



ПРАВИТЕЛЬСТВО ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

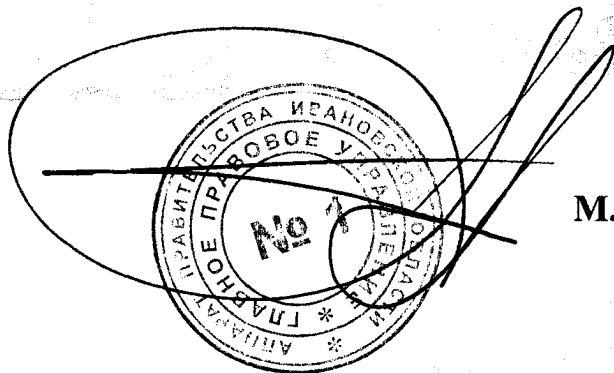
от 09.02.2011 № 27 – рп
г. Иваново

Об утверждении плана мероприятий по реализации Концепции использования и распоряжения земельными ресурсами Ивановской области

В целях реализации Концепции использования и распоряжения земельными ресурсами Ивановской области, утвержденной распоряжением Правительства Ивановской области от 16.11.2010 № 389–рп:

1. Утвердить план мероприятий по реализации Концепции использования и распоряжения земельными ресурсами Ивановской области (далее – План мероприятий) (прилагается).
2. Рекомендовать федеральным органам исполнительной власти, органам местного самоуправления Ивановской области принять участие в реализации Плана мероприятий.
3. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на первого заместителя Председателя Правительства Ивановской области Конькова П.А.

**Губернатор
Ивановской области**



М.А. Мень

П Л А Н
мероприятий по реализации Концепции использования и распоряжения земельными ресурсами
Ивановской области

№ п/п	Наименование мероприятия	Исполнители	Срок исполнения
1.	<p>Создание и проведение заседаний Координационного совета при Департаменте управления имуществом Ивановской области с участием представителей исполнительных органов государственной власти Ивановской области, федеральных органов исполнительной власти, органов местного самоуправления Ивановской области по вопросам:</p> <p>- обеспечения поступлений платежей от использования земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, собственности Ивановской области, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, находящихся в границах муниципальных районов, городских округов, городских и сельских поселений Ивановской области;</p>	<p>Департамент управления имуществом Ивановской области, органы местного самоуправления муниципальных образований Ивановской области (далее – органы местного самоуправления), территориальные органы федеральных органов исполнительной власти (по согласованию)</p>	<p>I квартал 2011 г., ежеквартально (заседания)</p>

	<p>- образования земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения в счет неостребованных земельных долей;</p> <p>- регулирования земельных отношений на территории Ивановской области</p>		
2.	<p>Подготовка проекта постановления Правительства Ивановской области о внесении изменений в постановление Правительства Ивановской области от 25.08.2008 № 225-п «Об арендной плате за пользование земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена, и земельными участками, находящимися в государственной собственности Ивановской области» и подготовка соответствующих правовых актов органами местного самоуправления в части формирования единых подходов к установлению порядка определения арендной платы на территории Ивановской области</p>	<p>Департамент управления имуществом Ивановской области, органы местного самоуправления (по согласованию)</p>	<p>I квартал 2011 г.</p>
3.	<p>Заключение соглашения об информационном взаимодействии между налоговыми органами и органами местного самоуправления</p>	<p>управление Федеральной налоговой службы по Ивановской области, органы местного самоуправления (по согласованию)</p>	<p>I полугодие 2011 г.</p>

4.	Представление в Департамент управления имуществом Ивановской области информации о собираемости земельного налога в разрезе муниципальных образований за отчетный год в сравнении с аналогичным периодом предыдущего года	органы местного самоуправления (по согласованию)	не позднее 1 марта года, следующего за истекшим налоговым периодом
5.	Подготовка модельного положения об осуществлении муниципального земельного контроля за использованием земель в границах муниципальных образований Ивановской области	Департамент управления имуществом Ивановской области	1 квартал 2011 г.
6.	Разработка положений об осуществлении муниципального земельного контроля за использованием земель сельскохозяйственного назначения в границах муниципальных образований Ивановской области	органы местного самоуправления (по согласованию)	2 квартал 2011 г.
7.	Заключение соглашений о взаимодействии при осуществлении государственного и муниципального земельного контроля на территории Ивановской области	органы местного самоуправления, управление Федеральной службы по ветеринарному и фитосанитарному надзору по Костромской и Ивановской областям, управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ивановской области, управление Федеральной	2 квартал 2011 г.

		службы по надзору в сфере природопользования по Ивановской области (по согласованию)	
8.	Формирование перечня неиспользуемых или используемых не по назначению земельных участков, права на которые зарегистрированы в установленном порядке, в границах городских округов, муниципальных районов, городских и сельских поселений и муниципальных районов Ивановской области и подготовка предложений по их эффективному использованию	органы местного самоуправления (по согласованию), Департамент управления имуществом Ивановской области	ежеквартально, не позднее 20 числа месяца, следующего за отчетным кварталом
9.	Направление информации о ходе реализации мероприятий, предусмотренных пунктом 8 настоящего плана, в Департамент управления имуществом Ивановской области	органы местного самоуправления (по согласованию), Департамент управления имуществом Ивановской области	ежеквартально, не позднее 20 числа месяца, следующего за отчетным кварталом
10.	Осуществление сбора и проведение анализа информации о количестве находящихся в государственной и муниципальной собственности земельных участков, права постоянного (бессрочного) пользования которыми не переоформлены юридическими лицами в установленном порядке	органы местного самоуправления (по согласованию), Департамент управления имуществом Ивановской области	ежеквартально, не позднее 20 числа месяца, следующего за отчетным кварталом, до 2013 г.

11.	Формирование перечня земельных участков, находящихся в государственной и муниципальной собственности, права постоянного (бессрочного) пользования на которые не переоформлены в порядке, установленном пунктом 2 статьи 3 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»	органы местного самоуправления (по согласованию), Департамент управления имуществом Ивановской области	ежеквартально, не позднее 20 числа месяца, следующего за отчетным кварталом, до 2013 г.
12.	Предоставление отчета в Департамент управления имуществом Ивановской области о ходе выполнения мероприятий по переоформлению права постоянного (бессрочного) пользования на земельные участки в соответствующем году в порядке, установленном пунктом 2 статьи 3 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»	органы местного самоуправления (по согласованию)	ежеквартально, не позднее 20 числа месяца, следующего за отчетным кварталом, до 2013 г.
13.	Осуществление сбора и проведение анализа информации о количестве находящихся в государственной и муниципальной собственности земельных участков, используемых юридическими и физическими лицами без титула права, и представление предложений по их эффективному использованию в Департамент управления имуществом Ивановской области	органы местного самоуправления (по согласованию), Департамент управления имуществом Ивановской области	постоянно

14.	Формирование перечня земельных участков, находящихся в государственной и муниципальной собственности, используемых юридическими и физическими лицами без титула права	органы местного самоуправления (по согласованию), Департамент управления имуществом Ивановской области	постоянно
15.	Проведение работы с юридическими и физическими лицами согласно сформированным перечням, предусмотренным пунктами 11 и 14 настоящего плана, по организации мероприятий, направленных на оформление прав на земельные участки, используемые без титула права, или переоформление права постоянного (бессрочного) пользования на право аренды или предоставление таких земельных участков в собственность	органы местного самоуправления (по согласованию), Департамент управления имуществом Ивановской области	постоянно
16.	Представление в Департамент управления имуществом Ивановской области отчета о ходе выполнения в соответствующем году мероприятий по оформлению права аренды или предоставления в собственность земельных участков, используемых без титула права	органы местного самоуправления (по согласованию)	ежеквартально, не позднее 20 числа месяца, следующего за отчетным кварталом
17.	Проведение работы по обеспечению взыскания неосновательного обогащения в виде сбереженной арендной платы с лиц, использующих земельные участки без титула права	органы местного самоуправления (по согласованию), Департамент управления имуществом Ивановской области	постоянно

18.	Представление в Департамент управления имуществом Ивановской области отчета о ходе выполнения мероприятий по обеспечению взыскания неосновательного обогащения в виде сбереженной арендной платы с лиц, использующих земельные участки без титула права	органы местного самоуправления (по согласованию)	ежеквартально, не позднее 20 числа месяца, следующего за отчетным кварталом
19.	Активизация работы по проведению муниципального земельного контроля на территории муниципальных образований Ивановской области	органы местного самоуправления (по согласованию)	постоянно
20.	Представление в Департамент управления имуществом Ивановской области информации о результатах проведения муниципального земельного контроля	органы местного самоуправления (по согласованию)	ежеквартально, не позднее 15 числа последнего месяца отчетного квартала
21.	Направление обобщенной информации о выполнении пункта 20 настоящего плана в Правительство Ивановской области, управление Федеральной службы по ветеринарному и фитосанитарному надзору по Костромской и Ивановской областям, управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ивановской области	Департамент управления имуществом Ивановской области	ежеквартально, не позднее 1 числа месяца, следующего за отчетным кварталом
22.	Осуществление сбора и анализа информации о фактическом поступлении арендных платежей от использования земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, собственности Ивановской области, и земельных участков, государственная	органы местного самоуправления (по согласованию), Департамент управления имуществом Ивановской области	ежеквартально, не позднее 15 числа месяца, следующего за отчетным кварталом

	собственность на которые не разграничена, находящихся в границах муниципальных районов, городских округов, городских и сельских поселений Ивановской области		
23.	Представление информации о выполнении пункта 22 настоящего плана в Департамент управления имуществом Ивановской области	органы местного самоуправления (по согласованию)	ежеквартально, не позднее 20 числа месяца, следующего за отчетным кварталом
24.	Организация и проведение мероприятий, направленных на повышение эффективности управления земельными ресурсами, вовлечение их в сельскохозяйственный оборот, улучшение агротехнического состояния при реализации Правительством Ивановской области преимущественного права покупки земельных участков	Департамент управления имуществом Ивановской области	постоянно
25.	Оказание организационно-методической помощи органам местного самоуправления по вопросам совершенствования земельных отношений в сфере оборота земель сельскохозяйственного назначения	Департамент управления имуществом Ивановской области, управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ивановской области (по согласованию)	постоянно

26.	Организация и проведение проверок эффективности и законности предоставления органами местного самоуправления земельных участков физическим и юридическим лицам на определенном праве, а также изъятие в фонд перераспределения неиспользуемых и используемых не по назначению земельных участков сельскохозяйственного назначения	органы местного самоуправления, управление Федеральной службы по ветеринарному и фитосанитарному надзору по Костромской и Ивановской областям, управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ивановской области (по согласованию), Департамент управления имуществом Ивановской области	постоянно
27.	Организация и проведение работ в муниципальных образованиях Ивановской области по выявлению невостребованных земельных долей земель сельскохозяйственного назначения и образованию из них земельных участков с дальнейшим признанием права муниципальной собственности	органы местного самоуправления (по согласованию), Департамент управления имуществом Ивановской области	постоянно
28.	Представление информации о выполнении пунктов 26, 27 настоящего плана в Департамент управления имуществом Ивановской области	органы местного самоуправления (по согласованию)	ежеквартально, не позднее 15 числа последнего месяца отчетного квартала

29.	Проведение работы по принятию Правительством Ивановской области решений об образовании земельных участков сельскохозяйственного назначения в счет выделения невостребованных земельных долей и признанию на них права собственности Ивановской области	Департамент управления имуществом Ивановской области, Департамент сельского хозяйства и продовольствия Ивановской области	постоянно
30.	Направление обобщенной информации о выполнении пунктов 24, 28, 29 настоящего плана в Правительство Ивановской области	Департамент управления имуществом Ивановской области	ежеквартально, не позднее 1 числа месяца, следующего за отчетным кварталом
31.	Финансирование работ по образованию земельных участков сельскохозяйственного назначения в счет выделения невостребованных земельных долей и по принудительному изъятию неиспользуемых и используемых не по назначению земельных участков сельскохозяйственного назначения	Департамент финансов Ивановской области, Департамент управления имуществом Ивановской области, органы местного самоуправления (по согласованию)	начиная с 2011 г.
32.	Информирование населения в средствах массовой информации и на сайтах в сети Интернет о наличии свободных земельных участков сельскохозяйственного назначения, в т.ч. находящихся в фонде перераспределения земель	органы местного самоуправления (по согласованию), Департамент управления имуществом Ивановской области, Департамент сельского хозяйства и продовольствия Ивановской области	постоянно

33.	Совершенствование областного законодательства в части оборота земель сельскохозяйственного назначения по мере внесения соответствующих изменений в федеральное законодательство	Департамент управления имуществом Ивановской области, Департамент сельского хозяйства и продовольствия Ивановской области	по мере необходимости
34.	Поиск и привлечение эффективных инвесторов на земли сельскохозяйственного назначения	Департамент сельского хозяйства и продовольствия Ивановской области, Департамент экономического развития и торговли Ивановской области, органы местного самоуправления (по согласованию)	постоянно
35.	Установление границ земельных участков особо охраняемых природных территорий регионального значения, статус которых подтвержден результатами инвентаризаций и обследований в установленном порядке	Департамент управления имуществом Ивановской области	2011 – 2013 гг.
36.	Реализация положений Закона Ивановской области от 31.12.2002 № 111–ОЗ «О бесплатном предоставлении земельных участков в собственность гражданам Российской Федерации»	органы местного самоуправления (по согласованию), Департамент управления имуществом Ивановской области	постоянно

37.	Представление отчета в Департамент управления имуществом Ивановской области о ходе выполнения Закона Ивановской области от 31.12.2002 № 111-ОЗ «О бесплатном предоставлении земельных участков в собственность гражданам Российской Федерации»	органы местного самоуправления (по согласованию)	ежеквартально, не позднее 20 числа месяца, следующего за отчетным кварталом
-----	--	---	---