы по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в собственности Ивановской области, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на территории Ивановской области (прилагается).

2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования, но не ранее вступления в силу Закона Ивановской области «О Порядке определения платы по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в собственности Ивановской области, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на территории Ивановской области», и распространяется на правоотношения, возникшие с 01.03.2015.

**Губернатор
Ивановской области**

П.А. Коньков

Приложение к постановлению
Правительства Ивановской области
от 05.03.2015 № 59 -п

П О Р Я Д О К
определения платы по соглашению об установлении сервитута
в отношении земельных участков, находящихся в собственности
Ивановской области, и земельных участков, государственная
собственность на которые не разграничена, на территории
Ивановской области

1. Настоящий Порядок устанавливает порядок определения платы по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в собственности Ивановской области, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на территории Ивановской области (далее – земельные участки).

2. Годовой размер платы по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков определяется по формуле:

$ПГ = 0,015 \times КС \times SS/SO$, где:

ПГ - годовой размер платы за сервитут, руб.;

КС - кадастровая стоимость земельного участка, руб.;

SS - площадь части участка, обремененной сервитутом, кв. м;

SO - площадь земельного участка, кв. м.

3. Размер платы в месяц по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков определяется по формуле:

$ПМ = ПГ/12$, где:

ПМ - размер платы за сервитут в месяц, руб.

4. Размер платы по соглашению об установлении сервитута изменяется ежегодно путем применения к установленному размеру платы по соглашению об установлении сервитута коэффициента инфляции, соответствующего индексу потребительских цен (тарифов) на товары и платные услуги по Ивановской области.

Для целей настоящего пункта применяется индекс потребительских цен, отражающий процент инфляции, в соответствии с данными территориального органа Федеральной службы государственной статистики по Ивановской области за предыдущий год (по состоянию на декабрь предыдущего года).

5. Порядок и сроки внесения платы по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков определяются соглашением об установлении сервитута, заключаемым между лицом, в интересах которого устанавливается сервитут, и землепользователем, землевладельцем, арендатором земельного участка, в отношении которого устанавливается сервитут.