



# **ПРАВИТЕЛЬСТВО ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

## **ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 29.12.2010 № 487 – п  
г. Иваново

### **О мерах по реализации Закона Ивановской области от 31.12.2002 № 111-ОЗ «О бесплатном предоставлении земельных участков в собственность гражданам Российской Федерации»**

В соответствии со статьей 28 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 5 Федерального закона от 06.10.1999 № 184-ФЗ «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации», Законом Ивановской области от 31.12.2002 № 111-ОЗ «О бесплатном предоставлении земельных участков в собственность гражданам Российской Федерации» (далее – Закон) Правительство Ивановской области **п о с т а н о в л я е т**:

**1. Утвердить:**

1.1. Порядок учета граждан, имеющих право на бесплатное предоставление в собственность земельных участков (приложение 1).

1.2. Порядок бесплатного предоставления в собственность гражданам земельных участков, находящихся в собственности Ивановской области (приложение 2).

1.3. Примерное соглашение между территориальным исполнительным органом государственной власти Ивановской области по социальной защите населения, осуществляющим свою деятельность на территории муниципального района Ивановской области, в границах которого в соответствии с частью 4 статьи 1 Закона гражданину предоставляется земельный участок (далее – территориальный орган), и органом местного самоуправления муниципального района Ивановской области, обладающим полномочиями по распоряжению земельными участками, об использовании данных учета граждан и информационном обмене в целях реализации Закона (далее – Примерное соглашение) (приложение 3).

1.4. Примерный порядок бесплатного предоставления в собственность гражданам земельных участков, находящихся в

муниципальной собственности, а также земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена и которыми в соответствии с земельным законодательством имеют право распоряжаться органы местного самоуправления муниципальных районов Ивановской области (далее – Примерный порядок) (приложение 4).

2. Департаменту социальной защиты населения Ивановской области разработать и заключить с территориальными органами федеральных органов исполнительной власти, иными органами и организациями соглашения об информационном обмене в целях реализации Закона, предметом которых является предоставление документов, необходимых для установления оснований отнесения гражданина к категории лиц, перечисленных в пунктах 2 - 5 части 1 статьи 1 Закона.

3. Рекомендовать органам местного самоуправления муниципальных районов Ивановской области:

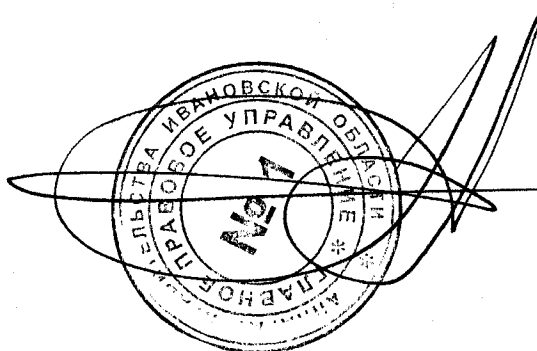
при подготовке муниципальных правовых актов в целях реализации Закона руководствоваться Примерным соглашением и Примерным порядком;

принять правовые акты, устанавливающие порядок бесплатного предоставления в собственность гражданам земельных участков, и заключить соглашения с территориальными органами об использовании данных учета граждан и информационном обмене в целях реализации Закона в срок до 01.02.2011.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования, за исключением пунктов 1.1, 1.2.

Пункты 1.1, 1.2 настоящего постановления вступают в силу не ранее чем через 10 дней после дня его официального опубликования и не ранее 01.01.2011.

**Губернатор  
Ивановской области**



**М.А. Мень**

**П О Р Я Д О К**  
**учета граждан, имеющих право на бесплатное предоставление**  
**в собственность земельных участков**

1. Настоящий Порядок определяет процедуру учета граждан, имеющих право на бесплатное предоставление в собственность земельных участков в соответствии с пунктами 2 - 5 части 1 статьи 1 Закона Ивановской области от 31.12.2002 № 111-ОЗ «О бесплатном предоставлении земельных участков в собственность гражданам Российской Федерации» (далее - Закон).

2. Для принятия на учет граждан, имеющих право на бесплатное предоставление в собственность земельных участков в соответствии с Законом, граждане (заявители) обращаются в территориальный исполнительный орган государственной власти Ивановской области по социальной защите населения, осуществляющий свою деятельность на основании Положения о территориальном исполнительном органе государственной власти Ивановской области по социальной защите населения, утвержденного в порядке, установленном законодательством Ивановской области, на территории муниципального района Ивановской области, в границах которого в соответствии с частью 4 статьи 1 Закона гражданину предоставляется земельный участок (далее – территориальный орган), и представляют следующие документы:

2.1. Заявление о принятии на учет и бесплатном предоставлении земельного участка в собственность в соответствии с Законом по форме согласно приложению к настоящему Порядку (далее – заявление).

В отсутствие сформированных земельных участков, включенных в перечни земельных участков, предназначенных для бесплатного предоставления в собственность гражданам, гражданином заполняется часть 1 заявления, которая должна содержать цель предоставления земельного участка, номер телефона, адрес для направления заявителю соответствующих документов и извещений, перечень прилагаемых к заявлению о принятии на учет копий документов, а также указание на то, что гражданину не предоставлялся бесплатно в собственность земельный участок в соответствии со статьей 1 Закона.

При наличии сформированных земельных участков, включенных в перечни земельных участков, предназначенных для бесплатного предоставления гражданам в собственность, гражданином заполняются части 1 и 2 заявления. При этом процедура бесплатного предоставления гражданам земельных участков в собственность осуществляется в соответствии с порядками бесплатного предоставления в собственность

гражданам земельных участков, утвержденными Правительством Ивановской области и органами местного самоуправления муниципальных районов Ивановской области.

2.2. Документы, удостоверяющие личность заявителя.

2.3. Документы, подтверждающие полномочия представителя действовать от имени заявителя (в случае подачи заявления представителем).

2.4. Выписку из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним о правах отдельного лица на имеющиеся у него объекты недвижимости (либо сообщение об отказе в предоставлении запрашиваемых сведений в связи с отсутствием зарегистрированных прав) и, при наличии зарегистрированных прав на земельные участки, справки о содержании правоустанавливающих документов, выданные управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ивановской области по месту проживания заявителя.

2.5. Документы, указанные в пункте 3 настоящего Порядка.

3. Заявителем представляются документы, подтверждающие право на бесплатное предоставление земельного участка в собственность в соответствии с пунктами 2 - 5 части 1 статьи 1 Закона.

3.1. Для заявителей, обладающих правом на бесплатное предоставление земельных участков по основанию, указанному в пункте 2 части 1 статьи 1 Закона:

- удостоверение единого образца, установленного для данной категории ветеранов Правительством СССР до 1 января 1992 года либо Правительством Российской Федерации и подтверждающее права таких лиц на меры социальной поддержки в соответствии с Федеральным законом от 12.01.1995 № 5-ФЗ «О ветеранах»;

- документ, подтверждающий принятие на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации и Законом Ивановской области от 17.05.2006 № 50-ОЗ «О порядке ведения учета граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, и предоставления таким гражданам жилых помещений по договорам социального найма на территории Ивановской области», выданный органом местного самоуправления муниципального образования Ивановской области, в котором проживает заявитель, не ранее чем за 2 недели до даты подачи заявления в территориальный орган.

3.2. Для заявителей, обладающих правом на бесплатное предоставление земельных участков по основанию, указанному в пункте 3 части 1 статьи 1 Закона:

- удостоверение вынужденного переселенца;
- документ, подтверждающий принятие на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам

социального найма в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации и Законом Ивановской области от 17.05.2006 № 50-ОЗ «О порядке ведения учета граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, и предоставления таким гражданам жилых помещений по договорам социального найма на территории Ивановской области», выданный органом местного самоуправления муниципального образования Ивановской области, в котором проживает заявитель, не ранее чем за 2 недели до даты подачи заявления в территориальный орган.

3.3. Для заявителей, обладающих правом на бесплатное предоставление земельных участков по основанию, указанному в пункте 4 части 1 статьи 1 Закона:

- свидетельства о рождении и паспорта (по достижении 14 лет) детей;
- справка об отсутствии судимости;
- судебные акты об усыновлении детей.

3.4. Для заявителей, обладающих правом на бесплатное предоставление земельных участков по основанию, указанному в пункте 5 части 1 статьи 1 Закона:

- свидетельства о рождении и паспорта (по достижении 14 лет) детей;
- судебные акты об усыновлении детей.

3.5. Для заявителей, обладающих правом на бесплатное предоставление земельных участков при возникновении оснований, указанных в части 3 статьи 1 Закона:

- свидетельства о рождении и паспорта (по достижении 14 лет) детей;
- свидетельство о смерти матери;
- судебные акты (об объявлении матери умершей, лишении матери родительских прав, отмене усыновления, о привлечении матери к уголовной ответственности за совершение в отношении своего ребенка (детей) умышленного преступления, относящегося к преступлениям против личности).

4. Документы представляются в территориальный орган в копиях с одновременным представлением оригинала.

Лица, осведомленные об усыновлении ребенка в связи с представлением гражданином в территориальный орган документов, предусмотренных пунктами 2 и 3 настоящего Порядка, несут ответственность за разглашение тайны усыновления ребенка против воли его усыновителей в установленном законом порядке.

Лицо, принимающее документы:

- заверяет копии документов после проверки их соответствия оригиналам;
- на принятом заявлении делает отметку о дате и времени принятия, указывает фамилию и должность лица, принявшего документы;

- выдает заявителю расписку о принятии заявления и приложенных к нему документов в соответствии с формой, утвержденной приказом Департамента социальной защиты населения Ивановской области, с указанием перечня принятых документов, даты, времени (часов, минут) их принятия, фамилии и должности лица, принявшего документы.

5. Регистрация заявлений осуществляется территориальным органом в Реестре регистрации заявлений и учета граждан, имеющих право на бесплатное предоставление земельных участков в собственность (далее – Реестр, Реестры).

6. Ведение Реестра осуществляется в порядке, установленном приказом Департамента социальной защиты населения Ивановской области.

7. В течение 2 месяцев с даты получения от гражданина документов, предусмотренных пунктами 2, 3 настоящего Порядка, территориальный орган:

- запрашивает у соответствующих государственных или муниципальных органов и организаций, в том числе на основании соглашений по вопросу использования единых данных учета граждан и информационном обмене в целях реализации Закона, дополнительные документы, необходимые для установления оснований отнесения гражданина к категории лиц, перечисленных в пунктах 2 - 5 части 1 статьи 1 Закона, соблюдения условия, предусмотренного частью 6 статьи 1 Закона, и принятия решения о постановке гражданина на учет;

- рассматривает поступившие заявления на основании поступивших дополнительных документов, проверяет достоверность указанных в заявлениях сведений и принимает решение о принятии гражданина на учет либо об отказе в принятии на учет; сведения о принятии гражданина на учет либо об отказе в принятии гражданина на учет заносятся в день принятия соответствующего решения в Реестр.

8. Решение об отказе заявителю в принятии на учет принимается в следующих случаях:

- отсутствия оснований для отнесения заявителя к категориям лиц, перечисленных в пунктах 2 - 5 части 1 статьи 1 Закона;

- когда право женщин, указанных в пункте 4 части 1 статьи 1 Закона, на бесплатное предоставление в собственность земельных участков прекратилось в случаях, указанных в части 3 статьи 1 Закона;

- отсутствия обстоятельств, влекущих возникновение права отца (усыновителя) ребенка на бесплатное предоставление в собственность земельных участков в соответствии с частью 3 статьи 1 Закона;

- сообщения заявителем недостоверных сведений.

9. Территориальный орган в течение 5 рабочих дней с даты принятия решения о принятии гражданина на учет либо об отказе в принятии гражданина на учет:

- направляет или выдает гражданину (в случае его личной явки) уведомление о принятии гражданина на учет либо об отказе в принятии

гражданина на учет с указанием причин отказа;

- на каждого гражданина, принятого на учет, заводит учетное дело, которое содержит все документы, являющиеся основанием для его принятия на учет;

- передает в Департамент социальной защиты населения Ивановской области сведения, внесенные в Реестр.

Решение об отказе в принятии на учет граждан вправе обжаловать в суд в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

10. Решение о снятии гражданина с учета принимается территориальным органом на основании заявлений граждан о снятии с учета и иных документов, поступивших в порядке информационного обмена из соответствующих государственных и муниципальных органов и организаций, не позднее 5 рабочих дней после выявления оснований, предусмотренных пунктом 11 настоящего Порядка, путем внесения соответствующих сведений в Реестр.

11. Гражданин, принятый на учет, подлежит снятию с учета в следующих случаях:

- на основании его письменного заявления о снятии с учета;
- смерти гражданина, признания его безвестно отсутствующим или умершим;

- выявления в представленных гражданином документах, послуживших основанием для принятия на учет, сведений, не соответствующих действительности;

- прекращения оснований для отнесения заявителя к категориям лиц, перечисленных в пунктах 2 - 5 части 1 статьи 1 Закона;

- в случае реализации гражданином права на бесплатное предоставление земельного участка в собственность в соответствии с Законом.

12. Территориальный орган в течение 3 рабочих дней с даты принятия решения о снятии гражданина с учета направляет в адрес гражданина или выдает гражданину (в случае его личной явки) уведомление о снятии гражданина с учета с указанием причин снятия с учета, а также передает в Департамент социальной защиты населения Ивановской области сведения, внесенные в Реестр.

Решение о снятии гражданина с учета граждан вправе обжаловать в суд в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

13. Если у гражданина после снятия с учета вновь возникло право на бесплатное предоставление земельного участка в собственность, то его повторное принятие на учет производится на общих основаниях в соответствии с настоящим Порядком.

14. Департамент социальной защиты населения Ивановской области, осуществляющий свою деятельность на основании Положения о Департаменте социальной защиты населения Ивановской области,

утвержденного указом Губернатора Ивановской области, не позднее 3 рабочих дней с даты поступления из территориальных органов сведений из Реестров вносит указанные сведения в Сводный реестр регистрации заявлений и учета граждан, имеющих право на бесплатное предоставление земельных участков в собственность, ведение которого осуществляется в порядке, установленном приказом Департамента социальной защиты населения Ивановской области.

15. Использование данных учета граждан, Реестров, а также взаимодействие территориальных органов и иных исполнительных органов государственной власти Ивановской области при бесплатном предоставлении в собственность гражданам земельных участков, находящихся в собственности Ивановской области, осуществляются в соответствии с Порядком бесплатного предоставления в собственность гражданам земельных участков, находящихся в собственности Ивановской области, утвержденным постановлением Правительства Ивановской области.

Использование данных учета граждан, Реестров, а также взаимодействие территориальных органов и органов местного самоуправления муниципальных районов Ивановской области при бесплатном предоставлении в собственность гражданам земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, а также земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена и которыми в соответствии с земельным законодательством имеют право распоряжаться органы местного самоуправления муниципальных районов Ивановской области, осуществляются в соответствии с установленными органами местного самоуправления муниципальных районов Ивановской области порядками бесплатного предоставления в собственность гражданам земельных участков и соглашениями об использовании данных учета граждан и информационном обмене в целях реализации Закона.

Приложение  
к Порядку  
учета граждан, имеющих право  
на бесплатное предоставление  
в собственность земельных участков

В территориальный исполнительный орган  
государственной власти Ивановской области  
по социальной защите населения на  
территории \_\_\_\_\_  
муниципального района Ивановской области  
от \_\_\_\_\_  
(фамилия, имя, отчество гражданина)  
дата рождения \_\_\_\_\_  
гражданство \_\_\_\_\_  
пол \_\_\_\_\_  
документ, удостоверяющий личность,  
\_\_\_\_\_ серия \_\_\_\_\_  
номер \_\_\_\_\_ выдан \_\_\_\_\_  
«\_\_» \_\_\_\_\_ года  
адрес постоянного места  
жительства \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
адрес преимущественного пребывания  
(для направления корреспонденции) \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
контактный телефон \_\_\_\_\_

**Заявление**

**о принятии на учет и бесплатном предоставлении земельного участка  
в собственность в соответствии с Законом Ивановской области  
от 31.12.2002 № 111-ОЗ «О бесплатном предоставлении земельных  
участков в собственность гражданам Российской Федерации»**

**1. О принятии на учет**

На основании статьи 1 Закона Ивановской области  
от 31.12.2002 № 111-ОЗ «О бесплатном предоставлении земельных  
участков в собственность гражданам Российской Федерации» (далее –  
Закон) прошу принять меня на учет в целях бесплатного предоставления в  
собственность земельного участка, расположенного в границах  
\_\_\_\_\_ муниципального района Ивановской  
области, для \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (указать одну из  
целей использования земельного участка, предусмотренных частью 1  
статьи 1 Закона для данной категории лиц: для индивидуального

жилищного строительства или для организации личного подсобного хозяйства).

Я обладаю правом на бесплатное приобретение земельного участка в собственность, поскольку являюсь \_\_\_\_\_

(указать один из вариантов: а) тружеником тыла, нуждающимся в улучшении жилищных условий; б) вынужденным переселенцем - гражданином Российской Федерации, нуждающимся в улучшении жилищных условий; в) гражданкой Российской Федерации, родившей (усыновившей) третьего (последующего) ребенка не ранее 1 января 2011 года, и постоянно проживающей в Ивановской области; г) гражданином Российской Федерации - единственным усыновителем третьего (последующего) ребенка (решение суда об усыновлении вступило в законную силу не ранее 1 января 2011 года), постоянно проживающим в Ивановской области; д) отцом (усыновителем) третьего (последующего) ребенка в случаях, предусмотренных частью 3 статьи 1 Закона).

Настоящим подтверждаю достоверность указанных в заявлении сведений, прилагаемых к нему документов, а также то, что до момента обращения за принятием на учет я не реализовал(а) свое право на бесплатное приобретение в собственность земельного участка в соответствии с Законом.

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных» даю согласие на обработку предоставленных мною моих персональных данных.

Приложение:

Дата и время принятия заявления: \_\_\_ ч. \_\_\_ мин. «\_\_\_» \_\_\_\_\_ г.  
\_\_\_\_\_  
(подпись, фамилия и инициалы заявителя)  
\_\_\_\_\_  
(должность, фамилия, инициалы лица, принявшего заявление, его подпись).

## **2. О бесплатном предоставлении земельного участка в собственность.**

Прошу предоставить мне земельный участок с кадастровым номером \_\_\_\_\_, площадью \_\_\_\_\_ кв.м, расположенный по адресу: \_\_\_\_\_, в собственность бесплатно для \_\_\_\_\_  
(указать одну из целей использования земельного участка, предусмотренных частью 1 статьи 1 Закона для данной категории лиц: для индивидуального жилищного строительства или для организации личного подсобного хозяйства).

Наличие оснований для бесплатного приобретения земельного участка в собственность и достоверность сведений, указанных в части 1 заявления, мое согласие на бесплатное приобретение земельного участка, указанного в части 2 заявления, в собственность, а также то, что до

момента обращения за бесплатным приобретением земельного участка в собственность я не реализовал(а) свое право в соответствии с Законом, подтверждаю.

Дата заполнения части 2 заявления «\_\_\_» \_\_\_\_\_ г.

\_\_\_\_\_ (подпись, фамилия и инициалы заявителя)

\_\_\_\_\_ (должность, фамилия, инициалы лица, принявшего заявление, его подпись).

Примечание:

в отсутствие сформированных земельных участков, включенных в перечни земельных участков, предназначенных для бесплатного предоставления в собственность гражданам, гражданином заполняется часть 1 заявления;

при наличии сформированных земельных участков, включенных в перечни земельных участков, предназначенных для бесплатного предоставления в собственность гражданам, гражданином заполняются части 1 и 2 заявления.

**П О Р Я Д О К**  
**бесплатного предоставления в собственность гражданам земельных**  
**участков, находящихся в собственности Ивановской области**

**1. Общие положения**

1.1. Настоящий Порядок определяет процедуру бесплатного предоставления в собственность гражданам земельных участков, находящихся в собственности Ивановской области (далее - земельные участки), в случаях, определенных пунктами 2 - 5 части 1 статьи 1 Закона Ивановской области от 31.12.2002 № 111-ОЗ «О бесплатном предоставлении земельных участков в собственность гражданам Российской Федерации» (далее - Закон).

Бесплатное предоставление в собственность гражданам земельных участков в случаях, определенных пунктом 1 части 1 статьи 1 Закона, осуществляется в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

1.2. Земельные участки предоставляются в соответствии с настоящим Порядком гражданам в собственность однократно бесплатно в порядке очередности на основании данных учета граждан, имеющих право на бесплатное предоставление в собственность земельных участков.

Учет граждан, ведение Реестров регистрации заявлений и учета граждан, имеющих право на бесплатное предоставление земельных участков в собственность (далее - Реестр, Реестры), осуществляются территориальными исполнительными органами государственной власти Ивановской области по социальной защите населения, осуществляющими свою деятельность на основании Положения о территориальном исполнительном органе государственной власти Ивановской области по социальной защите населения, утвержденного в порядке, установленном законодательством Ивановской области, на территории муниципальных районов, в границах которых в соответствии с частью 4 статьи 1 Закона гражданам может быть предоставлен земельный участок (далее - территориальные органы, территориальный орган) в соответствии с Порядком учета граждан, имеющих право на бесплатное предоставление в собственность земельных участков, утвержденным постановлением Правительства Ивановской области (далее - Порядок учета граждан).

1.3. Обращения граждан о бесплатном предоставлении земельного участка в собственность удовлетворяются по мере формирования Перечня земельных участков Ивановской области, предназначенных для бесплатного предоставления гражданам в собственность.

Формирование земельных участков, подлежащих включению в

Перечень земельных участков Ивановской области, предназначенных для бесплатного предоставления гражданам в собственность, осуществляется в соответствии с документацией по планировке территории, утвержденной в порядке и на основании документов территориального планирования и градостроительного зонирования.

Решение о бесплатном предоставлении земельного участка в собственность принимается только в случае, если земельный участок поставлен на кадастровый учет.

1.4. Принятое исполнительным органом государственной власти Ивановской области или органом местного самоуправления в соответствии со статьей 1 Закона решение о бесплатном предоставлении в собственность гражданина земельного участка для индивидуального жилищного строительства или организации личного подсобного хозяйства является основанием для отказа в повторном бесплатном предоставлении в собственность земельного участка в соответствии с пунктами 2 - 5 части 1 статьи 1 Закона.

## **2. Перечень земельных участков, предназначенных для бесплатного предоставления гражданам в собственность, порядок принятия решений о бесплатном предоставлении в собственность гражданам земельных участков, находящихся в собственности Ивановской области**

2.1. В целях бесплатного предоставления земельных участков в собственность гражданам в соответствии с Законом Департамент управления имуществом Ивановской области, действующий на основании Положения о Департаменте управления имуществом Ивановской области, утвержденного указом Губернатора Ивановской области:

а) осуществляет в порядке, установленном земельным законодательством Российской Федерации, формирование земельных участков, находящихся в собственности Ивановской области, расположенных на территории Ивановской области, для бесплатного предоставления в собственность гражданам для индивидуального жилищного строительства и организации личного подсобного хозяйства;

б) подготавливает проект распоряжения Правительства Ивановской области об утверждении Перечня земельных участков Ивановской области, предназначенных для бесплатного предоставления гражданам в собственность (далее - Перечень);

в) принимает в соответствии с настоящим Порядком решения о бесплатном предоставлении земельных участков в собственность гражданам в форме распоряжения Департамента управления имуществом Ивановской области.

2.2. Распоряжение Правительства Ивановской области должно содержать указание на контактное лицо, уполномоченное ознакомить заявителей с расположением земельного участка на местности, номер телефона для связи с контактным лицом.

Перечень должен содержать характеристики земельных участков, включая их местоположение, адресную часть, кадастровые номера, площадь и вид разрешенного использования земельного участка.

2.3. Перечень, изменения и дополнения к нему утверждаются распоряжением Правительства Ивановской области и подлежат опубликованию в информационном издании «Ивановская газета», а также размещению на официальном сайте Департамента управления имуществом Ивановской области и Правительства Ивановской области.

2.4. Департамент социальной защиты населения Ивановской области, осуществляющий свою деятельность на основании Положения о Департаменте социальной защиты населения Ивановской области, утвержденного указом Губернатора Ивановской области, в течение 3 рабочих дней после даты опубликования Перечня направляет копию Перечня в территориальные органы и извещает их о необходимости формирования списков состоящих на учете граждан, имеющих право на бесплатное предоставление в собственность земельных участков, на основании сведений из Реестров.

2.5. Территориальный орган в течение 5 рабочих дней после даты опубликования Перечня:

- исходя из количества земельных участков, включенных в Перечень, и хронологической последовательности поступления и регистрации заявлений граждан с просьбой о принятии на учет, установленной на основании данных учета граждан, осуществленного в соответствии с Порядком учета граждан, формирует очередь состоящих на учете граждан, имеющих право на бесплатное предоставление в собственность земельных участков;

- в соответствии с очередностью граждан, количеством и порядковыми номерами земельных участков, включенных в Перечень, направляет гражданам, принятым на учет, по адресам, указанным гражданами в заявлениях с просьбой о принятии на учет, извещение с указанием сведений об одном из включенных в Перечень земельном участке (кадастровом номере, местоположении, площади, виде разрешенного использования земельного участка) и предложением явиться в территориальный орган и подтвердить свое согласие на приобретение данного земельного участка путем заполнения в территориальном органе части 2 заявления о постановке на учет и предоставлении земельного участка по форме согласно приложению к Порядку учета граждан.

2.6. В случае если гражданин, извещенный надлежащим образом, в течение 1 месяца со дня направления соответствующего извещения не явился в территориальный орган и (или) не подтвердил свое согласие на приобретение земельного участка путем заполнения в территориальном органе части 2 заявления о постановке на учет и предоставлении земельного участка или представил письменное заявление об отказе гражданина от предлагаемого земельного участка, это считается отказом гражданина от бесплатного предоставления земельного участка в собственность из предлагаемых земельных участков, включенных в Перечень. Указанный

гражданин сохраняет номер очереди принятых на учет граждан на территории муниципального района Ивановской области, в границах которого указанный гражданин имеет право бесплатного предоставления земельного участка в собственность, при последующем внесении изменений в Перечень земельных участков.

2.7. Территориальный орган в течение 1,5 месяца после даты направления гражданину извещения, указанного в абзаце третьем пункта 2.5 настоящего Порядка:

- рассматривает сведения Реестра, заявления, указанные в пункте 2.6 настоящего Порядка (при их поступлении, заполнении), документы учетного дела гражданина на наличие (отсутствие) оснований для снятия гражданина с учета и при наличии таких оснований принимает решение о снятии граждан с учета в соответствии с Порядком учета граждан;

- исходя из количества земельных участков, включенных в Перечень, очередности поступления и регистрации заявлений граждан о принятии на учет на основании данных учета граждан, осуществленного в соответствии с Порядком учета граждан, а также выраженного в установленный срок и в установленной форме согласия граждан на предоставление земельных участков, формирует списки состоящих на учете граждан, имеющих право на бесплатное предоставление в собственность земельных участков, с указанием конкретных подлежащих передаче указанным гражданам земельных участков, включенных в Перечень;

- направляет в Департамент социальной защиты населения Ивановской области списки, указанные в абзаце третьем пункта 2.7 настоящего Порядка, а также заявления указанных в списках граждан о принятии на учет и бесплатном предоставлении земельного участка в собственность (копии заявлений остаются в материалах учетного дела).

2.8. Не позднее 3 рабочих дней с даты получения документов, предусмотренных абзацем четвертым пункта 2.7 настоящего Порядка, Департамент социальной защиты населения Ивановской области направляет их в Департамент управления имуществом Ивановской области.

2.9. Департамент управления имуществом Ивановской области не позднее 2 недель с даты получения и на основании документов, предусмотренных абзацем четвертым пункта 2.7 настоящего Порядка, принимает распоряжения о бесплатном предоставлении в собственность каждого из граждан в представленных списках земельного участка, включенного в Перечень, с указанием его кадастрового номера, местоположения, площади, вида разрешенного использования земельного участка, а также срока действия распоряжения – 1 год с даты его принятия.

Положения распоряжения о сроке действия не применяются в случае, если гражданином зарегистрировано право на предоставленный земельный участок в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

2.10. Департамент управления имуществом Ивановской области в срок не позднее 3 рабочих дней с даты принятия распоряжений Департамента управления имуществом Ивановской области о бесплатном предоставлении

гражданину земельного участка в собственность направляет в Департамент социальной защиты населения Ивановской области (для последующего направления в 3-дневный срок в территориальный орган) указанные распоряжения с приложением кадастровых паспортов земельных участков.

2.11. Не позднее 5 рабочих дней с даты поступления документов, указанных в пункте 2.10 настоящего Порядка, территориальный орган:

- вносит соответствующие сведения в Реестр;
- направляет или выдает гражданину (в случае личной явки) распоряжение Департамента управления имуществом Ивановской области о бесплатном предоставлении гражданину земельного участка в собственность с приложением кадастрового паспорта земельного участка.

2.12. Для целей настоящего Порядка гражданин считается надлежащим образом извещенным о принятом решении по вопросу бесплатного предоставления ему земельного участка в собственность при направлении заказного письма с уведомлением по адресу, указанному гражданином в заявлении о бесплатном предоставлении земельного участка в собственность.

2.13. Государственная регистрация перехода права собственности к гражданину на земельный участок, предоставленный в соответствии с настоящим Порядком, осуществляется за его счет.

2.14. Департамент управления имуществом Ивановской области по истечении 1 года с даты принятия распоряжения Департамента управления имуществом Ивановской области о бесплатном предоставлении гражданину земельного участка в собственность запрашивает информацию о зарегистрированных правах на предоставленный гражданину земельный участок в управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ивановской области.

2.15. В случае отсутствия в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним сведений о зарегистрированных правах на предоставленный гражданину земельный участок Департамент управления имуществом Ивановской области не позднее чем в месячный срок с даты получения соответствующей информации из управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ивановской области подготавливает проект распоряжения Правительства Ивановской области о внесении изменений в Перечень в части включения в Перечень указанного земельного участка.

**Примерное соглашение между территориальным исполнительным органом государственной власти Ивановской области по социальной защите населения, осуществляющим свою деятельность на территории муниципального района Ивановской области, в границах которого в соответствии с частью 4 статьи 1 Закона Ивановской области от 31.12.2002 № 111-ОЗ «О бесплатном предоставлении земельных участков в собственность гражданам Российской Федерации» гражданину предоставляется земельный участок, и органом местного самоуправления муниципального района Ивановской области, обладающим полномочиями по распоряжению земельными участками, об использовании данных учета граждан и информационном обмене в целях реализации Закона Ивановской области от 31.12.2002 № 111-ОЗ «О бесплатном предоставлении земельных участков в собственность гражданам Российской Федерации»**

Орган местного самоуправления (администрация, комитет) \_\_\_\_\_ муниципального района Ивановской области, в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_, именуемый далее Уполномоченный орган, с одной стороны, территориальный исполнительный орган государственной власти Ивановской области по социальной защите населения - \_\_\_\_\_, действующий на основании Положения о территориальном исполнительном органе государственной власти Ивановской области по социальной защите населения, утвержденного в порядке, установленном законодательством Ивановской области, именуемый далее Территориальный орган, с другой стороны, далее вместе именуемые Стороны, заключили настоящее Соглашение о нижеследующем.

### **1. Предмет Соглашения**

Настоящее Соглашение предусматривает меры по осуществлению совместных действий Уполномоченного органа и Территориального органа по вопросам предоставления и использования данных учета граждан и информации, содержащейся в Реестре регистрации заявлений и учета граждан, имеющих право на бесплатное предоставление земельных участков в собственность (далее – Реестр), в целях реализации положений Закона Ивановской области от 31.12.2002 № 111-ОЗ «О бесплатном предоставлении земельных участков в собственность гражданам Российской Федерации» (далее – Закон).

## 2. Полномочия и обязанности Сторон

2.1. При совместном осуществлении полномочий в соответствии с настоящим Соглашением Стороны обязуются действовать в соответствии с требованиями гражданского, земельного, градостроительного законодательства, не допускать нарушения своими действиями охраняемых государством прав и свобод граждан и юридических лиц.

2.2. Территориальный орган ведет Реестр и осуществляет учет граждан в соответствии с Порядком учета граждан, имеющих право на бесплатное предоставление в собственность земельных участков, утвержденным постановлением Правительства Ивановской области (далее – Порядок учета граждан).

2.3. Уполномоченный орган формирует и утверждает Перечень земельных участков, предназначенных для бесплатного предоставления гражданам в собственность (далее – Перечень), с указанием сведений о местоположении земельного участка, площади земельного участка, вида разрешенного использования земельного участка и его кадастрового номера.

2.4. Уполномоченный орган в течение 3 рабочих дней после даты опубликования Перечня направляет копию Перечня в Территориальный орган и извещает его о необходимости формирования списков граждан.

2.5. Территориальный орган не позднее чем через 1 месяц после даты опубликования Перечня:

- исходя из количества земельных участков, включенных в Перечень, и хронологической последовательности поступления и регистрации заявлений граждан с просьбой о принятии на учет, установленной на основании данных учета граждан, осуществленного в соответствии с Порядком учета граждан, формирует очередь состоящих на учете граждан, имеющих право на бесплатное предоставление в собственность земельных участков;

- в соответствии с очередностью граждан, количеством и порядковыми номерами земельных участков, включенных в Перечень, направляет гражданам, принятым на учет, по адресам, указанным гражданами в заявлениях с просьбой о принятии на учет, извещение с указанием сведений об одном из включенных в Перечень земельном участке (кадастровом номере, местоположении, площади, виде разрешенного использования земельного участка) и предложением явиться в Территориальный орган и подтвердить свое согласие на приобретение данного земельного участка путем заполнения в Территориальном органе части 2 заявления о постановке на учет и предоставлении земельного участка по форме согласно приложению к Порядку учета граждан.

2.6. Территориальный орган в течение 1,5 месяца после даты направления извещения, указанного в пункте 2.5 настоящего Соглашения:

- рассматривает сведения Реестра, поступившие, заполненные заявления (при их поступлении, заполнении), документы учетного дела гражданина на наличие (отсутствие) оснований для снятия гражданина с

учета и при наличии таких оснований принимает решение о снятии граждан с учета в соответствии с Порядком учета граждан;

- исходя из количества земельных участков, включенных в Перечень, очередности поступления и регистрации заявлений граждан о принятии на учет на основании данных учета граждан, осуществленного в соответствии с Порядком учета граждан, а также выраженного в установленный срок и в установленной форме согласия граждан на предоставление земельных участков, формирует списки состоящих на учете граждан, имеющих право на бесплатное предоставление в собственность земельных участков, с указанием конкретных подлежащих передаче указанным гражданам земельных участков, включенных в Перечень;

- направляет в Уполномоченный орган списки, указанные в абзаце третьем пункта 2.6 настоящего Соглашения, а также заявления указанных в списках граждан о принятии на учет и бесплатном предоставлении земельного участка в собственность (копии заявлений остаются в материалах учетного дела).

2.7. Уполномоченный орган не позднее 2 недель с даты получения и на основании документов, указанных в абзаце четвертом пункта 2.6 настоящего Соглашения, принимает решения в виде правовых актов Уполномоченного органа о бесплатном предоставлении в собственность каждого из граждан в представленных списках земельного участка, включенного в Перечень, с указанием его кадастрового номера, местоположения, площади, вида разрешенного использования земельного участка.

2.8. Уполномоченный орган в срок не позднее 3 рабочих дней с даты принятия решения о бесплатном предоставлении гражданину земельного участка в собственность направляет в Территориальный орган правовой акт Уполномоченного органа о бесплатном предоставлении гражданину земельного участка в собственность с приложением кадастрового паспорта земельного участка.

2.9. Не позднее 5 рабочих дней с даты поступления документов, указанных в пункте 2.8 настоящего Соглашения, Территориальный орган:

- направляет или выдает гражданину (в случае личной явки) правовой акт Уполномоченного органа о бесплатном предоставлении гражданину земельного участка в собственность с приложением кадастрового паспорта земельного участка;

- в соответствии с Порядком учета граждан вносит соответствующие сведения в Реестр.

### **3. Обмен информацией**

3.1. Уполномоченный орган не позднее 5 рабочих дней с даты поступления запроса Территориального органа направляет в Территориальный орган:

- запрашиваемые сведения, необходимые для установления оснований отнесения гражданина к категории лиц, перечисленных в пунктах 2 - 5 части

1 статьи 1 Закона, если предоставление указанных сведений не противоречит законодательству Российской Федерации;

- информацию о наличии (отсутствии) принятого ранее органом местного самоуправления в соответствии со статьей 1 Закона решения о бесплатном предоставлении в собственность гражданина земельного участка для индивидуального жилищного строительства или организации личного подсобного хозяйства.

3.2. Территориальный орган не позднее 5 рабочих дней с даты поступления запроса Уполномоченного органа направляет в Уполномоченный орган информацию, содержащуюся в Реестре, если предоставление указанных сведений не противоречит законодательству Российской Федерации.

3.3. Территориальный орган не позднее 5 рабочих дней с даты принятия решения о принятии гражданина на учет, снятии гражданина с учета направляет в Уполномоченный орган соответствующие сведения.

3.4. Обмен информацией осуществляется на бумажных и (или) электронных носителях (формат обмена информацией определяется по согласованию Сторон).

#### **4. Заключительные положения**

4.1. В целях настоящего Соглашения Стороны обязуются оказывать взаимное содействие в разрешении вопросов, связанных с совместным осуществлением полномочий по учету граждан и бесплатному предоставлению в собственность гражданам земельных участков в границах территории муниципального района Ивановской области.

4.2. Настоящее Соглашение может быть расторгнуто в следующих случаях:

1) по соглашению Сторон при наличии объективных обстоятельств, препятствующих совместной реализации полномочий, либо при исчезновении необходимости в дальнейшей реализации настоящего Соглашения;

2) по инициативе одной из Сторон при обязательном письменном уведомлении другой Стороны настоящего Соглашения в случае вступления в силу федерального закона, закона Ивановской области, нормативного правового акта органа местного самоуправления, в связи с которыми совместная реализация полномочий становится невозможной.

4.3. Настоящее Соглашение составлено в двух подлинных экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

4.4. Все изменения и дополнения к настоящему Соглашению оформляются в письменной форме в виде дополнительного соглашения, подписанного уполномоченными представителями Сторон.

4.5. Разногласия Сторон по исполнению настоящего Соглашения подлежат разрешению по согласованию Сторон.

4.6. Во всем, что не урегулировано настоящим Соглашением, Стороны руководствуются законодательством Российской Федерации и Ивановской области.

Наименования и реквизиты Сторон

Должности, ФИО и подписи лиц, обладающих полномочиями на подписание настоящего Соглашения

**Примерный порядок  
бесплатного предоставления в собственность гражданам земельных  
участков, находящихся в муниципальной собственности, а также  
земельных участков, государственная собственность на которые  
не разграничена и которыми в соответствии с земельным  
законодательством имеют право распоряжаться органы местного  
самоуправления муниципальных районов Ивановской области**

**1. Общие положения**

1.1. Настоящий Примерный порядок (далее – Порядок) определяет процедуру бесплатного предоставления в собственность гражданам земельных участков, находящихся в муниципальной собственности \_\_\_\_\_ муниципального района Ивановской области, а также земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена и которыми в соответствии с земельным законодательством имеют право распоряжаться органы местного самоуправления \_\_\_\_\_ муниципального района Ивановской области (далее - земельные участки), в случаях, определенных пунктами 2 - 5 части 1 статьи 1 Закона Ивановской области от 31.12.2002 № 111-ОЗ «О бесплатном предоставлении земельных участков в собственность гражданам Российской Федерации» (далее - Закон).

Бесплатное предоставление в собственность гражданам земельных участков в случаях, определенных пунктом 1 части 1 статьи 1 Закона, осуществляется в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

1.2. Земельные участки предоставляются органом местного самоуправления (администрацией, комитетом) \_\_\_\_\_ муниципального района Ивановской области (далее – уполномоченный орган) в соответствии с настоящим Порядком гражданам в собственность однократно бесплатно в порядке очередности на основании данных учета граждан, имеющих право на бесплатное предоставление в собственность земельных участков.

Ведение Реестров регистрации заявлений и учета граждан, имеющих право на бесплатное предоставление земельных участков в собственность (далее – Реестр, Реестры), и учет граждан, а также действия, предусмотренные пунктами 2.5, 2.7, 2.10 настоящего Порядка, осуществляются территориальными исполнительными органами государственной власти Ивановской области по социальной защите населения, осуществляющими свою деятельность на основании Положения о

территориальном исполнительном органе государственной власти Ивановской области по социальной защите населения, утвержденного в порядке, установленном законодательством Ивановской области, и в соответствии с соглашением об использовании данных учета граждан и информационном обмене в целях реализации Закона (далее - Соглашение), на территории муниципальных районов, в границах которых в соответствии с частью 4 статьи 1 Закона гражданам может быть предоставлен земельный участок (далее – территориальные органы, территориальный орган) в соответствии с Порядком учета граждан, имеющих право на бесплатное предоставление в собственность земельных участков, утвержденным постановлением Правительства Ивановской области (далее – Порядок учета граждан).

Взаимодействие уполномоченного органа и территориального органа по вопросам предоставления и использования данных учета граждан и информации, содержащейся в Реестре, в целях бесплатного предоставления в собственность гражданам земельных участков определяется Соглашением.

1.3. Обращения граждан о бесплатном предоставлении земельного участка в собственность удовлетворяются по мере формирования уполномоченным органом Перечня земельных участков, предназначенных для бесплатного предоставления гражданам в собственность.

Решение о бесплатном предоставлении земельного участка в собственность гражданину принимается уполномоченным органом только в случае, если земельный участок поставлен на кадастровый учет.

Формирование земельных участков, подлежащих включению в Перечень земельных участков, предназначенных для бесплатного предоставления гражданам в собственность, осуществляется в соответствии с документацией по планировке территории, утвержденной в порядке и на основании документов территориального планирования и градостроительного зонирования.

1.4. Принятое органом местного самоуправления или исполнительным органом государственной власти Ивановской области в соответствии со статьей 1 Закона решение о бесплатном предоставлении в собственность гражданина земельного участка для индивидуального жилищного строительства или организации личного подсобного хозяйства является основанием для отказа в повторном бесплатном предоставлении в собственность земельного участка в соответствии с пунктами 2 - 5 части 1 статьи 1 Закона.

## **2. Перечень земельных участков, предназначенных для бесплатного предоставления гражданам в собственность, порядок принятия решений о бесплатном предоставлении в собственность гражданам земельных участков**

2.1. В целях бесплатного предоставления земельных участков в собственность гражданам в соответствии с Законом уполномоченный орган:

а) осуществляет в порядке, установленном земельным законодательством Российской Федерации, формирование земельных участков для бесплатного предоставления в собственность гражданам для индивидуального жилищного строительства и организации личного подсобного хозяйства в соответствии с настоящим Порядком;

б) утверждает правовым актом уполномоченного органа Перечень земельных участков, предназначенных для бесплатного предоставления гражданам в собственность, в соответствии с настоящим Порядком (далее - Перечень);

в) принимает в соответствии с настоящим Порядком правовые акты о бесплатном предоставлении в собственность гражданам земельных участков, включенных в Перечень.

2.2. Правовой акт уполномоченного органа об утверждении Перечня должен содержать указание на контактное лицо, уполномоченное ознакомить заявителей с расположением земельного участка на местности, номер телефона для связи с контактным лицом.

Перечень должен содержать характеристики земельных участков, включая их местоположение, адресную часть, кадастровые номера, площадь и вид разрешенного использования земельного участка.

2.3. Перечень, изменения и дополнения к нему утверждаются \_\_\_\_\_ (постановлением, распоряжением и т.д.) и подлежат опубликованию в информационном издании \_\_\_\_\_.

2.4. Уполномоченный орган в течение 3 рабочих дней после даты опубликования Перечня направляет копию Перечня в территориальный орган и извещает его о необходимости формирования списков граждан.

2.5. Территориальный орган не позднее чем через 1 месяц после даты опубликования Перечня:

- исходя из количества земельных участков, включенных в Перечень, и хронологической последовательности поступления и регистрации заявлений граждан с просьбой о принятии на учет, установленной на основании данных учета граждан, осуществленного в соответствии с Порядком учета граждан, формирует очередь состоящих на учете граждан, имеющих право на бесплатное предоставление в собственность земельных участков;

- в соответствии с очередностью граждан, количеством и порядковыми номерами земельных участков, включенных в Перечень, направляет гражданам, принятым на учет, по адресам, указанным гражданами в заявлениях с просьбой о принятии на учет, извещение с указанием сведений об одном из включенных в Перечень земельном участке (кадастровом номере, местоположении, площади, виде разрешенного использования земельного участка) и предложением явиться в территориальный орган и подтвердить свое согласие на приобретение данного земельного участка путем заполнения в территориальном органе части 2 заявления о постановке на учет и предоставлении земельного участка по форме согласно приложению к Порядку учета граждан.

2.6. В случае если гражданин, извещенный надлежащим образом, в течение 1 месяца со дня направления соответствующего извещения не явился в территориальный орган и (или) не подтвердил свое согласие на приобретение земельного участка путем заполнения в территориальном органе части 2 заявления о постановке на учет и предоставлении земельного участка или представил письменное заявление об отказе гражданина от предлагаемого земельного участка, это считается отказом гражданина от бесплатного предоставления земельного участка в собственность из предлагаемых земельных участков, включенных в Перечень. Указанный гражданин сохраняет номер очереди принятых на учет граждан на территории муниципального района Ивановской области, в границах которого указаный гражданин имеет право бесплатного предоставления земельного участка в собственность, при последующем внесении изменений в Перечень земельных участков.

2.7. Территориальный орган в течение 1,5 месяца после даты направления извещения, указанного в абзаце третьем пункта 2.5 настоящего Порядка:

- рассматривает сведения Реестра, заявления, указанные в пункте 2.6 настоящего Порядка (при их поступлении, заполнении), документы учетного дела гражданина на наличие (отсутствие) оснований для снятия гражданина с учета и при наличии таких оснований принимает решение о снятии граждан с учета в соответствии с Порядком учета граждан;

- исходя из количества земельных участков, включенных в Перечень, очередности поступления и регистрации заявлений граждан о принятии на учет на основании данных учета граждан, осуществленного в соответствии с Порядком учета граждан, а также выраженного в установленный срок и в установленной форме согласия граждан на предоставление земельных участков, формирует списки состоящих на учете граждан, имеющих право на бесплатное предоставление в собственность земельных участков, с указанием конкретных подлежащих передаче указанным гражданам земельных участков, включенных в Перечень;

- направляет в уполномоченный орган списки, указанные в абзаце третьем пункта 2.7 настоящего Порядка, а также заявления указанных в списках граждан о принятии на учет и бесплатном предоставлении земельного участка в собственность (копии заявлений остаются в материалах учетного дела).

2.8. Уполномоченный орган не позднее 2 недель с даты поступления и на основании документов, перечисленных в абзаце четвертом пункта 2.7 настоящего Порядка, принимает решения в форме правового акта уполномоченного органа \_\_\_\_\_ (постановления главы администрации, распоряжения комитета и т.д.) о бесплатном предоставлении в собственность каждого из граждан в представленных списках земельного участка, включенного в Перечень, с указанием его кадастрового номера, местоположения, площади, вида разрешенного использования земельного

участка, а также срока действия правового акта уполномоченного органа – 1 год с даты его принятия.

Положения правового акта уполномоченного органа о сроке действия не применяются в случае, если гражданином зарегистрировано право на предоставленный земельный участок в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

2.9. Уполномоченный орган в срок не позднее 3 рабочих дней с даты принятия решения о бесплатном предоставлении гражданину земельного участка в собственность направляет в территориальный орган правовой акт уполномоченного органа с приложением кадастрового паспорта земельного участка.

2.10. Не позднее 5 рабочих дней с даты поступления документов, указанных в пункте 2.9 настоящего Порядка, территориальный орган:

- направляет или выдает гражданину (в случае личной явки) правовой акт уполномоченного органа о бесплатном предоставлении гражданину земельного участка в собственность с приложением кадастрового паспорта земельного участка;

- в соответствии с Порядком ведения учета граждан вносит соответствующие сведения в Реестр.

2.11. Для целей настоящего Порядка гражданин считается надлежащим образом извещенным о принятом решении по вопросу бесплатного предоставления ему земельного участка в собственность при направлении заказного письма с уведомлением по адресу, указанному гражданином в заявлении о бесплатном предоставлении земельного участка в собственность.

2.12. Государственная регистрация перехода права собственности к гражданину на земельный участок, предоставленный в соответствии с настоящим Порядком, осуществляется за его счет.

2.13. Уполномоченный орган по истечении 1 года с даты принятия правового акта о бесплатном предоставлении гражданину земельного участка в собственность запрашивает информацию о зарегистрированных правах на предоставленный гражданину земельный участок в управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ивановской области.

2.14. В случае отсутствия в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним сведений о зарегистрированных правах на предоставленный гражданину земельный участок уполномоченный орган не позднее чем в месячный срок с даты получения соответствующей информации из управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ивановской области утверждает внесение изменений в Перечень в части включения в Перечень указанного земельного участка.