



ПРАВИТЕЛЬСТВО ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 05.02.2026 № 33-п

г. Иваново

О внесении изменений в постановление Правительства Ивановской области от 03.06.2024 № 232-п «Об утверждении региональной адресной программы “Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории Ивановской области на 2024 - 2030 годы”»

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 20.08.2022 № 1469 «Об утверждении Правил предоставления финансовой поддержки на переселение граждан из аварийного жилищного фонда» Правительство Ивановской области **п о с т а н о в л я е т:**

Внести в постановление Правительства Ивановской области от 03.06.2024 № 232-п «Об утверждении региональной адресной программы “Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории Ивановской области на 2024 – 2030 годы”» следующие изменения:

в приложении к постановлению:

1. В разделе 1 «Паспорт региональной адресной программы “Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории Ивановской области на 2024 - 2030 годы”»:

1.1. В подразделе «Цели Программы» слова «в период с 01.01.2017 по 01.01.2022» заменить словами «после 01.01.2017».

1.2. В подразделе «Задачи Программы» слова «в период с 01.01.2017 по 01.01.2022» заменить словами «после 01.01.2017».

1.3. Подраздел «Объемы и источники финансирования Программы» изложить в следующей редакции:

| | |
|--|--|
| «Объемы и источники финансирования Программы | на реализацию Программы предусмотрено 332585758,82 руб., в том числе: средства публично-правовой компании «Фонд развития территорий» (далее - Фонд) – 186171565,72 руб.; |
|--|--|

| | |
|--|--|
| | <p>средства областного бюджета – 97793847,67 руб.;</p> <p>средства местных бюджетов – 48620345,43 руб.;</p> <p>этап 2024 года: средства Фонда - 53623170,40 руб.,</p> <p>средства областного бюджета – 541648,21 руб.,</p> <p>средства местных бюджетов, в том числе на дополнительное финансирование, – 2345158,59 руб.;</p> <p>этап 2025 года: средства Фонда - 132548395,32 руб.,</p> <p>средства областного бюджета – 97252199,46 руб.,</p> <p>средства местных бюджетов, в том числе на дополнительное финансирование, – 46275186,84 руб.;</p> <p>этапы 2026 и 2027 годов *;</p> <p>этапы 2028, 2029 и 2030 годов **»</p> |
|--|--|

1.4. Подраздел «Ожидаемые конечные результаты реализации Программы» изложить в следующей редакции:

| | |
|---|---|
| «Ожидаемые конечные результаты реализации Программы | <p>переселение 311 человек из 14 многоквартирных домов, признанных после 01.01.2017 в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации, общей площадью расселяемых жилых помещений 5084,10 кв. м»</p> |
|---|---|

2. В абзаце третьем раздела 2 «Характеристика текущего состояния жилищного фонда на территории Ивановской области»:

2.1. Слова «По состоянию на 01.01.2022 на территории Ивановской области» заменить словами «На территории Ивановской области после 01.01.2017».

2.2. Цифры «44535,67» заменить цифрами «138126,98».

3. В абзаце втором раздела 3 «Меры, принимаемые для обеспечения полноты и достоверности сведений об аварийном жилищном фонде» слова «в том числе перечень многоквартирных домов, признанных в период с 01.01.2017 по 01.01.2022» заменить словами «признанном после 01.01.2017».

4. В разделе 4 «Формирование Программы и критерии очередности участия в Программе муниципальных образований Ивановской области»:

4.1. В абзаце первом слова «всех многоквартирных домов, которые признаны с 01.01.2017 по 01.01.2022» заменить словами

«многоквартирных домов, которые признаны после 01.01.2017».

4.2. Абзац шестой изложить в следующей редакции:

«Реестр жилищного фонда (многоквартирные дома), расселение которого осуществляется с участием средств Фонда, приведен в приложении 1 к настоящей Программе.».

5. В разделе 5 «Механизм реализации Программы»:

5.1. В абзаце втором слова «с 01.01.2017 по 01.01.2022 в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации:» заменить словами «после 01.01.2017 в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации.».

5.2. Абзацы третий – семнадцатый и девятнадцатый признать утратившими силу.

6. В абзаце пятом раздела 6 «Обоснование прогнозного объема средств и объема долевого финансирования на реализацию Программы» слова «с 01.01.2017 по 01.01.2022» заменить словами «после 01.01.2017».

7. В абзаце первом раздела 7 «Планируемые показатели выполнения Программы»:

7.1. Цифры «2450» заменить цифрами «311».

7.2. Цифры «126» заменить цифрами «14».

7.3. Цифры «44535,67» заменить цифрами «5084,10».

8. Приложения 1 – 4 к Программе изложить в новой редакции согласно приложениям 1 – 4 к настоящему постановлению соответственно.

**Губернатор
Ивановской области**



С.С. Воскресенский

Приложение 1 к постановлению
Правительства Ивановской области
от 05.02.2026 № 33-п

Приложение 1 к Программе

**Реестр жилищного фонда
(многоквартирные дома, дома блокированной застройки, объекты индивидуального жилищного строительства)**

| № п/п | Наименование муниципального образования | Адрес | Тип | Техническое состояние | Принадлежность к объектам культурного наследия (да/нет) | Год ввода в эксплуатацию | Дата признания аварийным/ограниченно работоспособным | Сведения о жилищном фонде, подлежащем расселению | | | Планируемая дата окончания переселения граждан | Площадь застройки дома | Информация о формировании земельного участка под домом | | |
|--|---|---|---------------------|-----------------------|---|--------------------------|--|--|--------------------|------------------|--|------------------------|--|--------------------------------------|---|
| | | | | | | | | площадь, кв. м | количество человек | количество семей | | | площадь земельного участка | кадастровый номер земельного участка | характеристика земельного участка (сформирован под одним домом, не сформирован) |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 |
| Перечень аварийных многоквартирных домов, расселение которых осуществляется с участием средств Фонда | | | X | X | X | X | X | 5084,10 | 311 | 128 | X | 3959,00 | 17842,00 | X | X |
| Итого по городскому округу Иваново | | | X | X | X | X | X | 3101,70 | 173 | 72 | X | 1626,80 | 6927,00 | X | X |
| 1 | городской округ Иваново | г. Иваново, ул. Богдана Хмельницкого, д. 48 | Многоквартирный дом | Аварийный | Нет | 1947 | 06.12.2018 | 418,50 | 20 | 8 | 31.12.2025 | 221,90 | 1070,00 | 37:24:040112:77 | Сформирован под одним домом |
| 2 | городской округ Иваново | г. Иваново, ул. Войкова, д. 31/10 | Многоквартирный дом | Аварийный | Нет | 1936 | 28.10.2021 | 829,20 | 51 | 20 | 31.12.2026 | 374,80 | 1999,00 | 37:24:020168:6 | Сформирован под одним домом |
| 3 | городской округ Иваново | г. Иваново, ул. Межевая 2-я, д. 30/42 | Многоквартирный дом | Аварийный | Нет | 1930 | 25.12.2018 | 568,60 | 22 | 11 | 31.12.2025 | 343,10 | 1393,00 | 37:24:040103:23 | Сформирован под одним домом |

| | | | | | | | | | | | | | | | |
|------------------------------------|-------------------------|---|---------------------|-----------|-----|------|------------|---------|-----|----|------------|---------|----------|-----------------|-----------------------------|
| 4 | городской округ Иваново | г. Иваново, ул. Меланжевая 4-я, д. 3 | Многokвартирный дом | Аварийный | Нет | 1950 | 15.08.2018 | 336,80 | 20 | 9 | 31.12.2025 | 192,40 | 663,00 | 37:24:030618:49 | Сформирован под одним домом |
| 5 | городской округ Иваново | г. Иваново, ул. Свободы, д. 46 | Многokвартирный дом | Аварийный | Нет | 1930 | 11.05.2018 | 472,90 | 35 | 14 | 31.12.2025 | 253,70 | 935,00 | 37:24:030322:24 | Сформирован под одним домом |
| 6 | городской округ Иваново | г. Иваново, ул. Энергетическая 2-я, д. 15 | Многokвартирный дом | Аварийный | Нет | 1941 | 25.01.2018 | 475,70 | 25 | 10 | 31.12.2024 | 240,90 | 867,00 | 37:24:040607:69 | Сформирован под одним домом |
| Итого по городскому округу Кинешма | | | X | X | X | X | X | 1982,40 | 138 | 56 | X | 2332,20 | 10915,00 | X | X |
| 7 | городской округ Кинешма | г. Кинешма, ул. Бойцова, д. 11/52 | Многokвартирный дом | Аварийный | Нет | 1940 | 16.10.2018 | 519,10 | 40 | 17 | 31.12.2025 | 453,00 | 877,00 | 37:25:011003:1 | Сформирован под одним домом |
| 8 | городской округ Кинешма | г. Кинешма, ул. Земледельческая, д. 8 | Многokвартирный дом | Аварийный | Нет | 1959 | 13.11.2017 | 125,00 | 12 | 3 | 31.12.2024 | 221,50 | 1011,00 | 37:25:030117:5 | Сформирован под одним домом |
| 9 | городской округ Кинешма | г. Кинешма, ул. им. Короленко, д. 1 | Многokвартирный дом | Аварийный | Нет | 1936 | 16.03.2018 | 476,50 | 35 | 15 | 31.12.2025 | 336,20 | 637,00 | 37:25:010604:1 | Сформирован под одним домом |
| 10 | городской округ Кинешма | г. Кинешма, ул. Комсомольская, д. 54 | Многokвартирный дом | Аварийный | Нет | 1958 | 08.08.2019 | 27,40 | 3 | 1 | 31.12.2027 | 202,90 | 732,00 | 37:25:020314:30 | Сформирован под одним домом |
| 11 | городской округ Кинешма | г. Кинешма, ул. Краснофлотская, д. 14 | Многokвартирный дом | Аварийный | Нет | 1948 | 16.03.2018 | 323,40 | 21 | 8 | 31.12.2025 | 219,00 | 1091,00 | 37:25:011003:10 | Сформирован под одним домом |
| 12 | городской округ Кинешма | г. Кинешма, ул. Семенова, д. 18 | Многokвартирный дом | Аварийный | Нет | 1970 | 29.12.2021 | 79,20 | 8 | 3 | 31.12.2027 | 374,60 | 2299,00 | 37:25:030103:4 | Сформирован под одним домом |
| 13 | городской округ Кинешма | г. Кинешма, ул. Социалистическая, д. 20 | Многokвартирный дом | Аварийный | Нет | 1938 | 21.11.2018 | 96,40 | 3 | 2 | 31.12.2027 | 219,00 | 2275,00 | 37:25:010306:5 | Сформирован под одним домом |
| 14 | городской округ Кинешма | г. Кинешма, ул. Спортивная, д. 10 | Многokвартирный дом | Аварийный | Нет | 1951 | 13.11.2017 | 335,40 | 16 | 7 | 31.12.2024 | 306,00 | 1993,00 | 37:25:030119:4 | Сформирован под одним домом |

Приложение 2 к постановлению
Правительства Ивановской области
от 05.02.2026 № 33-п

Приложение 2 к Программе

План реализации мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда по способам переселения

| № п/п | Наименование муниципально-образовательного образования | Всего расселимая площадь жилых помещений | Всего стоимость мероприятий по переселению | Мероприятия по переселению, не связанные с приобретением жилых помещений | | | | | | | | | Мероприятия по переселению, связанные с приобретением (строительством) жилых помещений | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|--|--|--|--|--|--------------------|----------------------|--|--|--------------------|--|--------------------|--|---|---------------------|---|--------------------|-----------------------|-----------|---|-----------------------|--|---|--|-----------|-----------------------|-----------|---------|---------|
| | | | | всего | в том числе | | | | | | | | всего | в том числе | | | | | | | | | | дальнейшее использование приобретенных (построенных) жилых помещений | | | | | |
| | | | | | выплата собственникам жилых помещений возмещения за используемые жилые помещения и предоставление субсидий | | | | договоры о комплексном развитии территорий | | переселение в свободный жилищный фонд | | | приведение жилых помещений свободного жилищного фонда в состояние, пригодное для постоянного проживания граждан | строительство домов | приобретение жилых помещений у застройщиков | | | | приобретение жилых помещений у лиц, не являющихся застройщиками | | предоставление приобретенных жилых помещений в состояние, пригодное для постоянного проживания граждан | предоставление по договорам социального найма | | | | | | |
| | | | | | расселимая площадь | расселимая площадь | стоимость возмещения | субсидия на приобретение (строительство) жилых помещений | субсидия на возмещение части расходов на уплату процентов за пользование займом или кредитом | расселимая площадь | субсидия на возмещение или оплату расходов по договору о комплексном развитии территории | расселимая площадь | | | | стоимость | расселимая площадь | приобретаемая площадь | стоимость | стоимость | приобретаемая площадь | | стоимость | приобретаемая площадь | стоимость | приобретаемая площадь | стоимость | площадь | площадь |
| кв. м | руб. | кв. м | кв. м | руб. | руб. | кв. м | руб. | кв. м | руб. | кв. м | кв. м | руб. | кв. м | руб. | кв. м | руб. | кв. м | руб. | кв. м | руб. | кв. м | руб. | кв. м | кв. м | кв. м | кв. м | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 | 27 | 28 | 29 | |
| Всего по программе переселения, в рамках которой предусмотрено финансирование за счет средств Фонда, в т. ч.: | | 5084,10 | 332585758,82 | 3938,30 | 3865,10 | 245618096,12 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 73,20 | 0,00 | 1145,80 | 1247,70 | 86967662,70 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 1247,70 | 86967662,70 | 0,00 | 1246,40 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Всего по этапу 2024 года | | 1008,30 | 56509977,20 | 619,10 | 564,60 | 30550718,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 54,50 | 0,00 | 389,20 | 429,10 | 25959259,20 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 429,10 | 25959259,20 | 0,00 | 429,10 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1 | Итого по городскому округу Иваново | 475,70 | 27635490,39 | 400,50 | 346,00 | 20402700,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 54,50 | 0,00 | 75,20 | 84,60 | 7232790,39 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 84,60 | 7232790,39 | 0,00 | 84,60 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |

| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|--------------------------|------------------------------------|---------|--------------|---------|---------|--------------|------|------|------|------|-------|------|--------|--------|-------------|------|------|------|------|------|------|--------|-------------|------|--------|------|------|------|
| 2 | Итого по городскому округу Кинешма | 532,60 | 28874486,81 | 218,60 | 218,60 | 10148018,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 314,00 | 344,50 | 18726468,81 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 344,50 | 18726468,81 | 0,00 | 344,50 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Всего по этапу 2025 года | | 4075,80 | 276075781,62 | 3319,20 | 3300,50 | 215067378,12 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 18,70 | 0,00 | 756,60 | 818,60 | 61008403,50 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 818,60 | 61008403,50 | 0,00 | 817,30 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1 | Итого по городскому округу Иваново | 2626,00 | 193168886,74 | 2124,70 | 2106,00 | 147321041,80 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 18,70 | 0,00 | 501,30 | 538,20 | 45847844,94 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 538,20 | 45847844,94 | 0,00 | 538,20 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2 | Итого по городскому округу Кинешма | 1449,80 | 82906894,88 | 1194,50 | 1194,50 | 67746336,32 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 255,30 | 280,40 | 15160558,56 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 280,40 | 15160558,56 | 0,00 | 279,10 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |

| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|--------------------------|------------------------------------|-----|-----|----|----|---------|---------|--------|--------------|--------------|-------------|-------------|------------|------|------------|------|------|------|
| Всего по этапу 2025 года | | 252 | 105 | 88 | 17 | 4075,80 | 3308,40 | 767,40 | 276075781,62 | 132548395,32 | 97252199,46 | 46275186,84 | 2039646,40 | 0,00 | 2039646,40 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1 | Итого по городскому округу Иваново | 148 | 62 | 52 | 10 | 2626,00 | 2087,30 | 538,70 | 193168886,74 | 83517257,69 | 67521786,96 | 42129842,09 | 2039646,40 | 0,00 | 2039646,40 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2 | Итого по городскому округу Кинешма | 104 | 43 | 36 | 7 | 1449,80 | 1221,10 | 228,70 | 82906894,88 | 49031137,63 | 29730412,50 | 4145344,75 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |

Приложение 4 к постановлению
Правительства Ивановской области
от 05.02.2026 № 33-п

Приложение 4 к Программе

Планируемые показатели реализации региональной адресной программы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда

| № п/п | Наименование муниципального образования | Расселяемая площадь | | | Количество переселяемых жителей | | |
|--|---|---------------------|---------|---------|---------------------------------|---------|-------|
| | | 2024 г. | 2025 г. | Всего | 2024 г. | 2025 г. | Всего |
| | | кв. м | кв. м | кв. м | чел. | чел. | чел. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| Всего по программе переселения, предусматривающей финансирование за счет средств Фонда, в т. ч.: | | 1008,30 | 4075,80 | 5084,10 | 59 | 252 | 311 |
| Всего по этапу 2024 года | | 1008,30 | 0,00 | 1008,30 | 59 | 0 | 59 |
| 1 | Итого по городскому округу Иваново | 475,70 | 0,00 | 475,70 | 25 | 0 | 25 |
| 2 | Итого по городскому округу Кинешма | 532,60 | 0,00 | 532,60 | 34 | 0 | 34 |
| Всего по этапу 2025 года | | 0,00 | 4075,80 | 4075,80 | 0 | 252 | 252 |
| 1 | Итого по городскому округу Иваново | 0,00 | 2626,00 | 2626,00 | 0 | 148 | 148 |
| 2 | Итого по городскому округу Кинешма | 0,00 | 1449,80 | 1449,80 | 0 | 104 | 104 |