



# ПРАВИТЕЛЬСТВО ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 04.04.2012 № 225 -п  
г. Иваново

### **О мерах по реализации Федерального закона от 24.07.2008 № 161-ФЗ «О содействии развитию жилищного строительства»**

В целях реализации на территории Ивановской области Федерального закона от 24.07.2008 № 161-ФЗ «О содействии развитию жилищного строительства», в соответствии с Уставом Ивановской области и Законом Ивановской области от 30.04.2003 № 41-ОЗ «О порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности Ивановской области» Правительство Ивановской области **п о с т а н о в л я е т:**

1. Департаменту управления имуществом Ивановской области обеспечить:

- рассмотрение обращений органов местного самоуправления, юридических лиц о включении земельных участков, находящихся в федеральной собственности, в том числе с расположенными на таких земельных участках объектами недвижимого имущества, другим имуществом (далее – земельные участки), в перечни земельных участков, направляемые в Федеральный фонд содействия развитию жилищного строительства (далее – перечни);

- направление запросов в порядке, установленном частью 5 статьи 11 Федерального закона от 24.07.2008 № 161-ФЗ «О содействии развитию жилищного строительства» (далее – Федеральный закон);

- принятие решения о включении (об отказе во включении) земельных участков в перечни;

- подготовку перечней;

- направление перечней в Федеральный фонд содействия развитию жилищного строительства;

- представление ежеквартальной отчетности, предусмотренной частью 4 статьи 13 Федерального закона.

2. Определить Департамент управления имуществом Ивановской области уполномоченным исполнительным органом государственной власти Ивановской области на:

- осуществление полномочий Российской Федерации по управлению и распоряжению земельными участками, иными объектами недвижимого имущества, находящимися в федеральной собственности, установленных частью 1 статьи 13 Федерального закона, за исключением полномочий, установленных пунктом 3 настоящего постановления;

- организацию проведения комплекса работ по топографической съемке, подготовке проекта планировки территории в отношении земельных участков, полномочия по управлению и распоряжению которыми переданы Ивановской области в соответствии с Федеральным законом;

- принятие решений о проведении аукционов в случаях, установленных пунктом 3 настоящего постановления.

3. Определить Департамент конкурсов и аукционов Ивановской области уполномоченным исполнительным органом государственной власти Ивановской области по проведению:

- в порядке, предусмотренном законодательством о приватизации, с учетом ограничений, установленных статьей 14 Федерального закона, аукционов по продаже объектов недвижимого имущества одновременно с земельными участками, на которых расположены такие объекты недвижимого имущества, для жилищного строительства, создания промышленных парков, технопарков, бизнес-инкубаторов, размещения объектов инфраструктуры;

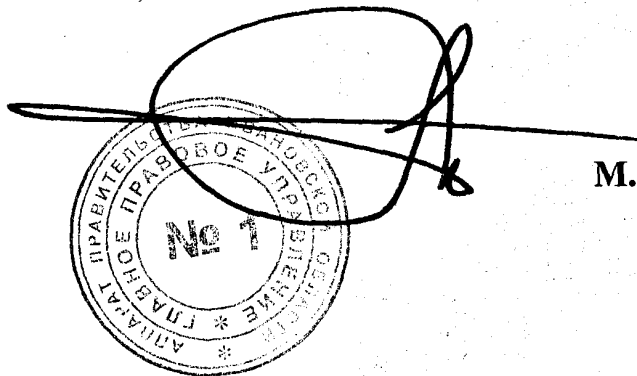
- аукционов по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков, указанных в части 1 статьи 13 Федерального закона, для жилищного строительства, в том числе для их комплексного освоения в целях жилищного строительства, создания промышленных парков, технопарков, бизнес-инкубаторов, размещения объектов инфраструктуры.

4. Определить Департамент строительства и архитектуры Ивановской области уполномоченным исполнительным органом государственной власти Ивановской области на осуществление полномочий по утверждению схем расположения земельных участков, которые могут быть образованы из находящихся в федеральной собственности земельных участков, на кадастровом плане или кадастровой карте соответствующей территории.

5. Дата, начиная с которой исполнительные органы государственной власти Ивановской области осуществляют переданные Российской Федерацией полномочия по управлению и распоряжению земельными участками, иными объектами недвижимого имущества, находящимися в федеральной собственности, и срок реализации этих полномочий определяются в соответствии с Федеральным законом.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Председателя Правительства Ивановской области Конькова П.А. и заместителя Председателя Правительства Ивановской области Чужбинкина А.Н.

**Губернатор  
Ивановской области**



**М.А. Мень**