



ПРАВИТЕЛЬСТВО ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

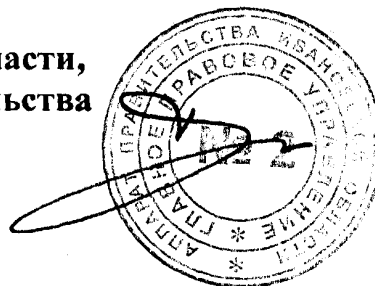
от 22.01.2013 № 17 -п
г. Иваново

Об утверждении Положения о Департаменте жилищно-коммунального хозяйства Ивановской области

В соответствии с частью 5 статьи 11 Закона Ивановской области от 06.05.2011 № 42-ОЗ «О Правительстве Ивановской области и исполнительных органах государственной власти Ивановской области» Правительство Ивановской области **п о с т а н о в л я е т:**

Утвердить Положение о Департаменте жилищно-коммунального хозяйства Ивановской области (прилагается).

**Вице-Губернатор Ивановской области,
руководитель аппарата Правительства
Ивановской области**



В.В. Смирнов

ПОЛОЖЕНИЕ

о Департаменте жилищно-коммунального хозяйства Ивановской области

1. Общие положения

1.1. Департамент жилищно-коммунального хозяйства Ивановской области (далее - Департамент) является центральным исполнительным органом государственной власти Ивановской области, проводящим государственную политику и осуществляющим межотраслевое управление и координацию по вопросам жилищно-коммунального хозяйства и коммунальной энергетики на территории Ивановской области, осуществляющим нормативное правовое регулирование и функциональное регулирование в сфере жилищно-коммунального хозяйства, коммунальной энергетики на территории Ивановской области.

1.2. Департамент в своей деятельности руководствуется Конституцией Российской Федерации, федеральными конституционными законами, федеральными законами, нормативными правовыми актами Президента Российской Федерации, Правительства Российской Федерации, законами Ивановской области, указами и распоряжениями Губернатора Ивановской области, постановлениями и распоряжениями Правительства Ивановской области, иными правовыми актами Российской Федерации и Ивановской области, а также настоящим Положением.

1.3. Департамент осуществляет свою деятельность во взаимодействии с федеральными органами государственной власти и их территориальными органами, центральными исполнительными органами государственной власти Ивановской области и их территориальными органами и структурными подразделениями, органами местного самоуправления муниципальных образований Ивановской области, общественными объединениями и иными организациями.

1.4. Департамент является юридическим лицом, имеет самостоятельный баланс, лицевой счет в управлении Федерального казначейства по Ивановской области, гербовую печать с изображением герба Ивановской области, бланки со своим наименованием.

1.5. В соответствии с законодательством Российской Федерации Департамент выступает истцом и ответчиком в суде по вопросам, отнесенным к его полномочиям.

1.6. Место нахождения Департамента: 153000, г. Иваново, ул. Батурина, д. 8.

2. Основные задачи Департамента

Основными задачами Департамента являются:

2.1. Формирование жилищной политики.

2.2. Формирование и проведение единой экономической, финансовой и технической политики в области надежного развития и эффективного функционирования жилищно-коммунального хозяйства и коммунальной энергетики на территории Ивановской области.

2.3. Участие в реализации жилищно-коммунальной реформы, эффективного функционирования и развития систем теплоснабжения, энергоснабжения, водоснабжения и водоотведения жилищно-коммунального хозяйства.

2.4. Содействие созданию правовых и экономических условий, обеспечивающих эффективное и устойчивое функционирование организаций жилищно-коммунального хозяйства по надлежащему техническому и санитарному содержанию жилищного фонда, бесперебойной работе оборудования и устройств жилых зданий, своевременному проведению их текущего и капитального ремонта; организаций коммунального комплекса, осуществляющих водоснабжение и водоотведение в населенных пунктах, вывоз твердых и жидких бытовых отходов; организаций, оказывающих банно-прачечные, гостиничные и ритуальные услуги населению; организаций коммунальной энергетики, осуществляющих снабжение населенных пунктов электрической и тепловой энергией.

2.5. Участие в проведении государственной политики в области обращения с отходами на территории Ивановской области.

2.6. Организация и координация деятельности поставщиков топлива по обеспечению поставок твердого и жидкого топлива для нужд муниципальных образований Ивановской области, исполнительных органов государственной власти Ивановской области.

2.7. Повышение качества и надежности предоставляемых организациями жилищно-коммунального хозяйства услуг населению.

2.8. Участие в реализации государственной политики в сфере бюджетного планирования, финансирования и ценообразования в жилищно-коммунальном хозяйстве и коммунальной энергетике.

2.9. Привлечение инвестиций в сферу жилищно-коммунального хозяйства Ивановской области.

2.10. Разработка, формирование и реализация на территории Ивановской области единой политики осуществления инвестиционной деятельности в сфере жилищно-коммунального хозяйства, направленной на модернизацию, строительство и реконструкцию объектов коммунальной инфраструктуры, переселение граждан из жилищного фонда, признанного непригодным для проживания, и (или) жилищного фонда с высоким уровнем его износа.

2.11. Привлечение в установленном нормативными правовыми актами Российской Федерации и Ивановской области порядке средств федерального,

областного бюджетов, бюджетов муниципальных образований Ивановской области и внебюджетных источников для реализации инвестиционных проектов на территориях муниципальных образований Ивановской области.

2.12. Реализация приоритетных национальных проектов в пределах установленных полномочий.

2.13. Разработка и реализация региональных программ Ивановской области, участие в разработке и выполнении федеральных программ в области обращения с отходами.

2.14. Участие в разработке и реализации федеральных целевых программ в рамках своих полномочий.

3. Полномочия Департамента

В соответствии с возложенными задачами Департамент осуществляет следующие полномочия:

3.1. Разрабатывает и согласовывает проекты правовых актов по вопросам, относящимся к сфере деятельности Департамента.

3.2. Реализует мероприятия долгосрочных целевых программ Ивановской области и ведомственных целевых программ Ивановской области в сфере жилищно-коммунального хозяйства.

3.3. Разрабатывает и реализует адресную программу по проведению капитального ремонта многоквартирных домов в Ивановской области и адресную программу по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в Ивановской области.

3.4. Координирует мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в сфере жилищно-коммунального комплекса на территории Ивановской области.

3.5. Оказывает органам местного самоуправления муниципальных образований Ивановской области, организациям жилищно-коммунального хозяйства, коммунальной энергетики, осуществляющим свою деятельность на территории Ивановской области, методическую и организационную поддержку в сфере жилищно-коммунального хозяйства и коммунальной энергетики.

3.6. Готовит материалы и предложения по вопросам жилищно-коммунального обслуживания для Правительства Ивановской области и Губернатора Ивановской области.

3.7. Осуществляет мониторинг деятельности ресурсоснабжающих организаций по заключению договоров на поставку твердого и жидкого топлива и формированию нормативных запасов указанного топлива.

3.8. Формирует областной фонд материально-технических ресурсов для предупреждения и ликвидации последствий аварийных ситуаций на объектах жилищно-коммунального хозяйства, находящихся в муниципальной собственности.

3.9. Ведет учет граждан, претендующих на предоставление жилых помещений маневренного фонда специализированного государственного

жилищного фонда Ивановской области, и предоставляет им данные жилые помещения.

3.10. Обеспечивает деятельность Межведомственной комиссии по признанию помещения, находящегося в государственной собственности Ивановской области, жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции.

3.11. Обеспечивает реализацию государственной жилищной политики на территории Ивановской области.

3.12. Проводит постоянный текущий мониторинг обеспечения населения Ивановской области услугами теплоснабжения, водоснабжения и иными услугами, предоставляемыми населению организациями жилищно-коммунального хозяйства.

3.13. Осуществляет мониторинг эффективности деятельности органов местного самоуправления городских округов и муниципальных районов Ивановской области в соответствии с постановлением Правительства Ивановской области от 19.04.2011 № 111-п «Об оценке эффективности деятельности органов местного самоуправления городских округов и муниципальных районов Ивановской области».

3.14. Выступает в качестве государственного заказчика при размещении государственного заказа на поставку материально-технических ресурсов для формирования областного фонда материально-технических ресурсов.

3.15. Совместно с органами местного самоуправления муниципальных образований Ивановской области:

- формирует перечни объектов на территории Ивановской области, подлежащих модернизации, реконструкции и капитальному ремонту, финансируемых за счет средств федерального, областного и местных бюджетов;
- осуществляет анализ экономического и финансового состояния муниципальных организаций жилищно-коммунального хозяйства, коммунальной энергетики, вырабатывает рекомендации по стабилизации и улучшению их финансового состояния;
- реализует мероприятия, направленные на улучшение на территории Ивановской области состояния многоквартирных домов и объектов жилищно-коммунального хозяйства.

3.16. Проводит в установленном законодательством Российской Федерации порядке работы, связанные с использованием сведений, составляющих государственную тайну.

3.17. Проводит мероприятия по гражданской обороне, предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций в соответствии с законодательством Российской Федерации и Ивановской области.

3.18. Осуществляет мероприятия по мобилизационной подготовке Департамента, разрабатывает мобилизационные планы Департамента.

3.19. Рассматривает обращения граждан и организаций по вопросам, относящимся к полномочиям Департамента.

3.20. Участвует:

- в разработке прогнозов социально-экономического развития Ивановской области и предложений к проекту областного бюджета по вопросам, относящимся к полномочиям Департамента;
- в формировании и реализации тарифной и ценовой политики в сфере жилищно-коммунального хозяйства и коммунальной энергетики во взаимодействии с соответствующими исполнительными органами государственной власти Ивановской области;
- в разработке предложений по проектам региональных стандартов стоимости жилищно-коммунальных услуг в Ивановской области;
- в координации аварийно-восстановительных работ и расследовании причин аварий на объектах жилищно-коммунального и теплоэнергетического хозяйства Ивановской области;
- в приемке в эксплуатацию объектов жилищно-коммунального хозяйства и коммунальной энергетики, строящихся на территории Ивановской области при участии средств федерального и (или) областного бюджетов;
- в проведении совместно с органами местного самоуправления муниципальных образований Ивановской области мероприятий, направленных на текущее содержание инженерной защиты (дамбы, дренажные системы, водоперекачивающие станции);
- в организации подготовки, переподготовки, повышения квалификации кадров организаций жилищно-коммунального комплекса Ивановской области;
- в разработке предложений по развитию и оказанию на территории Ивановской области государственной поддержки малому предпринимательству в сфере жилищно-коммунального хозяйства и коммунальной энергетики.

3.21. Осуществляет систематический мониторинг правовых актов Губернатора Ивановской области, Правительства Ивановской области на их соответствие федеральному законодательству и законодательству Ивановской области по вопросам, относящимся к полномочиям Департамента.

3.22. Осуществляет иные полномочия в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации и Ивановской области.

4. Права Департамента

В целях реализации установленных полномочий Департамент имеет право:

4.1. Разрабатывать, участвовать в разработке и согласовывать проекты правовых актов Ивановской области по вопросам, относящимся к полномочиям Департамента.

4.2. Осуществлять мониторинг состояния и использования инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса Ивановской области.

4.3. Запрашивать от федеральных органов государственной власти и их территориальных органов, от центральных исполнительных органов государственной власти Ивановской области и их территориальных органов и

структурных подразделений, органов местного самоуправления муниципальных образований Ивановской области, организаций информацию, необходимую Департаменту для выполнения возложенных на него полномочий.

4.4. Привлекать на договорной основе независимых экспертов в целях реализации задач и полномочий Департамента.

4.5. В соответствии с законодательством Ивановской области вносить представления к награждению наградами Ивановской области на работников предприятий, учреждений и организаций жилищно-коммунального хозяйства Ивановской области, внесших значительный вклад в развитие жилищно-коммунального хозяйства Ивановской области, а также вносить в установленном законодательством Российской Федерации и Ивановской области порядке предложения о применении иных мер поощрения.

5. Управление деятельностью Департамента

5.1. Департамент возглавляет начальник, назначаемый и освобождаемый от должности Губернатором Ивановской области.

5.2. Начальник Департамента имеет первого заместителя и заместителя начальника Департамента.

5.3. Начальник Департамента:

5.3.1. Организует работу Департамента, руководит его деятельностью.

5.3.2. Действует без доверенности от имени Департамента, представляет его интересы в судах, органах государственной власти, органах местного самоуправления муниципальных образований Ивановской области и организациях.

5.3.3. Выдает доверенности государственным гражданским служащим Ивановской области, замещающим должности государственной гражданской службы Ивановской области в Департаменте (далее - гражданские служащие), на представление интересов Департамента.

5.3.4. Издает в пределах своей компетенции приказы, дает указания по вопросам, связанным с организацией деятельности Департамента, подлежащие обязательному выполнению гражданскими служащими, организует и контролирует их исполнение.

5.3.5. Утверждает бюджетную смету Департамента в пределах бюджетных ассигнований, предусмотренных на содержание Департамента, а также штатное расписание Департамента в 2 экземплярах, один из которых передается на хранение в управление государственной службы и кадров Правительства Ивановской области (далее - управление) в течение 2 рабочих дней со дня утверждения штатного расписания Департамента.

5.3.6. Утверждает положения о структурных подразделениях Департамента и представляет копии положений в управление.

7

5.3.7. Осуществляет в отношении гражданских служащих полномочия представителя нанимателя в пределах компетенции, установленной указом Губернатора Ивановской области, обеспечивает соблюдение ими служебного распорядка Департамента, должностных регламентов, служебных контрактов, порядка работы со служебными документами.

5.3.8. Обеспечивает оформление и представление документов для награждения и поощрения гражданских служащих в соответствии с законами и иными правовыми актами Российской Федерации и Ивановской области.

5.3.9. Организует мероприятия по обеспечению соблюдения государственной, служебной, коммерческой тайн и защиты охраняемых прав и интересов юридических и физических лиц.

5.3.10. Несет ответственность за организацию работ и создание условий по защите государственной тайны в Департаменте, а также за соблюдение гражданскими служащими установленных законодательством Российской Федерации ограничений по ознакомлению со сведениями, составляющими государственную тайну.

5.3.11. Осуществляет прием граждан, рассмотрение обращений граждан и юридических лиц по вопросам, относящимся к полномочиям Департамента.

5.3.12. Подписывает документы бухгалтерской и статистической отчетности Департамента, несет ответственность в случае нарушения Департаментом законодательства о бухгалтерском учете и отчетности и порядка представления статистической отчетности.

5.3.13. Обеспечивает своевременную разработку и внесение в установленном порядке изменений в правовые акты Губернатора Ивановской области, Правительства Ивановской области в целях приведения их в соответствие с федеральным законодательством и законодательством Ивановской области по вопросам, относящимся к полномочиям Департамента.

5.3.14. Осуществляет другие полномочия в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации и Ивановской области.

5.4. В Департаменте могут быть образованы коллегиальные совещательные и консультативные органы с участием в них представителей Департамента, а также представителей иных центральных исполнительных органов государственной власти Ивановской области, государственных органов Ивановской области, органов местного самоуправления, организаций, а также экспертов и специалистов; состав указанных органов и положения о них утверждаются начальником Департамента.

6. Финансирование и имущество Департамента

6.1. Финансирование расходов на содержание Департамента осуществляется за счет средств областного бюджета.

6.2. Департамент владеет и пользуется имуществом, находящимся в государственной собственности Ивановской области, закрепленным за Департаментом на праве оперативного управления.

6.3. Имущество Департамента, закрепленное за ним на праве оперативного управления, отражается на его самостоятельном балансе.

7. Ликвидация и реорганизация Департамента

Ликвидация или реорганизация Департамента осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации и Ивановской области.