



# **ПРАВИТЕЛЬСТВО ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

## **РАСПОРЯЖЕНИЕ**

от 17.01.2023 № 2-рп  
г. Иваново

**Об изъятии земельных участков и расположенных на них объектов  
недвижимого имущества для государственных нужд  
Ивановской области в целях реализации решения о комплексном  
развитии территории нежилой застройки города Иванова,  
расположенной в центральной части города Иванова**

В соответствии со статьей 279 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьями 56.6, 56.12 Земельного кодекса Российской Федерации, частью 7 статьи 65 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 6 статьи 4 Закона Ивановской области от 07.07.2017 № 62-ОЗ «Об управлении и распоряжении земельными участками, находящимися в собственности Ивановской области», распоряжением Правительства Ивановской области от 14.06.2022 № 64-рп «О принятии решения о комплексном развитии территории нежилой застройки города Иванова, расположенной в центральной части города»:

1. Изъять земельные участки и иные объекты недвижимого имущества, указанные в приложении 1 к настоящему распоряжению, для государственных нужд Ивановской области в целях освобождения территории для реализации решения о комплексном развитии территории нежилой застройки города Иванова, расположенной в центральной части города Иванова.

2. Утвердить схему расположения земельных участков, подлежащих образованию из земельных участков, указанных в строках 5 и 11 приложения 1 к настоящему распоряжению (приложение 2).

3. Департаменту строительства и архитектуры Ивановской области в течение 2 (двух) рабочих дней со дня принятия настоящего распоряжения направить в Департамент управления имуществом Ивановской области (далее – Департамент) данные обо всех правообладателях объектов недвижимого имущества, указанных в приложении 2 к распоряжению Правительства Ивановской области от

14.06.2022 № 64-рп «О принятии решения о комплексном развитии территории нежилкой застройки города Иванова, расположенной в центральной части города» (далее – Правообладатели), с указанием почтового адреса, по которому направлялись предложения о заключении договора о комплексном развитии территории нежилкой застройки.

4. Департаменту в течение 7 (семи) рабочих дней со дня принятия настоящего распоряжения направить его копию в адрес Правообладателей.

5. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя Председателя Правительства Ивановской области Ю.В. Васильеву.

**Губернатор  
Ивановской области**



**С.С. Воскресенский**

Приложение 1 к распоряжению  
Правительства Ивановской области  
от 17.01.2023 № 2-рп

**П Е Р Е Ч Е Н Ь**  
**земельных участков и иных объектов недвижимого имущества,**  
**подлежащих изъятию для государственных нужд**  
**Ивановской области в целях реализации решения о комплексном**  
**развитии территории нежилой застройки города Иванова,**  
**расположенной в центральной части города Иванова**

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Адрес (местоположение) земельного участка	Площадь земельного участка (части земельного участка), кв. м	Кадастровый номер объекта капитального строительства, расположенного на земельном участке	Адрес объекта капитального строительства	Площадь объекта капитального строительства, кв. м
1.	37:24:020101:90	Ивановская обл., г. Иваново, ул. Батурина, д. 2	7 952	37:24:020101:380	Ивановская обл., г. Иваново, ул. Батурина, д. 2	129,9
				37:24:020101:398		3,4
				37:24:020101:768	Ивановская обл., г. Иваново, пр-кт Ленина, ул. Батурина	726 м (протяженность для сооружений)
2.	37:24:020101:93	Ивановская обл., г. Иваново, пр-кт Ленина, д. 21Б	2 097	37:24:020101:403	Ивановская обл., г. Иваново, пр-кт Ленина, д. 21Б	354,4
3.	37:24:020101:97	Ивановская обл., г. Иваново, пр-кт Ленина, д. 21	4 777 +/- 24	37:24:020101:180	Ивановская обл., г. Иваново, пр-кт Ленина, д. 21	1218,3
				37:24:020101:183		22,8
				37:24:020101:184		16
				37:24:020101:655		376,8
4.	37:24:020101:113	Ивановская обл., г. Иваново, пр-кт Ленина, д. 21	24 301	37:24:020101:587	Ивановская обл., г. Иваново, пр-кт Ленина, д. 21	40 618,1
				37:24:020101:711	Ивановская обл., г. Иваново, пр-кт Ленина, от врезки в существующий газопровод низкого давления до административного здания по пр. Ленина, д. 21, стр. 1	86 м (протяженность для сооружений)
				37:24:020101:768	Ивановская обл., г. Иваново, пр-кт Ленина, ул. Батурина	726 м (протяженность для сооружений)

5.	37:24:020101:114 (часть земельного участка)	Ивановская обл., г. Иваново, ул. Батурина, д. 2А	60,69 (часть земельного участка)	На части земельного участка ОКС отсутствуют	-	-
6.	37:24:020101:142	Ивановская обл., г. Иваново, пр-кт Ленина, д. 21А	2 755 +/- 14	37:24:020101:402	Ивановская обл., г. Иваново, пр-кт Ленина, д. 21А	14,5 кв. м
				37:24:020101:651	Ивановская обл., г. Иваново, пр-кт Ленина, д. 21А	205,6 кв. м
				37:24:020101:705	Ивановская обл., г. Иваново, пр-кт Ленина, д. 21	14,5 кв. м (площадь для сооружений)
7.	37:24:020101:143	Ивановская обл., г. Иваново, пр-кт Ленина, д. 21Г	4 495 +/- 23	ОКС отсутствуют	-	-
8.	37:24:020101:144	Ивановская обл., г. Иваново, пр-кт Ленина, д. 19Г	10 156 +/- 35	ОКС отсутствуют	-	-
9.	37:24:020101:145	Ивановская обл., г. Иваново, пр-кт Ленина, д. 19Б	1 674 +/- 14	ОКС отсутствуют	-	-
10.	37:24:020101:158	Ивановская обл., г. Иваново, в районе реки Уводь на площади Пушкина	601 +/- 9	ОКС отсутствуют	-	-
11.	37:24:020101:842 (часть земельного участка)	Ивановская обл., г. Иваново, пр-кт Ленина, д. 21	1 636,44 (часть земельного участка)	На части земельного участка ОКС отсутствуют	-	-
12.	Земельный участок не сформирован	-	3 355	ОКС отсутствуют	-	-

Приложение 2 к распоряжению  
Правительства Ивановской области  
от 17.01.2023 № 2-рп

**Схема расположения земельных участков, подлежащих образованию**

